



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 19/7/2017

Dunajská Streda, 17.5.2017

Zápisnica

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 16. mája 2017 vo veľkej zasedačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 18 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci odborov Mestského úradu Dunajská Streda

Nepřítomní ospravedlnení poslanci:

1. Attila Karaffa ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
2. Ing. arch. Zoltán Molnár ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
3. Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
4. Mgr. Gabriella Jerábik ospravedlnená (pracovná zaneprázdnenosť)
5. MVDr. Gabriel Csicsai ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)
6. PaedDr. Kinga Horváth, PhD. ospravedlnená (pracovná zaneprázdnenosť)
7. Mgr. Ivan Nagy ospravedlnený (pracovná zaneprázdnenosť)

k bodu č. 1. Návrh programu 19. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos zahájil a viedol 19. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 19. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“), a to 4 dni pred konaním zasadnutia Mestského zastupiteľstva a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 411/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 16.5.2017:

1. Schválenie programu rokovania 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 17. zasadnutia konaného dňa 14.02.2017 a z 18. mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 21.03.2017.
4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva Mesta Dunajská Streda za rok 2016.
5. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2017 č. 2/2017.
6. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže.
7. Návrh na odpredaj pozemkov, par. č. 2956/1 o výmere 120 m², par. č. 2956/6 o výmere 10 m², par. č. 2956/7 o výmere 96 m², par. č. 2958 o výmere 69 m² a budovy súp. č. 660, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v prospech spoločnosti PRIZMA, s.r.o., Hlavná 138, 930 11 Topoľníky, IČO: 31 408 419.
8. Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani [REDAKOVANÉ] ako prenajímateľom na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2020.
9. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1785/99 o výmere 44 m², v prospech [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ].
10. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2669/51 o výmere 31 m², v prospech [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ].

11. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1446/4 o výmere 2 m² a par. č. 1475/36 o výmere 46 m², v prospech spoločnosti CCP, s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 359 751.
12. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na nehnuteľnosť, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/54 o výmere 1 195 m², v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/51 o výmere 8 512 m².
13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3115/2 o výmere 68 m², v prospech [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ].
14. Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017.
15. Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4745 na parc. č. 1620/5, súp. č. 4746 na parc. č. 1620/10 a súp. č. 4898 na parc. č. 1620/11 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda.
17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda.
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o určení názvu štvrte .
19. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2016.
20. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2017.
21. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti na rok 2017.
22. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016.
23. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016.
24. Návrh prémieových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2017.
25. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Southern, s.r.o., so sídlom Športová 4021/13A Dunajská Streda, IČO: 34152644.
26. Poslanecký návrh na určenie volebných obvodov na území mesta Dunajská Streda.
27. Poslanecký návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

28. Návrh na schválenie spolufinancovania predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie na Úrad vlády SR v rámci programu Podpora rozvoja športu na rok 2017 s názvom „Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33x18 m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa a detského ihriska v ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“.
29. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 285/2016/12 zo dňa 28. júna 2016 v znení uznesenia č. 317/2016/14, č. 319/2016/14 a č. 320/2016/14 zo dňa 27. septembra 2016.
30. Návrh na zrušenie bodu B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 332/2016/15 zo dňa 18.10.2016.
31. Petícia rodičov na rekonštrukciu priestorov v Materskej škole Námestie priateľstva v Dunajskej Strede.
32. Petícia obyvateľov za opravu cesty, chodníka a kanalizácie – ul. Dunajská, Dunajská Streda.
33. Rôzne.
34. Interpelácie.

Primátor mesta po hlasovaní informoval prítomných, že na základe odporúčania členov Mestkej rady pozval zástupcov športových klubov a kultúrnych súborov, ktoré za posledné mesiace dosiahli vynikajúce výsledky. Ako prvému odovzdal slovo trénerovi Róbertovi Szaykovi, predsedovi Slovenskej federácie Kempo, ktorý referoval o úspechoch člena klubu Mátyása Vassa, ktorý na majstrovstvách sveta získal 1 zlatú, 1 striebornú a 2 bronzové medaily. Na záver žiadal vedenie mesta, aby mesto poskytlo súčinnosť a pomoc pri organizovaní majstrovstiev Európy v Dunajskej Strede.

O úspechoch športového klubu Ippon karate referoval Dávid Csiba, ktorý informoval prítomných, že športový klub sa chystá na majstrovstvá Slovenska, kde by chceli získať takú pozíciu, ktorá umožní postup na majstrovstvá Európy.

O úspechoch dunajskostredského šachového klubu referoval predseda klubu György Petényi. Stali sa majstrami Slovenskej extraligy a ich cieľom je udržať si putovný pohár.

Ďalej Primátor mesta odovzdal slovo trénerovi Ženského stolnotenisového klubu v Dunajskej Strede pánovi Vladislavovi Kmeťovi, ktorý referoval o víťazstve ženského stolnotenisového tímu na šampionáte Extra Ligy. Zároveň poďakoval vedeniu mesta za dlhoročnú podporu.

Poslanec, Roland Hakszer, ktorý je zároveň predsedom Zápasníckeho klubu Dunajská Streda, referoval o úspechoch junior pretekárov, z ktorých traja sa stali majstrami Slovenska a tak získali možnosť zúčastniť sa na majstrovstvách Európy.

Poslankyňa, Tünde Bruncvik referovala o úspechoch ženského družstva Dunajskostredského mestského športového klubu, ktoré získalo titul majstra II. ligy v dôsledku čoho postúpili do I. ligy.

O úspechoch Žitnoostrovského tanečného súboru a mládežníckeho divadelného súboru Novus Ortus referovali vedúci súborov a to Attila Oláh a Mgr. Tímea Takács.

Primátor mesta, zástupcovia primátora, ako aj poslanci zagratalovali víťazom a zaželali veľa úspechov do budúcnosti. Primátor mesta navrhol pokračovanie v zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Ing. Pavla Sebőka a Ladislava Gútayho, za zapisovateľa určil Mgr. Štefana Podhorného, referenta právneho.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 412/2017/19

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Ing. Pavla Sebőka a Ladislava Gútayho za overovateľov zápisnice a Mgr. Štefana Podhorného za zapisovateľa.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 17. zasadnutia konaného dňa 14.02.2017 a z 18. mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 21.03.2017.

Primátor mesta predniesol správu o *Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 17. zasadnutia konaného dňa 14.02.2017 a z 18. mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 21.03.2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 413/2017/17**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo 17. zasadnutia konaného dňa 14.02.2017 a z 18. mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 21.03.2017.

k bodu č. 4. Odsúhlasenie finančného účtovníctva Mesta Dunajská Streda za rok 2016.

Primátor mesta predniesol *Odsúhlasenie finančného účtovníctva Mesta Dunajská Streda za rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlavný kontrolór mesta Ing. Zoltán Fekete sa vyjadril k záverečnému účtu za rok 2016, konštatoval, že bol spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov a preto odporúča prerokovať a schváliť hospodárenie mesta Dunajská Streda za rok 2016 s návrhom na jej vysporiadanie bez výhrad.

Poslanec, Ing. arch. Marian Ravasz predniesol otázku týkajúcu sa zníženia pohľadávok MsKS Benedeka Csaplára.

Riaditeľka MsKS Benedeka Csaplára, Mgr. Ildikó Ibolya informovala pána poslanca, že pohľadávky boli znížené zo sumy 31.458,67 Eur na sumu 13.959,15 Eur a to jednak upustením od vymáhania pohľadávky vo výške 15.000 Eur podľa § 10 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa zásad hospodárenia mesta Dunajská Streda voči bývalému nájomcovi nebytových priestorov a jednak tým, že nájomca reštaurácie Legendary zaplatil sumu 2.500 Eur.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 18
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 414/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2016

B/ s c h v a ľ u j e

záverečný účet mesta Dunajská Streda za rok 2016 bez výhrad.

C/ s c h v a ľ u j e

prevod prebytku hospodárenia vo výške 974.697,49 Eur na rezervný účet mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 5. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2017 č. 2/2017.

Primátor mesta predniesol *Zmenu rozpočtu č. 2/2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór odporučil schválenie zmeny rozpočtu č. 2/2017.

Poslanec a predseda Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť JUDr. Szabolcs Hodosy sa poďakoval za preklad dôvodovej správy predloženého materiálu do jazyka maďarského a prečítal prítomným list primátora mesta zo dňa 4.4.2017, v ktorom primátor navrhol a žiadal, aby finančné prostriedky nepoužívané na lízingové splátky osobného motorového vozidla zn. Audi A6 za rok 2017 boli použité na obnovu Materskej školy na Námestí priateľstva.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 415/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmeny rozpočtu č. 2/2017 mesta Dunajská Streda za rok 2017.

k bodu č. 6. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24, nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 416/2017/19

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/berie na vedomie

neúspešnosť obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností, 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku, vypísanej v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 391/2017/17 zo dňa 14.02.2017, z dôvodu nedoručenia cenových ponúk na odkúpeniu predmetu obchodnej verejnej súťaže.

B/ schvaľuje

1. odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínovej, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku, formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude: záujemcom navrhnutá výška kúpnej ceny, minimálna kúpna cena je stanovená vo výške 20 000,- € (slovom: dvadsaťtisíc eur) v súlade s článkom 8. bodu 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien

a doplnkov, ktorú musí záujemca vložiť do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva výhercom obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.1 tohto návrhu uznesenia. Overenú fotokópiu notárskej zápisnice o vklade vyššie uvedenej čiastky navrhutej kúpnej ceny predkladá záujemca spolu so svojim návrhom kúpnej ceny.

Schválenie vyššie navrhutej minimálnej kúpnej ceny v súlade s článkom 8. bodu 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými súťažnými podmienkami predaja:

- záujemca vyhlasuje, že je mu dobre známy stavebno-technický stav nehnuteľnosti tvoriacej predmet obchodnej verejnej súťaže a ten v stave, v akom sa nachádza preberá bez poskytnutia záruky zo strany vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

4. Lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o kúpu predmetného bytu 30.06.2017 do 12:00 hod.

5. komisiu na otvorenie obálok, na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytu v nasledovnom zložení:

- člen komisie: Marián Ravasz
- člen komisie: MUDr. Zoltán Horváth
- člen komisie: Mgr. Alexander Dakó
- náhradný člen komisie: György Bugár
- náhradný člen komisie: László Szabó

6. uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 2.5 tohto návrhu uznesenia.

C/ splnomocňuje primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda,
- uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 3 izbového bytu č. 24 nachádzajúceho sa v polyfunkčnom budove súp. č. 1210, na ulici Kukučínova, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 140/1, parc. č. 140/2, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5, parc. č. 141/1 a parc. č. 141/3, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3579 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, parc. č. 140/3, parc. č. 140/4, a parc. č. 140/5 v podiele 62/3711 – iných k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 2.5 tohto návrhu uznesenia,
- na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 7. Návrh na odpredaj pozemkov, par. č. 2956/1 o výmere 120 m², par. č. 2956/6 o výmere 10 m², par. č. 2956/7 o výmere 96 m², par. č. 2958 o výmere 69 m² a budovy súp. č. 660, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v prospech spoločnosti PRIZMA, s.r.o., Hlavná 138, 930 11 Topoľníky, IČO: 31 408 419.

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemkov, par. č. 2956/1 o výmere 120 m², par. č. 2956/6 o výmere 10 m², par. č. 2956/7 o výmere 96 m², par. č. 2958 o výmere 69 m² a budovy súp. č. 660, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v prospech spoločnosti PRIZMA, s.r.o., Hlavná 138, 930 11 Topoľníky, IČO: 31 408 419* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 18
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 417/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/berie na vedomie

statický posudok stavby súp. č. 660, vybudovanej na par. č. 2958, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5312 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vypracovaný spoločnosťou Konstat s.r.o., dňa 06.04.2017, v predložennom rozsahu.

B/ schvaľuje

1. odpredaj pozemkov, par. č. 2956/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 120 m², par. č. 2956/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², par. č. 2956/7, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m², par. č. 2958, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 5312 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti PRIZMA, s.r.o., Hlavná 138, 930 11 Topoľníky, IČO: 31 408 419, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemkov, stanovenú znaleckým posudkom č. 30/2017, vypracovaným Jolanou Némethovou, dňa 27.03.2017 vo výške 3.490,-€ (slovom: tritisícštyristodeväťdesiat eur) s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 2956/1, č. 2956/6, č. 2956/7 a č.2958 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb,
- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 2956/1, č. 2956/6, č. 2956/7 a č.2958 sa nachádza nadmerné množstvo odpadu, ktoré odstráni na vlastné náklady bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov

spojených s odstránením vyššie uvedeného odpadu, pričom pri nakladaní s odpadmi sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy v oblasti odpadového hospodárstva a zároveň sa zaväzuje odstrániť vyššie uvedený odpad najneskôr do 31.08.2018.

2. odpredaj stavby súp. č. 660, vybudovanej na par. č. 2958, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5312 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti PRIZMA, s.r.o., Hlavná 138, 930 11 Topoľníky, IČO: 31 408 419, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- kupujúci bol oboznámený s obsahom statického posudku stavby súp. č. 660, vybudovanej na par. č. 2958, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5312 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vypracovaného spoločnosťou Konstat s.r.o., dňa 06.04.2017 a vyhlasuje, že je mu dobre známy stavebno-technický stav hore uvedenej stavby súp. č. 660 a ju v stave, v akom sa nachádza a stojí preberá bez poskytnutia záruky zo strany predávajúceho a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu držby, užívania resp. odstránenia predmetnej stavby; a zároveň sa zaväzuje vyriešiť stavebno – technický stav stavby súp. č. 660, uvedený v statickom posudku, vypracovanom spoločnosťou Konstat s.r.o., dňa 06.04.2017, najneskôr do 31.08.2018.

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že stavba súp. č. 660, vybudovaná na par. č. 2958, nachádzajúca sa v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedená na LV č. 5312 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, je užívaná neoprávnenými užívateľmi; akceptuje uvedenú skutočnosť a stav, a predmetnú stavbu prijíma bez možnosti refundácie výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu vypratania predmetnej stavby a poskytnutia náhradného ubytovania neoprávnením užívateľom.

3. odpredaj nehnuteľností, uvedených v bode 1. a 2. tohto návrhu uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 8. Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani Oľgou Lukáčovou ako prenajímateľom na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2020.

Primátor mesta predniesol *Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani [REDAKOVANÉ] ako prenajímateľom na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2020* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 418/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

predĺženie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.07.2005 medzi Mestom Dunajská Streda ako nájomcom a pani [REDAKOVANÉ] ako prenajímateľom na obdobie od 01.07.2017 do 31.12.2020 za ročné nájomné vo výške 100 eur za užívanie pozemku vo výmere 7 m² za účelom umiestnenia čakárne na autobus.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 9. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1785/99 o výmere 44 m², v prospech [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ]

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1785/99 o výmere 44 m², v prospech [REDACTED], bytom [REDACTED]* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 18
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 419/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvoreného geometrickým plánom č. 35021934-81/2017, vyhotoveným dňa 22.03.2017, vyhotoviteľom LULO – Ing. Ráčz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 28.03.2017 pod č. 650/2017, par. č. 1785/99, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², v prospech [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 97/2017, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbölom, dňa 11.04.2017 vo výške 1 770,-€ (slovom: jedentisícosemstosedemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1785/99 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetnú parcelu prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s §9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva

k bodu č. 10. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2669/51 o výmere 31 m², v prospech [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ].

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2669/51 o výmere 31 m², v prospech [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ]* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 18
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 420/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvoreného geometrickým plánom č. 46145443-9/2017, vyhotoveným dňa 01.02.2017, vyhotoviteľom GEO Kováčik s.r.o, Neratovické nám. 2143/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 145 443, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 03.02.2017 pod č. 201/2017, par. č. 2669/51, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², v prospech [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 15/2017, vypracovaným Jolanou

Némethovou, dňa 17.02.2017 vo výške 1 170,-€ (slovom: jedentisíc-stosedemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2669/51 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetnú parcelu prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 11. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1446/4 o výmere 2 m² a par. č. 1475/36 o výmere 46 m², v prospech spoločnosti CCP, s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 359 751.

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1446/4 o výmere 2 m² a par. č. 1475/36 o výmere 46 m², v prospech spoločnosti CCP, s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 359 751* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 18

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 421/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 1446/4 o výmere 2 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 1475/36 o výmere 46 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti CCP, s.r.o., Hlavná 326, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 359 751 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemkov, stanovenú znaleckým posudkom č. 200/2017, vypracovaným Ing. Martinou Grexovou, dňa 09.04.2017 vo výške 1 610,-€ (slovom: tisícšesťstodesať eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 1446/4 a č. 1475/36 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštrukturálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštrukturálnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 12. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na nehnuteľnosť, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/54 o výmere 1 195 m², v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/51 o výmere 8 512 m².

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na nehnuteľnosť, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/54 o výmere 1 195 m², v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1620/51 o výmere 8 512 m²* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Roland Hakszer vyslovil svoj názor, že situačné návrhy k predkladanému materiálu nie sú jednoznačné a nie je jednoznačné ani to, že na ktorú parcelu sa vzťahuje vecné bremeno.

Primátor mesta reagoval na slová pána poslanca a povedal, že predkladaný materiál je z právneho hľadiska v poriadku a návrh je absolútne prehľadný a jednoznačný.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 18
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 422/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na nehnuteľnosť, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1620/54, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 195 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1620/51, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8 512 m², vedenej na LV č. 7770 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; pre účely vybudovania kanalizačnej prípojky, jej údržby a opravy, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 3798/279/2016/033-KNA-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 24.02.2016.

2. zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 1. tohto návrhu uznesenia, bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v súvislosti s realizáciou rekonštrukcie futbalového štadióna v Dunajskej Strede, pri ktorej spoluúčasť mesta Dunajská Streda na predmetnom projekte bola prerokovaná na 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda konanom dňa 10. februára 2015.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3115/2 o výmere 68 m², v prospech [REDACTED] a [REDACTED], obaja bytom [REDACTED].

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3115/2 o výmere 68 m², v prospech [REDACTED] obaja bytom [REDACTED]* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 18

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 423/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3115/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech [REDACTED], bytom [REDACTED], nar. [REDACTED] a [REDACTED], bytom [REDACTED], nar. [REDACTED], do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 43/2017, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 19.04.2017 vo výške 1 270,- € (slovom: jedentisícdeväťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 3115/2 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný

vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetnú parcelu prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s §9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 14. Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017.

Primátor mesta predniesol *Návrh zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 424/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017:

Bod 3. časti A/ uznesenia sa nahrádza nasledovným znením:
„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje:

3. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 6473 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 1886/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 623 m², par. č. 1886/322, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 194 m², par. č. 1886/373, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 207 m², par. č. 1886/374, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m², par. č. 1886/375, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 43 m², par. č. 1886/376, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², par. č. 1886/377, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2 m², par. č. 1886/381, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m², par. č. 1886/383, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 39 m², par. č. 1886/384, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m², par. č. 1886/385, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 334 m², par. č. 1886/386, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 218 m², par. č. 1886/387, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m², par. č. 1886/388, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 206 m², par. č. 1886/389, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 211 m², par. č. 1886/390, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 30 m²; a par. č. 1886/356, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady o výmere 11 m², par. č. 1886/372, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 23 m², vytvorených geometrickým plánomb č. 44269285-18/2017 zo dňa 27.02.2017, vyhotoviteľa Marek Bugár, Gazdovská 38/12, 945 05 Komárno, IČO: 44 269 285, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 486/2017, dňa 10.03.2017, v prospech mesta Dunajská Streda.“

Ostatné časti uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 388/2017/17 zo dňa 14.02.2017 ostávajú nezmenené.

k bodu č. 15. Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4745 na parc. č. 1620/5, súp. č. 4746 na parc. č. 1620/10 a súp. č. 4898 na parc. č. 1620/11 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4745 na parc. č. 1620/5, súp. č. 4746 na parc. č. 1620/10 a súp. č. 4898 na parc. č. 1620/11 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Roland Hakszer vyslovil svoj názor, podľa ktorého považuje za ireálne, aby mesto búralo vlastný majetok na vlastné náklady len kvôli tomu, aby takto znížilo svoj kapitálový podiel vo futbalovom klube DAC. Ďalej má názor, že mesto dalo investorovi pozemky vo výške viac miliónov eur, pričom tento investor do dnešného dňa neponúkol mestu také gesto, aké urobil pán primátor s tým, že finančné prostriedky určené na lízing budú použité na renováciu škôlky.

Podľa slov pána poslanca, by mesto nemalo financovať záľuby investora. Mesto približne 500.000 Eurom podporuje futbalový klub ročne, pričom na území mesta sú aj iné športové disciplíny, ktoré by potrebovali finančnú podporu.

Primátor mesta k vyjadreniam poslanca uviedol, že to, čo pán poslanec povedal sa nezakladá na reálnych skutočnostiach. Mesto ako také, je účastníkom celého projektu iba pozemkami a už od samého začiatku vedelo, že tieto budovy budú zbúrané, preto budovy zo strany mesta neboli vložené do akciovej spoločnosti DAC Aréna. Výstavbou nového štadióna sa zabezpečí pre tisíce fanúšikov sledovanie športových podujatí v kultúrnom prostredí za kultúrnych podmienok, čo je dobré a chválihodné nielen pre mesto, ale pre celý región a hlavne pre maďarskú komunitu.

Poslanec Roland Hakszer naďalej zastával názor, že tento programový bod nepodporí.

Poslanec, Mgr. Alexander Dakó uviedol, že ak by neprišiel tento investor, ktorý je zároveň aj dunajskostredským občanom a ak by mestské zastupiteľstvo nerozhodlo o vzniku akciovej spoločnosti, tak pravdepodobne do dnešného dňa by sa mesto súdilo predchádzajúcim majiteľom futbalového klubu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 18
za : 17
proti : 1
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 425/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ u d e ľ u j e s ú h l a s

na zbúranie stavieb, a to polyfunkčnej budovy so súp. č. 4745 na parc. č. 1620/5, polyfunkčnej budovy so súp. č. 4746 na parc. č. 1620/10 a polyfunkčnej budovy so súp. č. 4898 na parc. č. 1620/11, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, v súvislosti s realizáciou rekonštrukcie futbalového štadióna v Dunajskej Strede. Spoluúčasť mesta na tomto projekte bola prerokovaná na 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda konanom dňa 10. februára 2015.

B/ s c h v a ľ u j e

zaúčtovanie zníženia hodnoty zbúraných nehnuteľností v účtovníctve mesta Dunajská Streda, v evidencii nehnuteľného majetku mesta Dunajská Streda vo výške 35 840,65 Eur a ich následné vyradenie z majetku mesta Dunajská Streda.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Poslanec, Roland Hakszer opustil rokovaciu miestnosť o 14,50 hod.

k bodu č. 16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Ing. arch. Marian Ravasz poznamenal, že situácia na Ádorskej ulici je neúnosná. Nevidí koncepciu riešenia dopravnej situácie a zavedenie jednosmerovej premávky na tomto malom úseku považuje za dosť chaotické. Poznamenal, že Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny svoje veľké parkovisko sprístupňuje iba svojim zamestnancom, bez ohľadu na veľký počet stránok, ktorými nie sú iba nezamestnaní aj aj podnikatelia, ktorí vytvárajú pracovné miesta. Odporúča začať rokovania ohľadom využitia tohto parkoviska ja pre návštevníkov úradu.

Primátor mesta k vyjadreniu poslanca uviedol, že situácia bola riešená aj odbornou diskusiou s pracovníkmi dopravného inšpektorátu.

Poslanec, Ing. Ladislav Garay vyjadril svoj súhlas s názorom pána poslanca Ing. arch. Ravasza a z odborného hľadiska nepovažuje zavedenie jednosmernej premávky za dobré riešenie. Okrem toho uviedol, že mestská rada nerokovala o zavedení platených parkovísk a z toho dôvodu by uvedený návrh nemal byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom.

Poslanec, Ing. Pavol Sebók poznamenal, že ak mesto chce vyriešiť úsek medzi Ádorskou a Agátovou ulicou, tak jedinou možnou alternatívou je zavedenie spoplatnených parkovísk na tomto úseku.

Poslanec, Ladislav Bachman uviedol, že zavedením jednosmernej premávky a spoplatnením parkovísk na tomto úseku bude ešte väčší chaos a z tohto dôvodu navrhol, aby zastupiteľstvo nehlasovalo o zavedení jednosmernej premávky.

Primátor mesta uviedol, že práve predložený materiál bude riešiť už spomenutú neúnosnú situáciu v doprave na Ádorskej ulici. Ďalej uviedol, ak by poslanci podporili predložený návrh a dôjde k zmene dopravy, až po pol roku by bolo možné zhodnotiť, či zmena v doprave priniesol sledovaný efekt. Ak by však občania neboli spokojní, bolo by možné zmeniť dopravu na tomto úseku Ádorskej ulice podľa požiadaviek občanov.

Poslanec Ladislav Bachman stiahol svoj pozmeňujúci návrh.

Primátor mesta dal hlasovať osobitne o bode 1. a o bode 2. a 3., I. časti návrhu VZN.

Hlasovanie o bode 1. návrhu VZN:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 17
za : 9
proti : 5
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o bode 2. a 3. návrhu VZN:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 17
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predloženom návrhu v znení predchádzajúcich hlasovaní:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 17
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 426/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2017 zo dňa 16. mája 2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda v rozsahu schválenom mestským zastupiteľstvom.

k bodu č. 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 427/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2017 zo dňa 16. mája 2017 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o určení názvu štvrte.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č./2017 zo dňa 9. mája 2017 o určení názvu štvrte* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 428/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 6/2017 zo dňa 16. mája 2017 o určení názvu štvrte.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke 15,13 hod. v trvaní 20 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 20 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda sa pokračovalo o 15,33 hod.

k bodu č. 19. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2016.

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 429/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny na základe plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede za rok 2016 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 20. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2017.

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov na rok 2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 430/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov v Dunajskej Strede na rok 2017.

k bodu č. 21. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti na rok 2017.

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti na rok 2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 431/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti na rok 2017.

k bodu č. 22. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016.

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 432/2017/19

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016.

k bodu č. 23. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016.

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Ing. arch. Marian Ravasz navrhol pozmeňujúci návrh, aby prémiové ukazovatele riaditeľky MsKS Benedeka Csaplára boli zmenené nasledovne: v bode 1 namiesto 15 % navrhuje 2,5 %; v bode 2 namiesto 10 % navrhuje 5 % a v bode 3 namiesto 10 % navrhuje 5 %, teda namiesto 40 % v celkovej výške navrhuje iba 12,5 %. Svoj návrh odôvodnil tým, že riaditeľka MsKS Benedeka Csaplára nespĺnila v roku 2016 svoje povinnosti v takej miere, aby bola jej vyplatená ročná odmena v celkovej výške 40 %.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 17
za : 5
proti : 9
zdržal sa : 2
nehlasoval : 1
Návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu :

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 17
za : 12
proti : 1
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 433/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016.

k bodu č. 24. Návrh prémiových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2017.

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2017* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec, Ing. arch. Marian Ravasz navrhol pozmeňujúci návrh, aby povinnosť vybudovať bezbariérový vstup pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu pri zadnom vchode

na javisko bola vypustená z návrhu prémieových ukazovateľov riaditeľky MsKS Benedeka Csaplára na rok 2017.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 17
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Poslanec, László Szabó predniesol pozmeňujúci návrh, aby 10 %, ktorý bol vypustený prijatím návrhu poslanca Ing. arch. Mariana Ravasza, bol rozdelený medzi ostatnými prémieovými ukazovateľmi a to nasledovne:

1. Konečný stav pohľadávok na nájomnom a úhradách za služby spojené s nájmom k 31.12.2016 vo výške 13.959,15 Eur vymáhať zaplatením na účet a z toho 40 % minúť na ohodnotenie práce vedúcich amatérskych kultúrnych súborov, ktoré pracujú pri MsKS Benedeka Csaplára.

10 %

2. Spoločne s Mestským úradom vypracovať projekt na zavedenie rozvodov vzduchu pomocou systému ventilačných rozvodov v budove MsKS Beneka Csaplára.

15 %

3. Renovovať podlahu javiska divadelnej sály MsKS Benedeka Csaplára.

15 %

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 17
za : 14
proti : 1
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 17
za : 15
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 434/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémiové ukazovatele riaditeľky Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2017, spolu s pozmeňujúcimi návrhmi.

k bodu č. 25. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Southerm, s.r.o., so sídlom Športová 4021/13A Dunajská Streda, IČO: 34152644.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Southerm, s.r.o., so sídlom Športová 4021/13A Dunajská Streda, IČO: 34152644* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 435/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Southerm, s.r.o., so sídlom Športová 4021/13A Dunajská Streda, IČO: 34152644 v predložennom rozsahu.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primatora na uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Southerm, s.r.o. podľa bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 26. Poslanecký návrh na určenie volebných obvodov na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta udielil slovo Lászlóvi Szabóvi, predkladateľovi *Poslaneckého návrhu na určenie volebných obvodov na území mesta Dunajská Streda.*

Poslanec, László Szabó predniesol, že hlavným dôvodom vypracovania tohto návrhu bolo, že občania, resp. voliči boli medzi volebnými komisiami fungujúcimi v týchto obvodoch rozdelení nepomerne a v dôsledku toho dochádzalo k rôznym nerovnomernostiam. Kým v jednom obvode bolo asi 600, v druhom bolo 1560 voličov na zoznamoch, a preto bolo potrebné urobiť kroky, aby voliči boli rozdelení pomerne. Ďalším cieľom bolo priniesť volebné obvody čo najbližšie k voličom, aby každý mal možnosť využiť svoje volebné právo v okruhu 1 kilometra od miesta svojho bydliska. Podľa jeho slov sa ďalej vynorila otázka, či by nebolo potrebné, resp. či by nebolo možné prispôbiť počet mandátov k počtu obyvateľstva a keďže počet poslancov mestského zastupiteľstva môže byť medzi 20 a 25, analyzovali všetky možné alternatívy a dospeli k názoru, že najpomernejšie je možné rozdeliť mandáty poslancov, keď počet členov mestského zastupiteľstva sa stanoví na 21. Takto by vznikli 4 obvody a k týmto obvodom by bol pomerne zadaný aj počet poslancov tak, ako je to uvedené v návrhu na uznesenie. Pán poslanec na záver predniesol 2 pozmeňujúce návrhy:

1. navrhol, aby bod A/ bol vypustený z návrhu na uznesenie.
2. ďalej navrhol, aby číslovanie volebných okrskov, nachádzajúce sa v prílohe tohto návrhu bolo vynechané, nakoľko zákon NR SR č. 180/2017 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva dáva toto právo primátorovi mesta.

Poslanec, Mgr. Alexander Dakó vyslovil názor, že predkladaný materiál je výsledkom kompromisu a bolo to potrebné urobiť ešte pred blížiacimi sa voľbami, aby náhodou nikto nemohol obviňovať mestské zastupiteľstvo z toho, že tesne pred voľbami prijmu takéto uznesenie. Ďalej povedal, že sa jedná o kompromis medzi poslancami MOST – HÍD a SMK. Zhodli sa na tom, že súčasný počet je preexponovaný pre mesto takejto veľkosti a možno by bolo

lepšie, keby počet poslancov mestského zastupiteľstva bol znížený. Podľa jeho slov ideálny počet poslancov by bol medzi 16 až 19.

Hlasovanie o predložennom návrhu, spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 436/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

u r č u j e

pre voľby do Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda počet volebných obvodov a počet poslancov v nich nasledovne:

počet volebných obvodov:	4
(podľa Prílohy tohto uznesenia)	
celkový počet poslancov mestského zastupiteľstva:	21
vo volebnom obvode č.1 :	5 poslancov
vo volebnom obvode č.2 :	6 poslancov
vo volebnom obvode č.3 :	5 poslancov
vo volebnom obvode č.4 :	5 poslancov

k bodu č. 27. Poslanecký návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta udelil slovo poslankyni Agáte Antal, predkladateľke *Poslaneckého návrhu na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.*

Poslankyňa, Ágota Antal uviedla, že by bolo dobré, keby primátor pred každým zasadnutím mestského zastupiteľstva privítal novorodencov, a vyslovil v mene zastupiteľstva úprimnú sústrasť rodinám zosnulých. Na záver predniesla doplnujúci návrh, aby primátor mesta pred každým zasadnutím mestského zastupiteľstva požiadal prítomných poslancov, aby minútu ticha si úctili pamiatku zosnulých.

Hlasovanie o predložennom návrhu, spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 17
za : 6
proti : 7
zdržal sa : 3
nehlasoval : 1
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 437/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

n e s c h v a ľ u j e

zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda zo dňa 9. decembra 2014 nasledovne:

1. V § 22 sa vkladá nový odsek 1, ktorý znie:

„1. Pred zasadnutím predsedajúci oznámi počet novorodencov a zosnulých v uplynulom období od posledného mestského zastupiteľstva. V krátkom príhovore privíta novorodencov a vysloví úprimnú sústrasť rodinám zosnulých v mene zastupiteľstva.“

2. V § 22 doterajší odsek 1, 2 a 3 sa označuje ako odsek 2, 3 a 4.

k bodu č. 28. Návrh na schválenie spolufinancovania predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie na Úrad vlády SR v rámci programu Podpora rozvoja športu na rok 2017 s názvom „Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33x18 m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa a detského ihriska v ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie spolufinancovania predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie na Úrad vlády SR v rámci programu Podpora rozvoja športu na rok 2017 s názvom „Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33x18 m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa a detského ihriska v ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 438/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na Úrad vlády SR v rámci programu Podpora rozvoja športu na rok 2017 s názvom „Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou (33x18 m) v areáli ZŠ Gyulu Szabóa a detského ihriska v ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“.

B/ s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého Úradu vlády SR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 29. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 285/2016/12 zo dňa 28. júna 2016 v znení uznesenia č. 317/2016/14, č. 319/2016/14 a č. 320/2016/14 zo dňa 27. septembra 2016.

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 285/2016/12 zo dňa 28. júna 2016 v znení uznesenia č. 317/2016/14, č. 319/2016/14 a č. 320/2016/14 zo dňa 27. septembra 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 17
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 439/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 285/2016/12 zo dňa 28. júna 2016 v znení uznesenia č. 317/2016/14, č. 319/2016/14 a č. 320/2016/14 zo dňa 27. septembra 2016 nasledovne:

- zruší sa bod B/ a bod D/ uznesenia
- doterajší bod C/ sa označuje ako bod B/ a doterajší bod E/ sa označuje ako bod C/.

k bodu č. 30. Návrh na zrušenie bodu B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 332/2016/15 zo dňa 18.10.2016.

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie bodu B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 332/2016/15 zo dňa 18.10.2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 440/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

z r u š u j e

bod B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 332/2016/15 zo dňa 18.10.2016.

k bodu č. 31. Petícia rodičov na rekonštrukciu priestorov v Materskej škole Námestie priateľstva v Dunajskej Strede.

Primátor mesta predniesol *Petíciu rodičov na rekonštrukciu priestorov v Materskej škole Námestie priateľstva v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 441/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

petíciu rodičov na rekonštrukciu priestorov v Materskej škole Námestie priateľstva v Dunajskej Strede.

k bodu č. 32. Petícia obyvateľov za opravu cesty, chodníka a kanalizácie – ul. Dunajská, Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Petíciu obyvateľov za opravu cesty, chodníka a kanalizácie – ul. Dunajská, Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 442/2017/19**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

petíciu obyvateľov za opravu cesty, chodníka a kanalizácie – ul. Dunajská, Dunajská Streda.

k bodu č. 33. Rôzne

Poslanec, MUDr. Juraj Puha opustil rokovaciu miestnosť o 16,23 hod.

Poslanec Mgr. Alexaner Dakó tlmočil prosbu občanov a žiadal vedenie mesta Dunajská Streda, aby aj ulica Kvetná bola zapísaná do registra opráv a rekonštrukcií, nakoľko aj táto ulica je vo veľmi zlom stave. Ďalej uviedol, že je potrebné obnoviť vodorovné dopravné značenia parkovísk na sídlisku Nová Ves a upriamil pozornosť na osobné motorové vozidlá, ktoré sú dlhodobo zaparkované na parkoviskách medzi obytnými blokmi bez ŠPZ.

Primátor mesta odpovedal, že riešením týchto otázok sa bude zaoberať Odbor technický a investičný Mestského úradu, pokiaľ ide o dlhodobo odstavené motorové vozidlá na území mesta, s touto problematikou sa zaoberá mestská polícia.

Poslanec, Tamás Domonkos navrhol, aby ostrovčeky pri vchode na parkovisko vedľa gymnázia boli riešené inak, nakoľko pri neopatrnom vjazdu na parkovisku dochádza k poškodeniu vozidiel. Ďalej poukázal na chýbajúce smetné koše na Hlavnej ulici a aj popri námestí Sv. Štefana.

Primátor mesta odpovedal, že riešením týchto otázok sa bude zaoberať Odbor technický a investičný Mestského úradu.

Poslanec, Ing. Ladislav Garay predniesol sťažnosť obyvateľov, ktorá sa týka zberu zeleného odpadu, ktorá sa odváža o dva dni neskôr, ako je to uvedené v harmonograme odvozu.

Primátor mesta uviedol, že čoskoro zamestnanci spoločnosti Municipal dostihnú termíny zberu zeleného odpadu. Poznamenal však, že niektorí občania vykladajú vrecia zeleného odpadu mimo dní odvozu.

Poslanec, Ladislav Gútay predniesol, že na Hlavnej ulici oproti budove daňového úradu je parkovisko vytvorené pre 8 áut, avšak sú tam veľmi nebezpečné výmole. Žiadal, aby aj tieto parkoviská boli zaradené do zoznamu opráv a rekonštrukcií. Ďalej požiadal príslušných zamestnancov mestského úradu, aby vyriešili zlý stav detských ihrísk na území mesta Dunajská Streda. Na záver sa informoval ohľadom smetných kontajnerov na Radničnom námestí, v súvislosti s ktorými bolo prijaté aj uznesenie na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta poznamenal, že mesto dostalo prísľub, že počas leta bude prestavaný veľký kruhový objezd a v súvislosti s touto prestavbou bude riešený stav vozovky určenej na par. Čo sa týka požiadavky detských ihrísk a kontajnerov na odpad, sú v procese riešenia.

Poslanec, JUDr. Szabolcs Hodosy predniesol žiadosť rodičov v súvislosti so základnou školou Ármina Vámbéryho, aby chodník pred školou bol zrekonštruovaný, poprípade aby odbor technický a investičný vykonal analýzu tohto úseku v záujme toho, aby mesto mohlo zaradiť tento úsek do registra investícií, do rozpočtu mesta.

Poslanec, György Bugár poďakoval mestskému úradu a vedeniu mesta v mene charitasu za súčinnosť, ako aj za finančnú podporu. Ďalej predniesol sťažnosť občanov žijúcich na Kračanskej ceste, že chodník je vo veľmi zlom stave a požiadal príslušný odbor, aby sa zaoberal aj s týmto úsekom mesta. Na záver predniesol aj sťažnosť občanov, že na Športovej ulici smerom na Poľnú ulicu vyznačená plocha na odstávku vozidiel, pri ktorej je až príliš hlboká jama na odvedenie dažďovej vody, ktorá je z pohľadu doravnje situácie nebezpečná.

Primátor mesta poznamenal, že riešením týchto otázok sa bude zaoberať Odbor technický a investičný Mestského úradu.

Poslanec, Ing. Pavol Sebök predniesol, že pred obytným blokom č. 2169 na Nám. priateľstva by bolo dobré riešiť obmedzenie rýchlosti. Ďalšia požiadavka sa týkala ihriska na Mlynskej ulici, aby reťaze na hojdačkách boli skrátené. Ďalej tlmočil prosbu rodičov, že dobrovoľníci by chceli skrášliť ihrisko pri základnej škole na Jilemnického ulici a v záujme toho žiadajú od mestského úradu súhlas.

Poslankyňa Tünde Brunczviková predniesla sťažnosť obyvateľov, že na Športovej ulici na parkovisku sú také veľké výmole, ktoré poškodzujú podvozky áut a žiada o zabezpečenie riešenia.

k bodu č. 34. Interpelácie

Poslanec, Mgr. Alexander Dakó interpeloval primátora mesta, aby na sídlisku Nová Ves bola riešená dopravná situácia vyznačením jednosmernej premávky medzi obytnými blokmi č. 2218, 2220 a 2222.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 16.5.2017 o 16:44 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 25.05.2017

.....
Ing. Júlia Bubniaková
prednosta úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Ing. Pavol Sebők

.....

2/ Ladislav Gútay

.....

Zapisovateľ: Mgr. Štefan Podhorný
referent právny

.....