



Materiál na rokovanie

21. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

21. ülésének beterjesztett anyaga

a VII. választási időszakban

Materiál č.: .../2017/21

Návrh na schválenie spolufinancovania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu s názvom projektu: „Regenerácia vnútroblokových priestorov Sídlička Sever II. v Dunajskej Strede budovaním prvkov zelenej infraštruktúry“.

Javaslat az Integrált Regionális Operatív Program keretén belül benyújtandó pályázati kérelemre vonatkozó társfinanszírozás jóváhagyására, amelynek címe: „A dunaszerdahelyi Észak II. lakótelep környezetrendezése tereptárgyak elhelyezésével“.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta Dunajská Streda
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: JUDr. Andrea Klabuzai, PhD., vedúca útvaru primátora
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu :

A/ berie na vedomie

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „**Regenerácia vnútroblokových priestorov Sídlička Sever II. v Dunajskej Strede budovaním prvkov zelenej infraštruktúry**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, prioritná os: 4, investičná priorita: 4.3 špecifický cieľ: 4.3.1., ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

B/schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu: „**Regenerácia vnútroblokových priestorov Sídlička Sever II. v Dunajskej Strede budovaním prvkov zelenej infraštruktúry**“ realizovaného v rámci

výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16 , prioritná os: 4, investičná priorita: 4.3 špecifický cieľ: 4.3.1., ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

C/ schvaľuje

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

D/ schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo **výške 10778,41 Eur** (5 % celkových oprávnených nákladov predloženého projektu)

E/ schvaľuje

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

F/ schvaľuje

zabezpečenie dofinancovania prevádzky projektu

G/ splnomocňuje

Primátora mesta na realizáciu tohto uznesenia mestského zastupiteľstva

H/ splnomocňuje

Primátora mesta v súvislosti so zabezpečením úloh vyplývajúcich z tohto návrhu uznesenia vykonať zmeny v rozpočte mesta na rok 2018 v prípade potreby aj nad rozsah kompetencie primátora mesta uvedenej v Rozpočtových pravidlách mesta Dunajská Streda zo dňa 29.6.2016.

september 2017

2017. szeptember

Dôvodová správa

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku.

Kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2017-16

Riadiaci orgán: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Program: Integrovaný regionálny operačný program

Operačný program: Integrovaný regionálny operačný program (ďalej aj „IROP“)

Prioritná os: 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie.

Investičná priorita: 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku

Špecifický cieľ: 4.3.1 - Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

Schéma štátnej pomoci/Schéma pomoci de minimis: neuplatňuje sa

Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja (ďalej aj „EFRR“)

Poskytovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej aj „RO pre IROP“)

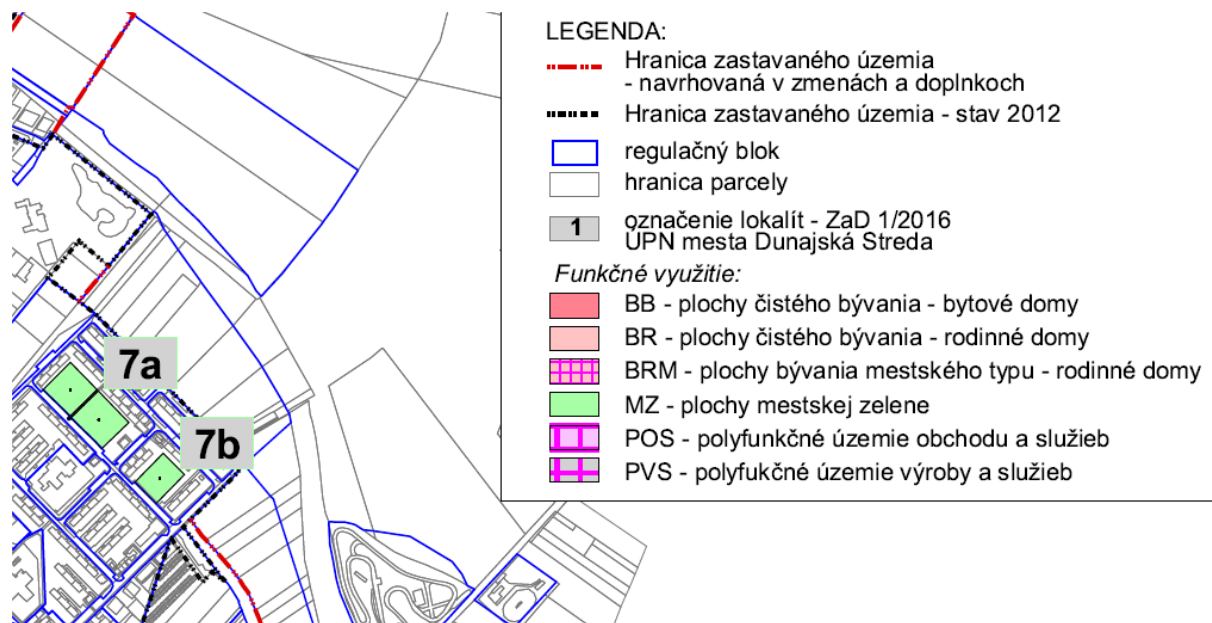
V rámci špecifického cieľa 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku sú z oprávnených typov aktivít v prípade mesta Dunajská Streda: **regenerácia vnútroblokových sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.** (Oprávnené na podporu v rámci typu aktivity j. sú mestské/obecné sídliskové vnútroblokové priestory s dominantnou funkciou bývania podľa územnoplánovacej dokumentácie. V zmysle podpory IROP sa pod vnútroblok rozumie priestor prislúchajúci k bytovým alebo polyfunkčným objektom s dominantnou obytnou funkciou, ktoré tento priestor ohraničujú a definujú. Na rozdiel od komunikačných a iných priestorov v obytných štruktúrach je ich funkčné využitie pokračovaním obytných priestorov prislúchajúcich bytových objektov v exteriérovom priestore.)¹

Stručný popis projektu:

V návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Dunajská Streda sa časti medziblokových priestorov na sídlisku Sever 2. navrhujú zaradiť do kategórie »plochyestskej zelene«. Tieto plochy, (7a a 7b), z hľadiska ich využiteľnosti na danú funkciu predstavujú iba minimálnu vybavenosť, tak ako z hľadiska biologických ako aj technických prvkov. Tieto negatívne skutočnosti z funkčného hľadiska sú ešte umocnené aj problematickou údržbou hlavne

¹ Vlastný materiál

biologických prvkov, ktoré sú z hľadiska správcu zelene, (mesto Dunajská Streda), problematické, čo sa navonok prejavuje nízkou efektívnosťou vynaložených finančných prostriedkov na prítlačnosť ako aj vizuálny vnem týchto priestorov, ktoré sú plné nedotiahnutých sadovníckych detailov ako aj spustošene javiacich sa plôch s vysokou mierou entropie. Chýbajú potrebné chodníky, atraktívne technické prvky, ako aj kríkový stupeň drevitých porastov.





Na riešenie tejto situácie sa vedenie mesta rozhodlo objednať projektovú dokumentáciu s názvom: „Humanizácia biologických a technických prvkov časti verejnej zelene medziblokových priestorov na Námestí SNP“.

1.časť: **Dendrologický prieskum**, je zameraný na zmapovanie, kvantifikáciu a kvalifikáciu biologických prvkov danej lokality, (stromy, kríky) s návrhom opatrení na zvýšenie bezpečnosti okolia drevín, (stromov), ako aj na zlepšenie ich zdravotného stavu.

2.časť: **Projektová štúdia**, na základe zmapovania biologických aj technických prvkov, navrhuje optimálne možnosti na nápravu súčasného stavu s náčrtom potenciálnych možností na lepšie využitie daného územia a na celkové zlepšenie vizuálneho aj pocitového vnímania priestoru zo strany návštevníkov a obyvateľov sídliska, ako aj možnosť určitej racionalizácie a účinnosti komunálnej údržby biologických aj technických prvkov verejnej zelene. Projektová štúdia obsahuje rámcové financie potrebné na celkovú obnovu, (400 000 až 450 000 € s DPH) a môže slúžiť aj ako podkladový materiál na vypracovanie zadania pre projektovú prípravu ďalších čiastkových realizácií až do celkovej rekonštrukcie celého priestoru

3.časť: **Vykonávací projekt**, na základe projektovej štúdie, ako aj výberu prioritných aktivít odbornými predstaviteľmi mesta Dunajská Streda v tejto časti projektovej dokumentácie sa rieši konkrétna čiastková realizácia rekonštrukcie sadových úprav s grafickou a textovou časťou, ako aj výkazom výmer s rozpočtovými položkami prác a materiálov, v celkovej hodnote 220 000 až 230 000 € s DPH. PD sa bude využívať ako podkladový materiál pre vypracovanie a predkladanie žiadostí na poskytnutie dotácií, v prípade úspešnosti, aj ako tendrová dokumentácia na verejné obstarávanie. Konkrétne sa jedná o nasledujúce prvky a aktivity.

Technické prvky:

Bežecký okruh s pružným povrchom, šírka 2 m, dĺžka 45 m, zlepšuje športové využitie priestoru a slúži aj ako spojovací chodník medzi jestvujúcimi a navrhovanými aktivitami v parku, jemná modelácia terénu

Doplňkové chodníky s mlatovým povrchom, (minerálny betón), šírka 1,2 m, budú vybudované na mieste vyšliapaných chodníkov za účelom zlepšenia hygienických podmienok a zmiernenia celkovej prašnosti prostredia, (zanášanie blata na spevnené plochy počas daždivého počasia), jemná modelácia terénu

Rekonštrukcia jestvujúceho detského ihriska, v rámci rekonštrukcie budú doplnené štrkové dopadové plochy, lavice odpadové nádoby na separovaný zber, detailné terénne úpravy, výsadby kríkov a stromov, nové komunikačné prepojenie s ostatnou časťou sídliska pomocou doplnkového chodníkov

Odstránenie starých technických prvkov s terénnou úpravou, budú odstránené betónové zvyšky starých nefunkčných ihrísk aj odpočívadiel z čias socializmu s jemnou modeláciou terénu, čiastočnou obnovou trávnikov

Biologické prvky:

Čiastočná rekonštrukcia trávnikov, hlavne na miestach s jemnou modeláciou terénu, a na miestach odstránenia betónových zvyškov starých technických prvkov na celkovej ploche 3500 m².

Výsadbový plán drevín, (stromy 118 ks a kríky 1414 ks na celkovej ploche 741 m²), pomocou výsadiieb drevín sa má umocniť celkový biotopový potenciál územia a to lesostepného rastlinného spoločenstva xerotermných drevín, tráv a bylín, (ponechanie tráv až do fázy klasu, kosenie 2 až 3 x ročne), do ktorého môžu byť umiestnené jednotlivé navrhované technické prvky v rámci tejto projektovej dokumentácie na realizáciu, ako aj ostatné navrhované technické prvky podľa projektovej štúdie v ďalších fázach rekonštrukcie parku. Výsadbou ako aj pravidelnou odborne kvalifikovanou údržbou by sa malo docieľiť celkové vizuálne hygienické, ako aj mikroklimatické zlepšenie celého obytného územia, pričom nové spevnené plochy bežeckej trate ako aj prídavných chodníkov by mali zlepšiť pešiu komunikáciu v danom priestore s možnosťou krátkodobého rekreačného a športového využitia. Z hľadiska vnímania priestoru návštevníkom, výsadby kríkov a stromov už v horizonte 3 až 4 rokoch od výsadby vytvoria také členenie priestoru, v ktorom už v určitých častiach parkových plôch, môžu prevládať biologické prvky nad stavebnými objektmi, čím sa evokuje atmosféra prírodného prostredia, ktorého nutnosť vnímania a každodennej prítomnosti je v každom z nás hlboko zakorenená v našom podvedomí.²

Mestská rada Dunajská Streda prerokovala predmetný návrh na svojom zasadnutí dňa 19.09.2017 a odporúča ho schváliť.

Vypracoval: Ing. Priska Pápayová, referent samostatného referátu verejného obstarávania, rozvojovej stratégie a štrukturálnych fondov

Kidolgozta:

²Ing. Gabriel Izsák - projektant