



Materiál na rokovanie
21. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období
Dunaszerdahely Város Képviselő - testület
21. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban

Materiál č.: .../2017/21

Návrh na schválenie spolufinancovania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci operačného programu Ľudské zdroje s názvom projektu: „Rekonštrukcia budovy za účelom vybudovania Komunitného centra v Dunajskej Strede“.

Javaslat az Emberi Erőforrás Operatív Program keretén belül benyújtandó pályázati kérelemre vonatkozó társfinanszírozás jóváhagyására, amelynek címe: „Épület felújítása Községi Központ kialakítása céljából Dunaszerdahelyen”.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta Dunajská Streda
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: JUDr. Andrea Klabuzai, PhD., vedúca útvaru primátora
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu:

A/ berie na vedomie

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „ **Rekonštrukcia budovy za účelom vybudovania Komunitného centra v Dunajskej Strede** “, realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2, prioritná os: 6, špecifický cieľ: 6.1.3, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta

B/ schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na sprostredkovateľský orgán za účelom realizácie projektu s názvom „**Rekonštrukcia budovy za účelom vybudovania Komunitného centra v Dunajskej Strede**“, realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta

C/ schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na povinné spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výškeeur

D/ schvaľuje

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu, predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu z rozpočtu mesta, vo výškeeur

E/ splnomocňuje

Primátora mesta na realizáciu tohto uznesenia mestského zastupiteľstva

F/ splnomocňuje

Primátora mesta v súvislosti so zabezpečením úloh vyplývajúcich z tohto návrhu uznesenia vykonať zmeny v rozpočte mesta na rok 2018 v prípade potreby aj nad rozsah kompetencie primátora mesta uvedenej v Rozpočtových pravidlách mesta Dunajská Streda zo dňa 29.6.2016.

Dôvodová správa

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok Kód výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2 pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Ľudské zdroje.

Operačný program

Ľudské zdroje

Prioritná os

6. Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít

Investičná priorita

6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach

Špecifický cieľ

6.1.3 Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre

Schéma štátnej pomoci/Schéma pomoci de minimis

neuplatňuje sa

Fond

Európsky fond regionálneho rozvoja

Poskytovateľ:

Názov

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Adresa

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zameranie

Výstavba nových komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít
Modernizácia a rekonštrukcia komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít
Prestavba objektov za účelom zriadenia a fungovania komunitných centier

Termín uzavretia 1. hodnotiaceho kola

05.10.2017

Na území mesta Dunajská Streda v súčasnosti neexistuje žiadne komunitné centrum.

Mesto Dunajská Streda za týmto účelom odkúpilo v zmysle Kúpnej zmluvy č. CPTT-ON-100/2013 zo dňa 20.08.2013 od Slovenskej republiky – Ministerstva vnútra Slovenskej republiky nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Kračanskej ceste v okrese Dunajská Streda, obci Dunajská Streda, katastrálnom území Dunajská Streda nasledovné nehnuteľnosti:

- Pozemok parc. č. 3397/2 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 608m²,
- Budova bez súpisného čísla, popis stavby sklad, postavená na pozemku parc. č. 3397/2,
- Pozemok parc. č. 3397/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²,
- Pozemok parc. č. 3397/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²;

a plánuje ich využiť **na vybudovanie komunitného centra** s nasledovným využitím:

- Prízemie budovy: centrum osobnej hygieny (sociálne zariadenia kombinované s kúpeľňou pre mužov a ženy), kuchyňa pre praktickú výuku, sociálne zariadenia, chodba, schodisko a miestnosť pre upratovačku,
- Na prvom poschodí budovy sa budú nachádzať: školiaca miestnosť, kancelária terénnych sociálnych pracovníkov, chodba, schodisko, klubová miestnosť, dielňa, sklad, sociálne miestnosti pre mužov a ženy a miestnosť pre upratovačku.

Budova bude bezbariérová, a vchody do všetkých miestností budú bezprahové. Sociálne zariadenie na prízemí bude upravené pre imobilné osoby. Plánuje sa osadenie solárnych panelov na prípravu TUV. Školiaca miestnosť bude vybavená modernými informačno-komunikačnými

technológiami (IKT). Jednotlivé miestnosti budú podľa finančných možností a limitov vybavené patričným zariadením. V komunitnom centre sa fyzickej osobe, rodine alebo skupine osôb v nepriaznivej sociálnej situácii, ktoré sú ohrozené sociálnym vylúčením, majú obmedzené schopnosti alebo možnosti sa spoločensky začleniť a samostatne riešiť svoje problémy pre zotrúvanie v segregovanej lokalite s prítomnosťou koncentrovanej a generačne reprodukovanej chudoby poskytujú odborné činnosti, iné činnosti a aktivity. Sociálnu službu v komunitnom centre možno poskytovať ambulantom a terénnou formou prostredníctvom terénneho programu.

Komunitné centrum je:

- spoločným priestorom pre celú sídelnú komunitu obce;
- priestorom pre rozvoj rôznych skupín komunity s ohľadom na fakt, že jeden človek môže byť súčasťou rôznych skupín v priestore aj v čase. Zároveň, obyvatelia marginalizovanej rómskej komunity sú len jednou zo skupín (hoci prioritnou), na ktoré sa komunitné centrum orientuje;
- neutrálnym priestorom pre deeskaláciu komunitných napätí a konfliktov;
- podporou obce v oblasti komunitného rozvoja a budovania komunity.

Klientom komunitného centra je v zmysle Zákona NR SR č. 448/2008 Z.z. fyzická osoba v nepriaznivej sociálnej situácii z dôvodu zotrúvania v priestorovo segregovanej lokalite s prítomnosťou koncentrovanej a generačne reprodukovanej chudoby (podľa § 2 ods. 2 písm. h). Nepriaznivú sociálnu situáciu zákon NR SR č. 448/2008 Z. z. v § 2 ods. 2 vymedzuje ako „ohrozenie fyzickej osoby sociálnym vylúčením alebo obmedzenie jej schopností sa spoločensky začleniť a samostatne riešiť svoje problémy“.

Komunitné centrum slúži komunite a nielen jednotlivcom. Aktívne zapojenie komunity je jedným z kľúčových prístupov v komunitnom rozvoji. Poskytovaním komplexných sociálnych a komunitných služieb prispieva KC k sociálnemu začleňovaniu osôb sociálne vylúčených ako na individuálnej, tak aj na lokálnej úrovni. Umiestnenie komunitného centra musí rešpektovať podmienku nízkoprahovosti a bezprostrednosti vo vzťahu k primárnym užívateľom poskytovaných služieb, t.j. obyvateľom sociálne vylúčenej lokality a zároveň zohľadňovať jeho integračnú funkciu vo vzťahu ku komunite celej obce. Prostredníctvom výstavby/rekonštrukcie/prestavby sa musí zabezpečiť príslušníkom marginalizovaných komunít (najmä obyvateľom segregovaných a separovaných rómskych komunít) prístup k službám komunitného centra, ktoré vedú k desegregácii, degetoizácii a destigmatizácii, resp. neprehľbovaniu segregácie, getoizácie a stigmatizácie príslušníkov uvedených komunít. Maximálne náklady na rekonštrukciu, modernizáciu, obstaranie vybavenia, projektových a inžinierskych prác vrátane nepriamych výdavkov s DPH sú v súlade s Metodikou stanovenia smerných ukazovateľov hospodárnosti výdavkov vyčíslené v rekonštruovanej časti v rozmedzí od **980,00 €/m²** do **1030,00 €/m²** vrátane DPH a od 1300,00 €/m² do 1400,00 €/m² v rozširovanej časti (prístavba, nadstavba objektu) vrátane DPH v závislosti od investičnej náročnosti objektu. Maximálna výška oprávnených výdavkov podporeného komunitného centra s maximálnymi nárokmi na priestory bude v prípade rekonštrukcie, resp. modernizácie **257 500,00 € s DPH**.

Mestská rada Dunajská Streda prerokovala predmetný návrh na svojom zasadnutí dňa 19.09.2017 a odporúča ho schváliť.

Vypracoval: Ing. Priska Pápayová, referent samostatného referátu verejného obstarávania, rozvojovej stratégie a štrukturálnych fondov

Kidolgozta: