



**KOMISIA PRE ROZVOJ MESTA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA DUNAJSKÁ STREDA  
DUNASZERDAHELYI VÁROSI KÉPVISELŐTESTÜLET  
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI BIZOTTSÁGA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 04.12.2018

**UZNESENIA**

**z 1. zasadnutia Komisie pre rozvoj mesta MsZ v Dunajskej Strede konaného dňa 04.  
decembra 2018 v malej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede**

K bodu 1. Návrh rozpočtu Mesta Dunajská Streda na roky 2019 -2021

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 2. návrh na schválenie bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3399/17, č. 3399/35 a č. 3399/36, vedené na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 3. návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 2832/4 o výmere 1 162 m<sup>2</sup>, par. č. 2835/49 o výmere 588 m<sup>2</sup> a par. č. 2835/61 o výmere 121 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 4. návrh investičného zámeru stavby “Bytový dom”, na pozemku parc.č. 1562, 1563/2, 1563/5 v k.ú. Dunajská Streda. Navrhovaný objekt je riešený ako samostatne stojací s tromi nadzemnými podlažiami. Navrhovateľ: AVM INVEST, s.r.o. Komisia žiada, aby projektová dokumentácia bola zosúladená s platným územným plánom mesta Dunajská Streda, a boli dodržané záväzné regulatívy. Prepracovanú projektovú dokumentáciu žiada predložiť na opätovné prerokovanie.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 0, proti – 4, zdržali sa – 2**

K bodu 5. návrh investičného zámeru stavby “Bytové domy A/B/C – 115 b.j.” na pozemku parc.č. 1879/255 v k.ú. Dunajská Streda. Jedná sa o 3 samostatne stojace bytové domy, každý má 5 nadzemných a jedno podzemné podlažie. V návrhu je 180 parkovacích miest, z toho 118 vonkajších a 62 v podzemných garážoch. Navrhovateľ: Dostupné bývanie Dunajská Streda, s.r.o.

Komisia žiada, aby projektová dokumentácia bola zosúladená s platným územným plánom mesta Dunajská Streda, a boli dodržané záväzné regulatívy. Prepracovanú projektovú dokumentáciu žiada predložiť na opätovné prerokovanie.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 0, proti – 0, zdržali sa – 6**

K bodu 6. návrh investičného zámeru stavby “Bytové domy na Poľnej ulici” na pozemku parc.č. 1879/95 v k.ú. Dunajská Streda. Navrhovaná je výstavba 8 bytových domov. Objekty sú nepodpivničené s tromi nadzemnými podlažiami. Navrhnuté je 128 parkovacích miest. Navrhovateľ: AA STAVBY s.r.o..

Komisia žiada, aby projektová dokumentácia bola zosúladená s platným územným plánom mesta Dunajská Streda, a boli dodržané záväzné regulatívy. Prepracovanú projektovú dokumentáciu žiada predložiť na opätovné prerokovanie.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 0, proti – 0, zdržali sa – 6**

K bodu 7. návrh “Apartmánový dom 1 a 2” na pozemku parc.č. 2826/261 v k.ú. Dunajská Streda. Navrhované objekty budú mať 4 nadzemné podlažia. Apartmánový dom je navrhnutý s 22 apartmánovými bytmi. Investor: VIWO s.r.o.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom.**

**Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržali sa – 0**

K bodu 8. návrh investičného zámeru stavby “IBV v Dunajskej Strede lokalita F56” na pozemku parc.č. 3738/2, 3738/7 v k.ú. Dunajská Streda. Navrhnuté je vytvorenie 10 stavebných pozemkov pre rodinné domy. Navrhovateľ: Balázs Farkas.

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s alternatívou 1 za podmienok, že stavebník zabezpečí vecné bremeno pre mesto Dunajská Streda na pozemku parc.č. 3738/2 v k.ú. Dunajská Streda v šírke 4 m v prospech verejnoprospešných stavieb VPS1 a VPS29.**

**Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržali sa – 0**

---

Ing. Ladislav Garay  
predseda komisie

zapísala:

Ing. Andrea Nagyová \_\_\_\_\_