

DAC ARÉNA, a.s.
so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda,
IČO: 47 854 707,
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10630/T

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 18 -05- 2017	
Podanie č. s.c.	Číslo spisu
Prílohy: sty	Prílohy: s

2143

Mesto Dunajská Streda
Hlavná č. 50/16
929 01 Dunajská Streda

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na kanalizačnú prípojku

DAC Aréna, a.s. so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda Vás žiadame o zriadenie vecného bremena na parcele č. 1564 k. ú. Dunajská Streda.

Vecné bremeno formou Zmluvy o budúcej zmluve požadujeme z dôvodu realizovania kanalizačnej prípojky pre Štadión v Dunajskej Strede.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujem

V Dunajskej Strede, dňa 15.5.2017

S pozdravom,

Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 47 854 707, IČ DPH:
OR QS Tr

PaedDr. Bernadett Csápaiová
podpredseda predstavenstva
DAC ARÉNA, a.s.



MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Odkaz: 8a		Vozňa číslo: 10030/T
Obchodné meno:	DAC ARÉNA, a.s.	(od: 31.07.2014)
Sídlo:	Štúrova 1000/7 Dunajská Streda 029 01	(od: 06.08.2016)
IČO:	47 864 707	(od: 31.07.2014)
Deň zápisu:	31.07.2014	(od: 31.07.2014)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 31.07.2014)
Predmet činnosti:	Prevádzkovanie športových zariadení Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malooberchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) Prípravné práce k realizácii stavby Uakutočňovanie stavieb a ich zmien Dokončovanie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov Skladovanie Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností Poskytovanie služieb rýchleho obstarávania v spojení a predajom na priamu konzumáciu Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovateľným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom Čistenie a upratovacie služby Prenájom hnutelných vecí Vytváranie mimoriadnej vzdelávacej činnosti Reklamné a marketingové služby	(od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014) (od: 31.07.2014)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo ... vznik funkcie: 26.10.2016 ... vznik funkcie: 26.10.2016 ... vznik funkcie: 26.10.2016 ... vznik funkcie: 26.10.2016	(od: 31.07.2014) (od: 08.11.2016) (od: 08.11.2016) (od: 08.11.2016) (od: 08.11.2016)
Konanie menom spoločnosti:	Konaním menom spoločnosti, zaväzovať spoločnosť vo všetkých veciach a podpísať za spoločnosť vo všetkých veciach sú oprávnení predseda predstavenstva a podpredseda predstavenstva spoločne alebo predseda predstavenstva a člen predstavenstva spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vyťažčenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, funkcií a menu podpisujúceho prílohu podpísajúci svoj podpis.	(od: 08.11.2016)
Základné imanie:	8 880 000 EUR Rozsah zaplata: 8 880 000 EUR	(od: 28.01.2017)
Akcie:	Počet: 8880 Druh: kmenové Podoba: listinná Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 1 000 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: bez obmedzenia	(od: 06.11.2016)
Dozorná rada:	JUDr. Jaroslav Šolbák - člen dozornej rady Záhradnícka ulica 131/27 Dunajská Streda 029 01	(od: 08.11.2016)

Vznik funkcie: 28.10.2016

PhDr. Václav Uhlík - podpredsa dozornej rady

(od: 08.11.2016)

§ 67

Vznik funkcie: 28.10.2016

Mgr. Alexander Chalík - podpredsa dozornej rady

(od: 08.11.2016)

Vznik funkcie: 28.10.2016

PhDr. Renáta Hanušáková - člen dozornej rady

(od: 08.11.2016)

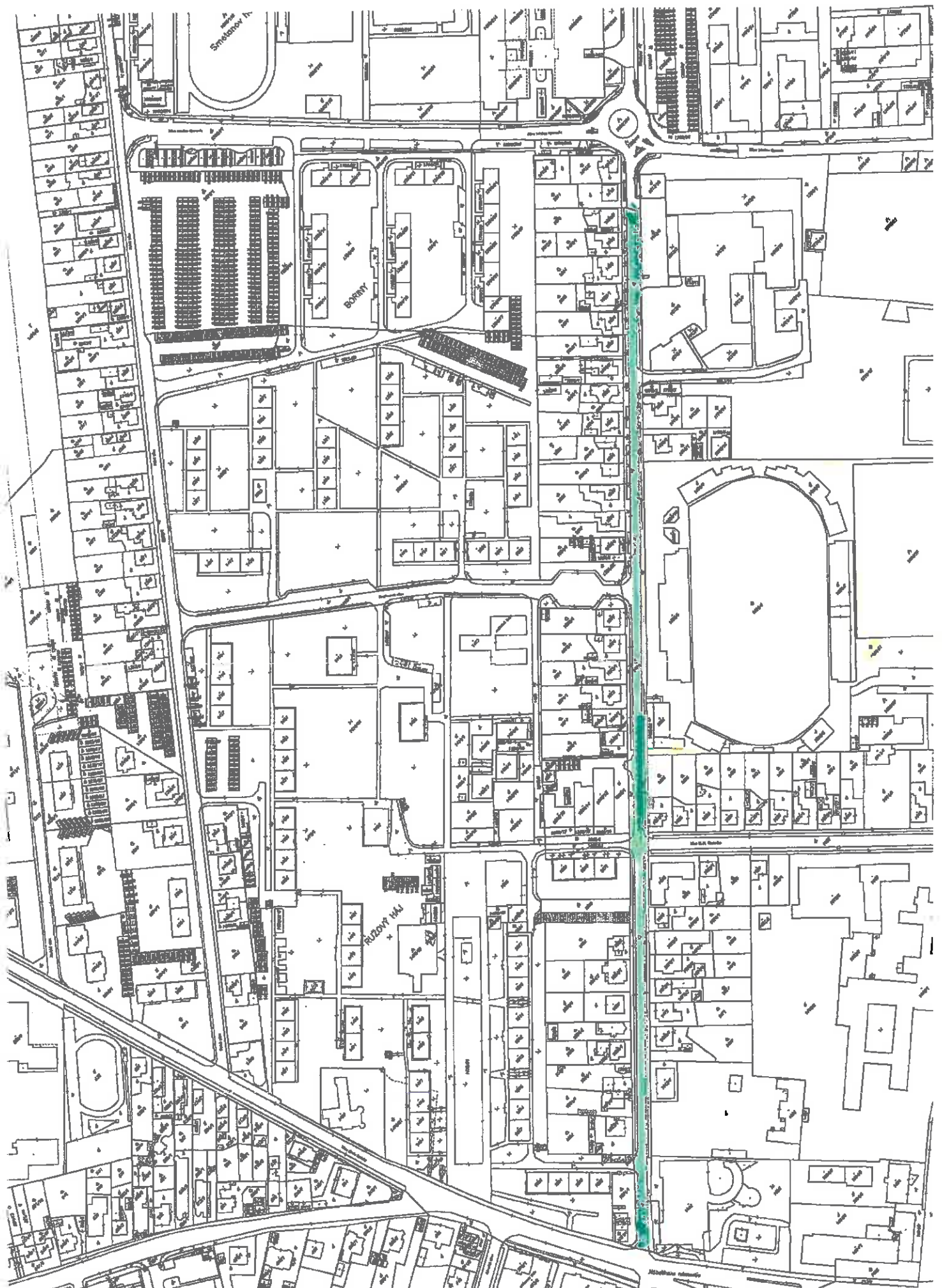
Vznik funkcie: 28.10.2016

Dátum aktualizácie údajov:
Dátum výpisu:

18.05.2017

18.05.2017

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#) [Vyhľadávanie podľa : obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)[Aktuálne zmeny](#) | [Informácie o registrových súdoch](#)
[Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra](#)



VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcelám	m ²	od parcely	m ²	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca-držiteľ (adresa)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
5441		1564		7763	zast.pl.	1			1564	16	1564		7763	zast.pl. 22	Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 Dunajská Streda
Spolu:				7763						16			7763		

Poznámka: zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) cez pozemok č. 1564 - (rozsah diela č.) v prospech DAC ARÉNA a.s. Štúrova 1090/7, Dunajská Streda

Legenda kód spôsobu využívania :

22 - pozemok ,na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná , miestná a účelová komunikácia

8

1620/4

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhadné a údaje platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEOPLAN DS S.R.O. zememerné práce Németh Štefan Štúrova 1089/5 929 01 Dunajská Streda IČO : 46610910		Kraj Trnavský Okres Dunajská Streda Obec Dunajská Streda	Kat. územie Dunajská Streda Číslo plánu 90/2017 Mapový list č. DS 4-0/13
GEOMETRICKÝ PLÁN na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemok p.č.1564			
Vyhoviteľ Dňa: 16.05.2017 Meno: Németh Štefan		Autorizačne overil Dňa: 17.05.2017 Meno: Ing. Imrich Kovács	
Úradne overil Meno:		Dňa:	
Dňa: 16.05.2017 Meno: Németh Štefan		Dňa:	
Nové hranice bôľ v prírode označené nebôľ označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného maranímaračský náčrt č. 6182		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, ne-			

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretá v zmysle § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi:

Mesto Dunajská Streda

so sídlom: Hlavná č. 50/16, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 00 305 583
v zastúpení: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

(ďalej len „*budúci povinný z vecného bremena*“ v príslušnom tvare)

a

DAC ARÉNA, a.s.

so sídlom: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 47 854 707
v mene ktorej koná: Réka Világi, predseda predstavenstva
PaedDr. Bernadett Csápalová, člen predstavenstva
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č.: 10630/T

(ďalej len „*budúci oprávnený z vecného bremena*“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „*zmluvné strany*“ alebo jednotlivo ako „*zmluvná strana*“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Dunajská Streda, obce Dunajská Streda, okresu Dunajská Streda, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, odborom katastrálnym na LV č. 5441 v časti Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:
→ pozemok, parcelné číslo 1564 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7.763 m² y celosti (ďalej len „*zaťažená nehnuteľnosť*“).
2. Budúci oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Dunajská Streda, obce Dunajská Streda, okresu Dunajská Streda, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, odborom katastrálnym na LV č. 7770 v časti Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:
→ pozemok, parcelné číslo 1620/51 – ostatné plochy vo výmere 8.512 m² y celosti (ďalej len „*nehnuteľnosť*“).
3. Budúci oprávnený z vecného bremena má záujem o zriadenie vecného bremena „in rem“ na zaťaženej nehnuteľnosti, spočívajúce vo vybudovaní kanalizačnej prípojky cez zaťaženu nehnuteľnosť v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok III.
Náležitosti budúcej zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno in rem zriadené na základe zmluvy o zriadení vecného bremena bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti:
 - 1.1. strpieť na pozemku:
 - o CKN pozemok, parc. č. 1564 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7.763 m²

zapísanom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 5441 v kat. území Dunajská Streda, vybudovanie kanalizačnej prípojky a jej údržbu a opravy, pričom vecné bremeno sa zriaďuje v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti CKN pozemok, parc. č. 1620/51 – ostatné plochy vo výmere 8.512 m², zapísaný Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 7770 v kat. území Dunajská Streda.

2. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a spolu s jej vlastníctvom prechádza na právnych nástupcov.
3. Budúci povinný z vecného bremena sa dobrovoľne zaväzuje, že bude trpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.
4. Budúci oprávnený z vecného bremena prijíma práva zodpovedajúce vecnému bremenu.
5. Vecné bremeno špecifikované v tejto zmluve sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Článok IV. Vznik vecných bremien

1. Vecné bremená, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vzniknú právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálneho odboru.
2. Návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, a to do piatich dní odo dňa uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena, pričom zaplatí aj správny poplatok s týmto úkonom spojený.
3. Zánik vecného bremena je možný iba v zmysle zákona, vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok V. Termín uzavretia zmluvy o vecnom bremene

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zmluvu o vecnom bremene uzatvoriť v lehote do deväťdesiatich dní odo dňa schválenia uzavretia zmluvy o vecnom bremene mestským zastupiteľstvom Mesta Dunajská Streda, najneskôr však do jedného roka odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoliujúceho užívanie stavby, uvedenej v bode 1.1, Článku III. tejto zmluvy a následného doručenia písomnej výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien budúcemu povinnému z vecného bremena.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
3. Ak je prípadne bude niektoré z ustanovení zmluvy neplatné a/alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú v platnosti a účinnosti. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie novým platným a/alebo účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného a/alebo neúčinného. Do doby uzavretia dohody, ktorou sa nahradia neplatné a/alebo neúčinné ustanovenia, sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky upravujúce problematiku pôvodne upravenú ustanoveniami, ktoré sa stali neplatnými a/alebo neúčinnými.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. V prípade ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stávajú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Dunajskej Strede, dňa 16.5.2017

Za budúceho povinného z vecného bremena:

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta
Mesto Dunajská Streda

Za budúceho oprávneného z vecného bremena:

Réka Viliági
predseda predstavenstva
DAC ARÉNA, a.s.

PaedDr. Bernadett Csápalová
člen predstavenstva
DAC ARÉNA, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 16.05.2017

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 07:06:08

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5441

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1564	7763	Zastavané plochy a nádvorja	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkoviisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 60/16, Dunajská Streda, PSČ 829 01, SR

1 / 1

IČO :

Titúl nadobudnutia	Výkup podľa GP č. 761-0053-9 VZ 2/82
Titúl nadobudnutia	PKV 1829,65,3-9999,41,963,374,1-323,1-613,1053,1-9999,342,640,690,860,478,928,394,1788,1085,1576,1260,712,1678,268,1516,693,1140
Titúl nadobudnutia	Z-1429/00 Rozhodnutie OÚKO 3/00 ROEP
Titúl nadobudnutia	V 2138/00 Kúpna a zámenná zmluva
Titúl nadobudnutia	Z-6449/00 prehlásenie
Titúl nadobudnutia	Z-2713/01 Zápis údajov do KN
Titúl nadobudnutia	Z-238/02 listina o určení č.13/2002
Titúl nadobudnutia	Z-734/02 prevedenie geom.plán č.33737398-4/2002
Titúl nadobudnutia	Z-2485/02 Zápis
Titúl nadobudnutia	Z-2484/02 zápis
Titúl nadobudnutia	Z-2785/02 oprava zápisu
Titúl nadobudnutia	Z-3669/02 zápis
Titúl nadobudnutia	V-1388/02-Kúpna zmluva
Titúl nadobudnutia	R 196/06 Prevedenie geom.plán č. 35021934-023/2006
Titúl nadobudnutia	Z 3759/06 prevedenie geom.plán č. 11852348-42/2006
Titúl nadobudnutia	R 586/06 prevedenie geom.plán č. 63/2006
Titúl nadobudnutia	R 694/06 prev.geom.plán č. 32324642-154/2006
Titúl nadobudnutia	R 732/06 geom.plán . 32324642-166/2006
Titúl nadobudnutia	V 5710/06 Zámenná zmluva právoplatná dňa 29.01.2007
Titúl nadobudnutia	R 172/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-021/2007
Titúl nadobudnutia	R 174/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-022/2006
Titúl nadobudnutia	R -175/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-023/2007
Titúl nadobudnutia	V-2148/07-kúpna zmluva,právoplatná dňa 08.06.2007
Titúl nadobudnutia	Z-3338/07-rozhodnutie o urč.súp.čísla
Titúl nadobudnutia	R-633/07-prevedenie GPč.679/07
Titúl nadobudnutia	R-791/07-Prevedenie GPč.32324642-131/2007
Titúl nadobudnutia	R-792/07-Prevedenie Gp.č-32324642-179/2007
Titúl nadobudnutia	Prevedenie GP č. 139/08-R537/08

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008
Titul nadobudnutia	V-7194/08-Zámenná zmluva právopl.dňa 24.11.2008,prevedenie GPč.32324642-136/2008
Titul nadobudnutia	R-1628/08-Prevedenie GPč.128/2008
Titul nadobudnutia	R-1673/08-Prevedenie GPč.3502/934-202/2008
Titul nadobudnutia	R-1674/08-Prevedenie GPč.3502/934-201/2008
Titul nadobudnutia	R-215/08-prevedenie GPč.32324642-074/2008
Titul nadobudnutia	R-19/09-Prevedenie GPč.3502/934-203/2008
Titul nadobudnutia	R-20/09-Prevedenie GPč.35021934-204/2008
Titul nadobudnutia	R-21/09-Prevedenie GPč.3502/934-205/2008
Titul nadobudnutia	R-22/09-Prevedenie GPč.3502834-218/2008
Titul nadobudnutia	R-23/09-Prevedenie GPč.3502/934-227/2008
Titul nadobudnutia	R-207/09-Prevedenie GPč.32324642-316/2008
Titul nadobudnutia	R-206/09-Prevedenie GPč.32324642-314/2008
Titul nadobudnutia	R-473/09-Prevedenie GPč.35021934-25/09
Titul nadobudnutia	R-475/09-Prevedenie GPč.32324642-130/2007
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva podľa V-2452/09 zo dňa 15.7.2009
Titul nadobudnutia	V-3059/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 06.08.2009
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 32324642-101/2009 zo dňa 19.6.2009, R-667/09
Titul nadobudnutia	R-669/09-Prevedenie GPč.33472802-84/09
Titul nadobudnutia	R 1193/09 prevedenie geom.pl.č.32324642-128/09 - pol.2119/09
Titul nadobudnutia	R-142/10-prevedenie GPč.32324642-020/2010
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-063/2010 pri zápise V-3429/10 v.z.1753/10
Titul nadobudnutia	R-554/11 Prevedenie GP č. 36717568-315/10 - 2568/11
Titul nadobudnutia	V-5320/11-Zámenná zmluva právopl.dňa 28.11.2011, prevedenie GPč.32324642-070/2011
Titul nadobudnutia	Prevedenia GPč.360/2011 pri zápise Z-7903/11 v.z.2699/11
Titul nadobudnutia	X-250/11 Katastrálne konanie - 367/12
Titul nadobudnutia	R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12
Titul nadobudnutia	R-443/12-Prevedenie GPč.46810910-04/2012
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.36 717 568 -154/2011 pri zápise V-1825/12 v.z.1158/12
Titul nadobudnutia	R 67/13 Prevedenie GP č.18024335-176/2012- č.z.172/13
Titul nadobudnutia	V-7236/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad pvoolený dňa 17.01.2013,prev.GPč.36717568-368/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.46810910-16/2012 pri zápise V-143/13 -221/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.30079900-61/2012 pri zápise Z-7847/12 -306/13
Titul nadobudnutia	V-7261/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 04.02.2013
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.36717568-1007/2013 pri zápise Z-1908/13 -č.z.1098/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.36717568-1014/2013 pri zápise V-2761/13 -č.z.1651/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.31321704/246-55/2013 pri zápise Z-6500/13 -č.z.2165/13
Titul nadobudnutia	R-914/13-Prevedenie GPč.46810910-88/2013
Titul nadobudnutia	V-5351/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 15.10.2013,prev.GPč.46610910-061/2012
Titul nadobudnutia	R-1203/13-Rozhodnutie OPÚ č. D/2009/01106-3
Titul nadobudnutia	Z-3285/14-Zápis vecného bremena podľa elektrizačného zákona
Titul nadobudnutia	R-914/14-Prevedenie GPč.33472802-69/2014 -č.z.3166/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.35021934-166/2014 pri zápise V-7194/14 -č.z.3617/14
Titul nadobudnutia	V-7387/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 11.11.2014 , prev.GPč.36717568-1063/2014 -č.z.3773/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.46810910-11/2014 - R-1145/14 -č.z.4170/14
Titul nadobudnutia	R-1148/14-Prevedenie GPč.36717568-1059/2013-č.z.4171/14
Titul nadobudnutia	R-1143/14-Prevedenie GPč.36717568-1062/2013 -č.z.4190/14
Titul nadobudnutia	R-1141/14-prevedenie GPč.36717568-1060/13 -č.z.4191/14
Titul nadobudnutia	R-1384/14-Prevedenie GPč.36717568-1070/2014 -č.z.434/15
Titul nadobudnutia	R-1385/14-prevedenie GPč.32328435-181/13 -č.z.443/15
Titul nadobudnutia	R-180/15 Prevedenie GP č. 36717568-1002/2015 - č.z. 1288/15
Titul nadobudnutia	V 7740/15 Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 23.12.2015, GP č. 37287800-44/2016 - č.z.4162/16
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.46145443-13/2016 pri zápise Z-1664/16 -č.z.1101/16
Titul nadobudnutia	V-2834/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad pvoolený dňa 27.05.2016-č.z.1736/16
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32313993-1035/2016 pri zápise V-3779/16 -č.z.1808/16
Titul nadobudnutia	V-5530/16-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 12.08.2016-č.z.2681/16
Titul nadobudnutia	Člatočné prevedenie GPč.35021934-278/2016 pri zápise V-1736/17 -č.z.677/17

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

IČO :

Titul nadobudnutia V-849/2017-Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 13.03.2017,
prev.Gpč.36539325-267/2016-č.z.880/17

Tituly nadobudnutia LV:

R 398/07 prevedenie GP č 32324642-70/07 ,ZPM č 3750 -vzč 1132/07

Informatívny výpis

3/5

Údaje platné k: 15.05.2017 18:00

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1967 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa geom .plánu č.45 961 681 -124/14 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 147/2 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -T830 -Z-2426/16 -č.z.1725/15

- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho -v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/11, zastavané plochy a nádvorí o výmere 3 m2 a parcelné číslo 1894/21 zastavané plochy a nádvorí o výmere 7 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky vysokého napätia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/8, zastavané plochy a nádvorí o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvorí o výmere 5 m2,parcelné číslo 1894/10, zastavané plochy a nádvorí o výmere 3 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby distribučného STL plynovodu a prípojky, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/7, zastavané plochy a nádvorí o výmere 88 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvorí o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/12, zastavané plochy a nádvorí o výmere 61 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/19, zastavané plochy a nádvorí o výmere 164 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky telekomunikačného vedenia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/15, zastavané plochy a nádvorí o výmere 31 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/17, zastavané plochy a nádvorí o výmere 2 m2,
-v práve trvalého vybudovania, užívania a údržby stavby cestného telesa, a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1915/224, ostatné plochy o výmere 1220 m2, registra C KN parcelné číslo 1915/364, ostatné plochy o výmere 280 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-3797/11 v.z.1923/11
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého užívania a údržby vodnej stavby ' Kanalizačná a vodovodná prípojka, dažďová kanalizácia a ORL ' a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č.1893/4 a parc.č.2430/13 v prospech každodobého vlastníka pozemky registra C KN parc.č.2421/2 podľa V-7236/12 -200/13
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám, užívania, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám parc.č.98/3 v prospech ZSE Distribúcia,a.s., IČO:36361518 podľa V-7261/12 -388/13
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby splaškovej kanalizácie pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami cez pozemok registra C KN parc.č.1940/33 za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, opráv a odstránenia splaškovej kanalizácie v prospech DRON-Nehnutelnosti,s.r.o.,Budovateľská 6877/7A,929 01 Dunajská Streda, IČO:36 242 136 v rozsahu celej dĺžky a šířky zaťaženého pozemku podľa V-5351/13 -č.z.2757/13
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č. 79/1967 Zb. o výrobe,rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 681 -27/14 na pozemku s parcelným číslom registra E KN parc.č.147/2 týkajúceho sa elektroenergetického zariadenia:1x22kV VN linka č.453 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Veľký Meder -Z-3295/14 -č.z.1606/14
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého uloženia,užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky, a za týmto účelom v práve vstupu a vjazdu k pozemkom registra C KN parc.č.1894/21, 1894/38, 1894/39, 1894/19 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/493, 1915/494,1915/500 podľa V-7387/14 -č.z.3773/14
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého uloženia, užívania a údržby STL distribučného plynovodu a prípojky, a za týmto účelom v práve vstupu a vjazdu k pozemkom registra C KN 1894/35 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/493, 1915/494, 1915/500 podľa V-7387/14 -č.z.3773/14
- 1 Vecné bremeno, spočívajúceho strpieť na pozem. registra CKN parc.č. 1885/6, zastavaná plocha o výmere 4m2 :
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívania, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) , v prospech: Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava V-7740/15 -č.z.4162/15

- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho strpieť na časti pozemku podľa geom.plánu č.35021934-190/2015 - pozemok registra C KN parc.č. 512/1, zast.pl. a nádvorie o výmere 15478 m2 -
 - a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b.) užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie
 - c.)vstup, prechod a prejazd peší,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:38381518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa V-2834/16 - č.z.1735/16
- 1 Vecné bremeno ' IN REM ' spočívajúce v práve prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými a inými motorovými a nemotorovými vozidlami bez obmedzenia cez pozemky registra C KN parc.č.1209/46,v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1207/1 a 1207/22 podľa V-5456/15 - č.z. 2764/15,č.z.1808/16,č.z.2472/16,č.z.2681/16
- 1 Vklad vecného bremena ,spočívajúceho v práve:
 - a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení
 - b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35539325-267/16 k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parc.č 240/1, 240/4, 240/6 v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:38381518, Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa V-849/2017-č.z.880/17

Iné údaje:

- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 5754
- 1 List vl. 4280
- 1 List vl. 5226
- 1 List vl.5987
- 1 List vl. 6939
- 1 List vl.5943
- 1 List vl. 6033,4255
- 1 List vl. 6083
- 1 List vl. 4780
- 1 List vl. 6139
- 1 List vl. 6174
- 1 List vl. 8709

Poznámka:
Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Informatívny výpis

5/5

Údaje platné k: 15.05.2017 18:00

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 16.05.2017

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 10:12:05

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7770

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1620/51	8512	Ostatné plochy	36	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžadované

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 DAC ARÉNA, a.s., Štúrova 1090/7, Dunajská Streda, PSČ 92901, SR

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia V-246/15-Vyhlasenie vkladateľa, vklad povolený dňa 16.02.2015, prev. GPč.36717688-1063/14 -č.z.600/16

Titul nadobudnutia V-7555/16-Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.11.2016, prevedenie Gpč.36717568-1043/2016-č.z.3705/16

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno 'IN REM' právo prechodu a prejazdu cez celý pozemok registra C KN parc.č.1620/54, ost.plocha o výmere 1196 m² v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1620/51 a 1620/52 podľa V-5777/16 -č.z.3240/16
- 1 Vecné bremeno 'in personam' právo zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č.36717688-1043/2016 na pozemky registra C KN parc.č.1620/28, 1620/51, 1776/1, 1775/12 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361618, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-7555/2016 -č.z.3705/16

Iné údaje:

- 1 R-1637/16-Zmena sídla spoločnosti -č.z.3009/16

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 3798/279/2016/033-KNA-004

Dunajská Streda, 24.02.2016

k spisu č. 11497/2015

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

(Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval návrh zo dňa 25.11.2015

navrhovateľa: DAC ARÉNA, a.s. IČO: 47 854 707
v zast. predsedom predstavenstva: László Szabó
so sídlom: Štárova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda
v zastúpení: Bugár projekt, s.r.o IČO: 36 767 468
v zastúpení: Ing. Tibor Bugár

so sídlom : _____ Streda

na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35, §36 a §42 ods.2 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- SO 001 Príprava územia
- SO 003 Prestavba štadióna
- SO 004 Dopravné riešenie, spevnené plochy okolia
- SO 005 Médium vykurovania (alternatíva na teplovod Southernm)
- SO 006 Kanalizácie dažďové a splaškové
- SO 007 Vodovody pitné, úžitkové a požiarne
- SO 008 Elektrifikácia
- SO 009 Telekomunikačné rozvody vonkajšie
- SO 010 Oplotenia
- SO 011 Sadové úpravy
- SO 012 Drobná architektúra
- SO 013 Odpadové hospodárstvo

na pozemkoch parc.č: 1382/21,1382/22,1620/1,1620/54,1653, ktoré podľa I.V č. 3251 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
 1564, ktorý podľa LV č. 5441 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1620/8, 1620/9, 1620/10, 1620/11, 1620/28, 1620/31, 1620/32, 1775/1, 1775/12, 1775/20, 1775/23, ktoré podľa I.V č. 7770 sú vo vlastníctve navrhovateľa
 1620/27, ktorý podľa LV č. 7081 je vo vlastníctve Kafe spol. s.r.o.

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**
 mesta: **Dunajská Streda**
 tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Začatie konania bolo oznámené dňa 11.12.2015 podľa §36 stavebného zákona účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 19.01.2016.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie č. OU-DS-OSZP/2016/001383 zo dňa 11.01.2016 v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého uvedená činnosť sa nebude posudzovať.

Následne po zahájení územného konania stavby bolo vydané Okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie **Závazné stanovisko** pod č. OU-DS-OSZP-2016/002502-02 zo dňa 10.02.2016, ktorým bolo potvrdené, že návrh na začatie územného konania vo veci „Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“ je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie vydané v zisťovacom konaní dňa 11.01.2016 pod č.OU-DS-OSZP-2016/001383 a s jeho podmienkami.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Popis objektov:

• **SO 001 Príprava územia**

Príprava územia bude nasledovať vlastnú etapizáciu výstavby nových častí štadióna a odstránenia jestvujúcich nevyhovujúcich častí štadióna podľa časového harmonogramu v období od jesene 2015 do jesene 2018 podľa právoplatných stavebných povolení. Predčasne budú realizované dočasné oplotenia, dočasné vjazdy-výjazdy, ďalej odpojenia, rekonštrukcie a prekládky jestvujúcich inžinierskych sietí, aby boli zabezpečené požadované médiá pre výstavbu nových častí štadióna podľa etapizácie.

• **SO 003 Prestavba štadióna**

Štadión je čiastočne krytý súbor zariadení s jedným ihriskom spojený do jedného celku, ktorý má stupňovité hľadisko a ktorý je určený pre organizovanie športových súťaží, t.j. je to miestom konania súťažného stretnutia vrátane prídružených objektov a zariadení. Hlavné časti štadióna sú podľa nasledovných delení:

- okolie štadióna je priestor okolo areálu štadióna z vonkajšej strany jeho prekážkového ohraničenia, ktorý sa rozdeľuje na širšie okolie a na užšie okolie, ktoré sú potrebné na zabezpečenie informovanosti, pohybu, zaparkovania a ubytovania návštevníkov
- areál štadióna je priestor ohraničený vonkajším oplotením, s turniketami a s rampami od plôch a budovy štadióna

hľadiska štadióna UEFA 4.kategorie nad 8.000 divákov/ sú priestory vymedzené výlučne pre sediacich divákov, stupňovito profilované, ktorých výškové a šírkové odstupy po namontovaní sedátok zabezpečujú dostatočný normou určený výhľad na sledovanie zápasu

sektory hľadiska štadióna sú presne vymedzené časti hľadiska so samostatnými prístupmi, t.j. pomocou tzv. vomítorií sú prístupné a evakuované osoby z jednotlivých sektorov, ako oddelený vyhradený sektor hostí /min. 5% z kapacity/, oddelený vyhradený VIP sektor, oddelený vyhradený sektor pre média-press a od týchto sektorov oddelené sektory domácich návštevníkov

útroby štadióna sú vnútorné priestory štadióna, ktoré sa nachádzajú pod alebo nad hľadiskami, ktoré majú vymedzené doplnkové funkcie, ktoré majú zabezpečiť riadenie, prevádzku, bezpečnosť, stravovanie, hygienické potreby a zábavu aktérov a divákov futbalové ihrisko je presne tvarovo, povrchovo a rozmerovo zariadené miesto na ktorom sa hlavne organizujú futbalové stretnutia, pozostáva z hracej plochy /105x68/, kde sa priamo odohráva stretnutie bude rovná plocha s prírodným siatym trávnikom /s certifikáciou UEFA-FIFA kvality/ vybavená s automatickým zavlažovaním, s odvodňovacie-drenážno-vsakovacím systémom a s vyhrievacím systémom /predpoklad s teplovodným systémom od REHAU/, potom pozostáva z umelej trávnej plochy /nosnosť 80MPa/, ktorá je plynule so skrytým ukončovacím profilom spojená s hracou prírodnou plochou a siaha od postranných a bránkových čiar hracej plochy cez priestory reklamných panelov /3,0m a 4,0m/ až po pevnú prekážku. Táto pomocná plocha z umelej trávy /estetika/, ako funkčná pojazdná plocha zabezpečuje plynulý pohyb bezpečnostných zložiek, smitných vozidiel, usporiadateľov, delegovaných osôb, činníkov-funkcionárov stretnutia a pracovníkov médií. Medzi spodnými hranami žb-mantinelov tribún a medzi ukončovacím pojazdnou plochy s umelou trávou je navrhnutý povrchový krytý odvodňovací žlab ACO. Na žiadosť investora sa v návrhu minimalizovala vzdialenosť UEFA 4.kategorie medzi žb-mantinelmi pevných prekážok tribún a medzi hracou plochou na 6,05m od postranných čiar a 7,80 m od bránkových čiar, t.j. plocha 120,60m x 80,10m.

Pôdorysne je štadión v tvare obdĺžnika v prvej fáze s nezastavanými rohmi pre divákov, s vonkajšími rozmermi: 157,50m x 129,00m. Vnútorný rozmer hracej plochy je 105x68m. Objekt štadióna je osadený na platô v úrovni 1. poschodia na výšku +0.000 = 116,55 m n.B.m. Výška štadiónu je 16,00 m od okolitého upraveného terénu nových vonkajších promenád spevnených plôch. Tribúny hľadiska sú riešené ako železobetónové montované prefabrikované konštrukcie. Prekrytie hľadiska je ľahká oceľová priehradová konštrukcia s trapézovou krytinou a makrolanovou priesvitnou časťou podľa svetlotechiky.

Súčasťou objektov 4-och nových hľadísk výhradne pre sedenie sú všetky uvedené podobjekty, ako presklené rohové spojovacie zasklenia, ohradzujúce zábrany-oplotenia, turnikety, kasy, infobunka, bufety, toalety, priestor prvej pomoci, rýchle prezliekacie stewardov, stanoviská požiarnikov, policajtov, sanitky. Chránená, t.j. prístupovo oddelená konzolovitá hlavná VIP budova s A-tribúnou je pútačom celého komplexu, vnímateľnej zo Športovej ulice, kde budú poskytované všetky služby súvisiace s konanými akciami na štadióne. Tahký sklenený obvodový plášť spolupôsobí s vnútornou plochou, ktorá obieha po vonkajšom obvode hlavnej budovy. V strede je vytvorený hlavný vstupný priestor. Z novej VIP-ulice prístupný komplex recepcia-fanshop-fanclub-múzeum, slúži ako výstavné priestory súvisiace s propagáciou klubu a štadióna. Súčasťou objektu sú všetky uvedené podobjekty. Pre možnosť zvýšenia kapacity divákov o cca. 4x300 miest, sa uvažuje v budúcnosti s uzatvorením kolmých rohov tribún, s oblúkovými hľadiskovými stupňami s napojením na

krajné stĺpy A,B,C a D tribún silnejšie zakladania/, a po uzavretí rohov by dostal štadión novú oblúkovú oceľovú fasádu potiahnutú s ťahákovom.

Prestavuný futbalový štadión FC DAC 1904:

Počet poschodí	3
Počet podlaží	1+3=4
Pôdorysný rozmer štadióna	157,50m x 129,00m = 20.317,50 m ²
Rozmer hracej plochy vnútorný podľa UEFA	105,00 x 68,00 m
Rozmer ihriskovej plochy vonkajší rozmer po žb-mantinely tribún	120,60 x 80,10 m
Plocha hracej trávnej plochy prírodnej medzi outovými líniami	7.140 m ²
Plocha trávnej plochy prírodnej za postrannými líniami /uefa +min.1.5m/	7.668 m ² - 7.140 m ² = 528 m ²
Úžitková plocha / Podlažná plocha	podľa tabuliek
Počet sedadiel celkom	12.152
Výškové umiestnenie stavby /+0,000 = horná hrana podlahy 1.np hl. budovy/	+0,000 m = 116,55m nad B. morom
Výšky atíky stiech tribún z vonkajších strán dookola	+15,900 m
Výšky rímky stiech tribún z vnútorných strán dookola	+16,650 m
Výšky atíky plochej strechy hlavnej budovy	+13,250 m
Výška osadenie ihriskovej plochy s brámkami	-0,750 m

• **SO 004 Dopravné riešenie, spevnené plochy okolia**

Hlavná pešia a vozidlová dopravná dostupnosť k prestavbe hlavného štadiónového objektu sú navrhnuté zo Športovej ul. a z ulice Istvána Gyuresóa. Vedľajšia pešia a vozidlová dopravná dostupnosť je cez existujúce komunikácie mestského oddychového parku. Okolo štadióna sa vbuduje okružná cesta do tvaru „U“ podľa etáp výstavby tribún. s napojením zo Športovej ulice okolo tribún C. B a A, so spätným napojením na Športovú ulicu. K výstavbe veľkého verejného parkoviska v 6. etape dôjde až po dokončení všetkých tribún.

Návrh peších komunikácií a spevnených plôch v bezprostrednom okolí vlastného objektu štadióna. Tieto plochy priamo nadväzujú na konštrukciu štadióna. Súčasťou tohto objektu bude aj nová areálová okružná spojovacia jednosmerná komunikácia s príchodovým a odchodným napojením na Športovú ulicu a aj na ulicu Istvána Gyuresóa na kraji multifunkčnej spevnenej plochy.

Návrh spevnených plôch a prístupovej komunikácie k existujúcemu a prestavanému areálu DAC štadióna sa skladá z dvoch vizuálne prepojených častí. 1.j. zo spevnených plôch nekrytých mimo konštrukcii štadióna a zo spevnených plôch krytých pod útrohami jednotlivých tribún okolo zázemí /bufety, vomitoria, toalety/ hľadísk. Tieto plochy priamo nadväzujú na prístupové-únikové vomitória tribún. Všetky spevnené plochy budú zo zámkovej dlažby, jednotlivé koridory rozdeľujúce pešie a vozidlové časti budú riešene farebne a bezbariérové.

Celková kapacita parkovísk priamo okolo areálu je nových 461 státí pre vozidlá podskupiny OA1, z toho 13 státí je vyhradených pre potreby bytového domu KaFe. Z celkového počtu státí pre vozidlá podskupiny OA1 je 20 státí vyhradených pre pohybovo postihnutých návštevníkov (4,3% zo všetkých státí). V prípade potreby, ako rezervná plocha je možné na odstavovanie vozidiel využiť aj multifunkčnú plochu, ktorá poskytuje plochu pre 168 vozidiel podskupiny OA1. Celková kapacita verejných státí pre autobusy priamo okolo areálu je 5 státí (z toho jedna zastávka MHD).

Úpravy Športovej ul.

Kvôli skvalitneniu dopravy sa dotknutá ulica Športová bude upravovať podľa potreby, t.j. kraje ciest s novými obrubníkmi a späťné úpravy okolo nových spevnených plôch. úpravy zelene po uložení nových teplovodných potrubí vedúcich zo Štefánikovej ulice cez Športovú ulicu až k hlavnej VIP budove.

Špeciálne spevnené plochy pre políciu

Návrh nových spevnených nástupových plôch a prístupovej komunikácie pre políciu v rizikových podujatiach bude v rohu tribún D-C. Tento priestor tiež bude chránený so stabilným oplotením.

Špeciálne spevnené plochy pre mobilný alebo stabilný diesel-agregát

Návrh nových spevnených nástupových inštalačných plôch a prístupovej komunikácie pre pojazdný diesel agregát na podujatiach, ktoré si to nevyhnutne vyžadujú /hlavne večerné zápasy domáce 1.ligy a uefa/ bude v rohu tribún B-C. Tento priestor tiež bude chránený so stabilným oplotením s bránou. Stanovište agregátu bude chránená s pvc-fóliou proti únikom ropných látok a odvodnená cez ORL a havarijnú nádrž.

Špeciálne spevnené plochy pre prenosové vozidlá

Návrh nových spevnených prístupových plôch a plôch stanovišť pre prenosové vozidlá /kamióny/ potrebných na podujatiach, ktoré si to nevyhnutne vyžadujú bude vytvorená medzi jestvujúcim parkom a budovou B-tribúny. Tento priestor bude v mimo podujatových obdobiach a časoch využívané ako verejné plochy. Stanovište parkujúcich prenosových vozidiel bude chránená s pvc-fóliou proti únikom ropných látok a odvodnená cez ORL. Pre obsluhujúci personál prenosových vozidiel bude na dobu určitú tiež umiestnených potrebný počet mobilných toaliet.

Špeciálne spevnené plochy pre press-média

Návrh nových spevnených prístupových plôch a prístupovej komunikácie média-press na podujatiach, ktoré si to nevyhnutne vyžadujú bude vytvorená medzi jestvujúcim parkom a budovou Kafe s.r.o. Tento priestor bude v mimo podujatových obdobiach a časoch využívané ako verejné plochy tiež. Stanovište parkujúcich vozidiel bude chránená.

Špeciálne spevnené plochy pre skladovanie bicyklov

Návrh počítá aj príchodom a návštevou štadiónového komplexu s bicyklami. Umiestnenie stráženej oplotenej B+R skladu sa počítá zo strany Športovej ulice.

Preložky IS pred úpravami spevnených plôch

Na území a v areáli sa nachádza množstvo inžinierskych sietí, ktoré čiastočne budú využité a čiastočne budú zrušené a odstránené. Hlavným dotknutým IS je jestvujúca kanalizačná prípojka susedného rodinného domu, ktoré je potrebné ponechať a chrániť proti poškodeniu.

• SO 005 Médium vykurovania (alternatíva na teplovod Southernm)

Jestvujúce vedenie teplovodu DN250 s kompenzátorom prechádza pozdĺž celej Štefánikovej ulice cez sídlisko Ružový háj a Boriny križujúc ulicu Istvána Gyuresóa prechádza až k Smetanovmu háju a k sídlisku Sever. Spád tepelný je primár leto 65C/40C, zima 95C/55C, s tlakom 0,4-0,6MPa. Vhodný napojovací bod pre prípojku teplovodu pre štadión je v križovatke Štefániková-Športová pred kompenzátorom podľa STN, odkiaľ pozdĺž Športovej ulice po rozkopávke (šírka 500mm) jestvujúceho zeleného pásu by bolo navrhnuté jeho trasovanie prípojky DN125, až k hlavnej budove štadióna, s pripojením do 1pp umiestneného OSI s doskovými výmenníkmi Celková dĺžka prípojky 155mb s tlakom 100 kPa, tlakovo nezávisle. Teplovod bude využívaný, ako médium pre potreby zabezpečenia tepla hlavnej budovy, prípravy TUV v hodnote 1,4 MW, a ako médium vykurovania hracej plochy futbalového ihriska v hodnote odberu 0,6 MW

• **SO 006 Kanalizácie dažďové a splaškové**

Dažďové vody sa odvádzajú v 3-och systémových ropovodov, t.j. zo stiech, z ihriskovej plochy a zo spevnených plôch budú odvádzané areálovou kanalizáciou do podzemného certifikovaného vsakovacieho systému vyskladaného zo vsakovacích boxov v geotextíliách, ktorý bude realizovaný z vonkajších stran jednotlivých tribún. Všetky tri systémy budú autonómne. Dažďové vody z parkovísk budú odvodnené do podzemných vsakovacích boxov cez ORL /certifikované lapače olejov/. Zvlášť dôkladne je navrhnuté oddrenážovanie dažďových vôd z prírodnej ihriskovej trávatej plochy a jeho okolia s umelou trávou. Táto dažďová kanalizácia bude zabudovaná pri 2. etape, pri otáčaní ihriskovej plochy o 90 stupňov. Drenážne ráry sa zarezávajú do stabilizovaného stvrdneného podlažia v rozstupoch cca 4-5m kolmo na sklony ihriskových plôch.

Splašková areálová kanalizácia

Splaškové kanalizácie v podstate budú tiež dvojakého charakteru. Jednak budú splašky sa odvádzat' „priamo“ s pvc rúrami do verejnej kanalizácie priamo zo zdravotníckych inštalácií a jednak budú sa odvádzat' s pvc rúrami do verejnej kanalizácie „nepriamo“ cez decentralizovane umiestnené /podľa etáp výstavby/ lapačov tukov z podtribúnových bufetových zariadení a zo zariadení cateringových kuchýň z hlavnej budovy.

• **SO 007 Vodovody pitné, úžitkové a požiarne**

Pre potreby zabezpečenia areálu pitnou vodou bude vybudovaná vodovodná prípojka s napojením na Športovú ulicu.

Studňa a rozvod úžitkovej vody a závlahy

Jestvujúca závalhová studňa podľa predpokladov sa zruší. Pre potreby polievania hracej plochy a alternatívne pre splachovanie vo verejných záchodoch pod tribúnami bude vyvŕtaná nová studňa s čerpadlom.

Rozvod úžitkovej dažďovej vody

Predpokladá sa, že nekontaminované relatívne čisté dažďové vody zo stiech budú dočasne akumulované pred vsakovaním a budú spätne použité s prečerpávaním do podtribúnových toaliet na ich splachovanie.

Areálový rozvod vody DN150

Areál DAC, t.j. jednotlivé bufety tribún budú zásobované pitnou vodou z areálových prípojek dookola vedených podľa profesistov. Areálový rozvod DN200 bude vybudovaný pre zabezpečenie aj požadovaného objemu požiarnej vody. V areáli budú realizované aj 2ks nadzemné hydranty.

• **SO 008 Elektrifikácia**

Prípojka VN a trafostanica

Pre areál DAC bude realizovaná prípojka VN z blízkej jestvujúcej trafostanice v meste. Predpokladaná dĺžka prípojky VN je podľa plánu profesistov. Nová trafostanica bude umiestnená a oplotená proti prístupu cudzích osôb pod pravou stranou novej C-tribúny s inštalácnou prípravou pre prepojenie elektrických systémov so studeným stanovišťom NZ - mobilného agregátu a CBS.

Náhradný zdroj

Pre areál DAC je nutné zabezpečiť náhradný zdroj elektrickej energie, ktorá sa priamo prepája s novovybudovanou trafostanicou pod tribúnou C. Uvažuje sa pre zjednodušenie revízií a kontroly s nestálym, t.j. s nezabudovaným náhradným zdrojom elektriky - s mobilným agregátom, ktorý bude stanovišťovaný iba pre potrebné podujatia. Vyladené chránené stanovište je vedľa pravej strany C tribúny v blízkosti novej TS.

Rozvody elektro NN a elektroinštalácie

Od novovybudovanej TS a NZ budú vedené areálové NN rozvody k jednotlivým spotrebičovým miestam pre elektroinštalácie štadióna a ohradenej prenosovej plochy.

Areálové osvetlenie

Na osvetlenie areálu, t.j. bezprostredné priestory pod tribúnových častí bude slúžiť vonkajšie osvetlenie riešené so zavesenými dizajnovými svietidlami. Areálové osvetlenie bude napájané a riadené z hlavného rozvádzača objektu zo sekcie spoločnej spotreby.

Verejnú osvetlenie

Verejnú osvetlenie rieši osvetlenie novej časti komunikácií pre motorové vozidlá, chodníky a parkoviská z vonkajšej strany štadiónového objektu areálu. Novonavrhované stožiare verejného osvetlenia sú napojené a ovládané z najbližšej existujúcej vetvy verejného osvetlenia.

Osvetlenie hracej plochy a hľadísk

Osvetlenie hracej plochy a hľadísk sú fixne namontované osvetľovacie reflektory podľa dopredu určeného rozmiestnenia a zabezpečenia luxov, na základe simulácie od profesionistov, na stožiaroch, na konzoly strešnej rímsy 4-och tribún dookola.

Ochrana pred nepriaznivými účinkami atmosférickej elektriny – aktívny bleskozvod

Ochrana objektov pred nepriaznivými účinkami atmosférickej elektriny je riešená v súlade s STN 341391 aktívnym bleskozvodom /napr. DAT CONTROLER LP-AXIS/. Riešenie je spoločne pre divácke tribúny a objekty.

- SO 009 Telekomunikačné rozvody vonkajšie

Prípojka telefónu a zabezpečenie vstupu cez optický kábel

Kvôli predpisom UEFA a SFZ na štadióne je nutné zabezpečiť dostatočný kvalitný a rýchly prístup k mobilným dátam a internetu. Prípojka telefónu cez optický kábel bude upresnená v budúcnosti až po uzavretí zmluvy - dohody s príslušným správcom a poskytovateľom týchto kvalitných služieb a je navrhnutá podľa projektov profesionistov.

Elektronické zabezpečenie a monitorovanie areálu

Kvôli predpisom UEFA a SFZ na štadióne a okolia, celý areál bude monitorovaný a napojený na kamerový systém štadióna pre zabezpečenie verejného poriadku.

Prípojka káblovej televízie

Prípojka televízie bude upresnená v budúcnosti až po uzavretí dohody s príslušným správcom.

- SO 010 Oplotenia

Oplotenie bude realizované na uzavretie štadióna, na separovanie sektorov hostí, na núdzovú evakuáciu a opúšťanie štadióna, na separovanie sektora VIP, na separovanie stojísk autobusov pre hráčov, na separovanie plochy pre prenosové plochy, na separovanie plôch press-média, na separovanie plôch polície a na separovanie plôch diesel agregátu.

Pre vonkajšie separovanie a koridorové vedenie rizikových fanúšikov hostí /tzv. ultras/ zo strany Športovej ulice budú používané mobilné skladacie a rozoberateľné oplotenia v designe identickom s ostatnými plotovými prvkami. Z vnútorných strán oplotení budú realizované monitorované elektronické brány napojené na evakuáciu osôb. Oplotenia budú antivandalové min.2,50m vysoké so stĺpmi oceľové dirické sivé, s oceľovou mrežovou bezpečnou zväzankou panelovou výplňou. V rámci nekrytých fixných oplotení na 4-och rohoch tribún budú vmontované vysoké elektronické turnikety a pri parkovaní VIP sektoru aj elektronické rampy na oboch stranách cesty parkoviska.

Zábradlia dookola ihriska na žb-konstrukciách budú slúžiť na bezpečné oddelenie divákov z prednej strany od hracej plochy, kde podľa požiaro-bezpečnostných predpisov budú umiestnené oproti vomitorii aj elektromagneticky otvárateľné únikové brány pre prístup divákov na hraciu plochu. Ďalšie zábradlia budú slúžiť na bezpečné uzatvárateľné oddelenie jednotlivých stanovísk vyhradených pre kamery a kameramanov. Ďalej jednotlivé vyhradené plochy pre stanoviská imobilných divákov tiež bude ohradená s priehľadnými oceľovými zábradliami s brámkami od hracej plochy. Zábradlia pri tribúnových častiach vip a vvip budú

všetky z matného nerezového materiálu s výplňou z bezpečnostného skla. Všetky ostatné oplotenia a zábradlia budú z lupienkovo-pozinkovanej ocele, t.j. bledosivej

• **SO 011 Sadové úpravy**

V rámci finalizácie areálu štadióna budú vykonané sadové úpravy na hotových voľných terénnych úpravách so zemou, kam budú vysadené trávnaté, kríkové a stromové porasty.

A/ plochy zelene na rastlom teréne okollých plôch

Tieto plochy zelene dotknutých prestavbou areálu futbalového štadióna je nutné minimalizovať, pri ktorých sa znehodnotia jestvujúce plochy zelene, t.j. plochy trávnaté. Navrhuje sa spätná výsadba trávnik znášajúceho zatienenie. Ako podrast pod jestvujúce stromy sa môžu namiesto trávnik vysadiť aj pôdopokrypné stálozelené dreviny druhov (*Lonicera nitida*, *Cotoncaster dammeri* 'Coral Beauty', *Vinca minor*).

B/ plochy zelene na rastlom teréne ostrovčekov a uvoľnených pásov

Tieto plochy zelene uvoľnených prestavbou areálu futbalového štadióna vzniknú na voľných navrhovaných ostrovčekoch a líniách okolo novovytvorených parkovacích plôch. Pod stromy sa navrhuje výsadba trávnik znášajúceho zatienenie. Ako podrast pod stromy sa môžu namiesto trávnik vysadiť aj pôdopokrypné stálozelené dreviny druhov (*Lonicera nitida*, *Cotoncaster dammeri* 'Coral Beauty', *Vinca minor*). Tieto plochy celkom činia 562,50m² s novovysadenými stromami v počte 41 ks.

C/ plochy mobilnej zelene okolo hlavnej budovy

Mobilnú zeľň navrhujeme ako doplnok k plochám okolo hlavnej budovy. Vegetácia je tu riešená v nádobách, ktoré sa môžu dať presúvať a prenášať. Do nádob navrhujeme odolné druhy krov *Ligustrum vulgare*, *Forsythia x intermedia*, *Hibiscus syriacus*, *Crataegus lavalleyi* 'Paul Scarlet'. Do mobilných nádob sa môžu vysadiť aj okrasné druhy tráv a mrazuvzdorných bambusov – *Pseudosasa japonica*. Údržba a zavlažovanie ručne s mobilnými zdrojmi.

D/ športové plochy – trávnik

Na novom futbalovom štadióne sa počta s trávnikom založeným na teréne pri výške substrátu 0,65 m. Celková plocha prírodnej trávinatej zelene hracej plochy so za-outovými plochami je 7.668m².

Trávnik bude založený mačinovaním. Trávnatá mačina by mala byť zložená zo špeciálnych druhov tráv, sfachtých na športové ihriská. Zavlažovanie trávnik bude zabezpečené vhodným automatickým zavlažovacím systémom zo studne. Údržba pravidelným špeciálnym kosením a odvozom skoseného materiálu na kompostovanie.

E/ výrub stromov

Predpokladaný výrub sa týka 22x kusov stromov v 6. etape a 6x kusov pre autobusovú zastávku pred budovaním dopravných plôch

• **SO 012 Drobná architektúra**

Predmetom návrhu drobnej architektúry bude drobná architektúra jednak z vonkajšej strany štadióna, ako vonkajšia vlajkosláva na 5-ich stožiaroch /maximálna výška 8,0m/ podľa UEFA /domáci-respect-uefa-sfz-hostia/, informačné tabule, mestský mobiliár, lavičky okolo štadióna a pod tribúnami, pri bufetoch fixné a mobilné konzumné stoly na státie, odpadové nádoby, sezónne prístrešky, a jednak z vnútornej strany štadióna s vybavením hracej ihriskovej plochy a jeho okolia, vnútorná vlajkosláva z predpísaných 5-och závesoch podľa UEFA /domáci-respect-uefa-sfz-hostia/, informačné a evakuačné nápisy, náhradné bránky, rohové zástavy, reklamné a informačné panely, prekrývacie prvky trávnatých plôch mimozápasových akcií, striedačkové lavičky hráčov domácich-hosti-delegátov-tímových lekárov a náhradných rozhodcov.

• **SO 013 Odpadové hospodárstvo**

Pre účely pozbierania, akumulácie a prípravy prepravy a odvoz vzniknutých odpadov sa vytvorí 2x kryté stanovišťa pre jednotlivé odpadové kontajnery. Jedno kryté stanovište OH

je vyhradené v ľavej časti hlavnej budovy v interiéri kde niektoré skladovacie nádoby budú opatrené s chladiacimi zariadeniami (napr. organické odpady z kuchýň). Druhé kryté stanovište OH je vyhradené a uzamykateľné v exteriéri, na teréne, v blízkosti komunikácie Športovej ulice, pri oplotení susednej stavby, bez možnosti prístupu cudzích osôb. Bude ohradené z 3-ochstenových strán a aj kryté so strechou, rozmerov 6.75m x 2.0m. Bude vyspádovanou podlahou izolovanou zo zámkovej dlažby. Odpady technologické, nebezpečné a z lapačov tukov a z lapačov olejov budú odvážane so zazmluvnenou organizáciou podľa prevádzkového poriadku.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. 1382/21, 1382/22, 1620/1, 1620/54, 1653, 1564, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1620/8, 1620/9, 1620/10, 1620/11, 1620/28, 1620/51, 1620/52, 1775/1, 1775/12, 1775/20, 1775/23, 1620/27 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy :

1. **Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy**
Mestský úrad v Dunajskej Strede s predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre územné rozhodnutie) *súhlasí* za nasledovných podmienok:
 - Predloženie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (projekt pre stavebné povolenie) na opätovné vyjadrenie.
 - Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v zmysle vyhlášky 453/2000 Z.z. ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 - K stavebnému povoleniu musí byť vypracovaný dendrologický prieskum na základe ktorého je nutné podať žiadosť na Samostatný referát životného prostredia Mestského úradu o výrub drevín ako aj určiť miesto na výsadbu potrebného počtu drevín.
 - K stavebnému povoleniu treba predložiť výpočet počtu stromov na parkoviskách podľa STN 73 61 10/Z1 a určiť miesta na ich výsadbu.
 - K stavebnému povoleniu riešiť osadenie dopravného zariadenia, a to stavebného spomaľovacieho prahu v počte 2 ks na Komunikácii B pri miestach napojenia Komunikácie A a Komunikácie C na túto komunikáciu
 - K stavebnému povoleniu vyriešiť premiestnenie existujúcej fitness-plochy umiestnenej na pozemku parc.č. 1620/51 a 1620/53 v k.ú. Dunajská Streda
 - Pred vydaním stavebného povolenia je bezpodmienečne nutné, aby mal stavebník právoplatné rozhodnutie o odstránení stavieb nachádzajúcich sa na dotknutých pozemkoch.
 - K stavebnému povoleniu je nutné zabezpečiť doklad, ktorým žiadateľ preukazuje v zmysle § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že má k pozemku parc.č. 1620/54 v k.ú. Dunajská Streda zabezpečené iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.
 - K stavebnému povoleniu je nutné zabezpečiť zmluvu, ktorej predmetom je spôsob parkovania užívateľov existujúcej stavby na pozemku parc.č. 1620/2, -/37 v k. ú. Dunajská Streda vo vlastníctve Kaľe spol. s r.o., ako aj prístup k tejto stavbe.
 - K stavebnému povoleniu je nutné zabezpečiť zmluvu v zmysle § 19 ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) predmetom ktorej je Komunikácia „C“.
 - Počas plánovanej výstavby je nutné dodržať všetky ustanovenia Akcionárskej zmluvy uzavretej medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou E.I.I.C.S. a.s. a Dohody o spolupráci o financovaní futbalového klubu uzavretej medzi mestom Dunajská Streda

a spoločnosťami DAC ARÉNA, a.s., FK DAC 1904, a.s., a ich dodatkov ako aj Zmluvu o podmienkach financovania výstavby futbalového štadióna DAC ARÉNA v Dunajskej Strede.

Toto stanovisko platí do 12.02.2017.

2. **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K. B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
 - Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:
 - parkovacie plochy izolovať certifikovaným izolačným materiálom proti pôsobeniu ropných látok.
 - na prečistenie vody z povrchového odtoku z parkoviska navrhnuť odlučovače ropných látok, ktoré garantujú hodnoty obsahu ropných látok na výstupe < 0.1 mg/l NEIL.
 - transformátorovú stanicu opatriť havarijnou vaňou o takom užitočnom objeme, aby mohla zachytiť všetky ropné látky v prípade havárie,
 - povolenie na osobitné užívanie vôd je potrebné pri podzemných vodách na ich odber- §21 ods. 1 písm. b) zákona o vodách
 - povolenie na osobitné užívanie vôd je potrebné na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd.(§21 ods. 1 písm. d))
 - povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré možno vykonávať len s užívaním vodnej stavby, možno vydať len súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní
 - na uskutočnenie vodnej stavby- dažďová kanalizácia, s ORL a so vsakovacím systémom, odlučovač tukov, studňa – v zmysle § 26 vodného zákona sa vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy, súčasťou vodnej stavby sa rozumie ďalší objekty, ktoré súvisí s prevádzkovým, výrobným alebo technologickým zariadením pri prevádzke vodnej stavby vrátane obslužných komunikácií a inžinierskych sietí, ktoré slúžia k jej činnosti
 - povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa tohto zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením
 - dodržať ochranné pásmo studne a ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení.
 - pri udržiavaní trávnikov ten, kto zaobhádza so znečisťujúcimi látkami je povinný urobiť opatrenia v zmysle ustanovenia § 39 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov.
 - Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:
 - realizátor stavby zabezpečí, aby nedošlo k rušeniu, ohrozeniu alebo usmrteniu chránených druhov živočíchov, ani poškodeniu či ničeniu ich stanovišť a hniezd na objekte
 - pred vydaním stavebného povolenia je potrebné predložiť posudok o výskyte chránených druhov živočíchov na budove, vypracovaný oprávnenou osobou. Podmienky odborného posudku je nutné zapracovať do stavebného povolenia, dodržať a rešpektovať ich v plnej miere - upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
 - a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. na odchyt a akúkoľvek

manipuláciu s chránenými druhmi, ich hniezdami a vývinovými štádiami je potrebná výnimka z príslušných zákazov uvedených v zákone, ktorú udeľuje príslušný orgán štátnej správy - Ministerstvo životného prostredia SR.

v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesto Dunajská Streda - podľa §17 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás na §69 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov - ak je na konanie o vydanie súhlasu na výrub drevín príslušná obec, ktorá je zároveň aj žiadateľom o vydanie súhlasu na výrub dreviny, okresný úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydanie súhlasu na výrub dreviny.

pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu.

v okolí areálu je potrebné vysadiť dreviny resp. kríky z domácich druhov do termínu kolaudácie uvedenej stavby.

Realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:

počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami §14 ods. 1 zákona NR SR č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

ku kolaudačnému konaniu žiadame zdokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,

dodávateľ stavby je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe areálovej komunikácie, parkoviska a spevnených plôch.

ku kolaudačnému konaniu je potrebné predložiť hospodársku zmluvu oprávnenou organizáciou, na základe ktorej bude zabezpečené zneškodňovanie nebezpečných odpadov vzniknutých z prevádzky odlučovača ropných látok,

ku kolaudačnému konaniu je potrebné zabezpečiť vhodné zberné nádoby na separované zhromažďovanie vzniknutých odpadov z prevádzky a komunálnych odpadov a zhodnocovať resp. zneškodňovať ich v organizáciách na to oprávnených.

Realizácia akcie z hľadiska ochrany ovzdušia je možná za nasledovných podmienok:

V zmysle právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia tunajší úrad dáva podľa §17 ods.1 písm. a.) zákona o ovzduší č.137/2010 Z.z. súhlas potrebný k povoleniu veľkých a stredných zdrojov znečisťovania. Nakoľko uvažovaná činnosť nie je uvedená v kategorizácii veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia, nepovažuje sa za nový zdroj znečisťovania ovzdušia.

Zariadenia na vykurovanie a chladenie (tepelné čerpadlo, VZT jednotky) spadajú pod účinnosť zákona NR SR č.286/2009 Z.z. o fluorovaných skleníkových plynoch. Oznamovacia povinnosť vlastníka/ prevádzkovateľa zariadenia podľa písm. a) jej spôsoby, rozsah údajov a lehota oznamovania sú uvedené v zákone a vo vyhláske č. 314/2009 Z.z.

Ďalej upozorňujeme, že podľa predloženej dokumentácie uvedená činnosť spadá pod zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení

niektorých zákonov. Navrhovaná činnosť podľa §1 ods.1 písm a.) uvedeného zákona musí byť posudzovaná pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle §41 ods.4 a §30 ods.4 pamiatkového zákona s realizáciou zámeru „Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“ súhlasí s podmienkami:

- Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.

Podľa §40 ods. 5 pamiatkového zákona a §127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa §40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

4. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.

5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., odd. závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda

K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:

- Nakolko sa na parc. č. 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1620/8, 1620/9, 1620/10, 1620/11, 1620/26, 1620/28, 1620/51, 1620/52, 1620/54, 1622, 1775/1, 1775/12, 1775/20 a 1775/23 v kat. území Dunajská Streda nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, so prestavbou objektu na pozemku súhlasíme.

- S navrhovaným riešením zásobovania areálu pitnou vodou súhlasíme.

- Na meranie spotreby vody žiadame osadiť združený vodomerný uzol na vlastné náklady tak, aby vo vodomernej šachtic bola dodržaná ukľudňujúca dĺžka 6 DN pred a 3 DN za vodomernom (DN je svetlosť vodomernu) podľa STN 25 7821.

- S navrhovaným riešením odvádzania splaškových odpadových vôd z areálu súhlasíme

- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie.

6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava

S návrhom predloženej projektovej dokumentácie spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s podmienkami:

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251 o energetike § 45.

- ďalší stupeň PD žiadame zaslať na posúdenie na ZSD, a.s. Tím SEZ Juh Dun. Streda

- zabezpečenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity a zabezpečenie možnosti pripojenia do sietí energetiky pre nové odborné miesto je potrebné zmluvne riešiť s našou a.s. uzatvorením „Zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy Západoslovenská distribučná a.s.“. Návrh predmetnej zmluvy bude vystavená našou stranou po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie pre plánované odberné miesto.
 - v záujmovom území v kat. ú. Dunajská Streda prichádza k styku s káblovými VN, NN vedeniami ZSD. Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.
- 7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**
- v záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Slovak Telekom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺňa povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
 4. V zmysle § 66ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákoze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyzíadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov do jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: **Tibor Szabo, tibor.szabo@telekom.sk, +421 31 552 6040, 0903730634**. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených hodov dodržať pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.**
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbatuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu: **Všeobecné podmienky ochrany SEK**
Situčný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
Všeobecné podmienky ochrany SEK:
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: **Július Varga, julius.varga@nvtitel.sk, 0903 455788**
UPOZORNENIE: V káblovej rýhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST) UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- 8. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava**
 v záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia „STI, plynovod a prípojky“ SPP – D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:
1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení. objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava.
 2. V záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- 9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dun. Streda**
 S návrhom spoločnosti DAC ARÉNA, a.s. IČO: 47 854 707 v zast. predsedom predstavenstva László Szabó, so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda v zastúpení Bugár projekt, s.r.o IČO: 36 767 468, v zastúpení Ing. Tibor Bugár so sídlom Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda z 20.10.2015 na územné konanie stavby „Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“ na pozemkoch parc.č. 1382/21, 1382/22, 1620/1, 1620/54, 1653, 1564, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1620/8, 1620/9, 1620/10, 1620/11, 1620/28, 1620/51, 1620/52, 1775/1, 1775/12, 1775/20, 1775/23, 1620/27 v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda **sa súhlasí**.
 Súčasne sa upozorňuje na to, že pri kolaudačnom konaní resp. v rámci skúšobnej prevádzky je nutné :

dokladovať protokolom vyhotoveným odbornou spôsobilou osobou dodržanie hodnôt určujúcich veličín hluku a vibrácií vo vonkajšom prostredí určené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z. Dispozičné riešenie stravovacích prevádzok musí byť zosúladená s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania. Stavba musí byť zosúladená s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na tekovýchovno-sportové zariadenia.

Zároveň upozorňujeme navrhovateľa, že investor stavby je povinný podľa §52 ods.1 písm. b) zákona č.355/2007 Z.z. je povinný predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na kolaudáciu predmetnej stavby, resp. na uvedenie stavby do skúšobnej prevádzky.

10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

Upozorňujeme, že:

Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať PTZ iných prevádzkovateľov

- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a. s. a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: Zabezpečíte pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu

- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, okrem pretlakov.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou
- Aby odkryté TKZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
- Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, káblami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia PTZ na tel.č. 033/7732032, 0907/721 378.
- Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami.
- Pred záhrom obnažených miest PTZ, prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

- 11. Ekom Plus s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda**
na dotknutých parcelách sa nachádza podzemné vedenie verejného osvetlenia. na Športovej a Štefánikovej ulici sa nachádza vzdušné vedenie VO s predmetnou stavbou súhlasíme
- 12. Mad Net, a.s. Kúpeľná 3318, 932 01 Veľký Meder**
- v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami a zariadeniami spoločnosti MadNet a.s.
Pri styku žiadame:
- dodržať ochranné pásmo podľa §67 zákona č.610/2003 Z.z. a dodržať STN 73 6005
- pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať vytýčenie vedení v teréne
- 13. I. HEIZER – MINI SERVIS, s.r.o., 930 13 Horné Mýto č. 110**
- v dotknutej lokalite sa nenachádzajú podzemné vedenia v správe našej spoločnosti
- 14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava**
S predmetnou stavbou súhlasíme. pretože v lokalite stavby, umiestnenej na predmetných parcelách dotknutých stavbou, nedôjde k styku s elektronickou komunikačnou sieťou spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o..
- 15. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava**
- podzemná sieť našej spoločnosti sa nenachádza v záujmovom území danej stavby
- 16. SOUTHERM, s.r.o., Športová ul. 4021/13A, 929 01 Dunajská Streda**
- Prenosná kapacita teplovodu umožňuje zásobovanie teplom prestavovaný štadión DAC. Ďalší stupeň PD žiadanie konzultovať v štádiu rozpracovanosti a žiadanie uviesť ročnú potrebu tepla pre ÚK, TUV a ďalšie odbery. maximálne výkony jednotlivých odberov. odberové diagramy. Obratom prosím udať údaje subjektu ktorý bude odberateľom tepla, aby sme mohli celú záležitosť aj zmluvne uzavrieť.
- Na základe upresnenia a doplnenia zo strany DAC Aréna a.s. (zo dňa 12.02.2016, resp. 19.02.2016) dávame k celej záležitosti nasledujúce vyjadrenie:
- Dodávka tepla (759MWh/ rok) z CZT (Primár) je podľa požiadavku DAC ARÉNA a.s. možná a reálna. za predpokladu, že bude zo strany objednávateľa akceptovaná cena tepla určená ÚRSO resp. bude dohodnutá cena a uzavretá zmluva o dodávke tepla v súlade s platnou legislatívou, hlavne zák. 657/2004 Z.z. v platnom znení, ešte pred vydaním stavebného povolenia.
- Vzhľadom na to, že plánovaná OST bude dopojená aj do dispečingu Southernmu, žiadame úzku spoluprácu pri vypracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie. OST a jeho riadenie musí byť kompatibilné s našim dispečingom.
- 17. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Stredě, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda**
- ODI v zmysle §-u 3 ods. 7 zákona NR SR č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe Vašej žiadosti o doplnenie stanoviska, súhlasí z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby a uplatňuje si nasledovné pripomienky: projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania žiadame predložiť na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia

pre výstavbu, ako aj trvalého dopravného značenia spracovaných v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z.z.,

dokumentáciu, spevnené plochy-komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkoviska). POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom,

ODI v súlade zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväznú právu na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

- toto stanovisko nenahrádza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých,
- projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia.
- v prípade nedoručenia stanoviska na príslušný stavebný úrad stráca dňom 30.06.2016 platnosť pre použiteľnosť.

18. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

- S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor/projektant je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.) Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vudohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor/projektant je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

19. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

- s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu súhlasíme

20. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská

- v dotknutej lokalite sa nenachádza žiadna inžinierska sieť v našej spoločnosti

21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Bratislavská 47, 931 01 Šamorín

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SVP, š.p. OZ BA, Správa vnútorných vôd Šamorín nemá k realizácii uvedenej aktivity zásadné pripomienky, žiada však:

- Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.

- Podľa §31 ods. 2. zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

- Upozorňujeme na skutočnosť že v zmysle §31, ods. 4. písm. 1) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách sa v chránenej vodohospodárskej oblasti zakazuje stavať alebo rozširovať stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky špeciálne ošetrovanie porastov znečisťujúcimi látkami uvedenými v ZOZNAMÉ I prílohy č. 1.
- Meranie odberu podzemných vôd žiadame zabezpečiť vodomermom osadeným na výtláčne potrubie.
- Podľa §6 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon je ten kto odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1 250 m³ mesačne na uspokojovanie osobných potrieb domácností a ten, kto na podnikateľskú činnosť odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu alebo využíva osobitné vody, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa §21 ods. 2 písm. b) a c) raz ročne poverenej osobe, ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
- Podľa § 21 ods. 2 pís. b) zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon sa v povolení na osobitné užívanie vôd na odber povrchových vôd a podzemných vôd v množstve uvedenom v § 6 ods. 5 určí povinnosť merať odoberané množstvo vôd. Ak meracie zariadenie nemožno z technických alebo prevádzkových dôvodov inštalovať, alebo dôjde k poruche meradla, odoberané množstvo sa odvodí podľa spotreby elektrickej energie na pohon čerpadiel, a ak nemožno určiť množstvo ani týmto spôsobom, vychádza sa z množstva odberu podľa vydaného povolenia.
- V zmysle ustanovenia §79 vodného zákona ods.2 poplatky za odbery podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve 15 000 m³ za kalendárny rok alebo nad 1 250 m³ za mesiac.
- Vlastník (prevádzkovateľ) objektu musí umožniť vstup pracovníkom SVP, š.p. Odštepného závodu Bratislava na pozemok k vodomernému zariadeniu za účelom vykonania kontroly odobratého množstva podzemných vôd.
- Parkoviská navrhovaného objektu musia byť upravené tak, aby nedošlo k úniku zaolejovaných vôd do okolitého terénu a zároveň musí byť zabránené prítoku iných dažďových vôd z okolitého územia na tieto plochy. Uvedené plochy musia byť izolované a odolné voči pôsobeniu ropných látok.
- Dažďové vody z parkoviska motorových vozidiel musia byť zaistené do odlučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEI, menšiu ako 0,1 mg/l.
- Podľa §21 ods. 1. písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, je na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy.
- Podľa §26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby vyžaduje povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
- Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby na základe odseku č. 4 §26 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.
- Doporučujeme dopracovať aj hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí vhodnosť a veľkosť navrhovaných vsakovacích systémov a výdatnosť navrhovanej studne pre potreby závlahy.

22. HEIZER OPTIK s.r.o. Drotárska cesta, 930 13 Trhová Hradská
 v dotknutej lokalite sa nenachádza žiadna inžinierska sieť v našej spoločnosti

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ť o v o d n e n i e

Navrhovateľ DAC ARÉNA, a.s. IČO: 47 854 707 v zast. predsedom predstavenstva László Szabón, so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda v zastúpení Bugár projekt, s.r.o IČO: 36 767 468, v zastúpení Ing. Tibor Bugár so sídlom Rckračný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda dňa 25.11.2015 podal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prestavba futbalového štadióna FC DAC 1904“ na pozemkoch parc.č: 1382/21,1382/22,1620/1,1620/54,1653,1564,1620/4,1620/5,1620/6,1620/7,1620/8,1620/9,1620/10,1620/11,1620/28,1620/51,1620/52,1775/1,1775/12,1775/20,1775/23,1620/27 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, podklady z evidencie nehnuteľností. Žiadateľ k územnému konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií. K návrhu sa vyjadrili: Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Dunajská Streda, SPP - Distribúcia, Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dun. Strede, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Ekom Plus s.r.o., Dunajská Streda, Krajský pamiatkový úrad, Trnava, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, FibreNet, s.r.o., Trhová Hradská, HEIZER OPTIK s.r.o. Trhová Hradská, Swan, a.s. Bratislava, SOUTHERM s.r.o. Dunajská Streda, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, Michlovský s.r.o., Piešťany, SOUTHERM s.r.o. Dunajská Streda, Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Dunajská Streda, EKOM PLUS, s.r.o., Dunajská Streda, Slovenský vodohospodársky podnik, a.p. Správa vnútorných vôd Šamorín. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska §38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve všetky pozemky, na ktorých bude stavba umiestnená.

Pozemky parc.č. 1382/21,1382/22,1620/1,1620/54,1653 v k.ú.: Dun. Streda, mesta: Dun. Streda podľa LV č.3 251 a pozemok parc.č. 1564 v k.ú.: Dun. Streda, mesta: Dun. Streda, podľa LV č. 5541 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktoré s umiestnením stavby na vyššie uvedenom pozemku vo svojom záväznom stanovisku zo dňa 12.02.2016 súhlasilo.

Pozemok parc.č: 1620/27 v k.ú.: Dun. Streda, mesta: Dun. Streda podľa LV č. 7081 je vo vlastníctve KaFe spol. s.r.o. so sídlom Trhoviško 6110/19, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 230 596, ktorá s umiestnením stavby na predmetnom pozemku listom zo dňa 15.01.2016 súhlasila.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad listom pod č. 26505/11497/2015/033-KNA-002 zo dňa 11.12.2015 podľa §36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy s verejnou vyhláškou s tým, že vo veci na prerokovania uvedeného návrhu nariadil ústne pojednávanie spojeného s miestnym šetrením na deň 19.01.2016.

Medzi účastníkmi konania boli zaradení Bokada, a.s. so sídlom Sasinkova 12, 811 08 Bratislava a Wilhelm Gollowitzer, bytom Stubenring 1, Wien, Rakúsko podľa LV č. 6449 ako

vlastníci pozemkov parc.č. 1620/26 a 1622 v k.ú. Dunajská Streda. Počas tohto stavebného konania došlo k zmene projektovej dokumentácie, podľa ktorého dotknuté pozemky už nebudú využívané ako stavebný, ale budú len susednými pozemkami. Na základe tohto vyššie uvedeného rozhodnutia bude doručené formou verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Ochrana verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Poznávame, že k vydaniu stavebného povolenia stavebník musí preukázať vlastnícke alebo iné právo k stavebným pozemkom v súlade s §58 ods.2 a §139 ods.1 stavebného zákona. K stavebnému konaniu stavebník musí predložiť projektovú dokumentáciu, ktorá spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle §42 ods.2 stavebného zákona a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou, t.j. vyvesením územného rozhodnutia na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie územného rozhodnutia správny poplatok podľa položky 59 písm. a) pre právnickú osobu v celkovej hodnote 1 200,00 € prevodom dňa 24.02.2016 na účet mesta.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda. Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

vz.
László Szabó
zástupca primátora

Doručí sa:

1. DAC ARÉNA, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda
2. Bugár projekt - Ing. Tibor Bugár,
3. KaFc spol. s.r.o., Trhovisko 61 10/19, 929 01 Dunajská Streda

Na vedomie:

1. Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava
5. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika
6. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
12. Regionálny úrad verejného zdrav., Vefkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
13. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, odd. telekomunikačných služieb, Kollárova 31, 917 02 Trnava
14. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
15. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. SOUTHERM s.r.o., Športová 4021/13 A, 929 01 Dunajská Streda
20. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 24 Dunajská Streda
21. FKOM PLUS, s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda
22. Mad Net, a.s. Kúpeľná 3318, 932 01 Veľký Meder
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
25. HEIZER OPTIK s.r.o. Drotárska cesta, 930 13 Trhová Hradská
26. I. HEIZER - MINI SEVIS, s.r.o. 930 13 Horné Mýto 110
27. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava, Borská 6
28. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa vnútorných vôd, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
29. a/a – mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
30. a/a - mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
31. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

Vyhavuje: Ing. Andrea Knapová

Mestský úrad v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad, Hlavná 50/16,
929 01 Dunajská Streda, prízemie č.dv.117 č.t. 031/590 39 37