



Materiál na rokovanie
6.zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Materiál č.: /2015/6

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület
6. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na vystúpenie Mesta Dunajská Streda zo Spoločného stavebného úradu

Javaslat Dunaszerdahely Város kilépésére a Közös Építészeti Hivatalból

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor Mesta Dunajská Streda

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede po prerokovaní predmetu návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

B/ n e s c h v a ľ u j e

Vystúpenie mesta Dunajská Streda zo Spoločného stavebného úradu Dunajská Streda
s účinnosťou od 1.1.2016

Jún 2015
2015. Június

Dôvodová správa

Návrh na možnosť vystúpenia Mesta Dunajská Streda zo Spoločného stavebného úradu

Vývoj rozpočtu spoločného stavebného úradu Dunajská Streda ukazuje nasledujúca tabuľka:

Rok	1.2.1 Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné výdavky Bežné výdavky	1.2.2 Poistné a príspevok do poisťovní Bežné výdavky	1.2.3 Tovary Bežné výdavky	1.2.4 Služby Bežné výdavky	1.2.5 Energia Bežné výdavky	1.2.6 Kapitálové výdavky SSÚ Kap. výdavky	Spolu
2015 (plán)	96 176,00	33 662,00	6 100,00	28 019,00	6 000,00	2 400,00	172 357,00
2014	90 268,50	31 977,49	2 264,47	25 294,46	6 028,49	799,00	156 632,41
2013	87 208,52	30 436,91	2 760,68	25 837,37	4 285,60	0,00	150 529,08
2012	75 241,95	26 548,87	8 015,22	25 599,78	0,00	6 441,04	141 846,86
2011	63 150,73	22 743,81	2 993,67	11 863,31	0,00	4 021,29	104 772,81
2010	65 037,81	21 242,06	4 961,40	11 082,99	0,00	5 000,47	107 324,73

Treba však uviesť, že rozpočet SSÚ schvaľujú primátori a starostovia zúčastnených obcí, teda Mestské zastupiteľstvo nemá žiadny vplyv na vývoj rozpočtu SSÚ a primátor mesta tiež disponuje iba s jedným hlasom. /váha hlasu nie je podľa príspevku do rozpočtu, preto pre mesto DS v súčasnosti značne nevýhodné, má iba jeden hlas/

Z uvedenej tabuľky vidno, že rozpočet úradu sa počas 6 rokov narástol o 58 %, čo je neúmerne vysoké. Mzdové náklady narástli o 48 % a to hlavne od roku 2012. Súvisí to predovšetkým s navýšením počtu pracovníkov spoločného stavebného úradu. V súčasnosti na SSÚ pracuje 8 pracovníkov, z toho 6 referentov, 1 vedúci 1 pomocný pracovník. Pričom, keď si porovnáme vývoj počtu žiadostí zvýšenie počtu pracovníkov tiež nie je odôvodnené.

Vývoj počtu prijatých žiadostí:

2012: 1.269 ks

2013: 1.324 ks

2014: 1.219 ks

Keď si to pozrieme z hľadiska Mesta Dunajská Streda, môžeme konštatovať, že Dunajská Streda prispieva do rozpočtu SSÚ **cca. 41,65 %**. V absolútnych číslach Mesto Dunajská Streda v roku 2015 musí prispieť do spoločného rozpočtu s čiastkou 71.787,- Eur. Keď si to pozrieme podľa počtu prijatých žiadostí z Dunajskej Stredy /2012: 535 ks , 2013: 520 ks, 2014: 466 ks/ jednoznačne môžeme konštatovať, že počet žiadostí klesá. Keď si to rozpočítame na zamestnancov vychádza na jedného zamestnanca v priemere 203 žiadostí. Teda v prípade Dunajskej Stredy by to predstavovalo $466 : 203 = 2,29$ pracovníkov. Ak si však aj to berieme do úvahy, že množstvo pracovného času pracovníkov spoločného stavebného úradu pripadá na rôzne pracovné cesty /miestne obhliadky, šetrenia, kolaudácie po okolitých dedinách a to v prípade Dunajskej Stredy je bezvýznamné, môžeme konštatovať, že agendu Dunajskej Stredy by zvládli max. 3 zamestnanci.

Ďalej musíme poznamenať, že v súčasnosti Mesto Dunajská Streda robí pre SSÚ, kompletnú kádrovú a mzdovú agendu, účtovníctvo. Vede evidenciu príspevkov od jednotlivých obcí. Ďalej vykonáva rozpis a fakturáciu poštových nákladov, cestovného, vykonáva kompletné IT služby a vlastní väčšinu zariadenia a nábytku v kanceláriách SSÚ. Za tieto služby ročne účtuje 9.000,- Eur /toľko schválili starostovia jednotlivých obcí/, čo vôbec nepokryje tieto náklady. Nehovoriac o tom, že väčšina obcí počas roka zanedbáva svoju povinnosť platiť príspevky a Mesto Dunajská Streda viackrát musí zo svojich zdrojov hlavne na začiatku roka zabezpečiť úhradu faktúr a vyplatenie miezd zamestnancom úradu. Ďalším problémom je používanie služobného vozidla MsÚ. Mestský úrad Dunajská Streda uhrádza všetky náklady ohľadne služobného vozidla FIAT MULTIPLA výhradne používaného zamestnancami SSÚ /poistné, pravidelné opravy, pohonné hmoty/, pritom starostovia platia iba cestovné, čo nevykrýva ani polovicu ročných nákladov na prevádzku vozidla. Je potrebné poznamenať, že predmetné motorové vozidlo bolo zakúpené v roku 2004, t.j. pred 11 rokmi. Z technického hľadiska by bolo potrebné ho vymeniť, pričom náklady na výmenu by značnej miere znášalo mesto. Na záver treba ešte poznamenať, že zamestnávateľom zamestnancov spoločného stavebného úradu je Mesto Dunajská Streda, nakoľko SSÚ nemá samostatnú právnu subjektivitu, teda všetky pracovnoprávne záležitosti (matky na rodičovskej dovolenke atď.), rieši Mesto na ťarchu svojho rozpočtu.

Príjmy Mesta Dunajská Streda zo správnych poplatkov za rok 2014 predstavovali 52.968,40 Eur a dotácia od štátu 20.907,33 Eur. Celkové príjmy mesta vo výške 73.875,73 Eur síce pokryjú príspevky mesta do rozpočtu SSÚ, avšak vystúpením z SSÚ by znamenalo značnú úsporu pre mesto.

Príspevok mesta do spoločného rozpočtu SSÚ: 71.787,- Eur

Po vystúpení:- mzdy + odvody 3 zamestnancov, SF, SL, cca.	- 37.200,- Eur
- nebolo by účtované za účtovníctvo:	- 9.000,- Eur
- nájomné, režijné náklady:	- 2.000,- Eur
- usporíme ďalšie náklady z rozpočtu mesta: v tomto roku	+ 6.527,60 Eur
- tovary a služby :	cca. - 8.000,- Eur
- úspora na nákladoch služobného vozidla:	cca. - 2.000,- Eur
- úspora na poštovnom, kancelárskych potrebách:	cca. - 1.000,- Eur

Náklady: cca. 52.672,40 Eur

71.787 – 52.672 = 19.115,- Eur Úspora

Výhody vystúpenia Mesta z SSÚ

- jednotné riadenie stavebného úradu spolu s odborom výstavby, rýchlejšia komunikácia, krátenie času trvania vydania stavebného povolenia
- priamy vplyv mestského zastupiteľstva na chod úradu vrátane schválenia rozpočtu
- nebolo by potrebné ďalej dočasne úverovať rozpočet SSÚ zo zdrojov Mesta DS
- značne zastarané a opotrebované motorové vozidlo používané na účely spoločného stavebného úradu, je potrebné vymeniť na nové motorové vozidlo, ktoré by bolo použité výhradne pre účely mesta
- úspora finančných prostriedkov /cca. 19.115,- Eur/, ktoré by bolo možné použiť v iných programoch rozpočtu.
- uvoľnenie archívnych priestorov v budove MsÚ, ktoré v súčasnosti používa SSÚ na archiváciu kópií rozhodnutí ostatných obcí združených v SSÚ.
- zníženie zaťaženia pracovníkov, ktoré vykonávali rôzne agendy pre SSÚ a ich využitie na ďalšie pracovné úlohy.

Vypracoval: Ing. Zoltán Pápay, vedúci finančného odboru
Kidolgozta: