



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2018/29**

**29. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VII. volebnom období**

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület*

*29. ülésének beterjesztett anyaga  
a VII. választási időszakban*

*Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3409/1 o výmere 9 808 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.*

*Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 3409/1. helyrajzi számú, 9 808 m<sup>2</sup> területű parcellának a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgalmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.*

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

*Beterjeszti:*

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

*Ellenőrizte:*

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

*Felelős:*

Návrh na uznesenie:

*Határozati javaslat:*

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

#### **A/ Schvaľuje**

- 1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, par. č. 3409/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9 808 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „FC DAC 1904- Akadémia – 2.B etapa časť: SO 00.6 – Rozšírenie VN a nová trafostanica“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 3503/DS/5775/2018/33-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 20.04.2018; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 194/2018 zo dňa 14.06.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910.
- 2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu** vo výške 810,- € (slovom: osemstodesať eur), t.j. 15 eur/m<sup>2</sup> zaťaženej plochy.

#### **B/ Splnomocňuje**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**September 2018**  
*2018. szeptember*

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3409/1 o výmere 9 808 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.**

---

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, par. č. 3409/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9 808 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „FC DAC 1904- Akadémia – 2.B etapa časť: SO 00.6 – Rozšírenie VN a nová trafostanica“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 3503/DS/5775/2018/33-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 20.04.2018; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 194/2018 zo dňa 14.06.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti DAC Academy, a.s. zo dňa 11.09.2018.

Geometrickým plánom číslo 194/2018 zo dňa 14.06.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemnej inžinierskej stavby na hore uvedenej parcele.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 152/2018, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 11.09.2018, vo výške 480,- € (slovom: štyristosemdesiat eur).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
*Kidolgozta:*