

OBEC VRAKÚŇ

Obecný úrad, Nám. sv. Štefana 474/1, 930 05 Vrakúň

Tel.č.: 031/552 31 25

Číslo: 6377/VR/251/2019/033-HJ/004

Vrakúň, 16.05.2025

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE (Verejná vyhláška)

Obec Vrakúň, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods.3 zákona čis. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a určenia Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia štátnej stavebnej správy pod. č. OU-TT-OVBP2-2019/015523/10urč zo dňa 08.04.2019 prerokoval návrh

navrhovateľa: **Mesto Dunajská Streda IČO: 00 305 383**
v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltán Hájos**
so sídlom: **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**
zo dňa **15.11.2019** na vydanie **územného rozhodnutia** o umiestnení stavby:

„Cyklotrasa na Galantskej ceste“

- **verejnoprospešná stavba na základe platného Územného plánu mesta Dunajská Streda (VPS 51, zemny a doplnky č. 18/2023)**

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35, §36 a §42 ods.2 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Cyklotrasa na Galantskej ceste“

- **verejnoprospešná stavba na základe platného Územného plánu mesta Dunajská Streda (VPS 51, zemny a doplnky č. 18/2023)**

ktorá pozostáva z nasledovného stavebného objektu:

- **SO 101 Cyklistická cesta**

- na pozemkoch parc.č.: **1888/401 (reg. „C“)** - pozemok je na základe LV č. 3251 vo vlastníctve navrhovateľa
1894/36 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 5441 vo vlastníctve navrhovateľa
1888/316 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 5247 vo vlastníctve DS DEVELOPMENT, s.r.o., so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda
- v katastrálnom území: **Dunajská Streda**
mesta: **Dunajská Streda**
- na pozemkoch parc.č.: **1012 (reg. „C“)** - pozemok je na základe LV č. 4599 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava
1013/3 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 3721 vo vlastníctve Pavla Domonkosa, bytom Nový rad 238/15, 929 01 Veľké Dvorníky, Pavla Bíró, bytom 930 12 Ohrady č. 370, Ing. Juraja Nagya, bytom Pavúčí vrch č. 278/18, 929 01 Malé Dvorníky a Zuzany Miklósovej, bytom Radničné nám. 378/16, 929 01 Dunajská Streda
1013/5 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4283 vo vlastníctve Ing. Petra Kučeru, bytom Podlesná 45, 841 03 Bratislava
1013/7 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4059 vo vlastníctve Prišky Bajkaiovej, bytom Töböréte 344, 929 01 Kútniky, Ildikó Olláριοvej, bytom Októbrová 820/4, 929 01 Dunajská Streda a Ernesta Bíró, bytom Hed'beneéte 429, 929 01 Kútniky
1013/8 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4065 vo vlastníctve Mgr. Alexandra Brinzika, bytom ul. K. Mikszátha 17, 929 01 Dunajská Streda
1013/9 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4061 vo vlastníctve Ernesta Bíró, bytom Hed'beneéte 429, 929 01 Kútniky
1013/159 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4045 vo vlastníctve HAIMAR, s.r.o., so sídlom Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda
1014/7 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 4060 vo vlastníctve Ernesta Bíró, bytom Hed'beneéte 429, 929 01 Kútniky
1730 (reg „E“) - pozemok je na základe LV č. 4049 vo vlastníctve Ing. Ladislava Meliša, bytom Vlčie hrdlo 2231/12, 821 07 Bratislava – Ružinov, Ing. Ľudovíta Görcsa, bytom Cintorínska 567/22, 931 01 Šamorín, Lucii Stemmerovej, bytom Hodějovského 773, 256 01 Benešov u Prahy, ČR, Ing. Alžbety Nagyovej, bytom 929 01 Veľké Dvorníky 102, Edmunda Bugára, bytom 930 12 Ohrady č. 277, Roberta Bugára, bytom Biskupická 10152/3, 821 06 Bratislava a Andora Bugára, bytom 930 12 Ohrady č. 54
1733 (reg „E“) - pozemok je na základe LV č. 4048 vo vlastníctve AL Agroservis, s.r.o., so sídlom 930 16 Vydrany č. 1093, Ivety Gajdosikovej, bytom Agátová ulica 368/2, 929 01 Malé Dvorníky, Ing. Ivana Ürögi, bytom 929 01 Veľké Dvorníky č. 97, Školské hospodárstvo – Búšlak, spol. s.r.o., so sídlom 930 21 Dunajský Klátov č. 268, Márii Štvrteckej, bytom Gombotášska 170/11, 929 01 Dunajská Streda, Alžbety Rémesovej, bytom Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, Jozefa Ürögi, bytom 929 01 Veľké Dvorníky č. 150, Ireny Ürögiovej, bytom Hlavná

61/45, 929 01 Veľké Dvorníky a Slovenskej Republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava

v katastrálnom území: **Malé Blahovo**
mesta: **Dunajská Streda**

a na pozemkoch parc.č.: **437 a 439 (reg. „C“) -** pozemky sú na základe LV č. 1312 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava
438 (reg. „C“) - pozemok je na základe LV č. 1289 vo vlastníctve Obce Veľké Dvorníky, so sídlom 929 01 Veľké Dvorníky č. 190

v katastrálnom území: **Veľké Dvorníky**
mesta: **Veľké Dvorníky.**

tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Vykonanie zemných prác (odhumusovanie) a vytýčenie podzemných vedení si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia a je možné ich uskutočniť na základe a v rozsahu tohto územného rozhodnutia. Stavebník uvedené práce môže zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti predmetného územného rozhodnutia.

Začatie konania bolo oznámené dňa **15.08.2024** podľa §36 stavebného zákona účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou.

Popis stavby:

• SO 101 Cyklistická cesta

Predmetná stavba sa začína na východnej strane mesta Dunajská Streda, pri okružnej križovatke Galantskej cesty a pokračuje v extraviláne v katastrálnom území Dunajská Streda, Malé Blahovo a Veľké Dvorníky.

Nachádza sa na ľavej strane cesty II/507 a je vedená pozdĺž cesty s minimálnou vzdialenosťou 3,00 m od okraja vozovky. Cestná priekopa cesty II/507 pri návrhu cyklistickej trasy bola zachovaná. Počas stavebných prác bude táto priekopa očistená a svah telesa upravený.

Stavebný objekt je dvojpruhová obojsmerná cyklistická cesta s asfaltobetónovým krytom. Základná šírka komunikácie je 2,50 m (2 x 1,25 m). Dĺžka navrhovanej komunikácie je 624,16 m.

Smerové vedenie sa pozostáva z priamych úsekov medzi ktorými sú smerové oblúky s rôznymi polomerami. Smerové vedenie kopíruje vedenie jestvujúcej cesty pozdĺž cyklotrasy. Výškové riešenie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén a jestvujúce objekty - cesty, hospodársky vjazd a terén. Pričný sklon je jednostranný so sklonom 2,0 % smerom k existujúcej priekope

Základné údaje stavby:

Dĺžka trasy:	624,16 m
Šírkové usporiadanie:	2 x a = 1,25 m (šírka jazdného pruhu) 2 x 0,50 m (nespevnená krajnica)
Základný priečný sklon:	2,00 % (jednostranný)
Najmenší pozdĺžny sklon:	0,50 %
Najmenší výsledný sklon:	2,00 %
Najmenší smerový oblúk:	R = 50,00 m

Projektová dokumentácia rieši aj vybudovanie chodníka od obchodného domu NAY po jestvujúcu okružnú križovatku. Medzi týmito objektami nie sú spojené existujúce vybudované chodníky. Chodník je navrhnutý s asfaltobetónovým krytom.

Základné údaje stavby:

Dĺžka trasy:	71,13 m
Šírka jazdného pruhu:	2,00 m (2x0,75 pás a 0,50 bezpečnostný odstup)
Priečný sklon:	2,00 % - jednostranný

Konštrukcia vozovky je navrhnutá s krytom z asfaltového betónu. Konštrukcia má nasledovné zloženie:

Asfaltový betón	AC 11 O, II	50 mm
Spojovací postrek	PS, A	0,5 kg/m ²
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm
Štrkodrvina fr. 0-32 mm	UM ŠD 0/31,5 Gc	min.200 mm
Spolu		min.400 mm

Konštrukcia vjazdu je navrhnutá s krytom z asfaltového betónu. Konštrukcia má nasledovné zloženie:

Asfaltový betón	AC 11 O, II	50 mm
Spojovací postrek	PS, A	0,5 kg/m ²
Asfaltový betón	AC 16 L, II	70 mm
Infiltračný postrek	PI	1,0 kg/m ²
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	180 mm
Štrkodrvina fr. 0-32 mm	UM ŠD 0/31,5 Gc	min.200 mm
Spolu		min.500mm

Odvedenie dažďových vôd z povrchu komunikácie bude zabezpečené základnými priečnymi sklonmi a pozdĺžnymi sklonmi do voľného terénu a do priekopy. Povrch vsakovacej priekopy bude tvoriť zahumusovanie a zatrávnenie. Vsak bude vyplnený štrkopieskom fr. 22-32-63 a na spodku bude štrk. Celý vsak bude obalený filtračnou geotextíliou.

Odvodnenie vôd na úrovni zemnej pláne je zabezpečené priečnym sklonom pláne min. 3,00 %.

V mieste existujúceho priepustu P29091 je navrhnutý priepust pod cyklistickou cestou v rovnakého priemeru ako existujúci priepust pod cestou II/507.

Riešené cyklotrasa bude napojená na existujúce asfaltobetónovú cyklotrasu a novo vybudovaný hospodársky vjazd na cestu II/507.

Pri napojení na existujúcu cyklistickú cestu bude jestvujúce napojenie cyklistickej cesty zrušené na cestu II/507 a navrhovaný stavebný objekt SO 101 bude plynule napojený na jestvujúcu cyklistickú cestu. Napojenie konštrukčných vrstiev novej vozovky na jestvujúcu cestu bude realizované ich tzv. preplátovaním

Existujúci hospodársky vjazd je v cestnom kilometri 14,108 cesty II/507 napojený na existujúcu asfaltobetónovú cestu. Tento vjazd bude rozšírený na min. šírku 4,0 m a nanovo vybudovaný. Napojenie konštrukčných vrstiev novej vozovky na jestvujúcu cestu bude realizované ich tzv. Preplátovaním (vzájomným previazaním). Na zvýšenie únosnosti sa v oblasti napojenia používa výstužný geokompozit s výstužnými vláknami v šírke 2 m (1,0 m na obe stany od pozdĺž, škáry). Polomery napojenia sú o polomere R = 6,00 m. Napojenie hospodárskeho vjazdu bude plynulé. Odtoky nebudú narušené. Spádovanie je riešené od hrany vozovky II/507 smerom k terénu.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

1. Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy

Mesto Dunajská Streda s predloženou projektovou dokumentáciou **súhlasí** za nasledovných podmienok:

- Stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska mesta Dunajská Streda, predložiť každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo-priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia.
- Po dokončení stavby ku kolaudácii je potrebné predložiť: a/ digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát .dgn alebo .dxf).
- Žiadame stavbu označiť na viditeľnom mieste s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, zhotoviteľa stavby, číslo a dátum stavebného povolenia, kto stavbu povolil, termín začatia a ukončenia stavby, meno a priezvisko zodpovedného stavbyvedúceho a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
- K územnému rozhodnutiu je nutné zabezpečiť súhlas, k stavebnému povoleniu doklad, ktorým žiadateľ preukazuje v zmysle § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že má k pozemku parc.č. 1888/316 vk.ú. Dunajská Streda, parc.reg. „C“ č. 1013/5, 1013/3, 1013/159, 1013/8, 1013/7, 1013/9, 1014/7, 1012, parc.reg. „E“ č. 1730, 1733 vk.ú. Malé Blahovo, parc.č. 437, 438, 439 vk.ú. Veľké Dvorníky zabezpečené iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.
- Ďalšie podmienky vyplývajúce zo stanovísk Okresného riaditeľstva PZ v DS, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6,929 01 Dunajská Streda:
 - a) Z hľadiska dopravného riešenia k vydaniu povolenia na pripojenie spevnených plôch na cestu č. 11/507 ODI súhlasí splnením nasledovných pripomienok:
 - z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky (ďalej len CP) stavebné objekty musia byť zrealizované v zmysle príslušných a platných STN, pričom stavebné objekty musia byť umiestnené a použité tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste,
 - z hľadiska bezpečnosti CP žiadame zabezpečiť, aby práce boli vykonané z priestorov nachádzajúcich sa mimo cesty,
 - nie je prípustné, aby na ceste bol skladovaný stavebný materiál, výkopová zemina, odstavné pracovné stroje a pod.,
 - celý pracovný priestor musí byť zabezpečený tak, aby bola čo najväčšej miere eliminovaná možnosť zranenia iných osôb,
 - počas výstavby/prác nesmie dochádzať k znečisťovaniu, poškodzovaniu vozovky cesty, ak príde k poškodeniu majetku v správe SúC TT SK oblasť Dunajská Streda je realizátor stavby povinný bezodkladne zabezpečiť odstránenie škody na vlastné náklady, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstránení škody, v prípade znečistenia cesty je potrebné zabezpečiť jej okamžité očistenie!,
 - v zmysle ustanovenia § 9 ods. 4 cestného zákona pri znečistení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez prieťahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu,
 - v zmysle ustanovenia § 9 ods. 5 cestného zákona pri poškodení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez prieťahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie

do pôvodného stavu, pokiaľ sa nedohodne so správcom komunikácie, a poškodenie odstráni sám,

- upozorňujeme, že za znečistenie alebo poškodenie miestnej pozemnej komunikácie, ktorá spôsobí alebo môže spôsobiť chybu v jej zjazdnosti alebo v schodnosti, obec v rozsahu svojej pôsobnosti uloží právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do 33 190 €, fyzickej osobe možno za vyššie uvedené uložiť pokutu do 660 €,
- výškové vedenie napojenia musí byť prispôsobené nivelete cesty pri dodržaní platných noriem a predpisov,
- za prípadné škody spôsobené v súvislosti s výstavbou na zdraví alebo na majetku nezodpovedá Policajný zbor,
- ak pri realizácii predmetných prác dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona vyplýva, že cestný správny orgán a obec určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení podľa odseku 2 a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov,
- v zmysle ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov, objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru alebo obdobných technických špecifikácií,
- projektovú dokumentáciu (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia (organizácia dopravy počas výstavby) spolu s POD trvalého dopravného značenia (organizácia dopravy po výstavbe) žiadame predložiť na vyjadrenie spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., pričom počas výstavby a počas umiestňovania dočasného/trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami,
- POD dočasného dopravného značenia spracováva odborne spôsobilá osoba v zmysle STN, ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť pracovania dokumentácie a overí ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona SNR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v ňom neskorších predpisov,
- z ustanovenia § 11 ods. 1. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách vyplýva, že na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavovaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis (v zmysle ustanovenia § 15 ods. 3, písm. d) zákona č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy nad a pod pozemnou komunikáciou),
- z ustanovenia § 11 ods. 2. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách vyplýva, že v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich,

- príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom,
- povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme je podmienené samostatným povolením Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti a na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie,
 - žiadame dodržať všetky podmienky uvedené v stanoviskách ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.
 - ODI OR PZ v DS v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť z dôvodu opätovného prehodnotenia dopravnej situácie a v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

Predložená projektová dokumentácia je v súlade s platným územným plánom mesta - verejnoprospešná stavba VPS 51 - chodník a cyklochodník popri ceste 11/507 smerom na Veľké Dvorníky.

Toto stanovisko platí do 03.09.2025. Ak počas platnosti tohto stanoviska budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda.

2. Obec Veľké Dvorníky

Obec Veľké Dvorníky s predloženou projektovou dokumentáciou **súhlasí** bez pripomienok.

Predložená projektová dokumentácia je v súlade s funkčnými podmienkami lokality – cyklotrasy v sieti medzinárodných a regionálnych cyklotrás stanovených Záväznou časťou Územného plánu Obce Veľké Dvorníky, na základe VZN č. 1/2019 schváleným OZ Obce Veľké Dvorníky dňa 28.02.2019, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 05.03.2019.

Toto stanovisko platí do 29.09.2026. Ak počas platnosti tohto stanoviska budú schválené zmeny a doplnky územného plánu Obce Veľké Dvorníky, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu Obce Veľké Dvorníky.

3. OR HaZZ Dunajská Streda, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.

4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K. B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

- Realizácia predmetnej stavby **z hľadiska ochrany vodných pomerov** je možná za nasledovných podmienok:
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s §3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Realizácia akcie **z hľadiska odpadového hospodárstva** je možná za nasledovných podmienok:
 - držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
 - držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
 - odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,

- počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami §12, §13, §14 zákona o odpadoch,
- nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- na využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku je v zmysle § 97 ods. 1) písm. s) potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva,
- žiadame predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb, v zmysle § 99 ods. 1) písm. b) bod 5) na vyjadrenie a to najmä: doklady o spôsobe zneškodňovania príp. zhodnocovania vzniknutých odpadov počas stavebných prác, predložiť k nahliadnutiu evidenciu vedenú v zmysle príslušných ustanovení §1 až §3 Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti

5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje §40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/24 52 111

6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., odšt. závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda

Žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 § 19 a STN 73 6005. Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať vytýčenie vedení v teréne.

7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava

V záujmovom území prichádza k styku s káblovými VN, NN vedeniami ZSD. Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.

8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Podľa §21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, pre územného a stavebného konania a v zmysle ďalších predpisov.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí /najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby/, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621

- V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

Upozornenie: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

9. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **súhlasí** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - o rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - o pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - o zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - o zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - o zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme**.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dun. Streda

S návrhom Mesta Dunajská Streda, Mestský úrad Dunajská Streda, Hlavná 50/16, IČO: 00 305 383, č. 6835/6738/2019/DS/052-KH z 27.03.2019, na územné konanie stavby: „Cyklotrasa na Veľkodvorníckej ceste“ v k.ú. Dunajská Streda mesta Dunajská Streda **sa súhlasí**.

Súčasne sa upozorňuje na to, že investor stavby je povinný podľa §52 ods.1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na kolaudáciu stavby.

11. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

12. MadNet Services, s.r.o.

- V záujmovom území Vašej stavby prichádza k styku s podzemnými vedeniami a zariadeniami spoločnosti Slovanet, a.s.

Pri styku žiadame:

- dodržať ochranné pásmo podľa §67 zákona č. 610/2003 Z.z. a dodržať STN 73 6005
- pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať vytýčenie vedení v teréne.

Kontaktnou osobou pre vytýčenie je p. Peter Nagy, tel.: 0911 732 028

13. HEIZER – MINI SERVIS, s.r.o., 930 13 Horné Mýto č. 110

Na základe Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že na danej trase sa nenachádzajú rozvody TKR-u našej firmy.

14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

V mieste stavby sa **nachádzajú** telekomunikačné siete UPC Broadband Slovakia, s.r.o.. K uvedenej dokumentácii **nemáme výhrady a súhlasíme s projektom stavby**. Žiadame však, aby pri realizácii stavby boli dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí.

Zvlášť zdôrazňujeme aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:

- U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC
- Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
- V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop
- V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
- Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
- Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
- Križovanie so sieťou UPC je nutne realizovať popod sieť UPC.

15. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia v majetku SWAN, a.s. a Devnet, a.s.

SWAN, a.s. a Devnet, a.s. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu vydaniu územného rozhodnutia **nemá námietky**.

Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení:

- Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si Stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal Žiadosť je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný:
 - o vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (swansiete@otns.sk) na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,
 - o vypracovať projektovú dokumentáciu,
 - o dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.
- V zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zakresom. V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne. Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS,a.s., uvedeného na webe.
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- Ak je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žlabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
- V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné

- dodržať maximálnu opatrnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
 - Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel' káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optika@otns.sk).
 - Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS (optika@otns.sk) prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
 - Pred záhonom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry).
 - V zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk . Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady Stavebníka.
 - V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk)
 - V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma
 - Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na číslach: +421 0908 706 819, +421 2 35 000 999, 0650 123 456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk. Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 a §24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

16. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda

ODI OR PZ v DS po preskúmaní vyššie uvedenej žiadosti a vykonaní miestnej obhliadky miesta realizácie stavby ako aj po prehodnotení dopravno-bezpečnostnej situácie v danom mieste v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1. písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v platnom znení ustanovenia § 3b ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby pre cestný správny orgán OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA-OCDPK vydáva **súhlas** k vydaniu povolenia na pripojenie spevnených plôch na cestu II/507 podmienený splnením nasledovných pripomienok:

- z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky (ďalej len CP) stavebné objekty musia byť zrealizované v zmysle príslušných a platných STN, pričom stavebné objekty musia byť umiestnené a použité tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste,
- z hľadiska bezpečnosti CP žiadame zabezpečiť, aby práce boli vykonané z priestorov nachádzajúcich sa mimo cesty,
- nie je prípustné, aby na ceste bol skladovaný stavebný materiál, výkopová zemina, odstavné pracovné stroje a pod.,
- celý pracovný priestor musí byť zabezpečený tak, aby bola čo najväčšej miere eliminovaná možnosť zranenia iných osôb,
- počas výstavby/prác nesmie dochádzať k znečisťovaniu, poškodzovaniu vozovky cesty, ak príde k poškodeniu majetku v správe SúC TT SK oblasť Dunajská Streda je realizátor stavby povinný bezodkladne zabezpečiť odstránenie škody na vlastné náklady, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstránení škody, v prípade znečistenia cesty je potrebné zabezpečiť jej okamžité očistenie!,
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 4 cestného zákona pri znečistení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez prieťahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu,
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 5 cestného zákona pri poškodení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez prieťahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu, pokiaľ sa nedohodne so správcom komunikácie, e poškodenie odstráni sám,
- upozorňujeme, že za znečistenie alebo poškodenie miestnej pozemnej komunikácie, ktorá spôsobí alebo môže spôsobiť chybu v jej zjazdnosti alebo v schodnosti, obec v rozsahu svojej pôsobnosti uloží právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do 33 190 €, fyzickej osobe možno za vyššie uvedené uložiť pokutu do 660 €,
- výškové vedenie napojenia musí byť prispôsobené nivelete cesty pri dodržaní platných noriem a predpisov,
- za prípadné škody spôsobené v súvislosti s výstavbou na zdraví alebo na majetku nezodpovedá Policajný zbor,
- ak pri realizácii predmetných prác dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona vyplýva, že cestný správny orgán a obec určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení podľa odseku 2 a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov,
- v zmysle ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov, objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru alebo obdobných technických špecifikácií,
- projektovú dokumentáciu (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia (organizácia dopravy počas výstavby) spolu s POD trvalého dopravného značenia

(organizácia dopravy po výstavbe) žiadame predložiť na vyjadrenie spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z, pričom počas výstavby a počas umiestňovania dočasného/trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami,

- POD dočasného dopravného značenia spracováva odborne spôsobilá osoba v zmysle STN, ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a overí ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona SNR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- z ustanovenia § 11 ods.1. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách vyplýva, že na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavovaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis (v zmysle ustanovenia § 15 ods. 3, písm. d) zákona č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy nad a pod pozemnou komunikáciou),
- z ustanovenia § 11 ods. 2. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách vyplýva, že v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich, príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom,
- povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme je podmienené samostatným povolením Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti a na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie,
- žiadame dodržať všetky podmienky uvedené v stanoviskách ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.
- ODI OR PZ v DS v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť z dôvodu opätovného prehodnotenia dopravnej situácie a v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

17. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky centrum podpory Trnava, oddelenie telekomunikačných služieb, Kollárová 31, 917 02 Trnava

- Ministerstvo vnútra SR centrum podpory Trnava v Dunajskej Strede v uvedenej lokalite nemá žiadne vlastné podzemné telekomunikačné vedenia, s uvedenou projektovou dokumentáciou súhlasíme.

18. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby.

V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

19. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

Na predmetných parcelách sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné zariadenia civilnej ochrany

20. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. I § 2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) a podľa § 3 ods. 5 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“), dáva na základe žiadosti, ktorú podalo Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda vo veci vyjadrenia k projektu „Cyklotrasa na Galantskej ceste, SO 101 - Cyklistická cesta“ nasledovné vyjadrenie:

- Umiestnením predmetnej stavby nesmie byť narušené odvodnenie cesty II/507.
- Nakoľko určitá časť stavby bude zasahovať do ochranného pásma cesty II/507 (25 m od osi cesty - platí mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce; ak je zastavané územie v zmysle územného plánu vymedzené len po jednej strane pozemnej komunikácie, avšak samotná komunikácia nie je v zmysle územného plánu súčasťou zastavaného územia, v dotknutom úseku komunikácia požíva ochranu v podobe ochranného pásma), je potrebné podať žiadosť v štádiu prípravnej dokumentácie na okresný úrad pre vydanie záväzného stanoviska, ktorým sa povolí výnimka zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty. K vydaniu záväzného stanoviska je potrebné stanovisko Okresného riaditeľstva PZ v Dunajskej Strede, ODI a stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda.
- Ak pri realizácii predmetnej stavby dôjde k obmedzeniu premávky na ceste II/507, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Určenie dočasného dopravného značenia na cestu II/507 vydá okresný úrad na základe stanoviska Okresného riaditeľstva PZ v Dunajskej Strede, ODI a Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda, situácií umiestnenia dočasného dopravného značenia a Vašej žiadosti pred realizáciou Stavby.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. I § 2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) a podľa § 3 ods. 5 písm. f) a ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“) a po predchádzajúcom súhlase OR PZ v Dunajskej Strede - ODI vydáva **určenie na použitie dopravných značiek a dopravných zariadení**

Žiadateľ: Mesto Dunajská Streda, Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Cesta: II/507 v k. ú. Dunajská Streda

Charakter DZ: trvalé

Termín použitia DZ: na dobu neurčitú

Podmienky:

- Dopravné značky a dopravné zariadenia osadiť podľa situácie trvalého dopravného značenia odsúhlaseného OR PZ v Dunajskej Strede - ODI

- Dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek a dopravných zariadení podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Osadenie a údržbu trvalého DZ zabezpečí: Ing Ľubomír Domény, poverený vedúci technického a investičného odboru., tel.: 0915746795
- Po osadení dopravných značiek a dopravných zariadení podľa určenia prizvať zástupcu okresného úradu a OR PZ v Dunajskej Strede - ODI ku kontrole splnenia podmienok určenia

21. HEIZER OPTIK spol. s.r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava

Ako správca optickej siete spol. FibreNet s.r.o. vydávame k Vašej žiadosti nasledovné stanovisko:

- k priamemu styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami (TKZ) optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa spol. FibreNet s.r.o. nepríde a vzájomnom území sa nenachádzajú.
Okrem vlastných TKZ má v záujmovom území spol. FibreNet s.r.o. aj prenajaté vedenia v trasách optickej siete „MINISERVIS“;
- k priamemu styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami (TKZ) optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa siete „MINISERVIS“ nepríde a vzájomnom území sa nenachádzajú.

22. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava

TTSK, ako vlastník ciest II. a III. triedy, nachádzajúcich sa na území samosprávneho kraja v zmysle ustanovenia § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ako aj pozemku reg. "C" pare. č. 437, k.ú. Veľké Dvorníky, Vám z hľadiska ochrany týchto nehnuteľností zasiela prostredníctvom Odboru dopravnej politiky nasledovné stanovisko:

- Nakoľko realizáciou predmetnej stavby bude dotknutá i ochrana záujmov cesty U/507, je povolenie jej umiestnenia ako i samotnej výstavby miestne príslušným stavebným úradom možné len za dodržania ustanovení §§ 4 a 7 Vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- V zmysle ustanovení § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb, o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov „Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu“. Na základe uvedeného žiadame túto skutočnosť (iné právo) zmluvne ošetriť. Vo veci uzatvorenia príslušného zmluvného vzťahu (zmluva o budúcej kúpnej zmluve) žiadame kontaktovať p. Bc. Darinu Bedecovú, e-mail: darina.bedecova@trnava-vuc.sk, príp. telefonicky: 033/5559551.
- Realizáciou predmetnej stavby, resp. jej napojením na existujúcu cyklotrasu, dôjde k trvalému záberu novovytvoreného pozemku pare. č. 437/5 a de facto k vytvoreniu pevnej prekážky. Zároveň však sa aj časť nového pozemku, označeného predmetným geometrickým plánom ako pare. č. 437/3, stane pre potreby TTSK z hľadiska jeho vlastníctva a údržby ďalej nevyužiteľná a nadbytočná. Na základe uvedeného preto požadujeme pri predkladaní návrhu na majetkovo právne vysporiadanie pare. č. 437/5 riešiť aj odkúpenie pare. č. 437/3.
- Obidva uvedené novovytvorené pozemky žiadame majetkovo právne vysporiadať do vydania kolaudačného rozhodnutia. Návrh príslušnej zmluvy ako aj návrh na povolenie vkladu do Katastra nehnuteľností predkladá žiadateľ.

- Pokiaľ bude stavba realizovaná mimo sídelného útvaru obce, ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, požadujeme rešpektovať aj platné ustanovenia § 11 cestného zákona o cestnom ochrannom pásme v nadväznosti na ustanovenia §§15-17 Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa cestný zákon vykonáva - t.j. 25 m od osi vozovky cesty II/507. Ak nie je možné túto podmienku z objektívnych dôvodov dodržať, je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme uvedenej cesty.
- V zmysle ustanovenia § 3b cestného zákona „O pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný správny orgán“. Na základe uvedeného je žiadateľ povinný zabezpečiť, že po vybudovaní predmetného úseku cyklotrasy bude súčasné napojenie cyklochodníka na cestu II/507 odstránené a okolitý terén bude upravený do pôvodného stavu. Taktiež úpravu hospodárskeho vjazdu je stavebník povinný konzultovať s cestným správnym orgánom.
- Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby žiadame predložiť i správcovi dotknutej cesty (SÚC) a rešpektovať podmienky jeho stanoviska.
- Pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať aj platné ustanovenia § 18 cestného zákona.
- Stavebnou činnosťou - výkopovými prácami nesmie dôjsť k ohrozeniu cesty II/507 z hľadiska narušenia jeho stability, zhoršenia stavebno-technického stavu, odtokových pomerov (odvádzania dažďových vôd z telesa cesty) a bezpečnosti cestnej premávky.
- Zemina z výkopov ani iný stavebný materiál nesmú byť uložené na korune vozovky cesty II/507.
- Prípadné obmedzenie cestnej premávky na ceste II/507 žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. V takom prípade je žiadateľ povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta požadujeme označiť v zmysle platných predpisov - Technické podmienky „TP 06/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest“.
- Ku kolaudácii predmetnej stavby žiadame z dôvodu kontroly napojenia hospodárskeho vjazdu ako aj stavu odstránenia jestvujúceho napojenia cyklochodníka na cestu II/507 prizvať aj zástupcu správcu uvedenej cesty.
- Všetky škody na ceste II/507, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je žiadateľ povinný neodkladne nahlásiť jej správcovi a uhradiť na vlastné náklady. Táto povinnosť je viazaná na celú dobu záruky na zhotovené dielo.

Za dodržania vyššie uvedených podmienok **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia i stavebného povolenia pre predmetnú stavbu.

23. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/507 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

- S umiestnením stavby súhlasíme za podmienky, že pripomienky uvedené v tomto vyjadrení musia byť dodržané.
- Cyklotrasa vedená v súbehu s cestou II/507 musí byť vo vzdialenosti min. 3 m od asfaltového okraja cesty. Údržba a čistenie vsakovacieho drénu ostáva v správe mesta Dunajská Streda.
- V mieste priepustu P29091 bude potrebné vybudovať priepust aj pod cyklotrasou rovnakého priemeru ako existujúci pod cestou.

- Napojenie poľnohospodárskeho vjazdu na asfaltový okraj cesty II/507 musí byť plynulé a riešené zarezaním asfaltového okraja a jeho následným vyplnením, preplátovaním všetkých asfaltových vrstiev min. na šírku 0,5m. Žiadame investora o nenarušenie odtokových pomerov cesty II/507, spádovaním od cesty.
- Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 vykonávané mimo uvedený termín.
- Začatie prác v dotyku s cestou II/507 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Dunajská Streda, č.tel. 031/552 24 21. Premávka na ceste II/507 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty II/507 nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty II/507 musíte uviesť do pôvodného stavu.
- Akékoľvek zmeny týkajúce sa cesty II/507, ktoré by sa počas výstavby ukázali ako nevyhnutné, ešte pred ich realizáciou konzultovať so správcom.

24. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36,817 15 Bratislava

SPF Vám oznamuje, že **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu na pozemku NVF v zmysle predloženej PD, a to za podmienky:

- stavebník bude mať najneskôr do vydania **kolaudačného rozhodnutia** na stavbu, majetkoprávne usporiadaný pozemok v správe SPF pod plánovanou stavbou,
- zároveň **upozorňujeme**, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za tržové ceny,
- všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom.

V rámci zahájenia územného konania zákonom stanovenej lehote uplatnil svoje pripomienky **Mgr. Alexander Brinzik**, bytom **ul. Kálmána Mikszátha 17, 929 01 Dunajská Streda** a to:

- Trvám na konštrukcii vjazdu na pozemok v šírke 6 m od Galantskej cesty v kvalite uvedenej v územnom konaní v strede šírky pozemku. Dôvod uvádzam: šírka pozemku a osamostatnenie susedných pozemkov od ktorých nemám súhlas dostať sa na pozemok.
- Parcela/C , 1013/9 , lv č. 4065 vo vlastníctve Mgr. Brinzik Alexander, ul. Mikszátha Kálmána 17 , Dunajská Streda
- Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a teším sa na realizáciu Cyklotrasy. V prípade splnenia mojej žiadosti nemám iné námietky a súhlasím s realizáciou.

a **HAIMAR, s.r.o.**, v zastúpení **Hajnalkou Csibrei**, konateľom spoločnosti, so sídlom **Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda** a to:

- Trvám na konštrukcii vjazdu na pozemok v šírke 6 m od Galantskej cesty v kvalite uvedenej v územnom konaní v strede šírky pozemku. Dôvod uvádzam: šírka pozemku a osamostatnenie susedných pozemkov od ktorých nemám súhlas dostať sa na pozemok.
- Parcela/C , 1013/159, 1014/10, sú vo vlastníctve HAIMAR, s.r.o., Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda.
- Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a teším sa na realizáciu Cyklotrasy. V prípade splnenia mojej žiadosti nemám iné námietky a súhlasím s realizáciou.

Vyjadrenie stavebníka k pripomienkam účastníkov konania:

- Požiadavku pána Mgr. Alexandra Brinzika a spoločnosti HAIMAR, s.r.o. akceptujeme. Vjazdy na pozemky budú zapracované do projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu.

Vyjadrenie stavebného úradu k pripomienke účastníka územného konania:

Požiadavky účastníkov konania pána Mgr. Alexandra Brinzika a spoločnosti HAIMAR, s.r.o. navrhovateľ akceptuje v celom rozsahu, t.j. vjazdy na pozemky budú zapracované do projektovej dokumentácie ďalšieho stupňa, t.j. k stavebnému konaniu.

Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Mesto Dunajská Streda IČO: 00 305 383 v zastúpení primátorom mesta JUDr. Zoltánom Hájosom, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda dňa 15.11.2019 podal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasa na Galantskej ceste“ - verejnoprospešná stavba na základe platného Územného plánu mesta Dunajská Streda (VPS 51, zemný a doplnky č. 18/2023), líniová stavba v k.ú. Dunajská Streda a k.ú. Malé Blahovo, mesta Dunajská Streda a v k.ú. Veľké Dvorníky, obce Veľké Dvorníky.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, podklady z evidencie nehnuteľností.

Žiadateľ k územnému konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií. K návrhu sa vyjadrili: Mesto Dunajská Streda, Odbor stavebný, Obec Veľké Dvorníky, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dun. Strede, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, OR HaZZ Dunajská Streda, Michlovský, spol. s r.o., Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Krajský pamiatkový úrad, Trnava, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Správa a údržba ciest TTSK, Oblasť Dunajská Streda, Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Dunajská Streda, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky centrum podpory Trnava, oddelenie telekomunikačných služieb, Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, MadNet Services, s.r.o., Dunajská Streda, I. Heizer – MINI SERVIS, s.r.o., Heizer Optik spol. s r.o., OTNS, a.s., Bratislava, SPF Bratislava. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Vrakúň, ako príslušný stavebný úrad listom pod č. 6377/VR/251/2019/033-HJ/002 zo dňa 25.11.2019 podľa §36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania s verejnou vyhláškou.

Po zmene projektovej dokumentácie stavebný úrad listom č. 6377/VR/251/2019/033-HJ/003 zo dňa 18.08.2024 podľa §36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov opätovne oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania s verejnou vyhláškou.

V rámci zahájenia územného konania zákonom stanovenej lehote uplatnil svoje pripomienky

Mgr. Alexander Brinzik, bytom ul. Kálmána Mikszátha 17, 929 01 Dunajská Streda a to:

- Trvám na konštrukcii vjazdu na pozemok v šírke 6 m od Galantskej cesty v kvalite uvedenej v územnom konaní v strede šírky pozemku. Dôvod uvádzam: šírka pozemku a osamostatnenie susedných pozemkov od ktorých nemám súhlas dostať sa na pozemok.

- Parcela/C , 1013/9 , lv č. 4065 vo vlastníctve Mgr. Brinzik Alexander, ul. Mikszátha Kálmána 17 , Dunajská Streda
- Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a teším sa na realizáciu Cyklotrasy. V prípade splnenia mojej žiadosti nemám iné námietky a súhlasím s realizáciou.

a HAIMAR, s.r.o., v zastúpení Hajnalkou Csibrei, konateľom spoločnosti, so sídlom Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda a to:

- Trvám na konštrukcii vjazdu na pozemok v šírke 6 m od Galantskej cesty v kvalite uvedenej v územnom konaní v strede šírky pozemku. Dôvod uvádzam: šírka pozemku a osamostatnenie susedných pozemkov od ktorých nemám súhlas dostať sa na pozemok.
 - Parcela/C , 1013/159, 1014/10, sú vo vlastníctve HAIMAR, s.r.o., Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda.
 - Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a teším sa na realizáciu Cyklotrasy. V prípade splnenia mojej žiadosti nemám iné námietky a súhlasím s realizáciou.
 - o Vyjadrenie stavebníka k pripomienkam účastníkov konania:
 - Požiadavku pána Mgr. Alexandra Brinzika a spoločnosti HAIMAR, s.r.o. akceptujeme. Vjazdy na pozemky budú zapracované do projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu.
 - o Vyjadrenie stavebného úradu k pripomienke účastníka územného konania:
- Požiadavky účastníkov konania pána Mgr. Alexandra Brinzika a spoločnosti HAIMAR, s.r.o. navrhovateľ akceptuje v celom rozsahu, t.j. vjazdy na pozemky budú zapracované do projektovej dokumentácie ďalšieho stupňa, t.j. k stavebnému konaniu.

Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Ochranu verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

K stavebnému konaniu stavebník musí predložiť projektovú dokumentáciu, ktorá spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle §42 ods.2 stavebného zákona a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou t.j. vyvesením územného rozhodnutia na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní obce Vrakuň, mesta Dunajská Streda a obce Veľké Dvorníky. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec, v zmysle §4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodená od platenia poplatkov.

P o u č e n i e

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na obec Vrakúň, so sídlom Nám. sv. Štefana 474/1, 930 05 Vrakúň.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



PaedDr. Štefan Fazekas
starosta obce

Doručí sa:

1. Všetkým účastníkom konania upovedomený verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
3. Obce Veľké Dvorníky, 929 01 Veľké Dvorníky č. 190
4. DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Pavel Domonkos, Nový rad 238/15, 929 01 Veľké Dvorníky
7. Pavel Bíró, 930 12 Ohrady č. 370
8. Ing. Juraj Nagy, Pavúčí vrch č. 278/18, 929 01 Malé Dvorníky
9. Zuzana Miklósová, Radničné nám. 378/16, 929 01 Dunajská Streda
10. Ing. Peter Kučera, Podlesná 45, 841 03 Bratislava
11. Priška Bajkaiová, Mlynská 309/13, 929 01 Dunajská Streda
12. Ildikó Olláriová, Októbrová 820/4, 929 01 Dunajská Streda a
13. Ernest Bíró, Hed'beneéte 429, 929 01 Kútники
14. Mgr. Alexander Brinzik, ul. K. Mikszátha 17, 929 01 Dunajská Streda
15. HAIMAR, s.r.o., Družstevná 1785/16, 929 01 Dunajská Streda
16. Ing. Ladislav Meliš, Vlčie hrdlo 2231/12, 821 07 Bratislava – Ružinov,
17. Ing. Eudovít Görcs, Cintorínska 567/22, 931 01 Šamorín,
18. Lucia Stemmerová, Hodějovského 773, 256 01 Benešov u Prahy, ČR,
19. Ing. Alžbeta Nagyová, 929 01 Veľké Dvorníky 102,
20. Edmund Bugár, 930 12 Ohrady č. 277,
21. Robert Bugár, Biskupická 10152/3, 821 06 Bratislava a
22. Andor Bugár, 930 12 Ohrady č. 54
23. AL Agroservis, s.r.o., so sídlom 930 16 Vydrany č. 1093,
24. Iveta Gajdosiková, Agátová ulica 368/2, 929 01 Malé Dvorníky,
25. Ing. Ivan Ťrögi, 929 01 Veľké Dvorníky č. 97,
26. Školské hospodárstvo – Búšlak, spol. s r.o., 930 21 Dunajský Klátov č. 268,
27. Mária Štvrtecká, Gombotášska 170/11, 929 01 Dunajská Streda,
28. Alžbeta Rémesová, Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda,
29. Jozef Ťrögi, 929 01 Veľké Dvorníky č. 150,
30. Irena Ťrögiová, Hlavná 61/45, 929 01 Veľké Dvorníky

31. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava
32. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
33. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
34. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
35. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. OR HaZZ Dunajská Streda, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
37. RÚVZ v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
38. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV, Odbor telekomunikácií, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
39. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
40. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
41. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
42. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
43. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor CD a PK, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
44. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
45. Správa a údržba ciest TTSK, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
46. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
47. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda
48. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
49. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
50. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
51. Heizer Optik spol. s r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava
52. I. HEIZER - MINI SEVIS, s.r.o. 930 13 Horné Mýto 110
53. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
54. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
55. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
56. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou
57. a/a - Obec Vrakúň
58. a/a - Mesto Dunajská Streda, oddelenie SSÚ

Vybavuje: **Ing. Juraj Hervay**

Spoločný stavebný úrad, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203

Budova: Obchodno-informačné centrum, III. posch. č. dv. 301

Tel. č. 0908/788 365

Stránkové hodiny sú:

pondelok 8,00-11,45, streda 8,00-11,45 a piatok 8,00-11,45

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §42 ods.2 a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: 21.05.2025

Zvesené dňa:

Potvrdenie mesta:

Potvrdenie mesta:

prednostka MsÚ:
Ing. Darina Nagyová

prednostka MsÚ:
Ing. Darina Nagyová