



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2015/9

9. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

*9. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na odkúpenie pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1886/291 o výmere 389 m², par. č. 1886/292 o výmere 329 m², par. č. 1886/293 o výmere 268 m², par. č. 1886/331 o výmere 2230 m², par. č. 1887/27 o výmere 52 m², par. č. 1888/297 o výmere 134 m², par. č. 1887/29 o výmere 2301 m², par. č. 1888/299 o výmere 5339 m², par. č. 1888/300 o výmere 2526 m², par. č. 1888/296 o výmere 1189 m², par. č. 1915/535 o výmere 464 m², par. č. 1915/462 o výmere 62 m², par. č. 1915/463 o výmere 12 m², par. č. 1915/536 o výmere 120 m², par. č. 1915/537 o výmere 3 m², par. č. 1915/534 o výmere 1081 m², par. č. 1915/453 o výmere 69 m², par. č. 1915/454 o výmere 108 m², par. č. 1915/538 o výmere 155 m², par. č. 1915/540 o výmere 1895 m², par. č. 1917/10 o výmere 2477 m², par. č. 1917/12 o výmere 3680 m² a par. č. 1919/402 o výmere 4113 m², v prospech mesta Dunajská Streda.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 1886/291. helyrajzi számú, 389 m² területű, 1886/292. helyrajzi számú, 329 m² területű, 1886/293. helyrajzi számú, 268 m² területű, 1886/331. helyrajzi számú, 2230 m² területű, 1887/27 helyrajzi számú, 52 m² területű, 1888/297 helyrajzi számú, 134 m² területű, 1888/29 helyrajzi számú, 2301 m² területű, 1888/299 helyrajzi számú, 5339 m² területű, 1888/300 helyrajzi számú, 2526 m² területű, 1888/296 helyrajzi számú, 1189 m² területű, 1915/535 helyrajzi számú, 464 m² területű, 1915/462 helyrajzi számú, 62 m² területű, 1915/463 helyrajzi számú, 12 m² területű, 1915/536 helyrajzi számú, 120 m² területű, 1915/537 helyrajzi számú, 3 m² területű, 1915/534 helyrajzi számú, 1081 m² területű, 1915/453 helyrajzi számú, 69 m² területű, 1915/454 helyrajzi számú, 108 m² területű, 1915/538 helyrajzi számú, 155 m² területű, 1915/540 helyrajzi számú, 1895 m² területű, 1917/10 helyrajzi számú, 2477 m² területű, 1917/12 helyrajzi számú, 3680 m² területű és 1919/402 helyrajzi számú, 4113 m² területű parcellák Dunaszerdahely Város tulajdonába történő megvásárlására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

I. Schvaľuje

- 1. Odkúpenie** pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1886/291, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 389 m², par. č. 1886/292, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 329 m², par. č. 1886/293, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 268 m² a par. č. 1886/331, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady o výmere 2230 m², vedených na LV č. 6473 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 2. Odkúpenie** pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1887/27, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 52 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-84/2015, vyhotoveným dňa 26.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 3. Odkúpenie** pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1887/29, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2301 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-84/2015, vyhotoveným dňa 26.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**

- 4. Odkúpenie** pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/297, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 134 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-84/2015, vyhotoveným dňa 26.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 5. Odkúpenie** pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:
- 5.1.** par. č. 1888/299, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5339 m², par. č. 1888/300, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2526 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-84/2015, vyhotoveným dňa 26.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910;
- 5.2.** par. č. 1888/296, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1189 m², par. č. 1915/535, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 464 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-83/2015, vyhotoveným dňa 23.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910;
- 5.3.** par. č. 1915/462, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 62 m², par. č. 1915/463, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 12 m², vedených na LV č. 6718 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor;
- 5.4.** par. č. 1915/534, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1081 m², par. č. 1915/538, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 155 m², par. č. 1915/540, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1895 m², par. č. 1917/10, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2477 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-82/2015, vyhotoveným dňa 21.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910;
- 5.5.** par. č. 1915/453, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 69 m², par. č. 1915/454, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 108 m², vedených na LV č. 7411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor;
v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 6. Odkúpenie** pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/536, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 120 m², par. č. 1915/537, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 3 m², vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-83/2015, vyhotoveným dňa 23.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**

- 7. Odkúpenie** pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1917/12, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3680 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-82/2015, vyhotoveným dňa 21.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 8. Odkúpenie** pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1919/402, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 4113 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 46610910-82/2015, vyhotoveným dňa 21.10.2015, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, v prospech mesta Dunajská Streda, **za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).**
- 9. Odkúpenie** pozemkov uvedených v bodoch 1.-8. tohto uznesenia s možnosťou zazmluvnenia zmluvnej podmienky spätnej kúpy predmetných nehnuteľností v prospech predávajúcich pre prípad nenaplnenia zmluvných podmienok prevodu.

II. Splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

November 2015
2015. november

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na odkúpenie pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1886/291 o výmere 389 m², par. č. 1886/292 o výmere 329 m², par. č. 1886/293 o výmere 268 m², par. č. 1886/331 o výmere 2230 m², par. č. 1887/27 o výmere 52 m², par. č. 1888/297 o výmere 134 m², par. č. 1887/29 o výmere 2301 m², par. č. 1888/299 o výmere 5339 m², par. č. 1888/300 o výmere 2526 m², par. č. 1888/296 o výmere 1189 m², par. č. 1915/535 o výmere 464 m², par. č. 1915/462 o výmere 62 m², par. č. 1915/463 o výmere 12 m², par. č. 1915/536 o výmere 120 m², par. č. 1915/537 o výmere 3 m², par. č. 1915/534 o výmere 1081 m², par. č. 1915/453 o výmere 69 m², par. č. 1915/454 o výmere 108 m², par. č. 1915/538 o výmere 155 m², par. č. 1915/540 o výmere 1895 m², par. č. 1917/10 o výmere 2477 m², par. č. 1917/12 o výmere 3680 m² a par. č. 1919/402 o výmere 4113 m², v prospech mesta Dunajská Streda.

Návrh na odkúpenie pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1886/291 o výmere 389 m², par. č. 1886/292 o výmere 329 m², par. č. 1886/293 o výmere 268 m², par. č. 1886/331 o výmere 2230 m², par. č. 1887/27 o výmere 52 m², par. č. 1888/297 o výmere 134 m², par. č. 1887/29 o výmere 2301 m², par. č. 1888/299 o výmere 5339 m², par. č. 1888/300 o výmere 2526 m², par. č. 1888/296 o výmere 1189 m², par. č. 1915/535 o výmere 464 m², par. č. 1915/462 o výmere 62 m², par. č. 1915/463 o výmere 12 m², par. č. 1915/536 o výmere 120 m², par. č. 1915/537 o výmere 3 m², par. č. 1915/534 o výmere 1081 m², par. č. 1915/453 o výmere 69 m², par. č. 1915/454 o výmere 108 m², par. č. 1915/538 o výmere 155 m², par. č. 1915/540 o výmere 1895 m², par. č. 1917/10 o výmere 2477 m², par. č. 1917/12 o výmere 3680 m² a par. č. 1919/402 o výmere 4113 m², za symbolickú kúpnu cenu v prospech mesta Dunajská Streda, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme realizácie dlhodobého plánovaného strategického záujmu v oblasti rozvoja infraštruktúry mesta Dunajská Streda, t.j. zníženia hustoty dopravy prechádzajúcej centrom mesta, vybudovaním prepojovacej miestnej komunikácie vedúcej od Športovej ulice cez Malodvornícku a Galantskú cestu, na štátnu cestu I/63.

Stanovisko Komisie pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z riadnej schôdze, konanej dňa 09.11.2015: Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok (hlasovanie: za – 5).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidoľgozta: