



Materiál na rokovanie

29. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VII. volebnom období

Materiál č.: /2017/29

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

29. ülésének beterjesztett anyaga

a VII. választási időszakban

Návrh na schválenie zámeru vytvorenia verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda.

Határozati javaslat a Garden Town városrész területén pihenésre és sportolásra alkalmas közterület kialakítási szándékának elfogadására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

A/ Berie na vedomie

Informáciu o doručení žiadosti na prejednanie doručenej petície obyvateľov mestskej časti Garden Town Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

B/ Schvaľuje

Zámer vytvorenia verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda na pozemku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 37/160, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 143 m², vedenej na LV č. 4024 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

C/ Žiada primátora mesta

Prerokovať zámer vytvorenia verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda na pozemku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 37/160, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 143 m², vedenej na LV č. 4024 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, s podielovými spoluvlastníkmi predmetného pozemku, podmienky jeho nadobudnutia do vlastníctva mesta Dunajská Streda za hore uvedeným účelom a požiadať investora spoločnosť ELBEVA a.s. realizovať sadové úpravy na predmetnom pozemku v zmysle Zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby č. 3665/VÝST/2006-003 zo dňa 26.02.2007, názov stavby „Obytný súbor Kertváros – časť U1 v Dunajskej Strede - stavebný objekt SO-10 – sadové úpravy, verejná zeleň“, na vlastné náklady.

D/ Splnomocňuje

Primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

September 2018
2018. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie zámeru vytvorenia verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda.

Obyvatelia mestskej časti Garden Town dňa 28.06.2018 doručili na Mestský úrad Dunajská Streda žiadosť o prejednanie doručenej petície za vznik funkčného verejného priestranstva v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda, za účelom vytvorenia priestoru na oddych a šport pre obyvateľov predmetnej mestskej časti. Mesto Dunajská Streda po preskúmaní možností a výberu vhodného priestoru na realizáciu hore uvedeného zámeru v danej lokalite vo vlastníctve mesta Dunajská Streda dospelo k záveru, že mesto Dunajská Streda v danej lokalite nedisponuje vhodným priestorom na realizáciu vyššie uvedeného zámeru. Z uvedeného dôvodu je predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda hore uvedený návrh na schválenie zámeru vytvorenia verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda na pozemku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 37/160, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 143 m², vedenej na LV č. 4024 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor. V zmysle Zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby „Obytný súbor Kertváros – časť U1 v Dunajskej Strede“ č. 3665/VÝST/2006-003 zo dňa 26.02.2007, vyššie uvedená parcela je určená na výstavbu stavebného objektu SO-10 – sadové úpravy, verejná zeleň, preto uvedený priestor by bol najvhodnejší na vytvorenie verejného priestranstva vhodného na oddych a šport v danej lokalite.

Stanovisko Komisie pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z riadnej schôdze, konanej dňa 04.09.2018: **Komisia súhlasí s predloženým návrhom.** (za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0)

Stanovisko Komisie pre rozvoj mesta a dopravu Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z riadnej schôdze, konanej dňa 04.09.2018: **Komisia súhlasí s podmienkou**, že verejné priestranstvo vhodné na oddych a šport v mestskej časti Garden Town Dunajská Streda bolo vytvorené podľa vydaného územného rozhodnutia č. 3665/1/VÝST/2006-003 zo dňa 26.02.2007 na náklady investora ELBEVA a.s., Letištňá 61/319, 929 01 Dunajská Streda. (za: 6)

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: