



Materiál na rokovanie

Materiál č.: ... /2020/17

17. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

17. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2020 zo dňa 8. decembra 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Dunajská Streda č. 16/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda. Javaslat Dunaszerdahely Város 2020/...sz., (2020. december 8.) általános érvényű rendeletére, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2018. évi 16. sz., (2018. december 11.) az ingatlanadóról, ebadóról, automatákból történő értékesítés után fizetendő adóról és a nem nyerő játékautomata üzemeltetése után fizetendő adóról szóló általános érvényű rendelete.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedný: Mgr. Priska Czúfalová, vedúca referátu právneho ÚP

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat: **Dunaszedahely Város Képviselő-testülete**

s a u z n i e s l o
h a t á r o z a t o t h o z o t t

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2020 zo dňa 8. decembra 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Dunajská Streda č. 16/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

Dunaszerdahely Város 2020/...sz., (2020. december 8..) általános érvényű rendeletéről, amellyel módosul és kiegészül Dunaszerdahely Város 2018. évi 16. sz., (2018. december 11.) az ingatlanadóról, ebadóról, automatákból történő értékesítés után fizetendő adóról és a nem nyerő játékautomata üzemeltetése után fizetendő adóról szóló általános érvényű rendelete az előterjesztett terjedelemben.

December 2020
2020. december

Dôvodová správa

Zákonná úprava miestnych daní a poplatkov je obsiahnutá v zákone NR SR č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Predkladaný návrh predmetného všeobecne záväzného nariadenia oproti terajšej úprave neobsahuje zvýšenie dane z nehnuteľnosti len rozširuje prípady oslobodenia a zníženia od dane z nehnuteľnosti.

Doterajšie znenie § 17 a § 18:

„§ 17

Oslobodenie od dane z nehnuteľností

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov

- a) pozemky vo vlastníctve fyzických osôb počnúc zdaňovacím obdobím, v ktorom dovŕšia 80 rokov veku, ak pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) na pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- c) verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

2. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb

- a) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb počnúc zdaňovacím obdobím, v ktorom dovŕšia 80 rokov veku, ktoré sú v ich vlastníctve a ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) na garáže vo vlastníctve fyzických osôb počnúc zdaňovacím obdobím, v ktorom dovŕšia 80 rokov veku, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu. Oslobodenie sa vzťahuje len na 1 garáž,
- c) garáže vo vlastníctve držiteľov preukazov občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazov občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu. Oslobodenie sa vzťahuje len na 1 garáž,
- d) na stavby a byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie po živelní pohrome a to na čas počas uskutočnenia rekonštrukcie, najviac však na dobu 12 mesiacov.

3. Podmienkou oslobodenia podľa ods. 2 písm. d) je, že daňovník predloží správcovi dane

- a) právoplatné stavebné povolenie na rekonštrukciu stavby, ktoré bolo vydané do 90 dní odo dňa udalosti, ktorá je dôvodom na uskutočnenie rekonštrukcie stavby,
- b) právoplatné kolaudačné rozhodnutie na rekonštrukciu stavby,
- c) kópiu ohlásenia začatia stavebných prác potvrdený príslušným stavebným úradom.

4. Správca dane určuje, že daňovník môže uplatniť oslobodenie podľa ods. 1 a 3 u správcu dane najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

5. Na oslobodenie z dôvodu veku daňovníka správca dane prihlíada bez podania žiadosti daňovníkom.

§ 18

Zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane poskytuje zníženie dane fyzickým osobám počnúc zdaňovacím obdobím, v ktorom dovŕšia 70 rokov veku do konca zdaňovacieho obdobia v ktorom dovŕšia 79 rokov veku:

- a) vo výške 50% na pozemky v ich vlastníctve, ak tieto slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b) vo výške 50% z garáží v ich vlastníctve, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu. Zníženie sa vzťahuje len na 1 garáž.

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb

- a) 8,3 % na stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním, ktoré slúžia školám, školským zariadeniam, zdravotníckym zariadeniam,
- b) o 61,1 % na ostatné stavby slúžiace školám, školským zariadeniam, zdravotníckym zariadeniam, a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, osvetové zariadenia.

3. Správca dane určuje, že daňovník môže uplatniť oslobodenie a zníženie dane podľa ods. 1 a 3 u správca dane najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia. Na oslobodenie z dôvodu veku daňovníka správca dane prihlíada bez podania žiadosti daňovníkom.“

Doteraz platné sadzby dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty, a dane za nevýherné hracie prístroje zostávajú nezmenené.

Predkladaný návrh VZN prerokovala

- komisia MsZ pre financie a odporúča ho schváliť.
- Mestská rada Dunajská Streda a odporúča ho schváliť.

Vypracovala: dr.jur. Katarína Mészárosová, referát právny