

Zmeny a doplnky č. 14/2021 Územného plánu mesta Dunajská Streda

č. podnetu	Označenie ZaD	druh zmeny	V platnom ÚPN mesta Dunajská Streda je definované:						
			lokality	kód funkčného využitia	etapa	smerná podlažnosť	index zastavanosti	podiel zelene	index podlažných plôch
1	Z 85	NN	G 51	DP	N	0	0	0	0
1	Z 86	NN	G 52	MZ	S	0	0	0	0

Požadované zmeny ÚPN mesta Dunajská Streda:						poznámka
kód funkčného využitia	etapa	smerná podlažnosť	index zastavanosti	podiel zelene	index podlažných plôch	
RŠ	NN	4	45	10	1,5	
RŠ	NN	4	45	10	1,5	

MZ - Plochy zelene

DP - Plochy dopravných zariadení

RŠ - Plochy športových a telovýchovných zariadení

Smerná podlažnosť -

udáva maximálny počet podlaží

Index zastavanosti -

vyjadruje maximálnu percentuálnu časť parcely, ktorú je možné zastavovať

Podiel zelene -

udáva minimálne percento zelených a nespevnených plôch regulovanej parcely

Index podlažných plôch -

vyjadruje pomer medzi celkovou výmerou podlažných plôch nadzemnej časti zástavby a plochou pozemku, resp. súboru pozemkov, na ktorých je navrhovaný zámer, ktorý je predmetom posudzovania. Do indexu podlažných plôch sa započítava aj plocha obytných podkrovií a ustúpených podlaží.

