



Materiál na rokovanie
3. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Materiál č.: 22/2015/3

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület
3. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Slovenský Červený Kríž, Grösslingová 24, 811 46 Bratislava, IČO: 177 466.

Határozati javaslat a Szlovák Vöröskereszttel, Grössling utca 24, 811 46 Pozsony, azonosítószám: 177 466, mint bérbeadóval kötendő nem lakás jellegű helyiségek bérletéről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednosta úradu
Ellenőrizte:

Vypracoval: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Kidolgozta:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

I. A/ s c h v a ľ u j e
B/ n e s c h v a ľ u j e

A/Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, a to nebytového priestoru (kancelária č. 6) o výmere 12,45 m² nachádzajúceho sa v budove súp. č. 1100, garáže súp. č. 6625 a príslušného

pozemku vo výmere 35,64 m², vedených na LV č. 1267 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, medzi prenajímateľom Slovenský Červený Kríž, Grösslingová 24, 811 46 Bratislava, IČO: 177 466 a nájomcom Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00305383, zastúpený JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta pri nasledovných zmluvných podmienkach:

- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15.02.2015 do 31.12.2015.
- Výška nájomného činí 220 Eur/mesiac, vrátane nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Trnavská arcidiecézna charita, Hlavná 43, 917 01 Trnava, IČO: 356 02 619 sa bude spolupodieľať na financovaní nájomného a režijných nákladov sumou 110 Eur/mesiac, na základe Zmluvy o spolupráci.
- Nájomca sa zaväzuje zo svojich nákladov hradiť obvyklú údržbu alebo drobné opravy do výšky 50 Eur (päťdesiat Eur).
- Uvedené miestnosti bude mesto Dunajská Streda využívať na sociálne a charitatívne účely.
- Vyššie uvedené činnosti pre mesto Dunajská Streda bude zabezpečovať subjekt tretieho sektora bezplatne na základe osobitnej zmluvy.

Návrh zmluvy o spolupráci s Trnavskou arcidiecéznou charitou, tvorí prílohu tohto návrhu.

- B/ Uzavretie Zmluvy o spolupráci s Trnavskou arcidiecéznou charitou, Hlavná 43, 917 01 Trnava, IČO: 356 02 619, v súlade s ustanoveniami bodu A/ tohto uznesenia.
- C/ Uzavretie zmluvy so subjektom tretieho sektora, v súlade s ustanoveniami bodu A/ tohto uznesenia.
- D/ Zrušenie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov uzavretej medzi mestom Dunajská Streda ako vlastníkom a Občianskym združením Svetlo – Fény Polgári Társulás so sídlom Žitnoostrovská 41, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 421 62 343 dňa 19.12.2014, dohodou ku dňu 28.02.2015.

II. Splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Február 2015
2015. február

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s prenajímateľom Slovenský Červený Kríž, Grösslingová 24, 811 46 Bratislava, IČO: 177 466.

Návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, a to nebytového priestoru (kancelária č. 6) o výmere 12,45 m² nachádzajúceho sa v budove súp.č. 1100 , garáže súp. č. 6625 a príľahlý pozemok vo výmere 35,64 m² vedených na LV č. 1267 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, medzi prenajímateľom Slovenský Červený Kríž, Grösslingová 24, 811 46 Bratislava, IČO: 177 466 a nájomcom Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00305383 sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z dôvodu, že mesto Dunajská Streda už dlhé roky vykonáva verejnoprospešnú činnosť, a to charitatívnu v rámci dobročinnosti a dobrovoľnosti, ktorej cieľom je pomoc a služba ľuďom v núdzi, osamelým, starým, hendikepovaným, chorým a bezdomovcom. Prenajaté priestory by boli využívané na uskladňovanie a rozdávanie šatstva, obuvi, nábytku a trvanlivých potravín pre odkázaných, vrátane vedenia administratívy v kancelárskych priestoroch.