



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2015/6

6. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

6. ülésének beterjesztett anyaga

a VII. választási időszakban

Návrh prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky formou obchodnej verejnej súťaže.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely Város területén kijelölt közlekedési korlátozással ellátott zónában található parkolóhelyek és a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő parkoló automaták üzemeltetési céllal történő bérbeadására nyilvános üzleti versenypályázat formájában.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

I. A/ s c h v a ľ u j e

B/ n e s c h v a ľ u j e

1.1 zámer prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto návrhu a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 4 tohto návrhu za účelom ich prevádzky, **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien, s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje od 01.10.2015 do 31.12.2022.
- Ročné nájomné (odplata za prevádzku) sa určuje minimálne vo výške 120 000,-€ (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur). Výška ročného nájomného bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v štvrt'ročných splátkach. Štvrt'ročné nájomné je splatné k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca po uplynutí príslušného štvrt'roka.
- Nájomca sa zmluvne zaväzuje, že v záujme zvýšenia komfortu obsluhy a zníženia nákladov na údržbu parkovacích automatov, na vlastné náklady vymení parkovacie automaty uvedené v prílohe č. 4 tohto návrhu za nové v termíne najneskôr do 31.12.2015, bez možnosti refundácie nákladov za nákup nových parkovacích automatov od prenajímateľa a bez možnosti vzájomného započítavania uvedených nákladov voči výške splatného nájomného. V prípade porušenia tohto záväzku nájomcu, prenajímateľ odstúpi od nájomnej zmluvy. Vyššie uvedeným spôsobom obstarané nové parkovacie automaty nájomca sa zaväzuje odpredať mestu Dunajská Streda za symbolickú cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) najneskôr do 31.12.2022.
- Nájomca sa zaväzuje, že výšku úhrady za dočasné parkovanie v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda stanoví v maximálnej cene určenej Všeobecným záväzným nariadením mesta Dunajská Streda.

1.2 vyhlásenie prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto návrhu a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 4 tohto návrhu **formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorých hlavné vyhodnocovacie kritéria budú:**

- 1.2.1 záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného. Minimálne ročné nájomné (odplata za prevádzku) je stanovená vo výške 120 000,- € (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur).
- 1.2.2 vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

1.3 lehotu na doručenie cenových ponúk do 31.07.2015.

II. Splnomocňuje primátora

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto návrhu a parkovacích

automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 4 tohto návrhu formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto návrhu a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 4 tohto návrhu, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda.

- na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Jún 2015
2015. június

Dôvodová správa

K bodu: Návrh prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky formou obchodnej verejnej súťaže.

Mestské zastupiteľstvo s Uzneseniami č. 38/592/2014 zo dňa 11.02.2014 a č. 40/639/2014 zo dňa 08.04.2014 schválilo uzavretie zmluvy o nájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom ich prevádzky, medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate, s.r.o., s účinnosťou od 1.5.2014. Po ročnej prevádzke môžeme konštatovať, že z dôvodu nepostačujúcej kontroly zakúpenia parkovacích lístkov, resp. parkovacích kariet vo vyznačených zónach s dopravným obmedzením zo strany prevádzkovateľa, časť automobilov parkuje v predmetných zónach bez zaplatenia úhrady za dočasné parkovanie. Zastaralosť vyššie uvedených parkovacích automatov spôsobuje častú poruchovosť, zvýšenie nákladov ich opravy a vyvoláva potrebu ich výmeny. Z uvedeného dôvodu počas predchádzajúceho roka vo viacerých prípadoch parkovacie automaty boli nefunkčné a nebolo možné zakúpiť parkovacie lístky. Napriek tomu, že prevádzkovateľ zabezpečil možnosť zaplatenia úhrady za dočasné parkovanie aj formou SMS správy, z jeho strany prijaté opatrenia iba zmiernili výpadky príjmov z vyberania parkovného. Z dôsledku uvedených nepriaznivých skutočností prevádzkovateľ v druhej polovici roka 2014 nedokázal splniť plánované príjmy schválené v rozpočte mesta Dunajská Streda.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda pri schválení rozpočtu na rok 2015 znížilo plánované príjmy z úhrady za dočasné parkovanie v zónach s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda o 40.000,- Eur s tým, že prevádzkovateľ zabezpečí výmenu zastaralých parkovacích automatov. Výmenu zastaralých parkovacích automatov prevádzkovateľ do vyhotovenia tejto dôvodovej správy nevykonal, preto hore uvedené problémy s parkovacími automatmi doteraz pretrvávajú.

Vychádzajúc z vyššie uvedených skutočností a v záujme optimalizácie systému kontroly vyberania úhrady za dočasné parkovanie v zónach s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a tým zvýšenia príjmov z vyberania parkovného, vedenie mestského úradu navrhuje ukončiť zmluvu o nájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uzavretú medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate, s.r.o. a vypísať verejnú obchodnú súťaž prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto návrhu a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 4 tohto návrhu za účelom ich prevádzky s podmienkou, že budúci prevádzkovateľ na vlastné náklady zabezpečí výmenu parkovacích automatov, ktoré do skončenia nájmu odpredá mestu Dunajská Streda za symbolickú cenu 1,- Euro. Minimálne ročné nájomné sa stanovuje vo

výške 120.000,- Eur, ktoré bude splatné v štvrt'ročných splátkach. Ďalšou podmienkou bude, že prevádzkovateľ pri stanovení cenníka parkovného bude musieť akceptovať aktuálne platné všeobecne záväzné nariadenie mesta, ktoré určuje výšku parkovného v zónach s dopravným obmedzením.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Cit. §3d ods.5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov :

„5) Správu pozemných komunikácií vykonávajú,

a) ak ide o diaľnice, cesty pre motorové vozidlá a cesty podľa schváleného plánu rozvoja diaľnic a ciest vo vlastníctve štátu okrem ich prejazdnych úsekov cez colné priestory a koncesných ciest - Národná diaľničná spoločnosť,^{2ba)}

b) ak ide o cesty vo vlastníctve štátu okrem ich prejazdnych úsekov cez colné priestory - právnické osoby na tento účel zriadené ministerstvom,^{2c)}

c) ak ide o cesty vo vlastníctve samosprávneho kraja, samosprávny kraj, prípadne právnické osoby ním na tento účel založené alebo zriadené,

d) ak ide o prejazdne úseky ciest vo vlastníctve obce, o miestne komunikácie a účelové komunikácie vo vlastníctve obce - obce, prípadne právnické osoby nimi na tento účel založené alebo zriadené,“

Cit. § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov:

„(1) Na účely organizovania dopravy na území obce môže obec ustanoviť všeobecne záväzným nariadením úseky miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel (ďalej len "parkovacie miesta"), ak sa tým neohrozí bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo iný verejný záujem. Parkovacie miesta musia byť označené zvislými a vodorovnými dopravnými značkami. Vo všeobecne záväznom nariadení obec ustanoví spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest, výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel podľa osobitného predpisu, 2r) spôsob jej platenia a spôsob preukázania jej zaplatenia.

(2) **Prevádzkou parkovacích miest podľa odseku 1 môže obec poveriť aj inú právnickú osobu ako v § 3d ods. 5 písm. d).** Na úpravu vzťahov medzi obcou a poverenou právnickou osobou sa vzťahuje osobitný predpis.2s) Ak prevádzku parkovacích miest zabezpečuje právnická osoba poverená obcou, tak všeobecne záväzné nariadenie obce podľa odseku 1 ustanoví aj podmienky a rozsah prevádzky parkovacích miest a spôsob určenia odplaty poverenej právnickej osoby za prevádzku parkovacích miest.

(3) Výnos úhrad za dočasné parkovanie motorových vozidiel je príjmom obce; to neplatí, ak je prevádzka parkovacích miest zabezpečovaná podľa odseku 2, keď predmetný výnos úhrad za dočasné parkovanie je príjmom na prevádzku parkovacích miest poverenej právnickej osoby.“

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta:



Mesto Dunajská Streda

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je :

- prenájom parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 1 tohto vyhlásenia a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 2 tohto vyhlásenia za účelom ich prevádzky.

Súťaž je platná od prvého zverejnenia súťažnej výzvy na internetovej stránke mesta (www.dunstreda.sk), tlačou a na úradnej tabuli v budove mestského úradu.

Súťažné podmienky :

1. záujemcom môže byť právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá má oprávnenie vykonávať činnosti spojené s prevádzkovaním parkovacích miest a parkovacích automatov, vyplývajúce z predmetu činnosti.

2. návrh predloží záujemca najneskôr dňa 31.07.2015 (posledný deň prijatia návrhu), na adresu: Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, v uzavretej obálke s nápisom „**Súťaž – parkovacie miesta a parkovacie automaty – NEOTVÁRATĽ**“, na ktorej uvedie svoje obchodné meno a sídlo.

3. návrh musí obsahovať :

- a/ výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace, ku dňu podania návrhu,
- b/ telefónne číslo, na ktorom záujemca môže byť zastihnutý,
- c/ podanie s návrhom výšky ročného nájomného s osvedčeným podpisom záujemcu,
- d/ čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
- e/ čestné vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami.

4. Základné podmienky prenájmu sú nasledovné:

- Doba nájmu sa určuje od 01.10.2015 do 31.12.2022.
- Ročné nájomné (odplata za prevádzku) sa určuje minimálne vo výške 120 000,-€ (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur). Výška ročného nájomného bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v štvrtročných splátkach. Štvrtročné nájomné je splatné k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca po uplynutí príslušného štvrtroka.
- Nájomca sa zmluvne zaväzuje, že v záujme zvýšenia komfortu obsluhy a zníženia nákladov na údržbu parkovacích automatov, na vlastné náklady vymení parkovacie automaty uvedené v prílohe č. 2 tohto vyhlásenia za nové v termíne najneskôr do 31.12.2015, bez možnosti refundácie nákladov za nákup nových parkovacích automatov od prenajímateľa a bez možnosti vzájomného započítavania uvedených nákladov voči výške splatného nájomného. V prípade porušenia tohto záväzku nájomcu, prenajímateľ odstúpi od nájomnej zmluvy. Vyššie uvedeným spôsobom obstarané nové parkovacie automaty nájomca sa zaviazal odpredať mestu Dunajská Streda za symbolickú cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) najneskôr do 31.12.2022.
- Nájomca sa zaväzuje, že výšku úhrady za dočasné parkovanie v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda stanoví v maximálnej cene určenej Všeobecným záväzným nariadením mesta Dunajská Streda.

5. Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy doručené po lehote určenej v súťažných podmienkach, návrhy, ktorých obsah nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže a návrhy, ktoré neobsahujú požadované náležitosti.

6. Do súťaže budú zahrnuté len cenové návrhy, v ktorých cenová ponuka bude vyššia ako **120 000,- €** (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur).

7. Záujemca môže predložiť najviac jednu cenovú ponuku. Ak podá navrhovateľ viac cenových ponúk, budú všetky jeho cenové ponuky z vyhodnotenia vylúčené.

8. Predložený návrh záujemca nemôže odvolať po uplynutí lehoty pre predkladanie návrhov.

9. Poradie účastníkov sa určí podľa výšky navrhnutého ročného nájomného. Na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže, Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí schváli poradie účastníkov súťaže v súlade s článkom 4, bod 10 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 v znení neskorších zmien.

10. Vyhlasovateľ oznámi prijatie návrhu najneskôr do 30 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže mestským zastupiteľstvom, súčasne určí aj dátum podpísania nájomnej zmluvy. Ak vybraný záujemca do určeného termínu nepodpíše nájomnú zmluvu, vyhlasovateľ oznámi v poradí druhému, ktorý podal najvyššiu cenovú ponuku, prijatie jeho návrhu a to najneskôr do 10 dní odo dňa termínu určeného na uzavretie nájomnej zmluvy vybranému záujemcovi.

Vyhlasovateľ postupuje podobne, ak aj druhý resp. ďalší záujemca nepodpíše nájomnú zmluvu.

11. Vyhlasovateľ v priebehu 60 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže mestským zastupiteľstvom upovedomí uchádzačov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy boli odmietnuté.
12. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

Bližšie informácie možno získať u pána Gálffyho, tel. č. 031/590 39 31 alebo mobil +421 918 607 331.

V Dunajskej Strede,

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

a Kereskedelmi Törvénykönyv 281§ – 288§ alapján

NYILVÁNOS ÜZLETI VERSENYPÁLYÁZATOT

h i r d e t

a Dunaszerdahely Város területén kijelölt közlekedési korlátozással ellátott zónában található parkolóhelyek és a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő parkoló automaták üzemeltetési céllal történő bérbeadására irányuló legelőnyösebb árajánlat megtételére

A nyilvános versenypályázat tárgya :

- ezen hirdetmény 1. számú mellékletében felsorolt a Dunaszerdahely Város területén kijelölt közlekedési korlátozással ellátott zónában található parkolóhelyek, valamint ezen hirdetmény 2. számú mellékletében felsorolt a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő parkoló automaták üzemeltetési céllal történő bérbeadására.

A pályázat a város honlapján (www.dunstreda.sk), a sajtóban és a városi hivatal épületében található hirdetőtáblán közzétett első pályázati felhívás megjelenésétől érvényes.

Pályázati feltételek :

1. Pályázó lehet az a jogi személy, amelynek a székhelye a Szlovák Köztársaság területén van bejegyezve, és jegyzett tevékenységi köre feljogosítja őt a parkolóhelyek és a parkoló automaták üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységek végzésére.
2. A pályázatot a pályázó írásban nyújtja be, **legkésőbb 2015. július 31-én** (a benyújtás végső határideje) a következő címre : Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, „**Sút'až – parkovacie miesta a parkovacie automaty – NEOTVÁRAŤ**“ megjelölésű zárt borítékban, amelyen feltünteti a vállalkozás nevét ill. székhelyét.
3. A pályázatnak tartalmaznia kell :
 - a/ a beadás napjáig számított 3 hónapnál nem régebbi keltezésű cégkivonatot,
 - b/ telefonszámot, amelyen a pályázó elérhető,
 - c/ az éves bérleti díjra tett árajánlatot a pályázó hitelesített aláírásával,
 - d/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy nincs tartozása Dunaszerdahely Várossal szemben,
 - e/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy egyetért a pályázatban meghatározott feltételekkel.

4. A bérlettel kapcsolatos alapvető feltételek a következők:
 - A bérlet időszaka 2015. október 1-től - 2022. december 31-ig tart.
 - Az éves bérleti díj (működtetés díj) nagysága minimálisan 120 000,- Euróban (százhuszezer euróban) van megállapítva. Az éves bérleti díj nagyságát a pályázatokat kiértékelő bizottság jegyzőkönyve alapján Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete hagyja jóvá. A bérlő az éves bérleti díjat negyedéves részletekben köteles a bérbeadónak megfizetni. Az éves bérlet negyedéves részletének megfizetési határideje az eltelt negyedévet követő hónap utolsó napja.
 - A bérlő szerződéses kötelezettséget vállal, hogy a parkoló automaták által nyújtott szolgáltatások komfortjának emelése és az üzemeltetéssel kapcsolatos karbantartási költségek csökkentése érdekében az ezen hirdetmény 2. számú mellékletében felsorolt parkoló automatákat 2015. december 31-ig saját költségén újakra cseréli. A parkoló automaták fent említett cseréjének költségei nem igényelhetők vissza a bérbeadótól, és nem számolhatóak el a bérleti díjjal szembeni kölcsönös beszámítás formájában. Abban az esetben, ha a bérlő megszegi az ezen pontban leírt kötelezettségét, a bérbeadó visszalép a bérleti szerződéstől. A fent említett új parkoló automatákat a bérlő legkésőbb 2022. december 31-ig jelképes 1,- Euróért (egy euróért) eladja Dunaszerdahely Városnak.
 - A bérlő kötelezettséget vállal, hogy a közlekedési korlátozással ellátott zónában a kijelölt parkolóhelyeken való ideiglenes parkolási díjat maximálisan a Dunaszerdahely Város általános érvényű rendeletével meghatározott értékben szabja meg.
5. A határidő után beérkezett, vagy a meghatározott (alaki és tartalmi) kellékeket nem tartalmazó, illetve a közétett pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázatokat nem fogadjuk el.
6. Csak azok az árajánlatok kerülnek kiértékelésre, amelyekben a feltüntetett árajánlat **120 000,- Eurónál** (százhuszezer eurónál) magasabb.
7. Minden pályázó csak egy árajánlatot nyújthat be. Amennyiben a pályázó több árajánlatot nyújt be, akkor a versenypályázat kiértékelésénél az általa benyújtott összes árajánlat kizárásra kerül.
8. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtási határidejének lejártát követően nem vonhatja vissza.
9. A pályázók sorrendje a felajánlott éves bérleti díj nagysága szerint kerül megállapításra. A pályázók sorrendjét a Dunaszerdahely Város 2010/6. számú általános érvényű rendelete értelmében a pályázatokat kiértékelő bizottság jegyzőkönyve alapján Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete hagyja jóvá.
10. A pályázat kiírója a nyertes pályázót, a pályázók sorrendjének a képviselő testület jóváhagyásától számított 30 napon belül értesíti arról, hogy pályázatát elfogadták és meghatározza a bérleti szerződés aláírásának időpontját. Ha a pályázó az előre meghatározott időpontban nem hajlandó a bérleti szerződést aláírni, a pályázat kiírója a soron következő második pályázót értesíti ajánlata elfogadásáról, mégpedig legkésőbb 10 nappal a bérleti szerződés aláírását meghatározott időpont után. Hasonlóképpen jár el abban az esetben is, amennyiben a második, illetve a soron következő pályázó sem írja alá a bérleti szerződést.

11. A pályázat kiírója a pályázók sorrendjének a képviselő testület jóváhagyásától számított 60 napon belül értesíti azokat a pályázókat, akiknek az ajánlatát nem fogadták el.
 12. A pályázók nem igényelhetik a pályázattal kapcsolatos kiadásaik megtérítését.
 13. A pályázat kiírója fenntartja magának a közzétett pályázati feltételek megváltoztatásának jogát, a versenypályázat visszavonását, vagy az összes pályázat elutasítását. A módosításokat a pályázat kiírásának közzétételével megegyező módon teszi közzé.
-

További tájékoztatást Gálffy István nyújt a 031/590 39 31 és a 0918607331 telefonszámokon.

Dunaszerdahely,

JUDr. Hájos Zoltán
polgármester