

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v VII. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 29.septembra 2015 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 22 uznesení (číslovanie od 139/2015/8 do 160/2015/8)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
139/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 29.09.2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
140/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie určenie Ing.arch. Mariana Ravasza a Juraja Kanovitsa za overovateľov zápisnice a JUDr. Moniky Kardos za zapisovateľku.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
141/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 7. zasadnutia, konaného dňa 20. augusta 2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
142/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie predloženú informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za 1. polrok 2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
143/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie 1. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2015/9 2. Správu o výsledku následnej kontroly č. 2015/10 3. Záznam o výsledku následnej kontroly č. 2015/11 4. Správu o výsledku následnej kontroly č. 2015/12	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
144/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
145/2015/8	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie informáciu o začatí vypracovania dokumentácie Zmien a doplnkov č. 2/2015 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom na predloženej výkres „Prehľad lokalít požadovaných zmien ÚPN č. 2/2015“.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

<p>146/2015/8</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. s e h v a Ľ u j e Odpredaj akcií spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkobláhovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 55 356 nasledovnou špecifikáciou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Názov emitenta cenných papierov: Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkobláhovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44 455 356 • Zápis v Obchodnom registri: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10508/T • Počet kusov: 49 • Menovitá hodnota akcie: 332 Eur • Druh : kmeňové akcie • Forma: akcie na meno • Podoba: listinné • Podiel na emisii : 0,31%, <p>priamym predajom z majetku mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, IČO: 00 305 383, zastúpeného JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta, do vlastníctva spoločnosti Svet zdravia, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 960 884, za kúpnu cenu vo výške 67,34694 Eur/akcia, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 3 300,- Eur (slovom: tritisícristo eur), v súlade so zákonom NR SR č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov s podmienkou, že spoločnosť Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s., Veľkobláhovská 23, 929 01 Dunajská Streda,</p> <p>IČO: 44 455 356, ku dňu podpísania zmluvy o prevode akcií musí mať vyrovnané všetky záväzky voči mestu Dunajská Streda.</p> <p>II. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti Svet zdravia a.s. dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie spoločnosť Svet zdravia a.s. prevzala dňa 16.10.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>147/2015/8</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. u d e Ľ u j e s ú h l a s na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2818/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m², č. 2818/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m², č. 2819/1, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1057 m², č. 2819/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², č. 2819/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1007 m², č. 2819/7, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 626 m², č. 2819/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 322 m², č. 2819/10, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 13 m², č. 2819/11, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1077 m², č. 2819/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1084 m², č. 2819/13, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1096 m², č. 2819/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1084 m², č. 2819/15, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1105 m², č. 2819/16, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m², č. 2819/17, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1072 m², č. 2819/18, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m², č. 2819/19, parcela registra C, druh pozemku zastavané</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Žiadosť o bezodplatný prevod pozemkov zaslané Slovenskému pozemkovému fondu dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Slovenský pozemkový fond žiadosť prevzal dňa 15.10.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>plochy a nádvoria o výmere 182 m², č. 2819/20, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 298 m², č. 2819/21, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 279 m², č. 2819/22, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m², č. 2819/23, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m², č. 2819/24, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m², č. 2819/25, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 313 m², č. 2819/26, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², č. 2819/27, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3723 m², č. 2819/28, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 179 m², č. 2819/33, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m², č. 2819/34, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 353 m², č. 2819/47, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 106 m² a č. 888/3, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 142 m², vedené na LV č. 5636 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda v záujme vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemkov, na ktorých sa nachádza spevnená plocha parkoviska termálneho kúpaliska v Dunajskej Strede, tvoriaca majetok spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.</p> <p>H. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>		
148/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. u d e ľ u j e s ú h l a s na podanie žiadosti o bezodplatný prevod pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 35/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 782 m², vedenej na LV č. 3778 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva mesta Dunajská Streda, v záujme vysporiadania majetkovo – právneho stavu pozemku, zastavaného miestnou komunikáciou, ktorú mesto Dunajská Streda nadobudlo do svojho vlastníctva v súlade s §3d ods. 3, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>H. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> Žiadosť o bezodplatný prevod pozemkov zaslané Slovenskému pozemkovému fondu dňa 08.10.2015. Slovenský pozemkový fond žiadosť prevzal dňa 15.10.2015.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
149/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. s c h v a ľ u j e I. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/191, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 43 m², par. č. 1920/226, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1979 m², par. č. 1920/611, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 219 m² a par. č. 1920/669, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 364 m², vedených na LV č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Prekládka 22 kV vedenia“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 7483/4626/2011/033-BGy-005, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 27.03.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.04.2012, Dodatočným stavebným povolením č. 20037/6753/2013/033-LSzI-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 10.09.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.09.2013 a ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 10208/3857/2013/033-BGy-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 06.05.2013, ktoré</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> Oznámenie zaslané spoločnosti DECENT s.r.o. dňa 08.10.2015. Oznámenie spoločnosť DECENT s.r.o. prevzala dňa 12.10.2015. Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku bola zaslaná spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>nadobudlo právoplatnosť dňa 06.06.2013. Geometrickým plánom č. 1029/2015 zo dňa 24.04.2015 vyhotoviteľa GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia podzemného elektrického infraštruktúrného vedenia na vyššie uvedeníh parcelách. Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku tvorí prílohu tohto návrhu.</p> <p>2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 76/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 13.07.2015 vo výške 460,- € (slovom: štyristošesťdesiat eur).</p> <p>II. splnomocňuje primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p>dňa 16.10.2015.</p>	
150/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. s c h v a ľ u j e 1. Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1885/6, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 44/2015, vyhotoveným dňa 28.04.2015, vyhotoviteľom Ing. Ľubomíra Ogurčáková, Blagoevova 24, 851 04 Bratislava, IČO: 37 287 800, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 01.07.2015 pod č. 1230/2015, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, účelom zabezpečenia podmienok vykonania preložky elektroenergetického zariadenia v súlade so zmluvou o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1413500001-ZoVP, uzavretou dňa 20.03.2014 medzi vlastníkom elektroenergetického zariadenia, spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., a žiadateľom preložky elektroenergetického zariadenia, spoločnosťou HORTEL s.r.o., v súlade so Stavebným povolením č.12673/4579/2014/033-BGy-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 05.06.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2015. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien tvorí prílohu tohto návrhu.</p> <p>2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 79/2015, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 10.08.2015 vo výške 39,- € (slovom: tridsaťdeväť eur).</p> <p>II. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní príbežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti HORTEL s.r.o. dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie spoločnosť HORTEL s.r.o. prevzala dňa 12.10.2015.</i></p> <p><i>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola zaslaná spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dňa 26.10.2015.</i></p> <p><i>Listovú zásielku so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien prevzala spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. dňa 28.10.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
151/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Predĺženie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi Mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Štefanom Ollém, bytom Boriny 1382/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 22 835 571 ako nájomcom na dobu určitú od 01.10.2015 do 31.10.2015, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m², nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.</p> <p>2. Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m², nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor za ročné nájomné 50 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ktoré nájomca bude uhrádzať v mesačných splátkach vo výške 141,67 Eur</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Oznámenie o zámere nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta DS dňa 09.09.2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>najneskôr do 15. dňa aktuálneho mesiaca.</p> <p>3. Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 34 m², nachádzajúceho sa na parc. č. 243/2 na Jesenského ulici v Dunajskej Strede v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor výlučne na prevádzkovaná pohostinského zariadenia.</p> <p>4. Uzavretie zmluvy o prenájme vyššie uvedeného priestoru s nasledovnými zmluvnými podmienkami: ➤ náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia) bude hradíť nájomca priamo dodávateľom týchto služieb, ➤ miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu bude hradíť nájomca na základe platobného výmeru Mesta Dunajská Streda.</p> <p>5. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>II. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><i>Oznámenie zaslané pánovi Olléovi dňa 12.10.2015</i></p> <p><i>Pán Ollé oznámenie prevzal dňa 13.10.2015</i></p> <p><i>Zmluva o nájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 19.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 19.10.2015, pod č. 4557/2015.</i></p>	
152/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>I. s c h v a ľ u j e</p> <p>1.1. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 42/645/2014 zo dňa 24.06.2014.</p> <p>1.2. Prijatie dlhodobého investičného úveru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, vo výške 1,6 mil. EUR za podmienok uvedených v predloženej indikatívnej ponuke banky, tvoriacej prílohu tohto návrhu uznesenia.</p> <p>II. s p l n o m o c ň u j e primátora mesta Dunajská Streda na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní príbežne</u></p> <p><i>V súčasnosti ešte prebiehajú rokovania o vylepšení podmienok prijatia úveru. /zníženie úrokovej sadzby/</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
153/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>I. b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>1.1 Informáciu o zámere prenájmu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, stavby súp. č. 4028 a pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m², par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 555 m², par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, od Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, za účelom poskytnutia nocľahárne pre bezdomovcov a núdzového ubytovania - útulku pre osoby a rodiny v kriticknej životnej situácii, v záujme realizácie strategického zámeru mesta - Komplexného riešenia problematiky bezdomovcov žijúcich na území mesta Dunajská Streda, patriaceho medzi záujmov vyššej priority, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 40/627/2014 dňa 08.04.2014.</p> <p>1.2 Písomný materiál o navrhovanom spôsobe a podmienkach využívania stavby súp. č. 4028, uvedenej v bode 1.1, článku I. tohto uznesenia, za účelom poskytovania služieb, a kalkuláciu plánovaných výdavkov zariadenia a prevádzky predmetného objektu na rok 2015 a 2016, vypracovaný Odborom školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry Mestského úradu v Dunajskej Strede, v predloženej znení.</p> <p>II. z r i a ě u j e nocľahárne pre bezdomovcov a útulok - núdzové ubytovanie pre osoby a rodiny v kriticknej životnej situácii v nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, v budove súp. č. 4028 a na príľahlých pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní príbežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti Municipal Real Estate s.r.o. zaslané dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie spoločnosť Municipal Real Estate s.r.o. prevzala dňa 12.10.2015</i></p> <p><i>Uzavretie nájomnej zmluvy a zabezpečenie zariadenia budovy zabezpečuje spoločnosť Municipal Real Estate s.r.o. vo vlastnej réžii.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>o výmere 407 m², par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría</p> <p>o výmere 555 m², par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 15 m², par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m², vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, na dobu od 01.11.2015 do 31.12.2016.</p> <p>III. u k l a d á Oddeleniu sociálnych vecí odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry Mestského úradu v Dunajskej Strede metodicky riadiť a koordinovať poskytované služby v zariadení zriadenom podľa bodu II. tohto uznesenia.</p> <p>IV. p o v e r u j e Spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda prevádzkovaním budovy súp. č. 4028 vrátane príslušených pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 407 m², par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 555 m², par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 15 m², par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m², vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, pričom ročné nájomné vyššie uvedených nehnuteľností vo výške 11.000,- € (slovom: jedenásťtisíc eur) bez DPH, t.j. + DPH podľa platných právnych predpisov, režijné náklady spojené s prevádzkovaním vyššie uvedených nehnuteľností a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu, hradí spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. na vlastné náklady.</p> <p>V. s p l n o m o c ň u j e primátora mesta Dunajská Streda na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>																						
154/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>I. s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Prenájom majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nasledovných nebytových priestorov - garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 4645, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania:</p> <table border="1" data-bbox="310 1019 1234 1401"> <thead> <tr> <th>Vchod:</th> <th>Podlažie:</th> <th>Číslo nebytového priestoru (garážového boxu):</th> <th>Spoluvlastnícky podiel:</th> <th>Podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2167</td> <td>1.p.</td> <td>2-101</td> <td>1/1</td> <td>1/146</td> </tr> <tr> <td>2167</td> <td>1.p.</td> <td>2-121</td> <td>1/1</td> <td>1/146</td> </tr> <tr> <td>2167</td> <td>1.p.</td> <td>2-132</td> <td>1/1</td> <td>1/146</td> </tr> </tbody> </table>	Vchod:	Podlažie:	Číslo nebytového priestoru (garážového boxu):	Spoluvlastnícky podiel:	Podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:	2167	1.p.	2-101	1/1	1/146	2167	1.p.	2-121	1/1	1/146	2167	1.p.	2-132	1/1	1/146	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie o zámere nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta DS dňa 10.9.2015.</i></p> <p><i>Žiadateľ Ing. Polák Erzsébet, trvale bytom: Nová Ves 5555/55, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 101, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4633/2015.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
Vchod:	Podlažie:	Číslo nebytového priestoru (garážového boxu):	Spoluvlastnícky podiel:	Podiel priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:																			
2167	1.p.	2-101	1/1	1/146																			
2167	1.p.	2-121	1/1	1/146																			
2167	1.p.	2-132	1/1	1/146																			

2167	2.p	2-220	1/1	1/146
2167	2.p	2-227	1/1	1/146
2167	2.9	2-228	1/1	1/146
2167	2.p.	2-232	1/1	1/146
2167	3.p	2-302	1/1	1/146
2167	3.p.	2-307	1/1	1/146
2167	3.p	2-308	1/1	1/146
2167	3.p	2-314	1/1	1/146
2167	3.p	2-317	1/1	1/146
2167	3.p.	2-322	1/1	1/146
2167	3.p	2-326	1/1	1/146
2167	3.p	2-327	1/1	1/146
2167	3.p.	2-331	1/1	1/146
2167	3.p.	2-332	1/1	1/146
2167	4.p.	2-403	1/1	1/146
2167	4.p.	2-404	1/1	1/146
2167	4.p.	2-405	1/1	1/146
2167	4.p.	2-407	1/1	1/146
2167	4.p.	2-408	1/1	1/146
2167	4.p.	2-409	1/1	1/146
2167	4.p.	2-410	1/1	1/146
2167	4.p.	2-411	1/1	1/146
2167	4.p.	2-412	1/1	1/146
2167	4.p.	2-413	1/1	1/146
2167	4.p.	2-414	1/1	1/146
2167	4.p.	2-415	1/1	1/146

2. nasledovné podmienky prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností formou verejného ponukového konania:
- celková cena nájmu sa určuje vo výške 30,- eur/1 garážový box/mesiac, ktorá sa skladá z nájomného vo výške 18,80 eur/1garážový box/mesiac a z poplatku za výkon správy uhrádzaného správcovi vo výške 11,20 eur/1 garážový box/mesiac.
3. nasledovné hlavné vyhodnocovacie kritéria verejného ponukového konania:
- záujemca nemôže mať žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
 - dátum podania žiadosti o prenájom vyššie uvedených nehnuteľností,
 - v prípade, že záujemcom žiadaná nehnuteľnosť už bude pridelená inému záujemcovi v súlade s vyššie uvedenými podmienkami, záujemcovi sa ponúkne na prenájom iný garážový box z ešte nepridelených garážových boxov. V prípade, že záujemca neakceptuje ponuku prenájmu takto určeného garážového boxu, jeho žiadosť bude vylúčená z vyhodnotenia predmetného ponukového konania,
 - uvedené podmienky ponukového konania platia na žiadosti o prenájom vyššie uvedených nehnuteľností doručené na Mestský úrad v Dunajskej Strede v období od 01.11.2015 do 31.10.2016.

Žiadateľ Jozef Érsek, trvale bytom: Nám. Priateľstva 2168/17, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 132, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4641//2015.

Žiadateľ Csaba Kosár, trvale bytom: Nová Ves 2218/30, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 220, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4637//2015.

Žiadateľ Csaba Kosár, trvale bytom: Nová Ves 2218/30, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 227, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4646//2015.

Žiadateľ Mgr. Andrea Plevová, trvale bytom: Nová Ves 2217/4, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 228, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 30.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4634//2015.

Žiadateľ Margit Horváth, trvale bytom: Nám. Priateľstva 2171/34, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 302, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4636//2015.

	<p>4. prenájom vyššie uvedených nehnuteľností formou verejného ponukového konania, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.</p> <p>Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>H. s p l n o m o c ň u j e primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.</p>	<p><i>Žiadateľ Alexandra Knesz, trvale bytom: Nová Ves 5555/53, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 308, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4645//2015.</i></p> <p><i>Žiadateľ Ing. Ottó Biró, trvale bytom: Nová Ves 2218/30, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 314, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4644//2015.</i></p> <p><i>Žiadateľ Gustáv Nagy, trvale bytom: Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 317, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 30.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4635//2015.</i></p> <p><i>Žiadateľ Ružena Lakatosová, trvale bytom: Rybný trh 334/12, , 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 322, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4643//2015.</i></p> <p><i>Žiadateľ Erika Bertóková, trvale bytom: Nová Ves 2441/44, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 326, , Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4639//2015.</i></p>	
--	--	--	--

		<p>Žiadateľ Bálint Bíró , trvale bytom: Mad 98, , 930 14 Dolný Bár, číslo garážového boxu 404, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 30.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4640//2015.</p> <p>Žiadateľ Peter Pöthe, trvale bytom: 930 01 VeÖlkö Blahovo 191., číslo garážového boxu 407, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 29.10.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4642//2015.</p> <p>Žiadateľ Patrik Sipos, trvale bytom: Smetanov háj 291/26, 929 01 Dunajská Streda, číslo garážového boxu 413, Zmluva o prenájme nebytového priestoru bola podpísaná dňa 02.11.2015 a zverejnená na webovom sídle mesta DS dňa 06.11.2015, pod č. 4638//2015.</p>	
155/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ z r u š u j e uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 113/2015/6 zo dňa 23.06.2015</p> <p>B/ b e r i e n a v e d o m i e informáciu primátora mesta o výsledku rokovaní so starostami členských obcí Spoločného stavebného úradu Dunajská Streda, na základe ktorého mesto Dunajská Streda neodstupuje od „Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu“ uzavretej zo dňa 22.12.2009 v znení neskorších dodatkov.</p>	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
156/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda I. b e r i e n a v e d o m i e 1.1 Zápisnicu odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05.08.2015 v predloženom znení. 1.2 Informáciu, že spoločnosť City Parking Group s.r.o. organizačná zložka, Jókaiho 7/14, 945 01 Komárno, IČO: 36 718 815 neakceptovala zmluvné podmienky uvedené v návrhu zmluvy o prenájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky a odmietla uzavrieť nájomnú zmluvu.</p> <p>II. s c h v a ľ u j e 2.1 Zrušenie obchodnej verejnej súťaže vypísanej v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 122/2015/6 zo dňa 23.06.2015 a odmietnutie všetkých návrhov predložených v rámci vyššie uvedenej obchodnej verejnej súťaže v súlade s bodom č. 13 vyhlásenia predmetnej obchodnej verejnej súťaže.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p>Zámer prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky formou obchodnej verejnej súťaže bol zverejnený v regionálnom týždenníku Csallóköz dňa 07.10.2015 a v dvojtyždenníku</p>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

<p>2.2 Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 122/2015/6 zo dňa 23.06.2015.</p> <p>2.3 Zámer prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a vypísanie obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a podmienkami prenájmu:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Záujemca predloží čestné vyhlásenie, že súhlasí s návrhom zmluvy o prenájme miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, tvoriacim prílohu súťažných podmienok. ➤ Záujemcom môže byť právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá má oprávnenie vykonávať činnosti spojené s prevádzkovaním parkovacích miest a parkovacích automatov, vyplývajúce z predmetu činnosti, preukáže minimálne 5 ročnú prax v predmetnej činnosti o ktorej preukáže referencie. ➤ Záujemca nemôže mať žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda. ➤ Záujemca predloží čestné vyhlásenie, že súhlasí so súťažnými podmienkami. ➤ Záujemca predloží: <ol style="list-style-type: none"> a) potvrdenie Sociálnej poisťovne, že záujemca nemá evidované nedoplatky poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, b) potvrdenie príslušnej zdravotnej poisťovne, v ktorej je záujemca vedená v evidencii platiteľov zdravotného poistenia, že nemá evidované nedoplatky poistného, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, c) potvrdenie príslušného daňového úradu, že záujemca nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia, d) potvrdenie príslušného okresného súdu, že nebol na záujemcu vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, ani nebolo proti nej zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku. ➤ Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. ➤ Doba nájmu sa určuje od 01.01.2016 do 31.12.2022. ➤ Ročné nájomné (odplata za prevádzku) sa určuje minimálne vo výške 120 000,-€ (slovom: jednostodvadsaťtisíc eur). Výška ročného nájomného bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v štvrťročných splátkach. Štvrťročné nájomné je splatné k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca po uplynutí príslušného štvrťroka. ➤ Nájomca sa zmluvne zaväzuje, že v záujme zvýšenia komfortu obsluhy a zníženia nákladov na údržbu parkovacích automatov, na vlastné náklady vymení parkovacie automaty za nové v termíne najneskôr do 31.03.2016, bez možnosti refundácie nákladov za nákup nových parkovacích automatov od prenajímateľa a bez možnosti vzájomného započítavania uvedených nákladov voči výške splatného nájomného. V prípade porušenia tohto záväzku nájomcu, prenajímateľ odstúpi od nájomnej zmluvy. Vyššie uvedeným spôsobom obstarané nové parkovacie automaty nájomca sa zaväzuje odpredať mestu Dunajská Streda za symbolickú cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) najneskôr do 31.12.2022. ➤ Nájomca sa zaväzuje, že výšku úhrady za dočasné parkovanie v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda stanoví v maximálnej cene určenej Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda. ➤ Nájomca sa zaväzuje zriadiť neodvolateľnú bankovú záruku v prospech prenajímateľa vo výške 150 000,-€ (slovom: jednostopäťdesiat tisíc eur) od 01.01.2016 do 30.04.2016, za účelom zabezpečenia povinnosti výmeny parkovacích automatov v termíne do 31.03.2016. ➤ Nájomca sa zaväzuje zriadiť neodvolateľnú bankovú záruku v prospech prenajímateľa vo výške celoročného nájomného za prenájom parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, od 01.01.2016 do 31.03.2023. Pripúšťa sa opakované vystavenie bankovej záruky bankou nájomcu. ➤ Nájomca uzná platnosť všetkých parkovacích kariet vydaných spoločnosťou Municipal Real Estate 	<p><i>Dunajskostredský hlásnik dňa 07.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky formou obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta DS dňa 01.10.2015.</i></p> <p><i>Primátorom mesta vymenovaná odborná komisia určená na otvorenie obálok doručených Mestskému úradu v Dunajskej Strede vo veci cenovej ponuky prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky, dňa 03.11.2015 po otvorení doručených 2 (slovom :dvoch) uzatvorených obálok a preverení splnenia podmienok vypísanej obchodnej verejnej súťaže, odporúča Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uzatvoriť nájomnú zmluvu o prenájme parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, za účelom ich prevádzky s víťazom Obchodnej verejnej súťaže, t.j. so spoločnosťou City Parking Group s.r.o. organizačná zložka, Jókaiho 7/14, 945 01 Komárno, IČO: 36 718 815.</i></p>
---	---

	<p>Dunajská Streda, s.r.o., IČO: 46 313 834 do 30.06.2015, bez nároku na finančnú kompenzáciu voči spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., IČO: 46 313 834 a mestu Dunajská Streda.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť zvislé a vodorovné značenia parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda počas trvania nájomného vzťahu na vlastné náklady. ➤ Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť celoročnú údržbu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda (napr. zametanie lístia, odstránenie nečistoty, odpratanie snehu atď.) počas trvania nájomného vzťahu na vlastné náklady. <p>III. splnomocňuje primátora</p> <ul style="list-style-type: none"> - na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže, v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže. - na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu parkovacích miest v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda a parkovacích automatov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda. - na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva. 		
157/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda 17/2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 12/2015 zo dňa 23. júna 2015.</p> <p>B/ zrušuje bod B/ uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 121/2015/6 zo dňa 23. júna 2015.</p> <p>C/ žiada primátora mesta na vykonanie všetkých potrebných úkonov za účelom uzavretia dodatku k Nájomnej zmluve č. 2/2014/SÚC TTSK uzavretej medzi Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja a Mestom Dunajská Streda dňa 30.06.2014 v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 8/2014 zo dňa 8. apríla 2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s dopravným obmedzením na území mesta Dunajská Streda.</p> <p>D/ žiada primátora mesta zabezpečiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva odborný materiál možného alternatívneho riešenia obojsmernej cyklotrasy na časti pozemnej komunikácie (cesta II/572) na Hlavnej ulici od križovatky Alžbetínskeho námestia s ulicou Gyulu Szabóa po železničné priecestie.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>K bodu A/</u> <u>Úloha bola splnená</u> podmienky VZN č.17/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 30.09.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ. Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 1.10.2015.</p> <p><u>K bodu C/</u> Plnenie uznesenia sa odvíja od prijatia návrhu VZN (na zasadnutí MsZ dňa 24.11.2015)</p> <p><u>K bodu D/</u> Materiál „Informácia o príprave budovania cyklistických trás na území mesta Dunajská Streda na základe schválených koncepcií v regióne“ bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva dňa 24.11.2015</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

158/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s a u z n i e s l o na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 18/2015 zo dňa 29. septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 9/2014 o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda. B/ s c h v a ľ u j e Prevádzkový poriadok pre určené stanovišťa taxislužby v predloženom rozsahu. C/ ž i a d a primátora mesta vydat' Prevádzkový poriadok stanovišťa taxislužby pre všetky určené stanovišťa taxislužby.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>K bodu A/</u> <i>podmienky VZN č.18/2015 v predloženom rozsahu mestským zastupiteľstvom schválené. VZN bolo podpísané primátorom mesta a dňa 7.10.2015 vyvesené na úradnú tabuľu a na webové sídlo MsÚ.</i> <i>Dátum nadobudnutia účinnosti VZN 23.10.2015.</i></p> <p><u>K bodu C/</u> <i>Prevádzkový poriadok stanovišťa taxislužby bude vydaný pre každého žiadateľa o vydanie povolenia na užívanie vyhradeného parkovacieho miesta na zriadenie stanovišťa taxislužby.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
159/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ vyhlasuje voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda na deň 24. novembra 2015 so začiatkom o 14.30 hod. na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Dunajskej Strede</p> <p>B/ schvaľuje 1. nasledovné predpoklady a požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra, náležitosti prihlášky:</p> <p>Kvalifikačné predpoklady : minimálne úplne stredné vzdelanie</p> <p>Ďalšie požiadavky: - predpokladaný nástup do práce 1. decembra 2015 - pracovný pomer na plný pracovný úväzok - plat podľa § 18c ods. 1 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - funkčné obdobie: 6 rokov - bezúhonnosť - minimálne 5 ročná prax - riadiace a organizačné schopnosti</p> <p>Náležitosti písomnej prihlášky a) Osobné údaje v rozsahu: meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda bolo zverejnené na úradnej tabuľi mesta a na internetovej stránke mesta dňa 5.10.2015 ako aj v periodiku mestskej samosprávy Dunajskostredský hlásnik – Dunaszerdahelyi Hírnök dňa 7.10.2015.</i> <i>V termíne do 23.10.2015 do 15.00 hod. boli podané tri prihlášky. Komisia zriadená MsZ na otváranie obálok konštatovala, že všetci traja uchádzači spĺňajú požadované kvalifikačné predpoklady a ďalšie požiadavky. Všetci traja uchádzači boli pozvaní pozvánkou doručenou v elektronickej ako aj v písomnej forme na ústny pohovor na</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

<p>b) Dosiiahnuté najvyššie vzdelanie.</p> <p>c) Prehľad doterajšej praxe so stručným popisom pracovných činností.</p> <p>d) Informácia o podnikaní, alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstvo v riadiacich, kontrolných, alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.</p> <p>e) Informácia o znalosti základných noriem samosprávy.</p> <p>f) Jazykové znalosti, počítačové znalosti.</p> <p>g) Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Dunajská Streda na rokovaní Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Vlastnoručne podpísaný písomný súhlas obsahuje najmä údaje o tom, kto súhlas dáva, komu sa súhlas dáva, na aký účel, zoznam alebo rozsah osobných údajov, na akú dobu sa súhlas dáva.</p> <p>Požadované doklady: Písomná prihláška Doklad o vzdelaní Štrukturovaný životopis Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace. Dátum doručenia písomnej prihlášky spolu s požadovanými originálnymi alebo úradne overenými dokladmi: najneskôr dňa 23.10.2015 do 15.00 hod. na adresu: Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda. Na obálku je potrebné napísať „Voľba hlavného kontrolóra“</p> <p>2. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra nasledovne:</p> <p>a. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra bude zverejnené najneskôr do 07.10.2015 na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, na internetovej stránke mesta www.dunstreda.sk a v periodiku mestskej samosprávy.</p> <p>b. Posúdenie náležitostí podaných prihlášok kandidátov vykoná komisia pre otváranie obálok v zložení: prednostka mestského úradu a zástupcovia primátora. Z otvárania obálok sa vyhotovuje zápisnica, ktorá obsahuje najmä zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, zoznam priložených dokladov, zoznam chýbajúcich dokladov a náležitostí prihlášky.</p> <p>c. Prednostka mestského úradu zabezpečí tlač hlasovacích lístkov pre voľbu hlavného kontrolóra mesta.</p> <p>d. Hlasovací lístok je spoločný pre všetkých kandidátov. Na hlasovacom lístku sú kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu kandidáta. Na hlasovacom lístku je odtlačok úradnej pečiatky mesta Dunajská Streda.</p> <p>e. Každému kandidátovi v deň volieb bude umožnená prezentácia v trvaní najviac 10 minút.</p> <p>f. Voľby sa konajú tajným hlasovaním na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda dňa 24. novembra 2015.</p> <p>g. Pre vykonanie voľby volí mestské zastupiteľstvo z radov poslancov trojčlennú volebnú komisiu, ktorá riadi priebeh volieb, zisťuje výsledky volieb, spočítava hlasy a vyhotoví zápisnicu z voľby.</p> <p>h. Na tajné hlasovanie sa použijú hlasovacie lístky, ktoré volebná komisia odovzdá v deň pred hlasovaním poslancom.</p> <p>i. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním určí kandidáta, za ktorého hlasuje. Zakrúžkovať môže najviac jedného kandidáta. Hlasovací lístok po úprave vloží do volebnej schránky.</p> <p>j. Platný hlasovací lístok je ten, ktorý je na predpísanom tlačive a so zakrúžkovaním poradového čísla jedného kandidáta.</p> <p>k. Poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť. Na prečiarknuté, alebo dopísané mená sa neprihliada.</p> <p>l. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov nezískal nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo</p>	<p><i>zasadnutia MsZ dňa 24.11.2015, na ktorom sa konajú voľby hlavného kontrolóra.</i></p>	
--	---	--

	<p>volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovom.</p> <p>m. Volebná komisia vypracuje zápisnicu z voľby, ktorá obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • počet prítomných poslancov, • počet poslancov, ktorým boli vydané hlasovacie lístky, • počet odovzdaných hlasovacích lístkov, • počet platných hlasovacích lístkov, • počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov, • výsledok voľby, resp. 2. kola voľby resp. výsledok žrebu, • meno zvoleného kandidáta. 		
160/2015/8	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda berie na vedomie</p> <p>Informáciu, že spoločnosť EFEKTÍVNE STAVBY Slovensko s.r.o., Lanová 9, 940 02 Nové Zámky, IČO: 45 417 105 nepodpísala kúpnu zmluvu a nezaplatila kúpnu cenu v termíne určenej v zmysle bodu 9. súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.</p> <p>II. s c h v a ľ u j e</p> <p>Zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 98/2015/5 zo dňa 28.04.2015 a č. 131/2015/6 zo dňa 23.06.2015.</p> <p>III. s p l n o m o c ň u j e</p> <p>primátora mesta Dunajská Streda na vykonanie všetkých právnych úkonov na zabezpečenie zápisu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, na ťarchu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, par. č. 1879/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m², par. č. 1879/13, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m², par. č. 1879/257, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 141 m², par. č. 1879/258, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 133 m², vedených na LV č. 7555 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech vlastníka stavby 3 poschodového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257 a par. č. 1879/258 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v súlade s § 4 zákona NR SR č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><u>Úloha sa plní príbežne</u></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti EFEKTÍVNE STAVBY s.r.o. dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie spoločnosť EFEKTÍVNE STAVBY s.r.o. prevzala dňa 13.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie zaslané spoločnosti Molina s.r.o. dňa 08.10.2015.</i></p> <p><i>Oznámenie spoločnosť Molina s.r.o. prevzala dňa 13.10.2015</i></p> <p><i>Advokátska kancelária JUDr. Evy Gulyásovej dňa 16.10.2015 bola požiadaná o právne zastúpenie mesta Dunajská Streda na zabezpečenie v uznesení schválených právnych úkonov.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

Vypracovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka