



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2019/7

7. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

7. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na odkúpenie stavebného objektu „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“ v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro.

Határozati javaslat a „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“ infrastrukturális építmény Dunaszerdahely Város tulajdonába történő megvásárlására jelképes 1,- Euró vételi árért.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda
Határozati javaslat:

A/ s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie stavebného objektu „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“ (ďalej len ako „Stavebný objekt“), nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 1888/5, par. č. 1888/7, par. č. 1888/299, par. č. 1888/303, par. č. 1888/399, par. č. 1888/400, do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

1.1 predávajúci sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí zriadenie vecného bremena, spočívajúce v práve zriadenia, uloženia, vedenia, výstavby, údržby, zmien, opráv, užívania, prevádzkovania, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav Stavebného objektu a s ňou súvisiacich vedení a zariadení vodnej stavby „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“; na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov, par. č. 1888/5, par. č. 1888/7, a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu; v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena, Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 a ním poverenej osoby, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon vyššie uvedených činností.

1.2 predávajúci vyhlasuje, že Stavebný objekt spĺňa všetky platnou legislatívou predpísané technické parametre a normy, ktoré umožňujú jeho odovzdanie v záujme zabezpečenia jeho prevádzkovania spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, a jeho následný prevod do vlastníctva vyššie uvedenej spoločnosti.

1.3 predávajúci sa zaväzuje, že všetky náklady súvisiace s prevádzkovaním, užívaním, údržbou a opravou Stavebného objektu, do doby jeho odovzdania do prevádzkovania, a/alebo počas jeho prevádzkovania, a/alebo jeho prevodu do vlastníctva, spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949; uznáva za svoje náklady a ich uhradí kupujúcemu na základe faktúry vystavenej kupujúcim v plnej výške a v čas.

1.4 predávajúci sa zaväzuje, že do doby odovzdania do prevádzkovania a/alebo prevodu vlastníctva Stavebného objektu zo strany budúceho nadobúdateľa, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949; na vlastné náklady zabezpečí prevod Stavebným objektom dotknutých nehnuteľností vedených Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom pre k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, t.j. pozemok parcely registra CKN č. 1888/5 vedený na LV č. 6263; pozemok parcely registra CKN č. 1888/7 vedený na LV č. 6248, v prospech kupujúceho za symbolickú kúpnu cenu vo výške 1,00 Euro (slovom: jedno euro).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

September 2019
2019. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na odkúpenie stavebného objektu „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“ v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro.

Návrh na odkúpenie stavebného objektu „Vodovod a kanalizácia v rámci stavby FAMILY RESIDENCE LAKÓPARK – OBYTNÁ ŠTVRŤ FAMILY RESIDENCE“, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 1888/5, par. č. 1888/7, par. č. 1888/299, par. č. 1888/303, par. č. 1888/399, par. č. 1888/400, do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) s vyššie uvedenými zmluvnými podmienkami; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme zabezpečenia podmienok možnosti odovzdania do prevádzkovania a/alebo prevodu vlastníctva Stavebného objektu, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: