

**Europa Invest, s.r.o., Bacsáková 4, 929 01 Dunajská Streda,  
zapísaná v OR, OS Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 13138/T**

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	08 -01- 2015
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/isy:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda  
Hlavná 50/16  
929 01 Dunajská Streda

v Dunajskej Strede, dňa 08.01.2014

**Vec: Žiadosť o schválenie uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluvy o zriadení vecných bremien**

Mestský úrad Dunajská Streda vydal dňa 22.08.2012 Stavebné povolenie č. 18844/2271/2012/033-KNA-003 (ďalej len „Stavebné povolenie“) pre žiadateľa – spoločnosti **Europa Invest, s.r.o., Bacsáková 4, 929 01 Dunajská Streda IČO: 36246468** pre stavbu „Panónsky háj - Pannon liget „ (ďalej len „Stavba“).

Spoločnosť **Europa Invest, s.r.o., Bacsáková 4, 929 01 Dunajská Streda IČO: 36246468** uzatvorila so spoločnosťou ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „ZSE Distribúcia“) zmluvu o spolupráci č. 12/22500/011-ZoS (ďalej len „Zmluva o spolupráci“).

V podmienkach Stavebného povolenia sa požaduje pri riešení výstavby distribučných rozvodov dodržať ustanovenia Zmluvy o spolupráci. Podľa ustanovení článku III. Zmluvy o spolupráci je spoločnosť **Europa Invest, s.r.o., Bacsáková 4, 929 01 Dunajská Streda** povinná zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude ZSE Distribúcia realizovať výstavbu distribučných rozvodov (ďalej len „Dotknutý pozemok“), a to uzavretím Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech ZSE Distribúcia, pričom sa majú vecné bremená zriadiť v prospech ZSE Distribúcia bezodplatne.

Vlastníkom dotknutého pozemku, parc. č. 1919/243, druh pozemku ostatné plochy o výmere 106 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, je **Mesto Dunajská Streda**.


Vlastníkom dotknutého pozemku, parc. č. 1919/244, druh pozemku ostatné plochy o výmere 240 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, je **Mesto Dunajská Streda**.

Vlastníkom dotknutého pozemku, parc. č. 1934/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4184 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, je **Mesto Dunajská Streda**.

Vlastníkom dotknutého pozemku, parc. č. 1919/238 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 300 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, je **Mesto Dunajská Streda**.

Vzhľadom vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o zaradenie schválenia uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ZSE Distribúcia do programu najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda a o následné schválenie uzavretia vyššie uvedených zmlúv.

S pozdravom

  
**EUROPA INVEST s.r.o.**  
Bacsákova 4, 929 01 Dun. Streda  
ICO: 36 246 468, IČ DPH: SK2021613308

Tibor Csomor – konateľ spoločnosti

Prílohy:

- Vzor Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien 1x
- Geometrické plány
- Katastrálna mapa
- Zmluva o spolupráci
- Situácia z PD
- Plnomocnenstvo
- Stavebné povolenie

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, Iná opráv.osoba adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN Výčíslenie rozsahu vecného bremena															
325/		1934/18	4184		zast.plocha	1			1934/18	12	1934/18	4184		zast.plocha 22	doterajši

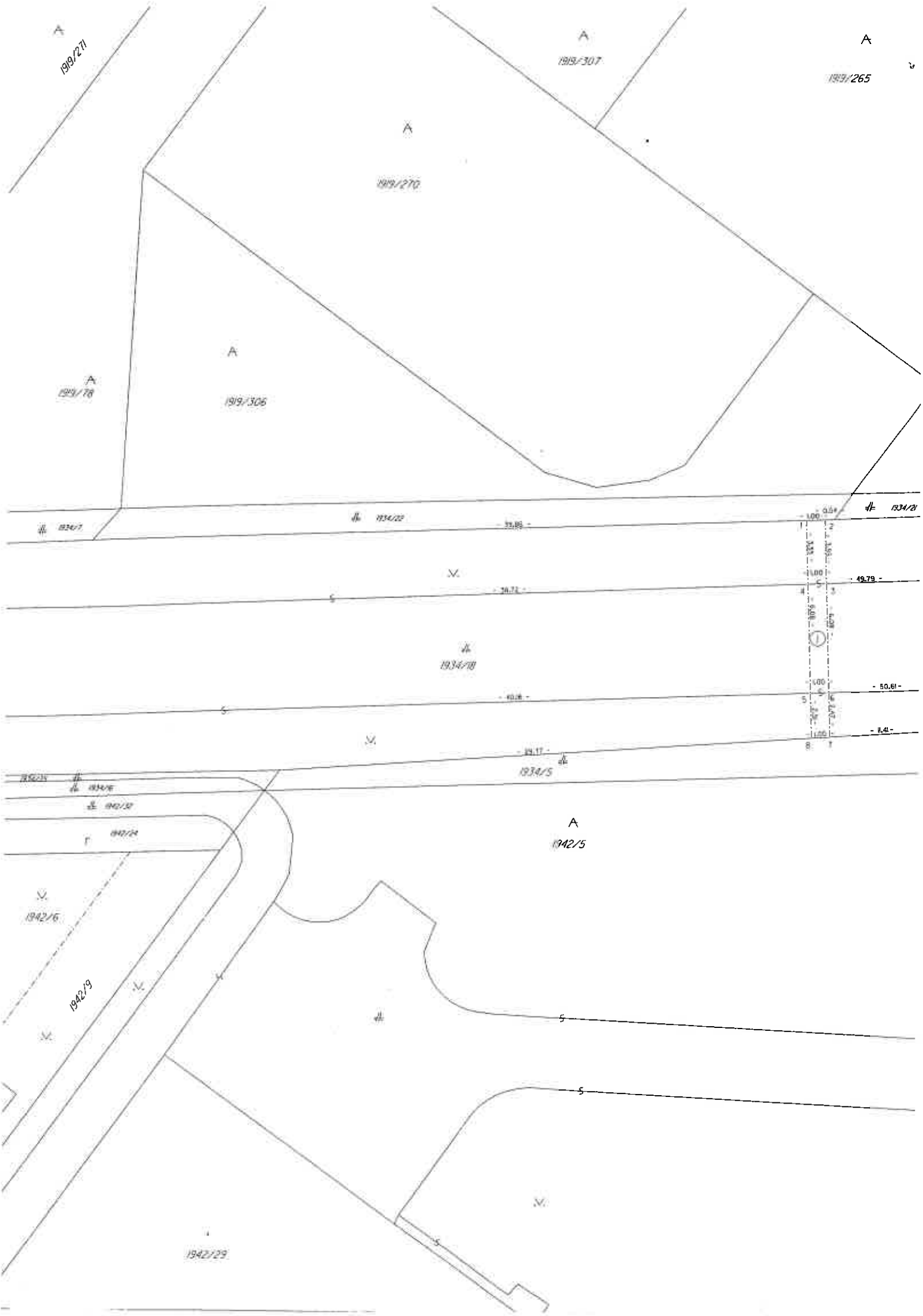
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby VN rozvodu vo vyznačenom rozsahu v prospech  
Europa Invest s.r.o.,Bacsáková č.4,Dunajská Streda,929 01 na parc.registra "C KN" č.1934/18

Legenda: kód spôsobu využívania 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia

**SPOPLATNENÉ PODLA**  
Zákona č.145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: <b>LULO</b> Ing.Rácz Lubomír Sándora Petöfího 4630/29 929 01 Dunajská Streda Tel.0903/236 554 ICO : 35021934		Kraj Trnavský	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda
Dňa: 12.12.2014		Kat. územie Dunajská Streda	Číslo plánu 35021934-253/2014	Mapový list č. Dun.Streda 4-0/34
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie vecného bremena na parc.č.1934/18				
Vyhotovil Dňa: 12.12.2014 Meno: Ing.Rácz Lubomír		Autorizačne overil Dňa: 15.12.2014 Meno: Ing.Vojtech Blinder		Úradne overil Meno: Ing. Denisa Pastřová
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 3 zákona NR SR č.215/199 Z.z.o geodézií a kartografii
Záznam podrobného merania(meračský náčrt) č. 5653		Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis



1919/271

1919/307

1919/265

1919/270

1919/306

1934/22

1934/21

1934/7

1934/22

35.85

V

20.71

49.79

1934/70

40.8

50.61

7.41

V

29.17

1934/5

1942/5

1942/6

1942/7

1942/8

1942/6

1942/9

1942/5

1942/29



# VÝKAZ VÝMER

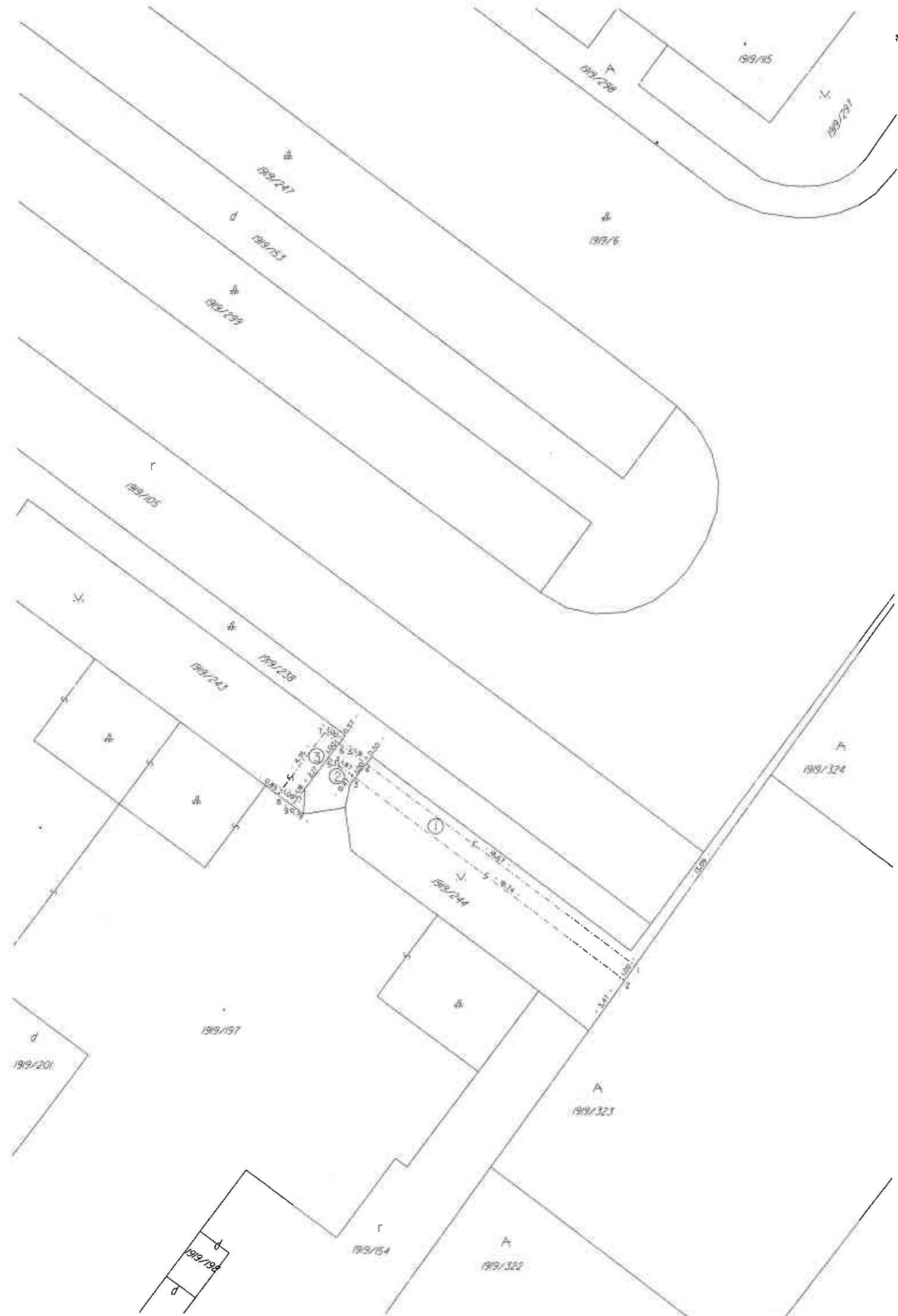
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parceli číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, iná opráv.osoba (adresa, sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
3251		1919/238	300		zast.plocha	2			1919/238	2	1919/238	300		zast.plocha 22	doterajší
3251		1919/243	106		ost.plocha	3			1919/243	4	1919/243	106		ost.plocha 29	doterajší
3251		1919/244	240		ost.plocha	1			1919/244	19	1919/244	240		ost.plocha 29	doterajší

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby VN rozvodu vo vyznačenom rozsahu v prospech  
Europa Invest s.r.o., Bačskáová č.4, Dunajská Streda, 929 01 na parc. registra "C KN" č.1919/238,243,244

Legenda: kód spôsobu využívania 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia  
29 - pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel:  <b>LULO</b> Ing. Rácz Lubomír Sándora Petöfého 46.30/29 929 01 Dunajská Streda Tel. 0903/236 554 IČO : 35021934		Kraj	Trnavský	Okres	Dunajská Streda	Obec	Dunajská Streda
		Kat. územie	Dunajská Streda	Číslo plánu	35021934-1/2015	Mapový list č.	Dun.Streda 4-0/34
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie vecného bremena na parc.č.1919/238,243,244							
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	08.01.2015	Meno:	Ing. Rácz Lubomír	Dňa:	08.01.2015	Meno:	Ing. Vojtech Binder
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené		Náležitosti podľa presnosti, zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z.o geodézií a kartografií		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5657					Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							



# ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. ....

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Obchodné meno: **Mesto Dunajská Streda**  
Súčasnú sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
Zastúpená: JUDr. Zoltán Hájos – primátor mesta  
IČO: 00 305 383  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo bankového účtu: 0302812303 / 7500  
IBAN: SK17 7500 0000 0003 0281 2303  
SWIFT: CEKOSKBX
- (ďalej len ako "budúci povinný")
- 1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – poverená vedením tímu riadenia  
vlastníckych vzťahov  
Jaroslav Klimaj – špecialista projektového inžinieringu  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len "budúci oprávnený")

- 1.3 Obchodné meno: **Europa Invest, s.r.o.**  
Súčasnú sídlo: Bacsáková 4, 929 01 Dunajská Streda  
Zastúpená: Tibor Csomor – konateľ  
IČO: 36 246 468  
IČ DPH: SK2021613308  
Bankové spojenie: .....  
Číslo bankového účtu: .....  
IBAN: .....  
SWIFT: .....

(ďalej len "platiteľ" a spolu s budúci povinný a budúci oprávnený aj len ako "zmluvné strany")

- 1.4 Budúci oprávnený, budúci povinný a platiteľ uzatvárajú medzi sebou v súlade s § 289 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len ako "Obchodný zákonník") túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (ďalej len "zmluva").

## 2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

Parcelné číslo	Regist er KN	LV č.	Výme ra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1919/243	C	3251	106	Ostatné plochy	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
1919/244	C	3251	240	Ostatné plochy	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
1919/238	C	3251	300	Zastavané plochy a nádvoria	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
1934/18	C	3251	4 184	Zastavané plochy a nádvoria	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda

ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy .

### **3. BUDÚCI OPRÁVNENÝ**

- 3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „**Dunajská Streda-Panonský háj-22 kV prípojka, TS, NN rozvody**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“). Budúci oprávnený požiada o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na plánovanú stavbu.
- 3.3 Časť plánovanej stavby sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v predbežných geometrických plánoch č. **35021934-253/2014** zo dňa **12.12.2014** a č. **35021934-1/2015** zo dňa **08.01.2015** vyhotoviteľa **LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Šándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934**, (ďalej len „**predbežný plán**“); kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a na žiadosť budúceho povinného budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnuť do celého predbežného plánu. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 6 bod 6.3 tejto zmluvy.

### **4. PREDMET ZMLUVY**

- 4.1 Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že na základe písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 5 tejto zmluvy uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 6 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).
- 4.2 Budúci oprávnený k písomnej výzve na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien priloží overený geometrický plán na vyznačenie vecného bremena vypracovaný v zmysle čl. 6, bod 6.3 tejto zmluvy.
- 4.3 Budúci povinný sa zaväzuje, že zriadenie vecných bremien predloží na prerokovanie na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, ktoré sa uskutoční po obdržaní písomnej výzvy budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien.
- 4.4 Budúci povinný sa zaväzuje uzatvoriť s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena do 60 (šesťdesiatich) kalendárnych dní odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda.

### **5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 5.1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 5.2. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Dňom uloženia na pošte sa výzva bude považovať za doručenie, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim povinným.



## 6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 6.1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 6 bod 6.3 tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie plánovanej stavby;
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b); (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 6.2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 6.3. Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Budúci oprávnený v zmluve o zriadení vecného bremena uvedie údaje o výmere zameraného vecného bremena na základe geometrického plánu. Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému kópiu časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy a na žiadosť budúceho povinného mu umožní nahliadnutie do geometrického plánu.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný zriadi vecné bremená v zmluve o zriadení vecných bremien za jednorazovú odplatu vo výške .....- €, slovom: ..... eur a ..... **euro centov**, určenej na základe znaleckého posudku na ocenenie vecných bremien č. .... zo dňa ....., vypracovaný odborne spôsobilou osobou **Ing. Jolanou Némethovou**, znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod. č. **912490**, ktorý bol vyhotovený podľa predbežného plánu uvedeného v článku 3. tejto zmluvy (ďalej len „**znalecký posudok**“). Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečil na vlastné náklady platiteľ.
- 6.5. Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 6 bod 6.1 tejto zmluvy.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú odplatu určenú podľa čl. 6 bod 6.4. tejto zmluvy zaplatí budúcemu povinnému platiteľ v deň podpísania tejto zmluvy zmluvnými stranami.
- 6.7. Ak budúci povinný nespĺní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

## 7. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 7.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením plánovaných elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení, ktoré budú vybudované v rámci plánovanej stavby v rozsahu definovanom v bode 3.2 a 3.3 čl. 3 tejto zmluvy.
- 7.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre plátne uzavretie tejto zmluvy,
  - b) výpis z listu vlastníctva č. 3251, ktorý budúci povinný predložil budúcemu oprávnenému pri podpise tejto zmluvy úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad

- akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
- c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
  - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
  - e) budúca zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami,
  - f) súhlasí s obmedzením užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu,
  - g) získal všetky potrebné súhlasy na zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pred podpísaním tejto zmluvy. Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na zasadnutí dňa ..... Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda číslo ..... tvorí prílohu tejto zmluvy.

7.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté v bode 7.2 čl. 7 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.

7.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami v zmysle predbežného geometrického plánu:

- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
- b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.

7.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

## **8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA**

8.1 Budúci povinný týmto prenecháva budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu vyznačenom v predbežnom pláne vypracovanom podľa čl. 3 tejto zmluvy budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.

8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať budúcu zaťaženú nehnuteľnosť na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v bode 8.1 **bezodplatne**.

## **9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z budúceho oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené budúcim oprávneným na budúcej

zaťaženej nehnuteľnosti v rámci plánovanej stavby (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže budúci oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo budúci povinný dáva týmto vopred svoj súhlas.

## **10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia budúci povinným na webovom sídle budúceho povinného. Budúci povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle do 15 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami.
- 10.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Kópia LV č. 3251  
Príloha č. 2 – Kópia časti predbežného plánu  
Príloha č. 3 – Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda číslo .....
- 10.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 10.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 2 (slovom: dva) vyhotovenia, platiteľ obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

### **Budúci povinný :**

V Dunajskej Strede, dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : JUDr. Zoltán Hájos  
funkcia : primátor mesta  
Mesto Dunajská Streda

### **Budúci oprávnený :**

V Bratislave, dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : poverená vedením tímu riadenia  
vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : špecialista projektového inžinieringu  
Západoslovenská distribučná, a.s.

**Platiteľ :**

V Dunajskej Strede, dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_

meno : Tibor Csomor.

funkcia: Europa Invest, s.r.o.  
konateľ spoločnosti

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 08.01.2015

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 15:32:16

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1919/238	300	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.čísla č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.čísla č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.čísla č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.čísla č.685/98

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**

Dátum vyhotovenia **08.01.2015**

Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Čas vyhotovenia: **15:30:18**

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1919/243	106	Ostatné plochy	29	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCEN SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 08.01.2015

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 15:31:08

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1919/244	240	Ostatné plochy	29	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 08.01.2015

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 15:33:42

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1934/ 18	4184	Zastavané plochy a nádvorí	22			2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.čísla č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.čísla č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.čísla č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.čísla č.685/98
Titul nadobudnutia	Z 956/99 určenie č.49/99
Titul nadobudnutia	Z 957/99 určenie č.48/99



**Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

**IČO :**

Titul nadobudnutia	Z 956/99 určenie č.49/99
Titul nadobudnutia	Z 957/99 určenie č.48/99
Titul nadobudnutia	Z 958/99 určenie č.47/99
Titul nadobudnutia	Z 959/99 určenie č.46/99
Titul nadobudnutia	Z 960/99 určenie č.45/99
Titul nadobudnutia	Z 1087/99 určenie č.94/99
Titul nadobudnutia	Z 1088/99 určenie č.93/99
Titul nadobudnutia	Z 1089/99 určenie č.92/99
Titul nadobudnutia	Z1148/99-prevedenie g.p.č.14061538-39/97
Titul nadobudnutia	Z 1359/99 bežná údržba
Titul nadobudnutia	Z829/99-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z830/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z828/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z827/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z826/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z825/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z 1579/99 delimitácia na pč.1880/291
Titul nadobudnutia	X 84/98 rozhodnutie
Titul nadobudnutia	X-20/98 rozhodnutie na pč.1920/18
Titul nadobudnutia	Z 1933/99 určenie č.184/99
Titul nadobudnutia	Z 6372/98 určenie č.686/98
Titul nadobudnutia	Z 6371/98 určenie č.687/98
Titul nadobudnutia	Z 6374/98 určenie č.684/98
Titul nadobudnutia	Z 6528/99 určenie č.682/98
Titul nadobudnutia	Z 6531/98 určenie č.680/98
Titul nadobudnutia	Z 6530/98 určenie č.678/98
Titul nadobudnutia	Z 2193/99 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 1582/99 prev.geom.plán.č.32324642-394/98
Titul nadobudnutia	Z 1583/99 prev.geom.plán.č.32324642-427/98
Titul nadobudnutia	Z 2628/99 preved.geom.plán.č.30079918-55/96
Titul nadobudnutia	,V-1894/99"Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2079/99 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 1662/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3364/99 delimitácia na pč.1620/2-4
Titul nadobudnutia	Z 3363/99 delimitácia
Titul nadobudnutia	List vl. 5304
Titul nadobudnutia	Z 4175/99 delimitácia na pč.1620/1,1620/5-./11
Titul nadobudnutia	Z 4398/99 kvitancia na V 3052/96
Titul nadobudnutia	Z 4934/99 prev.geom.plán. č.33737398-95/99
Titul nadobudnutia	Z 816/98 určenie č.326/99
Titul nadobudnutia	V 2929/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 3224/99 zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 151/00 kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 1370/00 zápis,pkn.vl.1584/Z 215/98/
Titul nadobudnutia	Z 496/00 Kvitancia na V 1276/99
Titul nadobudnutia	Z 1309/00 prev.geom.plán.č.N-043/2000
Titul nadobudnutia	Z 2726/00 zápis
Titul nadobudnutia	Z 2737/00-§14 ods.2 zák.č.180/95 Z.z.(p.č.2082,2090/2,2091/2)
Titul nadobudnutia	Z 4923/00 prehlásenie na sč.1250,na pč.51
Titul nadobudnutia	Z 4922/00 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z 4893/00 listina o určení sč.č.191/2000
Titul nadobudnutia	Z 4967/00 listina o určení sč.194/2000-195/2000
Titul nadobudnutia	Z -6930/00 listina o určení sč.č 277/2000
Titul nadobudnutia	V 3867/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 3868/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3869/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3871/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-1227/01 listina o určení sč.,č.42/2001
Titul nadobudnutia	Z-1226/01 listina o určení sč.
Titul nadobudnutia	Z2097/01-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z-2378/01 listina o určení sč.č.82/2001

IČO :

Titul nadobudnutia	Z-2547/01 listina o určení sč.č.82/2001
Titul nadobudnutia	Z-3386/01 prevedenie geom.plán č.N-318/2000
Titul nadobudnutia	Z-4081/01 Kvitancia na V 77/96
Titul nadobudnutia	V-4097/01 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-5581/01 Kvitancia na V 1272/98
Titul nadobudnutia	V 173/02 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-4/02 prev.geom.plán č.334472602-01/02,nájomná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-735/02 prevedenie geom.plán č.33737398-6/2002
Titul nadobudnutia	Z-1318/02 listina o určení č.52/2002
Titul nadobudnutia	Z-1176/02 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z-734/02 prevedenie geom.plán č.33737398-4/2002
Titul nadobudnutia	Z-1686/02 listina o určení č.66/2002
Titul nadobudnutia	V -1506/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 1811/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V2594/02-darovanie
Titul nadobudnutia	Z-1307/02 listina o určení č.46/2002
Titul nadobudnutia	V 3176/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V 3285/02 Zmluva o bezodplatnom orevide vlastníctva č.4K 8860-02
Titul nadobudnutia	Z-3826/02 listina o určení č.144/2002
Titul nadobudnutia	V-3405/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3406/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3407/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3408/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	H-1/02
Titul nadobudnutia	Z-3783/02 prev.geom.plán č.E 2816
Titul nadobudnutia	V-3404/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-155/03 listina o určení 2/03,geom.plán č.33472602-152/02
Titul nadobudnutia	Z-162/03 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	V 1783/03 darovanie
Titul nadobudnutia	V-1388/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3965/03 prevedenie geom.plán č.33737398-50/2003
Titul nadobudnutia	Z 5256/03 prevedenie geom.plán č.66/2003
Titul nadobudnutia	V -789/04 Zmluva o prevode nehnuteľnosti právoplatná dňa 8.03.2004
Titul nadobudnutia	V 274/04 Kúpna zmluva právoplatná dňa 26.03.2004
Titul nadobudnutia	Z 3434/04 rozhodnutie č.162/2004
Titul nadobudnutia	Z 3435/04 rozhodnutie č.159/2004
Titul nadobudnutia	V 3595/04 darovacia zmluva právoplatná dňa 22.09.2004
Titul nadobudnutia	Z 4770/04 rozhodnutie č. 202/2004
Titul nadobudnutia	V 349/05 Darovacia zmluva právoplatná dňa 27.01.2005
Titul nadobudnutia	Z 1029/05 rozhodnutie č. 20/2005
Titul nadobudnutia	Z 991/05 prev.geom.plán č. 32324642-142/2004
Titul nadobudnutia	Z 992/05 prev.geom.plán č. 32324642-133/2004
Titul nadobudnutia	Z 993/05 prev.geom.plán č. 32324642-141/2004
Titul nadobudnutia	V 1544/05 Záložná zmluva- 661/05
Titul nadobudnutia	Z 1450/05 výmaz na V 2250/98
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 515/05 prevedenie geom.plán č. 33737398-11/2005
Titul nadobudnutia	V 5506/05 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 303/06 rozhodnutie č. 6/2006
Titul nadobudnutia	R 98/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-17/2005
Titul nadobudnutia	V 504/06 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 233/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-014/2006
Titul nadobudnutia	V 1535/06 Kúpna zmluva č.4K-2981-06
Titul nadobudnutia	Z-3018/06-výmaz zál.práva
Titul nadobudnutia	V 2600 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2601/06 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-3459/06-výmaz zál.práva na V-4245/01
Titul nadobudnutia	Z-3458/06-výmaz zál práva na V-4244/01
Titul nadobudnutia	R-405/06-prevedenie GP č.32324642-111/2006
Titul nadobudnutia	V 3081/06 Dohoda o zrušenie vecného bremena V 4119/02

IČO :

Titul nadobudnutia	V 2767/06 Zmluva o prevode nehnuteľnosti
Titul nadobudnutia	V 4848/06 Zámenná zmluva právoplatná dňa 25.10.2006
Titul nadobudnutia	R 594/06 prev.geom.plán č. 32324642-154/2006
Titul nadobudnutia	V-5617/06-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	R 731/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-24/2006
Titul nadobudnutia	R -733/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-198/2006
Titul nadobudnutia	R 173/07 prev.geom.plán č. 32324642-022/2007
Titul nadobudnutia	R 172/07 prev.geom.plán č. 32324642-021/2007
Titul nadobudnutia	R 174/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-022/2006
Titul nadobudnutia	R 175/07 prev.geom.plán č. 32324642-023/2007
Titul nadobudnutia	V-3043/07-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-2743/07-osvedčenie N 60/2007 Nz 20645/2007 NCRIs 20544/2007
Titul nadobudnutia	R-255/07-prevedenie Gp č.33737398-70/2002
Titul nadobudnutia	V-2150/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2149/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2748/07-kúpna zmluva právopl.dňa 17.07.2007
Titul nadobudnutia	Z 3527/07 Rozhodnutie o určení súp. čísla
Titul nadobudnutia	R-633/07-prevedenie GPč.579/07
Titul nadobudnutia	V 7812/07 Darovacia zmluva,právoplatná dňa 27.11.2007,GP č. 36 717 568 -298/07 - vzč. 2416/07
Titul nadobudnutia	R 835/07 prevedenie GP č.36056189-220/07
Titul nadobudnutia	R 836/07 prevedenie GP č.36056189-221/07
Titul nadobudnutia	R-791/07-Prevedenie GPč.32324642-131/2007
Titul nadobudnutia	V 237/08 Zmluva o zriadení vecného bremena -vzč. 142/08
Titul nadobudnutia	R-792/07-Prevedenie Gp.č-32324642-179/2007
Titul nadobudnutia	Prev. GP č. 36899844-69/07 pri V-198/08 - 736/08
Titul nadobudnutia	R-143/08-Prevedenie GPč.32324642-211/2007
Titul nadobudnutia	R-146/08-Prevedenie GPč.32324642-215/2007
Titul nadobudnutia	R-540/08-prevedenie GPč.36242624-5/2008
Titul nadobudnutia	V-3632/08-zámenná zmluva právopl.dňa 28.05.2008
Titul nadobudnutia	R-335/08-Rozhodnutie PÚ č.D/2008/00769-6
Titul nadobudnutia	R-975/08-Prevedenie GPč.32324642-187/2008 v.z.2402/08
Titul nadobudnutia	R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008
Titul nadobudnutia	R-1025/08-prevedenie GPč.32324642-173/2006
Titul nadobudnutia	Z-6083/08-rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.32324642-225/2008
Titul nadobudnutia	V-7106/08-Zámenna zmluva právopl.dňa 12.11.2008
Titul nadobudnutia	R-1672/08-Prevedenie GPč.3502/934-200/2008
Titul nadobudnutia	R-1673/08-Prevedenie GPč.3502/934-202/2008
Titul nadobudnutia	R-1674/08-Prevedenie GPč.3502/934-201/2008
Titul nadobudnutia	R-19/09-Prevedenie GPč.3502/934-203/2008
Titul nadobudnutia	R-18/09-Prevedenie GPč.32324642-048/2007
Titul nadobudnutia	R-20/09-prevedenie GPč.35021934-204/2008
Titul nadobudnutia	R-21/09-Prevedenie GPč.3502/934-205/2008
Titul nadobudnutia	R-16/09-Prevedenie GPč.32324642-297/2008
Titul nadobudnutia	R-22/09-Prevedenie GPč.3502934-219/2008
Titul nadobudnutia	R-23/09-Prevedenie GPč.3502/934-227/2008
Titul nadobudnutia	Rozh. o určení súp. čísla pod č. 32/09, Z-1259/09 - 546/09
Titul nadobudnutia	Z-3617/08-čiastočné prevedenie GPč.107/2008
Titul nadobudnutia	R-206/09-Prevedenie GPč.32324642-315/2008
Titul nadobudnutia	R-204/09-Prevedenie GPč.32324642-313/2008
Titul nadobudnutia	R-209/09-Prevedenie GPč.32324642-317/2008
Titul nadobudnutia	R-210/09-Prevedenie GPč.32324642-318/2008
Titul nadobudnutia	Z-1303/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.19/08
Titul nadobudnutia	R-469/09-Prevedenie GPč.3502/934-26/09
Titul nadobudnutia	R-470/09-Prevedenie GPč.3502/934-31/09
Titul nadobudnutia	R-471/09-Prevedenie GPč.3502/934-23/09
Titul nadobudnutia	R-472/09-Prevedenie GPč.3502/934-24/09
Titul nadobudnutia	R-473/09-Prevedenie GPč.35021934-25/09
Titul nadobudnutia	R-476/09-Prevedenie GPč.32324642-012/2009
Titul nadobudnutia	R-475/09-Prevedenie GPč.32324642-130/2007
Titul nadobudnutia	R-474/09-Prevedenie Gpč.32324642-143/2008

IČO :

Titul nadobudnutia	V-3058/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 06.08.2009 (v.z.1581/09)
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 32324642-101/2009 zo dňa 19.6.2009, R-667/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 35021934-124/09 zo dňa 12.8.2009, R-810/09
Titul nadobudnutia	R-670/09-Prevedenie GPč.32324642-097/2009
Titul nadobudnutia	R-695/09-Prevedenie GPč.32324642-013/2009
Titul nadobudnutia	R-696/09-Prevedenie GPč.32328435-247/08
Titul nadobudnutia	R-880/09-Prevedenie GPč.136/2007
Titul nadobudnutia	R-927/09-Prevedenie GPč.35021934-74/09
Titul nadobudnutia	R-928/09-Prevedenie GPč.198/2009
Titul nadobudnutia	V 8628/08 Záložná zmluva právoplatná dňa 20.10.2009- 2016/09
Titul nadobudnutia	V-5549/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 21.12.2009
Titul nadobudnutia	V-5503/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 12.01.2009
Titul nadobudnutia	Z-3208/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła
Titul nadobudnutia	Z-6207/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła-v.z.105/10
Titul nadobudnutia	R-1442/09-Prevedenie GPč.35021934-161/09
Titul nadobudnutia	V-1073/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 26.04.2010
Titul nadobudnutia	R-216/10-Prevedenie GPč.244/2009
Titul nadobudnutia	R-239/10-Rozhodnutie D/2010/00625-3,prevedenie GPč.36 899 844-80/08
Titul nadobudnutia	prevedenie GPč.35021934-23/2010 pri zápise V-2059/10 v.z.1078/10
Titul nadobudnutia	R-446/10-Prevedenie GPč.318/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.30079918-34/09 pri zápise V-3323/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-52/10 pri zápise V-3369/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-063/2010 pri zápise V-3429/10 v.z.1753/10
Titul nadobudnutia	R-586/10-Prevedenie GPč.105/2010
Titul nadobudnutia	V-4250/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, miestnej komunikácie a k inžinierskej stavbe verejného osvetlenia, právopl.dňa 13.10.2010
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-22/2010 pri zápise V-4389/10 - vz. 2148/10
Titul nadobudnutia	Z-6720/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-138/10
Titul nadobudnutia	Z-6721/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-58/09 - vz. 2332/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-163/2009 pri zápise V-4986/10 v.z.2364/10
Titul nadobudnutia	V-5734/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehn.,právopl.dňa 15.12.2010
Titul nadobudnutia	Z-7405/10-Výmaz zál.práva na V-254/09
Titul nadobudnutia	V-5997/10-Kúpna zmluva právopl.dňa 20.01.2011
Titul nadobudnutia	R-52/11-Zmena v užívaní stavby
Titul nadobudnutia	V-5201/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 07.02.2011,prevedenie GPč.32324642-089/2010
Titul nadobudnutia	V-6179/10-Záložná zmluva právopl.dňa 10.02.2011
Titul nadobudnutia	V 5354/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 10.03.2011, pozemok registra 'C' KN parc.č. 3409/1- 530/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-054/2009 pri zápise V-1615/11 v.z.1039/11
Titul nadobudnutia	V-2150/11-Zmluva o zriadení vecného bremena,právopl.dňa 16.06.2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.071/2011 pri zápise V-4830/11 v.z.2192/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-235/09, R-479/11 - 2522/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-276/10, R-490/11 - 2523/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-272/10, R-487/11 - 2527/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-273/10, R-488/11 - 2531/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-271, R-486/11 - 2532/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-270/10, R-485/11 - 2534/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-269/10, R-484/11 - 2536/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-194/10, R-483/11 - 2540/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-172/10, R-482/11 - 2543/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-069/10, R-492/11 - 2544/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-266/10, R-489/11 - 2568/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-267/10, R-491/11 - 2569/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-268/10, R-493/11 - 2570/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-293/10, R-494/11 - 2571/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-343/10, R-495/11 - 2572/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-344/10, R-496/11 - 2573/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-75/11, R-630/11 - 2574/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.360/2011 pri zápise Z-7903/11 v.z.2699/11
Titul nadobudnutia	Z-6111/11-Zápis vecného bremena, prevedenie GPč.33/2011 v.z.93/12
Titul nadobudnutia	Z-7350/11-Zápis vecného bremena

IČO :

Títul nadobudnutia	R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12
Títul nadobudnutia	Z-1863/12 prevedenie GP č. 32324642-010/2012 - 645/12
Títul nadobudnutia	V-708/12 prevedenie GP č. 33737398-35/2010 - 666/12
Títul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12
Títul nadobudnutia	Prevedenie GPč.162/09 pri zápise V-2266/12 v.z.988/12
Títul nadobudnutia	R-443/12-Prevedenie GPč.32324642-147/2011
Títul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-83/11 pri zápise V-2574/12 v.z.1453/12
Títul nadobudnutia	R-551/12-Prevedenie GPč.32324642-156/2011
Títul nadobudnutia	V-3883/12-Kúpna zmluva právopl.dňa 28.08.2012
Títul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-047/2012 pri zápise V-4018/12 -2012/12
Títul nadobudnutia	Z-6566/12-Rozhodnutie o urč.súp.čísla
Títul nadobudnutia	R-870/12-Prevedenie GPč.32324642-040/2012
Títul nadobudnutia	V-6910/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 12.12.2012
Títul nadobudnutia	V-7056/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 17.12.2012
Títul nadobudnutia	R-938/12-Prevedenie GPč.46610910-59/2012
Títul nadobudnutia	R-961/12-Prevedenie GPč.46610910-69/2012
Títul nadobudnutia	R 62/13 Prevedenie GP č.18024335-160/2012- č.z.165/13
Títul nadobudnutia	R 63/13 Prevedenie GP č.18024335-161/2012- č.z.167/13
Títul nadobudnutia	R 64/13 Prevedenie GP č.18024335-174/2012- č.z.168/13
Títul nadobudnutia	R-66/13 Prevedenie GP č. 18024335-162/2012 - č.z. 171/12
Títul nadobudnutia	R-70/13 Prevedenie GP č. 18024335-165/2012 - č.z. 173/13
Títul nadobudnutia	R 68/13 Prevedenie GP č.18024335-163/2012- č.z.174/13
Títul nadobudnutia	R-71/13 Prevedenie GP č. 18024335-178/2012 - č.z. 175/13
Títul nadobudnutia	R-72/13 Prevedenie GP č. 18024335-166/2012 - č.z. 176/13
Títul nadobudnutia	R-73/13 Prevedenie GP č. 18024335-179/2012 - č.z. 178/13
Títul nadobudnutia	R-74/13 Prevedenie GP č. 18024335-167/2012 - č.z. 179/13
Títul nadobudnutia	R-75/13 Prevedenie GP č. 18024335-169/2012 - č.z. 181/13
Títul nadobudnutia	R-76/13 Prevedenie GP č. 18024335-180/2012 - č.z. 182/13
Títul nadobudnutia	R-77/13 Prevedenie GP č. 18024335-170/2012 - č.z. 184/13
Títul nadobudnutia	R-79/13 Prevedenie GP č. 18024335-171/2012 - č.z. 185/13
Títul nadobudnutia	R-81/13 Prevedenie GP č. 18024335-173/2012 - č.z. 186/13
Títul nadobudnutia	R-69/13 Prevedenie GP č. 18024335-177/2012 - č.z. 196/13
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-368/2012 pri zápise V-7236/12 -200/13
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.18024335-164/2012 a Gpč.18024335-168/2012 pri zápise V-7254/12 -376/13
Títul nadobudnutia	Z-1519/13-zápis stavby bez súp.čísla
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-104/2012 a Gpč.10-105/2012 pri zápise V-1730/13 -č.z.1156/13
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-17/2013 pri zápise Z-2931/13 -č.z.1163/13
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-74/2012 pri zápise V-1875/13 -č.z.1202/13
Títul nadobudnutia	R-418/13-Rozhodnutie PÚ -13/403-3/2618/BRO ( vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky)
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-55/2013 pri zápise Z-5500/13 -č.z.2165/13
Títul nadobudnutia	V-5351/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 15.10.2013,prev.Gpč.46610910-061/2012
Títul nadobudnutia	R-1022/13-Prevedenie Gpč.11852348-27/2013
Títul nadobudnutia	V-7046/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 26.11.2013
Títul nadobudnutia	V-6839/13-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 17.12.2013,prev.gp.č.46610910-87/2013
Títul nadobudnutia	V-6838/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 19.12.2013
Títul nadobudnutia	Z-489/14-Rozhodnutie o urč.súp.čísla
Títul nadobudnutia	V 521/14 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 25.02.2014 -č.z.613/14
Títul nadobudnutia	R-577/14-Prevedenie Gpč.35021934-247/2013
Títul nadobudnutia	R-694/14-Prevedenie Gpč.46610910-60/2014 -č.z.1839/14
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.35021934-65/2014 pri zápise V-5067/14 -č.z.2650/10
Títul nadobudnutia	Prevedenie gp.č.33472602-181/13 pri zápise V-5246/14 -č.z.2726/14
Títul nadobudnutia	R-914/14-Prevedenie Gpč.33472602-69/2014 -č.z.3166/14
Títul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-1042/2014 pri zápise V-7193/14 -č.z.3620/14
Títul nadobudnutia	V-7231/14-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 05.11.2014 -č.z.3655/14
Títul nadobudnutia	V-7387/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 11.11.2014 , prev.Gpč.36717568-1053/2014--č.z.3773/14
Títul nadobudnutia	R-1145/14 -Prevedenie Gpč.46610910-11/2014 -č.z.4170/14
Títul nadobudnutia	R-1146/14-Prevedenie Gpč.36717568-1059/2013-č.z.4171/14
Títul nadobudnutia	R-1136/14-Prevedenie Gpč.36717568-179/2011-č.z.4172/14
Títul nadobudnutia	R-1137/14-Prevedenie Gpč.36717568-181/2011-č.z.4173/14

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	R-1138/14-Prevedenie Gpč.36717568-186/2011-č.z.4174/14
Titul nadobudnutia	R-1139/14-Prevedenie Gpč.36717568-185/2011-č.z.4175/14
Titul nadobudnutia	R-1140/14- prevedenie Gpč.36717568-1057/2013 -č.z.4186/14
Titul nadobudnutia	R-1141/14-prevedenie Gpč.36717568-1060/13 -č.z.4191/14
Titul nadobudnutia	R-1398/14-Prevedenie Gpč.46610910-92/2014 -č.z.4292/14

Tituly nadobudnutia LV:

Z 2533/93 DELIMITACNY PROTOKOL.  
V 1298/93 ZAMENNA ZMLUVA.  
Z 1600/93 delimitacia .  
Z 1813/93  
z 3169/93 delimitacia fin./93-b  
Z 3343/93 NAJOM BUDOVY NA PARC.C.2298/59.  
Z 253/94 PREHLASENIE NA PARC.C.44/63,64,65  
.  
HOSP.ZMLUVA NA PC.1920/2-5,1920/7-11,A 1920/13-15  
Z 2175/94 DELIMITACIA PC.12/9  
LIST VL.3727  
Z 2311/94 DELIMITACIA C.FIN./93-DEL-B NA PC.3849  
Z 35/95 DELIMITACIA C.MAJ.2127/94  
V 190/95 KUPA NA PC.2568/2  
V 189/95 ZAMENNA ZMLUVA NA PC.1936/265,1936/266  
z 1561/95 pkn.vl.c.613,na pc,3426/3  
Z 1801/95 ROZHODNUTIE ZP-4-18/2832/94  
Z 2533/95 DELIMITACIA NA PC.3134/42,3134/3-4  
Z 3930/95 DELIT.PROT. NA PC.45-47  
Z 3414/95 DELIT.PROT.NA PKN.VL.C.1678  
Z4538/95 DELIMITACIA NA PC.3464/546,3464/547  
V 33363/95 KUPNA ZMLUVA NA PC.3120/6,3,18  
Z 216/96 DELIMITACIA NA PC.44/78,44/80,48/4  
Z 125/96 ROZHODNUTIE ZP.-4-1/27/2462/95 NA PC.2559  
Z 1441/96 DELIMITACIA NA PC.60  
Z 2767/96 PREHLASENIE NA BUD.PC.2390/1  
Z 2887/96 PREHLASENIE/BUD.PC.139/1/  
V 1132/96 ZAMENNA ZMLUVA,V 1134/96 DAROVACIA ZMLUVA,V 1133/96 DAROVACIA ZMLUVA  
R-50/96 ROZHODNUTIE NA PC.1818  
'Z 2885/96 PREHLASENIE'  
Z 2886/96 PREHLASENIE NA PC.138/1  
Z 2888/96 PREHLASENIE NA OBCHOD PC.141  
Z2972/96-DELIMITACIA  
list vl. 4448  
Z 5605/96 PREVED.GP.C.32324642-57/96  
Z 5649/96 ROZHODNUTIE C.170/96  
Z DODATOK K DELIMITACII/ NA PC.494/1/  
Z 6144/96 PREVED.GP.C.Cs-15/94  
Z 6492/96 PREVEDENIE GP.32324642-217/96  
V 4027/96 KUPNA ZMLUVA NA A 309-326  
V 63/97 KUPA NA PC.12/17-12/19  
Z 675/97-PREVEDENIE GP.32328435-80/95  
Z 1306/97 PREVEDENIE GP.C.32324642-14/97  
Z 2378/97 ZAPIS VLAST.PRAV.,PKN.VL.C.947/na A475-A480/  
Z 1733/97 DELIMITACIA NA PC.56/1  
Z 240/05 Rozhodnutie č.3/2005  
Z 992/05 prevedenie geom plán č. 32324642-133/2004  
V 636/05 Zámenná zmluva  
V 1215/05 Kúpna zmluva  
Z-2455/06-rozhodnutie o urč.s.č.  
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4  
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4  
List vlastníctva č.6631  
R-518/06-prevedenie GPč.32324642-140/2006

R 396/07 prevedenie GP č. 32324642-70/07,ZPM č 3750 E -vzč.1132  
V 3830/07 Kúpna zmluva  
V 3891/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 30.7.2007 -vzč. 1409/07  
V 3241/07 Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 30.7.2007,Prevedenie GPč. 35021934-43/07 ,ZPM č. 3710 E -vzč.1419/07  
V 3381/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 2.8.2007,prevedenie GPč. 11852348-38/06 ,ZPM č. 3571 -vzč. 1433/07  
Z-2943/07-prevedenie GPč.6/2006  
Z 5210/08 Prevedenie GPč. 36610941-23/08-2087/08

## ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

V 191/95 KUPA NA PC.2568/3

- 1 Zákaz nakladania s nehnuteľnosťou-bytovými priestormi vo výmere 88 m2 v obytnom dome,sč.1214/predajňa Papierníctva/-zákaz scudzenia pre nájmu a zaťaženia ,okr.súd .Nc 373/99-P1-88/99
- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania ,Bratislava 37,IČO:31749542 na obytný dom sč.2441 na parc.č.1919/121,V 1781/03.
- 1 Záložné právo v prospech Ministrestva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Špitálska 8, 816 44 Bratislava V 1544/05 na bytový dom - 87 b.j. na parcele číslo 1919/121 sč.2441- 661/05
- 1 Vecné bremeno-právo užívania v prospech ELBEVA ,a.s. IČO: 36252204 za účelom umiestnenia inžinierskych sietí slúžiacich pre obytný súbor Körtváros na parc.č. 3786/1,4033,1080 -V5793/05- ,R-424/06
- 1 Vecné bremeno zaťažujúce pozemok v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1940/1 zriadené v prospech pozemkov v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1942/5,1940/3 a 1934/5,spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby kanalizačnej prípojky,na povrchu,nad a pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav ,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny,zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky a práva užívania prípojky v rozsahu znázornenom na geo.pláne č. 360 56 189-185/2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 11.12.2007, podľa V 237/08 -vzč.142/08
- 1 Vecné bremeno právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č.1919/85 ako peším sôsobom,tak aj dopravnými prostriedkami a stavebnými mechanizmami v prospech :VÁR-Elektro,s.r.o.,Poľná 891,IČO:31 449 816 -podľa V-3698/04 v.z.1544/04
- 1 List vlastníctva č.5636
- 1 Záložné právo na bytový dom 9 b.j. sociálne byty sč.5851 a na parc.č.3120/42 zast.plocha vo výmere 159 m2 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 V 8628/08- 2016/09
- 1 Záložné právo na pozemky:parc.č.3120/48 v prospech UniCredit Bank Slovakia a.s.,Šancová 1/A,813 33 Bratislava,IČO:00 681 709 podľa V-7917/08 v.z.2845/08
- 1 Záložné právo na stavbu -adm.budova so súp.číslo 50 na parc.č.2373/2, na pozemky : registra C KN parc.č.2373/1,parc.č.2373/2,parc.č.2373/3, parc.č.2373/4,parc.č.2374 v prospech Československej obchodnej banky,a.s.,so sídlom Michalská 18,815 63 Bratislava,IČO:36 854 140 podľa V-6179/10 v.z.285/11
- 1 Vecné bremeno právo užívania a vstupu,prechodu a prejazdu peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/4 zast.plochy a nádvoria o výmere 14280 m2 v prospech SCHINDLER ESKALÁTORY,s.r.o.,IČO:36250783,Kračanská cesta 49,929 01 Dunajská Streda podľa V-2150/11 v.z.1323/11
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho -v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2 a parcelné číslo 1894/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m2,  
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky vysokého napätia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2,parcelné číslo 1894/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2,  
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby distribučného STL plynovodu a prípojky, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m2,  
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky telekomunikačného vedenia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2,  
-v práve trvalého vybudovania, užívania a údržby stavby cestného telesa, a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1915/224, ostatné plochy o výmere 1220 m2, registra C KN parcelné číslo 1915/364, ostatné plochy o výmere 280 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-3797/11 v.z.1923/11

- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.3733 o výmere 4 638 m2 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.33/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z- 8111/11 v.z.93/12
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.266/3, parc.č.266/4, parc.č.266/1 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.146/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z-7350/11 v.z.186/12
- 1 Vecné bremeno právo užívania a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/4, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech Wertheim, s.r.o., IČO:00683990, Kračanská cesta 49, 929 01 ,Dunajská Streda podľa V-6910/12 -2977/12
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve užívania a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši ,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky parcely registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech SCHINDLER ESKALATORY, s.r.o.IČO: 36250783,Viedenská cesta 1,929 01 Dunajská Streda podľa V-7056/12 -3039/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby splaškovej kanalizácie pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami cez pozemok registra C KN parc.č.1940/32 za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, opráv a odstránenia splaškovej kanalizácie v prospech DRON-Nehnutelnosti, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO:36 242 136 v rozsahu celej dĺžky a šírky zaťaženého pozemku podľa V-5351/13 -č.z.2757/13
- 1 Vecné bremeno práve zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania ekejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetickej stavby na časť poz. parc.č. 1919/85 zast. pl. o vým 695 m2, parc.č. 1919/88 zast. pl. o vým 4578 m2, parc.č. 1919/107 zast. pl o vým. 669 m2, v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 35/2013; vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celú zaťaženú nehnuteľnosť v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, V 521/14 -č.z.613/14
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky, a za týmto účelom v práve vstupu a vjazdu k pozemkom registra C KN parc.č.1915/506, ostatná plocha o výmere 25 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/493, 1915/494, 1915/500 podľa V-7387/14 -č.z.3773/14

**Iné údaje:**

DOM NA PARC.C.2774/2 NIE JE VLAST.USPOR.  
 LIST VL.3496  
 LIST VL. 3561  
 LIST VL.589  
 LIST VL.3251  
 LIST VL.3673  
 LIST VL.3157  
 LV-3719  
 LIST VL.3559  
 LIST VL.3805  
 LIST VL.3431-  
 LIST VL.3914  
 LIST VL.3966  
 LIST VL.3972  
 LIST VL.3973  
 LIST VL. 3977  
 LIST VL. 3992  
 LIST VL. 3995  
 LIST VL. 4129  
 LIST VL.C.3564,3572,3568,3577  
 LIST VL. 4175  
 LIST VL. 4183  
 LIST VL. 45  
 Z 4067/95 KVITANCIA NA ZAL.PRAV.C.05/210/94  
 LIST VL.4222  
 LIST VLASTNICTVA C 4224  
 LIST VL. 4241  
 LIST VL. 3218  
 LIST VL. 1320  
 LIST VL. 4363  
 LIST VL.C.4416  
 LIST VL. 4420



Z3744/96-URCENIE SUPISNEHO CISLA C.70/1996-1059/96  
Z4522/96-PREVEDENIE G.P. C.32328435-99/1996-1100/96  
LIST VLASTNICTVA C. 4440-1102/96  
LIST VLASTNICTVA C.4441-1103/96  
Z4209/96-PREVEDENIE GEOM.PLANU  
LIST VLASTNICTVA C.4442  
LIST VL. 4460  
LIST VL. 4352  
LIST VL. 4565  
LIST VLASTNICTVA C.4573  
LIST VL. 4631  
LIST VL. 4657- 372/97  
LIST VLASTNICTVA C.4687  
LV VL. 4694  
LIST VL. 4698  
LIST VL. 4744  
LIST VL. 4755  
LIST VL. 4762  
LIST VL. 1  
LIST VL. 4837  
List vl. 4858  
List vl. 4872  
List vl.4923  
List vl. 5019  
List vl. 5026  
Z4911/98-prevedenie gp. č. 32324642-187/98

- 1 List vl.5108
- 1 List vl. 5173
- 1 List vl. 5110
- 1 List.vl.3234
- 1 List vl. 5206
- 1 List vl. 5211
- 1 V 1384/99 Kúpna zmluva
- 1 List vl.5253
- 1 List vl. 4667
- 1 List vl. 3775,3670,3785,1323,3627,3652,3599,3638,3651,4318,5001,4800,5024,4617,
- 1 List vl. 5305
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl.č.5423 (na parc.č.1920/515-517)
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 4255
- 1 List vl. 5850
- 1 List vl. 5877
- 1 List vl. 5890
- 1 List vl. 5790
- 1 List vl. 5894
- 1 List vl. 5754
- 1 List vl. 5389
- 1 List vl. 5993
- 1 List vl. 2919
- 1 list vl.3113
- 1 List vl. 3343
- 1 List vl. 6057
- 1 P1-198/02 predbežné opatrenia na súd, zdržať sa konania ,smerujúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckého práva k nehnuteľnostiam,zakazuje akýmkoľvek spôsobom nakladať s nehnuteľnosťami,najmä akýmkoľvek spôsobom predmetné nehnuteľnosti zaťažiť,zriadiť vecné práva k cudzej veci a vykonať úkony smerujúce k zastaveniu predmetných nehnuteľností a to parcela č.44/116,44/118.
- 1 List vl.6139
- 1 list vl. 6148
- 1 List vl. 2450
- 1 List vl. 4751
- 1 List vl. 6278
- 1 List vl. 5027

1 LIST VL. 6435

1 List vl. 6530

1 List vl. 6576

1 List vl. 6614

1 Nájomná zmluva v prospech : Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO:37 836 901 zo dňa 26.03.2014 na dobu určitú ,a to na 15 rokov na pozemky registra C KN parc.č.2423 -zast.pl. o výmere 227m2, 2424/1- zast.pl. o výmere 1776m2, 2424/2- zast.pl. o výmere 458m2, 2426- zast.pl. o výmere 13m2, -N-32/14 - č.z.958/14

**Poznámka:**

Bez zápisu.

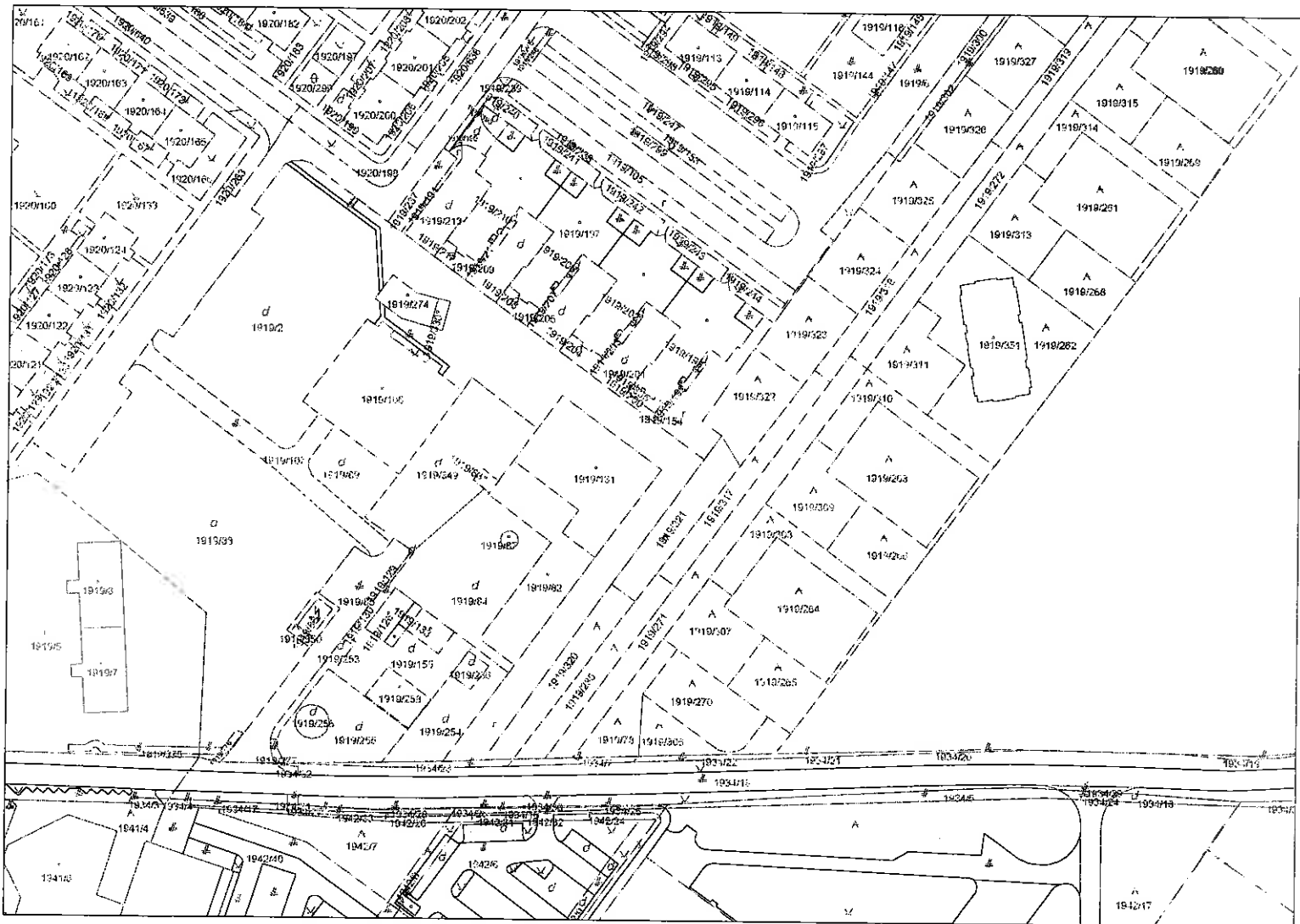
*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*

# Informatívna kópia z mapy

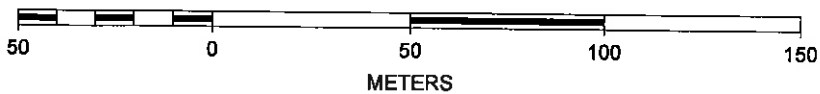
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda  
Obec: DUNAJSKÁ STREDA  
Katastrálne územie: Dunajská Streda

8. januára 2015 15:36



SCALE 1 : 1 932





**Ing. Jolán Németh, 930 11 Topoľníky, Pionierska 24**  
**Znalkyňa v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností**  
**ev. č. 912490** číslo znaleckého posudku : **1/2015**

## ZNALECKÝ POSUDOK



**vo veci :** odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – právo uloženia a údržby líniovej stavby-VN rozvodu cez pozemky na parcelách č. 1919/238, 1919/243, 1919/244 a 1934/18 v kat. území Dunajská Streda v meste Dunajská Streda

**Zadávateľ znaleckého posudku:** Europa Invest s.r.o  
Bacsákova 4  
929 01 Dunajská Streda

**Účel znaleckého posudku :** odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena - priznanie práva uloženia inžinierskych sietí ( VN rozvodu)

Znalecký posudok obsahuje xx strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi

v Topoľníkoch, dňa 12. januára 2015

**III. ZÁVER****2. OTÁZKY A ODPOVEDE**

Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ktoré je stanovenie hodnoty primeranej výšky tejto jednorázovej úhrady, aby bola kompenzovaná majetková ujma povinného. Vecné bremeno nie je nájomom.

**3. VŠEOBECNÁ HODNOTA****Rekapitulácia :****Pozemky:**

**Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie: 18 937,80 €**

Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

**4. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY**

Názov	Všeobecná hodnota [€]
<b>Stavby</b>	
<b>Pozemky</b>	
Pozemok na parc. č. 1919/238 (300 m <sup>2</sup> )	8 505,00
Pozemok na parc. č. 1919/243 (106 m <sup>2</sup> )	3 005,10
Pozemok na parc. č. 1919/244 (240 m <sup>2</sup> )	6 804,00
Pozemok na parc. č. 1934/18 (22 m <sup>2</sup> )	623,70
<b>Spolu pozemky (668,00 m<sup>2</sup>)</b>	<b>18 937,80</b>
<b>Spolu VŠH</b>	<b>18 937,80</b>
<b>Zaokrúhlená VŠH spolu</b>	<b>18 900,00</b>

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: **18 900,00 €**

Slovom: **Osemnásťtisícdeväťsto Eur**

**6. VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD**

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Vplyv na VŠH
vecné bremeno	1 164,87	znižuje
<b>Spolu VŠH</b>	<b>1 164,87</b>	
<b>Zaokrúhlene</b>	<b>1 160,00</b>	

Slovom: **Jedentisícstošestdesiat Eur**

v Topoľníkoch dňa 12.januára 2015

Ing. Jolán Németh

## MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETE

Slovensky | English

## Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 13138/T

Obchodné meno:	Europa Invest, s.r.o.	(od: 29.12.2006)
Sídlo:	Bacsákova 4 Dunajská Streda 929 01	(od: 29.12.2006)
IČO:	36 246 468	(od: 05.12.2001)
Deň zápisu:	05.12.2001	(od: 05.12.2001)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 05.12.2001)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.12.2001)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.12.2001)
	reklamná činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.12.2001)
	kúpa a predaj nehnuteľností	(od: 29.12.2006)
	spravovanie nehnuteľností	(od: 29.12.2006)
	nájom a prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 29.12.2006)
	sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	(od: 29.12.2006)
	nájom a prenájom hnuťelných vecí	(od: 29.12.2006)
	čistiace a upratovacie služby	(od: 29.12.2006)
	kúpa a predaj motorových vozidiel a náhradných dielov	(od: 29.12.2006)
Spoločníci:	<u>Tibor Csomor</u> Radničné námestie 5612/19 Dunajská Streda 929 01	(od: 29.12.2006)
	<u>Ing. Richárd Csomor</u> Radničné námestie 5612/19 Dunajská Streda 929 01	(od: 17.08.2010)
Výška vkladu každého spoločníka:	Tibor Csomor Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 01.07.2010)
	Ing. Richárd Csomor Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 17.08.2010)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 05.12.2001)
	<u>Tibor Csomor</u> Radničné námestie 5612/19 Dunajská Streda 929 01	(od: 05.12.2001)

<b>Konanie menom spoločnosti:</b>	<b>Za spoločnosť koná konateľ samostatne.</b>	<b>(od: 05.12.2001)</b>
<b>Základné imanie:</b>	<b>6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR</b>	<b>(od: 01.07.2010)</b>
<b>Ďalšie právne skutočnosti:</b>	<b>Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou spísanou dňa 20.11.2001 formou notárskej zápisnice č. N 367/2001, Nz 357/2001 podľa slovenského práva.</b>	<b>(od: 05.12.2001)</b>
<b>Dátum aktualizácie údajov:</b>	<b>08.01.2015</b>	
<b>Dátum výpisu:</b>	<b>09.01.2015</b>	

---

O obchodnom registri SR | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#)   
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla  
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch  
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



## MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETE

Slovensky | English

## Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3879/B

Obchodné meno:	Západoslovenská distribučná, a.s.	(od: 01.01.2013)
Sídlo:	Čulenova 6 Bratislava 816 47	(od: 20.05.2006)
IČO:	36 361 518	(od: 20.05.2006)
Deň zápisu:	20.05.2006	(od: 20.05.2006)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 20.05.2006)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 20.05.2006)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 20.05.2006)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.05.2006)
	podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.05.2006)
	distribúcia elektriny	(od: 01.07.2007)
	prenájom strojov, prístrojov, zariadení, mechanizmov a hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.07.2007)
	prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s nájmom	(od: 01.07.2007)
	komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo - vykonávanie komplexných služieb a súvisiaceho poradenstva s výnimkou architektonických služieb	(od: 18.01.2014)
	poskytovanie služieb v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb	(od: 18.01.2014)
	projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení	(od: 18.01.2014)
	montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení	(od: 18.01.2014)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 18.01.2014)
	prenájom hnutelných vecí	(od: 18.01.2014)
	informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly	(od: 18.01.2014)
	uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 18.01.2014)
	zámočníctvo	(od: 18.01.2014)
	opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických	(od: 18.01.2014)
	odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvíhacích	(od: 18.01.2014)

	opravy a montáž určených meradiel	(od: 18.01.2014)
	výkon činnosti stavbyvedúceho - inžinierske stavby - energetické a iné líniové stavby, - technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - elektrotechnické zariadenia, tepelné zariadenia	(od: 18.01.2014)
	výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby	(od: 18.01.2014)
	montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických	(od: 18.01.2014)
	výchova a vzdelávanie v oblasti ochrany práce - výchova a vzdelávanie elektrotechnikov, samostatných elektrotechnikov a elektrotechnikov na riadenie činností alebo na riadenie prevádzky	(od: 23.07.2014)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 20.05.2006)
	Ing. <u>Andrej Juris</u> - predseda predstavenstva Karloveské rameno 6 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 20.09.2011	(od: 05.10.2011)
	Ing. <u>Marian Kapec</u> - člen predstavenstva Bratislavská 8414/55 Bratislava 841 06 Vznik funkcie: 21.03.2012	(od: 29.03.2012)
	Ing. <u>Ľuboš Majdán</u> - podpredseda Estónska 1/a Bratislava 821 06 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	Ing. <u>Peter Palmaj</u> - člen Pri pile 32 Hamuliakovo 900 43 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	Ing. <u>Tomáš Turek</u> , Ph.D. - člen Kotíkovská 73 Plzeň 323 00 Česká republika Vznik funkcie: 01.05.2014	(od: 13.05.2014)
Konanie menom spoločností:	V mene spoločnosti koná a podpisuje predstavenstvo, vždy spoločne najmenej dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu, priezvisku a funkcii priloží podpisujúci svoj podpis.	(od: 03.07.2007)
Základné imanie:	33 227 119 EUR Rozsah splatenia: 33 227 119 EUR	(od: 26.07.2014)
Akcie:	Počet: 10 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 320 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: nie je obmedzená	(od: 19.08.2009)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33 193 919 EUR	(od: 26.07.2014)
Akcionár:	Západoslovenská energetika, a.s. Čulenova 6 Bratislava 816 47	(od: 20.05.2006)
Dozorná rada:	Mgr. <u>Andrej Glézl</u> , Ph.D. LL.M Karadžičova 7 Bratislava 811 09 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	MUDr. <u>Ján Zvonár</u> , CSc. Oráčska 20 Bratislava 831 06 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)

	<u>Ing. Miroslav Struž</u> Vajnorská 51 Bratislava 831 03 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	<u>Ing. Kamil Panák</u> Východná 6689/29 Trenčín 911 08 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	<u>Robert Polakovič</u> Kaplna 191 Kaplna 900 84 Vznik funkcie: 02.07.2014	(od: 30.09.2014)
	<u>Silvia Šmátralová</u> Kúpeľná 2 Bratislava 811 02 Vznik funkcie: 02.07.2014	(od: 30.09.2014)
	<u>Milan Sobolčíak</u> Rázusova 11 Leopoldov 920 41 Vznik funkcie: 02.07.2014	(od: 30.09.2014)
	<u>Ing. Petr Ivánek</u> Nová Ves 372 Frýdlant nad Ostravíci 739 11 Česká republika Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	<u>Marian Rusko</u> Hockhäckerstr. 2a Delsenhofen 820 41 Nemecká spolková republika Vznik funkcie: 01.02.2014	(od: 01.02.2014)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 20.04.2006, spísanou formou notárskej zápisnice N 137/2006, Nz 15077/2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 20.05.2006)
	Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 129/2007, Nz 21408/2007, NCRIs 21320/2007 zo dňa 31.05.2007.	(od: 01.07.2007)
	Zmluva o vklade časti podniku uzatvorená dňa 31.05.2007 týkajúca sa vkladu časti podniku spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava, Slovenská republika, do spoločnosti ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, Slovenská republika.	
	Notárska zápisnica č. N 150/2007, Nz 25237/2007, NCRIs 25086/2007 zo dňa 26.6.2007.	(od: 03.07.2007)
	Notárska zápisnica N 348/2007, Nz 58376/2007 zo dňa 14.12.2007.	(od: 22.12.2007)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.06.2009.	(od: 20.08.2009)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 10.12.2009.	(od: 13.01.2010)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 28.2.2011.	(od: 08.03.2011)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.09.2011.	(od: 05.10.2011)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.3.2012	(od: 29.03.2012)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.07.2012.	(od: 01.08.2012)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.12.2012.	(od: 01.01.2013)
	Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti spísané vo forme notárskej zápisnice N 853/2013 Nz 53214/2013 NCRIs 53995/2013 zo dňa 11.12.2013.	(od: 18.01.2014)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.01.2014.	(od: 01.02.2014)
	Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.04.2014.	(od: 13.05.2014)
	Notárska zápisnica č. N 419/2014, Nz 24823/2014, NCRIs 25291/2014 - Osvedčenie o rozhodnutiach jediného akcionára	(od: 26.07.2014)

spoločnosti zo dňa 30.06.2014.

Notárska zápisnica č. N 423/2014, Nz 24920/2014 zo dňa  
01.07.2014.

(od: 30.09.2014)

Dátum aktualizácie  
údajov: 09.01.2015  
Dátum výpisu: 12.01.2015

---

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa   
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla  
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch  
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



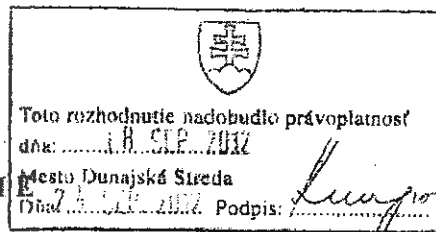
# MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 18844/2271/2012/033-KNA-003

Dunajská Streda, 22.08.2012



## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto

pre stavebníka: **Europa Invest, s.r.o. IČO: 36 246 468**  
v zastúpení konateľom firmy: **Tibor Csomor**  
so sídlom: **929 01 Dunajská Streda, Bacsákova 4**  
v zastúpení: **Bugár projekt, s.r.o. IČO: 32 767 468**  
štatutár: **Ing. Tibor Bugár**  
so sídlom: **932 01 Veľký Meder, Jahodová 112/4**

sa podľa § 66 ods.1,2a 3 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**p o v o l' u j e**

**(na základe nájomnej zmluvy na dobu určitú - do termínu 31.12.2018)**

stavba:

**„Panonský háj - Pannon liget“**

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- SO - 01 → Bytový dom 40 b.j.
- SO - 02 → Bytový dom 40 b.j.
- SO - 03 → Bytový dom 40 b.j.
- SO - 04 → Bytový dom 40 b.j.
- SO - 05 → Bytový dom 40 b.j.
- SO - 10a → NN káblový rozvod
- SO - 10b → Verejné osvetlenie
- SO - 11 → Trafostanica
- SO - 13 → Sklad komunálneho odpadu
- SO - 14 → Sadové úpravy
- SO - 15 → Detské ihrisko

na pozemkoch parc.č.:

1919/260,1919/261,1919/262,1919/263,1919/264,1919/265,1919/26,  
1919/267,1919/268,1919/269,1919/270,1919/271,1919/272,1919/30,  
1919/301,1919/302,1919/306,1919/307,1919/308,1919/309,1919/31,

1919/311,1919/312,1919/313,1919/314,1919/315,1915/316,1919/31,  
 1919/319,1934/7,1934/18,1934/23, ktoré podľa LV č.5434 sú vo  
 vlastníctve Richarda Csomora a Tibora Csomora  
 1919/323,1919/324,1919/329, ktoré podľa LV č.7319 sú vo  
 vlastníctve Richarda Csomora a Tibora Csomora  
 1919/238,1919/243,1919/244, ktoré podľa LV č.3251 je vo  
 vlastníctve mesta Dunajská Streda

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**  
 obce: **Dunajská Streda**

Na umiestnenie stavby bolo vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby:**  
 „Panonský háj - Pannon liget“ pod.č. 2574/033/2011-005 zo dňa 21.11.2011  
 Mestom Dunajská Streda.

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
2. Záujmové územie sa nachádza v katastrálnom území Dunajská Streda. Pozemky sú prístupné z novovybudovanej asfaltovej komunikácie, ktorá sa tiahne paralelne na plánovanú zástavbu. Z hľadiska morfológie je územie rovinaté, bez výrazných výškových rozdielov. Predmetné územie je bez zástavby. Záujmové územie je ohraničené zo severozápadnej strany zástavbou bytových domov. Z juhovýchodnej strany je ohraničené ornou pôdou a juhozápadnej strany miestnou asfaltovou komunikáciou. V blízkosti pozemkov sa nachádzajú vedenia verejných sietí s možnosťou napojenia navrhovaných objektov.

**SO – 01 - Bytový dom 40 b. j.**

**SO – 02 - Bytový dom 40 b. j.**

**SO – 03 - Bytový dom 40 b. j.**

**SO – 04 - Bytový dom 40 b. j.**

**SO – 05 - Bytový dom 40 b. j.**

1 navrhovaný bytový dom je päťpodlažný so suterénom so šikmou strechou. Objekt zahŕňa v sebe 40 bytových jednotiek v jednom vchode. Na 1.P.P sa nachádzajú podzemné garáže celkom 22 ks a úložné priestory. Na ostatných podlažiach sú vytvorené bytové jednotky, dvojizbové a trojizbové, celkom 40 b.j. Byty sú vybavené terasami, ktoré čiastočne zakrývajú terasy nižšieho podlažia.

Rozpis bytov v 1 bytovom dome: dvojizbový byt - 35 ks

trojizbový byt - 5 ks

spolu: 40 ks

Rozpis bytov v 5 bytových domoch: dvojizbový byt - 35 x 5 = 175 ks

trojizbový byt - 5 x 5 = 25 ks

spolu: 200 ks

±0,000 objektu t.j. podlaha I.NP. bude osadená +1,410 m nad okrajom prilahlej miestnej komunikácie. Maximálna výška strechy je vo výške +17,850 m.

- **SO – 10a NN káblový rozvod**

Napojenie projektovaného obytného domu bude z existujúceho VN distribučného vedenia pri ceste. V areáli bude vybudovaná nová transformátorová stanica, ktorá bude napojená na existujúce distribučné VN vedenie pri ceste z Dunajskej Stredy do Ohradov cez káblové spojky. Z projektovanej trafostanice objekty budú napájané cez rozpojovacie a istiace skrine SR. Vedenia budú riešené podzemnými káblami NAYY-J 4x240, ktoré budú uložené do zeme. Elektromerové rozvádzače objektov budú umiestnené v schodiskovom priestore. Do elektromerových rozvádzačov budú osadené elektromery pre meranie spotreby elektrickej energie jednotlivých bytov a spoločných priestorov.

- **SO – 10b Verejné osvetlenie**

Osvetľovacie stožiare typu VO1 budú stožiare výškou 8m. Stožiare budú oceľové rúrové votknuté do zeme typu ELV ST 280/76. Stožiare budú žiarovo zinkované. Svietidlá budú typu URBIS SAPPHIRE ST70, IP66. Typ svetelného zdroja bude Osram NAV-T 70W. Stožiare typu VO1 budú osadené pri cestných komunikáciách pred projektovanými budovami. Osadené budú do zelene 0,5m od chodníkov. Zo stožiarov typu VO1 bude osadených 14. Osvetľovacie stožiare typu VO2 budú stožiare výškou 6m. Stožiare budú oceľové rúrové votknuté do zeme typu ELV ST 260/60. Stožiare budú žiarovo zinkované. Svietidlá budú typu ALTRA 2 FSD 36W, IP66. Typ svetelného zdroja bude Osram Dulux-L 36W.

Stožiare typu VO2 budú osadené vedľa chodníkov medzi budovami do zelene 0,5m od chodníkov a parkovísk. Zo stožiarov typu VO2 bude osadených 9.

Verejné osvetlenie bude napájané káblom AYKY-J 4x16 z navrhovaného plastového rozvádzača verejného osvetlenia v pilieri - typ RVO F403 25A P0 (Hasma). Rozvádzač RVO bude osadený pri káblovej rozpojovacej a istiacej skrini ozn. R-21 pri bytovom dome SO-03. RVO bude napájaný z R-21 káblom NAYY-J 4x25.

Do spoločnej ryhy s káblami sa uloží aj pásik FeZn 30/4, ktorým budú jednotlivé stožiare navzájom pospájané. Na uzemnenie vonkajšieho osvetlenia budú pripojené uzemnenia el. nn rozvodu tj. uzemnenie R-21 a uzemnenie trafostanice.

- **SO - 11 Trafostanica**

Návrh transformátora na pokrytie horeuvedených nárokov na odber el. energie:

$$P_{tr} = (P_{s1} + P_{s2}) : (0,8 \times 0,9) = 801 \text{ kVA.}$$

K tomu odpovedá trafostanica s transformátormi 2x400 kVA.

Pre dané územie sa navrhuje blokova (kioskova) trafostanica s dvomi transformátormi 2x400 kVA. Rozmery: dl. 5700 x š. 4910 x v. 2750mm.

- **SO – 13 Sklad komunálneho odpadu**

Jedná sa hlavne o pultové zastrešenie objektov. V každom prístrešku sa navrhol priestor pre umiestnenie štyroch kontajnerov o objeme 1100 l.

Z konštrukčného hľadiska sa jedná o murované objekty s tehál SONNBLICK / PLOTOVÝ SYSTÉM SEMMELROCK/. Strecha je tesárska, pultová. Podlahy sú riešené v závislosti od príľahlej komunikácie resp. chodníka /detto povrchová úprava/ asfaltový betón. Spádovanie podlahy je riešené do uličných vpustí umiestnených popri komunikácii..

- **SO - 14 Sadové úpravy**

Základnou myšlienkou pri návrhu zelene v riešenom území bolo vytvoriť účinnú optickú a zvukovú izoláciu, zlepšiť mikroklimatické podmienky. Celková plocha zelene predstavuje 6 390,8 m<sup>2</sup>. Po celom obvode sa navrhuje zatravníť plochy a výsadbu stromov v sponě 4-5 m, čo pomôže lepšie začleniť územie do krajiny, funguje ako vetrolam pomôže eliminovať negatívne účinky spevnených plôch a cestnej komunikácie. hlavne v letných horúčavách. Medzi parkoviskami a zadnou fasádnou časťou sa navrhujú

detailnejšie výsadby okrasných kríkov. Vybrané druhy drevín odpovedajú daným klimatickým a pôdnym podmienkam. Kostru a základ vysokej zelene tvoria domáce druhy. Vhodné klimatické podmienky dávajú však možnosť aj pre uplatnenie väčšej druhovej pestrosti. Vlastné výsadby sa budú uskutočňovať postupne v nadväznosti na etapy výstavby a úpravy terénov. Stromy sa budú sadiť do jamiek 80x80x80 cm, kríky 35x35x35 cm bez výmeny zeminy.

Druhovú skladbu navrhovaných stromov:

7. Acer platanoides
8. Acer pseudoplatanus
9. Fraxinus excelsior

#### • SO - 15 Detské ihrisko

Detské ihrisko je navrhnuté z prefabrikovaných výrobkov.

##### 1. *Preliezačka so šmýkačkou*

Zostava v sebe skrýva množstvo zákutí, ktoré deti s radosťou a zatajeným dychom môžu skúmať. Deti strávia na preliezačke príjemné chvíle a pritom majú aj dostatok pohybu. Zároveň tieto zostavy oživia exteriér jednoduchým a účelovým spôsobom. Preliezačky sa vyrábajú z borovicového dreva, ktoré je impregnované. Laná na hojdačkách, skrutky a podobné potrebné elementy sú z nehrdzavejúceho materiálu. Zostavy sa montujú formou zapustenia do zeme približne 70 cm a následného zalatia betónom. Tento spôsob poskytuje bezpečnosť a stabilitu preliezačky bez ohľadu na jej veľkosť.

Rozmery zostavy sú 8 x 5 m

Zostava obsahuje tieto prvky: schodíky so zábradlím, veža s dvojitou strieškou, kladina, šmýkačka, most visiaci na oceľových lanách, mostík, prekážka.

Rozmery zostavy sú 8 x 5 m

##### 2. *Pieskovisko*

Obvodová časť je vytvorená z drevených fošní, ktoré sú impregnované a zapustené do zeme. Vnútorý priestor je vyplnený pieskom.

##### 3. *Hojdačka*

Jedná sa o drevenú konštrukciu z mäkkého dreva. Výška konštrukcie je 2,30 m.

Rozmery zostavy: sú 3 x 2 m

##### 4. *Lavičky*

Sú voľne osadené na teréne, sú vytvorené z mäkkého dreva.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať  **dodávateľsky na základe výberového konania, dodávateľ a treba oznámiť na tunajší stavebný úrad do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.**
6. Dodávateľ je povinný vypracovať a pred zahájením stavebných prác predložiť na stavebný úrad POV stavby a v prípade využitia cudzích pozemkov na účely POV projektovou dokumentáciou predložiť súhlas vlastníka pozemku.
7. Stavba bude ukončená najneskoršie do  **troch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
8. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.



9. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie povoloovanej stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. **Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku .**
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný podať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
13. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
15. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
16. Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:
  - **Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy**
    - Predložená projektová dokumentácia (projekt pre stavebné povolenie) je v súlade s platným územným plánom mesta, lokality Z 53- plochy čistého bývania – bytové domy.
    - V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva, 14 dní pred začatím výkopových prác žiadajte na našom oddelení rozkopávkové povolenie.
    - Ku kolaudácii žiadame predložiť digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát. dgn alebo. dxf).
  - **Obvodný úrad životného prostredia, 929 01 Dun.Streda, Ádorská 5400**
    - **z hľadiska odpadového hospodárstva:**
      - Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a súvisiacimi právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva
      - Odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve
      - Pri výstavbe inžinierskych sietí nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s § 40c) ods. 4 zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
      - Ku kolaudačnému konaniu je potrebné dokumentovať zneškodňovanie odpadov ktoré vznikli počas výstavby podľa predloženej dokumentácie na stavebné konanie a evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č.283/2001 Z.z. o vykonaní k niektorých ustanovení zákona o odpadoch.
      - Ku kolaudačnému konaniu je potrebné zabezpečiť vhodné zberné nádoby na separované zhromažďovanie vzniknutých komunálnych odpadov a zhodnocovať resp. zneškodňovať ich v súlade so VZN mesta Dunajská Streda
      - Ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania odpadu č.13 05 02 – kaly z odlučovačov oleja z vody (N), zabezpečiť zmluvný odber s oprávnenou organizáciou

➤ z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesto Dunajská Streda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- dodržiavať podmienky vydaného rozhodnutia zo zisťovacieho konania

➤ z hľadiska ochrany vôd:

- podlahu podzemných parkovísk treba izolovať proti pôsobeniu ropných látok,
- treba navrhnuť taký typ odlučovača ropných látok, ktorý má na výstupe do 0,1 mg/l NEL,
- je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na realizáciu vodnej stavby /verejná splašková kanalizácia, odlučovač ropných látok, dažďová kanalizácia, verejný vodovod/ podľa ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- na vybudovanie miestnej komunikácie je potrebné si vyžiadať súhlas od tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27, ods. 1, písm. b) ) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- ku kolaudácii treba deklarovat' certifikátom vhodnosť použitého izolačného materiálu a je potrebné predložiť dokument o tesnosti havarijnej vane transformátora.

➤ z hľadiska ochrany ovzdušia:

- bez pripomienok

• **Krajský pamiatkový úrad, 917 01 Trnava, Cukrová 1**

- V súvislosti s líniovou stavbou a jej zemnými prácami bude vykonaný archeologický výskum, ktorý bude prebiehať v rozsahu jej zemných prác.
- Výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania, a následnej záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov.
- V prípade, že sa na mieste stavby uskutočňuje skrývka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné archeologický výskum začať už v tejto fáze.
- a) Investor si zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona a upovedomí o tom Krajský pamiatkový úrad Trnava, pričom pred začiatkom stavebných prác uzatvorí v tejto veci zmluvu s oprávnenou osobou na vykonanie archeologického výskumu. Zmluva bude okrem iného obsahovať spôsob nakladania s nálezmi. Hnuteľné a nehnuteľné archeologické nálezy zistené archeologickým výskumom sú v zmysle § 40 ods. 5 pamiatkového zákona majetkom štátu. Hnuteľné archeologické nálezy budú uložené v depozitároch inštitúcie vykonávajúcej výskum. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník Krajského pamiatkového úradu Trnava.
- Investor je povinný oznámiť začatie výskumu do 15 dní Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
- Výskumom získané odborné poznatky budú spracované vo výskumnej správe, ktorú odovzdá investor bezodplatne (§ 39 ods. 9 pamiatkového zákona) do 60 dní od skončenia výskumu na Krajský pamiatkový úrad Trnava.
- Oprávnená osoba je povinná zasielať o začatí archeologického výskumu na vedomie Ministerstvom kultúry SR určenému odbornému garantovi Archeologickej rady, ako aj KPÚ Trnava

- Oprávnená osoba je ďalej povinná pri vykonávaní archeologického výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.
- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, 929 01 Dun. Streda, Trhovisko 1102/1**
  - Nami opečiatkovanú PD žiadame predložiť pri kolaudácii.
- **Západoslovenská energetika, a.s. RSS Juh Dunajská Streda, Kračanská ul. 1607/45**
  - meracie miesta spotreby el. energie pre objekty Panonský háj-Pannon liget Bytové domy 200 b.j Dunajská Streda žiadame umiestniť na verejnopristupnom mieste
  - pri riešení výstavby navrhovaných distribučných rozvodov žiadame dodržať ustanovenia zmluvy o spolupráci č. 12/22500/011-ZoS
  - v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 112, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 656/2004 o energetike §38
  - zabezpečenie požadovanej MRK a možnosti pripojenia do siete energetiky pre plánované objekty je potrebné riešiť „Zmluvou o pripojení“ do distribučnej sústavy ZSE Distribúcia a.s. Návrh predmetnej zmluvy bude vystavený našou stranou po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie.
- **Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., 929 01 Dun. Streda, Kračanská cesta 1233**
  - S navrhovaným riešením zásobovania bytových domov pitnou vodou súhlasíme.
  - S navrhnutým riešením odvádzania splaškových odpadových vôd z bytových domov súhlasíme.
  - Nakoľko sa v predmetnej lokalite nachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, pred zahájením výkopových prác žiadame zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu.
  - Presné vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku. / kont. osoba Ing. Tóth tel. č. 031/7737318
  - Pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranné pásmo potrubia t.j. 1,5 m na obidve strany.
  - Upozorňujeme investora, že areálový vodovod, kanalizáciu náš závod neprevezme do správy.
  - Vodomery na meranie spotreby vody pre bytové domy je potrebné osadiť na vlastné náklady
  - Upozorňujeme investora na potrebu uzavretia HZ o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu a o odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- **Obvodný úrad, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, 929 01 Dun. Streda, Alžbetínske 1194/1**
  - uvedená dokumentácia ochrany obyvateľstva ukrytím rieši uvedené na 1.NP bytového domu v byte B2 a B3. Ukrytie obyvateľstva bude zabezpečené v jednoduchom úkryte budovanom svojpomocne (JUSB) s počtom ukrývaných do 50 osôb.
  - z uvedených dôvodov s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme.

- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
- Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).
- Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

17. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
18. Súhlas k vyňatiu pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu od Obvodného pozemkového úradu v Dunajskej Strede, nebol potrebný, nakoľko sa jedná o zastavané a ostatné plochy.

Na objekt „SO – 09 STL plynovod“ stavebník je povinný vyžiadať samostatné stavebné povolenie od tunajšieho stavebného úradu – Mesto Dunajská Streda, so sídlom 929 01 Dun. Streda, Hlavná 50/16.

Na objekty: SO – 06 Verejný vodovod  
 SO – 07a Verejná splašková kanalizácia  
 SO – 07b Verejná dažďová kanalizácia  
 SO – 08 Odlučovač ropných látok ORL

je potrebné samostatné stavebné povolenie od Obvodného úradu životného prostredia so sídlom 929 01 Dun. Streda, Ádorská 5400.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Stavebné povolenie podľa ust. 67 ods.2, stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

### O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ: Europa Invest, s.r.o. IČO: 36 246 468  
 v zastúpení konateľom firmy: Tibor Csomor  
 so sídlom: 929 01 Dunajská Streda, Bacskáova 4

v zastúpení: Bugár projekt, s.r.o. IČO: 32 767 468  
 štatutár: Ing. Tibor Bugár  
 so sídlom: 932 01 Veľký Meder, Jahodová 112/4

podal dňa 22.02.2012 žiadosť o povolenie stavby. Oznámením zo dňa 09.05.2012 pod č.10448/2271/2012/033-KNA-002 stavebný úrad oznámil zahájenie stavebného konania.

Pozemky parc. č.:  
 1919/260, 1919/261, 1919/262, 1919/263, 1919/264, 1919/265, 1919/26, 1919/267, 1919/268,  
 1919/269, 1919/270, 1919/271, 1919/272, 1919/30, 1919/301, 1919/302, 1919/306, 1919/307,  
 1919/308, 1919/309, 1919/310, 1919/311, 1919/312, 1919/313, 1919/314, 1919/315, 1915/316,

1919/318, 1919/319, 1934/7, (v k.ú. Dun. Streda) ktoré podľa LV č. 5434  
 1919/78, 1919/306, 1934/22, (v k.ú. Dun. Streda) ktoré podľa LV č. 3781  
 1919/323, 1919/324, 1919/328, 1919/329, 1934/23, (v k.ú. Dun. Streda) ktoré podľa LV č. 7319  
 sú vo vlastníctve:

- Ing. Richárd Csomor, bytom 929 01 Dunajská Streda, Radničné nám. 5612/16
- Tibor Csomor, bytom 929 01 Dunajská Streda, Radničné nám. 5612/19.

**Iné právo stavebníkov s týmto pozemkom bolo zabezpečené nájomnou zmluvou zo dňa 13.03.2012 na dobu určitú - do termínu 31.12.2018.**

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie u z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stav. zákona a zistil, že uskutočnením / ani budúcim užívaním / stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Spracovala ju osoba odborne spôsobilá:

**Ing. arch. Marián Ravasz, PlanNev s.r.o.**

so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Kračanská 40

Ev.č. \*1058 AA\*

K návrhu sa vyjadrili: Obvodný úrad životného prostredia v Dunajskej Strede, ORH a ZZ Dunajská Streda, ZSE a.s. RSS Juh Dunajská Streda, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výst. Bratislava. Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 60 písm. g, za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v hodnote 116,- € pokladničným blokom č. 0059665 zo dňa 09.05.2012 na účet mesta.

## Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Mesto Dunajská Streda, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Hlavná 50/16.  
 Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán Hájos  
 primátor mesta

*va / 19 / 12*  
 László Szabó  
 viceprimátor mesta

## Zmluva o spolupráci

(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Zmluvy: 12/22500/011-ZoS

Zmluvné strany:

**Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:**

**ZSE Distribúcia, a.s.**

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B

Držiteľ povolenia na distribúciu elektriny vydaného  
ÚRSO č.: 2007E 0258.

Zastúpený: na základe plnomocenstva spoločnosťou

Západoslovenská energetika, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

IČO: 35 823 551

Zapísaná v OR OS BAI, oddiel Sa vložka č. 2852/B

Zastúpená osobami oprávnenými konať a podpisovať  
vo veciach Zmluvy:

Ing. Procházka Peter            vedúci úseku správy  
energetických zariadení

Ing. Karas Miloš                vedúci projektového inžinieringu

IČO:                                36 361 518  
DIČ:                                2022189048  
IČ DPH                              SK2022189048

Bankové spojenie:            Tatra banka, a. s.  
Č. účtu/kód banky:            2628178102/1100  
IBAN:                                SK8411000000002628178102

Dalej len „Prevádzkovateľ“

**Žiadateľ:**

**Europa Invest, s.r.o.**

Bacsáková 4

929 01 Dunajská Streda

Zapísaný v OR, OS Trnava, Oddiel Sro, vložka č. 13138/T

Zastúpený:

Tibor Csomor

Zastúpená osobami oprávnenými konať a podpisovať  
vo veciach Zmluvy:

Tibor Csomor

IČO:                                36246468  
DIČ:                                2021613308  
IČ DPH                              SK2021613308

Bankové spojenie:            Volksbank Slovensko, a.s.  
Č. účtu/kód banky:            4410016804/3100  
IBAN:

Dalej len „Žiadateľ“

uzatvárajú v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto Zmluvu.



## Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je vzájomná spolupráca zmluvných strán pri výstavbe elektroenergetických zariadení uvedených nižšie potrebných pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby „Panonský háj- Panonn Liget - 22 kV prípojka, TS a NN rozvody“ (ďalej len „stavba Žiadateľa“) k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny pre nové odbory z NN:  
pre požadovaný počet budúcich 200 odberných miest s hodnotou ističa 3f x 25 A a 5 odberných miest s hodnotou ističa 3f x 32 A sumárne požadované pripojenie amperickej hodnoty 5 160 A.]  
Pre vylúčenie pochybností, táto Zmluva nie je zmluvou o pripojení stavby Žiadateľa do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je stanovený rozsah stavby Žiadateľa vo forme prílohy č. 1 tejto Zmluvy s príslušným rozpisom objemov požadovaných energetických bilancií stavby Žiadateľa predložených Žiadateľom Prevádzkovateľovi, pre ktoré sú stanovené technické podmienky pripojenia podľa článku II. tejto Zmluvy. Príloha č. 1 tejto Zmluvy obsahuje schému rozparcelovania riešeného územia, s vyznačenými požiadavkami na jednotlivé odbory elektriny pre každé navrhované odberné miesto samostatne.

## II. Technické podmienky pripojenia stavby k distribučnej sústave Prevádzkovateľa

### 1. Technické podmienky pre Prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ sa zaväzuje vybudovať na vlastné náklady elektroenergetické zariadenia pre realizáciu pripojenia stavby Žiadateľa k distribučnej sústave Prevádzkovateľa (ďalej len „elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa“) v rozsahu :

- a/ 22 kV prípojka kábel 2x 3xNA2X(F)2Y 1x240 RM/25 mm<sup>2</sup> dĺžka 145m pripojením do kmeňového vedenia VN č. 366
- b/ novú distribučnú kioskovú transformačnú stanicu typu EH5 22/630 kVA s transformátorom 2x400 kVA, vrátane technologických zariadení 22 kV rozvodne TS-RM6-NE -DIDI
- c/ distribučný rozvod NN zemnými káblami NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> v dĺžke 772 m podľa schválenej PD, istiacie a rozpojovacie skrine SR v počte 5 ks.

Vybavuje: Monozlay Barnabás-špecialista správy EZ, Kontakt: 0905718312, e-mail:

[barnabas.monozlay@zse.sk](mailto:barnabas.monozlay@zse.sk)

Klimaj Jaroslav-projektového inžinieringu, Kontakt: 0905718305, e-mail :

[jaroslav.klimaj@zse.sk](mailto:jaroslav.klimaj@zse.sk)

### 2. Deliace miesto

Deliacim miestom medzi „elektroenergetickým zariadením Prevádzkovateľa“ a elektroenergetickým zariadením Žiadateľa bude:

Poistkové spodky v plánovaných istiacich a rozpojovacích skrinách

### 3. Technické podmienky pre Žiadateľa

Žiadateľ sa zaväzuje k nasledovných činnostiach:

- 3.1. vybudovať na vlastné náklady elektroenergetické zariadenia pre realizáciu pripojenia stavby Žiadateľa k distribučnej sústave Prevádzkovateľa (ďalej len „elektroenergetické zariadenia Žiadateľa“) v rozsahu:

Žiadateľ vybuduje RE pre jednotlivé novozriadené odberné miesta a 1kV káblové prípojky medzi RE a istiacimi skriňami SR.

Vybavuje: Tibor Csomor, Kontakt: 0908258996, e-mail: [csomor@mailbox.hu](mailto:csomor@mailbox.hu)

## III. Dohodnutý rozsah spolupráce

1. Prevádzkovateľ je oprávnený poveriť zhotovením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa tretiu osobu (ďalej len „Zhotoviteľ“).
2. Žiadateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa poskytne Prevádzkovateľovi, resp. Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia so zhotovením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
3. Žiadateľ sa zaväzuje zúčastňovať sa všetkých koordinačných stretnutí s Prevádzkovateľom, resp. Zhotoviteľom, nevyhnutne potrebných k zhotoveniu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa,

najmä, ale nielen poskytovať súčinnosť pri koordinácii prác Prevádzkovateľa, resp. Zhotoviteľa s ostatnými súvisiacimi profesiami (inžinierskymi sieťami) na stavbe Žiadateľa v štádiu projektových prác a počas vykonávania stavby Žiadateľa.

4. Nedodržanie podmienok podľa tohto článku Zmluvy zo strany Žiadateľa, ktoré preukázateľne spôsobia zdržanie prác Prevádzkovateľa, resp. Zhotoviteľa (najmä, ale nielen, neskoordinované práce s ostatnými profesiami na stavbe Žiadateľa, nepripravenosť staveniska pre montáž elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, a pod.) oprávňuje Prevádzkovateľa k úprave termínu plnenia dohodnutého v článku IV. tejto Zmluvy, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobenému Žiadateľom.
5. Žiadateľ je povinný pre účely zhotovenia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa zabezpečiť vypracovanie príslušnej projektovej dokumentácie v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie a štruktúre spôsobilaj na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Súčasťou projektovej dokumentácie bude (i) situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy so zakreslením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa a elektroenergetických zariadení Žiadateľa a (ii) koordinačný výkres (koordinácia realizácie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných inými zhotoviteľmi) spracovaný na základe vytýčenia vlastníckmi (správcami) inžinierskych sietí a časový harmonogram výstavby. Spracovanie koordinačného výkresu zabezpečí Žiadateľ v elektronickej forme. Žiadateľ je povinný realizačnú projektovú dokumentáciu v rámci jej spracovania konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť na konečné schválenie. Záväzok Žiadateľa vypracovať realizačnú projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený dňom jej schválenia Prevádzkovateľom.
6. Žiadateľ sa zaväzuje v mene Prevádzkovateľa požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v rozsahu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takéhoto stavebného povolenia. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a osobne, alebo poštou doporučené s doručenkou doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy a to v termíne podľa článku III ods. 7 tejto Zmluvy.
7. Pre potreby stavebného konania podľa predchádzajúceho odseku a za účelom umožnenia výstavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa sa Žiadateľ zaväzuje v mene a na účet Prevádzkovateľa zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude Prevádzkovateľ realizovať stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, ktoré je Prevádzkovateľ ako stavebník elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa povinný v stavebnom konaní preukázať v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a osobne, alebo poštou doporučené s doručenkou doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy a to do 30 kalendárnych dní od doručenia zoznamu pozemkov dotknutých stavbou elektroenergetického zariadenia Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m<sup>2</sup> a situácie stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, z ktorej bude zrejmé situovanie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
8. Spôsob zabezpečenia práv k pozemkom podľa predchádzajúceho odseku si zmluvné strany dohodli nasledovne:
  - (i) pozemok potrebný pre umiestnenie transformačnej stanice vo výmere vopred stanovenej a schválenej Prevádzkovateľom má Prevádzkovateľ záujem nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva na základe kúpnej zmluvy a za kúpnu cenu v celkovej výške 100 €, slovom: sto eur bez DPH za celú výmeru pozemku. Vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Žiadateľ. Žiadateľ je povinný jedno vyhotovenie kúpnej zmluvy (originál) zaslať na adresu Prevádzkovateľa do piatich (5) pracovných dní po podpise kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.]
  - (ii) v ostatných prípadoch má Prevádzkovateľ záujem na úprave práv k pozemkom, na ktorých bude realizovať stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Prevádzkovateľa, pričom budúci povinný sa v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien zaviazá zriadiť vecné bremená bezodplatne. Vecné bremená budú zapísané do príslušného katastra nehnuteľností na podklade geometrického plánu, ktorého vypracovanie zabezpečí Prevádzkovateľ na vlastné náklady po ukončení stavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.]

Pred dojednaním kúpnej ceny, resp. jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien, resp. inej odplaty odlišne od podmienok uvedených v tejto Zmluve, je Žiadateľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o jeho predchádzajúci písomný súhlas. Žiadateľ nie je oprávnený uzavrieť zmluvný vzťah bez takto udeleného písomného súhlasu. V prípade porušenia povinností Žiadateľa uvedených v článku III. ods. 8 tejto Zmluvy je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie uvedených povinností. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody,



ktorá Prevádzkovateľovi porušením povinnosti Žiadateľa vznikne. Pre vylúčenie pochybností, Prevádzkovateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

9. Zmluvné strany dohodli, že bod (i) článku III. ods. 8 tejto Zmluvy sa považuje za splnený dňom doručenia originálu listu vlastníctva, na ktorom bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastník pozemku bez tiarch a poznámok, a v ktorom bude pozemok evidovaný ako „zastavaná plocha a nádvorie“ resp. „ostatná plocha“, a bod (ii) článku III. ods. 8 tejto Zmluvy sa považuje za splnený dňom doručenia originálov zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorených s každým vlastníkom pozemku dotknutého stavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien predloží Žiadateľ Prevádzkovateľovi v dvoch vyhotoveniach.
10. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku III. ods. 7 a ods. 8 tejto Zmluvy poskytnie Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor kúpnej zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku III. odsek 7 a odsek 8 tejto Zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady vlastníka pozemku, ktorý je predmetom vyššie uvedených vzorových zmlúv k ich zneniu je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Prevádzkovateľom. V prípade porušenia tejto povinnosti Žiadateľa je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie uvedenej povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi porušením povinnosti Žiadateľa vznikne. Pre vylúčenie pochybností, Prevádzkovateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že pre zabezpečenie inžinierskych a realizačných činností súvisiacich s výstavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa Žiadateľ protokolárne odovzdá Prevádzkovateľovi nasledovnú dokumentáciu a doklady:
  - a) Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v počte 1ks potvrdenú stavebným úradom (originál resp. úradne osvedčenú kópiu),
  - b) Projektovú dokumentáciu vypracovanú podľa článku III. ods. 5 tejto zmluvy v počte 4 ks  
z toho: 1x potvrdenú akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii),  
3x pre potreby Zhotoviteľa.
  - c) Stavebné povolenie pre stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).
  - d) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia).
  - e) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia.
  - f) Súpis elektroenergetickými zariadeniami Prevádzkovateľa dotknutých pozemkov spracovaný na podklade situačného výkresu (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) a doklady majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých výstavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa podľa článku III odsek 9. tejto Zmluvy.
  - g) V prípade, ak je súčasťou projektovej dokumentácie vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, je potrebné doložiť originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 ods. 3 a ods. 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú predmetom len rozvody na úrovni NN, odborné stanovisko akreditovaného subjektu nie je potrebné.
  - h) V prípade, ak je súčasťou projektovej dokumentácie distribučná transformačná stanica (kiosková, murovaná) alebo ak je súčasťou projektovej dokumentácie umiestnenie technologického zariadenia distribučnej transformačnej stanice v nebytovom priestore, je potrebné doložiť projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, a vyhlášky č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a originál stanoviska Hasičského a záchranného zboru.

O odovzdaní a prevzatí vyššie uvedenej dokumentácie a dokladov sa uskutoční písomný zápis, v ktorom bude v súlade s § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov uvedená obstarávacía cena hmotného majetku bezodplatne odovzdaného do vlastníctva Prevádzkovateľa

zabezpečujúceho jeho ďalšie využitie podľa osobitného predpisu, ak nie je súčasťou obstarávacej ceny stavby odpisovanej Žiadateľom.

12. Žiadateľ je povinný splniť všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy, najneskôr do 31.7.2012.
13. V prípade porušenia povinnosti Žiadateľa uvedenej v článku III. ods. 12. tejto Zmluvy, strácajú ustanovenia článku IV. Zmluvy platnosť a Prevádzkovateľ nie je viazaný termínom plnenia predmetu Zmluvy uvedeným v článku IV. tejto Zmluvy.
14. V prípade, ak Žiadateľ splní všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy po termíne uvedenom v článku III. ods. 12. tejto Zmluvy, zmluvné strany začnú spoločné rokovania smerujúce k dohode o novom termíne plnenia predmetu Zmluvy. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na novom termíne plnenia predmetu tejto Zmluvy v lehote 120 kalendárnych dní, ktorá začne plynúť odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom Žiadateľ splnil všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy, táto Zmluva zaniká.
15. Ak Zmluva zanikne z dôvodu (i) uvedeného v článku III. ods. 14, alebo (ii) z dôvodu uvedeného v článku VII. ods. 2 Zmluvy alebo iného dôvodu na strane Žiadateľa, je Žiadateľ povinný nahradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy.

#### IV. Termín plnenia predmetu Zmluvy

Prevádzkovateľ vybuduje elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa za súčinnosti Žiadateľa v lehote 200 dní, pričom táto lehota začne plynúť v deň nasledujúci po dni 1.1.2013.

#### V. Práva a povinnosti Prevádzkovateľa a Žiadateľa

##### 1. Žiadateľ je povinný:

- a) poskytnúť Prevádzkovateľovi všetky potrebné podklady pre zabezpečenie inžinierskej a realizačnej činnosti súvisiacich s vybudovaním elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
- b) do 30 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Prevádzkovateľa zabezpečiť pripravenosť staveniska, na ktorom bude Prevádzkovateľ zhotovovať elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa tak, aby bola možná realizácia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa v súlade s termínom plnenia predmetu Zmluvy uvedeným v článku IV. tejto Zmluvy.
- c) riadne a načas plniť dohodnutý rozsah prác podľa článku II. a III. tejto Zmluvy.

##### 2. Prevádzkovateľ je povinný:

- a) umožniť Žiadateľovi v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a v súlade s vyhláškou Ministerstva hospodárstva SR č. 337/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o rozsahu technických podmienok prístupu a pripojenia do sústavy a siete a pravidiel prevádzkovania sústavy a siete, pripojenie do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa a zabezpečenie maximálnej rezervovanej kapacity v požadovanej výške podľa článku I. tejto Zmluvy, maximálne však do výšky požadovaných výkonov pre jednotlivé miesta spotreby podľa rozpisu tvoriaceho prílohu č. 1 tejto Zmluvy, za predpokladu splnenia podmienok uvedených v článku II. a III. tejto Zmluvy Žiadateľom.

#### VI. Zvláštne dojednania

1. Západoslóvenská energetika, a.s. so sídlom Čulénova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551, zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I v oddieli Sa., vložka 2852/B je splnomocnená Prevádzkovateľom na všetky právne úkony súvisiace s touto Zmluvou počas výstavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, ako aj počas prevádzky elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ má právo:
  - a) na jednostrannú zmenu termínu zhotovenia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa dohodnutého v článku IV. tejto Zmluvy v prípade:
    - nespĺnenia záväzkov Žiadateľa podľa článku III. a článku V. ods. 1 tejto Zmluvy,
    - zistenia prekážky v čase podpisu tejto Zmluvy neznámej, brániacej začatiu alebo pokračovaniu zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa,
    - nepriaznivých poveternostných podmienok, brániacich v začatí alebo pokračovaní zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa,

b) na zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej časti vynaložených investičných prostriedkov, ktoré Prevádzkovateľ vynaložil pri plnení predmetu tejto Zmluvy od Žiadateľa v prípade využitia menej ako 70% počtu pripojených odberných miest požadovaných v článku I. tejto Zmluvy v lehote do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa (ďalej len „časť vynaložených investičných prostriedkov“).

Časť vynaložených investičných prostriedkov sa vypočíta na základe pomeru počtu nepripojených odberných miest a požadovaného počtu odberných miest podľa článku I. tejto Zmluvy vynásobeného 10-násobkom sumáru cien za pripojenie platných v dobe uzatvorenia Zmluvy (podľa vzorca časť vynaložených investičných prostriedkov = (počet požadovaných odberných miest - počet pripojených odberných miest)/počet požadovaných odberných miest \* 10 \* sumárna požadovaná amperická hodnota \* cena za pripojenie 1 A do napäťovej úrovne NN podľa osobitného predpisu Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platného v dobe uzatvorenia tejto Zmluvy.)

c) využiť zvyšnú maximálnu rezervovanú kapacitu pre iných koncových odberateľov elektriny v prípade, že koncoví odberatelia elektriny, pre odber elektriny ktorých boli vybudované elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa, nebudú v sumáre využívať maximálnu rezervovanú kapacitu dohodnutú v článku I. ods. 1. tejto Zmluvy do 2 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ nemá voči Prevádzkovateľovi za výkon činností, úkonov a krokov vykonávaných Žiadateľom podľa tejto Zmluvy v mene alebo pre Prevádzkovateľa a za vecí odovzdané Žiadateľom Prevádzkovateľovi podľa tejto Zmluvy nárok na žiadnu odplatu, odmenu, alebo náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré pri tom Žiadateľovi vznikli.

## VII. Platnosť a účinnosť Zmluvy

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami
2. Táto Zmluva zaniká v prípade, ak Žiadateľ v lehote do 3 rokov od podpisu tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami nepredloží Prevádzkovateľovi všetky doklady uvedené v článku III. tejto Zmluvy.

## VIII. Informačná povinnosť

Žiadateľ sa zaväzuje informovať Prevádzkovateľa o akýchkoľvek zmenách nevyhnutných na riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä o zmenách identifikačných údajov, technických, termínových a iných údajov uvedených v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny nevyhnutné na riadne plnenie tejto Zmluvy si budú poskytovať písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa kedy takáto zmena nastala.

## IX. Závazok mlčanlivosti

Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali o druhej zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, sa považujú za dôverné. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť, nesprístupniť tretím osobám a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií Prevádzkovateľom tretej strane, ktorá poskytuje finančné, účtovnícke a právne služby na základe ich osobitnej zmluvy, ako aj poskytnutie informácií Zhotoviteľovi, a prípady, keď zmluvná strana má povinnosť poskytnúť takéto informácie uloženú všeobecne záväzným právnym predpisom.

## X. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré táto Zmluva neupravuje sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Prevádzkovateľom a Žiadateľom založený touto Zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Túto Zmluvu možno meniť či dopĺňať len formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Západoslovenská  
energetika

4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručované na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 2 vyhotovenia.
6. Príloha č. 1 a príloha č.2 tvorí neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
7. Lehota na prijatie návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom je **30 kalendárnych dní** odo dňa jeho podpísania spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s. ako splnomocneným zástupcom Prevádzkovateľa. Návrh tejto Zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený na adresu sídla spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie Zmluvy zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh Zmluvy, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby oboch zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

**Za Prevádzkovateľa**  
Západoslovenská energetika, a.s.  
na základe plnomocenstva

V Bratislave

Miesto

10. 05. 2012

Dňa

**Za Žiadateľa**

V

Miesto

Dňa

Ing. Procházka Peter

Meno a priezvisko

Podpis

Tibor Csomor

Meno a priezvisko

Podpis

Ing. Karas Miloš

Meno a priezvisko

Podpis

**Západoslovenská energetika**

akciová spoločnosť

148

BRATISLAVA

## PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518, (ďalej len „splnomocniteľ“)

### týmto splnomocňuje

spoločnosť **Europa Invest, s.r.o.**, so sídlom Bacsákova 4, 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo: 13138/T, IČO 36 246 468 (ďalej len „splnomocnenec“),

- aby zastupoval splnomocniteľa pred príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia pre stavbu elektroenergetického zariadenia splnomocniteľa „**Dunajská Streda - Panonský háj - 22 kV prípojka, TS, NN rozvody**“ a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;
- na všetky právne úkony spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním nižšie uvedených pozemkov potrebným pre vydanie vyššie uvedeného stavebného povolenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda :

Parcelné číslo	Register KN	Výmera m2	Druh pozemku
1919/243	C	106	Ostatné plochy
1919/244	C	240	Ostatné plochy
1919/323	C	499	Ostatné plochy
1919/318	C	483	Ostatné plochy
1919/271	C	972	Ostatné plochy
1919/310	C	492	Ostatné plochy
1919/311	C	494	Ostatné plochy
1919/262	C	1371	Ostatné plochy
1919/262	C	1371	Ostatné plochy
1919/263	C	1 000	Ostatné plochy
1919/266	C	474	Ostatné plochy
1919/308	C	499	Ostatné plochy
1919/264	C	1000	Ostatné plochy
1919/265	C	445	Ostatné plochy
1919/268	C	496	Ostatné plochy
1919/261	C	1 000	Ostatné plochy
1919/314	C	494	Ostatné plochy
1919/269	C	494	Ostatné plochy
1919/260	C	1 000	Ostatné plochy
1919/316	C	499	Ostatné plochy
1919/306	C	338	Ostatné plochy
1934/22	C	65	Zastavané plochy a nádvoria
1934/18	C	4 187	Zastavané plochy a nádvoria
1934/5	C	318	Zastavané plochy a nádvoria
1942/5	C	18 210	Ostatné plochy

Splnomocnenec je za tým účelom v mene a na účet splnomocniteľa oprávnený najmä, ale nie výlučne, zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a kúpnej zmluvy, predmetom ktorých budú vyššie uvedené pozemky, a to v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o spolupráci č. 12/22500/011-ZoS, a v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisovať, podávať a preberať všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;