

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v VII. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 28.apríla 2015 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 33 uznesení (číslovanie od 66/2015/5 do 99/2015/5)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
66/2015/5	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda uvedený v Pozvánke zo dňa 28.04.2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
67/2015/5	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie Ing. arch. Zoltána Molnára a PaedDr. Kingu Horváth, PhD za overovateľov zápisnice a JUDr. Moniky Kardos za zapisovateľku.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
68/2015/5	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 3. a 4. zasadnutia, konaného dňa 10. februára a dňa 10. marca 2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

<p>69/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>v y m e n ú v a</p> <p>na návrh primátora mesta Dunajská Streda Ing. Kálmána Pongrácza do funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov, rozpočtovej organizácie mesta Dunajská Streda so sídlom Ul. gen. Svobodu 1948/10 Dunajská Streda od 1. mája 2015 na dobu neurčitú so 6 mesačnou skúšobnou dobou, s platovým zaradením v zmysle zákona NR SR č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Oznámenie o vymenovaní do funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov s účinnosťou od 1. Mája 2015 bolo doručené 29.4.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>70/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ n e s c h v a ľ u j e vedenie finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2014.</p> <p>B/ n e s c h v a ľ u j e záverečný účet mesta Dunajská Streda za rok 2014 s prebytkom hospodárenia vo výške 491.224,15 Eur bez výhrad.</p> <p>C/ n e s c h v a ľ u j e prevod prebytku hospodárenia vo výške 491.224,15 Eur na rezervný účet mesta Dunajská Streda.</p>	<p><u>Uznesenie nebolo schválené</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>71/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>vyplatenie ročnej odmeny na základe výsledkov hospodárenia a plnenia prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede za rok 2014 vo výške 32 % z úhrnu ročného tarifného platu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie o schválení ročnej odmeny riaditeľky MsKS bolo zaslané dňa 14.5.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

72/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>prémiové ukazovatele riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Dunajskej Strede na rok 2015.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie o schválení prémievých ukazovateľov riaditeľky MsKS bolo zaslané dňa 14.5.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
73/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>Informáciu o doručení žiadosti Tibora Udvarosa, Jilemnického 233/23, 929 01 Dunajská Streda na vysporiadanie majetkovo – právneho vzťahu k pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 886/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m², vedenej na LV č. 347 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>B/ s c h v a ľ u j e</p> <p>2.1 Zámer vysporiadania majetkovo – právneho vzťahu k pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 886/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere-re 65 m², vedenej na LV č. 347 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou bezodplatnej zámény za pozemok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1936/233, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>2.2 Objednanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty parciel, uvedených v bode 2.1 časti II. tohto návrhu.</p> <p>C/ s p l n o m o c ň u j e</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané pánovi Udvarosovi. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Pán Udvaros oznámenie prevzal dňa 14.05.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie zaslané advokátskej kancelárii JUDr. Ladislava Pongrácza dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Advokátska kancelária JUDr. Ladislava Pongrácza oznámenie prevzala dňa 14.05.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>74/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Uzavretie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi Mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Beátou Némethovou, Nová Ves 2441/46, 929 01 Dunajská Streda, nar. 18.04.1982 ako nájomcom na dobu určitú od 01.06.2015 do 31.12.2016, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 24 m², nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp. č. 2441/46 na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>2. Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 24 m², nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp. č. 2441/46 na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor za ročné nájomné 20 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ktoré nájomca bude uhrádzať v mesačných splátkach vo výške 40 Eur/mesiac najneskôr do 15. dňa aktuálneho mesiaca.</p> <p>3. Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 24 m², nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp. č. 2441/46 na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor výlučne na uskladnenie vecí osobnej potreby.</p> <p>4. Uzavretie zmluvy o prenájme vyššie uvedeného priestoru s nasledovnými zmluvnými podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ režijné náklady bude hradíť nájomca na vlastné náklady, ➤ miestny poplatok za zber, odvoz a neškodovanie komunálneho odpadu bude hradíť nájomca na vlastné náklady. <p>5. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie o zámere nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta DS dňa 09.04.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie zaslané pani Némethovej dňa 18.05.2015.</i></p> <p><i>Pani Némethová oznámenie prevzala dňa 20.05.2015.</i></p> <p><i>Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 27.05.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 29.05.2015, pod č. 4196/2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>75/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/688, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 206 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 1013/2015, vyhotoveným dňa 10.02.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 215/2015, dňa 18.02.2015, v prospech Elhadi Touati, bytom Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda, nar. 09.04.1966, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 12/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2015 vo výške 6 300,- € (slovom: šesťtisícristo eur) s nasledovnými zmluvnými podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1920/688 sa nachádzajú podzemné vedenia infraštruktúrnych stavieb a predmet kúpy prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. ➤ kupujúci sa zaväzuje, že preloží existujúce podzemné vedenia nachádzajúce sa na vyššie uvedenej parcele č. 1920/688 na vlastné náklady, bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, príľahlej plochy, ktorá svojím</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané pánovi Elhadimu dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Pán Elhadi oznámenie prevzal dňa 14.05.2015.</i></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 13.05.2015.</i></p> <p><i>Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol podaný dňa 18.05.2015.</i></p> <p><i>Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech pánovi Elhadimu bol povolený dňa 18.05.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).</p> <p>B/splnomocňuje</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>		
<p>76/2015/5</p>	<p>Iestske zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/schvaľuje</p> <p>1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2377/4, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 1014/2015, vyhotoveným dňa 18.02.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 282/2015, dňa 26.02.2015, v prospech Tomáša Meliško, bytom Na Pažiti 4355/8, 929 01 Dunajská Streda, nar. 21.03.1985, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 49/2015, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 04.03.2015 vo výške 550,- € (slovom: päťstopäťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <p>➤ kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2377/4 sa nachádzajú podzemné vedenia infraštruktúrnych stavieb a predmet kúpy prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.</p> <p>2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané pánovi Meliškovi dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Pán Meliško oznámenie prevzal dňa 14.05.2015.</i></p>	<p><i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

<p>77/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3416/3, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 482 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti E.H.C.S. a.s., Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 024/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 04.03.2015 vo výške 18 400,- € (slovom: osemnásťtisíc štyristo eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <p>➤ kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele registra C, par. č. 3416/3 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmet kúpy prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.</p> <p>2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa).</p> <p>B/ Splnomocňuje</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti E.H.C.S. a.s. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Spoločnosť E.H.C.S. a.s. oznámenie prevzala dňa 15.05.2015.</i></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 28.05.2015.</i></p> <p><i>Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol podaný dňa 09.06.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>78/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 47/719/2014 zo dňa 02.10.2014 a č. 57/2015/3 zo dňa 10.02.2015.</p> <p>2. Poskytnutie účelovej peňažnej kapitálovej dotácie vo výške 105 000,- € (slovom: stopäťtisíc eur) na ťarchu rezervného fondu mesta Dunajská Streda, spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834 so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda, na odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3418/77, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 881 m² a par. č. 3418/78, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 119 m², vytvorených geometrickým plánom č. 1031/2015, vyhotoveným dňa 24.04.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o. Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, v prospech vyššie uvedenej spoločnosti s nasledovnými podmienkami poskytnutia:</p> <p>2.1 časť účelovej peňažnej kapitálovej dotácie vo výške 52 500,- € (slovom: päťdesiatdvatisícpäťsto eur), mesto Dunajská Streda uhradí spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, najneskôr do 5 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy k vyššie uvedeným pozemkom medzi predávajúcim ISTERMEAT a.s., Povodská 14, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 232 157 a kupujúcim Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834. časť účelovej peňažnej kapitálovej dotácie vo výške 52 500,- € (slovom: päťdesiatdvatisícpäťsto eur), mesto Dunajská Streda uhradí spoločnosti</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti E.H.C.S. a.s. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Spoločnosť E.H.C.S. a.s. oznámenie prevzala dňa 15.05.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti ISTERMEAT a.s. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Spoločnosť ISTERMEAT a.s. oznámenie prevzala dňa 14.05.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Spoločnosť Municipal Real Estate</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>Municipal RealEstate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, najneskôr do 15.12.2015.</p> <p>2.3 Spoločnosť E.H.C.S. a.s., Sasinkova 12, 811 08 Bratislava, IČO: 43 956 700 sa zaväzuje, že najneskôr do 15 dní odo dňa vykonaniu zápisu vkladu vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3418/77, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 881 m² a par. č. 3418/78, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 119 m², vytvorených geometrickým plánom č. 1031/2015, vyhotoveným dňa 24.04.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, uzatvorí zmluvu o zriadení vecného bremena pôsobiaceho in rem na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3421/15, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 659 m², vedenej na LV č. 45 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prechodu a prejazdu peši, motorovými i nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena cez vyššie uvedené pozemky, v prospech každodobého vlastníka nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa k.ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:</p> <p>2.3.1 par. č. 3418/77, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 881 m², vytvorená geometrickým plánom č. 1031/2015, vyhotoveným dňa 24.04.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568. 2.3.2 par. č. 3418/78, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 119 m², vytvorená geometrickým plánom č. 1031/2015, vyhotoveným dňa 24.04.2015, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568.</p> <p>2.3.3 vecné bremeno uvedené v bodoch 2.3, 2.3.1 a 2.3.2 sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú a zapisuje sa do katastra nehnuteľností.</p> <p>3. vykonanie zmeny v rozpočte mesta Dunajská Streda na rok 2015 v súlade s týmto uznesením.</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><i>Dunajská Streda, s.r.o .oznámenie prevzala dňa 14.05.2015.</i></p>	
<p>79/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. <i>vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta</i> v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dňom 01.07.2015 do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:</p> <p>1.1 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda na LV č. 5441 ako</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ pozemok par. č. 1772, parcela registra C, druh pozemku: záhrady o výmere 257 m² vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 11 151,23 € (slovom: jedenásťtisícstopäťdesiatjeden eur a dvadsaťtri euro centov). ➤ pozemok par. č. 1773/1, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. oznámenie prevzala dňa 14.05.2015.</i></p> <p><i>Právnu stránku zvýšenia základného imania spoločnosti zabezpečuje JUDr. Éva Gulyásová.</i></p>	<p><i>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

	<p>m² vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 7 723,42 € (slovom: sedemtisícšesťstodvadsaťtri eur a štyridsaťdva euro centov).</p> <p>➤ pozemok par. č. 1773/2, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 123 m² vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 30/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 5 336,97 € (slovom: päťtisíc trisotridsaťšesť eur a deväťdesiatšesť euro centov).</p> <p>1.2 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda na LV č. 3251 ako</p> <p>➤ pozemok par. č. 1774/2, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 426 m² vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.03.2015, t.j. 15 135,78 € (slovom: pätnásťtisícotridsaťpäť eur a sedemdesiatosem euro centov).</p> <p>2. uzavretie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T na prevádzkovanie budovy súp. č. 214 s prevádzkovým zariadením vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na vyššie uvedenej par. č. 1773/1, parcela registra C, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>B/splnomocňuje</p> <p>riamátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p>Dňa 29.5.2015 bolo vydané Rozhodnutie jediného spoločníka, ktorým došlo k zvýšeniu základného imania spoločnosti Municipal Real Estate, s.r.o. v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva vloženíím nehnuteľnosti do základného imania.</p> <p>Dňa 12.06.2015 bol podaný návrh na vykonanie zmien do obchodného registra.</p>	
80/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/berie na vedomie</p> <p>1.1 Informáciu o doručení podnikateľského zámeru spoločnosti TOPSTONE s.r.o., Mostová 469/11, 930 11 Topoľníky, IČO: 44 942 192 o prenájme resp. odpredaji nehnuteľností vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1776/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m², par. č. 1776/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², stavby rodinného domu súp. č. 1536 a auto garáže súp. č. 135, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>1.2 Informáciu, že Mestský úrad Dunajská Streda - Odbor finančný a evidencie majetku neodporúča prijať podanie uvedené v bode 1.1 tohto návrhu z dôvodu, že v záujme zvýšenia bezpečnosti premávky križovatky nachádzajúcej sa v danej lokalite je plánované vybudovanie okružnej križovatky so záberom časti predmetných nehnuteľností.</p> <p>1.3 Informáciu, že Mestská rada neodporúča prijať podanie uvedené v bode 1.1 tohto návrhu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p>Oznámenie zaslané spoločnosti TOPSTONE, s.r.o. dňa 12.05.2015.</p> <p>Spoločnosť TOPSTONE, s.r.o. oznámenie prevzala dňa 15.05.2015.</p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>B/ n e s c h v a ľ u j e</p> <p>2.1. Zámer prenájmu nehnuteľností uvedených v bode 1.1 tohto návrhu.</p> <p>2.2. Zámer odpredaja nehnuteľností uvedených v bode 1.1 tohto návrhu.</p>		
<p>81/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>Informáciu o nasledovnom zmluvnom záväzku, vyplývajúcom zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo Z2214012039901 uzavretej dňa 14.06.2010 a Dodatku č. 1/DZ221401203990101 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo Z2214012039901, uzavretej dňa 11.01.2012, medzi poskytovateľom Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a prijímateľom Mesto Dunajská Streda, pre mesto Dunajská Streda:</p> <p>➤ Bod 2 Článok 5, Príloha č. 1 k Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) – Všeobecné zmluvné podmienky k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku: „Majetok nadobudnutý a/alebo zhodnotený z NFP alebo z jeho časti môže byť počas platnosti a účinnosti Zmluvy prevedený na tretiu osobu, zaťažený akýmkoľvek právom tretej osoby alebo prenajatý tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom Poskytovateľa. Ak majetok nadobudnutý a/alebo zhodnotený z NFP alebo jeho časti bude počas platnosti a účinnosti Zmluvy prevedený na tretiu osobu, zaťažený akýmkoľvek právom tretej osoby alebo prenajatý tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu Poskytovateľa, Prijímateľ je povinný vrátiť NFP alebo jeho časť v súlade s článkom 10 VZP.“</p> <p>B/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Uzavretie Zmluvy o bezplatnom užívaní pozemku na verejnoprospešné účely medzi mestom Dunajská Streda ako vlastníkom a neziskovou organizáciou Maďarský osvetový inštitút na Slovensku, n.o., so sídlom Bacsákova 240/13, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 739 935 ako užívateľom (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je bezplatné užívanie pozemku, novovytvorenej parc. č. 22/15 o výmere 2 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vytvorenej geometrickým plánom č. 33737398-08/2015 zo dňa 01.04.2015, vyhotoviteľa Ing. Ladislav Garay, Agátová 27, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33 737 398, za účelom umiestnenia pomníka na pozemku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na dobu neurčitú, po splnení nasledovnej odkladacej podmienky uzavretia:</p> <p>➤ Uzavretie Zmluvy o bezplatnom užívaní pozemku je podmienené dorúčením súhlasného stanoviska poskytovateľa nenávratného finančného príspevku Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR s uzatvorením predmetnej zmluvy.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie o zámere bezplatného užívania majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta DS dňa 09.04.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie o rozhodnutí MsZ zaslané dňa 18.05.2015.</i></p> <p><i>Maďarský osvetový inštitút na Slovensku oznámenie prevzal dňa 20.05.2015.</i></p> <p><i>Zmluva bola podpísaná dňa 25.05.2015 a zverejnená na internetovej stránke mesta DS dňa 25.05.2015, pod.č. 4147/2015.</i></p>	<p><i>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

	<p>2. Uzavretie vyššie uvedenej Zmluvy o bezplatnom užívaní pozemku na verejnoprospešné účely v nadväznosti na § 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>3. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>C/ s p l n o m o c ň u j e</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>		
82/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>návrh o výške poskytnutej dotácie nad 1.000,- Eur z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom v zmysle VZN č. 1/2015 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Dunajská Streda z rozpočtu mesta v predložennom rozsahu (príloha č.1).</p> <p>B/ b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>návrh výšky poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom v zmysle VZN č. 1/2015 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Dunajská Streda z rozpočtu mesta v predložennom rozsahu (príloha č.2.)</p> <p>C/ b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>výšku poskytnutej dotácie bez zverejnenia výzvy z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom v zmysle VZN č. 1/2015 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Dunajská Streda z rozpočtu mesta v predložennom rozsahu (príloha č.3)</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>83/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2015 zo dňa 28. apríla 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2012 zo dňa 4. decembra 2012 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu spolu s pozmeňovacím návrhom.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p>podmienky VZN č.4/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 27.5.2015.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>84/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území mesta Dunajská Streda a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a príležitostné trhy.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p>podmienky VZN č.5/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 27.5.2015.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>85/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 6/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu spolu s pozmeňovacími návrhmi.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p>podmienky VZN č.6/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 27.5.2015.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>86/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 7/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o pravidlách určenia času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého materiálu spolu s pozmeňovacím návrhom.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>podmienky VZN č.7/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 27.5.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>87/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 8/2015 zo dňa 28. apríla 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 4/2014 zo dňa 8.4.2014 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania terénnych sociálnych služieb a o úhrade za poskytované terénne sociálne služby v zmysle predloženého materiálu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>podmienky VZN č.8/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 1.6.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>88/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 9/2015 zo dňa 28. apríla 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o postupe a podmienkach pri poskytovaní jednorazovej dávky občanom v hmotnej núdzi, jednorazovej dávky sociálnej pomoci a ďalších finančných príspevkov sociálnej pomoci mestom Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>podmienky VZN č.9/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 27.5.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>89/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/berie na vedomie</p> <p>Nasledovnú štruktúru, počet a informácie o nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda evidovaných k 28.02.2015:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Počet nájomných bytov je 159, z čoho: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 počet bytov postavených s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania, pri ktorých mesto nesmie odpredať jednotlivé byty v bytovom dome a zároveň musí zachovať nájomný charakter bytov najmenej 30 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia je 135. 1.2 počet bytov postavených z vlastných zdrojov mesta, bez poskytnutia štátnej dotácie s možnosťou odpredaja nájomcom v súlade so Zákonom č. 182/1993 Z. z. o <i>vlastníctve bytov</i> a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov je 24. 2. Správcom bytov uvedených v ods. 1.1 a 1.2 tohto návrhu je SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o., IČO: 44 813 384, Športová 4021/13 A, 929 01 Dunajská Streda, okrem bytov uvedených v bode 3. tohto návrhu. 3. Správcom bytov v obytnom dome Kukučínova 1213 je Okresné stavebné bytové družstvo, IČO:00 170 674, Kúpeľná 2148/33, 929 01 Dunajská Streda. 4. Mesto k 28.02.2015 eviduje 89 žiadateľov o pridelenie nájomného bytu. 5. Počet nepridelených nájomných bytov k 28.02.2015 je 0. 6. Počet evidovaných neplatičov na nájomnom a za služby spojené s užívaním bytu k 28.02.2015 je 76, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 48 % z celkového počtu nájomných bytov, z čoho: <ul style="list-style-type: none"> ➤ v 26-ich prípadoch sú pohľadávky do 200 Eur, ➤ v 15-ich prípadoch sú pohľadávky do 500 Eur, ➤ v 21prípadoch sú pohľadávky do 1000 Eur, ➤ v 7-ich prípadoch sú pohľadávky do 2000 Eur, ➤ v 7-ich prípadoch sú pohľadávky nad 2000 Eur. 7. Celková výška pohľadávok na nájomnom a za služby spojené s užívaním bytu k 28.02.2015 činila 70 145,86 Eur, z čoho: <ul style="list-style-type: none"> ➤ pohľadávka na nájomnom je vo výške 24 960,19 Eur. ➤ pohľadávka za služby spojené s užívaním bytu je vo výške 45 185, 67 Eur. 8. Celková výška záväzkov mesta Dunajská Streda voči správcovi nájomných bytov uvedených v bode 2. tohto návrhu, SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o., za príspevky do fondu prevádzky, údržby a opráv a za správu bytov je vo výške 45 735 Eur. 9. V mesiaci marec 2015 sa uskutočnil prieskum mienky nájomníkov obytného domu súp. č. 2441 na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede k problematike transformácie bytov vo vlastníctve mesta postavených s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania na byty postavené z vlastných zdrojov mesta s možnosťou odpredaja týchto bytov súčasným nájomníkom do osobného vlastníctva v súlade so Zákonom č. 182/1993 Z. z. o <i>vlastníctve bytov</i> a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov. Prieskum bol realizovaný písomnou formou v podobe dotazníka. <p>Súčasným nájomníkom v obytnom dome so súpisným číslom 2441 na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede bolo písomne zaslaných 87 kusov dotazníkov, aby sa vyjadrili, či by mali záujem o odkúpenie bytu do osobného vlastníctva.</p> <p>58 kusov zaslali nájomcovia späť na Mestský úrad, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 67 % z celkového počtu zaslaných dotazníkov, z ktorých vyplýva, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 40 nájomníkov prejavilo záujem o odkúpenie nájomného bytu do osobného vlastníctva, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 46 % z celkového počtu zaslaných dotazníkov. ➤ 18 nájomníkov neprejavilo záujem o odkúpenie nájomného bytu do osobného vlastníctva, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 21 % z celkového počtu zaslaných dotazníkov. 	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie o rozhodnutí MsZ bol zaslané nájomcom bytov vo vlastníctve mesta DS dňa 12.05.2015.</i></p> <p><i>Zmluva o prevode vlastníctva bytu a zriadení záložného práva uzavretá medzi mestom DS a</i></p> <p><i>1.Máriou Lőrinczovou bola podpísaná dňa 21.05.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 22.05.2015, pod č. 4146/2015. Návrh na povolenie vkladu vlastníckého práva a záložného práva do KN bol podaný dňa 28.05.2015</i></p> <p><i>2.Szilárdom Fenesom bola podpísaná dňa 22.05.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 26.05.2015, pod č. 4164/2015. Návrh na povolenie vkladu vlastníckého práva a záložného práva do KN bol podaný dňa 28.05.2015.</i></p> <p><i>3.Anitou Halászovou bola podpísaná dňa 25.05.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 26.05.2015, pod č. 4165/2015. Návrh na povolenie vkladu vlastníckého práva a záložného práva do KN bol podaný dňa 28.05.2015</i></p> <p><i>4. Máriou Sókiovou bola podpísaná dňa 29.05.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 03.06.2015, pod č. 4203/2015. Návrh na povolenie vkladu vlastníckého práva a záložného práva do KN bol podaný dňa 08.06..2015</i></p>	<p>Zodpovedný : JUDr.Zoltán Hájos</p>
------------------	--	--	---

	<p>Pričom 29 nájomníkov sa k tejto otázke vôbec nevyjadřilo, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 33 % z celkového počtu zaslaných dotazníkov.</p> <p>B/schvaľuje</p> <p>A/ Zaslание ponuky nájomcom bytov postavených z vlastných zdrojov mesta, bez poskytnutia štátnej dotácie na odkúpenie do osobného vlastníctva v súlade so Zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov, za podmienky vyrovnania všetkých záväzkov nájomcov a spolubývajúcich osôb voči mestu Dunajská Streda a voči správcovi obytného domu.</p> <p>B/ Zámer odpredaja bytov postavených z vlastných zdrojov mesta, bez poskytnutia štátnej dotácie v prípadoch ukončenia nájomného vzťahu medzi prenajímateľom a nájomcom formou dobrovoľnej dražby alebo obchodnej verejnej súťaže, v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom všeobecná hodnota nehnuteľností bude stanovená znaleckým posudkom.</p> <p>C/splnomocňuje</p> <p>primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>		
90/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>schvaľuje</p> <p>Zásady poskytovania bývania v nájomnom byte vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p>Schválené Zásady sú zverejnené na internetovej stránke mesta.</p>	<p>Zodpovedný : JUDr. Zoltán Hájos</p>
91/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>schvaľuje</p> <p>Zásady umiestňovania a povoľovania reklamných stavieb na území mesta Dunajská Streda” v predložennom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p>Schválené Zásady sú zverejnené na internetovej stránke mesta.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>92/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2014 v predložennom rozsahu v zmysle predloženého materiálu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>93/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zriadenie neinvestičného fondu podľa zákona NR SR č. 147/1997 Z.z. o neinvestičných fondoch a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov nasledovne:</p> <p>a) zriaďovateľ: Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda</p> <p>b) názov neinvestičného fondu: Merkúr n.f.</p> <p>c) sídlo neinvestičného fondu: Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda</p> <p>d) verejnoprospešný účel, ktorý bude z prostriedkov fondu podporovaný: podpora zachovania kultúrnych hodnôt, podpora poskytovania sociálnej pomoci, podpora ochrany a podpora zdravia, podpora športu detí, mládeže a občanov zdravotne postihnutých, podpora vzdelávania, podpora rozvoja a ochrany duchovných a cirkevných hodnôt, podpora ochrany ľudských práv, podpora družobných stykov, podpora odstraňovania následkov živelnej pohromy, podpora vzdelávania talentovaných študentov stredných a vysokých škôl žijúcich v rodinách v hmotnej núdzi.</p> <p>e) výška peňažného vkladu zriaďovateľa: 2000 Eur</p> <p>f) lehota splatenia vkladu:</p> <p>g) čas, na ktorý sa fond zriaďuje: na dobu neurčitú s pôsobnosťou na území Slovenskej republiky.</p> <p>2. Štatút Merkúr n.f. v predložennom rozsahu.</p> <p>B/ s c h v a ľ u j e</p> <p>menovanie nasledovných zástupcov mesta Dunajská Streda do funkcie člena Správnej rady Merkúr n.f. :</p> <p>a) za prvých členov správnej rady: Ágota Antal, ulica Adyho, 929 01 Dunajská Streda Attila Karaffa, Hlavná ulica 47/22, 929 01 Dunajská Streda</p> <p>b) za prvého predsedu správnej rady László Szabó, Námestie Árpada Vámbéryho 55/15, 929 01 Dunajská Streda</p> <p>c) za prvého správcu neinvestičného fondu Mgr. Tímeu Molnár, Nová Ves 2227/43, 929 01 Dunajská Streda,</p> <p>d) za prvého revízora Ing. Pavla Sebóka, Záhradnícka , 929 01 Dunajská Streda</p> <p>C/ s p l n o m o c ň u j e</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Zriaďovacia listina formou notárskej zápisnice bola napísaná dňa 4.6.2015 a podpísaná primátorom mesta. Žiadosť o zápis do registra bola zaslaná 15.6.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	primátora na vykonanie úkonov súvisiacich so vznikom neinvestičného fondu		
94/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>delegovanie zástupcov mesta Dunajská Streda do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede s účinnosťou od 13.5.2015:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A. Szabó Lászlóa na dobu výkonu funkcie poslanskeckého mandátu 2. Mgr. Timeu Molnár do 31.12.2018 	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
95/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>v o l í</p> <p>prísediacich pre Okresný súd v Dunajskej Strede na volebné obdobie 2015 – 2019:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Marta Szamaránska, Boriny 1364/23, Dunajská Streda 2. Ing. Štefan Szabó, Radničné nám. 373/4, Dunajská Streda 3. Juraj Bugár, Námestie priateľstva 2164/6, Dunajská Streda 4. Mária Lepiová, Radničné nám. 377/13, Dunajská Streda 5. Katarína Vidová, Školská ulica 935/10, Dunajská Streda 6. Júlia Kováčsová, Nám. SNP 192/30, Dunajská Streda 	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p>Oznámenie o voľbe prísediacich bolo doručené okresnému súdu Dun.. Streda 12.6.2015.</p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

<p>96/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ z r i a d' u j e</p> <p>Komisiu MsZ pre veci používania maďarského jazyka ako jazyka národnostnej menšiny</p> <p>B/ u k l a d á</p> <p>Komisii MsZ pre veci používania maďarského jazyka ako jazyka národnostnej menšiny, aby v zmysle medzinárodných zmlúv na ochranu menšinových jazykov ratifikovaných Slovenskou republikou, posúdila uplatňovanie platných právnych predpisov pre oblasť používania jazykov národnostných menšín, ďalej aby napomáhala a podporovala prácu Mestského úradu v Dunajskej Strede a inštitútov mestského úradu, taktiež aby podporovala verejné používanie maďarského jazyka v Dunajskej Strede.</p> <p>C/ volí</p> <p>Členov Komisie MsZ pre veci používania maďarského jazyka ako jazyka národnostnej menšiny v zložení: Predsedu komisie: Mgr. art. dr. jur. Ákos Horony (za SMK) Členov komisie: Juraj Bugár (za SMK) László Szabó (za SMK) Juraj Kanovits (za SMK) PaedDr. Kinga Horváth, PhD. (za MOST-HÍD) Ladislav Bachman (za NEKA)</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Zriadenie a zloženie komisie MsZ pre veci používania maďarského jazyka ako jazyka národnostnej menšiny bolo zverejnené na webovom sídle mesta.</i></p>	<p><i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i></p>
<p>97/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>n e s c h v a ľ u j e</p> <p>zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda zo dňa 2.12.2014 v predloženom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie nebolo schválené</u></p>	<p><i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

<p>98/2015/5</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/berie na vedomie</p> <p>1.1 Zápisnicu odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže zo dňa 09.04.2015 v predložennom rozsahu.</p> <p>1.2 Neúspešnosť obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257 a par. č. 1879/258 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m², parc. č. 1879/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, schválenej Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/2015/3 dňa 10.02.2015.</p> <p>B/schvaľuje</p> <p>2.1. zámer predaja majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257 a par. č. 1879/258 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, par. č. 1879/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m², par. č. 1879/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Všeobecne záväzným nariadením Mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku Mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>2.2. vyhlásenie predaja a podmienok predaja nehnuteľností uvedených v bode 2.1 tohto uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorých hlavné vyhodnocovacie kritéria budú záujemcom navrhnutá výška minimálnej kúpnej ceny je stanovená vo výške 95 580,- € (slovom: deväťdesiatpäťtisícpäťstoosemdesiat eur) v súlade s Článkom 8, bod 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>Schválenie vyššie navrhutej minimálnej kúpnej ceny v súlade s Článkom 8, bod 3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>2.3. vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.</p> <p>lehotu na doručenie cenových ponúk do 22.05.2015.</p> <p>C/splnomocňuje primátora</p> <p>- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja vyššie uvedených nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.</p> <p>- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>OVS bola vypísaná v zmysle uznesenia MsZ.</i></p> <p><i>V rámci OVS na Mestský úrad Dunajská Streda boli doručené dva cenové ponuky.</i></p> <p><i>Odborná komisia dňa 29.05.2015 vyhodnotila cenové ponuky predložené v rámci OVS.</i></p> <p><i>Na základe zápisnice odbornej komisie bude preložený návrh na schválenie poradia záujemcov a na odpredaj nehnuteľností na rokovanie MsZ, ktorá sa bude konať dňa 23.06.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
------------------	---	--	---

	Streda.		
99/2015/5	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ v y h o v u j e</p> <p>protestu prokurátora (č.sp. Pd 14/15/2201-8 zo dňa 08.04.2015, doručený dňa 09.04.2015) podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 8/2012 z 15. mája 2012 o Mestskej polícii v Dunajskej Strede.</p> <p>B/ u z n i e s l o s a</p> <p>na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Dunajská Streda č. /2015 z 28. apríla 2015 o Mestskej polícii v Dunajskej Strede v predložennom rozsahu spolu s pozmeňovacím návrhom.</p> <p>C/ schvaľuje</p> <p>Organizačný poriadok Mestskej polície v Dunajskej Strede v predložennom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><u>K bodu A/</u> Listom zo dňa bolo uznesenie MsZ oznámené Okresnej prokuratúre v Dun. Strede.</p> <p><u>K bodu B/</u> podmienky VZN č.10/20145 v predložennom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 12.5.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webovú stránku MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 1.6.2015..</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

Vypracovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka