



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 10/7/2016

Dunajská Streda, 29.2.2016

UZNESENIE

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 16. februára 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 21 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018

Uznesenie
č. 214/2016/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
2. Prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m², uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 17,50 Eur za 1 m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania Centra voľného času, v zriaďovateľskej spoločnosti mesta Dunajská Streda. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.
3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 3080,- Eur (slovom: tristisícosemdesiat eur) bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 257,- Eur (slovom: dvestopäťdesiatsedem eur), najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
 - náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
 - miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.
- Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 26:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1

Uznesenie bolo schválené

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta