



Materiál na rokovanie
19. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období
*Dunaszerdahely Város Képviselő Testületének
19. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Materiál č.: /2017/19

Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016.

*Javaslat a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ igazgatónője éves jutalmának
kifizetésére a 2016-os évi prémium mutatók kiértékelése alapján.*

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedná: Mgr. Timea Molnár, vedúca odboru školstva, soc.vecí, športu a kultúry
Felelős:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu
Határozati javaslat:

A/ s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny za rok 2016.

**Máj 2017
2017 május**

Dôvodová správa

Komisia pre kultúru a medzinárodné vzťahy Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda dňa 20.04.2017 prerokovala vyhodnotenie ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede za rok 2016.

Komisia odporúča vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede za rok 2016 v celkovej výške **40 %** nasledovne:

1. Konečný stav pohľadávok na nájomnom a úhradách za služby spojené s nájmom k 31.12.2015 znížiť o 50%; v prípade márneho pokusu o zmier s dlžníkom, podať súdu návrh na vydanie platobného rozkazu - **15 %**.
2. V zmysle plánovaných opráv a údržby zabezpečiť rekonštrukciu fasády budovy MsKS a spoločne s mestským úradom vypracovať projekt modernizácie kotolne - vykurovacieho systému - **10 %**.
3. Zvýšiť počet technického personálu, zistiť stav súčasnej technickej aparatúry a zmodernizovať osvetľovaciu a zvukovú techniku - **15 %**.

Vypracovala: Bc. Mgr. Takács Tímea
Kidolgozta:

**Prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny
riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede za rok 2016**

1. Konečný stav pohľadávok na nájomnom a úhradách za služby spojené s nájomom k 31.12.2015 znížiť o 50%; v prípade márneho pokusu o zmier s dlžníkom, podať súdu návrh na vydanie platobného rozkazu.

15 %

2. V zmysle plánovaných opráv a údržby zabezpečiť rekonštrukciu fasády budovy MsKS a spoločne s mestským úradom vypracovať projekt modernizácie kotolne - vykurovacieho systému.

10 %

3. Zvýšiť počet technického personálu, zistiť stav súčasnej technickej aparatúry a zmodernizovať osvetľovaciu a zvukovú techniku.

15 %

Odmena v celkovej výške do 40 % môže byť vyplatená iba po schválení Mestským zastupiteľstvom v Dunajskej Strede a v prípade, ak Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda má na tento účel dostatok finančných zdrojov. Výška odmeny bude vypočítaná z úhrnu ročného tarifného platu vyplateného v roku 2016.

V y h o d n o t e n i e

ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke

Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede za rok 2016

1. Konečný stav pohľadávok na nájomnom a úhradách za služby spojené s nájomom k 31.12.2015 znížiť o 50 %, v prípade márneho pokusu o zmier s dlžníkom, podať súdu návrh na vydanie platobného rozkazu.

15 %

Na základe Uznesenia zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, konaného dňa 05.12.2016 pohľadávku z prenájmu voči bývalému nájomcovi nebytových priestorov, Antonínovi Siegelovi vo výške 15.000,00 € Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára upustilo od vymáhania pohľadávky podľa § 10 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa zásad hospodárenia mesta Dunajská Streda.

Ďalšie pohľadávky sme zaevidovali zo strany Legendary. Vykonali sme možné postupy na vymáhanie pohľadávok, dôsledkom čoho boli pohľadávky znížené o 55,6 % (z 31.458,67 € na 13.959,15 €).

A Pénzügyi, Költégetési, Városi Vagyongazdálkodási és Vállalkozói Bizottság 2016. december 5-ei határozata alapján Antonín Siegel, a VMK egykori bérlőjéneknek tartozását az önkormányzati tulajdonról szóló 138/1991-es törvény 10 paragrafusára alapján elengedte, mivel a követelés behajthatatlan.

A Legendary VMK-val szembeni tartozásának behajtásához megtettük a szükséges lépéseket, melynek eredményeként sikerült csökkenteni a tartozást 55,6 %-kal (31.458,67 €-ról 13.959,15 €-ra).

2. V zmysle plánovaných opráv a údržby zabezpečiť rekonštrukciu fasády budovy MsKS a spoločne s mestským úradom vypracovať projekt modernizácie kotolne – vykurovacieho systému.

10 %

Projekty na opravy a údržby boli už vypracované a odovzdané aj príslušnému oddeleniu MsÚ. Mestské zastupiteľstvo svojím rozhodnutím vyčlenilo finančné prostriedky príslušnému odboru MsÚ. Odbor technický a investičný rekonštrukciu fasády budovy MsKS presunul na I. štvrťrok 2017.

V hodnotenom roku prebiehala modernizácia kotolne – vykurovacieho systému. Po zvážení možných riešení, v spolupráci s Pánom Primátorom, s Mestským úradom a s odbornými komisiami modernizácia bola vyriešená Koncesnou zmluvou na poskytovanie garantovanej energetickej služby, uzatvorenou v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 18 a nasl. Zákona NR SR č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a zmene a doplnení niektorých zákonov s koncesionárom EPC ENERGY, s.r.o. – Šamorín.

A felújításokhoz illetve a fűtésrendszer megújításához szükséges terveket a VMK kidolgoztatta és eljuttatta a Városi Hivatal illetékes osztályára is. A Képviselőtestület döntése értelmében a Városi Hivatal Műszaki és Beruházási Főosztálya biztosítja a VMK épületének felújítását, melyet 2017 első negyedévére ütemeztek be.

Az értékelt időszakban megtörtént a kazánok cseréje illetve a fűtésrendszer modernizációja. Mérlegelve a lehetőségeket, Dunaszerdahely Város vezetésével és a szakbizottságokkal szorosan együttműködve az a döntés született, hogy a Szabó Gyula Alapiskolában már jól működő megoldást választjuk, melynek értelmében a VMK az ide vonatkozó törvények és jogszabályok betartása után 2016. június 30-án koncesszionális szerződést kötött az EPC ENERGY, s.r.o. – Šamorín kivitelezővel a garantált energetikai szolgáltatások nyújtásáról.

3. Zvýšiť počet technického personálu, zistiť stav súčasnej technickej aparatúry a zmodernizovať osvetľovaciú a zvukovú techniku.

15 %

V hodnotenom období bol zvýšený personál o 2 osoby, ktoré vykonávajú svoju prácu hlavne vo Vermešovej vile – v Galérii súčasných maďarských umelcov.

Ozvučenie pre MsKS zabezpečí TRANS-SOUND, s.r.o. na základe Zmluvy o poskytovaní ozvučovacích služieb zo dňa 31.12.2015, ktorá zabezpečí aj potrebnú zvukovú techniku. Nakoľko MsKS nemá dostatočné finančné prostriedky na zmodernizovanie osvetľovacej a zvukovej techniky, MsKS podalo návrh príslušnému odboru MsÚ o finančnú podporu.

Az értékelt időpontban 2 személlyel növeltük a technikai személyzet állományát, akik elsősorban a Vermes-villában – Kortárs Magyar Galériában teljesítenek szolgálatot.

A hangosítást és a szükséges technikai berendezéseket a VMK rendezvényein a TRANS-SOUND Kft. biztosítja, az ide vonatkozó szerződés alapján. Mivel a hang- és fénytechnika felújítására a VMK nem rendelkezik a szükséges anyagi fedezettel, javaslatot nyújtottunk be az erre vonatkozó pénzügyi támogatásra a Városi Hivatal illetékes osztályára.

Mgr. Ildikó Ibolya
riaditeľka MsKS
Benedeka Csaplára
a Csaplár Benedek
VMK igazgatója