

Mesto Dunajská Streda v súlade s ustanovením § 6 ods. (1 ) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto :

**V š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e**  
**Mesta Dunajská Streda č. 2/2011 zo dňa 31. marca 2011**  
**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská**  
**Streda č.9/2009 o stanovení zásad a pravidiel hospodárenia a nakladania**  
**s bytovým fondom mesta Dunajská Streda**

I.

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Dunajská Streda č. 9/2009 o stanovení zásad a pravidiel hospodárenia a nakladania s bytovým fondom mesta Dunajská Streda zo dňa 30.6.2009 sa mení a dopĺňa nasledovne :

1. § 2 odsek 9 znie:

„9. Oprávneným na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu sa stáva prvý žiadateľ v poradovníku ku dňu uvoľnenia bytu za predpokladu, že

- a) nemá nedoplatky voči mestu na nájmomnom a miestnych daniach a poplatkoch,
- b) nemá nedoplatky voči správcovi bytov vo vlastníctve mesta na úhradách za služby spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov,
- c) žiadateľ spĺňa aj podmienky uvedené vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Dunajská Streda č.1/2011 zo dňa 1. marca 2011 o podmienkach prenájmania nájomných bytov na účel sociálneho bývania obstaraných poskytnutím štátnej dotácie ak ide o nájomný byt na účel sociálneho bývania obstaraných poskytnutím štátnej dotácie

Za deň uvoľnenia bytu sa považuje odovzdanie a prevzatie bytu mestom, o čom je spísaná zápisnica s uvedením dátumu jej vyhotovenia.“

2. V § 2 odsek 11 písm. c) znie:

„c) mimoriadne životné situácie (živelné pohromy a pod.)

II.

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli v budove Mestského úradu v Dunajskej Strede.

V Dunajskej Strede, 1. marca 2011

JUDr. Zoltán Hájos,  
primátor mesta

## **Dôvodová správa k návrhu VZN č. 2/2011**

**k bodu 1 :** ustanovenie § 2 odsek 9 bolo doplnené o písmená a) až c) s cieľom, že do poradovníka o pridelenie bytu bude zaradený každý uchádzač, ktorý spĺňa podmienky stanovené vo VZN, avšak oprávneným na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu sa stáva prvý žiadateľ v poradovníku, za predpokladu, že spĺňa aj podmienky uvedené v § 2 ods. 9 písm. a) až c).

### **k bodu 2 :**

#### **Doterajšie znenie § 2 ods.11 znie:**

„ 11. Výnimku z poradovníka je možné udeliť v prípadoch hodných osobitného zreteľa pri rešpektovaní zásad hospodárenia s bytovým fondom, s poukazom na :

- a) zdravotný stav žiadateľa alebo zdravotný stav osôb blízkych žiadateľovi,
- b) potreby Mesta, napr. poskytnutie služobného bytu
- c) žiadateľ sa dostal do hmotnej núdze“

**navrhované znenie písmena c) :** „ c) mimoriadne životné situácie (živelné pohromy a pod.)“