



MESTO DUNAJSKÁ STREDA
MESTSKÝ ÚRAD

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 00305383 • DIČ: 2021129968

Číslo: 24/2009 - MsZ

Dunajská Streda, 28.10.2009

Z á p i s n i c a

z 24. riadneho rokovania Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede,
konaného dňa 27. októbra 2009 na Mestskom úrade v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci MsZ v počte 22 osôb
- primátor mesta
- vedúci útvaru primátora
- vedúci odborov MsÚ
- hlavný kontrolór
- zástupca DH a DSTV

Neprítomní ospravedlnení poslanci:

Ágota Antal – ospravedlnená / služobná cesta /

Prof. Dr. Ing. Hulkó Gabriel, DrSc. – ospravedlnený / služobná cesta /

Ing. Lelkes István – ospravedlnený / služobná cesta /

24. riadne rokovanie Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede zahájil a viedol

JUDr. Hájos Zoltán

Počet poslancov pri zahájení rokovania bol: 20

/ MUDr. Örszik Edmund sa dostavil na rokovanie až po ukončení hlasovania programového bodu č. 15. /

Prijaté uznesenia:

**k bodu č. 1. Návrh programu 24. rokovania Mestského zastupiteľstva
v Dunajskej Strede**

Uznesenie číslo

396.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

po prerokovaní návrhu

A / schvaľuje

návrh pána primátora na zaradenie programového bodu č. 3 – interpelácia poslancov a následné vzostupné prečíslovanie ďalších programových bodov nasledovne:

1. Návrh na schválenie programu rokovania
2. Návrh na určenie overovateľov a zapisovateľky a na voľbu návrhovej komisie
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh riešenia nelegálnych stavieb na území Mesta Dunajská Streda
5. Návrh riešenia trasy vzájomného prepojenia ciest II/572 a II/507
6. Informácia o pripravovaných zmenách a doplnkoch 1/2009 územného plánu Mesta Dunajská Streda
7. Návrh na bezplatný prevod miestnej komunikácie, verejného osvetlenia na nasledovných pozemkoch parc. č. 3134/58 o výmere 5678 m² a 3134/129 o výmere 29 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ing. Németh Michal Csc., Füssi Vincent a manž. Edita , Ing. Arch. Ambrus Csaba, Ing. Németh Ladislav, Ing. Almási Ladislav, Rémesová Alžbeta a manž. Ján, Ing. Bugár Tibor a manž. Judita, Pupkaiová Eva , Baláži Peter a Ing. Baláži Marian do vlastníctva Mesta Dunajská Streda.
8. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 236 zo dňa 16.12.2008 o odpredaji parcely č. 282/14 o výmere 218 m² v k.ú. Mliečany v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti GREEN LINE, s.r.o. z dôvodu neakceptácie podmienok uznesenia zo strany žiadateľa.
9. Návrh na odkúpenie pozemkov parc. č. 2828/8 o výmere 919 m², č. 2827/5 o výmere 2060 m², č. 2826/300 o výmere 793 m², č. 2826/304 o výmere 2920 m², č. 2826/314 o výmere 3570 m², č. 2826/349 o výmere 2397 m², č. 2826/361 o výmere 875 m², č. 2826/367 o výmere 703 m², č. 2826/376 o výmere 176 m², č. 2826/406 o výmere 333 m², č. 2826/421 o výmere 1650 m², č. 2826/429 o výmere 220 m², č. 2826/434 o výmere 225 m², č. 2835/38 o výmere 88 m², č. 2826/384 o výmere 3221 m², č. 2826/437 o výmere 260 m², č. 2826/427 o výmere 315 m², č. 2826/393 o výmere 955 m², č. 2826/405 o výmere 109 m², č. 2826/324 o výmere 386 m², č. 2826/455 o výmere 2039 m², č. 2826/301 o výmere 794 m², č. 2827/6 o výmere 647 m², č. 2826/233 o výmere 6186 m², č. 2826/302 o výmere 2267 m² a č. 2826/313 o výmere 977 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ján Rémes a manž. Alžbeta, Ing. Ernest Szomolai, Ing. Michal Németh CsC, Ing. Balázs Hideghéty, Mgr. Magdaléna Tornyaiová, Peter Molnár a Juraj Petényi do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) za účelom vybudovania inžinierskych sietí, komunikácie a lesoparku „Kombinovaná chatová a apartmanová výstavba“.
10. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 107 zo dňa 11.12.2007 o odpredaji pozemkov parc. č. 1180/382 o výmere 48 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Izabely

Bábicsovej a parc. č. 1180/383 o výmere 38 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Gustáva Szabóa na Športovej ulici za kúpnu cenu 18,26 €/ m² (550,- SK/ m²). Zmena sa týka prečíslovania parciel z dôvodu, že pôvodné čísla parciel určené geometrickým plánom boli zo strany Správy Katastra v Dunajskej Strede zmenené na nové čísla parciel.

11. Návrh na odkúpenie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia na Hájskej ulici v Malom Blahove na nasledovných pozemkoch, parc. č. 3984/7 o výmere 814 m², 3977/3 o výmere 4640m², 4014/115 o výmere 177 m² a 4014/35 o výmere 665 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníka Remkol, s.r.o. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk).
12. Návrh na zmenu - doplnenie uznesenia MsZ č. 349 zo dňa 30.06.2009 o odkúpení pozemkov parc. č.2826/286 o výmere 188 m², 2826/285 o výmere 1283 m², 2826/283 o výmere 1070 m², 2826/281 o výmere 289 m², 2826/291 o výmere 572 m², 2826/280 o výmere 816 m², 2826/274 o výmere 541 m², 2826/273 o výmere 448 m², 2826/272 o výmere 290 m², 2826/271 o výmere 878 m², 2826/270 o výmere 602 m² a 2826/237 o výmere 6471 m² od vlastníkov Ing. Ernest Szomolai a Ján Rémes s manž. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk). Zmena sa týka vytvorenia parciel č. 2826/466 o výmere 15 m², 2826/467 o výmere 58 m² a 2826/468 o výmere 15 m² geometrickým plánom až po schválení uznesenia č. 349 MsZ zo dňa 30.06.2009 a parcely č. 2826/17 o výmere 262 m², ktoré je potrebné zaradiť medzi nehnuteľnosti na odkúpenie v zmysle pôvodného uznesenia a doplnenia ďalších podmienok prevodu hore uvedených nehnuteľností.
13. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 264 zo dňa 24.02.2009 o prijatí ponuky podnikateľského subjektu REMKOL – Ján Rémes na odkúpenie prístupovej cesty, priecestia na železničnej vlečke Metrans a.s., verejného osvetlenia, dopravného značenia a pozemkov prístupovej komunikácie do priemyselnej zóny, parciel číslo 1963/449 o výmere 2892 m², č. 1963/450 o výmere 271 m², č. 1963/489 o výmere 913 m², č. 1974/75 o výmere 263 m², č. 1974/78 o výmere 38 m², 1974/81 o výmere 280 m², č. 1974/83 o výmere 45 m², č. 1974/84 o výmere 22 m², č. 1974/85 o výmere 171 m² a č. 1974/88 o výmere 376 m² do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,-€.
14. Návrh na uzavretie zmlúv medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou MadNet, a.s., Veľký Meder.
15. Návrh na VZN č. 14, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Dunajská Streda č. 5/2009 zo dňa 12. Mája 2009 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu mesta.

/ Výsledok hlasovania / : prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržalo sa : 0
nehlasoval : 0

k bodu č. 2. Návrh na určenie overovateľov, zapisovateľky a na voľbu návrhovej komisie

**Uznesenie číslo
397.**

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A / určí

overovateľov a zapisovateľku 24. rokovania MsZ nasledovne:

Overovatelia:

1/ MUDr. Hajdú Zoltán

2/ Mgr. Gögh Tomáš

Zapisovateľka:

Alžbeta Kocsisová, organizačná referentka

B/ volí

1/ návrhovú komisiu v tomto zložení:

1. MUDr. Bognár Jozef
2. Mgr. Nagy Kristian
3. Bugár Juraj

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 20
		za	: 19
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 1
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 3. Interpelácia poslancov

**Uznesenie číslo
398.**

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

A / berie na vedomie tieto interpelácie poslancov MsZ:

1. Ing. Lelkes Ernó

Pán poslanec analyzoval problematiku vyprázdňovania smetných nádob, s ktorou sa MsZ zaoberalo na predošlom rokovaní. Uviedol, že spoločnosť A.S.A. Slovensko trikrát do týždňa vykonáva odvoz odpadu na konkrétnej ulici Nemešsegskej. Po odvoze sa však stáva, že obyvatelia technický odpad uložia vedľa zberného koša, alebo ho bezdomovci vysypú na zem.

2. Mgr. Nagy Kristian

Pán poslanec z bezpečnostných a estetických dôvodov upozornil na potrebu prekrytia nerovnosti na cestnej komunikácii na Hlavnej ulici.

Pán primátor skonštatoval, že s danou záležitosťou sa už zaoberal a informoval zúčastnených, že v blízkej budúcnosti bude vykonané asfaltovanie na tomto úseku.

3. Juraj Kanovits

Pán Kanovits interpeloval na zlý stav chodníka popri kruhovom objazde na Galantskej ceste. Zdôraznil potrebu promptného riešenia tejto veci, hlavne z bezpečnostných dôvodov. Poznamenal, že si je vedomý, že táto cesta patrí pod pôsobnosť VÚC.

Pán primátor sľúbil, že sa s danou problematikou budú zaoberať kompetentné odbory MsÚ a ďalšie inštitúcie.

B / žiada

príslušných vedúcich odborov MsÚ

aby o riešení interpelácie podali písomnú odpoveď interpelujúcemu poslancovi, mimo interpelácií dostatočne zodpovedaných na tomto rokovaní MsZ

T.: do 30 dní od konania tohto rokovania MsZ

Z.: príslušní vedúci odborov MsZ

k bodu č. 4. Návrh riešenia nelegálnych stavieb na území Mesta Dunajská Streda

Uznesenie číslo

399.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Pripomienky k návrhu:

1. JUDr. Gabriel Hulkó navrhuje

v predkladanom materiáli, v odseku 3 opraviť dátum, na ktorý sa „ generálny pardon ” vzťahuje a to nasledovne:

Navrhuje sa poskytnúť „generálny pardon„ na stavby, ktoré boli postavené **do 31.8.2008** bez príslušného povolenia resp. ohlásenia stavebnému úradu , ak stavebník – vlastník stavby dobrovoľne (z vlastného podnetu) požiada o dodatočné stavebné povolenie stavby a predloží požadované doklady najneskôr do 31.12.2009.

2. MUDr. Zoltán Hajdú nesúhlasí

s „ generálnym pardonom “, nakoľko podľa jeho slov je nespravodlivé voči občanom, ktorý čestne legalizovali svoje stavby.

3. JUDr. Gabriel Hulkó argumentoval

tým, že tieto opatrenia slúžia ako motivačný element pre obyvateľov mesta k priznaniu svojich nehnuteľností . Uviedol, že dane z nehnuteľností tvoria značný príjem do mestskej pokladne a okrem toho sa plánuje aj zavedenie prísnejších pravidiel v tejto oblasti.

4. Pán primátor navrhuje

doplniť ako poslednú vetu v odseku 3 nasledovne:

„ Generálny pardon “ sa nevzťahuje v prípadoch, kde bolo začaté priestupkové konanie a konanie o správnom delikte.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

po prerokovaní návrhu

A/ s ú h l a s í

so spôsobom riešenia nelegálnych stavieb na území mesta Dunajská Streda podľa predloženého návrhu

a

C/ ž i a d a primátora mesta

vyhlásiť „generálny pardon“ na nelegálne stavby za podmienok uvedených v predloženom návrhu od 1.11.2009 do 31.12.2009

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 21
		za	: 18
		proti	: 2
		zdržalo sa	: 1
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 5. Návrh riešenia trasy vzájomného prepojenia ciest II/572 a II/507

Uznesenie číslo

400.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

obidve varianty dopravného prepojenia ciest II/507 a II/572
mimo centra mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 19
		za	: 19
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 0
		nehlasoval	: 2

k bodu č. 6. Informácia o pripravovaných zmenách a doplnkoch 1/2009 územného plánu Mesta Dunajská Streda

**Uznesenie číslo
401.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

Z 42, Z 43 a, Z 43b, Z 44a, Z 44b, Z 45, Z 46, Z 47, Z 49a, Z 49b, Z 50, Z 51, Z 53, Z 55, Z 56,
Z 57, Z 58, Z 59 /B9/, Z 59 /B8/, Z 60, Z 61, Z 62/G 53/, Z 62/G43/, Z 63, Z 64, Z 65, Z 66a, Z 66b
lokality na zapracovanie na základe informácie o pripravovaných zmenách a doplnkoch 1/2009
Územného plánu Mesta Dunajská Streda.

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 19
		za	: 18
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 1
		nehlasoval	: 2

k bodu č. 7. Návrh na bezplatný prevod miestnej komunikácie, verejného osvetlenia na nasledovných pozemkoch parc. č. 3134/58 o výmere 5678 m² a 3134/129 o výmere 29 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ing. Németh Michal Csc., Füssi Vincent a manž. Edita , Ing. Arch. Ambrus Csaba, Ing. Németh Ladislav, Ing. Almási Ladislav, Rémesová Alžbeta a manž. Ján, Ing. Bugár Tibor a manž. Judita, Pupkaiová Eva , Baláži Peter a Ing. Baláži Marian do vlastníctva Mesta Dunajská Streda.

**Uznesenie číslo
402.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

bezplatný prevod miestnej komunikácie a verejného osvetlenia na nasledovných pozemkoch parc. č. 3134/58 o výmere 5678 m² a 3134/129 o výmere 29 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ing. Németh Michal CsC, Füssi Vincent a manž. Edita, Ing. arch. Ambrus Csaba, Ing. Németh Ladislav, Ing. Almási Ladislav, Rémesová Alžbeta a manž. Ján, Ing. Bugár Tibor a manž. Judita, Pupkaiová Eva, Baláži Peter a Ing. Baláži Marian do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za nasledovných podmienok:

1. Prevádzajúci vlastníci pred uzavretím zmluvy o prevode nehnuteľností v prospech Mesta Dunajská Streda zabezpečia zmluvný prevod verejného vodovodu a kanalizácie v prospech spoločností, ktoré zabezpečujú správu uvedených infraštruktúrnych stavieb, inžinierskych sietí na nasledovných pozemkoch parc. č. 3134/58 o výmere 5678 m² a 3134/129 o výmere 29 m² v k.ú. Dunajská Streda.
2. Prevádzajúci vlastníci pred uzavretím zmluvy o prevode nehnuteľností v prospech Mesta Dunajská Streda predložia Mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:
 - právoplatné stavebné povolenie
 - stavebné výkresy, ktoré dokumentujú stavbu tak, ako sa skutočne realizovala /projekt skutočného vyhotovenia/
 - doklady o overení požadovaných vlastností výrobku /certifikát/
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie a zároveň sa zaviazu na záručnú lehotu 60 mesiacov

/ Výsledok hlasovania /

:	prítomní	: 19
	za	: 19
	proti	: 0
	zdržalo sa	: 0
	nehlasoval	: 2

k bodu č. 8. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 236 zo dňa 16.12.2008 o odpredaji parcely č. 282/14 o výmere 218 m² v k.ú. Mliečany v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti GREEN LINE, s.r.o. z dôvodu neakceptácie podmienok uznesenia zo strany žiadateľa.

**Uznesenie číslo
403.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia MsZ č. 236 zo dňa 16.12.2008 o odpredaji parcely č. 282/14 o výmere 218 m² v k.ú. Mliečany v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti GREEN LINE, s.r.o. z dôvodu neakceptácie podmienok uznesenia zo strany žiadateľa.

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 21
		za	: 21
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 0
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 9. Návrh na odkúpenie pozemkov parc. č. 2828/8 o výmere 919 m², č. 2827/5 o výmere 2060 m², č. 2826/300 o výmere 793 m², č. 2826/304 o výmere 2920 m², č. 2826/314 o výmere 3570 m², č. 2826/349 o výmere 2397 m², č. 2826/361 o výmere 875 m², č. 2826/367 o výmere 703 m², č. 2826/376 o výmere 176 m², č. 2826/406 o výmere 333 m², č. 2826/421 o výmere 1650 m², č. 2826/429 o výmere 220 m², č. 2826/434 o výmere 225 m², č. 2835/38 o výmere 88 m², č. 2826/384 o výmere 3221 m², č. 2826/437 o výmere 260 m², č. 2826/427 o výmere 315 m², č. 2826/393 o výmere 955 m², č. 2826/405 o výmere 109 m², č. 2826/324 o výmere 386 m², č. 2826/455 o výmere 2039 m², č. 2826/301 o výmere 794 m², č. 2827/6 o výmere 647 m², č. 2826/233 o výmere 6186 m², č. 2826/302 o výmere 2267 m² a č. 2826/313 o výmere 977 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ján Rémes a manž. Alžbeta, Ing. Ernest Szomolai, Ing. Michal Németh CsC, Ing. Balázs Hideghéty, Mgr. Magdaléna Tornyaiová, Peter Molnár a Juraj Petényi do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) za účelom vybudovania inžinierskych sietí, komunikácie a lesoparku „Kombinovaná chatová a apartmánová výstavba“.

**Uznesenie číslo
404.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov parc. č. 2828/8 o výmere 919 m², č. 2827/5 o výmere 2060 m², č. 2826/300 o výmere 793 m², č. 2826/304 o výmere 2920 m², č. 2826/314 o výmere 3570 m², č. 2826/349 o výmere 2397 m², č. 2826/361 o výmere 875 m², č. 2826/367 o výmere 703 m², č. 2826/376 o výmere 176 m², č. 2826/406 o výmere 333 m², č. 2826/421 o výmere 1650 m², č. 2826/429 o výmere 220 m², č. 2826/434 o výmere 225 m², č. 2835/38 o výmere 88 m², č. 2826/384 o výmere 3221 m², č. 2826/437 o výmere 260 m², č. 2826/427 o výmere 315 m², č. 2826/393 o výmere 955 m², č. 2826/405 o výmere 109 m², č. 2826/324 o výmere 386 m², č. 2826/455 o výmere 2039 m², č. 2826/301 o výmere 794 m², č. 2827/6 o výmere 647 m², č. 2826/233 o výmere 6186 m², č. 2826/302 o výmere 2267 m² a č. 2826/313 o výmere 977 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníkov pozemkov Ján Rémes a manž. Alžbeta, Ing. Ernest Szomolai, Ing. Michal Németh CsC, Ing. Balázs Hideghéty, Mgr. Magdaléna Tornyaiová, Peter Molnár a Juraj Petényi do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) za účelom vybudovania inžinierskych sietí, komunikácie a lesoparku „Kombinovaná chatová a apartmanová výstavba“ za nasledovných podmienok:

1. Predávajúci pred uzavretím kúpnej zmluvy s Mestom Dunajská Streda zabezpečia majetkovo právne vysporiadanie parciel č. 2826/429 o výmere 220 m², č. 2826/384 o výmere 3221 m², č. 2826/427 o výmere 315 m², č. 2826/393 o výmere 955 m² a č. 2826/405 o výmere 109 m², aby bolo možné realizovať zazmluvnenie prevodu uvedených parciel v prospech Mesta Dunajská Streda.
2. Po splnení hore uvedenej podmienky zo strany predávajúcich, Mesto Dunajská Streda požiada Slovenský pozemkový fond o prevod parciel č. 2826/1 o výmere 41 m² a č. 2826/326 o výmere 542 m² v prospech Mesta Dunajská Streda v záujme realizácie hore uvedenej stavby.
3. Kupujúci sa zaväzuje zazmluvniť nasledovnú podmienku, ak Mesto Dunajská Streda nezíska podporu z fondov EÚ na realizáciu vybudovania inžinierskych sietí, komunikácie a lesoparku na hore uvedených pozemkoch do troch rokov odo dňa vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, kupujúci sa zaväzuje ponúknuť predávajúcim hore uvedené pozemky na odkúpenie za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk).

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 20
		za	: 18
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 2
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 10. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 107 zo dňa 11.12.2007 o odpredaji pozemkov parc. č. 1180/382 o výmere 48 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Izabely Bábicovej a parc. č. 1180/383 o výmere 38 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Gustáva Szabóa na Športovej ulici za kúpnu cenu 18,26 €/ m² (550,- SK/ m²). Zmena sa týka prečíslovania parciel z dôvodu, že pôvodné čísla parciel určené geometrickým plánom boli zo strany Správy Katastra v Dunajskej Strede zmenené na nové čísla parciel.

Uznesenie číslo

405.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MsZ č. 107 zo dňa 11.12.2007 o odpredaji parcely č. 1180/382 o výmere 48 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Izabely Bábicovej a parcely č. 1180/383 o výmere 38 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Gustáva Szabóa na nové znenie :

schvaľuje odpredaj parcely č. 1180/411 o výmere 48 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Izabely Bábicovej a parcely č. 1180/412 o výmere 38 m² v prospech vlastníka susednej nehnuteľnosti Gustáva Szabóa. Ostatné znenie pôvodného uznesenia zostáva nezmenené.

/ Výsledok hlasovania / : prítomní : 20
za : 18
proti : 1
zdržalo sa : 1
nehlasoval : 0

k bodu č. 11. Návrh na odkúpenie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia na Hájskej ulici v Malom Blahove na nasledovných pozemkoch, parc. č. 3984/7 o výmere 814 m², 3977/3 o výmere 4640m², 4014/115 o výmere 177 m² a 4014/35 o výmere 665 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníka Remkol, s.r.o. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk).

Uznesenie číslo

406.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia na Hájskej ulici v Malom Blahove na nasledovných pozemkoch, parc. č. 3984/7 o výmere 814 m², 3977/3 o výmere 4640m², 4014/115 o výmere 177 m² a 4014/35 o výmere 665 m² v k.ú. Dunajská Streda od vlastníka Remkol, s.r.o. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) za nasledovných podmienok:

1. Po 23. rokovaní Mestskej rady v Dunajskej Strede, konanej dňa 13.10.2009, sme získali informácie od Odboru životného prostredia Mestského úradu v Dunajskej Strede, obmedzujúce možnosť realizácie kolaudácie časti stavby miestnej komunikácie a verejného osvetlenia na pozemkoch, parc. č. 4014/111 o výmere 124 m² a 4014/112 o výmere 43 m². Z uvedeného dôvodu navrhujeme zamietnuť odkúpenie časti stavby miestnej komunikácie a verejného osvetlenia nachádzajúcej sa na pozemkoch, parc. č. 4014/111 o výmere 124 m² a 4014/112 o výmere 43 m². Doporučenie na odkúpenie stavby miestnej komunikácie a verejného osvetlenia nachádzajúcej sa na pozemkoch, parc. č. 4014/111 o výmere 124 m² a 4014/112 o výmere 43 m² je súčasťou výpisu z uznesenia č. 540 z 23. rokovania Mestskej rady v Dunajskej Strede, konaného dňa 13.10.2009.

2. Firma Remkol, s.r.o. pred uzavretím kúpnej zmluvy s Mestom Dunajská Streda zabezpečí zmluvný prevod verejného vodovodu a kanalizácie v prospech spoločností, ktoré zabezpečujú správu uvedených infraštruktúrnych stavieb, inžinierskych sietí na Hájskej ulici v Malom Blahove na nasledovných pozemkoch, parc. č. 3984/7 o výmere 814 m², 3977/3 o výmere 4640m², 4014/115 o výmere 177 m² a 4014/35 o výmere 665 m² v k.ú. Dunajská Streda.

3. Firma Remkol, s.r.o. pred uzavretím kúpnej zmluvy s Mestom Dunajská Streda predloží Mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

právoplatné stavebné povolenie

stavebné výkresy, ktoré dokumentujú stavbu tak, ako sa skutočne realizovala /projekt skutočného vyhotovenia/

doklady o overení požadovaných vlastností výrobku /certifikát/

právoplatné kolaudačné rozhodnutie a zároveň sa zaviazá na záručnú lehotu 60 mesiacov

/ Výsledok hlasovania / : prítomní : 18
za : 15
proti : 0
zdržalo sa : 3
nehlasoval : 3

k bodu č. 12. Návrh na zmenu - doplnenie uznesenia MsZ č. 349 zo dňa 30.06.2009

o odkúpení pozemkov parc. č.2826/286 o výmere 188 m², 2826/285 o výmere 1283 m², 2826/283 o výmere 1070 m², 2826/281 o výmere 289 m², 2826/291 o výmere 572 m², 2826/280 o výmere 816 m², 2826/274 o výmere 541 m², 2826/273 o výmere 448 m², 2826/272 o výmere 290 m², 2826/271 o výmere 878 m², 2826/270 o výmere 602 m² a 2826/237 o výmere 6471 m² od vlastníkov Ing. Ernest Szomolai a Ján Rémes s manž. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk). Zmena sa týka vytvorenia parcel č. 2826/466 o výmere 15 m², 2826/467 o výmere 58 m² a 2826/468 o výmere 15 m² geometrickým plánom až po schválení uznesenia č. 349 MsZ zo dňa 30.06.2009 a parcely č. 2826/17 o výmere 262 m², ktoré je potrebné zaradiť medzi nehnuteľnosti na odkúpenie v zmysle pôvodného uznesenia a doplnenia ďalších podmienok prevodu hore uvedených nehnuteľností.

Uznesenie číslo

407.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede

po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu - doplnenie uznesenia MsZ č. 349 zo dňa 30.06.2009 o odkúpení pozemkov parc. č.2826/286 o výmere 188 m², 2826/285 o výmere 1283 m², 2826/283 o výmere 1070 m², 2826/281 o výmere 289 m², 2826/291 o výmere 572 m², 2826/280 o výmere 816 m², 2826/274 o výmere 541 m², 2826/273 o výmere 448 m², 2826/272 o výmere 290 m², 2826/271 o výmere 878 m², 2826/270 o výmere 602 m² a 2826/237 o výmere 6471 m² od vlastníkov Ing. Ernest Szomolai a Ján Rémes s manž. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) na nové znenie :

schvaľuje odkúpenie pozemkov parc. č.2826/286 o výmere 188 m², 2826/285 o výmere 1283 m², 2826/283 o výmere 1070 m², 2826/281 o výmere 289 m², 2826/291 o výmere 572 m², 2826/280 o výmere 816 m², 2826/274 o výmere 541 m², 2826/273 o výmere 448 m², 2826/272 o výmere 290 m², 2826/271 o výmere 878 m², 2826/270 o výmere 602 m², 2826/237 o výmere 6471 m², 2826/466 o výmere 15 m², 2826/467 o výmere 58 m², 2826/468 o výmere 15 m² a

2826/17 o výmere 262 m² od vlastníkov Ing. Ernest Szomolai a Ján Rémes s manž. do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk) za nasledovných podmienok:

1. Predávajúci pred uzavretím kúpnej zmluvy s Mestom Dunajská Streda zabezpečia majetkovo - právne vysporiadanie parciel č. 2826/270 o výmere 602 m² a 2826/273 o výmere 448 m², aby bolo možné realizovať zazmluvnenie prevodu uvedených parciel v prospech Mesta Dunajská Streda.

2. Kupujúci sa zaväzuje zazmluvniť nasledovnú podmienku, ak Mesto Dunajská Streda nezíska podporu z fondov EÚ na realizáciu vybudovania inžinierskych sietí a cestnej komunikácie na hore uvedených pozemkoch do troch rokov odo dňa vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, kupujúci sa zaväzuje ponúknuť predávajúcim hore uvedené pozemky na odkúpenie za kúpnu cenu 1,- € (30,126 Sk).

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 19
		za	: 17
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 2
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 13. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 264 zo dňa 24.02.2009 o prijatí ponuky podnikateľského subjektu REMKOL – Ján Rémes na odkúpenie prístupovej cesty, priecestia na železničnej vlečke Metrans a.s., verejného osvetlenia, dopravného značenia a pozemkov prístupovej komunikácie do priemyselnej zóny, parciel číslo 1963/449 o výmere 2892 m², č. 1963/450 o výmere 271 m², č. 1963/489 o výmere 913 m², č. 1974/75 o výmere 263 m², č. 1974/78 o výmere 38 m², 1974/81 o výmere 280 m², č. 1974/83 o výmere 45 m², č. 1974/84 o výmere 22 m², č. 1974/85 o výmere 171 m² a č. 1974/88 o výmere 376 m² do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,-€.

**Uznesenie číslo
408.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MsZ č. 264. zo dňa 24.02.2009 o prijatí ponuky podnikateľského subjektu REMKOL – Ján Rémes na odkúpenie prístupovej cesty, priecestia na železničnej vlečke Metrans, a.s., verejného osvetlenia, dopravného značenia a pozemkov prístupovej komunikácie

do priemyselnej zóny, parcel číslo 1963/449 o výmere 2892 m², č. 1963/450 o výmere 271 m², č. 1963/489 o výmere 913 m², č. 1974/75 o výmere 263 m², č. 1974/78 o výmere 38 m², 1974/81 o výmere 280 m², č. 1974/83 o výmere 45 m², č. 1974/84 o výmere 22 m², č. 1974/85 o výmere 171 m² a č. 1974/88 o výmere 376 m² do vlastníctva Mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- €. na nové znenie :

Podmienka: Remkol – Ján Rémes majetkovoprávne vysporiada parcely č. 1974/86 o výmere 131 m² a č. 1974/76 o výmere 231 m², ktoré sa následne zahrnú do predmetu odpredaja, sa nahrádza s nasledovnou formuláciou:

Remkol – Ján Rémes odkúpi od Slovenského pozemkového fondu parcelu č. 1974/76 o výmere 231 m², ktorú bezplatne prevedie v prospech Mesta Dunajská Streda vypracovaním dodatku ku kúpnej zmluve o odpredaji parcel č. 1963/449 o výmere 2892 m², č. 1963/450 o výmere 271 m², č. 1963/489 o výmere 913 m², č. 1974/75 o výmere 263 m², č. 1974/78 o výmere 38 m², 1974/81 o výmere 280 m², č. 1974/83 o výmere 45 m², č. 1974/84 o výmere 22 m², č. 1974/85 o výmere 171 m² a č. 1974/88 o výmere 376 m² v prospech Mesta Dunajská Streda, v termíne do 31.12.2010.

V záujme úspory finančných prostriedkov na údržbu a iných nepredvídateľných výdavkov súvisiacich s užívaním prístupia na železničnej vlečke Metrans /Danubia/,a.s., o odkúpenie parcely č. 1974/86 o výmere 131 m² mesto Dunajská Streda nemá záujem, preto sa zruší podmienka prevodu uvedenej parcely v prospech Mesta Dunajská Streda.

Ostatné znenie pôvodného uznesenia zostáva nezmenené.

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 21
		za	: 18
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 3
		nehlasoval	: 0

k bodu č. 14. Návrh na uzavretie zmlúv medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou MadNet, a.s., Veľký Meder.

**Uznesenie číslo
409.**

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Pripomienky k návrhu:

k bodu č. 15. Návrh na VZN č. 14, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Dunajská Streda č. 5/2009 zo dňa 12. Mája 2009 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu mesta.

Pán primátor oboznámil prítomných s obsahom predkladaného materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede
po prerokovaní návrhu

A. s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Dunajská Streda č. 14/2009 zo dňa 27.októbra 2009, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Dunajská Streda č. 5/2009 zo dňa 12. mája 2009 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu mesta

/ Výsledok hlasovania /	:	prítomní	: 20
		za	: 20
		proti	: 0
		zdržalo sa	: 0
		nehlasoval	: 0

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ MUDr. Hajdú Zoltán
2/ Mgr. Gögh Tomáš
Zapisovateľka: Alžbeta Kocsisová
organizačná referentka