



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: .../2018/29**

**29. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v VII. volebnom období**

***Dunaszerdahely Képviselő-testülete***

***29. ülésének beterjesztett anyaga***

***a VII. választási időszakban***

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. .... /2018 zo dňa 18. septembra 2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/ 2015 zo dňa 23. júna 2015 o určení nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.**

***Javaslat Dunaszerdahely Város 2018. évi ...sz. rendeletére (2018. szeptember 18.), amellyel módosul Dunaszerdahely Város 2015. évi 14. sz., (2015. június 23.) általános érvényű rendelete, amely meghatározza a Dunaszerdahely Város tulajdonába tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiségek alkalmi bérlete esetére fizetendő bérleti díjat.***

**Predkladá:** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

***Beterjeszti:***

**Kontrolovala:** Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

***Ellenőrizte:***

**Zodpovedná:** JUDr. Andrea Klabuzai, PhD, vedúca útvaru primátora

***Felelős:***

**Návrh na uznesenie:** Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

***Határozati javaslat:***

**sa uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .... /2018 zo dňa 18. septembra 2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/2015 zo dňa 23. júna 2015 o určení nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

**September 2018**  
***2018. szeptember***

## Dôvodová správa

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/ 2015 zo dňa 23. júna 2015 o určení nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda určuje

- a) výšku nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov v objektoch vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda (ďalej len „Mesto“) okrem nebytových priestorov v objektoch v správe škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta,
- b) výšku maximálneho nájomného za príležitostný nájom nebytových priestorov v objektoch v správe škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta.

V § 3 ods. 3 písm. b) bod 6 určuje výšku nájomného za prenájom kultúrneho domu v mestskej časti Mliečany. Keďže s prevádzkovaním kultúrneho domu v Mliečanoch je poverená obchodná spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, úprava nájomného v citovanom všeobecne záväznom nariadení je neopodstatnená:

„(3) Sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho strediska

b) za jedno podujatie je:

- |   |       |
|---|-------|
| 1. sociálne miestnosti                    | 50 €  |
| 2. šatňa                                  | 10 €  |
| 3. vstupná aula (foyer)                   | 100 € |
| 4. bufet                                  | 15 €  |
| 5. miestnosť Culture Club                 | 150 € |
| 6. kultúrny dom v mestskej časti Mliečany | 85 €  |

*Obyvateľom s trvalým pobytom v mestskej časti Mliečany sa určuje sadzba nájomného vo výške 10 €. Nájomné sa nevyberá za užívanie kultúrneho domu na účely pohrebného karu spojeného so smrťou pozostalého, ktorý mal posledný trvalý pobyt v mestskej časti Mliečany. Žiadateľ je však povinný uhradiť správcovi náklady spojené s užívaním nebytových priestorov.“*

Návrh prerokovala Komisia MsZ

- pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť a odporúča ho schváliť.

Vypracovala: Mgr. Priska Czúfalová, referát právny