



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 29/6/2012

Dunajská Streda, 24.4.2013

Výpis uznesenia

z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 24. apríla 2013 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 22. Informácia o doručení návrhu Občianskeho združenia SIKABONY, Družstevná 30, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 291 089, na revitalizáciu stavby súp. č. 436, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Správou katastra Dunajská Streda, na komunitné centrum.

Uznesenie
č. 29/487/2013

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/berie na vedomie

Informáciu o doručení návrhu Občianskeho združenia SIKABONY, Družstevná 30, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 291 089, na revitalizáciu stavby súp. č. 436, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Správou katastra Dunajská Streda, na komunitné centrum.

B/konštatuje, že

1. občianskym združením SIKABONY navrhovaný spôsob prenájmu predmetnej nehnuteľnosti nie je v súlade s deklarovávaným zámerom mesta Dunajská Streda, a to možnosti zabezpečenia bezplatného užívania na to vhodného hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, pri zachovaní možnosti poskytnutia bezplatného užívania uvedenými organizáciami registrovanými a spôsobiacimi na území mesta Dunajská Streda pri rovnakých podmienok. V súlade s vyššie deklarovávaným zámerom mesta Dunajská Streda a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 je zabezpečené bezplatné užívanie stavby súp. č. 825, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 (Klub dôchodcov), v ktorej je zabezpečené súbežné užívanie nehnuteľnosti nasledovnými organizáciami:

Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede,
Základná organizácia Slovenského zväzu telesne postihnutých,
Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov,
Základná organizácia Slovenského zväzu nepočujúcich,

Jednota dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia
Dunajská Streda
Občianske združenie Svetlo – Fény Polgári Társulás.

2. občianskym združením SIKABONY navrhovaná podmienka obnovy predmetnej nehnuteľnosti so záväzkom reinvestovania financií na stavebný materiál a zariadenie budovy mestom Dunajská Streda je v rozpore so zákonom NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. občianskym združením SIKABONY navrhovaná zmluvná podmienka, v zmysle ktorej technické zhodnotenie predmetu nájmu vzniknuté v dôsledku uskutočnených úprav by mali prináležať nájomcovi, nie je v súlade s §7 ods. 1 a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v zmysle ktorých orgány mesta vo verejnom záujme sú povinné hospodáriť s majetkom mesta v prospech rozvoja mesta a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia, chrániť svoj majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím a je povinné používať všetky právne prostriedky na ochranu svojho majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

C/n e s c h v a ľ u j e

návrh Občianskeho združenia SIKABONY, Družstevná 30, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 291 089, na revitalizáciu stavby súp. č. 436, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Správou katastra Dunajská Streda, na komunitné centrum, v predloženej forme.

D/ s c h v a ľ u j e

1. zámer revitalizácie stavby súp. č. 436, nachádzajúcej sa v k.ú. Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Správou katastra Dunajská Streda, na komunitné centrum, mestom Dunajská Streda v súlade so zákonom NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vo výške nákladov na revitalizáciu v súlade s rozpočtom mesta Dunajská Streda, schváleným na rok 2013.
2. zámer prijímania bezodplatnej spoluúčasti (brigádnickej práce) na vykonanie odborných stavebných činností a prác rôzneho charakteru z radov členov Občianskeho združenia SIKABONY a občanov, pri realizácii vyššie uvedeného zámeru revitalizácie stavby na komunitné centrum, mestom Dunajská Streda.
3. zámer uzavretia zmluvy so spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T na prevádzkovanie/výkon správy predmetnej nehnuteľnosti po realizácii revitalizácie stavby na komunitné centrum, mestom Dunajská Streda.
Presná špecifikácia termínu uzavretia zmluvy so spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., na prevádzkovanie/ výkon správy predmetnej nehnuteľnosti bude predmetom ďalšieho rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

E/splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 17

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené

JUDr. Hájos Zoltán, v.r.
primátor mesta

za správnosť výpisu: Mgr. Alžbeta Kocsisová
organizačná referentka

