



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2017/21

21. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

*21. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1885/2 o výmere 1 861 m² a par. č. 1886/386 o výmere 218 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 1885/2. helyrajzi számú, 1 861 m² területű és az 1886/386. helyrajzi számú, 218 m² területű parcelláknak a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgálmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

A/ Schvaľuje

- 1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1885/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 861 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1886/386, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 218 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia stavby „Technická vybavenosť v lokalitách – Z90A, Z90B“, ktorej umiestnenie bolo povolené Rozhodnutím o umiestnení stavby č. 117/DS/2732/2016/033-BGy/007, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 27.07.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.08.2016; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 35021934-57/2017 zo dňa 23.02.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934.
- 2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 44/2017, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 15.08.2017, vo výške 830,- € (slovom: osemstotridsať eur).

B/ Splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

September 2017
2017. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1885/2 o výmere 1 861 m² a par. č. 1886/386 o výmere 218 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1885/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 861 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1886/386, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 218 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia stavby „Technická vybavenosť v lokalitách – Z90A, Z90B“, ktorej umiestnenie bolo povolené Rozhodnutím o umiestnení stavby č. 117/DS/2732/2016/033-BGy/007, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 27.07.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.08.2016; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 35021934-57/2017 zo dňa 23.02.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti Buant s.r.o. zo dňa 14.08.2017.

Geometrickým plánom číslo 35021934-57/2017 zo dňa 23.02.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemnej inžinierskej stavby na hore uvedených parcelách.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. č. 44/2017, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 15.08.2017, vo výške 830,- € (slovom: osemstotridsať eur).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: