



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2021/26

26. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

26. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

**Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 335/2020/17 zo
dňa 08.12.2020.**

**Határozati javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete 2020. december 8-i
ülésén elfogadott 335/2020/17. számú határozatának módosítára.**

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

**A/ Schvaľuje nasledovnú zmenu Uznesenia mestského
zastupiteľstva Dunajská Streda č. 335/2020/17 zo dňa
08.12.2020:**

Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda,

par. č. 379/1, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 424 m²; par. č. 3463/1 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 642 m²; par. č. 3464/810 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 495 m²; par. č. 3733/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 516 m² a par. č. 3733/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Okružná križovatka Veľkoblavovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede – SO - 04 Preložka STL plynovodu“; ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. OU-DS-OCDPK-2020/017794, vydaným dňa 24.09.2020 Okresným úradom Dunajská Streda – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 304/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 22.7.2021, vyhotoveného firmou GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod č. G1-1885/2021 dňa 3.8.2021 a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti, bezodplatne na dobu neurčitú; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 379/1, parcela registra E,

druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 424 m²; par. č. 3463/1 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 642 m²; par. č. 3464/810 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 495 m²; par. č. 3733/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 516 m² a par. č. 3733/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Okružná križovatka Veľkoblavovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede – SO - 04 Preložka STL plynovodu“; ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. OU-DS-OCDPK-2020/017794, vydaným dňa 24.09.2020 Okresným úradom Dunajská Streda – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 304/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 22.7.2021, vyhotoveného firmou GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod č. G1-1885/2021 dňa 3.8.2021 a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti, bezodplatne na dobu neurčitú.

3. zámer bezodplatného prevodu inžinierskej stavby „Okružná križovatka Veľkoblavovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede – SO - 04 Preložka STL plynovodu“ do vlastníctva spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. bezodplatný prevod inžinierskej stavby „Okružná križovatka Veľkobláhovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede – SO - 04 Preložka STL plynovodu“ do vlastníctva spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.

5. zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia, bezodplatne na dobu neurčitú a bezodplatný prevod inžinierskej stavby v zmysle bodu 4. tohto uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že preložku STL plynovodu realizovalo mesto Dunajská Streda vo verejnom záujme v rámci výstavby verejnoprospešnej stavby „Okružná križovatka Veľkobláhovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede“. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocňuje primátora

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 335/2020/17 zo dňa 08.12.2020.

Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 335/2020/17 zo dňa 08.12.2020, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z dôvodu vyhotovenia porealizačného geometrického plánu na zameranie skutočného vyhotovenia vyššie uvedenej stavby „Okružná križovatka Veľkoblahovská cesta a Cziboková ul. v Dunajskej Strede – SO - 04 Preložka STL plynovodu“ a v záujme možnosti zabezpečenia podmienok následného prevodu predmetnej stavby do vlastníctva spoločnosti SPP – distribúcia, a.s..

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Zámer zriadenia vecného bremena v zmysle bodu 2. vyššie uvedeného uznesenia, bezodplatne na dobu neurčitú a bezodplatného prevodu inžinierskej stavby v zmysle bodu 4. vyššie uvedeného uznesenia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, bol zverejnený dňa 26.10.2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedených zámerov Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku Kidolgozta: