



Materiál na rokovanie

Materiál č.:25/2015/3

3. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

3. ülésének beterjesztett anyaga

a VII. választási időszakban

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda č. 36/567/2013 zo dňa 5. novembra 2013, v časti B/ uznesenia

Határozati javaslat Dunaszerdahely Város Dunaszerdahely Város Képviselő-Testülete 2013. november 5-i ülésén hozott 567. sz. határozat B/ pontjának a megszüntetésére

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Vypracovala: Mgr. Priska Czúfalová, právny referát ÚP

Kidolgozta:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

Határozati javaslat:

A/ r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 36/567/2013 zo dňa 5. novembra 2013, v časti B/ uznesenia

Február 2015

2015. február

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo mesta Dunajská Streda svojim uznesením č. 36/567/2013/B zo dňa 5. novembra 2013 schválilo Uzavretie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T na správu areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede na Športovej ulici, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti Uznesenia Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012 a areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede – Malé Blahovo, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti Uznesenia Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012 a to v obmedzenom rozsahu, na dodávku elektrickej energie, zemného plynu pitnej vody TÚV do niektorých miestností v súlade s rozhodnutím Okresného súdu v Dunajskej Strede.

K uzavretiu mandátnej zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. však nedošlo jednak z dôvodu, že dovtedajší nájomca (FK DAC 1904 a.s.) neumožnil prenajímateľovi (mestu Dunajská Streda) vstup do areálu futbalového štadióna a tým ani prístup k meračom spotreby energií, aby sa mohli prepísať zmluvy o odbere energií na nového správcu (Municipal Real Estate, s.r.o.), na druhej strane sa už potom začali predbežné rokovania s novým investorom (E.H.C.S.)

Vzhľadom na uvedené sa odporúča zrušiť cit. uznesenie v časti B/.

Prerokovanie návrhu v komisiách:

Komisia MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť - súhlasí s predloženým návrhom.

Pôvodné znenie uznesenia MsZ č. č. 36/567/2013:

„Uznesenie č. 36/567/2013

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Obsah nasledovných právnych dokumentov:

1.1 Uznesenia Okresného súdu Dunajská Streda sp. zn. 6C 52/2012 zo dňa 07.08.2012, v zmysle ktorého:

A/ Mesto Dunajská Streda ako odporca je povinný strpieť a umožniť navrhovateľovi FK DAC 1904, a.s., so sídlom Športová 4744, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 233 846 užívanie areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede na Športovej ulici, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti predmetného uznesenia a až do právoplatného rozhodnutia vo veci samej je povinný zabezpečiť dodávku elektrickej energie, zemného plynu, pitnej vody, teplej úžitkovej vody do šatni, sociálnych miestností, toaliet, skladov, iných miestností a bytov a odvod splaškovej a dažďovej vody z areálu vyššie uvedeného futbalového štadióna na vlastné náklady a strpieť užívanie reklamných plôch nachádzajúcich sa na hore uvedených nehnuteľnostiach.

B/ Mesto Dunajská Streda ako odporca je povinný strpieť a umožniť navrhovateľovi FK DAC 1904, a.s., so sídlom Športová 4744, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 233 846 užívanie areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede – Malé Blahovo, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti predmetného uznesenia a až do právoplatného rozhodnutia vo veci samej je povinný zabezpečiť dodávku elektrickej energie do všetkých miestností v areáli vyššie uvedeného futbalového štadióna na vlastné náklady a strpieť užívanie reklamných plôch nachádzajúcich sa na hore uvedených nehnuteľnostiach.

1.2 Uznesenia Krajského súdu v Trnave č. 11Co/418/2012 zo dňa 05.11.2012, ktorým odvolací súd napadnuté vyššie uvedené uznesenie súdu prvého stupňa potvrdzuje.

1.3 Upovedomenie o ďalších trovách exekúcie a upovedomenie o spôsobe ich vymoženia, Exekútorského úradu Bratislava – JUDr. Martin Hermanovský súdny exekútor, č. Ex 3536/12 zo dňa 22.2.2013.

1.4 Uznesenia Okresného súdu Dunajská Streda č. 6Er/915/2012 EX 3536/12 zo dňa 19.08.2013.

B/ s c h v a ľ u j e :

1.1 Uzavretie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T **na správu** areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede na Športovej ulici, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti Uznesenia Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012 a areálu futbalového štadióna v Dunajskej Strede – Malé Blahovo, nachádzajúceho sa na nehnuteľnostiach uvedených vo výrokovej časti Uznesenia Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012 **a to v obmedzenom rozsahu, t.j. len na zabezpečenie:**

1.1.1 Dodávky elektrickej energie, zemného plynu, pitnej vody, teplej úžitkovej vody do šatni, sociálnych miestností, toaliet, skladov, iných miestností a bytov a odvod splaškovej a dažďovej vody z areálu vyššie uvedeného futbalového štadióna na Športovej ulici v súlade s Uznesením Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012.

1.1.2 Dodávky elektrickej energie do všetkých miestností v areáli vyššie uvedeného futbalového štadióna v Dunajskej Strede – Malé Blahovo v súlade s Uznesením Okresného súdu v Dunajskej Strede č. 6C 52/2012-82 zo dňa 07.08.2012.

1.2 Udelenie písomného súhlasu spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T k uzatvoreniu obchodných zmlúv s dodávateľmi zabezpečujúcimi dodávku elektrickej energie, zemného plynu, pitnej vody a odvodu splaškovej a dažďovej vody v zmysle bodu 1.1 časti II. tohto návrhu.

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 19

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené“