

DORUČENKA DOPORUČENE		 Denna pečiatka ododacej pošty
Odosielateľ: Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 929 01 Dunajská Streda 34909/9243/2020/DS/023-SG	Adresát: Slovenský pozemkový fond Budková 3555/36 81715 Bratislava	
Deň uloženia zasielky 17. 07. 2020	Slovenský pozemkový fond Budková 36, 817 15	Slovenský pozemkový fond Budková 3555/36 81715 Bratislava
Potvrdenie Dňa 20 Podpis		

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
34909/9243/2020/DS/023-SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
22. 06. 2020

Vec: Žiadosť o bezodplatný prevod pozemku vo forme delimitácie

Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, zastúpené JUDr. Zoltánom Hájosom - primátorom mesta, touto cestou obracia na Vás so žiadosťou o bezodplatný prevod pozemkov vo forme delimitácie, nachádzajúcich sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1026/34, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 984 m²; par. č. 1689/2, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 5 755 m²; par. č. 1689/10, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 4 928 m²; par. č. 1691/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 306 m²; vedených na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1691/1, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 144 m²; vedenej na LV č. 3779 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za účelom vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemkov, zastavaných stavbami areálu gokartovej dráhy, vedenými na LV č. 3758 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

O bezodplatný prevod hore uvedených pozemkov vo forme delimitácie Vás žiadame v zmysle § 2d ods. 1,2 a § 14d ods. 1 zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Prílohy:

- 1) LV č. 3778 1x
- 2) LV č. 3779 1x
- 3) LV č. 3758 1x
- 4) Územnoplánovacia informácia 1x
- 5) Potvrdenie o pridelení IČO mesta Dunajská Streda 1x
- 6) Osvedčenie o vymenovaní primátora 1x

Telefón: +421 918/607 331

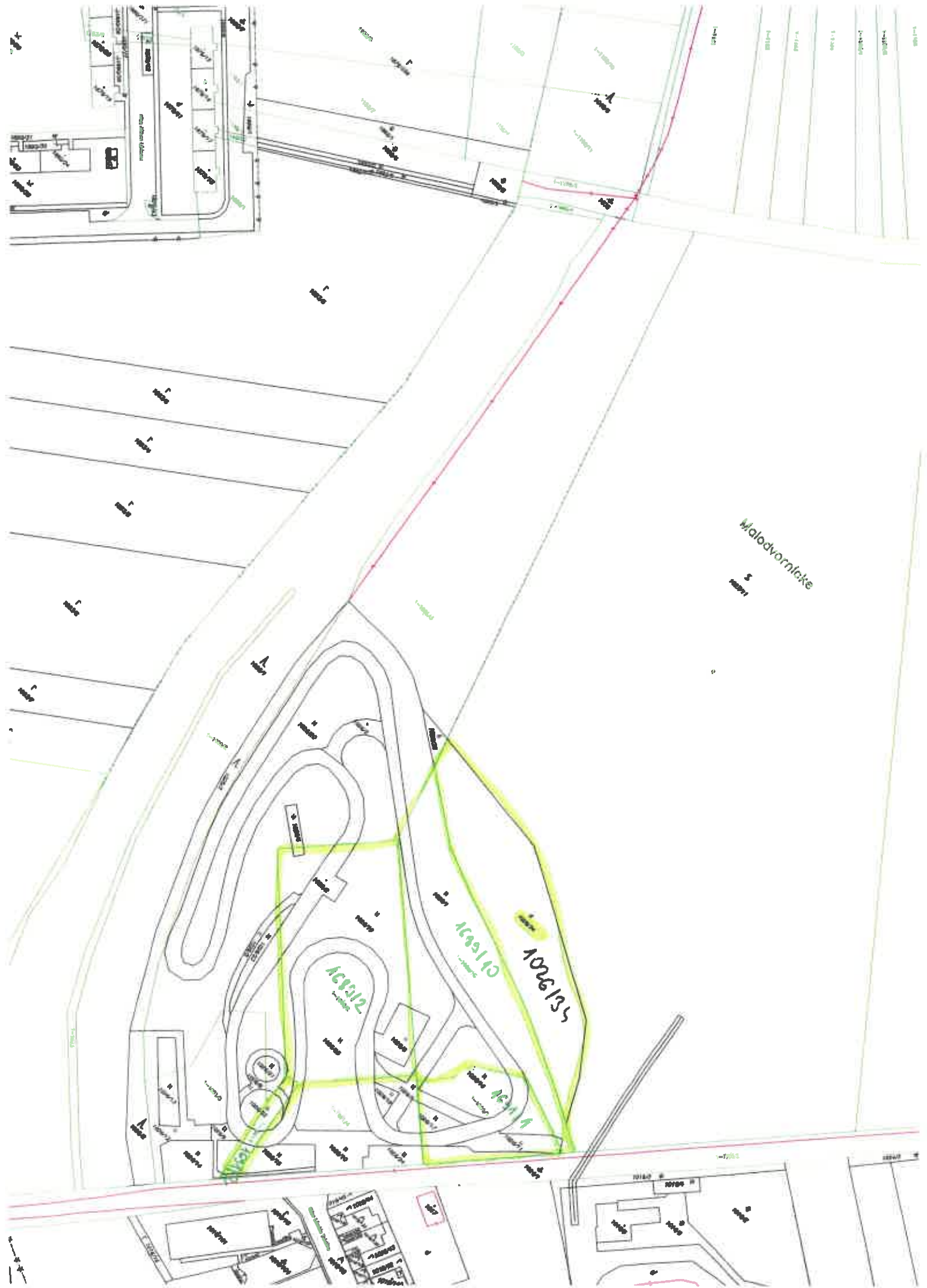
IČO: 00305383

E-mail:

Fax: 031/552 71

www.dunajstreda.sk

stefan.galffy@dunajstreda.sk





VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia: 26.08.2020

Katastrálne územie: Malé Blahovo

Čas vyhotovenia: 14:35:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3778

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5/ 2	240	lejný pozemok	38	2		, 501
9	2757	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
11/ 3	1545	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
11/ 4	1248	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
13	4970	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
16	1295	orná pôda	1	2		, 501
36	18177	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
38	1330	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
39/ 17	4484	orná pôda	1	2		, 501
39/ 23	72	orná pôda	1	2		, 501
45/ 13	50	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 14	109	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 15	1273	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
47/ 3	2208	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
47/ 5	1653	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
60	27773	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
61	235	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
75	4183	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
76	7483	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
78	76	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
113	650	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
128	3169	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
132/ 1	3180	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
133/ 3	75883	orná pôda	1	2		, 501
172/ 2	1389	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1003/ 7	5947	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1003/ 6	408	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1003/ 9	163	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1012	7974	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1028/ 34	3884	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		, 501
1029/ 1	302	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1029/ 2	315	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1029/ 3	350	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1029/ 4	333	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1029/ 5	36	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1029/ 6	45	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1068/ 1	1296	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1085	5824	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1101/ 2	1075	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1101/ 3	464	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1102	39240	orná pôda	1	2		, 501
1103	100	záhrada	4	2		, 501
1105	305	záhrada	4	2		, 501
1106	274	záhrada	4	2		, 501
1108/ 1	664	záhrada	4	2		, 501
1109/ 1	202	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	6	, 501

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1109/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4192.

, 501

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1110/ 1	1690	záhrada	4	2		
1111/ 1	381	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1111/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4192.						
1112/ 1	1697	záhrada	4	2		, 501
1113/ 1	480	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1113/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4192.						
1114/ 2	40	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		, 501
1114/ 3	550	ovocný sad	6	2		, 501
1114/ 4	919	ovocný sad	6	2		, 501
1115/ 1	1995	záhrada	4	2		, 501
1116/ 1	826	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		, 501
1117	2949	ovocný sad	6	2		, 501
1118	297	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1118 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4082.						
1119	330	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1120/ 3	2212	ovocný sad	6	2		, 501
1153	1150	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1154/ 2	2200	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1205	1374	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkoviisko a ich súčasť
6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
4 - Pozemok pravažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoké zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
422/ 1	123	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
432/ 16	216	ostatná plocha	0		2
435/ 4	4316	orná pôda	0		2
444/ 1	116	ostatná plocha	0		2
444/ 3	717	ostatná plocha	0		2
445/ 1	7988	ostatná plocha	0		2
505	384	ostatná plocha	0		2
592/ 1	63	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
638	3834	ostatná plocha	0		2
661	3093	orná pôda	0		2
662	2554	orná pôda	0		2
665/ 1	2870	orná pôda	0		2
666/ 1	7251	trvalý trávny porast	0		2
692	2586	trvalý trávny porast	0		2
693	216	orná pôda	0		2
719	7675	trvalý trávny porast	0		2
771	1108	trvalý trávny porast	0		2
772/ 1	4316	orná pôda	0		2
772/ 2	9603	orná pôda	0		2

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
865	1435	orná pôda	0		2
866	1449	orná pôda	0		2
867	1068	orná pôda	0		2
834	1557	ostatná plocha	0		2
935	1187	ostatná plocha	0		2
936	1065	ostatná plocha	0		2
937	1410	ostatná plocha	0		2
959	1903	orná pôda	0		2
1025	4948	orná pôda	0		2
1062	575	ostatná plocha	0		2
1063	1176	ostatná plocha	0		2
1068/ 2	71	trvalý trávny porast	0		2
1106/ 1	29	trvalý trávny porast	0		2
1106/ 2	205	trvalý trávny porast	0		2
1107/ 1	1626	orná pôda	0		2
1107/ 2	9747	orná pôda	0		2
1112	137	trvalý trávny porast	0		2
1113	2798	orná pôda	0		2
1114	7844	trvalý trávny porast	0		2
1118/ 1	54	trvalý trávny porast	0		2
1118/ 2	54	trvalý trávny porast	0		2
1118/ 3	104	trvalý trávny porast	0		2
1120/ 1	2849	trvalý trávny porast	0		2
1120/ 2	2852	trvalý trávny porast	0		2
1120/ 3	5604	trvalý trávny porast	0		2
1127	26317	trvalý trávny porast	0		2
1128	36297	orná pôda	0		2
1129	295	trvalý trávny porast	0		2
1130	97	trvalý trávny porast	0		2
1131	26162	trvalý trávny porast	0		2
1136	3446	ostatná plocha	0		2
1137	1029	ostatná plocha	0		2
1138	1484	ostatná plocha	0		2
1139	6790	ostatná plocha	0		2
1152/ 8	4247	záhrada	1		2
1159/ 3	542	ostatná plocha	1		2
1160	888	trvalý trávny porast	0		2
1161	2809	lesný pozemok	0		2
1162	6006	lesný pozemok	0		2
1163	1593	trvalý trávny porast	0		2
1165/ 2	1640	orná pôda	1		2
1166	3633	orná pôda	1		2
1166	1672	lesný pozemok	0		2
1167	878	trvalý trávny porast	0		2
1168	622	trvalý trávny porast	0		2
1169	4395	lesný pozemok	0		2
1172	1690	trvalý trávny porast	0		2
1175	16742	orná pôda	1		2
1175	12423	lesný pozemok	0		2
1176	3449	trvalý trávny porast	0		2
1179	12126	ostatná plocha	1		2
1180	2169	ostatná plocha	1		2
1181	3823	trvalý trávny porast	1		2
1182	590	trvalý trávny porast	0		2
1182	1690	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1183	1493	trvalý trávny porast	1		2
1183	486	trvalý trávny porast	0		2
1184	33129	orná pôda	1		2
1185	9402	trvalý trávny porast	1		2
1186	99821	orná pôda	1		2
1189/ 1	4467	orná pôda	1		2
1199	101	ostatná plocha	0		2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. ÚO	Umiest pozemku
1200	31358	vodná plocha	0		2
1203	15788	orná pôda	0		2
1203	3683	orná pôda	1		2
1204	536	trvalý trávny porast	1		2
1204	2502	trvalý trávny porast	0		2
1205	10833	orná pôda	1		2
1206	58	trvalý trávny porast	0		2
1207/ 1	47	trvalý trávny porast	0		2
1207/ 2	181	trvalý trávny porast	0		2
1209/ 1	1879	orná pôda	0		2
1209/ 2	4184	orná pôda	0		2
1210	5872	orná pôda	0		2
1215/ 1	29185	orná pôda	0		2
1216/ 1	1291	orná pôda	0		2
1218	10696	ostatná plocha	1		2
1219	14887	ostatná plocha	1		2
1220	1403	ostatná plocha	1		2
1224	20000	orná pôda	0		2
1229	22213	trvalý trávny porast	1		2
1230	1241	trvalý trávny porast	1		2
1231	2100	ostatná plocha	0		2
1232	8909	orná pôda	0		2
1235/ 1	5975	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
1235/ 2	4614	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
1240	8452	orná pôda	1		2
1246	86	ostatná plocha	0		2
1248	4888	vodná plocha	0		2
1249	160188	orná pôda	0		2
1251/ 2	40874	orná pôda	0		2
1251/ 3	310	orná pôda	0		2
1251/ 4	242	orná pôda	0		2
1251/ 6	285	orná pôda	0		2
1252/ 1	6858	ostatná plocha	0		2
1252/ 2	89	ostatná plocha	0		2
1253	500	orná pôda	0		2
1254/ 1	464	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
1254/ 2	16	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
1255/ 1	854	orná pôda	0		2
1255/ 2	70	orná pôda	0		2
1255/ 3	24	orná pôda	0		2
1256	939	orná pôda	0		2
1257	5503	orná pôda	0		2
1257	36882	trvalý trávny porast	1		2
1258	41865	orná pôda	1		2
1258	988	trvalý trávny porast	0		2
1259	11560	orná pôda	1		2
1260	2885	trvalý trávny porast	1		2
1260/ 1	21486	vodná plocha	0		2
1260/ 2	21490	vodná plocha	0		2
1260/ 3	762	vodná plocha	0		2
1260/ 4	762	vodná plocha	0		2
1261	17714	orná pôda	1		2
1261	6244	trvalý trávny porast	0		2
1262	46296	orná pôda	0		2
1263	1194	trvalý trávny porast	0		2
1266	4276	orná pôda	1		2
1269	4233	orná pôda	1		2
1270/ 1	2172	orná pôda	1		2
1270/ 2	752	orná pôda	0		2
1270/ 2	2136	orná pôda	1		2
1271	29087	orná pôda	0		2
1272/ 1	539	trvalý trávny porast	0		2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1272/ 2	1446	trvalý trávny porast	0		2
1276/ 2	37520	orná pôda	0		2
1276/ 3	8369	orná pôda	0		2
1276/ 4	13056	orná pôda	0		2
1276/ 5	22299	orná pôda	0		2
1276/ 6	30971	orná pôda	0		2
1276/ 7	98469	orná pôda	0		2
1276/ 8	100843	orná pôda	0		2
1276	63074	trvalý trávny porast	0		2
1277/ 1	3827	orná pôda	0		2
1277/ 2	13419	orná pôda	0		2
1278/ 1	19979	trvalý trávny porast	0		2
1278/ 2	70725	trvalý trávny porast	0		2
1278/ 3	52432	trvalý trávny porast	0		2
1279	2597	ostatná plocha	1		2
1279/ 1	727	ostatná plocha	0		2
1279/ 2	831	ostatná plocha	0		2
1279/ 3	180	ostatná plocha	0		2
1280/ 1	19469	ostatná plocha	1		2
1280/ 2	1137	ostatná plocha	1		2
1282/ 4	468	ostatná plocha	0		2
1282/ 5	216	ostatná plocha	0		2
1282/ 6	65	ostatná plocha	0		2
1283/ 4	38118	trvalý trávny porast	0		2
1283/ 5	27076	trvalý trávny porast	0		2
1283/ 6	8358	trvalý trávny porast	0		2
1283/ 14	13423	trvalý trávny porast	0		2
1287	2038	orná pôda	1		2
1292	17501	orná pôda	1		2
1294	687	ostatná plocha	1		2
1294/ 2	8806	trvalý trávny porast	0		2
1294/ 4	4404	trvalý trávny porast	0		2
1294/ 6	4404	trvalý trávny porast	0		2
1294/ 8	4528	trvalý trávny porast	0		2
1296	105348	orná pôda	1		2
1296	1388	trvalý trávny porast	1		2
1297	39847	orná pôda	1		2
1300	15361	orná pôda	1		2
1303	13322	orná pôda	1		2
1304/ 1	6924	orná pôda	1		2
1313	2676	ostatná plocha	1		2
1315	77690	vodná plocha	0		2
1344	281	vodná plocha	1		2
1345	3996	trvalý trávny porast	1		2
1351	939	trvalý trávny porast	1		2
1353/ 2	342	trvalý trávny porast	1		2
1354	741	trvalý trávny porast	1		2
1362	795	trvalý trávny porast	1		2
1363	1208	vodná plocha	1		2
1369	1356	trvalý trávny porast	1		2
1381	4690	trvalý trávny porast	1		2
1382	1615	ostatná plocha	1		2
1383/ 1	4228	ostatná plocha	1		2
1383/ 2	3593	ostatná plocha	1		2
1385	5564	trvalý trávny porast	1		2
1402	17624	vodná plocha	1		2
1403	38585	vodná plocha	1		2
1405	2417	trvalý trávny porast	1		2
1412	86	trvalý trávny porast	1		2
1413	3485	trvalý trávny porast	1		2
1438/ 3	338	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1438/ 5	392	záhrada	1		2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Původní k.ú.	Počet č. UO	Umístění pozemku
1438/ 15	319	záhrada		1	2
1440	2856	ostatná plocha		1	2
1441/ 1	4082	orná půda		1	2
1441/ 2	191	orná půda		1	2
1442/ 1	237	lesný pozemok		1	2
1442/ 2	67139	lesný pozemok		1	2
1443	1625	ostatná plocha		1	2
1444	845	trvalý trávny porast		1	2
1445/ 1	9216	trvalý trávny porast		1	2
1445/ 2	14232	trvalý trávny porast		1	2
1446/ 1	1737	ostatná plocha		1	2
1446/ 2	2100	ostatná plocha		1	2
1446/ 3	288	ostatná plocha		1	2
1447	97221	orná půda		1	2
1450	845	vodná plocha		1	2
1451	4338	vodná plocha		1	2
1456	7918	trvalý trávny porast		1	2
1458	824	vodná plocha		1	2
1459	54	orná půda		1	2
1463	6567	vodná plocha		1	2
1464/ 1	662	vodná plocha		1	2
1464/ 2	1658	vodná plocha		1	2
1465/ 3	3435	trvalý trávny porast		1	2
1466/ 2	1414	trvalý trávny porast		1	2
1466/ 3	593	trvalý trávny porast		1	2
1468/ 1	1392	ostatná plocha		1	2
1468/ 2	969	ostatná plocha		1	2
1468/ 3	1388	ostatná plocha		1	2
1469	730	ostatná plocha		1	2
1470/ 1	590	trvalý trávny porast		1	2
1470/ 2	18864	orná půda		1	2
1471	910	ostatná plocha		1	2
1472	2289	orná půda		1	2
1473	101	lesný pozemok		1	2
1474	967	ostatná plocha		1	2
1476	1162	ostatná plocha		1	2
1476	6240	lesný pozemok		1	2
1523	4136	vodná plocha		1	2
1558/ 1	978	lesný pozemok		1	2
1559/ 2	705	trvalý trávny porast		1	2
1563/ 1	916	trvalý trávny porast		1	2
1563/ 2	493	trvalý trávny porast		1	2
1563/ 3	405	trvalý trávny porast		1	2
1563/ 4	92	trvalý trávny porast		1	2
1564/ 1	767	lesný pozemok		1	2
1564/ 2	543	lesný pozemok		1	2
1565/ 1	1444	lesný pozemok		1	2
1565/ 2	766	lesný pozemok		1	2
1565/ 3	302	lesný pozemok		1	2
1566/ 1	1973	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 2	1512	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 3	1423	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 4	1329	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 5	1224	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 6	418	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 7	408	trvalý trávny porast		1	2
1566/ 8	305	trvalý trávny porast		1	2
1567/ 1	893	vodná plocha		1	2
1567/ 2	1302	vodná plocha		1	2
1567/ 11	428	vodná plocha		1	2
1567/ 12	429	vodná plocha		1	2
1568/ 1	420	ostatná plocha		1	2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1568/ 2	378	ostatná plocha	1		2
1568/ 3	182	ostatná plocha	1		2
1568/ 4	93	ostatná plocha	1		2
1572	2949	vodná plocha	1		2
1577	3251	ostatná plocha	1		2
1578	11354	orná pôda	1		2
1579/ 1	7996	trvalý trávny porast	1		2
1579/ 2	247	trvalý trávny porast	1		2
1580/ 1	5496	trvalý trávny porast	1		2
1580/ 2	59	trvalý trávny porast	1		2
1581/ 1	2506	trvalý trávny porast	1		2
1581/ 2	608	trvalý trávny porast	1		2
1581/ 3	598	trvalý trávny porast	1		2
1582/ 1	1584	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 2	749	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 11	163	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 12	84	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 21	118	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 22	51	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1582/ 31	92	zastavaná plocha a nádvorie	1		2
1583/ 1	769	ostatná plocha	1		2
1583/ 2	302	ostatná plocha	1		2
1583/ 3	79	ostatná plocha	1		2
1583/ 4	35	ostatná plocha	1		2
1583/ 5	21	ostatná plocha	1		2
1584	3830	trvalý trávny porast	1		2
1585	2960	trvalý trávny porast	1		2
1586	10103	záhrada	1		2
1587/ 1	2766	vodná plocha	1		2
1587/ 2	1014	vodná plocha	1		2
1587/ 3	1378	vodná plocha	1		2
1587/ 4	346	vodná plocha	1		2
1587/ 12	182	vodná plocha	1		2
1588/ 4	800	vodná plocha	1		2
1589/ 1	252	trvalý trávny porast	1		2
1590/ 4	3812	trvalý trávny porast	1		2
1594	381	trvalý trávny porast	1		2
1595	525	ostatná plocha	1		2
1597/ 1	446	ostatná plocha	1		2
1597/ 2	529	ostatná plocha	1		2
1598/ 1	2442	trvalý trávny porast	1		2
1598/ 2	1654	trvalý trávny porast	1		2
1599/ 1	58437	orná pôda	1		2
1599/ 2	61258	orná pôda	1		2
1600/ 1	45821	orná pôda	1		2
1600/ 2	42617	orná pôda	1		2
1601/ 1	2053	ostatná plocha	1		2
1601/ 2	305	ostatná plocha	1		2
1602	8366	ostatná plocha	1		2
1603	3277	ostatná plocha	1		2
1608/ 3	21580	orná pôda	1		2
1610	1431	orná pôda	1		2
1611	538	trvalý trávny porast	1		2
1617	5589	ostatná plocha	1		2
1618	1190	ostatná plocha	1		2
1621/ 2	9770	orná pôda	1		2
1621/ 3	17721	orná pôda	1		2
1621/ 4	32676	orná pôda	1		2
1622	631	trvalý trávny porast	1		2
1623	17156	orná pôda	1		2
1628	2798	ostatná plocha	1		2
1632	1777	orná pôda	1		2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1633	3762	orná pôda		1	2
1635	12056	zastavaná plocha a nádvorie		1	2
1636	3010	trvalý trávny porast		1	2
1637	5553	trvalý trávny porast		1	2
1638	370	záhrada		1	2
1639	9107	ostatná plocha		1	2
1640	7819	trvalý trávny porast		1	2
1641	80315	orná pôda		1	2
1642	1270	trvalý trávny porast		1	2
1643	1189	trvalý trávny porast		1	2
1649/ 1	58396	orná pôda		1	2
1652	1449	trvalý trávny porast		1	2
1653	1410	trvalý trávny porast		1	2
1658/ 1	148445	orná pôda		1	2
1658/ 2	16326	orná pôda		1	2
1659/ 1	5755	orná pôda		1	2
1659/ 10	4529	orná pôda		1	2
1690/ 4	93	ostatná plocha		1	2
1691/ 2	308	ostatná plocha		1	2
1692/ 2	23446	trvalý trávny porast		1	2
1705/ 2	6612	ostatná plocha		1	2
1771/ 2	184	ostatná plocha		1	2
1771/ 3	6	ostatná plocha		1	2
1789	576	trvalý trávny porast		1	2
1967	788	ostatná plocha		1	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Dunajská Streda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a: Spoluviestnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 / 1

1 Slovenská republika

Identifikátor:

Titul nadobudnutia	§14 ods. 1 zák.č.180/96 Z.z. neknih.p.v extraviláne
Titul nadobudnutia	PKV 9999,810,549,577,323,796,490,641,525,290,427,1-746,1-1371,1-1372,1-8999,383,1-803,312,1-1288,1-173,873,42,43,1-270,622,1-804,626,647,625,624,623,650,631,1-1782,797,645,1-1436,630,1-1777,1-867,1-1467,1-888,1-830,1-1233,1-1344,1-1479,1-1684,1-829,1-1401,1-283,1-536,1-977,1-798,1-1782,1-883,1-281,1-1543,1-1008,1-1441,1-1340,1-1439,1-1448,1-601
Titul nadobudnutia	Z-4147/00 Rozhodnutie OÚ KO č.5/2000 ROEP
Titul nadobudnutia	Z 4489/00 prev.geom.plán č.14061538-10/2000
Titul nadobudnutia	Z-1329/02 prev.geom.plán č.30014204-138/1999
Titul nadobudnutia	Z-3421/02 prevedenie geom.plán č.31437966-19/2002
Titul nadobudnutia	R - 146/04 Žiadosť, obnovenie právneho stavu, geom pl.č. 11852348-12/04
Titul nadobudnutia	R 145/04 Zmena druhu poľnohospodárskeho pozemku
Titul nadobudnutia	X 162/04 Katastrálne konanie- 100/04
Titul nadobudnutia	V 1807/05 Prev.GP č.32313993-83/05- 32/05
Titul nadobudnutia	R 533/05 Prevedenie GP č.31321704/246-106/2005- 107/05
Titul nadobudnutia	R 484/07 Prevedenie GP č.32313993-888/2007- 77/07
Titul nadobudnutia	R 114/11 Prevedenie GP č.32324642-109/2005- 30/11
Titul nadobudnutia	V 1214/13 Prevedenie GP č.31321704/246-96/2012- č.z.65/13
Titul nadobudnutia	V 116/14 Prevedenie GP č.14061538-4/13- č.z.25/14
Titul nadobudnutia	V-8622/14 Prevedenie GP č. 48810910-019/2014 - č.z. 29/15
Titul nadobudnutia	V-8624/14 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 28.01.2015, prevedenie GP č. 30079900-54/2014 - č.z. 30/15
Titul nadobudnutia	V-5346/15 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 16.09.2015 - č.z. 229/15
Titul nadobudnutia	V 5375/15 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 30.9.2015, prev.GP

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príszvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) viastníka

identifikátor :

	č.46610910-70/2012- č.z.236/15
Títul nadobudnutia	R-1112/15-Prevedenie GPč.36717566-6214/2016 -č.z.248/15
Títul nadobudnutia	Z 9800/15 Zápis zákonného vecného bremena- č.z.47/16
Títul nadobudnutia	Z 9805/15 Zápis zákonného vecného bremena- č.z.48/16
Títul nadobudnutia	Z 9860/15 Zápis zákonného vecného bremena- č.z.50/16
Títul nadobudnutia	Z 4255/16 Zápis vecného bremena- č.z.196/16
Títul nadobudnutia	Z-10530/16-Prevedenie Gpč.36717566-6219/2016-č.z.9/17
Títul nadobudnutia	V 9223/16 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 26.1.2017- č.z.25/17
Títul nadobudnutia	Z-609/17-Zrušenie vecného bremena -č.z.40/17
Títul nadobudnutia	N 43/17 Zrušenie nájmu- č.z.176/17
Títul nadobudnutia	R 1157/17 Prevedenie GP č.46610910-106/2016- č.z.217/17
Títul nadobudnutia	Z 7103/2017 Zápis vecného bremena- č.z. 236/17
Títul nadobudnutia	V 7466/17 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 9.11.2017- č.z.277/17
Títul nadobudnutia	Z 1942/18 Zápis zák.vecného bremena- č.z.96/18
Títul nadobudnutia	V 2349/18 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 20.4.2018- č.z.107/18
Títul nadobudnutia	V-4982/2018 Prevedenie GP č. 40266070-336/16 - č.z. 306/18
Títul nadobudnutia	Z 5011/19 Zápis zákonného vecného bremena- č.z.220/19
Títul nadobudnutia	V 7563/19 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 25.10.2019- č.z.266/19

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 617
18, SR

/

IČO :

K viastníkovi por č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu viastníctva

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok reg. C KN p.č. 1003/8 v prospech DRON - Nehnuteľnosti s.r.o., IČO: 36242136 so sídlom Budovateľská 56777A, 92901 Dunajská Streda na základe V-8624/14 - č.z. 30/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-164/15 na pozemku s parcelným číslom 432/16 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.225 na trase Rz Dunajská Streda- V221 Eliášovca Z 9800/15- č.z.47/16
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-117/15 na pozemku s parcelným číslom 444/3, 445/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.370 na trase Rz Sládkovičovo - Rz Dunajská Streda Z 9808/15- č.z.48/16
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-120/15 na pozemku s parcelným číslom 9, 11/3, 435/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.370 na trase Rz Sládkovičovo - Rz Dunajská Streda Z 9860/15- č.z.50/16
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-87/16 na pozemku s parcelným číslom reg. E KN 1182, reg. C KN 45/15 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.481 na trase Rz Dunajská Streda - okružné vedenie Z 4255/16- č.z.195/16, č.z. 308/16
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 981 581- 133/17 na pozemku CKN parc. č. 1012 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 433 na trase Rz Dunajská Streda-Rz Sládkovičovo a linka č. 1047 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Jahodná zástava, Z-7103/2017-č.z.238/17
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych sietí ,právo výstavby cestnej komunikácie a právo vstupu., prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv a údržby v rozsahu vyznačenom a GP č.36717668-6219/2016 na parc.č.48/13, 48/14 v prospech ELBEVA a.s. Dunajská Streda IČO: 36252204 V-7468/2017- č.z.277/17
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-43/18 na pozemku s parcelným číslom 1705/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Sládkovičovo Z 1942/18- č.z.98/18
- 1 Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č.1029/5, 1029/6 v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.č.1030/13 V-2349/2018- č.z.107/18
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčny zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981581-59/19 na pozemku s parcelným číslom reg.C 132/1, 133/3, reg.E 1252/1, 1280/1, 1295, 1297, 1383/1, 1441/1, 1447, 1486, 1483, 1597/1, 1598/1, 1599/1, 1599/2, 1602, 1617 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda- Rz Sládkovičovo Z 5011/19- č.z.220/19

Iné údaje:

- 1 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohto listu vlastníctva
- 2 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohto listu vlastníctva

Poznámka:

Bez záplau.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 26.08.2020

Katastrálne územie: Malé Blahovo

Čas vyhotovenia: 14:36:47

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3779

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
45/ 1	1424	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 9	22	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 10	4	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 11	16	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 12	351	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 17	40	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 18	1	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
45/ 19	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
52	1989	lesný pozemok	38	2		, 501
88	13070	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1014/ 8	351	ostatná plocha	36	2		, 501
1036/ 2	55	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1038/ 2	47	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1265/ 1	1165	trvalý trávny porast		0	2
1266/ 2	446	trvalý trávny porast		0	2
1282/ 7	734	ostatná plocha		0	2
1284	1845	ostatná plocha		0	2
1304/ 1	36365	ostatná plocha		0	2
1304/ 2	5593	ostatná plocha		0	2
1306	1284	ostatná plocha		0	2
1647/ 1	1964	ostatná plocha		1	2
1647/ 11	445	ostatná plocha		1	2
1648/ 1	1368	orná pôda		1	2
1648/ 11	361	orná pôda		1	2
1651	7427	ostatná plocha		1	2
1691/ 1	2144	trvalý trávny porast		1	2
1693	932	trvalý trávny porast		1	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 Dunajská Streda

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo **Výmera v m²** **Druh pozemku** **Pôvodné k.ú.** **Počet č. UO** **Umiest pozemku**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Titul nadobudnutia **nezistený vlastník - § 13 zák.č. 180/95 Z.z., stratená vložka**
Titul nadobudnutia **PKV 314,1-872**
Titul nadobudnutia **Z-4147/00 Rozhodnutie OÚ KO č.5/2000 ROEP**
Titul nadobudnutia **Z 1125/04 Zápis č. 306/3/2004-H**
Titul nadobudnutia **R 633/05 Prevedenie GP č.31321704/248-106/2006- 107/06**
Titul nadobudnutia **R 627/06 Rozhodnutie OPÚ č.D/2006/00329-6- 111/06**
Titul nadobudnutia **V 7516/14 Prevedenie GP č.36021934-201/2014- č.z.365/14**
Titul nadobudnutia **V-8622/14 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 27.01.2015, prevedenie GP č. 46610910-019/2014, 46610910-44/2014 - č.z. 29/16**
Titul nadobudnutia **Z 4255/16 Zápis vecného bremena- č.z.195/16**
Titul nadobudnutia **R-1665/16-Prevedenie Gpč.46610910-90/2015 -č.z.240/16**
Titul nadobudnutia **Z-10530/16-Prevedenie Gpč.36717566-8219/2016-č.z.9/17**
Titul nadobudnutia **V 7468/17 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 9.11.2017- č.z.277/17**
Titul nadobudnutia **V-9050/2017 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 06.01.2018 - č.z. 6/18**
Titul nadobudnutia **V 10099/19 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 13.1.2020, prev.GP č.G1-1336/19- č.z.12/20**

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

2 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR

/

IČO :

K vlastníkoví por č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - právo služobnosti neobmedzeného užívania cesty parc.reg.'E'č.1651 v prospech každodobého vlastníka parc.reg.'C' č.1096/9, 1096/10 na základe kúpno predajnej zmluvy zo dňa 23.7.1947 č.d.519, pkn.vl.č.1555- 99/12
- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí na p.č. 45/9, 45/10 v prospech vlastníka pozemku p.č. 46/3, 46/27 na základe V-8622/14 - č.z. 29/15,č.z.227/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 98 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45981681-87/16 na pozemku s parcelným číslom 1304/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.461 na trase Rz Dunajská Streda - okružné vedenie Z 4255/16- č.z.195/16
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych sietí , právo výstavby cestnej komunikácie a právo vstupu., prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv a údržby v rozsahu vyznačenom a GP č.36717568-8219/2016 na parc.č.45/9, 45/12, 1304/1 v prospech ELBEVA a.s. Dunajská Streda IČO: 36252204 V-7468/2017- č.z.277/17
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) na pozemky reg. C KN p.č. 45/9, 45/11 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518 na základe V-9050/2017 - č.z. 6/18
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie, kanalizácia, vodovod, verejné osvetlenie), v práve výstavby komunikácie, spevnených plôch, chodníka pre peších a v práve vstupu, prechodu a prejazdu, a to v celom rozsahu k parc.č.45/1, 45/9, 45/10, 45/11, 45/17, 45/18, 45/19 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc.č.47/23, 47/24, 47/25, 47/26, 47/27, 27/28, 47/29, 47/30, 47/31, 47/32,47/33, 47/34, 47/35, 47/36, 47/37, 47/38, 47/39, 47/40, 47/41, 47/42, 47/43, 47/44, 47/45, 47/46, 47/47, 47/48, 47/49, 47/50, 47/51, 47/52, 47/53, 47/54, 47/55, 47/56, 47/57, 47/58, 47/59, 47/60, 47/61, 47/62, 47/63, 47/64, 47/65, 47/66, 47/67, 47/68, 47/69, 47/70, 47/71, 47/72, 47/73, 47/74, 47/75, 47/76, 47/77, 47/78, 47/79, 47/80, 47/81, 47/82, 47/83, 47/84, 47/85, 47/86, 47/87, 47/88, 47/89, 47/90, 47/91, 47/92, 47/93, 47/94, 47/95, 47/96, 47/97, 47/104, 47/105, 47/106, 47/107, 47/108, 47/109, 47/110, 47/111, 47/112, 47/113, 47/114, 47/115, 47/116, 47/117, 47/118, 47/119, 47/120, 47/121, 47/122, 47/123, 47/124, 47/125, 47/126, 47/127, 47/128, 47/129, 47/130, 47/131, 47/132, 47/133, 47/134, 47/135, 47/136, 47/137, 47/138, 47/139, 47/140, 47/141, 47/142, 47/143, 47/144, 47/145, 47/146, 47/147, 47/148, 47/149, 47/150, 47/151, 47/152, 47/153, 47/154, 47/155, 47/156, 47/157, 47/158, 47/159, 47/160, 47/161, 47/162, 47/163, 47/164, 47/165, 47/166, 47/167, 47/168, 47/169, 47/170, 47/171, 47/172, 47/173, 47/174, 47/175, 47/176, 47/177, 47/178, 47/179, 47/180, 47/181, 47/182, 47/183, 47/184, 47/185, 47/186, 47/187, 47/188, 47/189, 47/190, 47/191, 47/191, 47/193, 47/194 V-10099/2019 -č.z.12/20

Iné údaje:

- 2 K vlastníckovi por.č. 1 Je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda
 Obec: DUNAJSKÁ STREDA
 Katastrálne územie: Malé Blahovo

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 26.08.2020
 Čas vyhotovenia: 14:37:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3758

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
35/ 1	4659	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 2	9	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 3	64	zastavaná plocha a nádvoria	22	1	2	, 501
35/ 7	1115	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 8	35	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 9	22	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 10	31	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 11	777	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 12	33	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 13	21	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
35/ 14	25	zastavaná plocha a nádvoria	22	1		, 501
169/ 3	9	zastavaná plocha a nádvoria	17	2		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytý parkovisko a ich súčasť

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

2 - Nájom k pozemku

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
217	136	9	obytná budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 217 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2283	169/ 3	18	vodáreň		1
	1026/ 2	20	gokartová dráha - autoovčičisko 1		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 3	20	gokartová dráha - autoovčičisko 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 4	20	gokartová dráha - autoovčičisko 3		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 5	20	gokartová dráha - autoovčičisko 4		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 6	20	gokartová dráha - autoovčičisko 5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 7	20	gokartová dráha - autoovčičisko 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 8	20	gokartová dráha - autoovčičisko 7		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1026/ 9	20	gokartová dráha - autoovčičisko 8		1

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	1026/ 10	20	nie je evidovaný na liste vlastníctva - gokartová dráha - autocvičiako 9		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	1026/ 11	20	nie je evidovaný na liste vlastníctva - gokartová dráha - autocvičiako 10		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	1026/ 12	20	nie je evidovaný na liste vlastníctva - gokartová dráha - autocvičiako 11		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	1026/ 13	20	nie je evidovaný na liste vlastníctva - gokartová dráha - autocvičiako 12		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba	1026/ 14	20	nie je evidovaný na liste vlastníctva - gokartová dráha - autocvičiako 13		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba			nie je evidovaný na liste vlastníctva.		

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príazvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (akékoľvek) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Z1041/00-určenie sč.

Titul nadobudnutia

Z4891/00-zápis vlastníctva

Titul nadobudnutia

V-4213/01 Kúpna zmluva

Titul nadobudnutia

R 669/05 Dpolnenie poznámky- 112/05

Titul nadobudnutia

Z-689/20-Zápis vlastníctva,protokol č.05030/2015-UVOP-000118/15.00 -č.z.29/20

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve uložiť inžinierske siete (kábel,prípojka, kanalizačné a vodovodné siete) a v práve vstupu, prechodu a prejazdu, vykonávanie opráv a údržby tak, ako je zakreslené v GP č. 36717568-8205/2015 cez pozemok reg. C KN p.č. 35/1, 35/7, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/14, v prospech vlastníka pozemku reg. C KN p.č. 17/161 na základe V-5348/15 - č.z. 229/18,č.z.248/18,č.z.29/20
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve oprávneného z vecného bremena
 - a) zriadiť a uložiť energetické zariadenia,
 - b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavbné úpravy energetickej stavby,
 - c) vstup prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 36717568-8211/2016 v rozsahu diaľu č. 1, t.j. 37 m2 k nehnuteľnosti parc.č.35/11 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36381518, Čulenova 6, 81647 Bratislava V 9223/16- č.z.25/17,č.z.29/20
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) v rámci stavby DS Dunajská Streda Čukáraboň-VNK, TS, - právo vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv a údržby v rozsahu vyznačenom v GP č.G1-674/2019 na pozemkoch parc.č.35/1, 35/11 v prospech Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava IČO: 36381518 V-7553/2019- č.z.286/19,č.z.29/20
- 1 Vecné bremeno - právo vystaviť, uložiť a viesť elektrickú prípojku NN a právo vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv a údržby cez pozemok parc.č.35/3 v prospech každodobého vlastníka pozemku parc.č.18/29 V 8376/15- č.z.239/16,č.z.29/20

Iné údaje:

R-62/2020 Zjednotenie súpisných čísel - č.z.46/20

Poznámka:

Bez zápisu.

**ZBIERKA  ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Ročník 1991

Vyhlásené: 15. 4. 1991

Časová verzia predpisu účinná od: 1. 9.2019

Obsah dokumentu je právne záväzný.

138

ZÁKON

**Slovenskej národnej rady
z 20. marca 1991
o majetku obcí**

Slovenská národná rada sa uzniesla na tomto zákone:

**PRVÁ ČASŤ
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

**§ 1
Účel zákona**

(1) Účelom tohto zákona je ustanoviť, ktoré veci z majetku Slovenskej republiky prechádzajú do vlastníctva obcí,¹⁾ a upraviť majetkové postavenie a hospodárenie obcí s ich majetkom.

(2) Majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutelné veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa tohto zákona alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.

(3) Tento zákon sa nevzťahuje na

- a) nakladanie s cennými papiermi, ktoré upravujú osobitné predpisy,²⁾ s výnimkou podľa § 9a ods. 11,
- b) nakladanie s finančnými prostriedkami, ktoré upravujú osobitné predpisy,^{2a)}
- c) nakladanie s majetkom obce, ktoré upravujú osobitné predpisy.^{2b)}

(4) Ak neobsahuje druhá až štvrtá časť tohto zákona osobitnú úpravu pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu a pre mesto Košice, rozumie sa pod pojmom obec³⁾ podľa tohto zákona aj hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava⁴⁾ a mesto Košice.⁵⁾

**DRUHÁ ČASŤ
PRECHOD VLASTNÍCTVA NA OBCE A MAJETKOVÉ POSTAVENIE OBCÍ**

**§ 2
Prechod vlastníctva na obce**

(1) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci, okrem hnutelností patriacich orgánom miestnej štátnej správy, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu⁶⁾ právo hospodárenia národným výborom, na území ktorých sa nachádzajú.

(2) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky aj veci v správe právnických osôb, ak ústredný orgán štátnej správy alebo príslušný orgán miestnej štátnej správy prevedie zriaďovateľskú funkciu k týmto právnickým osobám na obec dohodou alebo ak tak ustanoví osobitný zákon, pričom sa na tento prechod a tento majetok použijú ustanovenia § 4a a 14b primerane.

(3) Veci uvedené v odseku 1 prechádzajú do vlastníctva obcí, na území ktorých sa nachádzajú: Veci uvedené v odseku 2 prechádzajú do vlastníctva obcí, na území ktorých sa nachádzajú, ak osobitný zákon neustanoví inak.

§ 2c

(1) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci v správe

- a) právnických osôb v oblasti zdravotníctva, ku ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitných zákonov,¹¹⁾
- b) zriaďovateľa zdravotníckych zariadení bez právnej subjektivity v užívaní týchto zdravotníckych zariadení, ku ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona.¹²⁾

(2) Veci uvedené v odseku 1 vrátane rozostavaných stavieb prechádzajú do vlastníctva obcí, na území ktorých sa nachádzajú.

§ 2d

(1) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami¹³⁾ vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

(2) Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky aj pozemky pod stavbami a rozostavanými stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do jej vlastníctva dohodou podľa osobitného zákona,^{12b)} vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo rozostavanou stavbou.

(3) Pozemky pod stavbami a rozostavanými stavbami podľa odsekov 1 a 2 prechádzajú do vlastníctva tej obce, ktorá je vlastníkom stavby alebo rozostavanej stavby.

(4) Do vlastníctva obcí prejdú dohodou uzavretou medzi obvodným úradom v sídle kraja a obcou z majetku Slovenskej republiky pozemky v dočasnej správe podľa osobitného predpisu¹⁴⁾ pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

§ 3

Vlastníctvom obcí sa nestáva

- a) majetok, ktorý môže byť výlučne vo vlastníctve štátu,¹⁵⁾
- b) pozemky v osobnom užívaní občanov,¹⁶⁾
- c) nehnuteľný majetok v štátnom vlastníctve, ktorý bol ku dňu účinnosti osobitného predpisu⁹⁾ v trvalom užívaní inej než štátnej organizácie,¹⁴⁾ s výnimkou toho nehnuteľného majetku, ktorý prechádza do vlastníctva obcí podľa § 15a,
- d) majetok škôl, školských a iných zariadení v štátnom vlastníctve, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu⁹⁾ právo hospodárenia národným výborom a ku ktorým neprešla zriaďovateľská funkcia podľa osobitného predpisu¹⁷⁾ na obec, s výnimkou nehnuteľností patriacich predškolským zariadeniam, základným školám a školským budovám, ktoré sa nevyužívajú na vyučovanie (vyučovací proces) alebo činnosť s týmto procesom súvisiacu,

podľa tohto zákona. Protokol obsahuje presné vymedzenie a hodnotu odovzdávaného majetku vedenú v účtovníctve a oceneného podľa osobitného zákona²¹⁾ a výšku oprávok tohto majetku, súvisiace majetkové práva a záväzky ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec; ak ide o nehnuteľnosť, protokol obsahuje aj údaje katastra nehnuteľností podľa osobitného zákona.²²⁾ Protokol podpisuje štatutárny orgán subjektu, ktorý mal v správe majetok, ktorého vlastníctvo prechádza podľa tohto zákona na obec, a štatutárny orgán obce.

(2) Obce sú povinné do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku podľa tohto zákona podať na príslušnom katastri nehnuteľností návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa osobitných zákonov.²³⁾

(3) Veci uvedené v § 2c prechádzajú do vlastníctva obcí dňom nadobudnutia účinnosti osobitného zákona, ktorým prechádza zriaďovateľská funkcia na obec; tento deň je dňom prechodu majetku Slovenskej republiky na obec.

§ 14d

(1) Správca majetku Slovenskej republiky, ktorý mal do dňa prechodu majetku podľa § 2d ods. 1 a 2 tento majetok v správe, spíše písomný protokol s príslušnou obcou o odovzdaní tohto majetku najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa prechodu majetku Slovenskej republiky podľa tohto zákona. Protokol obsahuje presné vymedzenie a hodnotu odovzdávaného majetku vedenú v účtovníctve podľa osobitného zákona.²¹⁾ súvisiace majetkové práva a záväzky ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec a údaje katastra nehnuteľností podľa osobitného predpisu.²²⁾ Protokol podpisuje štatutárny orgán obce a štatutárny orgán správcu majetku Slovenskej republiky, ktorý mal v správe majetok Slovenskej republiky, ktorého vlastníctvo prechádza podľa tohto zákona na obec.

(2) Prílohou dohody podľa § 2d ods. 4 je písomný protokol o odovzdaní majetku. Protokol podpisuje štatutárny orgán obce a štatutárny orgán obvodného úradu v sídle kraja, ktorý mal v dočasnej správe majetok štátu, ktorého vlastníctvo prechádza dohodou na obec.

(3) Obce sú povinné do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Slovenskej republiky podľa § 2d podať na príslušnom katastri nehnuteľností návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa osobitného predpisu.²³⁾

(4) Majetok Slovenskej republiky uvedený v § 2d ods. 1 a 2 prechádza do vlastníctva obcí 1. júla 2009. Majetok Slovenskej republiky uvedený v § 2d ods. 4 prejde do vlastníctva obce dňom uvedeným v dohode.

§ 15

Nehnuteľnosti, ktoré k 31. decembru 1949²⁷⁾ vlastnili obce a ktoré slúžili pre administratívne účely obecných orgánov (radnice, obecné domy) a pokiaľ sú v majetku Slovenskej republiky, sú organizácie, ktoré majú k týmto nehnuteľnostiam právo hospodárenia, povinné na žiadosť obce previesť do jej vlastníctva v lehote 6 mesiacov odo dňa účinnosti tohto zákona. V takom prípade je obec povinná dohodnúť sa s organizáciou o ďalšom užívaní objektu.

§ 15a

(1) Poľnohospodárska a nepoľnohospodárska pôda, ktorá bola vo vlastníctve obcí k 31. decembru 1949 a pokiaľ sa nachádza ku dňu účinnosti tohto zákona v majetku Slovenskej republiky, prechádza do vlastníctva obce, z majetku ktorej sa previedla do národného majetku podľa osobitného predpisu²⁷⁾ a ak už do jej vlastníctva neprešla podľa § 2.

(2) Ak obec uvedená v odseku 1 zaniká, prechádza vlastníctvo podľa odseku 1 na obec, ktorá sa



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,

építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Mesto Dunajská Streda
Odbor finančný a
evidencie majetku
Hlavná ulica 50/16
Dunajská Streda

Vál hat číslo/zo dňa
1.7.2020

Náze číslo
36889/9811/2020/DS/031-ZZ

Vybavuje/linka
Ing. Zoltán Zalaba

Dunajská Streda
15.7.2020

Vec: Územnoplánovacia informácia – oznámenie k žiadosti

Dňa 1.7.2020 Ste sa obrátili na Mestský úrad v Dunajskej Strede so žiadosťou o vydanie územnoplánovacej informácie.

Mestský úrad v Dunajskej Strede po preštudovaní Vašej žiadosti dáva nasledovné stanovisko :

Podľa platného územného plánu Mesta Dunajská Streda z roku 2005 v znení neskorších zmien a doplnkov lokalita, kde sa nachádza pozemok „C“ parc. č. 1026/34 a nachádzajú pozemky „E“ parc. č. 1689/2, 1689/10, 1691/1 a 1691/2 v k.ú. Dunajská Streda sa nachádza v zastavanom území mesta Dunajská Streda a je určená ako plochy športových a telovýchovných zariadení (RŠ), pre ktoré platí záväzný regulatív G125.

Regulatívy funkčného využívania sú záväzným regulatívom, ktorý určuje prípustné prevládajúce a vhodné a neprípustné funkčné využívanie v jednotlivých mestských blokoch tak, ako sú vymedzené v regulačnom výkrese územného plánu. Tento regulatív funkčného využívania určuje aj funkčné využívanie všetkých budov, ich častí, ostatných stavieb a plôch v príslušnom mestskom bloku.

Plochy športových a telovýchovných zariadení (RŠ)

Základná charakteristika:

Územie mestského bloku tvoria plochy monofunkčnej areálovej športovej vybavenosti ihrísk, štadiónov a krytých športovísk.

Funkčné využitie (RŠ):

Prípustné funkcie

1/ Prevládajúce:

- a/ budovy a stavby pre šport a rekreáciu
- b/ otvorené športoviská, ihriská pre organizovaný šport
- c/ rekreačno – oddychové plochy a zariadenia

2/ Vhodné:

- a/ pohostinské a stravovacie zariadenia: kaviareň, cukráreň, espresso, piváreň, vináreň, reštaurácia, hostinec, bistro a bufet
- b/ zariadenia obchodu: športové potreby a darčkové predmety
- c/ ubytovacie zariadenia
- d/ odstavné plochy pre obsluhu územia
- e/ príslušné pešie, cyklistické a cestné komunikácie a plochy trás a zastávok MHD
- f/ parkovo upravená líniová a plošná zeleň a sprievodná zeleň zariadení a zeleň s hlukoizolačným charakterom.

Nepripustné funkcie

- a/ bývanie v akejkoľvek podobe
- b/ budovy pre obchod a služby
- c/ pohotovostné ubytovacie zariadenia,
- d/ robotnícke ubytovne
- e/ budovy pre administratívu, správu a na riadenie
- f/ predškolské a školské zariadenia
- g/ zariadenia kultúrne, cirkevné, sociálne, zdravotné
- h/ plochy a zariadenia priemyselnej výroby a logistických zariadení.
- i/ sklady, skladovacie plochy, areály výrobných, servisných a opravárenských služieb, veľkoobchodu a logistiky
- j/ stolárske dielne, sklenárske dielne, dielne iného charakteru, výroba, veľkosklady, skladovanie a zariadenia dopravy (ako hlavné stavby), stavebného materiálu, predajne vzorkové predajne dlažieb a parkiet, zberné suroviny, predajne nábytku, kamenárske dielne, chovné stanice a pod.
- k/ všetky druhy autoslužieb (pneuservisy, autolakovne, umyvárne áut, čistenie interiérov áut, opravovne, servisy, autobazáre, autopožičovne, klampiarske dielne a iné),
- l/ výrobné aktivity zaťažujúce okolité prostredie (napríklad prevádzky s ťažkou chémiou).
- m/ čerpacie stanice pohonných hmôt
- n/ všetky druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. hlukom, zápachom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania alebo znižujú kvalitu obytného prostredia.

Doplňujúce ustanovenia

a/ parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov

Lokalita G125

Smerná podlažnosť : 3

Smerná podlažnosť udáva maximálny počet podlaží.

Index zastavanosti : 10 %

Vyjadruje maximálnu percentuálnu časť parcely, ktorú je možné zastavovať.

Podiel zelene : 25 %

Udáva minimálne percento zelených a nespevnených plôch regulovanej parcely.

Index podlažných plôch: 0,3

Vyjadruje pomer medzi celkovou výmerou podlažných plôch nadzemnej časti zástavby a plochou pozemku, resp. súboru pozemkov, na ktorých je navrhovaný zámer, ktorý je predmetom posudzovania. Do indexu podlažných plôch sa započítava aj plocha obytných podkroví a ustúpených podlaží.

Táto územnoplánovacia informácia Mesta Dunajská Streda platí do 15.7.2021. Ak počas jej platnosti budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta, ktoré podstatne menia údaje a informácie v územnoplánovacej informácii v rozsahu, ktorý ovplyvňuje účel, na ktorý bola vydaná, stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta.



[Signature]
M. Orsolya Márkus
vedúca Odboru stavebného