



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 19/7/2017

Dunajská Streda, 25.5.2017

UZNESENIE

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 16. mája 2017 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 6. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže.

**Uznesenie
č. 416/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

neúspešnosť obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností, 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku, vypísanej v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 391/2017/17 zo dňa 14.02.2017, z dôvodu nedoručenia cenových ponúk na odkúpeniu predmetu obchodnej verejnej súťaže.

B/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínovej, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská

Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – iných k celku, formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude: záujemcom navrhnutá výška kúpnej ceny, minimálna kúpna cena je stanovená vo výške

20 000,- € (slovom: dvadsaťtisíc eur) v súlade s článkom 8. bodu 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorú musí záujemca vložiť do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva víťazcom obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto uznesenia. Overenú fotokópiu notárskej zápisnice o vklade vyššie uvedenej čiastky navrhnutej kúpnej ceny predkladá záujemca spolu so svojím návrhom kúpnej ceny.

Schválenie vyššie navrhnutej minimálnej kúpnej ceny v súlade s článkom 8. bodu 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými súťažnými podmienkami predaja:

- záujemca vyhlasuje, že je mu dobre známy stavebno-technický stav nehnuteľnosti tvoriacej predmet obchodnej verejnej súťaže a ten v stave, v akom sa nachádza preberá bez poskytnutia záruky zo strany vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

4. Lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o kúpu predmetného bytu 30.06.2017 do 12:00 hod.

5. komisiu na otvorenie obálok, na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytu v nasledovnom zložení:

- člen komisie: Marián Ravasz
- člen komisie: MUDr. Zoltán Horváth
- člen komisie: Mgr. Alexander Dakó
- náhradný člen komisie: György Bugár
- náhradný člen komisie: László Szabó

6. uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 5 tohto uznesenia.

C/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda,
- uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnom budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 5 tohto uznesenia,

- na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta