

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK Z PREROKOVANIA NÁVRHU
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA DUNAJSKÁ STREDA – ZMENY A DOPLNKY 2017**

<i>Por. čísl o</i>	<i>Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana</i>	<i>Žiadosť zaslaná dňa</i>	<i>Žiadosť prijatá dňa</i>	<i>Stanovis ko DOŠS zo dňa</i>	<i>Druh stanoviska</i>	<i>Spôsob vysporiadania sa s pripomienkami</i>
1.	Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky	13.02.2018	20.02. 2018	19.03.2018	<p>- s lokalitami Z-33 a Z-34 nesúhlasia. Tieto lokality z urbanistického hľadiska netvorí so zastavaným územím kompaktný celok, naopak vytvárajú samostatné satelity uprostred poľnohospodárskej pôdy. A navyše cez lokalitu Z-33 je v budúcnosti výhľadovo plánovaná hlavná cestná komunikácia a z dvoch strán susedí s plochami priemyselnej výroby a skladov susednej obce</p> <p>- ďalej upozorňujú mesto, že opakovane zaberá plochy krajinej zelene / Z-12b a Z-12c) bez vyčlenenia nových funkčne súvisiacich plôch</p> <p>- zmeny a doplnky sú predložené tak ako ich požadovali na priesvitkách, ktoré však aj napriek rovnakej mierke nesedia s pôvodnými výkresmi</p> <p>- žiadne ďalšie pripomienky k ÚPD „Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Streda“ nemajú</p> <p>- v prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť</p>	<p>Obstarávateľ pripomienku opätovne prerokoval dňa 16.04. 2018 (vid' zápisnicu), kde bolo dohodnuté, že lokalita Z-33 bude presunutá do výhľadu s tým, že do budúcnosti to pre obstarávateľa neznamená automatický súhlas dotknutých orgánov s navrhovanou lokalitou a lokalita Z- 34 bude z návrhu vypustená.</p> <p>Obstarávateľ prerokoval návrh so zástupcami ŠOP SR-Správa CHKO Dun. Luhy dňa 06.03. 2018, kde bolo dohodnuté, že musí byť taká istá plocha na inom mieste, najlepšie blízko k niektorej z obytných zón mesta navrhnutá na zeleň, a to vo forme mestského parku alebo ochrannej zelene, s tým, že táto podmienka bude zohľadnená v nasledovných zmenách a doplnkoch.</p> <p>Obstarávateľ zoberal na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje.</p>

					<p>zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods. 7 stavebného zákona, prípadne odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho orgánu územného plánovania</p> <p>- pred predložením ÚPD mestskému zastupiteľstvu na schválenie je Mesto Dunajská Streda povinné požiadať tunajší úrad o preskúmanie návrhu ÚPN obce podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona, inak je ÚPN v celom rozsahu neplatný</p> <p>- k žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona predloží Mesto Dunajská Streda v zastúpení primátorom mesta podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými organizáciami a orgánmi štátnej správy / môže byť zápisnica z prerokovania, prípadne fotokópie stanovísk /, fotokópie doručeníek, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, návrh VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, stanovisko v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny vydané príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany prírody a tvorby krajiny, súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona č. 220/2004 Z. z. vydaný príslušným orgánom ochrany PPF, stanovisko RÚVZ, dohodu medzi Mestom Dunajská Streda v zastúpení primátorom mesta a osobou odborne spôsobilou na obstarávanie ÚPD a ÚPP a doklad o odbornej spôsobilosti obstarávateľa</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje.</p>
2.	Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov	13.02.2018	15.02. 2018	13.03.2018	<p>- berie na vedomie predloženie oznámenia " Návrh ÚPN Mesta D. Streda - Zmeny a doplnky 2017 ". Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zámeru mesta predpokladá záber PP na lokalite Z-10 na účel výstavby bývania v zastavanom území obce o výmere 0,1023 ha, druh</p>	Obstarávateľ berie na vedomie.

				<p>pozemku záhrada, ďalej na lokalite č. Z-13 na účel výstavby bývania mimo zastavaného územia obce o výmere 2,4847 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č- Z-18 na účel výstavby bývania mimo zastavaného územia obce o výmere 0,6877 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č. Z-19b na účel výstavby bývania mimo zastavaného územia obce o výmere 0,0443 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č. Z-23a na účel výstavby bývania mimo zastavaného územia obce o výmere 1,2510 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č- Z-23c na účel výstavby bývania mimo zastavaného územia obce o výmere 0,3612 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č. Z-26 na účel výstavby bývania v zastavanom a mimo zastavaného územia obce o výmere 0,8674 ha, druh pozemku orná pôda, na lokalite č. Z-32 na účel polyfunkcie v zastavanom území obce o výmere 0,6273 ha, druh pozemku orná pôda. V prípade realizácie záberu PP na týchto lokalitách, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z.</p> <p>- realizácia zámeru na lokalite č. Z-22a rieši zmenu funkčného využitia o výmere 0,2562 ha, pôvodné funkčné využitie bývania sa mení na funkčné využitie polyfunkcie. Ďalej realizácia zámeru na lokalite č- Z-29 rieši zmenu funkčného využitia o výmere 0,7396 ha, pôvodné funkčné využitie bývania, polyfunkcie sa mení na bývanie. Ďalej realizácia zámeru na lokalite č. Z-30 rieši zmenu funkčného využitia o výmere 0,8996 ha, pôvodné funkčné využitie polyfunkcie sa mení na bývanie. O zmenu funkčného využitia na týchto lokalitách bude potrebné požiadať tunajší úrad</p> <p>- predmetné pozemku sú zaradené do 1.,4. a 6. skupiny BPEJ, ktorá sčasti je a sčasti nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej PP v príslušnom katastrálnom území podľa príloha č. 2 NV č. 58/2013 Z. z.. Vzhľadom k adekvátnemu záberu PP, ktorá priamo nadväzuje na zastavané</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje.</p>
--	--	--	--	---	--------------------------------

				23.05.2018	<p>územie obce a k tomu, že dochádza k zmene funkčného využitia na už pôvodne odsúhlasených lokalitách, OÚ TT, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát na týchto lokalitách nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska ochrany PP žiadne pripomienky</p> <p>- OÚ TT, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nesúhlasí s realizáciou zámeru výstavby na lokalitách č. Z-33 a Z-34 z dôvodu, že sa jedná o najkvalitnejšiu PP zaradenú do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej PP v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 NV č. 58/2013 Z. z. a záber PP nenadväzuje na zastavané územie</p> <p>Vydaný súhlas pod č. OU-TT-OOP6-2018/019491 dňa 23.05. 2018</p>	<p>Obstarávateľ pripomienku opätovne prerokoval dňa 16.04. 2018 (viď zápisnicu), kde bolo dohodnuté, že lokalita Z-33 bude presunutá do výhľadu s tým, že do budúcnosti to pre obstarávateľa neznamena automatický súhlas dotknutých orgánov s navrhovanou lokalitou a lokalita Z- 34 bude z návrhu vypustená.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje.</p>
3.	Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja	13.02.2018	20.02. 2018	15.03.2018	<p>- predložený územný plán obsahuje viacero rozvojových lokalít, ktoré možno vyhodnotiť ako konfliktné a preto z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si uplatňujeme tieto zásadné pripomienky, na ktorých sa na rokovaní dohodli zástupcovia ŠOP SR, Správy CHKO Dunajské Luhy a zástupca obstarávateľa :</p> <p>- v zóne G-Sever – Malé Blahovo zostáva pôvodný index zastavanosti, nedôjde k zvýšeniu na uvádzaných 30%</p> <p>- v novo navrhovaných lokalitách v časti „ Verejné dopravné vybavenie „, str. 9 bod 1. a 2. budú zmenené prvky týkajúce sa zelene na „zeleň: min. šírka 1,3 m, počet 1 alebo 2, v prípade počtu 1 – šírka na jednej strane min. 2,5 m. V tejto zelene musia byť vysadené stromy, poprípade podrostové kríky bez kolízie s podzemnými alebo nadzemnými IS</p> <p>- u plánovaných zámeroch s označením Z10, Z12b, Z12c, Z13, Z19a, kde sa plochy plánovanej alebo jestvujúcej zelene mesta menia na inú funkciu, je možné uskutočniť túto zmenu iba za podmienky, že bude vysadená zeleň (vo forme mestského parku</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje, spracovateľ zapracuje do záväznej časti ÚPD.</p>

					alebo ochranej zelene) v takej istej výmere na inom mieste. Najlepšie v blízkosti niektorej z obytných zón mesta - tieto podmienky budú zapracované do záväznej časti Zmien a doplnkov 2017 – ÚPN mesta Dunajská Streda - za predpokladu splnenia uvedených podmienok akceptujú predložený dokument	
4.	Krajský pamiatkový úrad Trnava	13.02.2018	19.02. 2018	21.03.2018	Súhlasí s ÚPD " Územný plán mesta D. Streda - Zmeny a doplnky 2017 ".	Obstarávateľ zobral na vedomie.
5.	Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, odbor ÚP a ŽP	13.02.2018	19.02. 2018	09.03.2018	- po preštudovaní Zmien a doplnkov 2017 ÚPN mesta D. Streda môžu konštatovať, že navrhovaná dokumentácia nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Uplatnením návrhu nepríde k narušeniu funkčnosti územia a pohody bývania obyvateľov mesta. Dovoľujú si však nesúhlasiť so zmenou funkčného využitia územia v lokalitách označených Z-12b a Z-12c, kde sa krajinná zeleň mení na polyfunkčné plochy výroby a služieb. Odporúčajú týmto lokalitám ponechať pôvodnú funkciu.	Obstarávateľ zobral na vedomie. Obstarávateľ túto pripomienku opätovne prerokoval dňa 16.04. 2018, s tým, že dotknutý orgán so zmenou funkčného využívania územia v lokalitách Z-12b a Z-12c súhlasí, nakoľko v tomto prípade ide o legalizáciu už cca 10 rokov trvajúceho stavu. Mesto sa zaviazalo v nasledovných zmenách a doplnkoch vyčleniť územie v dostatočnej, adekvátnej výmere na zeleň.
6.	Trnavský samosprávny kraj, sekcia hosp. stratégie, odbor dopravnej politiky	13.02.2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má zato, že súhlasia.
7.	Ministerstvo ŽP SR, Sekcia	13.02.2018	20.02. 2018	01.03.2018	- oznamujú, že v katastr. území mesta D. Streda (ďalej len predmetné územie) sa nachádza	Obstarávateľ zobral na vedomie.

	<p>geológia a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava</p>			<p>prieskumné územie (PÚ) „ Dunajská Streda – geotermálne podzemné vody „ určené pre držiteľa prieskumného územia GreenCoop družstvo Zlatná na Ostrove s platnosťou do 10.06. 2020</p> <p>- ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov . Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadajú v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) vyhlášky č. 55/2001 Z. z. vyznačiť hranice prieskumných území v ÚPD</p> <p>- v predmetnom území je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou, deväť upravených skládok a dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape . Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v ÚPD</p> <p>- v predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž :</p> <p>Názov EZ : DS (003) Dunajská Streda – Mliečany Názov lokality : Mliečany Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu Stupeň priority : v registri nie je uvedené Registrovaná ako : C – sanovaná/rekultivovaná lokalita.</p> <p>- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia</p> <p>- informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu D. Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14</p> <p>- podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geolog. zákon) v znení</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje, vzhľadom na to, že to nebolo predmetom ZaD, bude upravené v následnej aktualizácii ÚPN.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie, skládka sa nachádza mimo riešeného územia. Vzhľadom na to, že to nebolo predmetom ZaD, bude upravené v následnej aktualizácii ÚPN.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie, bude dosledované v následných konaniach</p>
--	--	--	--	--	--

					neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 z. z. a vyhl. č. 528/2007 Z. z.	stavebného úradu.
8.	Krajské riaditeľstvo H a ZZ Trnava	13.02.2018	20.02. 2018	21.02.2018	- pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi - pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov	Obstarávateľ zobral na vedomie, požiadavky budú nasledované pri následných konaniach príslušného stavebného úradu.
9.	Okresný úrad Trnava, Odbor CD a PK	13.02.2018	20.02. 2018	28.02.2018	- okrajom riešeného územia je vedená cesta aj I/63, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší úrad - dôvodom zmien je nutnosť reagovať na nové zámery na využitie územia, potreby spresnenia regulatívov funkčného využívania a priestorového usporiadania územia a z potreby zmien z etapy výhľadu na návrh - i keď sa navrhované zmeny netýkajú cesty I/63 ani regulatívov pre umiestnenie reklamných stavieb, vzhľadom na ustanovenia platné od 02.01. 2015 týkajúce sa reklamných stavieb navrhujeme doplniť do všeobecných regulatívov nasledovné ustanovenia : „ podľa § 10 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá a medzinárodných cestných ťahoch je zakázané umiestňovať reklamné stavby „, „ podľa § 10 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 m od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem	Obstarávateľ zobral na vedomie. Obstarávateľ akceptuje, vzhľadom na to, že to nebolo predmetom ZaD, bude upravené v následnej aktualizácii ÚPN.

				<p>odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby, to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice, rýchlostnej cesty alebo cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom „ (cesta I/63 je medzinárodným cestným ťahom E 575)</p> <ul style="list-style-type: none"> - žiadame vyznačiť hranice ochranných pásiem ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. - jednotlivé rozvojové zámery sa dotýkajú ciest nižších kategórií - oznámenie o strategickom dokumente je preto potrebné predložiť k vyjadreniu aj na Okresný úrad D. Streda, odbor cestnej dopravy a PK, ktorý vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy v okrese D. Streda - dopravné napojenia nových objektov na cesty riešiť v súlade s platnými STN 73 6110 a STN 73 6102 a vypracovať návrh statickej dopravy podľa STN 73 6110/Z2 - v prípade, že rozvojové zámery bývania v rodinných domoch sa nachádzajú v blízkosti ciest, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. č. 549/2007 Z. z. - v prípade, že sa bude navrhovať obytná zástavba v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnuť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu - odporúčame posúdiť tiež, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy - oznámenie je potrebné predložiť aj na Slovenskú správu ciest BA a Národnú diaľničnú spoločnosť, 	<p>Obstarávateľ zoberal na vedomie, nie je predmetom územného plánu.</p> <p>Obstarávateľ zoberal na vedomie. Oznámenie o strategickom dokumente bolo predložené aj na OÚ D. Streda, Odbor CD a PK, ktorý súhlasil bez pripomienok.</p> <p>Obstarávateľ zoberal na vedomie, požiadavky budú nasledované pri následných konaniach príslušného stavebného úradu. Obstarávateľ zoberal na vedomie, požiadavky budú nasledované pri následných konaniach príslušného stavebného úradu.</p> <p>Obstarávateľ zoberal na vedomie, požiadavky budú nasledované pri následných konaniach príslušného stavebného úradu.</p> <p>Obstarávateľ zoberal na vedomie, požiadavky budú nasledované pri následných konaniach príslušného stavebného úradu. Obstarávateľ zaslal oznámenie NDS, a.s., ktorá sa vyjadrila dňa 16.05.2018, SSC BA</p>
--	--	--	--	---	--

					a.s. BA	nezaslal, nakoľko sa návrh nedotýka ciest I. triedy.
10.	Okresný úrad Dun. Streda, odbor starostlivosti o ŽP	13.02.2018	12.03. 2018	10.04.2018	<p><i>z hľadiska odpadového hospodárstva</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch - pri riešení je potrebné sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a so súvisiacimi platnými právnymi predpismi - nakladanie s komunálnymi odpadmi musí byť v súlade so „Šiestou časťou „ zákona o odpadoch - v zmysle § 10 zákona o odpadoch obec, na území ktorej je ročná produkcia komunálnych odpadov vrátane drobných stavebných odpadov presahuje 350 ton alebo ktorej počet obyvateľov prevyšuje 1000, je povinná vypracúvať program obce - je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže 	<p>Obstarávateľ akceptuje.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje, Mesto D. Streda má spracovaný program odpadového hospodárstva, ktorý je zapracovaný do ÚPD.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p>
		13.02.2018	12.03. 2018	-	<p><i>z hľadiska ochrany vôd</i></p> <p>V stanovenej lehote sa nevyjadrili.</p>	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
		13.02. 2018	12.03. 2018	04.04.2018	<p><i>z hľadiska ochrany ovzdušia</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní - v zmysle právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia tunajší úrad dáva súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší č. 137/2010 Z. z v znení neskorších predpisov k umiestneniu, povoleniu a k užívaniu veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia a súčasne pri prevádzke zdrojov spracováva ročné údaje o množstvách vypúšťaných znečisťujúcich látok a vedie evidenciu 	<p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p>

		13.02. 2018	-	18.04.2018	týchto zdrojov znečisťovania ovzdušia v národnom emisnom informačnom systéme o ochrane ovzdušia - poznamenávame, že všetky údaje o malých zdrojoch znečisťovania ovzdušia umiestnených na riešenom území obce, eviduje Mesto D. Streda. <i>z hľadiska posudzovania vplyvov na ŽP :</i> - vydané rozhodnutie č. OU-DS-OSZP-2018/004052-026 dňa 18.04. 2018, že pripravovaný strategický dokument Územný plán mesta D. Streda – Zmeny a doplnky č. 2017 sa nebude posudzovať s požiadavkami, ktoré bude potrebné zohľadniť v strategickom dokumente.	Obstarávateľ zobral na vedomie. Obstarávateľ akceptuje s tým, že pripomienky budú zapracované do čistopisu ÚPD.
11.	Okresný úrad Dun. Streda, Odbor CD a PK	13.02.2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
12.	Okresný úrad Dun. Streda, odb. krízového riadenia, Dun. Streda	13.02.2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
13.	Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia. Nie sú dotknuté záujmy ochrany lesov.
14.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Dunajská Streda	13.02. 2018	16.02. 2018	13.03.2018	- s návrhom " Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta D. Streda " je možné súhlasiť okrem nasledovných lokalít : - zmena č. 10, kde zmena spočíva v zmene funkčného využitia z „ plochy zelene „, na „ plochy	Obstarávateľ zobral na vedomie. Obstarávateľ pripomienku opätovne prerokoval dňa 26.03.2018 (Vid' zápisnicu

					<p>čistého bývania – rodinné domy „, v juhovýchodnej časti mesta, nakoľko predmetná lokalita sa nachádza v tesnej blízkosti železničnej trate, ktorá svojou prevádzkou môže negatívne ovplyvňovať pohodu bývania, preto tu bude možné umiestňovať len záhradkárske domy a nie rodinné domy určené na trvalé bývanie</p> <p>- zmena č. 33 a Zmena č. 34 – s funkčným využitím územia „, plochy bývania mestského typu – rodinné domy „. Lokality sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti hlučných prevádzok (motokárová dráha – gokart a drevovýroba), ktoré môžu negatívne ovplyvniť pohodu bývania v rodinných domoch</p> <p>- pripomienky vyjadrujeme aj k nasledovnej zmene č. 26 – zmena spočíva v zmene funkčného využitia z „, polyfunkčné plochy obchodu a služieb „, (POS) na „, plochy bývania mestského typu – rodinné domy“ (BRM). Táto lokalita sa nachádza v bezprostrednej blízkosti cintorína. Upozorňuje sa na dodržanie § 15 ods. 7 zákona č. 1318/2010 Z. z. o pohrebníctve, ktorý určuje , že ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom</p>	<p>), kde bolo dohodnuté, že vzhľadom na to, že v tejto lokalite sú už cca 10 rokov postavené 2 RD, ide o legalizáciu súčasného stavu a voľné pozemky i naďalej zostanú ako plochy zelene a nebudú zastavané budovami na trvalé bývanie, s ktorým riešením súhlasil regionálny hygienik</p> <p>Obstarávateľ opätovne prerokoval pripomienku dňa 26.03. 2018, avšak nakoľko po opätovnom prerokovaní dňa 16.04. 2018 bola lokalita Z-33 presunutá do výhľadu a lokalita Z-34 vypustená z návrhu, dohoda s reg. hygienikom stratila opodstatnenie.</p> <p>Obstarávateľ opätovne prerokoval pripomienku dňa 26.03. 2018, kde bolo dohodnuté, aby v ochrannom pásme od cintorína (50 m) investor realizoval iba parkoviská, ihriská, zeleň, neumiestnil žiadne stavby, ktoré nesúvisia s pohrebníctvom a stavby umiestnil iba mimo ochranného pásma.</p>
15.	Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda	13.02. 2018	16.02. 2018	01.03.2018	K návrhu " Zmeny a doplnky 2017 ÚPN mesta D. Streda " nemajú pripomienky.	Obstarávateľ zoberal na vedomie.
16.	Hydromeliorácie, š.p. Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	28.02.2018	- po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov oznamujú, že na lokalitách Z-9, Z-10, Z-11, Z-12a, Z-12b, Z-13, Z-14, Z-15, Z-16a, Z-16b, Z-17, Z-18, Z-19a, Z-19b, Z-20, Z-21, Z-22a, Z-22b, Z-23a, Z-24, Z-25, Z-26, Z-27, Z-28, Z-29,	Obstarávateľ zoberal na vedomie.

					Z-30, Z-31, Z-32, Z-33, Z-34, Z-35, riešených v návrhu „ Zmien a doplnkov 2017 ÚPN mesta D. Streda „, neevidujú žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.	
17.	Správa a údržba ciest TTSK, Dun. Streda	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
18.	ZsVS, a.s., OZ Dunajská Streda	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
19.	ZSD, a.s. Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili	Obstarávateľ má za to, že súhlasia
20.	SPP-distribúcia, a.s., Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	16.03.2018	<p>upozorňujú, že :</p> <ul style="list-style-type: none"> - lokalita Z -9 – v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-11- v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-12a - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-14 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-15 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-24 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-25 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-26 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma - lokalita Z-27 - v lokalite sa nachádzajú distribučné 	Obstarávateľ zobral na vedomie.

				<p>plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- lokalita Z-28 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- lokalita Z-29 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- lokalita Z-31 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- lokalita Z-32 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- lokalita Z-35 - v lokalite sa nachádzajú distribučné plynovody, žiadame rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma</p> <p>- na chýbajúce zakreslenie VTL plynovodov a miestnej siete vid' príloha e-mailu</p> <p>- na chýbajúce zakreslenie zariadení katódovej ochrany vid' príloha e-mailu</p> <p>- že pri prípadných kolíziách líniových stavieb z plynárenskými zariadeniami (napr. cyklotrasy atď.) je potrebné dodržať odsek 3</p> <p>1. znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v k. ú. mesta D. Streda, bolo zaslané vo formáte pdf ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu : gabriela.kohelova@dunstreda.eu.</p> <p>Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktuje nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu : ladislav.vojtus@spp-distribucia.sk s požiadavkou</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje, vzhľadom na to, že to nebolo predmetom ZaD, môže byť upravené v následnej aktualizácii ÚPN.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje.</p> <p>Obstarávateľ zobrať na vedomie.</p>
--	--	--	--	--	--

				<p>na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme</p> <p>2. požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len OP a BP) existujúcich plynárenských zariadení tak ako tieto vyplývajú z ust. všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na odd. prevádzky SPP-D</p> <p>3. prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D ako prevádzkovateľa siete</p> <p>4. v prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať odd. prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie</p> <p>5. podľa ust. § 79 ods. 5 a 6 a ust. § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p>	<p>Obstarávateľ zobrať na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobrať na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobrať na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobrať na vedomie.</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>6. agendu týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby ÚPD vybavuje : SPP-distribúcia, a.s., odd. stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS mlynské Nivy 44/b, 825 11 BA</p> <p>7. o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese : SPP-distribúcia, a.s. BA, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 BA, pracovisko LC údržby Bratislava, Pezinok, Senec. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná, sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p> <p>8. všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D zverejnenom na webovom sídle SPP-D : www.spp-distribucia.sk</p> <p>9. toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania ÚPN mesta DS. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom zemí</p>	<p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p>
21.	Slovak Telekom a.s. Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	08.03.2018	<p>- vo vyznačenom záujmovom území dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti ST a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA a.s.</p> <p>- telekomunikačné vedenia a zariadenia požadujeme v plnom rozsahu rešpektovať, z uvedeného dôvodu požadujeme do grafickej časti dokumentácie územného plánu zakresliť a zapracovať všetky existujúce trasy telekomunikačných vedení a zariadení. Podklady k zapracovaniu trás telekomunikačných vedení a zariadení Vám poskytneme na našom pracovisku :</p>	<p>Obstarávateľ akceptuje, bude dosledované pri následných konaniach stavebného úradu.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje, vzhľadom na to, že to nebolo predmetom ZaD, môže byť upravené v následnej aktualizácii ÚPN.</p>

				<p>Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, + 421 2 58829621, Martin Moravčík , Martin.moravcik@telekom.sk, +421376566312, +421 0902719875</p> <ul style="list-style-type: none">- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z.- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, t. j. do 08.09. 2018, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant- upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej	
--	--	--	--	---	--

					<p>forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie</p> <ul style="list-style-type: none"> - v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. - križovania a súběhy navrhovaných inžinierskych sietí s PTZ je potrebné riešiť podľa STN 73 6005 - pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme rešpektovať ich ochranné pásma - v rámci plánovaného rozvoja obce je potrebné navrhnuť a zapracovať do ÚP pripojenia jednotlivých riešených lokalít na verejnú telekomunikačnú sieť (VTS) zemnými káblovými rozvodmi. Samotné body napojenia na VTS budú určené na požiadanie, pričom samotné budovanie VTS v obci bude závisieť od počtu zákazníkov, ktorí budú požadovať naše služby - žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s. 	
22.	Orange Slovensko a.s., Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadрили	Obstarávateľ má za to, že súhlasia
23.	Obvodný bankský úrad Bratislava	13.02. 2018	20.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadрили.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
24.	Lesy SR, š.p. , Banská Bystrica	13.02. 2018	19.02. 2018	08.03.2018	- žiadajú , aby sa pri tvorbe územného plánu zasahovalo do výmery lesných pozemkov len v nevyhnutnej miere. Zároveň si dovoľujú	Obstarávateľ akceptuje, návrh nezasahuje do lesných pozemkov. Obstarávateľ zaslal oznámenie aj OÚ DS, pozemkovému

					upozorniť, že prerokovať územný plán mesta podľa ustanovení § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. je potrebné s orgánom štátnej správy na úseku lesného hospodárstva – Okresným úradom Dunajská Streda, pozemkovým a lesným odborom. Príslušný orgán štátnej správy k návrhu územného plánu vydáva aj súhlas na základe ust. § 60 ods. 2 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch	a lesnému odboru, ktorý sa v stanovenej lehote nevyjadril.
25.	Agentúra správy majetku, MO SR, Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	20.02.2018	Nemajú pripomienky lebo v riešenom území nemajú zvláštne územné požiadavky.	Obstarávateľ zobral na vedomie.
26.	Archeologický ústav SAV, Nitra	13.02. 2018	19.02. 2018	05.03.2018	<ul style="list-style-type: none"> - odporúčajú pri realizácii predmetnej stavby dodržať , aby bolo dodržané : - na miestach, kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum - objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného KPÚ - objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov) - realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných prác zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. „ Archeologický ústav SAV Nitra, iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané MK SR“ - zároveň upozorňujú na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z. . o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný KPÚ. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie 	Obstarávateľ berie na vedomie.

27.	Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	05.03.2018	<p>- oznamujú, že v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport, letecké pozemné zariadenie a ani iná plocha, ako je letisko, ktorá sa používa na vzlety a pristátia lietadiel iba dočasne alebo príležitostne alebo na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení, pre ktorú DÚ určil podmienky pre je používanie podľa ust. § 32 ods. 10 leteckého zákona (ďalej len „iná plocha“), na ktorých by DÚ zabezpečoval výkon štátnej správy a štátneho odborného dozoru, alebo územnú ochranu prostredníctvom ochranných pásiem. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov, leteckých pozemných zariadení alebo iných plôch, kde sa nachádzajú mimo riešeného územia, preto DÚ neuplatňuje pripomienky k predmetnej ÚPD.</p> <p>- upozorňujú však na skutočnosť, že v zmysle ust. § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s DÚ nasledujúce stavby :</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona 	<p>Obstarávateľ zobral na vedomie.</p> <p>Obstarávateľ akceptuje, bude dosledované v následných konaniach stavebného úradu.</p>
28.	SVP, š.p., Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadрили.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.

29.	SEPS, a.s. Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	22.02.2018	- nemá pripomienky, keďže sa v k. ú. D. Streda nenachádzajú existujúce ani plánové zariadenia SES, a.s. Bratislava.	Obstarávateľ zobral na vedomie.
30.	eustream, a.s. Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	27.02.2018	- Zmeny a doplnky 2017 ÚPN mesta D. Streda nezasahujú do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.	Obstarávateľ zobral na vedomie.
31.	Slovnaft a.s., člen skupiny MOL, Produktovod Kľačany	13.02. 2018	19.02. 2018	19.02.2018	- nedochádza ku stretu záujmov medzi hore uvedenou akciou a našimi produktovodnými vedeniami, nakoľko produktovodné vedenia neprechádzajú k. ú. D. Streda	Obstarávateľ zobral na vedomie.
32.	Transpetrol a.s., Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	26.02.2018	- predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov, preto nemáme k danej akcii žiadne pripomienky	Obstarávateľ zobral na vedomie.
33.	Železnice SR, Bratislava	13.02. 2018	19.02. 2018	20.03.2018	Nemajú námietky za dodržania nasledovných podmienok : - žiadajú zachovať jestvujúce objekty a zariadenia ŽSR ako aj dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru mesta a všetky novobudované križenia komunikácií s traťou, riešiť ako mimoúrovňové - rešpektovať výhľadové záujmy ŽSR z hľadiska plánovanej elektrifikácie a modernizácie železničnej trate - z dôvodu malej vzdialenosti lokality Z-10 od železničnej trate odporúčajú, aby stavebníci zrealizovali také protihlukové opatrenia stavieb, ktoré zabezpečia, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom bola v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhl. č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v súlade s požiadavkami RÚVZ. Nesúhlasia s tým, aby si	Obstarávateľ akceptuje Obstarávateľ akceptuje. Obstarávateľ akceptuje. (V lokalite ide iba o legalizáciu jestvujúceho stavu – 10 rokov postavené 2 RD, nová výstavba nebude realizovaná).

					v budúcnosti uplatňovali u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu nepriaznivých vplyvov železničnej dopravy / hluk, vibrácie, vplyv trakcie a p.) - v prípade akejkoľvek stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy požadujú dodržať ust. zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a túto činnosť vopred prekonzultovať a odsúhlasiť so ŽSR.	Obstarávateľ akceptuje, bude dosledované v následných konaniach stavebného úradu.
34.	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava	13.02. 2018	-	16.05.2018	- požadujú rešpektovať a rezervovať koridory pre varianty Rýchlostnej cesty R7 spracované v Zámere EIA, min. do doby vydania záverečného stanoviska resp. územného rozhodnutia, kedy bude detailne upresnené technické riešenie. NDS preto požaduje do doby definitívnej stabilizácie trasovania a to vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby chrániť záväzný koridor nadradenej dopravnej infraštruktúry rýchlostnej cesty R7 Mliečany – Dolná Bar primeranou stavebnou uzáverou - aj na základe vyššie uvedeného žiadajú všetky investičné akcie (výstavba rodinných domov, HBV, priemyselných parkov, inžinierske siete ...), ktoré budú navrhované v blízkosti pripravovanej predložiť na vyjadrenie NDS	Obstarávateľ akceptuje, koridor je rešpektovaný, navrhované rozvojové zámery sa netýkajú tohto koridoru. Obstarávateľ akceptuje.
35.	Obec Kostolné Kračany	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
36.	Obec Povoda	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
37.	Obec Vrakúň	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
38.	Obec Kútники	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
39.	Obec Veľké Dvorníky	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
40.	Obec Veľké Blahovo	13.02. 2018	19.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.

41.	Obec Malé Dvorníky	13.02. 2018	16.02. 2018	-	V stanovenej lehote sa nevyjadrili.	Obstarávateľ má za to, že súhlasia.
42.	Obec Vydrany	13.02. 2018	19.02. 2018	01.03.2018	- oznamujú, že stanovisko obce Vydrany je kladné, bez pripomienok.	Obstarávateľ zobral na vedomie.

V Kráľovičových Kračanoch dňa 01.06. 2018

.....
Bc. Beáta Nagyová
Odborne spôsobilá osoba