

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

V Dunajskej Strede, dňa 20.09.2017

Vec: Informácia o výsledku prieskumu trhu

Na základe dopytu mesta Dunajská Streda sme vykonali v lokalite centra mesta, na ulici Komenského Dunajská Streda a na podmienky ZŠ Zoltána Kodálya s VJM Dunajská Streda, prieskum trhu za účelom zistenia ceny ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov.

Na základe vykonaného prieskumu trhu sme zistili, že v lokalite centra mesta Dunajská Streda, na ulici Komenského v Dunajskej Strede sadzba ročného nájomného za 1 m² prenájatej podlahovej plochy nebytového priestoru sa pohybuje v rozmedzí 45-50 Eur.

S pozdravom

CREDIT-REAL S.R.O.
Alžbetínske nám. 1203
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 36 251 542

..... /
Ing. Mészáros Štefan
konateľ

Nedoposielat

1. Neúspešný pokus o doručenie s výzvou o opakované doručenie dňa: *12.10.17*
2. Opakované doručenie:
3. Deň uloženia zásielky:
4. Deň odopretia zásielky, ktorý sa považuje za deň jej doručenia, o čom bol adresát poučený: *12.10.17*

**DORUČENKA
DOPORUČENE**

Do vlastných rúk Opakované doručenie

Odosielateľ

Mesto Dunajská Streda
Hlavná ulica 50/16
92901 Dunajská Streda



DUNAJSKÁ STREDA

Mestská pošta

48025/9192/2017/DS/023-KA

Adresát

Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského 1219/1
92901 Dunajská Streda

Kodály s VJM
Komenského 1219/1
Dunajská Streda

Dátum prevzatia písomnosti

Svojím podpisom potvrdzujem prevzatie tejto písomnosti

Váš list číslo/zo dňa
200/2017 / 27. 09. 2017

Naše číslo
48025/9192/2017/DS/023-KA

Vybavuje/linka
Ing. Alžbeta Kromková

Dunajská Streda
19. 10. 2017

Vec: Priebežná informácia o stave žiadosti

Mestský úrad v Dunajskej Strede dňa 27.09.2017 prijal Vašu písomnú žiadosť o schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove ZŠ Z. Kodálya s VJM, Komenského ul. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, s nájomcom Gányovics Zoltán OLT, IČO: 32306598, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Mesto Dunajská Streda plánuje na prenájom predmetného nebytového priestoru vyhlásiť v blízkej budúcnosti obchodnú verejnú súťaž.

Z vyššie uvedeného dôvodu Vašu žiadosť o schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov zamietame a oznamujeme Vám, že Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bude zverejnené na internetovej stránke mesta (www.dunstreda.sk), v dennej tlači a na úradnej tabuli v budove mestského úradu.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421/315903931 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

Mesto Dunajská Streda
MESTSKÝ
Odbor finančný a správa majetku
929 01 Dunajská Streda

Ing. Zoltán Pápay
vedúci odboru

Fax: -
Telefón:

www.dunstreda.sk
IČO: 00305383

E-mail
alzbeta.kromkova@dunstreda.eu



Základná škola Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským
Dunajská Streda
Kodály Zoltán Alapiskola
Dunajská Streda - Dunaszerdahely

Komenského 1219/1
929 01 Dunajská Streda
E- mail: kodalyds@kodalyds.eu

IČO: 36086789
Tel.: 031/5522432
www.kodalyds.eu

č. 260/2017

V Dunajskej Strede dňa, 31.05.2017

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	06 -06- 2017
Podacie číslo	Číslo spisu
Prílohy/isy	Vybavuje

Mestský úrad
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

3 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	27 -09- 2017
Podacie číslo 16609	Číslo spisu:
Prílohy/isy:	Vybavuje:

VEC: Žiadosť o súhlas

Základná škola Zoltána Kodálya s VJM dostala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy od Gányovics Zoltán OLT, 930 01 Veľké Blahovo č. 2, terajší nájomca priestoru, kde sa nachádza školský bufet. Základná škola Zoltána Kodálya s VJM súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy.

Žiadame aj o Váš súhlas.

S pozdravom


Mgr. Ibolya Olivér
riaditeľ ZŠ

Základná škola
Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským
Kodály Zoltán Alapiskola
Komenského 1219/1
929 01 Dunajská Streda

Prílohy: 1. Žiadosť (kópia)
2. Nájomná zmluva č. 6/2012 (kópia)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 19.10.2017

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 09:36:22

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5749

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2588/ 1	1824	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 8	45	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 501
2588/ 11	395	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 12	56	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 19	229	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 20	9	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 21	98	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 23	1076	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 25	14	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 27	2	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 28	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 31	8	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 32	346	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 33	51	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 34	590	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 35	1074	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 37	147	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2588/ 40	214	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 42	39	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 44	61	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 46	76	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2588/ 49	29	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 5	13652	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 8	83	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 9	193	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 14	526	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 16	190	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2590/ 19	382	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 20	845	Ostatné plochy	36	1		, 501
2590/ 21	104	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
2590/ 22	351	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
	2588/ 2	11	teľovičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2588/ 7	11	spojovacia chodba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2590/ 1	11	SKOLA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2590/ 2	11	jedáleň		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2590/ 4	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2590/ 10	11	spojovacia chodba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
	2590/ 11	11	skolský klub		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR	1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 4423/00 zriaďovacia listina
Titul nadobudnutia	Z-560/02 prev.geom.plán č.33737398-61/2001
Titul nadobudnutia	Z 1336/02 Vykonanie zmeny
Titul nadobudnutia	Z 1523/03 Protokol o odovzaní nehn.majetku štátu
Titul nadobudnutia	R 707/05 prev.geom.plán č. 32324642-214/2005
Titul nadobudnutia	R-875/07-Prevedenie GPč.32324642-196/2007
Titul nadobudnutia	V-7576/08-Zámenná zmluva právopl.dňa 09.12.2008
Titul nadobudnutia	V-4830/11-Zámenná zmluva ,právopl.dňa 12.10.2011,prevedenie GPč.071/2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-352/09, R-481/11 - 2545/11
Titul nadobudnutia	R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12
Titul nadobudnutia	Z-1863/12 prevedenie GP č. 32324642-010/2012 - 645/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12
Titul nadobudnutia	R-80/13 Prevedenie GP č. 18024335-172/2012 - č.z. 187/13

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO :

Titul nadobudnutia	R-492/13-Prevedenie Gpč.36717568-1026/2013
Titul nadobudnutia	R-1588/16-Prevedenie Gpč.46610910-27/2014 -č.z..2364/16
Titul nadobudnutia	R-1069/17-Prevedenie Gpč.46610910-14/2017-č.z.3029/17

Tituly nadobudnutia LV:

R 47/06 zlúčené parcely

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 List vl. 3251

Poznámka:

Bez zápisu.