



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 11/7/2016

Dunajská Streda, 27.4.2016

**UZNESENIE**

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 19. apríla 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 18 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.07.2016 do 31.12.2018**

**Uznesenie**  
**č. 244/2016/11**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906, ako nájomcom na dobu určitú, a to od 01.07.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1072 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v pavilóne C v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
2. Prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1072 m<sup>2</sup>, uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné 30 000 Eur, výlučne za účelom prevádzkovania Súkromného gymnázia s VJM na vzdelávanie stredoškolskej mládeže. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.
3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 30 000,- Eur bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 2500,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- v nájomnom sú zahrnuté služby poskytované prenajímateľom spojené s nájomom nebytových priestorov,
- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.
- využívanie školského športového areálu, telocvične a jedálne bude bezplatné.
- Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

#### Hlasovanie č. 24:

prítomní: 21

za: 20

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
primátor mesta