



**KOMISIA PRE ROZVOJ MESTA A DOPRAVY MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELYI VÁROSI KÉPVISELŐTESTÜLET
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI BIZOTTSÁGA**
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 24.04.2017

UZNESENIA

*z 25. zasadnutia Komisie pre rozvoj mesta a dopravy MsZ v Dunajskej Strede konaného dňa
24. apríla 2017 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede*

K bodu 1. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2016

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 2. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2017 č. 2/2017

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

**K bodu 3. Prerokovanie návrhu zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská
Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017**

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

**K bodu 4. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa
v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2669/51 o výmere 31 m², v prospech
Géza Bazsó, bytom Mierová 11, 929 01 Dunajská Streda**

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

**K bodu 5. Prerokovanie návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na
nehnutelnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 366/1 o výmere 9 195
m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47
Bratislava, IČO: 36 361 518**

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 6. Prerokovanie návrhu na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4745 na parc. č. 1620/5, súp. č. 4746 na parc. č. 1620/10 a súp. č. 4898 na parc. č. 1620/11 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 7. Prerokovanie návrhu na opätovné prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3339/2 o výmere 12 m² a par. č. 3339/3 o výmere 4 m², v prospech Ladislava Lelkesa, bytom Vojka nad Dunajom č. 75, 930 31 Vojka nad Dunajom

u z n e s e n i e :

Komisia žiada o doplnenie podania, je potrebné predložiť geometrický plán na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia s vyznačením odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov. Komisia žiada, aby bolo toto podanie po doplnení opätovne predložené komisii na prerokovanie.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 8. Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Oľgou Lukáčovou ako prenajímateľom na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2020.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 9. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1446/4 o výmere 2 m² a par. č. 1475/36 o výmere 46 m², v prospech spoločnosti CCP, s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 359 751.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 10. Prerokovanie návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na nehnuteľnosť, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par.

č. 1620/54 o výmere 1195 m², v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/51 o výmere 8 512 m².

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 11. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1785/100 o výmere 48 m², v prospech Csilly Antalovej a Mgr. Karolovi Antalovi, obaja bytom Ulica Istvána Gyurcsóa 5427/14, 929 01 Dunajská Streda.

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom vzhľadom na zásobovanie a údržbu susedných prevádzok.
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0

K bodu 12. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1785/99 o výmere 44 m², v prospech Mgr. Ireny Andicsovej, bytom Záhradnícka 130/21, 929 01 Dunajská Streda.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2588/19 o výmere 229 m², v prospech spoločnosti DSGS s.r.o., Hlavná 6407/94, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 776 700 a bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2588/49 o výmere 29 m² a par. č. 2588/50 o výmere 6 m², par. č. 2588/51 o výmere 23 m², medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou DSGS s.r.o., Hlavná 6407/94, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 776 700.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predajom pozemku par. č. 2588/19 v k.ú. Dunajská Streda s podmienkou, že na ňom môžu byť vybudované len parkovacie miesta a chodník, nesmie na ňom byť umiestnená žiadna nadzemná budova. S bezodplatnou zámenou hore uvedených pozemkov nesúhlasí, súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2588/49 v k.ú. Dunajská Streda.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 14. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3115/2 o výmere 68 m², v prospech Karola Filistova a JUDITY Filistovej, obaja bytom Radničné nám. 377/14, 929 01 Dunajská Streda.

u z n e s e n i e :

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 15. Prerokovanie žiadosti Ruženy Sárköziovej, Chanel butik, Ružový háj 1373/43, 929 01 Dunajská Streda, o možnosti prenájmu pozemku o výmere 21 m² za účelom prevádzkovania butiku.

u z n e s e n i e :

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom, odporúča navrhnúť vhodnejší pozemok na umiestnenie predajne.
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0**

K bodu 16. Prerokovanie žiadosti o stanovisko k dokumentácii „Vylúčenie nákladnej dopravy zo Železničnej a Hlavnej ulice Dunajská Streda”.

u z n e s e n i e :

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 17. Prerokovanie žiadosti o stanovisko k dokumentácii „Zjednosmernenie Ádorskej ulice Dunajská Streda”

u z n e s e n i e :

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom, nedoporučuje ďalšie zjednosmerňovania ulíc na území mesta Dunajská Streda
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0**

K bodu 18. Prerokovanie žiadosti o stanovisko k dokumentácii „Výstavba komunikácie, Petófiho ul. Dunajská Streda”

u z n e s e n i e :

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom, odporúča navrhnúť vhodnejší pozemok na umiestnenie predajne.
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0**

K bodu 19. Prerokovanie návrhu OR PZ v Dunajskej Strede ODI, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda, na zlepšenie dopravno-bezpečnostnej situácie na úseku MK Kúpeľná a to znížením maximálnej povolenej rýchlosti na 30 km/h

u z n e s e n i e :

Komisia namiesto zníženia maximálnej povolenej rýchlosti na 30 km/h navrhuje umiestnenie stavebných spomaľovacích prahov s prechodmi pre chodcov v počte 2 ks.
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0

K bodu 20. Prerokovanie žiadosti spoločnosti SPV Granul, s.r.o., Nová osada 22, 929 01 Dunajská Streda o stanovisko k zmene v užívaní pôvodného priestoru VKZ a rozšírenie výroby súčasných “Kŕmnych zmesí” na “Výrobu energetických peletov z biomasy” na pozemku parc. č. 3401/13, -/19-23, -/28 v k.ú. Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 0, proti – 4, zdržal sa – 1

K bodu 21. Prerokovanie žiadosti Juraja Petényiho, ul. Gyulu Szabóa 318/1, 929 01 Dunajská Streda, o stanovisko k územnému rozhodnutiu umiestnenia stavby “IBV – 6 RD” na pozemku parc.č. 2835/1, -/4, -/28-38 v k.ú. Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 22. Prerokovanie žiadosti spoločnosti Europa Invest,s.r.o., Bacsákova 4, 929 01 Dunajská Streda, o stanovisko k investičnému zámeru výstavby 6 bytových domov a domu služieb s inžinierskymi sieťami na pozemkoch parc.č. 1919/319, -/320, -/324-329, -/403 v k.ú. Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia žiada o doplnenie podania. Dokumentácia musí spĺňať základné urbanistické zásady, dopravné riešenie musí byť navrhnuté podľa príslušných noriem a vyhlášok. Komisia žiada, aby bolo toto podanie po doplnení opätovne predložené komisii na prerokovanie.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 23. Prerokovanie žiadosti spoločnosti Tajbor Office,s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, o stanovisko k územnému rozhodnutiu stavby “Zástavba IBV v Dunajskej Strede, lokalita G 136, etapa C” na pozemkoch parc.č. 1001/3-19, 1002/1-8 v k.ú. Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 24. Prerokovanie žiadosti Ladislava Kovácsa, Chladná 617, 930 13 Trhová Hradská, o možnosti umiestnenia reklamných stavieb (informačná plocha s rozmermi 1m x 1m).

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.

Hlasovanie: za – 0, proti –4, zdržal sa –1

K bodu 25. Prerokovanie názvu ulíc v časti mesta Dunajská Streda – Čótfá

u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje jednotný názov ulíc: Čótfá, v jazyku národnostnej menšiny – v jazyku maďarskom: Csótfá

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 26. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2017 zo dňa 9. mája 2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s 1. a 3. bodom návrhu.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

V 2. bode je uvedený: § 4 odsek 4 prvá veta znie:

„Prevádzkovateľ môže na základe kladného záväzného stanoviska mesta po predchádzajúcom vyjadrení komisie mestského zastupiteľstva pre rozvoj a dopravu prenechať najviac 2 parkovacie miesta uvedené v § 3 tohto nariadenia za odplatu právnickým osobám a fyzickým osobám-podnikateľom za účelom parkovania motorového vozidla ich zákazníkov/zamestnancov pri bezprostrednej blízkosti existujúcej prevádzkarne/predajne a to v pracovných dňoch od 06.30 hod. do 18.30 hod. a v sobotu od 06.30 hod. do 15.00 hod.“

Komisia súhlasí s určeným počtom parkovacích miest a navrhnutými hodinami, žiada presne určiť, či okresný súd patrí pod štátnu a verejnú správu.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

Komisia súhlasí s určením osôb „právnickým osobám a fyzickým osobám-podnikateľom“.

Hlasovanie: za – 3, proti – 2, zdržali sa – 0

Komisia ďalej žiada zapracovať návrh, že celkový počet parkovacích miest môže byť len určená percentuálna časť existujúcich parkovísk a to 10%.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 27. Informácia o predložení žiadosti o poskytnutie dotácie na Úrad vlády SR v rámci programu Podpora rozvoja športu na rok 2017 s názvom „Výstavba

multifunkčného ihriska s umelou trávou (33x18 m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa a ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“. V rámci podanej žiadosti bude výstavba multifunkčného ihriska a detské ihrisko.

u z n e s e n i e :

Komisia berie na vedomie predložený návrh

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 28. Informácia o predložení žiadosti o poskytnutie dotácie po aktualizácii tepelnotechnického certifikátu a projektovej dokumentácie: „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Komenského v Dunajskej Strede“

u z n e s e n i e :

Komisia berie na vedomie predložený návrh

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

zapisala:

Ing. Gabriela Kohelová _____

Ing. arch. Marian Ravasz
podpredseda komisie