



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 26/6/2012

Dunajská Streda, 04.12.2012

Výpis uznesenia

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 4. decembra 2012 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 12. Návrh na odkúpenie pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, vytvoreného geometrickým plánom č. 35021934-150/2012, vyhotoveným dňa 13.09.2012, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, par. č. 3134/179 o výmere 44 m² v prospech mesta Dunajská Streda.

Uznesenie
č. 26/414/2012

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, vytvoreného geometrickým plánom č. 35021934-150/2012, vyhotoveným dňa 13.09.2012, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, IČO: 35 021 934, overeným Správou katastra v Dunajskej Strede pod. č. 1392/12 dňa 19.09.2012, par. č. 3134/179 o výmere 44 m², v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, zastúpeného JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, za kúpnu cenu vo výške 273,-€ (slovom: dvestosedemdesiattri eur).

B/ p o v e r u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 22
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 2

Uznesenie bolo schválené

JUDr. Hájos Zoltán, v.r.
primátor mesta

za správnosť výpisu: Mgr. Alžbeta Kocsisová
organizačná referentka



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia: 29.07.2013

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 13:53:19

ČASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5466

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3134/180	44	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

4 Rémes Ján r. Rémes a Alžbeta Rémesová r. Molnárová, Cesta aradských mučeníkov 6020/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

01.10.1952

Dátum narodenia :

09.02.1951

Titul nadobudnutia

V 5170/06 Kúpna zmluva právoplatná dňa 4.12.2006

Titul nadobudnutia

V 5936/06 Dohoda o zlúčení pozemkov a ich novom rozdelení so zrušením podielového spoluvlastníctva

Titul nadobudnutia

R-403/07-prevedenie GPč.133/2007

Titul nadobudnutia

R-1527/08-prevedenie GPč.423/08

Titul nadobudnutia

Zmena bydliska, R-217/10 - 570/10

Titul nadobudnutia

V 3424/13 zámenná zmluva vklad povolený dňa 12.07.2013, GP č. 46610910-50/13 - č.z. 1924/13

Tituly nadobudnutia LV:

R-295/08-Zmena kultúry

R-306/08-zmena kultúry

R-309/08-Zmena kultúry

R-310/08-Zmena kultúry

R-321/08-Zmena kultúry

R-349/08-Zmena kultúry

R-348/08-Zmena kultúry

R-350/08-Zmena kultúry

R-351/08-Zmena kultúry

R-328/08-Zmena kultúry

R-341/08-Zmena kultúry

R-379/08-Zmena kultúry

R-380/08-Zmena kultúry

R-383/08-Zmena kultúry

ASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ASTI C:ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

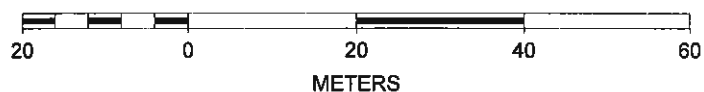
GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

29. júla 2013 13:58



SCALE 1 : 909



Ing. Jolán Németh, 930 11 Topoľníky, Pionierska 24

Znalkyňa v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností
ev. č. 912490 číslo znaleckého posudku :56/2013

ZNALECKÝ POSUDOK



vo veci : odhad všeobecnej hodnoty – pozemku na parcele 3134/180 v katastrálnom území Dunajská Streda v meste Dunajská Streda

Zadávatel' znaleckého posudku: Mesto Dunajská Streda
Hlavná 45/16
929 01 Dunajská Streda

Účel znaleckého posudku : odhad všeobecnej hodnoty nehnuteľností ako podklad k právnemu úkonu - prevod nehnuteľností

Znalecký posudok obsahuje 15 strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi

v Topoľníkoch dňa 21. augusta 2013

III. ZÁVER**1. VŠEOBECNÁ HODNOTA****Rekapitulácia :****Stavby:****Pozemky:**

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie: 1 539,56 €
 Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
pozemok na novovytvorenej parcele č. 3134/180	1 539,56
Spolu VŠH	1 539,56
Zaokrúhlená VŠH spolu	1 540,00
SKK	46 394,04

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: **1 540,00 €**

Slovom: **Jedentisícpäťstoštyridsať Eur**

3. MIMORIADNE RIZIKÁ

znalcovi neboli predložené doklady o existencii rizík s užívaním nehnuteľností

v Topoľníkoch dňa 20. augusta 2013



Ing. Jolán Németh
 Ing. Jolán Németh

IV. PRÍLOHY

- Čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 5466
- Kópia z katastrálnej mapy
- Osvedčenie č. 097/04