



Základná škola Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským
Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského u.č.1219/1
Dunajská Streda - Dunaszerdahely

Komenského 1219/1
929 01 Dunajská Streda
E- mail:ekonom.kodalyai@gmail.com

IČO: 36086789
Tel./Fax: 031/5522432

č. 057/2016

V Dunajskej Strede, dňa 12.02.2016



Mestský úrad
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

Vec: Žiadosť o súhlas

Základná škola Zoltána Kodálya s VJM, Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského u. č.1219/1, 929 01 Dunajská Streda - Dunaszerdahely, dostala žiadosť od Špeciálnej základnej školy s VJM – Speciális Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda – Dunaszerdahely, o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy, ktorá skončí 31.08.2016.

Základná škola Zoltána Kodálya s VJM, Kodály Zoltán Alapiskola súhlasí o predĺženie nájmu na päť rokov.

Žiadame aj o Váš súhlas.

S pozdravom

Mgr. Olivér Ibolya
riaditeľ ZŠ

Základná škola
Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským,
Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského ulica č.1219/1
Dunajská Streda - Dunaszerdahely

Príloha: Žiadosť o predĺženie doby platnosti nájomnej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami

056/2016
12. 2. 2016

Špeciálna základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Speciális Alapiskola,
Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda - Dunaszerdahely

Základná škola Zoltána Kodály s VJM
Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského ulica č. 1219/1,
929 01 Dunajská Streda

VEC: Žiadosť o predĺženie doby platnosti nájomnej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Základná škola Zoltána Kodály s VJM
Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda – Dunaszerdahely
V zastúpení: Mgr. Olivér Ibolya – riaditeľ školy
Č.tel.: 031/5522432
IČO: 36086789


Nájomca: Špeciálna základná škola s VJM – Speciális Alapiskola
Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda – Dunaszerdahely
V zastúpení: Mgr. Priska Horníková – riaditeľka školy
Č.tel.: 031/5524463
IČO: 35630124

Na základe čl. 5. odst. 1 Zmluvy o nebytových priestoroch č.8/2011 zo dňa 07.09.2011, v ktorej prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory školského klubu Základnej školy Zoltána Kodály s VJM Komenského ulica č. 1219/1, Dunajská Streda v celkovej rozlohe 608 m² na dobu určitú, od 19.09.2011 do 31.08.2016, Vás žiadame o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na ďalších päť rokov.

V Dunajskej Strede, dňa 11.02.2016

Špeciálna základná škola
s vyučovacím jazykom maďarským
Speciális Alapiskola
Komenského ulica 1219/1
Dunajská Streda - Dunaszerdahely

- 1 -



Mgr. Priska Horníková- riaditeľka školy

**Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

V Dunajskej Strede, dňa 23.03.2016

Vec: Informácia o výsledku prieskumu trhu

Na základe dopytu mesta Dunajská Streda v mesiaci marec 2016 sme vykonali v lokalite centra mesta, na ulici Komenského Dunajská Streda, a na podmienky ZŠ Zoltána Kodálya s VJM Dunajská Streda, prieskum trhu za účelom zistenia ceny ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov.

Na základe vykonaného prieskumu trhu sme zistili, že v lokalite centra mesta Dunajská Streda, na ulici Komenského Dunajská Streda, sadzba ročného nájomného za 1 m² prenajatej podlahovej plochy nebytového priestoru sa pohybuje v rozmedzí 45 - 50 Eur.

S pozdravom.

CREDIT-REAL s.r.o.
Alžbetínske nám. 1203
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 36 251 542

.....
Ing. Mészáros Štefan
konateľ



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Útvar primátora - Polgármesteri kabinet

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Ministerstvo pôdohospodárstva a
rozvoja vidieka SR
Agentúra na podporu regionálneho rozvoja
Odbor realizácie programov reg. rozvoja
Ing. Daniela Škrabáková
Prievozská 2/B
825 25 Bratislava 26

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

19025/9209/2015/018-MH

Vybavuje/linka

Mgr. Marián Herceg

Dunajská Streda

03.09.2015

Vec: Žiadosť o zaujatie stanoviska k zámeru rekonštruovať a dať do prenájmu budovu nachádzajúcu sa na parcele č. 2590/11 v k. ú. Dunajská Streda

Názov projektu: **Rekonštrukcia ZŠ Zoltána Kodályja s VJM v Dunajskej Strede (ďalej len ako „projekt“)**

Kód ITMS: **22110120505**

V zmysle Článku 5, bod 2 prílohy č. 1 k Dodatku č. 2/DZ221101205050102 si Vás dovoľujeme požiadať o zaujatie písomného stanoviska k nižšie uvedenej veci.

Mesto Dunajská Streda, ako vlastník budovy bez súpisného čísla, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, na parcele registra C, parc. č. 2590/11 o výmere 338 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v záujme efektívneho využívania plánuje:

- výmenu výplní otvorov (okien) nachádzajúcich sa na predmetnej budove, nakoľko predmetná budova je v dezolátnom stavebno-technickom stave, ktorý spôsobuje veľké tepelné straty,
- dať do dlhodobého prenájmu predmetnú budovu.

Vyššie uvedená parcela č. 2590/11 je uvedená v stavebnom povolení č. 67/2008-003/SOÚ vydanom Obcou Vrakúň a následne aj v Rozhodnutí č. 211/2010-002/SSÚ vydanom obcou Vrakúň za účelom realizácie stavby „**Rekonštrukcia základnej školy Zoltána Kodályja s VJM – Komenského ulica**“. Napriek vyššie uvedenej skutočnosti stavba nachádzajúca sa na predmetnej parcele nebola predmetom zhodnotenia z NFP (rekonštrukciou dotknuté objekty základnej školy).

Realizáciou vyššie uvedenej investície nedôjde k zásahu do vlastníckeho práva budovy základnej školy a zároveň ním nebude nijakým spôsobom dotknutý majetok zhodnotený z NFP v rámci projektu. Realizácia vyššie uvedenej investície nebude mať negatívny vplyv na merateľné ukazovatele projektu.

Za urýchlené vybavenie našej žiadosti Vám vopred veľmi pekne ďakujeme.

S pozdravom,



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Fax: 031/552 71 42

Telefón: +421 918/607 347

www.dunstreda.sk

IČO: 00305383

E-mail:

marian.herceg@dunstreda.eu

**DORUČENKA
DOPORUČENÉ**

I. TRIEDOU

- 7. SEP 2015

Deň uloženia
zásielky

Odosielateľ:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda



Denná pečiatka
dodacej pošty

Právo na zaujatie stanoviska k zámeru
stavby nového a do pránajmu budovu

Adresa: ... sa na parcelu č. 2590/11 v k. ú.
Dunajská Streda/19025/9/2015/018-MH

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

SEKURIZOVANEC

Dňa 20 2015

Podpis

Ministerstvo pôdohospodárstva a
rozvoja vidieka SR
Agentúra na podporu regionálneho rozvoja
Odbor teórie a programov reg. rozvoja
Ing. Daniela Škrabáková
Pravoslávská 2/3
825 25 Bratislava 26



regionálny
operačný
program

MINISTERSTVO PŔOHOŠPODÁRSTVA A ROZVOJA VIDIEKA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program
sídlo: Dabrovičova 12, 812 66 Bratislava
poštová adresa: Prievozské 2/B, 825 25 Bratislava



ELROŠOPN JAR

RP131350389SK



Mestský úrad Dunajská Streda	
Datum	16-09-2015
Pracovník č. 10000	Číslo zápisu
Pracovník	Výstav

Vážený pán primátor
JUDr. Zoltán Hájos
Mestský úrad Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

Váš list číslo/zo dňa naše číslo
19025/9209/2015/018-MH MPRV-2015-536/20011-948

vybavuje
Ing. Škovran

Bratislava
10. 9. 2015

Vec

Žiadosť o zaujatie stanoviska k plánovanej investícii - odpoveď

V súvislosti s Vaším listom zo dňa 3. 9. 2015, ktorý bol na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program (ďalej len „RO pre ROP“) doručený dňa 7. 9. 2015, vo veci žiadosti o zaujatie stanoviska k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) č. Z 2211012050501 si Vám týmto dovoľujeme oznámiť nasledovné:

Mesto Dunajská Streda ako prijímateľ NFP v rámci projektu č. ITMS 22110120505 s názvom „Rekonštrukcia ZŠ Zoltána Kodályja s VJM v Dunajskej Strede“ sa obrátilo na RO pre ROP so žiadosťou o udelenie súhlasu s plánovaným uskutočnením investičného zámeru, ktorým má byť čiastočne dotknuté miesto realizácie projektu, a to konkrétne budova bez súpisného čísla vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda vedená na Liste vlastníctva č. 3251.

RO pre ROP na základe Vašej žiadosti **akceptuje** plánovaný stavebný zámer – výmenu výplní otvorov na predmetnej budove, a následný prenájom budovy – a to za predpokladu, že v súlade s prijímateľom deklarovanými skutočnosťami realizáciou vyššie uvedenej rekonštrukcie nedôjde k zásahu do vlastníckeho práva budovy základnej školy a zároveň ním nebude dotknutý v rámci projektu nadobudnutý a/alebo zhodnotený majetok, a nebude mať negatívny vplyv na dosahovanie cieľov a účelu projektu, hodnôt merateľných ukazovateľov a udržateľnosť projektu.

Zároveň Vás touto cestou upozorňujeme na skutočnosť, že dodržiavanie všeobecných zmluvných podmienok, ktoré tvoria prílohu č. 1 Zmluvy o NFP č. Z 2211012050501, vrátane overenia výstupov projektu a ich funkčnosti, dodržiavania účelu, dosiahnutia cieľov, udržateľnosti projektu a naplnenia merateľných ukazovateľov dopadu projektu, môže byť predmetom kontroly na mieste počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, t.j. do času schválenia poslednej následnej monitorovacej správy.

S pozdravom

Ing. Viktor Veselovský
generálny riaditeľ
sekcie riadenia programov regionálneho rozvoja

Telefón
02/583 17 444

Fax
02/583 17 584

E-mail
peter.skovran@land.gov.sk

Internetová adresa
www.land.gov.sk