



Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 13 -08- 2021	
Príloha číslo: 37194	Číslo spisu:
Prílohy/lišty:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-OVBP1-2021/021826-00Ing. arch. Miroslava Hábelová/
347

04. 08. 2021

Vec

Preskúmanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“- v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Okresnému úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania bola dňa 22. 07. 2021 doručená žiadosť Mesta Dunajská Streda, v zastúpení primátorom mesta, o preskúmanie:

- súladu obsahu návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa,
- súladu postupu obstarania a prerokovania ÚPD s príslušnými právnymi predpismi,
- súladu návrhu ÚPD so zadaním územného plánu obce – mesta Dunajská Streda,
- súladu návrhu ÚPD s rozsahom územného plánu,
- súladu záväznej časti ÚPD navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným nariadením s § 13 stavebného zákona.

Prílohy žiadosti tvorili: návrh zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda, správa o prerokovaní územného plánu mesta, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, oznámenie o začatí prerokovania s rozdeľovníkom + kópie doručeníek, kópie vyjadrení účastníkov pripomienkového konania, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, doklady o opätovnom prerokovaní pripomienok, návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, doklad o odbornej spôsobilosti obstarávateľa a dohoda o obstarávaní medzi obcou - mestom a odborne spôsobilou osobou, kópia stanoviska v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kópia stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede a kópia Rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie o neposudzovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č. 14/2021“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“, vypracovaná vo februári roku 2021 kolektívom autorov spoločnosti AUREX, spol. s r. o., Bratislava, pod vedením Ing. arch. Ľubomíra Klauča, pozostáva z textovej a grafickej časti riešenia.

Obstarávanie ÚPD zabezpečuje pre obec odborne spôsobilá osoba na obstarávanie Bc. Beáta Nagyová.

V predkladanom materiáli sú spracované požiadavky na obsah návrhu územného plánu obce v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (textová časť, záväzná časť a grafická časť).

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako príslušný orgán územného plánovania preskúmal predložené podklady a doklady. Nakoľko v doterajšom procese obstarania, spracovania

Telefón
+421335564347

E-mail
Miroslava.Habelova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

a prerokovania ÚPD tunajší úrad nezistil zo strany Mesta Dunajská Streda v zastúpení primátorom mesta porušenie príslušných právnych predpisov, platných na úseku územného plánovania, vydáva v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona nasledovné stanovisko:

- obsah návrhu ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“ je v súlade so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa - t.j. so záväznou časťou ÚPN-R Trnavského samosprávneho kraja,
- obsah návrhu ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“ a spôsob jeho obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- návrh ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“ je v súlade so zadaním ÚPN obce – mesta Dunajská Streda,
- návrh ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“ je v súlade s rozsahom ÚPN ustanovenom v § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväzná časť ÚPD „Územný plán mesta Dunajská Streda - Zmeny a doplnky č.14/2021“, navrhovaná na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčame Mestskému zastupiteľstvu Mesta Dunajská Streda schváliť predložený návrh zmien a doplnkov ÚPD mesta Dunajská Streda.

Zároveň pripomíname obstarávateľovi jeho povinnosť zabezpečiť uloženie ÚPD v súlade s § 28 stavebného zákona.

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Odosielateľ:
Okresný úrad Trnava
Kollárova 8
91702 Trnava

Platené faktúrou
Slovenská pošta

Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk



02 626 983



Adresát:
Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
92901 Dunajská Streda





Prístupový kód: ds-dnyH7_Uu1puL5SHPIjA

Platnosť kódu do: 05.10.2021

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	Úradný list
Identifikátor:	OU-TT-OVBP1-2021/021826-002

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Lubomir Antal
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Dátum a čas autorizácie:	06.08.2021 04:45:23
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	06.08.2021 04:45:29
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	D001-COO.2176.158.2.10156550

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky:	06.08.2021
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.	



