



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Spoločný stavebný úrad – Közös építészeti hivatal

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
42048/25.08.2022

Naše číslo
4648/DS/8410/2023/033-NJ,
ID č.: 11925/002

Vybavuje
Ing. Júlia Németh

Dunajská Streda
07.11.2022

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho konania (Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov na základe žiadosti

stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518,**

so sídlom: **Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**

v zastúpení na základe plnomocenstva zo dňa 20.01.2023:

WES-LER Invest s.r.o., IČO: 54 095 263,

so sídlom: **Múzejná 5101/12, 929 01 Dunajská Streda,**

v zastúpení na základe splnomocnenia zo dňa 16.02.2022:

RiFo s.r.o., IČO: 50 060 759,

v zastúpení konateľom: **Richard Földes,**

so sídlom: **Záhradnícka 7404/65, 929 01 Dunajská Streda,**

zo dňa **26.01.2023** a v súlade ust. § 61 stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania na vydanie **stavebného povolenia** na časti stavby:

„ Robotnícka ubytovňa – „A“ a „B“ “

časť

„ SO-06 Vonkajšie rozvody NN – SO-06a - 1kV rozvod “

na pozemkoch parc. č: **3215/1, 3215/2**, ktoré podľa LV č. 7229 sú vo vlastníctve WES-LER

Invest s.r.o., so sídlom **Múzejná 5101/12, 929 01 Dunajská Streda,**

3222/3, ktorý podľa LV č. 3286 je vo vlastníctve navrhovateľa,

3383, ktorý podľa LV č. 5441 je vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda, so sídlom **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda,**

3355, ktorý podľa LV č. 3251 je vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda, so sídlom **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda,**

v katastrálnom území: **Dunajská Streda,**

mesta: **Dunajská Streda.**

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, a v zmysle § 61 ods.2 zák. č. 50/76 Zb. /stavebného zákona/ **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Umiestnenie stavby:

Stavba **„SO-06 Vonkajšie rozvody NN – SO-06a - 1kV rozvod “** bude umiestnená podľa podmienok územného rozhodnutia č. **53000/DS/9759/2022/033-NJ** zo dňa **28.11.2022**

na pozemkoch parc. č. 3215/1, 3215/2, 3222/3, 3383, 3355 v k. ú. **Dunajská Streda** obce: **Dunajská Streda** podľa situačného plánu v M=1:500.

Popis stavebného objektu:

SO-06 Vonkajšie rozvody NN – SO-06a - 1kV rozvod,

Existujúca kiosková trafostanica č. 0715-079 je vybudovaná s transformátorom 250 kVA. Výstavba ubytovne A a B si vyžaduje výmenu transformátora zo 250 kVA na 630 kVA.

Transformátor bude vymenený na:

Typ: Minera AoCk

Výkon: 630 kVA

Menovité napätie vn/nn: 22/0,42 kV

Spojenie: Dyn1

Výrobca: SCHNEIDER

Frekvencia: 50 Hz

Pripojenie transformátorov na VN strane je riešené káblami 3x(1xN2XSy 1x35RM) pomocou koncoviek RAYCHEM POLT-24C/1XI-L12 - ostáva, pripojenie na NN strane treba vymeniť a bude riešené jednožilovými káblami 3 x (3 x (1-YY-O 1x240 mm² RM)) + 1 x (3 x (1-YY-J1x240 mm² RM)), ktoré sú ukončené lisovacími svorkami.

Existujúca VN prípojka sa ponechá bez zmeny, len na primárnej strane transformátora sa vymení sada istiacich poistiek na 3xEFEN 31,5A.

Existujúci NN rozvádzač TS - ostáva. Hlavný prívod do rozvádzača RH bude napojený zo sekundárnej strany transformátora 630 kVA novými káblami 3 x (3 x (1-YY-O 1x240 mm² RM)) + 1 x (3 x (1-YY-J 1x240 mm² RM)), ktoré budú ukončené na vymenenom hlavnom istíči BL 1000SE 305 s novou digitálnou spúšťou SE-BL-J1000-DTV3. Existujúci prístrojový transformátor prúdu bude vymenený za nový a bude zapojený v prívode rozvádzača, bude mať prevod 1000/5A, výkon 10VA triedu presnosti 0,5S% a musí byť úradne ciachovaný. Dodávka a pripojenie meracích prístrojov je vecou dodávateľa energie.

NN vývody sú vyzbrojené poistkovými lištovými odpínačmi typu MULTIVERT M2 V1 s poistkovými vložkami – ostávajú.

1 kV káblový rozvod sa navrhuje pomocou káblov NAYY-J 4x240 mm². Navrhovaný vývod bude istený proti preťaženiu v exist. TS č.0715-079 výkonovými poistkami dim In=250 A. Kábel bude ukončený pomocou rozdeľovacej hlavy HCZ4-240 v exist. TS.

Vývod č.1 – FU4 bude napájať navrhované rozpojovacie istiace skrine SR(X) č.1-2 pomocou slučkovitej siete káblami NAYY-J 4x240 mm².

Vývod č.2 – FU5 bude priamy vývod z exist. TS k navrhovanej rozpojovacej skrine SR č.2 pomocou kábla NAYY-J 4x240 mm².

Rozpojovacie istiace skrine SR budú umiestnené v zeleni. Káble budú uložené v spoločnej ryhe 40x80cm do pieskového lôžka a budú chránené proti mechanickému poškodeniu ochrannými platňami. Minimálna vzdialenosť (zvislý priemer) vonkajších plášťov 1kV káblov pri súbehu je 5 cm. Káble budú ukončené pomocou rozdeľovacej hlavy HCZ4-240, v istiacich skriniach SR. Pri križovaní jestvujúcich IS a navrhovaných IS sa káble uložia do chráničky PE FXKV 160/12. Pri križovaní s existujúcou miestnou komunikáciou sa káblové vedenie uloží do ochrannej rúry FXKV 160/12.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad, lebo inak nebude na ne prihliadnuté.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 61 ods.5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Mestskom úrade v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16, Spoločný stavebný úrad, číslo dverí 117, kde možno námietky uplatniť, úradné dni sú:

Pondelok, streda, piatok 8.⁰⁰ hod. - do 11⁴⁵ hod.

Ing. Imre Herdics
vedúci Spoločného stavebného úradu

Rozdeľovník:

1. RiFo s. r. o., Záhradnícka 7404/65, 929 01 Dunajská Streda
2. Ing. Arch. Csaba Ambrus, ADIF s.r.o., Klariská 12, 81 101 Bratislava
3. HI-TECH elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
5. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
6. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
7. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI Dun. Streda, Muzejná 6, 929 01 Dun. Streda
8. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 DS
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 10.a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
- 11.a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
- 12.Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §60 ods. 4 zák.č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a má byť zverejnené podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

10.3.2022

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

v. r.

Potvrdenie mesta Potvrdenie mesta

prednostka MsÚ: Ing. Júlia Bubniaková prednostka MsÚ: Ing. Júlia Bubniaková