

Business & IT Consulting, s.r.o., Sídlo: Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda,
IČO 45 889 180, Zapísaná v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 26370/T

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 03 -05- 2016	
Podacie číslo	Číslo spisu
Prílohy/isy	Vybavuje

Titl:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

V Dunajskej Strede, dňa: 03.06.2016

Vec: Žiadosť o schválenie uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad vydal dňa 23.11.2015 (právoplatné 23.12.2015) Územné rozhodnutie č. 23941/9847/2015/033-KNA-004 (ďalej len „Rozhodnutie o umiestnení stavby“) pre spoločnosť Business & IT Consulting, s.r.o., so sídlom Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO 45 889 180 pre stavbu „Polyfunkčný objekt,“ (ďalej len „Stavba“).

Spoločnosť Business & IT Consulting, s.r.o. uzatvorila so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „Západoslovenská distribučná“) Zmluvu o spolupráci č. 1613500013-ZoS (ďalej len „Zmluva o spolupráci“).

V podmienkach stavebného povolenia sa požaduje pri riešení výstavby distribučných rozvodov dodržať ustanovenia Zmluvy o spolupráci. Podľa ustanovení článku V. Zmluvy o spolupráci je spoločnosť Business & IT Consulting, s.r.o. povinná zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude Západoslovenská distribučná realizovať výstavbu distribučných rozvodov (ďalej len „Dotknutý pozemok“), a to uzavretím Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, pričom sa majú vecné bremená zriadiť v prospech Západoslovenskej distribučnej bezodplatne.

Vlastníkom Dotknutého pozemku, CKN parc. č. 1714/2 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 1038/2016 zo dňa 01.06.2016, vyhotoviteľa Ing. Tibor Gyulai, Ul. Biskupa Kondého 5138/38 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, je Mesto Dunajská Streda.

Vzhľadom vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o zaradenie schválenia uzavretia Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Západoslovenská distribučná do programu najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda a o následné schválenie uzavretia vyššie uvedenej zmluvy.

S pozdravom



Business & IT Consulting, s.r.o.
Peter Tóth, konateľ

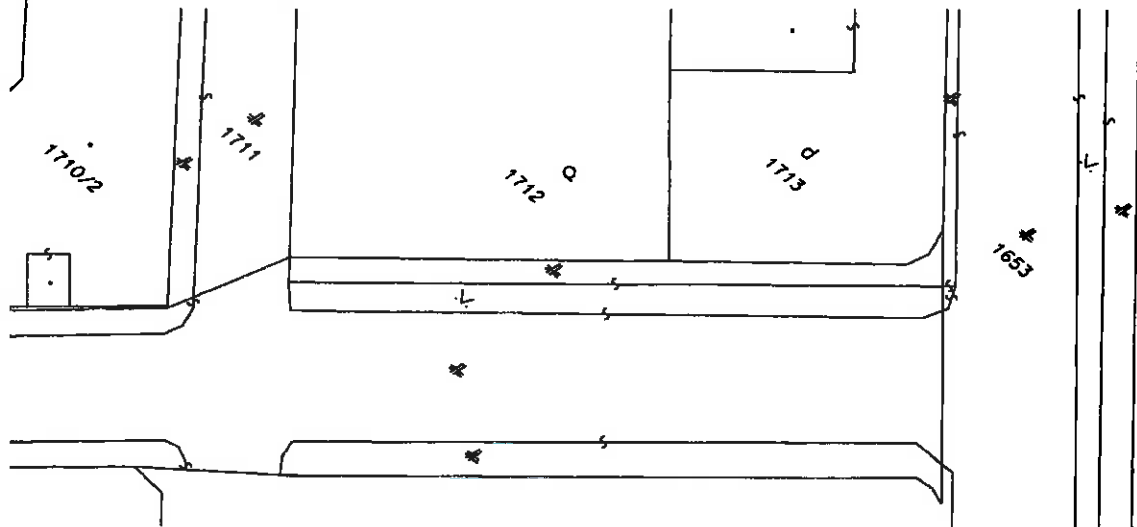
Prílohy:

- Vzor Zmluvy o zriadení vecného bremena 1x
- Geometrický plán č. 1038/2016 2x
- Kópia katastrálnej mapy 1x
- LV 1x
- Znalecký posudok 2x

VÝKAZ VÝMER

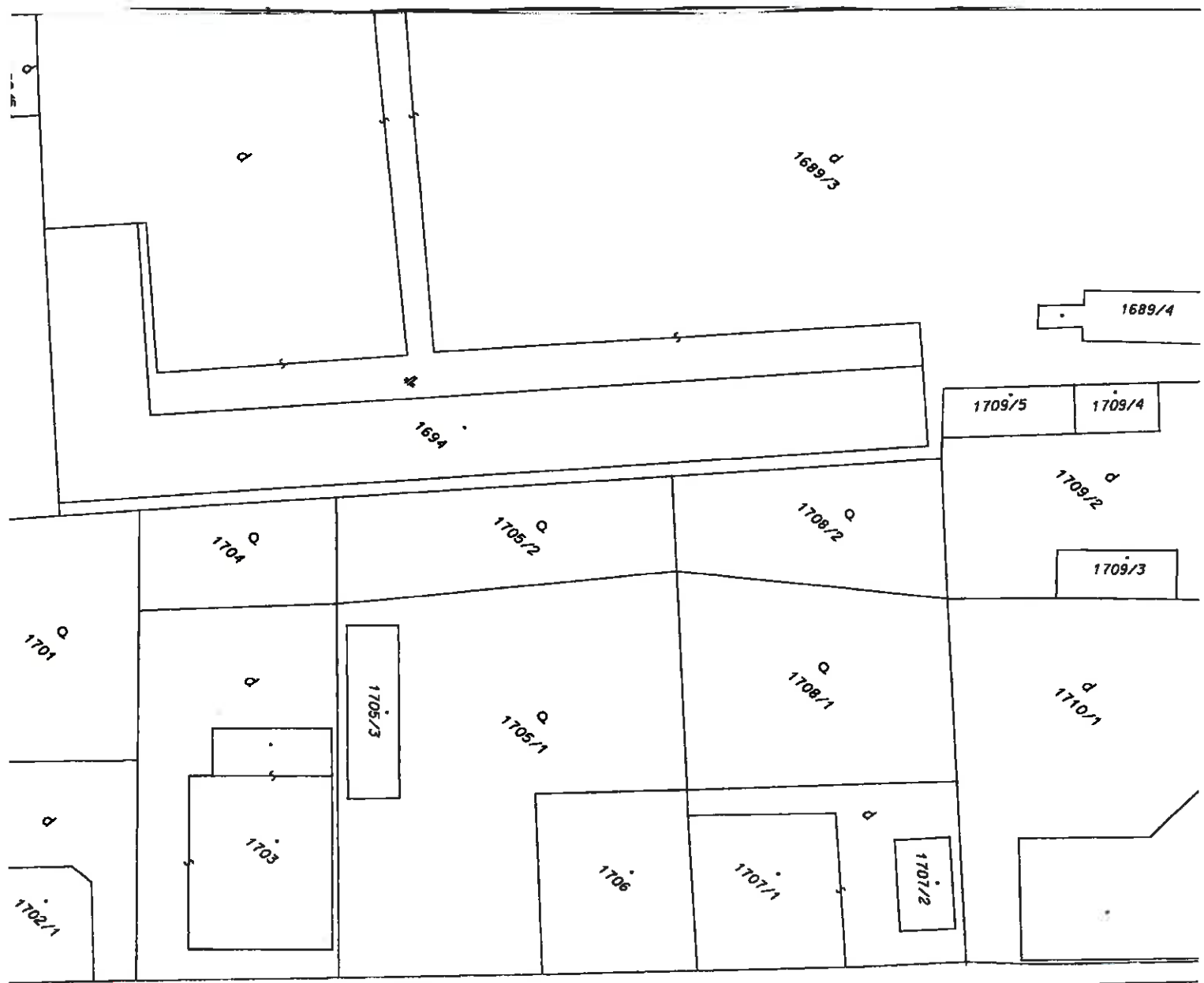
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opr.osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
3251		1714		2551	zast.pl.						1714/1 1714/2 1714/3	1053 102 1396	zast.pl. 22 zast.pl. 22 zast.pl. 22	Mesto Dun.Streda Hlavnd 50/16 Mesto Dun.Streda Hlavnd 50/16 Mesto Dun.Streda Hlavnd 50/16	
Spolu:				2551								2551			

Legenda:kód spôsobu využívania 22-pozemok,na ktorom je postavená Inžinierska stavba-cestná,miestna,účelová komunikácia

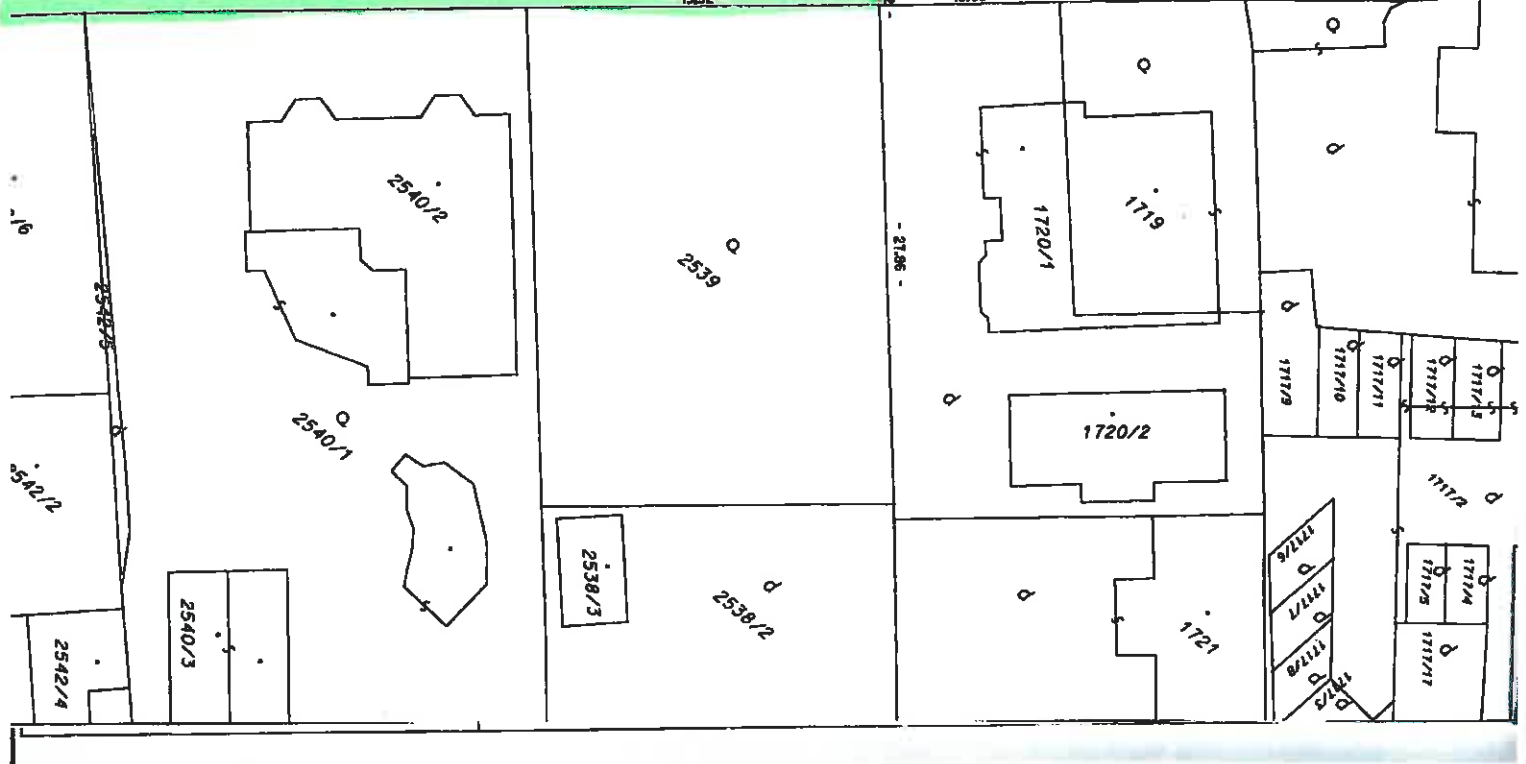


Geometrický plán je podkladom na právne úkony,keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ GEOPLAN Ing.Tibor Gyulal ul.bisk.Kondého 5138/38 929 01 Dunajská Streda Mobil : 0905322563 IČO : 32313993 e-mail : geoplan.gt @ stonilne.sk		Kraj	Trnavský	Okres	Dunajská Streda	Obec	Dunajská Streda
		Kat. územie	Dunajská Streda	Číslo plánu	1038/2016	Mápvý list č.	DS 4-0/31
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie parcel č.1714/1-3							
Vyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
01.06.2016	Ing.Tibor Gyulal	01.06.2016	Ing.Tibor Gyulal				
Nové hranice boli v prírode označené kolíkom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z.o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania(meračský náčrt) č. 5944		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							



- 16.07 -





1690/2

1697/2

1698/4

1698/5

1698/6

1698/1

1698/2

1697/5

1697/6

1699/1

1700

1702/2

1702/3

1699/2

- 57.05 -

- 57.40 -

- 7.48 -

- 8.69 -

171472

RMA

2543/1

2543/3

2542/1

2543/1

2542/1

2543/2

2546

2545

2544

2547/1

2548/2

2566/2

2565/2

2565/4

2566/1

2568/2

2562/3

2563/2

2562/2

2563/5

2563/4

2563/6

2564

2565/1

2563/3

2563/1



2572

2571/2

2570/2

2567

2567/2

2571/1

2559/4

2559/5

2559/3

2568/3

2559/2

2559/1

2561

2560

2554/1

2550/1

2550/2

2548/1

2549/4

2549/1

2549/2

2549/3

262/8

d

d

d

d

d

d

d

d

d

d

d

d

*

*

*

*

*

*

*

*

Ing. Jolán Németh, 930 11 Topoľníky, Pionierska 24

Znalkyňa v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti
ev. č. 912490 číslo znaleckého posudku : **60/2016**

ZNALECKÝ POSUDOK



vo veci : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – právo uloženia a údržby
líniovej stavby - inžinierskych sietí cez pozemok na novovytvorenej parcele č.
1714/2 v kat. území Dunajská Streda mesto Dunajská Streda

Zadávatel' znaleckého posudku: Business & IT Consulting s.r.o.
Lesná 1805/16
929 01 Dunajská Streda

Účel znaleckého posudku : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena -
priznanie práva uloženia inžinierskych sietí

Znalecký posudok obsahuje **31** strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch
vyhotoveniach objednávateľovi

v Topoľníkoch, dňa 6. júna 2016

III. ZÁVER**2. OTÁZKY A ODPOVEDE**

Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ktoré je stanovenie hodnoty primeranej výšky tejto jednorázovej úhrady, aby bola kompenzovaná majetková ujma povinného. Vecné bremeno nie je nájomom.

3. VŠEOBECNÁ HODNOTA**Rekapitulácia:****Pozemky:**

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie: **4 100,40 €**

Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

4. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Pozemky	
Pozemok na novovytvorenej parc. č. 1714/2 (102 m ²)	4 100,40
Spolu VŠH	4 100,40
Zaokrúhlená VŠH spolu	4 100,00

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: **4 100,00 €**

Slovom: Štyritisícsto Eur

5. REKAPITULÁCIA NÁJMU

Názov	Nájom/MJ [€/rok]	Nájom [€/rok]
Pozemky		
Pozemok na novovytvorenej parc. č. 1714/2	2,021	206,14
Spolu		206,14
Zaokrúhlene		206,00

Slovom: Dvestopät Eur/rok

6. VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Vplyv na VŠH
vecné bremeno	1 230,33	znižuje
Spolu VŠH	1 230,33	
Zaokrúhlene	1 230,00	

Slovom: Jedentisícdeväťdesať Eur

v Topoľníkoch dňa 6. júna 2016

Ing. Jolán Németh



1730/43
1750/41
1750/40
1750/39
1750/38
1750/37
1750/36
1750/35
1750/34
1750/33
1750/32
1750/31
1750/30
1750/29
1750/28
1750/27
1750/26
1750/25
1750/24
1750/23
1750/22
1750/21

1748/1
1748/2
1748/3
1748/4
1748/5
1748/6
1748/7
1748/8
1748/9
1748/10
1748/11
1748/12
1748/13
1748/14
1748/15
1748/16
1748/17
1748/18
1748/19
1748/20
1748/21
1748/22
1748/23
1748/24
1748/25
1748/26
1748/27
1748/28
1748/29
1748/30
1748/31
1748/32
1748/33
1748/34
1748/35
1748/36
1748/37
1748/38
1748/39
1748/40
1748/41
1748/42
1748/43
1748/44
1748/45
1748/46
1748/47
1748/48
1748/49
1748/50
1748/51
1748/52
1748/53
1748/54
1748/55
1748/56
1748/57
1748/58
1748/59
1748/60
1748/61
1748/62
1748/63
1748/64
1748/65
1748/66
1748/67
1748/68
1748/69
1748/70
1748/71
1748/72
1748/73
1748/74
1748/75
1748/76
1748/77
1748/78
1748/79
1748/80
1748/81
1748/82
1748/83
1748/84
1748/85
1748/86
1748/87
1748/88
1748/89
1748/90
1748/91
1748/92
1748/93
1748/94
1748/95
1748/96
1748/97
1748/98
1748/99
1748/100

1713
1712
1711
1710
1709
1708
1707
1706
1705
1704
1703
1702
1701
1700
1699
1698
1697
1696
1695
1694
1693
1692
1691
1690
1689
1688
1687
1686
1685
1684
1683
1682
1681
1680
1679
1678
1677
1676
1675
1674
1673
1672
1671
1670
1669
1668
1667
1666
1665
1664
1663
1662
1661
1660
1659
1658
1657
1656
1655
1654
1653
1652
1651
1650

1716
1715
1714
1713
1712
1711
1710
1709
1708
1707
1706
1705
1704
1703
1702
1701
1700
1699
1698
1697
1696
1695
1694
1693
1692
1691
1690
1689
1688
1687
1686
1685
1684
1683
1682
1681
1680
1679
1678
1677
1676
1675
1674
1673
1672
1671
1670
1669
1668
1667
1666
1665
1664
1663
1662
1661
1660
1659
1658
1657
1656
1655
1654
1653
1652
1651
1650

2521/11
2521/12
2521/13
2521/14
2521/15
2521/16
2521/17
2521/18
2521/19
2521/20
2521/21
2521/22
2521/23
2521/24
2521/25
2521/26
2521/27
2521/28
2521/29
2521/30
2521/31
2521/32
2521/33
2521/34
2521/35
2521/36
2521/37
2521/38
2521/39
2521/40
2521/41
2521/42
2521/43
2521/44
2521/45
2521/46
2521/47
2521/48
2521/49
2521/50
2521/51
2521/52
2521/53
2521/54
2521/55
2521/56
2521/57
2521/58
2521/59
2521/60
2521/61
2521/62
2521/63
2521/64
2521/65
2521/66
2521/67
2521/68
2521/69
2521/70
2521/71
2521/72
2521/73
2521/74
2521/75
2521/76
2521/77
2521/78
2521/79
2521/80
2521/81
2521/82
2521/83
2521/84
2521/85
2521/86
2521/87
2521/88
2521/89
2521/90
2521/91
2521/92
2521/93
2521/94
2521/95
2521/96
2521/97
2521/98
2521/99
2521/100

2475/77
2475/78
2475/79
2475/80
2475/81
2475/82
2475/83
2475/84
2475/85
2475/86
2475/87
2475/88
2475/89
2475/90
2475/91
2475/92
2475/93
2475/94
2475/95
2475/96
2475/97
2475/98
2475/99
2475/100

2500/1
2500/2
2500/3
2500/4
2500/5
2500/6
2500/7
2500/8
2500/9
2500/10
2500/11
2500/12
2500/13
2500/14
2500/15
2500/16
2500/17
2500/18
2500/19
2500/20
2500/21
2500/22
2500/23
2500/24
2500/25
2500/26
2500/27
2500/28
2500/29
2500/30
2500/31
2500/32
2500/33
2500/34
2500/35
2500/36
2500/37
2500/38
2500/39
2500/40
2500/41
2500/42
2500/43
2500/44
2500/45
2500/46
2500/47
2500/48
2500/49
2500/50
2500/51
2500/52
2500/53
2500/54
2500/55
2500/56
2500/57
2500/58
2500/59
2500/60
2500/61
2500/62
2500/63
2500/64
2500/65
2500/66
2500/67
2500/68
2500/69
2500/70
2500/71
2500/72
2500/73
2500/74
2500/75
2500/76
2500/77
2500/78
2500/79
2500/80
2500/81
2500/82
2500/83
2500/84
2500/85
2500/86
2500/87
2500/88
2500/89
2500/90
2500/91
2500/92
2500/93
2500/94
2500/95
2500/96
2500/97
2500/98
2500/99
2500/100

2487/1
2487/2
2487/3
2487/4
2487/5
2487/6
2487/7
2487/8
2487/9
2487/10
2487/11
2487/12
2487/13
2487/14
2487/15
2487/16
2487/17
2487/18
2487/19
2487/20
2487/21
2487/22
2487/23
2487/24
2487/25
2487/26
2487/27
2487/28
2487/29
2487/30
2487/31
2487/32
2487/33
2487/34
2487/35
2487/36
2487/37
2487/38
2487/39
2487/40
2487/41
2487/42
2487/43
2487/44
2487/45
2487/46
2487/47
2487/48
2487/49
2487/50
2487/51
2487/52
2487/53
2487/54
2487/55
2487/56
2487/57
2487/58
2487/59
2487/60
2487/61
2487/62
2487/63
2487/64
2487/65
2487/66
2487/67
2487/68
2487/69
2487/70
2487/71
2487/72
2487/73
2487/74
2487/75
2487/76
2487/77
2487/78
2487/79
2487/80
2487/81
2487/82
2487/83
2487/84
2487/85
2487/86
2487/87
2487/88
2487/89
2487/90
2487/91
2487/92
2487/93
2487/94
2487/95
2487/96
2487/97
2487/98
2487/99
2487/100

2490/1
2490/2
2490/3
2490/4
2490/5
2490/6
2490/7
2490/8
2490/9
2490/10
2490/11
2490/12
2490/13
2490/14
2490/15
2490/16
2490/17
2490/18
2490/19
2490/20
2490/21
2490/22
2490/23
2490/24
2490/25
2490/26
2490/27
2490/28
2490/29
2490/30
2490/31
2490/32
2490/33
2490/34
2490/35
2490/36
2490/37
2490/38
2490/39
2490/40
2490/41
2490/42
2490/43
2490/44
2490/45
2490/46
2490/47
2490/48
2490/49
2490/50
2490/51
2490/52
2490/53
2490/54
2490/55
2490/56
2490/57
2490/58
2490/59
2490/60
2490/61
2490/62
2490/63
2490/64
2490/65
2490/66
2490/67
2490/68
2490/69
2490/70
2490/71
2490/72
2490/73
2490/74
2490/75
2490/76
2490/77
2490/78
2490/79
2490/80
2490/81
2490/82
2490/83
2490/84
2490/85
2490/86
2490/87
2490/88
2490/89
2490/90
2490/91
2490/92
2490/93
2490/94
2490/95
2490/96
2490/97
2490/98
2490/99
2490/100

22/1
22/2
22/3
22/4
22/5
22/6
22/7
22/8
22/9
22/10
22/11
22/12
22/13
22/14
22/15
22/16
22/17
22/18
22/19
22/20
22/21
22/22
22/23
22/24
22/25
22/26
22/27
22/28
22/29
22/30
22/31
22/32
22/33
22/34
22/35
22/36
22/37
22/38
22/39
22/40
22/41
22/42
22/43
22/44
22/45
22/46
22/47
22/48
22/49
22/50
22/51
22/52
22/53
22/54
22/55
22/56
22/57
22/58
22/59
22/60
22/61
22/62
22/63
22/64
22/65
22/66
22/67
22/68
22/69
22/70
22/71
22/72
22/73
22/74
22/75
22/76
22/77
22/78
22/79
22/80
22/81
22/82
22/83
22/84
22/85
22/86
22/87
22/88
22/89
22/90
22/91
22/92
22/93
22/94
22/95
22/96
22/97
22/98
22/99
22/100



ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

ev. č. oprávneneého:

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Názov:** Mesto Dunajská Streda
Sídlo: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpená: JUDr. Zoltán Hájos - primátor
IČO: 00 305 383
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo bankového účtu: 0302812303 / 7500
IBAN: SK17 7500 0000 0003 0281 2303
SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej ako „povinný“)

1.2 **Obchodné meno:** Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej ako „oprávnený“)

1.3 **Obchodné meno:** Business & IT Consulting, s.r.o.
Sídlo: Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda
Zapísaná v: Okresný súd Trnava, odd.Sro, vl.č.: 26370/T
Zastúpená: Peter Tóth, konateľ spoločnosti
IČO: 45 889 180
IČ DPH: SK 202 313 0230
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 292 984 6039/1100
IBAN: SK1011000000002929846039
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej ako „platiteľ“)

(povinný, oprávnený a platiteľ ďalej spoločne aj ako "zmluvné strany")

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti – pozemkov:

Parcelné číslo	Regist er KN	LV č.	Výmer a v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1714/2	C	3251	102	Zastavané plochy a nádvoría	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda

vytvorenej Geometrickým plánom č. 1038/2016 zo dňa 01.06.2016 (Príloha č. 1), vyhotoviteľa Ing. Tibor Gyulai, Ul. Biskupa Kondého 5138/38 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993,

- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplacením odplaty podľa čl. 5 ods. 5.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po uzatvorení tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
 - c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na zasadnutí dňa ...2016. Kópia výpisu z uznesenia č. zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda konaného dňa ...2016 v Dunajskej Strede tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 6.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom vecných bremien tretie osoby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
- 7.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy bude zamietnutý:
- a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému, a

rovnopisy zmluvy.

- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný :

V Dunajskej Strede, dňa

podpis : _____
meno : JUDr. Zoltán Hájos
funkcia : primátor
Mesto Dunajská Streda

Oprávnený :

Západoslovenská distribučná, a.s.

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : JUDr. Szabolcs Hodosy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Platiteľ :

Business & IT Consulting, s.r.o.

V Dunajskej Strede dňa

podpis : _____
meno : Peter Tóth
funkcia : konateľ spoločnosti

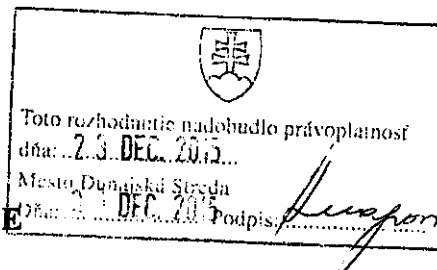


MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 23941/9847/2015/033-KNA-004

Dunajská Streda, 23.11.2015



ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
(Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval návrh zo dňa **25.09.2015**

navrhovateľa: **Business & IT Consulting, s.r.o., IČO: 45 889 180**

v zast. konateľom spol.: **Mgr. Peter Tóth**

so sídlom: **Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda**

na vydanie **územného rozhodnutia** o umiestnení stavby:

„Polyfunkčný objekt“

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35, §36 a §42 ods.2 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Polyfunkčný objekt“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- **SO 01 Polyfunkčná budova**
- **SO 02 Spevnené plochy**
- **SO 03 Prípojka vody**
- **SO 04 Prípojka kanalizácie**
- **SO 05 Odvodnenie parkoviska a ORL**
- **SO 06 Prípojka NN**
- **SO 07 Oplotenie**

na pozemkoch parc.č: **2539**, ktorý podľa LV č. 7705 je vo vlastníctve Mgr. Petra Tótha, bytom Radničné nám. 378/15, 929 01 Dunajská Streda
1697/1 (elektrická NN prípojka), ktorý podľa LV č.4916 je vo vlastníctve MONTÉE, s.r.o. so sídlom Mlynská 4629/2A, 929 01 Dunajská Streda
1699/1,1699/2 (elektrická NN prípojka), ktoré podľa LV č.1382 sú vo vlastníctve Juraja Nagya a manželky Elvíry, bytom Jasná 508/38, 929 01 Veľké Dvorníky

1698/2,1697/5 (elektrická NN prípojka), ktoré podľa LV č. 3286 sú vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej a.s., so sídlom Čulenová 6, 816 47 Bratislava

1714 (prípojky na IS, vstup), ktorý podľa LV č.3251 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**

mesta: **Dunajská Streda**

tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Vykonanie zemných prác (odhumusovanie) a vytýčenie podzemných vedení si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia a je možné ich uskutočniť na základe a v rozsahu tohto územného rozhodnutia. Stavebník uvedené práce môže zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti predmetného územného rozhodnutia.

Začatie konania bolo oznámené dňa **16.10.2015** podľa §36 stavebného zákona účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa **12.11.2015**.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Regulatívy stanovené územným plánom mesta:

Podľa platného územného plánu mesta Dunajská Streda predmetné územie patrí do skupiny s ozn. A-4 polyfunkčné územie mestského typu (PM).

Popis objektov:

Pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti centra mesta. Je prístupný z priľahlej cesty, jednosmernej komunikácie – Ružová ulica. Charakter pozemku je rovinatý s nepatrnými výškovými rozdielmi. Na pozemku sa v súčasnosti nenachádza žiadny objekt.

• **SO 01 Polyfunkčná budova**

Samotná budova je v tvare písmena L, s maximálnymi rozmermi 19,8 x 16,0 m. Jedná sa štvorpodlažnú budovu s plochou strechou, a s podzemnou garážou. Prízemie v strednej časti je mierne zapustené, čím sa zabezpečuje väčšia ochrana vstupu do priestorov na prízemí. Na juhozápadnej strane sa nachádza príjazdová rampa do suterénu –podzemnej garáže, ktorá je priamo prepojená a cestnou komunikáciou.

Budova sa člení na základe funkčného využitia:

V suteréne budovy – „*parkovanie*“ je vytvorená hromadné podzemné parkovisko s kapacitou celkovo 17 parkovacích miest. Do podzemnej garáže je prístup pre osoby cez schodisko priamo z budovy, a pre vozidlá cez obojsmernú jednopruďovú rampu priamo z ulice. Rampa bude pre väčšiu bezpečnosť premávky zabezpečená protišmykovou povrchovou úpravou, a elektrickým vykurovaním povrchu v prípade námrazy.

Na 1.N.P. – „*obchodná časť*“ sú celkom tri prenajímateľné obchodné priestory. Na základe požiadaviek budúcich nájomcov, prevádzkovateľov priestorov, je možné niektoré z týchto priestorov dispozične spojiť, a vytvoriť tak jednu väčšiu prevádzku. V strednej časti príziemia je vstup do schodiska, vedúceho na ďalšie poschodia, a odtiaľ je sprístupnená aj technická miestnosť.

Na 2.N.P. – „*administratívna a obytná časť*“ na severozápadnej strane dispozície sú prenajímateľné kancelárske priestory. Ich dispozičné riešenie sa v ďalšom stupni projektovej dokumentácie môže zmeniť, na základe požiadaviek nájomcov týchto priestorov. Na juhovýchodnej strane sú dve bytové jednotky.

Na 3.N.P. – „*administratívna a obytná časť*“ kopíruje dispozičné riešenie 2.NP, kde na

severozápadnej strane dispozície sú prenajímateľné kancelárske priestory. Ich dispozičné riešenie sa v ďalšom stupni projektovej dokumentácie môže zmeniť, na základe požiadaviek nájomcov týchto priestorov. Na juhovýchodnej strane sú dve bytové jednotky.

Na 4.N.P. – „obytná časť“ sú tri dvojizbové byty so strešnými terasami. Toto poschodie je plochou menšie, ako poschodie pod ním. Jeho obvodové konštrukcie sú z troch strán posunuté. Toto riešenie umožňuje vytvorenie strešnej terasy pre byty na tomto poschodí, a celkovo opticky znižuje vzhľad celej budovy, a odľahčuje jeho objem.

Vykurovanie objektu bude riešené sálavým vykurovaným pomocou elektrického podlahového vykurovania doplnené rebrovými kúpeľňovými radiátormi s elektrovložkou v kúpeľni. Teplá voda bude pripravovaná s priamo ohrevným elektrickým bojlerom v jednotlivých prevádzkach, bytoch. Navrhnuté je vykurovanie s odporovými elektrickými termokáblami.

Zastavaná plocha prízemnia:	261,95 m ²
Predajná plocha obchodných priestorov spolu	124,62 m ²
Úžitková plocha kancelárskych priestorov spolu	252,00 m ²
-z toho čistá plocha kancelárií	108,28 m ²
Podlažná plocha bytov spolu	350,18 m ²
Obostavaný priestor celkom	3580 m ³
Počet jednoizbových bytov:	2 ks
Počet dvojizbových bytov:	5 ks
Plocha podzemnej garáže:	400,76 m ²
Kapacita podzemnej garáže:	17 miest na parkovanie

Umiestnenie stavby: v tvare „L“, s najväčšími rozmermi nad terénom 16,0 m x 19,8 m, bude 5,70 m až 6,02 m od pozemku parc. č. 1714 v k.ú. Dunajská Streda (Ružová ulica), 0,5 m bude od pozemku parc.č. 1720/1 v k.ú. Dunajská Streda, 2,38 m až 2,46 m bude od pozemku parc.č. 2538/2 v k.ú. Dunajská Streda, 2,98 m bude od pozemku parc.č. 2540/1 v k.ú. Dunajská Streda. Vzdialenosť rampy od pozemku parc.č. 2540/1 v k.ú. Dunajská Streda bude 0,3 m. Výška atiky bude + 14,00 m od úrovne podlahy na 1.NP
+0,000 = 117,50 m.n.m, ako PVB sa udáva niveleta osy miestnej komunikácie pred pozemkom

• **SO 02 Spevnené plochy**

K stavbe sú zriadené dve parkoviská a to:

- **parkovisko pre 5 vozidiel podskupiny OA1 s kolmým radením**, vytvoreným na teréne súbežne s MK Ružová ulicu s prejazdom cez existujúcu chodník pre peších. Rozmery kolmých státí sú navrhnuté ako 2,40m x 4,50m s odsunom od chodníka o 0,25 m. krajné státie bude vyhradené pre pohybovo postihnutých návštevníkov, šírka ostáva zachovaná na hodnote 2,40 m, ale státie je lemované jednostranným chodníkom šírky 1,70m, ktorý bude napojený na státie bezbariérovo.

- **parkovisko v suteréne hlavnej stavby** – hromadná garáž pre vozidlá podskupiny OA1 s počtom státí 17.

Úpravu verejného chodníka si vyžiada zjazd z MK Ružová, ako aj zriadenie kolmých parkovacích a odstavných státí na pozemku investora s prejazdom cez chodník. Úprava bude zahŕňať:

- úprava obrubníka – umožnenie prejazdu
- úprava vozovky a osadenie prvkov pre slabozrakých – varovný pás a pod.

Komunikácie pre peších na pozemku investora budú tvorené chodníkmi (f.tr.D3), ktoré sa nachádzajú z dvoch strán okolo parkoviska na teréne, so šírkou 1,70 m a 1,20 m. Chodník je taktiež vedený k zadnej časti hlavnej budovy so šírkou 1,70 m.

Odvodnenie komunikácií pre peších bude do terénu, prípadne na plochu parkoviska na teréne. Parkovisko bude odvodnené priečnym spádom do líniového žľabu, ktorý bude umiestnený medzi parkoviskom a verejným chodníkom.

Celkový počet navrhovaných státi je $5 + 17 = 22$ odstavných a parkovacích státi.

- **SO 03 Prípojka vody**

Pred parcelou stavebníka je v súčasnosti vedený existujúci verejný vodovod DN150, na ktorý sa navrhuje napojiť. Navrhnutá je vodovodná prípojka HDPE DN 32, ktorá sa napojí na existujúci verejný vodovod pomocou navrhovanej gravitačnej prípojky jednotnej kanalizácie DN 150 mat. PVC-U SN4, ktorá bude ukončená na hranici parcely navrhovanou plastovou revíznou šachtou DN400, do ktorej bude zaústená navrhovaná mimoobjektová splašková a dažďová kanalizácia PVC DN150.

- **SO 04 Prípojka kanalizácie**

Splašková voda z objektu bude odvádzaná do existujúcej verejnej stoky jednotnej kanalizácie DN 400 pomocou navrhovanej gravitačnej prípojky jednotnej kanalizácie DN 150 mat. PVC-U SN4, ktorá bude ukončená na hranici parcely navrhovanou plastovou revíznou šachtou DN400, do ktorej bude zaústená navrhovaná mimoobjektová splašková a dažďová kanalizácia PVC DN150.

- **SO 05 Odvodnenie parkoviska a ORL**

Dažďová voda zo strechy polyfunkčnej budovy bude odvádzaná vnútornými dažďovými zvodmi DN 100. Ďalej budú dažďové vody zvedené zvodovým potrubím dažďovej kanalizácie, ktoré pred vyústením z budovy bude napojené na navrhovanú splaškovú kanalizáciu a odpadové vody budú odvedené do verejnej kanalizácie.

Dažďová voda z príjazdovej rampy a z podzemnej garáže bude odvádzaná cez odvodňovacie žľabov do zbernej jamy, odkiaľ bude prečerpaná do zvodového potrubia dažďovej kanalizácie vedené pod stropom 1.pp. Dažďová voda z izolovaného parkoviska bude odvádzaná cez líniový žľab a areálovej dažďovej kanalizácie do navrhovaného odlučovača ropných látok kde budú vyčistené na 5,0 mgNEL/l. Vyčistené vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie pomocou spoločnej jednotnej gravitačnej prípojky PVC DN150.

Odlučovač ropných látok

Maximálny sekundový prítok do ORL je pri 15 minútovom daždi a s periodicitou 0,5 je 0,74 l/s. Na predčistenie zaolejovaných dažďových vôd je navrhnutý odlučovač ropných látok s prietokom 1,0 l/s a s dočistením na 5,0 mg NEL/l.

- **SO 06 Prípojka NN**

Prípojka sa prevedie v súlade s STN 33 3320 1kV káblovým vedením NAYY-J 4x240 mm² uloženým do zeme, z rezervného vývodu NN rozvádzača RTS v jestvujúcej transformátorovej stanici TS 715-7 do plánovanej rozpojovacej a istiacej skrine SR4 na Ružovej ulici. Previesť aj prepojenie na jestvujúce izolované vzdušné vedenie káblom NAYY-J 4x95mm² uloženým do zeme. Zapojenie plánovaného elektromerového rozvádzača previesť dvoma káblami NAYY-J 4x95mm² uloženým do zeme.

- **SO 07 Oplotenie**

Betónové oplotenie na severovýchodnej strane pozemku sa v čase stavebných prác demontuje, a po ukončení prác na stavbe sa vráti na jeho pôvodné miesto. (na základe súhlasu s majiteľom susedného pozemku). Na juhovýchodnej strane pozemku (na hranici s pozemkom parc.č. 2538/2) sa vybuduje bariérové oplotenie z prefabrikovaných betónových tvárnic, vo výške 1,8 m. Na juhozápadnej strane (na hranici s pozemkom parc.č. 2540/1) ostane oplotenie bez zásahu. Oplotenie na uličnej strane pozemku sa nenavrhuje.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. 2539,1697/1,1714, 1698/2,1697/5,1699/1, 1699/2 v katastrálnom území: **Dunajská Streda, obce: Dunajská Streda.**

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy :

1. **Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy**
Mestský úrad v Dunajskej Strede s predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre územné rozhodnutie) **súhlasí** za nasledovných podmienok:
 - 1) Predloženie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (projekt pre stavebné povolenie) na opätovné vyjadrenie.
 - 2) Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v zmysle vyhlášky 453/2000 Z.z. ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 - 3) Pripojenie spevnených plôch na Ružovú ulicu je nutné vyhotoviť tak, aby sa zabránilo narušeniu jestvujúcich odtokových pomerov, t.j. zaplavovaniu vozovky na ktorú bude napojená nová spevnená plocha resp. zaplavovaniu susedných pozemkov.
Predložená projektová dokumentácia (projekt pre územné rozhodnutie) je v súlade s platným územným plánom mesta Dunajská Streda, lokalita A 4 – polyfunkčné územie mestského typu (PM).
Toto stanovisko platí do 26.08.2016.

2. **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K. B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
 - Realizácia predmetnej stavby z **hľadiska ochrany vodných pomerov** je možná za nasledovných podmienok:
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s §31 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
 - na realizáciu vodnej stavby (dažďová kanalizácia, ORL) je potrebné podľa § 26 ods.1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
 - projektovú dokumentáciu vodnej stavby môže vypracovať len osoba oprávnená na projektovanie týchto stavieb.
 - parkovacie miesta a podlaha podzemnej garáže musí byť izolovaná proti pôsobeniu ropných látok,
 - zberná nádrž na akumuláciu dažďových vôd z príjazdovej rampy musí byť vodotesná
 - Realizácia uvedenej činnosti je z **hľadiska ochrany prírody a krajiny** možná za nasledovných podmienok:
 - V prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu je potrebné si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - *Mesto Dunajská Streda* podľa §47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás na §69 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – ak je na konanie o vydaní súhlasu na výrub drevín príslušná obec, ktorá je aj zároveň žiadateľom o vydanie súhlasu na výrub drevín, okresný úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydaní súhlasu na výrub dreveniny.
 - Pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu.
 - Realizácia akcie z **hľadiska odpadového hospodárstva** je možná za nasledovných podmienok:

- Počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami §19 ods. 1) a § 40c zákona o odpadoch.
- Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
- Dodávateľ stavby je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zaradiť podľa platnej vyhlášky č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a v zmysle vyhlášky č. 310/2013 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch viesť evidenciu o vzniknutých odpadoch.
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné dokumentovať zneškodňovanie odpadu č.13 05 02-kaly z odlučovačov oleja z vody (N), zabezpečiť zmluvný odber s oprávnenou organizáciou
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame zdokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti,
- Zabezpečiť oddelené zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov aby nedochádzalo k zmiešaniu odpadu ostatného s odpadmi kategórie nebezpečný
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné zabezpečiť vhodné zberné nádoby na separované zhromažďovanie vzniknutých odpadov z prevádzky a komunálnych odpadov a zhodnocovať resp. zneškodňovať ich v organizáciách na to oprávnených.
- Realizácia akcie z hľadiska ochrany ovzdušia je možná za nasledovných podmienok:
- Súhlas potrebný k povoleniu malých zdrojov znečisťovania ovzdušia dáva obec ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany ovzdušia podľa §27 ods.1 písm. c) zákona o ovzduší, v tomto prípade mesto Dunajská Streda – po predložení žiadosti stavebníka až v stavebnom konaní.

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej iba „KPÚ TT“), ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v zmysle § 35 ods. 7 pamiatkového zákona na základe žiadosti Mgr. Petra Tótha – Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, doručenej dňa 03.09.2015, vo veci „POLYFUNKČNÁ BUDOVA na Ružovej ulici“ na pozemku parc. č. 2539 v katastrálnom území Dunajská Streda mesta Dunajská Streda pre potreby územného a stavebného konania vydáva toto **rozhodnutie**:
Za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území stavby „POLYFUNKČNÁ BUDOVA na Ružovej ulici“ na pozemku parc. č. 2539 v katastrálnom území Dunajská Streda mesta Dunajská Streda bude podľa § 35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona **vykonaný záchranný pamiatkový výskum**.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

a) druh výskumu: archeologický,

b) rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche stavby „POLYFUNKČNÁ BUDOVA na Ružovej ulici“ na pozemku parc. č. 2539 v katastrálnom území Dunajská Streda mesta Dunajská Streda,

c) spôsob vykonávania výskumu: výskum bude realizovaný v dvoch etapách:

V I. etape archeologického výskumu sa uskutoční sondáž pozostávajúca z dvoch sond. Obe sondy sa umiestnia v dlhšej osi stavby. Sondy budú mať dĺžku osi 1. Podzemného podlažia (suterénu), šírku min. 3 m a hĺbku min. 1,5 m. Pri skúmaní všetkých zistených archeologických objektov je nevyhnutné používať aj detektor kovov. Ak sa v sondách

zistia archeologické situácie presahujúce ich plochu, tak sa rozšíria max. do rozmerov suterénu. Po vykopaní a začistení sond prizve oprávnená osoba pracovníkov KPÚ TT na vykonanie štátneho pamiatkového dohľadu.

V II. etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií zistených počas prebiehajúcich zemných prác stavby vrátane prípojok inžinierskych sietí. V mieste archeologického nálezu alebo archeologickej situácie budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

- a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,
 - c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT,
 - d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
 - e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,
 - f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
3. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná riadiť sa ustanoveniami pamiatkového zákona.
4. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
5. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
6. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.
7. Správcu archeologického nálezu určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.
8. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk bude vykonávať pracovník KPÚ TT.

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.

5. **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., odšt. závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda**
K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:
- Na predmetnom stavenisku parc.č.2539 sa nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu stavby nemáme zásadné pripomienky.
 - S odberom pitnej vody z verejného vodovodu súhlasíme.
 - Vodomer žiadame osadiť do vodomernej šachty mimo objektu.
 - S odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie súhlasíme.
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie.
V záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu.
6. **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava**
S návrhom predloženej projektovej dokumentácie spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s podmienkami:
- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251 o energetike § 45,
 - hlavné ističe žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, t.j. max. $I_n = 3f/20$ A s charakteristikou B,
 - žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nemeráných častí v elektromerovom rozvádzači
 - meranie spotreby el. energie žiadame umiestniť na verejne prístupnom mieste v a doporučujeme použiť celoplastový elektromerový rozvádzač podľa platných štandardov Západoslovenská distribučná, a.s
 - výstavbu navrhovaných distribučných rozvodov pre zásobovanie polyfunkčného objektu elektrickou energiou je potrebné zmluvne riešiť „Zmluvou o spolupráci“ medzi žiadateľom a prevádzkovateľom distribučnej sústavy pred vydaním stanoviska k projektovej dokumentácii na stavebné povolenie.
 - zabezpečenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity a zabezpečenie možnosti pripojenia do sietí energetiky pre nové odborné miesto je potrebné zmluvne riešiť s našou a.s. uzatvorením „Zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy Západoslovenská distribučná a.s.“. Návrh predmetnej zmluvy bude vystavená našou stranou po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie pre nové odberné miesto,
 - V záujmovom území číslo parc.: 2539 v kat. ú. Dunajská Streda neprichádza ku styku s podzemnými vedeniami v správe Západoslovenská distribučná, a.s.
7. **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**
- v záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Slovak Telekom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
4. V zmysle § 66ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov do jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Tibor Szabo, tibor.szabo@telekom.sk, +421 31 552 6040, 0903730634. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbuje žiadateľa povinnosť požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK
 Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Július Varga, julius.varga@nevitel.sk, 0903 455788

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- 8. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava**
- v záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia „STL plynovod a prípojky“
 - SPP – D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava.
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
 - Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
 - Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
 - V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a /alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- 9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dun. Streda**
- S návrhom spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., so sídlom Lesná 1805/16, Dunajská Streda, IČO: 45 889 180, bez značky z 03.09.2015 na územné konanie stavby „Polyfunkčná budova na ružovej ulici“ na pozemku parc. č. 2539 v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda **sa súhlasí**. Súčasne sa upozorňuje na nutnosť riešenie spevnenej plochy pre odpadkové nádoby s prístreškom.
- Zároveň upozorňujeme navrhovateľa, že investor stavby je povinný podľa §52 ods.1 písm. b) zákona č.355/2007 Z.z. je povinný predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na kolaudáciu predmetnej stavby.
- 10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**
- v záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
- Upozorňujeme, že:

- Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať PTZ iných prevádzkovateľov
 - Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a. s a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.
Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - Zabezpečíte pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, okrem pretlakov.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou
 - Aby odkryté TKZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
 - Pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, káblami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia PTZ na tel.č. 033/7732032, 0907/721 378.
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami.
 - Pred záhnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
- 11. Ekom Plus s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda**
- V objekte – parcela č. 2539 v kat. ú. DS - sa nenachádza podzemné vedenie VO, ale pri dotknutých parcelách sa nachádza vedenie VO. Pred zahájením zemných prác treba vytýčiť! Vytýčenie podzemných vedení Vám prevedú pracovníci nášho podniku na Vašu písomnú objednávku. Pred zásypom ryhy je potrebné prizvať technika na kontrolu.
- 12. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2**
- v záujmovom území sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet, a.s.
- 13. I. HEIZER – MINI SERVIS, s.r.o., 930 13 Horné Mýto č. 110**
- na parcelách 2539, 1697/1, 1697/5, 1698/2, 1699/1, 1699/2 a 1714 sa nenachádzajú podzemné vedenia v správe našej spoločnosti
- 14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava**
- S predmetnou stavbou *súhlasíme*, pretože v lokalite stavby, zakreslenej v priloženej situácii EL-01, ako aj v kópii katastrálnej mapy, na parcele č. 2539, ani na parcelách dotknutých stavbou, nedôjde k styku s elektronickou komunikačnou sieťou spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o..

15. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava, Borská 6

- podzemná sieť našej spoločnosti sa nenachádza v záujmovom území danej stavby
- s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok

16. SOUTHERM, s.r.o. Dunajská Streda, 929 01 Dunajská streda, Športová ul. 4021/13A

- na parcelách 2539,1697/1,1697/5,1698/2,1699/1,1699/2 a 1714 sa nenachádzajú podzemné vedenia v správe našej spoločnosti

17. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

- Na základe žiadosti, ktorú podala právnická osoba: Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda vo veci vyjadrenia k projektu: „Polyfunkčná budova na Ružovej ulici“ v k. ú. Dunajská Streda vzhľadom k tomu, že nie sú dotknuté záujmy ciest II. a III. triedy nasledovné vyjadrenie:
 - Podľa §3 ods. 5 písm. a) cestného zákona okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy,
 - Podľa §3 ods. 2 cestného zákona miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy. Obec na miestnych komunikáciách a na účelových komunikáciách určujú použitie dopravných značiek, dopravných zariadení a povoľujú vyhradené parkoviská.
 - Podľa §3 ods. 4 cestného zákona pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.

18. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda

- ODI v zmysle §-u 3 ods. 7 zákona NR SR č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe Vašej žiadosti o doplnenie stanoviska, súhlasí z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby a uplatňuje si nasledovné pripomienky:
 - projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania žiadame predložiť na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia pre výstavbu, ako aj trvalého dopravného značenia spracovaných v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z.z.,
 - dokumentáciu, spevnené plochy–komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkoviska), POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom,
 - ODI v súlade zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu,
 - toto stanovisko nenahrádza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých,
 - projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia,

- v prípade nedoručenia stanoviska na príslušný stavebný úrad stráca dňom 30.06.2016 platnosť pre použiteľnosť.
- 19. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky centrum podpory Trnava, oddelenie nehnuteľností, Kollárová 31, 917 02 Trnava**
- Ministerstvo vnútra SR centrum podpory Trnava nemá na parc. č. 2539 na Ružovej ulici v Dunajskej Strede žiadne vlastné telekomunikačné siete.
- 20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
- S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor/projektant je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.
Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.). Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor/projektant je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.
- 21. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda**
- s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme
- 22. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská**
- v dotknutej lokalite sa nenachádza žiadna inžinierska sieť v našej spoločnosti
- 23. Na základe stanoviska k odňatiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely vydaného Okresným úradom Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, pod č. OU-DS-PLO-2015/012874-002 zo dňa 24.09.2015 toto stavebné povolenie nahrádza vyňatie z PPF. S navrhovaným záberom 543 m² stavby na poľnohospodárskej pôde parc. č. 2539, v k.ú. Dunajská Streda súhlasíme za dodržania týchto podmienok:**
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
 - Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemkov parc.č. 2539, v k.ú. Dunajská Streda.
 - Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa §3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napr. záhradu na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Správa katastra Dunajská Streda, Agátová 7.
- 24. Na vykonanie stavebných prác budú využívané susedné pozemky parc.č. 1719,1720/1 v k.ú.: Dun. Streda, obce: Dun. Streda, ktoré podľa LV č.1619 sú vo vlastníctve :**

- Gejza Fatona, bytom Ružová 242/18, 929 01 Dunajská Streda
 - Monika Fatonová, bytom 930 35 Michal na Ostrove 358
 - Františka Fatonová, bytom Ružová 242/18, 929 01 Dunajská Streda,
- ktorí vo svojom vyjadrení zo dňa 23.04.2015 s umiestnením a výstavbou predmetnej stavby bezvýhradne súhlasili s tým, aby:
- stavba bola umiestnená min. 0,5 m od spoločnej hranice pozemkov vyznačenej na priloženej mape,
 - max. výška stavby bola 14,5 m
 - na stavbe boli umiestnené okná zo strany našich pozemkov a budov s vysokým parapetom
 - bolo postavené lešenie max. do 1 metra od spoločnej hranice pozemkov
 - vozidlá stavby parkovali krátkodobo na našich pozemkoch
 - plot na spoločnej hranici pozemkov bol dočasne odstránený
 - 2 ks kontajnery počas vykonania zemných prác boli umiestnené na našich pozemkoch.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Business & IT Consulting, s.r.o., IČO: 45 889 180 v zast. konateľom spoločnosti Mgr. Peter Tóth, so sídlom Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda dňa 25.09.2015 podal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Polyfunkčný objekt“ na pozemkoch parc.č: 2539,1697/1,1714,1698/2,1697/5,1699/1,1699/2 v katastrálnom území: Dunajská Streda, obce: Dunajská Streda.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, podklady z evidencie nehnuteľností.

Žiadateľ k územnému konaniu doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií. K návrhu sa vyjadrili: Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru Dunajská Streda, SPP-Distribúcia, Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dun. Strede, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Ekom Plus s.r.o., Dunajská Streda, Krajský pamiatkový úrad, Trnava, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, FibreNet, s.r.o., Trhová Hradská, HEIZER OPTIK s.r.o. Trhová Hradská, Swan, a.s. Bratislava, SOUTHERM s.r.o. Dunajská Streda. Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný a schválený územný plán mesta, ktorý stanovuje nasledovné regulatívy: polyfunkčné územie mestského typu A 4 (PM), index zastavanosti max. 60% a index zelene min. 20%.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska §38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve všetky pozemky, na ktorých bude stavba umiestnená.

Pozemky parc.č. 1698/2,1697/5 (elektrická NN prípojka), ktoré podľa LV č. 3286 sú vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej a.s., so sídlom Čulenová 6, 816 47 Bratislava, ktorá vo svojom vyjadrení zo dňa 17.05.2015 s umiestnením stavby na vyššie uvedených pozemkoch súhlasila.

Pozemok parc.č. 1714 v k.ú.: Dun. Streda, obce: Dun. Streda podľa LV č. 3251 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktoré s umiestnením stavby na vyššie uvedenom pozemku vo svojom záväznom stanovisku zo dňa 26.08.2015 súhlasilo.

Pozemok parc.č.: 2539 v k.ú.: Dun. Streda, obce: Dun. Streda podľa LV č. 7705 je vo vlastníctve Mgr. Petra Tótha, bytom Radničné nám. 378/15, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo navrhovateľa k tomuto pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti“ zo dňa 03.09.2014 na dobu neurčitú.

Pozemok parc.č. 1697/1 v k.ú.: Dun. Streda, obce: Dun. Streda podľa LV č. 4916 je vo vlastníctve MONTÉE, s.r.o. so sídlom Mlynská 4629/2A, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo navrhovateľa k tomuto pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ zo dňa 20.08.2015 a „Dodatku č.1 k tejto zmluve“ zo dňa 16.11.2015.

Pozemky parc.č.1699/1,1699/2 v k.ú.: Dun. Streda, obce: Dun. Streda podľa LV č.1382 sú vo vlastníctve Juraja Nagya a manželky Elvíry, bytom Jasná 508/38, 929 01 Veľké Dvorníky. Iné právo navrhovateľa k tomuto pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ zo dňa 21.07.2015 a „Dodatku č.1 k tejto zmluve“ zo dňa 16.11.2015.

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad listom pod č. 21864/9847/2015/033-KNA-002 zo dňa 16.10.2015 podľa §36 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy s verejnou vyhláškou s tým, že vo veci na prerokovania uvedeného návrhu nariadil ústne pojednávanie spojeného s miestnym šetrením na deň 12.11.2015.

Stavebný úrad na základe týchto dokladov a vzhľadom na posúdenia z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Ochrana verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poznamenávame, že k vydaniu stavebného povolenia stavebník musí preukázať vlastnícke alebo iné právo k stavebným pozemkom v súlade s §58 ods.2 a §139 ods.1 stavebného zákona. K stavebnému konaniu stavebník musí predložiť projektovú dokumentáciu, ktorá spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle §42 ods.2 stavebného zákona a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou t.j. vyvesením územného rozhodnutia na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

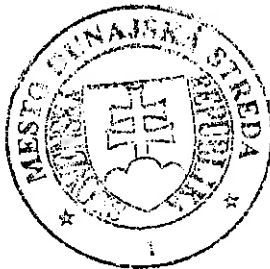
Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie územného rozhodnutia správny poplatok podľa položky 59 písm.a) pre právnickú osobu v celkovej hodnote 400,00 € prevodom na účet mesta dňa 28.08.2015.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Mesto Dunajská Streda, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Hlavná 50/16.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



de 21
JUDr. Zoltán Hájos
 primátor mesta

Doručí sa:

1. Business & IT Consulting, s.r.o., Smetanov háj 291/27, 929 01 Dunajská Streda
2. Mgr. Peter Tóth, Radničné nám. 378/15, 929 01 Dunajská Streda
3. MONTÉE s.r.o., Mlynská 4629/2A, 929 01 Dunajská Streda
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Juraj Nagy, Jasná 508/38, 929 01 Veľké Dvorníky
6. Elvíra Nagyová, Jasná 508/38, 929 01 Veľké Dvorníky
7. Slovenská záručná a rozvojová banka a.s., Štefániková 27, 814 99 Bratislava
8. Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava
9. Gejza Fatona, Ružová 242/18, 929 01 Dunajská Streda
10. Monika Fatonová, 930 35 Michal na Ostrove 358
11. Františka Fatonová, Ružová 242/18, 929 01 Dunajská Streda
12. a/a - Mesto Dunajská Streda

Na vedomie:

13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
14. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
15. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
18. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblavovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
19. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, odd. telekomunikačných služieb, Kollárova 31, 917 02 Trnava
20. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K. B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

21. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K. B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
22. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, K. B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
23. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
24. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
25. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
26. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
27. SOUTHERM s.r.o. Športová 4021/13 A, 929 01 Dunajská Streda
28. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 24 Dunajská Streda
29. EKOM PLUS, s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda
30. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
31. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
32. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
33. HEIZER OPTIK s.r.o. Drotárska cesta, 930 13 Trhová Hradská
34. I.HEIZER - MINI SEVIS, s.r.o. 930 13 Horné Mýto 110
35. Swan, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava
36. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
37. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD

Vybavuje: **Ing. Andrea Knapová** – Spoločný stavebný úrad
Mestský úrad v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16
prízemie č.dv.117 č.t. 031/590 39 37

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518, (ďalej len „splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

spoločnosť Business & IT Consulting, s.r.o., so sídlom Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo: 26370/T, IČO 45 889 180 (ďalej len „splnomocnenec“), aby zastupoval splnomocniteľa v konaniach pred príslušným stavebným úradom, a to územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia, a iných konaniach pred príslušným stavebným úradom potrebných pre povolenie stavby elektroenergetického zariadenia splnomocniteľa „Dunajská Streda, ul. Ružová - Polyfunkčná budova - NNk“ na nižšie uvedených pozemkoch

Parcelné číslo	Reg. KN	Výmer a v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1697/1	C	1 776	Zastavané plochy a nádvoría	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
1699/1	C	244	Záhrady	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
1714	C	2 551	Zastavané plochy a nádvoría	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
2539	C	543	Záhrady	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda

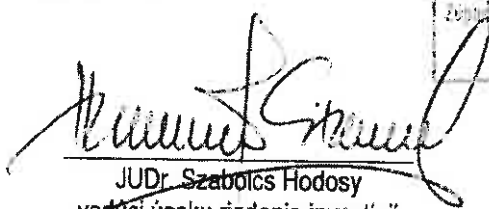
ktorú bude splnomocniteľ budovať na základe Zmluvy o spolupráci č. 1613500013-ZoS uzavretej medzi splnomocniteľom a splnomocnencom dňa 28.04.2016, a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné.

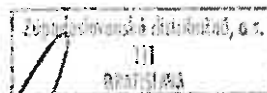
Splnomocnenec nie je oprávnený poverovať tretie osoby a udeliť plnomocnenstvo tretím osobám a/alebo externým právnym zástupcom na konanie v mene splnomocniteľa v rozsahu tohto plnomocnenstva.


Splnomocnenec na základe tohto plnomocnenstva nie je oprávnený scudzovať, alebo iným spôsobom nakladať s majetkom splnomocniteľa, prijímať a vystavovať záruky, zmenky, šeky alebo iné cenné papiere.

V Bratislave, dňa 05.05.2016

Za splnomocniteľa:


 JUDr. Szabolcs Hodosy
 vedúci úseku riadenia investícií
 Západoslovenská distribučná, a.s.





 Ing. Xénia Albertová
 vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
 Západoslovenská distribučná, a.s.

Splnomocnenec plnomocnenstvo v plnom rozsahu prijíma:

V Dunajskej Strede, dňa _____

Business & IT Consulting, s.r.o.
 Lesná 1805/16
 929 01 Dunajská Streda
 IČO: 45889180
 IČ DPH: SK2023130230


 Peter Tóth
 konateľ
 Business & IT Consulting, s.r.o.

4

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 02.06.2016

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 13:25:15

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1714	2551	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 956/99 určenie č.49/99
Titul nadobudnutia	Z 957/99 určenie č.48/99
Titul nadobudnutia	Z 958/99 určenie č.47/99
Titul nadobudnutia	Z 959/99 určenie č.46/99
Titul nadobudnutia	Z 960/99 určenie č.45/99
Titul nadobudnutia	Z 1087/99 určenie č.94/99
Titul nadobudnutia	Z 1088/99 určenie č.93/99
Titul nadobudnutia	Z 1089/99 určenie č.92/99
Titul nadobudnutia	Z1148/99-prevedenie g.p.č.14061538-39/97
Titul nadobudnutia	Z 1359/99 bežná údržba
Titul nadobudnutia	Z829/99-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z830/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z828/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z827/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z826/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z825/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z 1579/99 delimitácia na pč.1880/291
Titul nadobudnutia	X 84/98 rozhodnutie
Titul nadobudnutia	X-20/98 rozhodnutie na pč.1920/18
Titul nadobudnutia	Z 1933/99 určenie č.184/99
Titul nadobudnutia	Z 6372/98 určenie č.686/98
Titul nadobudnutia	Z 6371/98 určenie č.687/98
Titul nadobudnutia	Z 6374/98 určenie č.684/98
Titul nadobudnutia	Z 6528/99 určenie č.682/98
Titul nadobudnutia	Z 6531/98 určenie č.680/98
Titul nadobudnutia	Z 6530/98 určenie č.678/98
Titul nadobudnutia	Z 2193/99 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 1582/99 prev.geom.plán.č.32324642-394/98
Titul nadobudnutia	Z 1583/99 prev.geom.plán.č.32324642-427/98
Titul nadobudnutia	Z 2628/99 preved.geom.plán.č.30079918-55/96
Titul nadobudnutia	,V-1894/99"Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2079/99 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 1662/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3364/99 delimitácia na pč.1620/2-4
Titul nadobudnutia	Z 3363/99 delimitácia
Titul nadobudnutia	List vl. 5304
Titul nadobudnutia	Z 4175/99 delimitácia na pč.1620/1,1620/5-./11
Titul nadobudnutia	Z 4398/99 kvitancia na V 3052/96
Titul nadobudnutia	Z 4934/99 prev.geom.plán. č.33737398-95/99
Titul nadobudnutia	Z 816/98 určenie č.326/99
Titul nadobudnutia	V 2929/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 3224/99 zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 151/00 kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 1370/00 zápis,pkn.vl.1584/Z 215/98/
Titul nadobudnutia	Z 496/00 Kvitancia na V 1276/99
Titul nadobudnutia	Z 1309/00 prev.geom.plán.č.N-043/2000
Titul nadobudnutia	Z 2726/00 zápis
Titul nadobudnutia	Z 2737/00-§14 ods.2 zák.č.180/95 Z.z.(p.č.2082,2090/2,2091/2)
Titul nadobudnutia	Z 4923/00 prehlásenie na sč.1250,na pč.51
Titul nadobudnutia	Z 4922/00 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z 4893/00 listina o určení sč.č.191/2000
Titul nadobudnutia	Z 4967/00 listina o určení sč.194/2000-195/2000
Titul nadobudnutia	Z -6930/00 listina o určení sč.č 277/2000
Titul nadobudnutia	V 3867/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 3868/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3869/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3871/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-1227/01 listina o určení sč.,č.42/2001
Titul nadobudnutia	Z-1226/01 listina o určení sč.
Titul nadobudnutia	Z2097/01-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z-2378/01 listina o určení sč.č.82/2001

Por. číslo Príezvisko, meno (názoV), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Z-2547/01 listina o určení sč.č.82/2001
Titul nadobudnutia	Z-3386/01 prevedenie geom.plán č.N-318/2000
Titul nadobudnutia	Z-4081/01 Kvitancia na V 77/96
Titul nadobudnutia	V-4097/01 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-5581/01 Kvitancia na V 1272/98
Titul nadobudnutia	V 173/02 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-4/02 prev.geom.plán č.334472602-01/02,nájomná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-735/02 prevedenie geom.plán č.33737398-6/2002
Titul nadobudnutia	Z-1318/02 listina o určení č.52/2002
Titul nadobudnutia	Z-1176/02 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z-734/02 prevedenie geom.plán č.33737398-4/2002
Titul nadobudnutia	Z-1686/02 listina o určení č.66/2002
Titul nadobudnutia	V -1506/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 1811/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V2594/02-darovanie
Titul nadobudnutia	Z-1307/02 listina o určení č.46/2002
Titul nadobudnutia	V 3176/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V 3285/02 Zmluva o bezodplatnom orevide vlastníctva č.4K 8860-02
Titul nadobudnutia	Z-3826/02 listina o určení č.144/2002
Titul nadobudnutia	V-3405/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3406/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3407/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3408/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	H-1/02
Titul nadobudnutia	Z-3783/02 prev.geom.plán č.E 2816
Titul nadobudnutia	V-3404/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-155/03 listina o určení 2/03,geom.plán č.33472602-152/02
Titul nadobudnutia	Z-162/03 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	V 1783/03 darovanie
Titul nadobudnutia	V-1388/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3965/03 prevedenie geom.plán č.33737398-50/2003
Titul nadobudnutia	Z 5256/03 prevedenie geom.plán č.66/2003
Titul nadobudnutia	V -789/04 Zmluva o prevode nehnuteľnosti právoplatná dňa 8.03.2004
Titul nadobudnutia	V 274/04 Kúpna zmluva právoplatná dňa 26.03.2004
Titul nadobudnutia	Z 3434/04 rozhodnutie č.162/2004
Titul nadobudnutia	Z 3435/04 rozhodnutie č.159/2004
Titul nadobudnutia	V 3595/04 darovacia zmluva právoplatná dňa 22.09.2004
Titul nadobudnutia	Z 4770/04 rozhodnutie č. 202/2004
Titul nadobudnutia	V 349/05 Darovacia zmluva právoplatná dňa 27.01.2005
Titul nadobudnutia	Z 1029/05 rozhodnutie č. 20/2005
Titul nadobudnutia	Z 991/05 prev.geom.plán č. 32324642-142/2004
Titul nadobudnutia	Z 992/05 prev.geom.plán č. 32324642-133/2004
Titul nadobudnutia	Z 993/05 prev.geom.plán č. 32324642-141/2004
Titul nadobudnutia	V 1544/05 Záložná zmluva- 661/05
Titul nadobudnutia	Z 1450/05 výmaz na V 2250/98
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 515/05 prevedenie geom.plán č. 33737398-11/2005
Titul nadobudnutia	V 5506/05 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 303/06 rozhodnutie č. 6/2006
Titul nadobudnutia	R 98/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-17/2005
Titul nadobudnutia	V 504/06 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 233/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-014/2006
Titul nadobudnutia	V 1535/06 Kúpna zmluva č.4K-2981-06
Titul nadobudnutia	Z-3018/06-výmaz zál.práva
Titul nadobudnutia	V 2600 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2601/06 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-3459/06-výmaz zál.práva na V-4245/01
Titul nadobudnutia	Z-3458/06-výmaz zál práva na V-4244/01
Titul nadobudnutia	R-405/06-prevedenie GP č.32324642-111/2006
Titul nadobudnutia	V 3081/06 Dohoda o zrušení vecného bremena V 4119/02

IČO :

Titul nadobudnutia	V 2767/06 Zmluva o prevode nehnuteľnosti
Titul nadobudnutia	V 4846/06 Zámenná zmluva právoplatná dňa 25.10.2006
Titul nadobudnutia	R 594/06 prev.geom.plán č. 32324642-154/2006
Titul nadobudnutia	V-5617/06-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	R 731/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-24/2006
Titul nadobudnutia	R -733/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-198/2006
Titul nadobudnutia	R 173/07 prev.geom.plán č. 32324642-022/2007
Titul nadobudnutia	R 172/07 prev.geom.plán č. 32324642-021/2007
Titul nadobudnutia	R 174/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-022/2006
Titul nadobudnutia	R 175/07 prev.geom.plán č. 32324642-023/2007
Titul nadobudnutia	V-3043/07-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-2743/07-osvedčenie N 60/2007 Nz 20645/2007 NCRIs 20544/2007
Titul nadobudnutia	R-255/07-prevedenie Gp č.33737398-70/2002
Titul nadobudnutia	V-2150/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2149/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2748/07-kúpna zmluva právopl.dňa 17.07.2007
Titul nadobudnutia	Z 3527/07 Rozhodnutie o určení súp. čísla
Titul nadobudnutia	R-633/07-prevedenie GPč.579/07
Titul nadobudnutia	V 7812/07 Darovacia zmluva,právoplatná dňa 27.11.2007,GP č. 36 717 568 -298/07 - vzč. 2416/07
Titul nadobudnutia	R 835/07 prevedenie GP č.36056189-220/07
Titul nadobudnutia	R 836/07 prevedenie GP č.36056189-221/07
Titul nadobudnutia	R-791/07-Prevedenie GPč.32324642-131/2007
Titul nadobudnutia	V 237/08 Zmluva o zriadení vecného bremena -vzč. 142/08
Titul nadobudnutia	R-792/07-Prevedenie Gp.č-32324642-179/2007
Titul nadobudnutia	Prev. GP č. 36899844-69/07 pri V-198/08 - 736/08
Titul nadobudnutia	R-143/08-Prevedenie GPč.32324642-211/2007
Titul nadobudnutia	R-146/08-Prevedenie GPč.32324642-215/2007
Titul nadobudnutia	R-540/08-prevedenie GPč.36242624-5/2008
Titul nadobudnutia	V-3632/08-zámenná zmluva právopl.dňa 28.05.2008
Titul nadobudnutia	R-335/08-Rozhodnutie PÚ č.D/2008/00769-6
Titul nadobudnutia	R-975/08-Prevedenie GPč.32324642-187/2008 v.z.2402/08
Titul nadobudnutia	R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008
Titul nadobudnutia	R-1025/08-prevedenie GPč.32324642-173/2006
Titul nadobudnutia	Z-6083/08-rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.32324642-225/2008
Titul nadobudnutia	V-7106/08-Zámenna zmluva právopl.dňa 12.11.2008
Titul nadobudnutia	R-1672/08-Prevedenie GPč.3502/934-200/2008
Titul nadobudnutia	R-1673/08-Prevedenie GPč.3502/934-202/2008
Titul nadobudnutia	R-1674/08-Prevedenie GPč.3502/934-201/2008
Titul nadobudnutia	R-19/09-Prevedenie GPč.3502/934-203/2008
Titul nadobudnutia	R-18/09-Prevedenie GPč.32324642-048/2007
Titul nadobudnutia	R-20/09-prevedenie GPč.35021934-204/2008
Titul nadobudnutia	R-21/09-Prevedenie GPč.3502/934-205/2008
Titul nadobudnutia	R-16/09-Prevedenie GPč.32324642-297/2008
Titul nadobudnutia	R-22/09-Prevedenie GPč.3502934-219/2008
Titul nadobudnutia	R-23/09-Prevedenie GPč.3502/934-227/2008
Titul nadobudnutia	Rozh. o určení súp. čísla pod č. 32/09, Z-1259/09 - 546/09
Titul nadobudnutia	Z-3617/08-čiastočné prevedenie GPč.107/2008
Titul nadobudnutia	R-206/09-Prevedenie GPč.32324642-315/2008
Titul nadobudnutia	R-204/09-Prevedenie GPč.32324642-313/2008
Titul nadobudnutia	R-209/09-Prevedenie GPč.32324642-317/2008
Titul nadobudnutia	R-210/09-Prevedenie GPč.32324642-318/2008
Titul nadobudnutia	Z-1303/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.19/08
Titul nadobudnutia	R-469/09-Prevedenie GPč.3502/934-26/09
Titul nadobudnutia	R-470/09-Prevedenie GPč.3502/934-31/09
Titul nadobudnutia	R-471/09-Prevedenie GPč.3502/934-23/09
Titul nadobudnutia	R-472/09-Prevedenie GPč.3502/934-24/09
Titul nadobudnutia	R-473/09-Prevedenie GPč.35021934-25/09
Titul nadobudnutia	R-476/09-Prevedenie GPč.32324642-012/2009
Titul nadobudnutia	R-475/09-Prevedenie GPč.32324642-130/2007
Titul nadobudnutia	R-474/09-Prevedenie GPč.32324642-143/2008

IČO :

Titul nadobudnutia	V-3058/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 06.08.2009 (v.z.1581/09)
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 32324642-101/2009 zo dňa 19.6.2009, R-667/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 35021934-124/09 zo dňa 12.8.2009, R-810/09
Titul nadobudnutia	R-670/09-Prevedenie GPč.32324642-097/2009
Titul nadobudnutia	R-695/09-Prevedenie GPč.32324642-013/2009
Titul nadobudnutia	R-696/09-Prevedenie GPč.32328435-247/08
Titul nadobudnutia	R-880/09-Prevedenie GPč.136/2007
Titul nadobudnutia	R-927/09-Prevedenie GPč.35021934-74/09
Titul nadobudnutia	R-928/09-Prevedenie GPč.198/2009
Titul nadobudnutia	V 8628/08 Záložná zmluva právoplatná dňa 20.10.2009- 2016/09
Titul nadobudnutia	V-5549/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 21.12.2009
Titul nadobudnutia	V-5503/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 12.01.2009
Titul nadobudnutia	Z-3208/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła
Titul nadobudnutia	Z-6207/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła-v.z.105/10
Titul nadobudnutia	R-1442/09-Prevedenie GPč.35021934-161/09
Titul nadobudnutia	V-1073/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 26.04.2010
Titul nadobudnutia	R-216/10-Prevedenie GPč.244/2009
Titul nadobudnutia	R-239/10-Rozhodnutie D/2010/00625-3,prevedenie GPč.36 899 844-80/08
Titul nadobudnutia	prevedenie GPč.35021934-23/2010 pri zápise V-2059/10 v.z.1078/10
Titul nadobudnutia	R-446/10-Prevedenie GPč.318/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.30079918-34/09 pri zápise V-3323/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-52/10 pri zápise V-3369/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-063/2010 pri zápise V-3429/10 v.z.1753/10
Titul nadobudnutia	R-586/10-Prevedenie Gpč.105/2010
Titul nadobudnutia	V-4250/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, miestnej komunikácie a k inžinierskej stavbe verejného osvetlenia, právopl.dňa 13.10.2010
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-22/2010 pri zápise V-4389/10 - vz. 2148/10
Titul nadobudnutia	Z-6720/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-138/10
Titul nadobudnutia	Z-6721/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-58/09 - vz. 2332/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-163/2009 pri zápise V-4986/10 v.z.2364/10
Titul nadobudnutia	V-5734/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehn.,právopl.dňa 15.12.2010
Titul nadobudnutia	Z-7405/10-Výmaz zál.práva na V-254/09
Titul nadobudnutia	V-5997/10-Kúpna zmluva právopl.dňa 20.01.2011
Titul nadobudnutia	R-52/11-Zmena v užívaní stavby
Titul nadobudnutia	V-5201/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 07.02.2011,prevedenie GPč.32324642-089/2010
Titul nadobudnutia	V-6179/10-Záložná zmluva právopl.dňa 10.02.2011
Titul nadobudnutia	V 5354/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 10.03.2011, pozemok registra 'C' KN parc.č. 3409/1- 530/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-054/2009 pri zápise V-1615/11 v.z.1039/11
Titul nadobudnutia	V-2150/11-Zmluva o zriadení vecného bremena,právopl.dňa 16.06.2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.071/2011 pri zápise V-4830/11 v.z.2192/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-235/09, R-479/11 - 2522/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-276/10, R-490/11 - 2523/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-272/10, R-487/11 - 2527/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-273/10, R-488/11 - 2531/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-271, R-486/11 - 2532/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-270/10, R-485/11 - 2534/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-269/10, R-484/11 - 2536/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-194/10, R-483/11 - 2540/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-172/10, R-482/11 - 2543/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-069/10, R-492/11 - 2544/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-266/10, R-489/11 - 2568/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-267/10, R-491/11 - 2569/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-268/10, R-493/11 - 2570/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-293/10, R-494/11 - 2571/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-343/10, R-495/11 - 2572/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-344/10, R-496/11 - 2573/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-75/11, R-630/11 - 2574/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.360/2011 pri zápise Z-7903/11 v.z.2699/11
Titul nadobudnutia	Z-6111/11-Zápis vecného bremena, prevedenie GPč.33/2011 v.z.93/12
Titul nadobudnutia	Z-7350/11-Zápis vecného bremena

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12
Titul nadobudnutia	Z-1863/12 prevedenie GP č. 32324642-010/2012 - 645/12
Titul nadobudnutia	V-708/12 prevedenie GP č. 33737398-35/2010 - 666/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.162/09 pri zápise V-2266/12 v.z.988/12
Titul nadobudnutia	R-443/12-Prevedenie GPč.32324642-147/2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-83/11 pri zápise V-2574/12 v.z.1453/12
Titul nadobudnutia	R-551/12-Prevedenie GPč.32324642-156/2011
Titul nadobudnutia	V-3883/12-Kúpna zmluva právopl.dňa 28.08.2012
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-047/2012 pri zápise V-4018/12 -2012/12
Titul nadobudnutia	Z-6566/12-Rozhodnutie o urč.súp.čísla
Titul nadobudnutia	R-870/12-Prevedenie GPč.32324642-040/2012
Titul nadobudnutia	V-6910/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 12.12.2012
Titul nadobudnutia	V-7056/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 17.12.2012
Titul nadobudnutia	R-938/12-Prevedenie GPč.46610910-59/2012
Titul nadobudnutia	R-961/12-Prevedenie GPč.46610910-69/2012
Titul nadobudnutia	R 62/13 Prevedenie GP č.18024335-160/2012- č.z.165/13
Titul nadobudnutia	R 63/13 Prevedenie GP č.18024335-161/2012- č.z.167/13
Titul nadobudnutia	R 64/13 Prevedenie GP č.18024335-174/2012- č.z.168/13
Titul nadobudnutia	R-66/13 Prevedenie GP č. 18024335-162/2012 - č.z. 171/12
Titul nadobudnutia	R-70/13 Prevedenie GP č. 18024335-165/2012 - č.z. 173/13
Titul nadobudnutia	R 68/13 Prevedenie GP č.18024335-163/2012- č.z.174/13
Titul nadobudnutia	R-71/13 Prevedenie GP č. 18024335-178/2012 - č.z. 175/13
Titul nadobudnutia	R-72/13 Prevedenie GP č. 18024335-166/2012 - č.z. 176/13
Titul nadobudnutia	R-73/13 Prevedenie GP č. 18024335-179/2012 - č.z. 178/13
Titul nadobudnutia	R-74/13 Prevedenie GP č. 18024335-167/2012 - č.z. 179/13
Titul nadobudnutia	R-75/13 Prevedenie GP č. 18024335-169/2012 - č.z. 181/13
Titul nadobudnutia	R-76/13 Prevedenie GP č. 18024335-180/2012 - č.z. 182/13
Titul nadobudnutia	R-77/13 Prevedenie GP č. 18024335-170/2012 - č.z. 184/13
Titul nadobudnutia	R-79/13 Prevedenie GP č. 18024335-171/2012 - č.z. 185/13
Titul nadobudnutia	R-81/13 Prevedenie GP č. 18024335-173/2012 - č.z. 186/13
Titul nadobudnutia	R-69/13 Prevedenie GP č. 18024335-177/2012 - č.z. 196/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-368/2012 pri zápise V-7236/12 -200/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.18024335-164/2012 a Gpč.18024335-168/2012 pri zápise V-7254/12 -376/13
Titul nadobudnutia	Z-1519/13-zápis stavby bez súp.čísla
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-104/2012 a Gpč.10-105/2012 pri zápise V-1730/13 -č.z.1156/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-17/2012 pri zápise Z-2931/13 -č.z.1163/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-74/2012 pri zápise V-1875/13 -č.z.1202/13
Titul nadobudnutia	R-418/13-Rozhodnutie PÚ -13/403-3/2618/BRO (vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky)
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-55/2013 pri zápise Z-5500/13 -č.z.2165/13
Titul nadobudnutia	V-5351/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 15.10.2013,prev.Gpč.46610910-061/2012
Titul nadobudnutia	R-1022/13-Prevedenie Gpč.11852348-27/2013
Titul nadobudnutia	V-7046/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 26.11.2013
Titul nadobudnutia	V-6839/13-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 17.12.2013,prev.gp.č.46610910-87/2013
Titul nadobudnutia	V-6838/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 19.12.2013
Titul nadobudnutia	Z-489/14-Rozhodnutie o urč.súp.čísla
Titul nadobudnutia	V 521/14 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 25.02.2014 -č.z.613/14
Titul nadobudnutia	R-577/14-Prevedenie Gpč.35021934-247/2013
Titul nadobudnutia	R-694/14-Prevedenie Gpč.46610910-60/2014 -č.z.1839/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.35021934-65/2014 pri zápise V-5067/14 -č.z.2650/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie gp.č.33472602-181/13 pri zápise V-5246/14 -č.z.2726/14
Titul nadobudnutia	R-914/14-Prevedenie Gpč.33472602-69/2014 -č.z.3166/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-1042/2014 pri zápise V-7193/14 -č.z.3620/14
Titul nadobudnutia	V-7231/14-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 05.11.2014 -č.z.3655/14
Titul nadobudnutia	V-7387/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 11.11.2014 , prev.Gpč.36717568-1053/2014--č.z.3773/14
Titul nadobudnutia	R-1145/14 -Prevedenie Gpč.46610910-11/2014 -č.z.4170/14
Titul nadobudnutia	R-1146/14-Prevedenie Gpč.36717568-1059/2013-č.z.4171/14
Titul nadobudnutia	R-1136/14-Prevedenie Gpč.36717568-179/2011-č.z.4172/14
Titul nadobudnutia	R-1137/14-Prevedenie Gpč.36717568-181/2011-č.z.4173/14

Por. číslo Príezvisko, meno (názoV), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a SpoluVlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	R-1138/14-Prevedenie Gpč.36717568-186/2011-č.z.4174/14
Titul nadobudnutia	R-1139/14-Prevedenie Gpč.36717568-185/2011-č.z.4175/14
Titul nadobudnutia	R-1140/14- prevedenie Gpč.36717568-1057/2013 -č.z.4186/14
Titul nadobudnutia	R-1141/14-prevedenie Gpč.36717568-1060/13 -č.z.4191/14
Titul nadobudnutia	R-1398/14-Prevedenie Gpč.46610910-92/2014 -č.z.4292/14
Titul nadobudnutia	Z-9668/14-zápis vecného bremena,Gpč.45961581-129/14-č.z.177/15
Titul nadobudnutia	R-1384/14-Prevedenie GPč.36717568-1070/2014 -č.z.434/15
Titul nadobudnutia	R-1385/14-prevedenie GPč.32328435-181/13 -č.z.443/15
Titul nadobudnutia	R-1386/14-Prevedenie Gpč.36717568-1069/14 -č.z.443/15
Titul nadobudnutia	R-1387/14-Prevedenie Gpč.36717568-183/2011-č.z.444/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-21/11 pri zápise V-444/15 -č.z.523/15
Titul nadobudnutia	Z-1377/15-Rozhodnutie o urč.súp.čísla -č.z.595/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-1063/14 pri zápise V-246/15 -č.z.600/15
Titul nadobudnutia	R-176/15 Prevedenie GP č. 36717568-1002/2015 - č.z. 1284/15
Titul nadobudnutia	R-177/15 Prevedenie GP č. 36717568-1003/2015 - č.z. 1285/15
Titul nadobudnutia	R-178/15 Prevedenie GP č. 36717568-1004/2015 - č.z. 1286/15
Titul nadobudnutia	R-179/15 Prevedenie GP č. 36717568-1005/2015 - č.z. 1287/15
Titul nadobudnutia	R-181/15 Prevedenie GP č. 36717568-1007/2015 - č.z. 1289/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.36717568-1013/2015 pri zápise V-3042/15 -č.z.1685/15
Titul nadobudnutia	R-513/15-Prevedenie GPč.33737398-05/2015 -č.z.1757/15
Titul nadobudnutia	R-515/15-Prevedenie GPč.46610910-71/2014 -č.z.2082/15
Titul nadobudnutia	R-514/15-Prevedenie Gpč.46610910-80/2014 -č.z.2083/15
Titul nadobudnutia	R-516/15-Prevedenie Gpč.46610910-81/2014-č.z.2084/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.33472602-56/15 -pri zápise V-4475/15 -č.z.2615/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.36717568-1029/2015 pri zápise V-5420/15 -č.z.3048/15
Titul nadobudnutia	V-5777/15-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 06.10.2015-č.z.3240/15
Titul nadobudnutia	R-1111/15-Prevedenie Gpč.36717568-1061/15 -č.z.3344/15
Titul nadobudnutia	V-35/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 20.01.2016,prev. GPč.32313993-1077/2015 -č.z.258/16
Titul nadobudnutia	Z-1036/16-Oznámenie o zrušení súp.čísla 4747 -č.z.485/16
Titul nadobudnutia	Z--1037/16-Oznámenie o zrušení súp.čísla 4748 -č.z.486/16
Titul nadobudnutia	V-317/16-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 12.02.2016,prev.Gpč.33472602-76/15 - č.z.500/16
Titul nadobudnutia	V-1497/16-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 15.03.2016 -č.z.830/16
Titul nadobudnutia	Z-1999/16-Protokol č.04710/2015-UVOP-U00109/15.00 -č.z.831/16
Titul nadobudnutia	V-1389/16-Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku,vklad povolený dňa 04.04.2016 , prevedenie Gpč.36717568-1029/2015 -č.z.1054/16
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32328435-226/15 pri zápise V-1499/16 -č.z.1082/16
Titul nadobudnutia	V-1897/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 19.04.2016 -č.z.1264/16
Titul nadobudnutia	V-1891/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016 -č.z.1291/16
Titul nadobudnutia	V-1892/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016,prev.Gpč.46610910-84/2015- č.z.1298/16
Titul nadobudnutia	V-1893/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016-č.z.1300/16
Titul nadobudnutia	V-1894/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016 -č.z.1301/16
Titul nadobudnutia	V-1895/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016-č.z.1302/16
Titul nadobudnutia	V-1896/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016, prev.Gpč.46610910-83/2015 - č.z.1304/16
Titul nadobudnutia	V-2008/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016,prev.Gpč.46610910-82/2015 - č.z.1385/16
Titul nadobudnutia	V-2009/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016-č.z.1387/16
Titul nadobudnutia	V-2010/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016-č.z.1388/16
Titul nadobudnutia	V-2834/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 27.05.2016, prev.Gpč.35021934-190/15 -č.z.1735/16

Tituly nadobudnutia LV:

Z 2533/93 DELIMITACNY PROTOKOL.

V 1298/93 ZAMENNA ZMLUVA.

Z 1600/93 delimitacia .

Z 1813/93

z 3169/93 delimitacia fin./93-b

Z 3343/93 NAJOM BUDOVY NA PARC.C.2298/59.

Z 253/94 PREHLASENIE NA PARC.C.44/63,64,65

HOSP.ZMLUVA NA PC.1920/2-5,1920/7-11,A 1920/13-15
Z 2175/94 DELIMITACIA PC.12/9
LIST VL.3727
Z 2311/94 DELIMITACIA C.FIN./93-DEL-B NA PC.3849
Z 35/95 DELIMITACIA C.MAJ.2127/94
V 190/95 KUPA NA PC.2568/2
V 189/95 ZAMENNA ZMLUVA NA PC.1936/265,1936/266
z 1561/95 pkn.vl.c.613,na pc,3426/3
Z 1801/95 ROZHODNUTIE ZP-4-18/2832/94
Z 2533/95 DELIMITACIA NA PC.3134/42,3134/3-4
Z 3930/95 DELIT.PROT. NA PC.45-47
Z 3414/95 DELIT.PROT.NA PKN.VL.C.1678
Z4538/95 DELIMITACIA NA PC.3464/546,3464/547
V 33363/95 KUPNA ZMLUVA NA PC.3120/6,/3,/18
Z 216/96 DELIMITACIA NA PC.44/78,44/80,48/4
Z 125/96 ROZHODNUTIE ZP.-4-1/27/2462/95 NA PC.2559
Z 1441/96 DELIMITACIA NA PC.60
Z 2767/96 PREHLASENIE NA BUD.PC.2390/1
Z 2887/96 PREHLASENIE/BUD.PC.139/1/
V 1132/96 ZAMENNA ZMLUVA,V 1134/96 DAROVACIA ZMLUVA,V 1133/96 DAROVACIA ZMLUVA
R-50/96 ROZHODNUTIE NA PC.1818
'Z 2885/96 PREHLASENIE'
Z 2886/96 PREHLASENIE NA PC.138/1
Z 2888/96 PREHLASENIE NA OBCHOD PC.141
Z2972/96-DELIMITACIA
list vl. 4448
Z 5605/96 PREVED.GP.C.32324642-57/96
Z 5649/96 ROZHODNUTIE C.170/96
Z DODATOK K DELIMITACII/ NA PC.494/1/
Z 6144/96 PREVED.GP.C.Cs-15/94
Z 6492/96 PREVEDENIE GP.32324642-217/96
V 4027/96 KUPNA ZMLUVA NA A 309-326
V 63/97 KUPA NA PC.12/17-12/19
Z 675/97-PREVEDENIE GP.32328435-80/95
Z 1306/97 PREVEDENIE GP.C.32324642-14/97
Z 2378/97 ZAPIS VLAST.PRAV.,PKN.VL.C.947/na A475-A480/
Z 1733/97 DELIMITACIA NA PC.56/1
Z 240/05 Rozhodnutie č.3/2005
Z 992/05 prevedenie geom plán č. 32324642-133/2004
V 636/05 Zámenná zmluva
V 1215/05 Kúpna zmluva
Z-2455/06-rozhodnutie o urč.s.č.
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
List vlastníctva č.6631
R-518/06-prevedenie GPč.32324642-140/2006
R 396/07 prevedenie GP č. 32324642-70/07,ZPM č 3750 E -vzč.1132
V 3830/07 Kúpna zmluva
V 3891/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 30.7.2007 -vzč. 1409/07
V 3241/07 Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 30.7.2007,Prevedenie GPč. 35021934-43/07 ,ZPM č. 3710 E -vzč.1419/07
V 3381/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 2.8.2007,prevedenie GPč. 11852348-38/06 ,ZPM č. 3571 -vzč. 1433/07
Z-2943/07-prevedenie GPč.6/2006
Z 5210/08 Prevedenie GPč. 36610941-23/08-2087/08

V 191/95 KUPA NA PC.2568/3

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná,a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa geom .plánu č.45 961 581 -127/14 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 318/15 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV linka č.433 na trase Rz Dunajska Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -TS30 -Z-2429/15 -č.z.1727/15

- 1 Zákaz nakladania s nehnuteľnosťou-bytovými priestormi vo výmere 88 m2 v obytnom dome,sč.1214/predajňa Papierníctva/zákaz scudzenia pre nájmu a zaťaženia ,okr.súd .Nc 373/99-P1-88/99
- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania ,Bratislava 37,IČO:31749542 na obytný dom sč.2441 na parc.č.1919/121,V 1781/03.
- 1 Záložné právo v prospech Ministrestva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Špitálska 8, 816 44 Bratislava V 1544/05 na bytový dom - 87 b.j. na parcele číslo 1919/121 sč.2441- 661/05
- 1 Vecné bremeno-právo užívania v prospech ELBEVA ,a.s. IČO: 36252204 za účelom umiestnenia inžinierskych sietí slúžiacich pre obytný súbor Kertváros na parc.č. 3786/1,4033,1080 -V5793/05- ,R-424/06
- 1 Vecné bremeno zaťažujúce pozemok v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1940/1 zriadené v prospech zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby kanalizačnej prípojky,na povrchu,naď a pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav ,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny,zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky a práva užívania prípojky v rozsahu znázornenom na geo.pláne č. 360 56 189-185/2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 11.12.2007,podľa V 237/08 -vzč.142/08
- 1 Vecné bremeno právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č.1919/85 ako peším sôsobom,tak aj dopravnými prostriedkami a stavebnými mechanizmami v prospech :VÁR-Elektro,s.r.o.,Poľná 891,IČO:31 449 816 -podľa V-3698/04 v.z.1544/04
- 1 List vlastníctva č.5636
- 1 Záložné právo na bytový dom 9 b.j. sociálne byty sč.5851 a na parc.č.3120/42 zast.plocha vo výmere 159 m2 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Prívozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 V 8628/08- 2016/09
- 1 Záložné právo na pozemky:parc.č.3120/48 v prospech UniCredit Bank Slovakia a.s.,Šancová 1/A,813 33 Bratislava,IČO:00 681 709 podľa V-7917/08 v.z.2845/08
- 1 Záložné právo na stavbu -adm.budova so súp.číslom 50 na parc.č.2373/2, na pozemky : registra C KN parc.č.2373/1,parc.č.2373/2,parc.č.2373/3, parc.č.2373/4,parc.č.2374 v prospech Československej obchodnej banky,a.s.,so sídlom Michalská 18,815 63 Bratislava,IČO:36 854 140 podľa V-6179/10 v.z.285/11
- 1 Vecné bremeno právo užívania a vstupu,prechodu a prejazdu peší,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/4 zast.plochy a nádvoria o výmere 14280 m2 v prospech SCHINDLER ESKALÁTORY,s.r.o.,IČO:36250783,Kračanská cesta 49,929 01 Dunajská Streda podľa V-2150/11 v.z.1323/11
- 1 Vklad vecného bremena
 - v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2 a parcelné číslo 1894/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m2,
 - v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky vysokého napätia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2,parcelné číslo 1894/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2,
 - v práve trvalého uloženia, užívania a údržby distribučného STL plynovodu a prípojky, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m2,
 - v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky telekomunikačného vedenia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2,
 - v práve trvalého vybudovania, užívania a údržby stavby cestného telesa, a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1915/224, ostatné plochy o výmere 1220 m2, registra C KN parcelné číslo 1915/364, ostatné plochy o výmere 280 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-3797/11 v.z.1923/11
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.3733 o výmere 4 638 m2 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.33/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia,spoločnosť ZSE Distribúcia,a.s.,so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z-6111/11 v.z.93/12

- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.266/3, parc.č.266/4, parc.č.266/1 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.146/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava -Z-7350/11 v.z.186/12
- 1 Vecné bremeno právo užívania a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/4, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech Werthelm, s.r.o., IČO:00683990, Kračanská cesta 49, 929 01, Dunajská Streda podľa V-6910/12 -2977/12
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve užívania a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky parcely registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech SCHINDLER ESKALATORY, s.r.o. IČO: 36250783, Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda podľa V-7056/12 -3039/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby splaškovej kanalizácie pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami cez pozemok registra C KN parc.č.1940/32 za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, opráv a odstránenia splaškovej kanalizácie v prospech DRON-Nehnutelnosti, s.r.o., Budovateľská 56777A, 929 01 Dunajská Streda, IČO:36 242 136 v rozsahu celej dĺžky a šírky zaťažného pozemku podľa V-5351/13 -č.z.2757/13
- 1 Vecné bremeno práve zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetickej stavby na časť poz. parc.č. 1919/85 zast. pl. o vým 695 m², parc.č. 1919/88 zast. pl. o vým 4578 m², parc.č. 1919/107 zast. pl. o vým. 669 m², v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 35/2013; vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celú zaťaženú nehnuteľnosť v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, V 521/14 -č.z.613/14
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky, a za týmto účelom v práve vstupu a vjazdu k pozemkom registra C KN parc.č.1915/506, ostatná plocha o výmere 25 m² v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/493, 1915/494, 1915/500 podľa V-7387/14 -č.z.3773/14
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 -129/14 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 1791 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -TS 30 -Z-9668/14 -č.z.177/15
- 1 Vecné bremeno 'IN REM' právo prechodu a prejazdu cez celý pozemok registra C KN parc.č.1620/54, ost.plocha o výmere 1195 m² v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1620/51 a 1620/52 podľa V-5777/15 -č.z.3240/15
- 1 Vklad vecného bremena 'in personam' spočívajúceho v práve: uloženia a existencie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, v práve ich údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 32313993-1077/2015, - spočívajúceho v práve: prechodu a prejazdu vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 32313993-1077/2015 cez pozemok registra C KN parc.č.1920/357, ost.plocha o výmere 655 m² v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO:35910739, Mlynské nivy 44/B, 825 11, Bratislava podľa V-35/16 -č.z.258/16
- 1 Vklad vecného bremena 'in personam' spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia, v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č. 1029/2015 na pozemky registra C KN parc.č.1920/191, 1920/226, 1920/611, 1920/669 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-1389/16 -č.z.1054/16
- 1 Vecného bremena 'in personam' právo uloženia inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ich údržbu, prevádzku, opravu a rekonštrukciu a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 33472602-1/16 a právo prechodu a prejazdu vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, pričom toto oprávnenie sa vzťahuje len na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 33472602-1/16 k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parc.č.3222/1 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO:35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava podľa V-1897/16 -č.z.1264/16
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby vrátane jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996- 320-1/2015, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky registra C KN parc.č. 1886/292, 1886/293, 1886/331 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-6487/15 -č.z.3600/15, č.z.1291/16

- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho strpieť na časti pozemku registra CKN parc.č. 1886/291, ostatná plocha o výmere 389m² :
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996- 320-1/2015 zo dňa 27.07.2015
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť, v prospech: Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava V-7741/15 -č.z.4163/15,č.z.1291/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu, právo vedenie resp.bezplatného napojenia sa na existujúce, resp.neskôr vybudované inžinierske siete na pozemky registra C KN parc.č.1915/494 a parc.č.1915/500 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1915/453, 1915/454, 1915/534 podľa V-6927/13 -č.z.38/14,č.z.1385/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve trvalého umiestnenia,vybudovania,užívania a údržby stavby-cestného telesa miestnej komunikácie a napojenia cestného telesa miestnej komunikácie na existujúcu cestnú komunikáciu a v práve vstupu,prechodu pešo a vjazdu a prejazdu vozidlami a technickými zariadeniami na zaťažených pozemkoch registra C KN parc.č.1915/462 a parc.č.1915/463 v prospech každodobého vlastníka jeho nájomníkov,zákazníkov obchodných partnerov a verejnosti pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-4175/11 v.z.2097/11,č.z.1304/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu, právo vedenie resp.bezplatného napojenia sa na existujúce, resp.neskôr vybudované inžinierske siete na pozemky registra C KN parc.č.1915/494 a parc.č.1915/500 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1915/540 podľa V-6927/13 - č.z.38/14,,č.z.1385/16
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho strpieť na časti pozemku podľa geom.plánu č.35021934-190/2015 - pozemok registra C KN parc.č.3464/583, 3464/614, 3464/810, 3599/1, 3599/23 -
 - a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b.) užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie
 - c.)vstup, prechod a prejazd peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa V-2834/16 - č.z.1735/16

Iné údaje:

DOM NA PARC.C.2774/2 NIE JE VLAST.USPOR.
 LIST VL.3496
 LIST VL. 3561
 LIST VL.589
 LIST VL.3251
 LIST VL.3673
 LIST VL.3157
 LV-3719
 LIST VL.3559
 LIST VL.3805
 LIST VL.3431-
 LIST VL.3914
 LIST VL.3966
 LIST VL.3972
 LIST VL.3973
 LIST VL. 3977
 LIST VL. 3992
 LIST VL. 3995
 LIST VL. 4129
 LIST VL.C.3564,3572,3568,3577
 LIST VL. 4175
 LIST VL. 4183
 LIST VL. 45
 Z 4067/95 KVIANCIA NA ZAL.PRAV.C.05/210/94
 LIST VL.4222
 LIST VLASTNICTVA C 4224
 LIST VL. 4241
 LIST VL. 3218
 LIST VL. 1320
 LIST VL. 4363
 LIST VL.C.4416
 LIST VL. 4420
 Z3744/96-URCENIE SUPISNEHO CISLA C.70/1996-1059/96
 Z4522/96-PREVEDENIE G.P. C.32328435-99/1996-1100/96
 LIST VLASTNICTVA C. 4440-1102/96

LIST VLASTNICTVA C.4441-1103/96
Z4209/96-PREVEDENIE GEOM.PLANU
LIST VLASTNICTVA C.4442
LIST VL. 4460
LIST VL. 4352
LIST VL. 4565
LIST VLASTNICTVA C.4573
LIST VL. 4631
LIST VL. 4657- 372/97
LIST VLASTNICTVA C.4687
LV VL. 4694
LIST VL. 4698
LIST VL. 4744
LIST VL. 4755
LIST VL. 4762
LIST VL. 1
LIST VL. 4837
List vl. 4858
List vl. 4872
List vl.4923
List vl. 5019
List vl. 5026
Z4911/98-prevedenie gp. č. 32324642-187/98

- 1 List vl.5108
- 1 List vl. 5173
- 1 List vl. 5110
- 1 List.vl.3234
- 1 List vl. 5206
- 1 List vl. 5211
- 1 V 1384/99 Kúpna zmluva
- 1 List vl.5253
- 1 List vl. 4667
- 1 List vl. 3775,3670,3785,1323,3627,3652,3599,3638,3651,4318,5001,4800,5024,4617,
- 1 List vl. 5305
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl.č.5423 (na parc.č.1920/515-517)
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 4255
- 1 List vl. 5850
- 1 List vl. 5877
- 1 List vl. 5890
- 1 List vl. 5790
- 1 List vl. 5894
- 1 List vl. 5754
- 1 List vl. 5389
- 1 List vl. 5993
- 1 List vl. 2919
- 1 list vl.3113
- 1 List vl. 3343
- 1 List vl. 6057
- 1 P1-198/02 predbežné opatrenia na súd, zdržať sa konania ,smerujúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckého práva k nehnuteľnostiam,zakazuje akýmkoľvek spôsobom nakladať s nehnuteľnosťami,najmä akýmkoľvek spôsobom predmetné nehnuteľnosti zaťažiť,zriadiť vecné práva k cudzej veci a vykonať úkony smerujúce k zastaveniu predmetných nehnuteľností a to parcela č.44/116,44/118.
- 1 List vl.6139
- 1 list vl. 6148
- 1 List vl. 2450
- 1 List vl. 4751
- 1 List vl. 6278
- 1 List vl. 5027
- 1 LIST VL. 6435
- 1 List vl. 6530
- 1 List vl. 6576

1 List vl. 6614

1 Nájomná zmluva v prospech : Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO:37 836 901 zo dňa 26.03.2014 na dobu určitú ,a to na 15 rokov na pozemky registra C KN parc.č.2423 -zast.pl. o výmere 227m2, 2424/1- zast.pl. o výmere 1776m2, 2424/2- zast.pl. o výmere 458m2, 2426- zast.pl. o výmere 13m2, -N-32/14 - č.z.958/14

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Tóth Peter
0507 177 108

PETER.TOTH@BITCORP.EU

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY



OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 26370/T

Obchodné meno:	Business & IT Consulting, s.r.o.	(od: 28.10.2010)
Sídlo:	Lesná 1805/16 Dunajská Streda 929 01	(od: 22.01.2015)
IČO:	45 889 180	(od: 28.10.2010)
Deň zápisu:	28.10.2010	(od: 28.10.2010)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 28.10.2010)
Predmet činnosti:	počítačové služby	(od: 28.10.2010)
	služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 28.10.2010)
	vydavateľská činnosť	(od: 28.10.2010)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 28.10.2010)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 28.10.2010)
	reklamné a marketingové služby	(od: 28.10.2010)
	prenájom hnuteľných vecí	(od: 28.10.2010)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 28.10.2010)
	administratívne služby	(od: 28.10.2010)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 28.10.2010)
	poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	(od: 28.10.2010)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom	(od: 01.04.2014)
	čistiace a upratovacie služby	(od: 01.04.2014)
	prípravné práce k realizácii stavby	(od: 01.04.2014)
	uskutočnenie stavieb a ich zmien	(od: 01.04.2014)
	dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 01.04.2014)
	poľnohospodárska prvovýroba	(od: 01.04.2014)
Spoločníci:	<u>Peter Tóth</u> Radničné nám. 378/15 Dunajská Streda 929 01	(od: 28.10.2010)

Výška vkladu každého spoločníka:	Peter Tóth Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR	(od: 28.10.2010)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 28.10.2010)
	<u>Peter Tóth</u> Radničné nám. 378/15 Dunajská Streda 929 01 Vznik funkcie: 28.10.2010	(od: 28.10.2010)
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne.	(od: 28.10.2010)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 28.10.2010)
Dátum aktualizácie údajov:	02.06.2016	
Dátum výpisu:	03.06.2016	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra