



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2020/17

17. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

17. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na odkúpenie pozemkov v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu v záujme realizácie dlhodobého plánovaného strategického zámeru v oblasti rozvoja cyklistickej infraštruktúry mesta Dunajská Streda, t.j. rozšírenia cyklistickej siete mesta. Határozati javaslat a Dunaszerdahely Város kerékpárút - hálózata bővítésének hosszú távú stratégia szándékának megvalósítása érdekében jelképes vételi árért történő ingatlanvásárlási szándék elfogadásásra.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

Határozati javaslat:

A/ s c h v a P u j e

1. Odkúpenie nasledovných pozemkov od Jána Rémesa, a od Alžbety Rémesovej,, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro):
 - 1.1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 310/2020, vyhotoveným dňa 27.08.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 14.10.2020 pod č. G1-2360/2020; par. č. 2827/6 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 158 m²; par. č. 2827/18 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 489 m²; par. č. 2828/14 parcela registra C, druh pozemku lesný pozemok o výmere 332 m²; par. č. 2826/942 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 163 m²; par. č. 2826/958 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 235 m²; par. č. 4103/243 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 257 m²; par. č. 4103/246 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 215 m².
 - 1.2 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeného na LV č. 8017 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2826/691 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 180 m².
 - 1.3 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeného na LV č. 6538 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2826/247 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 88 m² (spoluvlastnícky podiel 2/6-ine k celku).
 - 1.4 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mliečany, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 311/2020, vyhotoveným dňa 27.08.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.10.2010 pod č. G1-2359/2020; par. č. 300/15 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 131 m² (spoluvlastnícky podiel 1/3-ine k celku); par. č. 300/16 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 232 m²; par. č. 302/26 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 22 m²; par. č. 302/27 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 365 m²; par. č. 302/28 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 846 m².

2. Odkúpenie nasledovných pozemkov od spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH:

2.1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 310/2020, vyhotoveným dňa 27.08.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 14.10.2020 pod č. G1-2360/2020; par. č. 2829/7 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 811 m²; par. č. 2829/8 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 232 m²; par. č. 2829/9 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 415 m²; par. č. 4103/244 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 55 m²; par. č. 4103/245 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 368 m²; par. č. 2826/960 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 94 m²; par. č. 2826/961 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 92 m²; par. č. 4103/247 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 482 m².

2.2 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2826/502 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 851 m²; par. č. 2826/946 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 144 m²; par. č. 2826/947 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 116 m²; par. č. 2826/948 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m²; par. č. 2826/949 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 110 m²; par. č. 2826/950 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 24 m²; par. č. 4103/147 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m²; par. č. 2826/951 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 84 m²; par. č. 2826/952 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 163 m²; par. č. 2826/520 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 227 m²; par. č. 2826/521 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 176 m²; par. č. 2826/954 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 52 m²; par. č. 2826/955 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 251 m²; par. č. 2826/956 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 172 m²; par. č. 2826/957 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 511 m²; par. č. 2826/959 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 589 m²; par. č. 2826/692 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 320 m²; par. č. 2826/721 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 574 m²; par. č. 4103/183 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m².

- 2.3 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mliečany, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 311/2020, vyhotoveným dňa 27.08.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.10.2010 pod č. G1-2359/2020; par. č. 302/30 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 127 m²; par. č. 302/31 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 270 m².
3. Odkúpenie nasledovných pozemkov od Ing. Ernesta Szomolaiho,, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro):
- 3.1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 8378 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2826/962 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 134 m²; č. 2826/963 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 252 m².
- 3.2 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeného na na LV č. 6538 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2826/247 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 88 m² (spoluvlastnícky podiel 2/3-ine k celku).
- 3.3 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mliečany, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 311/2020, vyhotoveným dňa 27.08.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.10.2010 pod č. G1-2359/2020; par. č. 300/15 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 131 m² (spoluvlastnícky podiel 1/3-ine k celku).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

December 2020
2020. december

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na odkúpenie pozemkov v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu v záujme realizácie dlhodobého plánovaného strategického zámeru v oblasti rozvoja cyklistickej infraštruktúry mesta Dunajská Streda, t.j. rozšírenia cyklistickej siete mesta.

Návrh na odkúpenie pozemkov v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu v záujme realizácie dlhodobého plánovaného strategického záujmu v oblasti rozvoja cyklistickej infraštruktúry mesta Dunajská Streda, t.j. rozšírenia cyklistickej siete mesta, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe spoločného listu Jána Rémesa, Alžbety Rémesovej, Ing. Ernesta Szomolaiho a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o. zo dňa 05.11.2020.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: