



Materiál na rokovanie
14. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období
Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete
14. ülésének beterjesztett anyaga
a VIII. választási időszakban

Materiál č.: .. /2020/14

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č...../2020 zo dňa 23. júna 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 zo dňa 10. februára 2015 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Dunajská Streda.

Javaslat Dunaszerdahely Város 2020. évi ...sz., (2020. június 23.) általános érvényű rendeletére, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2015. évi 1. sz., (2015. február 10.) a Dunaszerdahely területén működő jogi és természetes személyek-vállalkozók részére a városi költségvetésből nyújtandó pénzügyi támogatás feltételeiről szóló általános érvényű rendelete.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjesztí:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedná: Mgr. Priska Czúfalová, vedúca referátu právneho ÚP MsÚ
Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**
Határozati javaslat: **Dunaszerdahely Képviselő-testülete**

s a u z n i e s l o
h a t á r o z a t o t h o z o t t

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. č...../2020 zo dňa 23. júna 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 zo dňa 10. februára 2015 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

Dunaszerdahely Város 2020. évi ...sz., (2020. június 19.) általános érvényű rendeletére, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2015. évi 1. sz., (2015. február 10.) a

Dunaszerdahely területén működő jogi és természetes személyek-vállalkozók részére a városi költségvetésből nyújtandó pénzügyi támogatás feltételeiről szóló általános érvényű rendelete szóló általános érvényű rendelete az előterjesztett terjedelemben.

Jún 2020
2020. június

Dôvodová správa

V predložennom materiáli sa navrhuje racionalizácia a zjednodušenie podmienok pre poskytnutie dotácie na obnovu bytového fondu. Nie je reálne požadovať, aby v danom bytovom dome mali všetci nájomníci uhradené záväzky voči mestu.

Predchádzajúce znenie Článku 12 VZN (s vyznačením ustanovení navrhnutých na vypustenie):

- „ 1. Mesto poskytne dotáciu na systémové zateplenie fasády obytného domu do výšky 15 000 eur na jeden bytový dom vo vybraných lokalitách v centrálnej zóne Mesta. Dotácia sa poskytuje až do výšky rozsahu finančných prostriedkov určených v rozpočte Mesta na príslušný rok na panelový program a za podmienok ďalej uvedených.
2. Žiadateľom dotácie môže byť správca (právnická osoba) obytného domu s počtom najmenej 12 b.j., nachádzajúceho sa na území Mesta , ak
 - a) žiadateľ predloží právoplatné stavebné povolenie na zateplenie fasády vydané v roku podania žiadosti o dotáciu, na ktoré v čase podania žiadosti ešte nebolo vydané kolaudačné rozhodnutie,
 - b) ~~vlastníci resp. nájomníci/podnájomníci všetkých bytov v bytovom dome ku dňu podania žiadosti o dotáciu nemajú nedoplatky~~
 - ~~ba) na miestnej dani z bytov,~~
 - ~~bb) na miestnom poplatku za komunálne odpady,~~
 - ~~bc) na miestnej dani za psa.~~
3. Žiadateľ je povinný dodržiavať pri realizácii stavebných prác ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a je povinný dodržať požiadavky Mesta vzťahujúce sa na vonkajší vzhľad budovy.
4. Žiadosť o poskytnutie dotácie sa podáva odboru finančnému a evidencii majetku Mestského úradu a musí obsahovať názov/obchodné meno a miesto podnikania/ sídlo žiadateľa, počet bytových jednotiek v bytovom dome, IČO, DIČ, bankové spojenie a číslo účtu žiadateľa v tvare BIC a IBAN.
5. Žiadateľ k žiadosti priloží:
 - a) projektovú dokumentáciu na zateplenie fasády,
 - b) rozpočet zateplenia fasády,
 - c) právoplatné stavebné povolenie,
 - d) list vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy,
 - f) ~~potvrdenie o tom, že vlastníci resp. nájomníci/podnájomníci bytov nemajú nedoplatky na miestnej dani z bytov a miestnom poplatku za komunálny odpad a na miestnej dani za psa,~~
 - g) ~~zoznam osôb (skutočne) bývajúcich v bytovom dome podľa jednotlivých bytov,~~
 - h) ~~vyhlásenie žiadateľa, že poskytne súčinnosť Mestskému úradu pri zistení skutočne bývajúcich osôb v bytovom dome prostredníctvom domových dôverníkov,~~
 - i) potvrdenie peňažného ústavu o zriadení účtu s uvedením čísla účtu.
6. So žiadateľom, ktorému bola schválená dotácia, sa uzavrie dohoda o poskytnutí dotácie. Mesto poskytne dotáciu až po predložení právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby za predpokladu splnenia požiadaviek uvedených v ods. 3 tohto článku, inak je Mesto oprávnené odstúpiť od dohody o poskytnutí dotácie. Poskytnutú dotáciu je potrebné použiť najneskôr do 31.12. kalendárneho roka, v ktorom bola schválená.
7. Poskytnutú dotáciu podľa ods. 1 tohto článku je žiadateľ povinný vyúčtovať najneskôr do 15. januára nasledujúceho kalendárneho roka.“

Predkladaný návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča schváliť.

Materiál vypracovala: Mgr. Priska Czúfalová, referát právny ÚP MsÚ