



Materiál na rokovanie
5. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Materiál č.: /2015/5

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület
5. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834.

Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő vagyonnak a Municipal Real Estate Dunajská Streda kft., Erzsébet tér 1203, 929 01 Dunaszerdahely, cégjegyzékszám: 46 313 834, alaptőkéjébe történő bevitelére.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednosta úradu
Ellenőrizte:

Vypracoval: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Kidolgozta:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

A/ s c h v a ľ u j e

B/ n e s c h v a ľ u j e

1. vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona NR SR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dňom 01.07.2015 do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:

1.1 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda na LV č. 5441 ako

➤ **pozemok par. č. 1772**, parcela registra C, druh pozemku: záhrady o výmere 257 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 11 151,23 € (slovom: jedenásťtisícstopäťdesiatjeden eur a dvadsaťtri euro centov).

➤ **pozemok par. č. 1773/1**, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 7 723,42 € (slovom: sedemtisícšesťstodvadsaťtri eur a štyridsaťdva euro centov).

➤ **pozemok par. č. 1773/2**, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 123 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 5 336,97 € (slovom: päťtisícšesťstodtridsaťšesť eur a deväťdesiatšesť euro centov).

1.2 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda na LV č. 3251 ako

➤ **pozemok par. č. 1774/2**, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 426 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 15 135,78 € (slovom: pätnásťtisícšesťstodtridsaťpäť eur a sedemdesiatosem euro centov).

2. uzavretie mandátnej zmluvy so spoločnosťou **Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.**, so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T **na prevádzkovanie budovy súp. č. 214 s prevádzkovým zariadením** vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na vyššie uvedenej par. č. 1773/1, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

C/ s p l n o m o c ň u j e

JUDr. Zoltána Hájosa, primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Apríl 2015
2015. április

Dôvodová správa

K bodu: *Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834.*

Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834 sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda so zámerom vytvorenia priestoru na bezpečné uloženie a uskladnenie mechanizmov a technických zariadení vo vlastníctve vyššie uvedenej spoločnosti.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.