



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2018/25**

**25. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v VII. volebnom období**

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület*

*25. ülésének beterjesztett anyaga*

*a VII. választási időszakban*

*Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 522/2017/23 zo dňa 28.11.2017.*

*Határozati javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete 2017. november 28-i ülésén elfogadott 522/2017/23. számú határozatának módosítára.*

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

*Beterjeszti:*

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

*Ellenőrizte:*

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

*Felelős:*

Návrh na uznesenie:

*Határozati javaslat:*

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

**A/ Schvaľuje nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 522/2017/23 zo dňa 28.11.2017:**

**Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:**

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu  
A/schvaľuje

- 1. Odkúpenie nasledovných pozemkov vo výlučnom vlastníctve spoločnosti TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava, IČO: 31 321 828, v podiele 1/1 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, v okrese Dunajská Streda:**
  - 1.1 vedených na LV č. 6879 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1934/24, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/30, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 409 m<sup>2</sup>,**
  - 1.2 vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-196/2017, vyhotoveným dňa 09.11.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, par. č. 1934/49, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup>, par. č. 1934/50, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/171, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 39 m<sup>2</sup> a par. č. 1942/172, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 724 m<sup>2</sup>,**
- 2. Odkúpenie nasledovných stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností: „Stavba SO 04 – mimoareálová komunikácia; verejnoprospešná stavba (VPS19) SO 05 – mimoareálová komunikácia a stavba SO – 24 verejný chodník podlž cesty III/6329“ (ďalej len ako pozemná komunikácia v príslušnom gramatickom tvare), ktorá bola skolaudovaná na základe Kolaudačného rozhodnutia zo dňa 16.07.2008, č. 1967/3/VÝST/2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.07.2008.**
- 3. Odkúpenie pozemkov uvedených v bode 1. tohto uznesenia a stavby pozemnej komunikácie uvedenej v bode 2. tohto uznesenia, do výlučného vlastníctva Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, za symbolickú kúpnu cenu 10,-€ (slovom: desať eur) plus príslušná DPH.**
- 4. Zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve spoločnosti TESCO STORES SR, a.s., Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava, IČO: 31 321 828, v podiele 1/1 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, v okrese Dunajská Streda, vedenej na LV č. 6879 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1942/65, parcela registra C, druh pozemku**

ostatné plochy o výmere 8 m<sup>2</sup> a vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-196/2017, vyhotoveným dňa 09.11.2017, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, par. č. 1934/13, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/17, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 719 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/164, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 26 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/165, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 704 m<sup>2</sup>, par. č. 1942/166, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 633 m<sup>2</sup> a par. č. 1942/167, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 217 m<sup>2</sup>, v prospech Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 ako kupujúceho a každého budúceho vlastníka nehnuteľností uvedených v bode 1. tohto uznesenia, na dobu neurčitú za symbolickú jednorázovú odplatu vo výške 10,-€ (slovom: desať eur) plus príslušná DPH; spočívajúceho v práve:

a) právo výstavby rozšírenia stavby pozemnej komunikácie uvedenej v bode 2. tohto uznesenia a s tým súvisiace právo realizácie preloženia existujúcich inžinierskych sietí a uloženia a vedenia nových inžinierskych sietí, ktorých preloženie alebo uloženie bude potrebné v súvislosti s rozšírením alebo na prevádzku pozemnej komunikácie vrátane s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu;

b) právo údržby, opráv, užívania, prevádzkovania a modernizácie pozemnej komunikácie a inžinierskych sietí;

c) právo vstupu, prechodu chodcov a vjazdu a prejazdu osobnými, nákladnými a inými motorovými a nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami za vyššie uvedeným účelom.“

## **B/ Splnomocňuje**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**Február 2018**  
*2018 február*

## **Dôvodová správa**

**K bodu: *Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 522/2017/23 zo dňa 28.11.2017.***

---

Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 522/2017/23 zo dňa 28.11.2017, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z dôvodu finalizácie podmienok prevodu nehnuteľností uvedených v bode 1. a 2. hore uvedeného uznesenia a zriadenia vecných bremien na nehnuteľností uvedených v bode 4. vyššie uvedeného uznesenia, v prospech mesta Dunajská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
*Kidolgozta:*