



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2018/25

25. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

*25. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. reg. „E“, par. č. 446/2 o výmere 2 664 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a telekkönyvi nyilvántartás „E“ regiszterében vezetett 446/2. helyrajzi számú, 2 664 m² területű parcellának a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgálmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

A/ Schvaľuje

- 1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 446/2, parcela registra E, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 2 664 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskych stavieb k stavbe „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkoblahovská cesta“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 2780/DS/8961/2017/033-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 03.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.11.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 15/2017 zo dňa 18.08.2017, vyhotoviteľa GE-KA-P - geodetické a kartografické práce, Mlynská 1490/111, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40 057 780.
- 2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu** vo výške 15,- € (slovom: pätnásť eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.

B/ Splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Február 2018
2018. február

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. reg. „E“, par. č. 446/2 o výmere 2 664 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 446/2, parcela registra E, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 2 664 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskych stavieb k stavbe „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkoblahovská cesta“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 2780/DS/8961/2017/033-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 03.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.11.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 15/2017 zo dňa 18.08.2017, vyhotoviteľa GE-KA-P - geodetické a kartografické práce, Mlynská 1490/111, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40 057 780, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. zo dňa 29.01.2018.

Geometrickým plánom číslo 15/2017 zo dňa 18.08.2017, vyhotoviteľa GE-KA-P - geodetické a kartografické práce, Mlynská 1490/111, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 40 057 780, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemnej inžinierskej stavby na hore uvedenej parcele.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 6/2018, vypracovaným Ing. Pavlom Minárikom, dňa 20.01.2018, vo výške 2,- € (slovom: dve eurá).

Komisia pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na svojej riadnej schôdze, konanej dňa 12.02.2018, odporučila schváliť zriadenie vecného bremena za jednorázovú odplatu vo výške 15,- € (slovom: dvetisícštyridsať eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: