



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2019/8**

**8. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**8. ülésének beterjesztett anyaga**

**a VIII. választási időszakban**

**Návrh na schválenie bezodplatnej zámeny pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/685 o výmere 5 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Ivana Kífera,**

**; a par. č. 1920/703 o výmere 3 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta**

**Dunajská Streda.**

**Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a Kífer Iván,**

**, tulajdonában lévő 1920/685. helyrajzi számú, 5 m<sup>2</sup>**

**területű parcella; és a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő 1920/703. helyrajzi számú, 3 m<sup>2</sup> területű parcella, pénzügyi térítés nélküli cseréjének jóváhagyására.**

**Predkladá :** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:** Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

**Ellenőrizte:**

**Zodpovedá:** Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

**Felelős:**



**B/ ž i a d a**

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**november 2019**  
**2019. november**

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na schválenie bezodplatnej zámeny pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/685 o výmere 5 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Ivana Kífera, ; a par. č. 1920/703 o výmere 3 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.**

---

Návrh na schválenie bezodplatnej zámeny pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1920/685 o výmere 5 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Ivana Kífera, ; a par. č. 1920/703 o výmere 3 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu žiadateľa zo dňa 30.10.2019, so zámerom vysporiadania majetkovo – právneho stavu k pozemku, dotknutému so stavbami vo vlastníctve žiadateľa a zosúladenia skutkového stavu umiestnenia predmetných stavieb so stavom vedeným v katastri nehnuteľností. Bezodplatnú zámenu pozemkov par. č. 1920/685 a par. č. 1920/703, pán Ivan Kífer žiada v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, ako prevod pozemku, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 1920/685 bola stanovená znaleckým posudkom č. 110/2019, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.10.2019 vo výške 185,00- € (slovom: stoosemdesiatpäť eur).

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 1920/703 bola stanovená znaleckým posudkom č. 109/2019, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.10.2019 vo výške 110,00- € (slovom: stodesať eur).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kidolgozta: