

Ž i a d o s ť

o vydanie súhlasu na výrub dreviny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

A/ Údaje o žiadateľovi

Meno a priezvisko /názov/, obchodné meno: Mesto Dunajská Streda

Trvalý pobyt /sídlo/ miesto podnikania: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

B 1/ Údaje o pozemku, na ktorom drevina rastie

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Parcelné číslo a príslušnosť k zastavanému územia obce: parc. č.: 1884/8 (1697 „E“), 1884/6 (1695/3 „E“), 1884/5 (1695/2 „E“), 1884/4, 1883/9, 1884/8 (1698 „E“), 1884/7 (1699 „E“)

Druh pozemku: Ostatná plocha, vodná plocha

Umiestnenie pozemku: Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce.

Príloha: kópia katastrálnej mapy alebo iný doklad umožňujúci identifikáciu dreviny v teréne (vyznačte x)

Áno Nie

C 1/ Súhlas vlastníka, správcu, prípadne nájomcu (ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy) pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľ nie je jeho vlastníkom (správcom, nájomcom)

Stanovisko vlastníka /správcu /nájomcu:

.....

.....

.....

.....

Príloha: doklad preukazujúci vlastníctvo alebo iný právny vzťah k pozemku, na ktorom drevina rastie (vyznačte x)

Áno Nie

1/ Doklady podľa písmena B/ a C/ sa nevyžadujú, ak ide o žiadosť o vydanie súhlasu na výrub dreviny z dôvodu umiestnenia líniovej stavby, na ktorej účely možno pozemky vyvlastniť. K žiadosti sa pripojí výkres z projektovej dokumentácie stavby, ktorý obsahuje presný opis trasy líniovej stavby v mierke najmenej 1 : 50 000 alebo 1 : 10 000 s vyznačením lokality, kde drevina rastie.

D/ Špecifikácia dreveniny, ktorá sa má vyrábať
Stromy (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu dreveniny na osobitnej prílohe)

Druh dreveniny	Počet	Obvod kmeňa vo výške 130 cm nad zemou	Zdravotný stav
viď. Prílohu č.1			

Krovité porasty (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu dreveniny na osobitnej prílohe)

Druh dreveniny	Plošná výmera krovitých porastov, zdravotný stav krov
viď. Prílohu č.1	

E/ Odôvodnenie žiadosti: výstavba prepojovacej komunikácie, dreveniny sa nachádzajú v mieste stavby, číslo územného rozhodnutia: 5062/VR/141/2019/033-HJ/003

F/ Správny poplatok uhradený (vyznačte x):

- prevodom z účtu v banke
- poštovým poukazom na účet obce
- v hotovosti do pokladnice obce

X na žiadateľa sa vzťahuje oslobodenie podľa § 4 alebo položky 160 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z.

V Dunajskej Strede dňa 06.12.2021



 podpis žiadateľa (pečiatka)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 14.12.2021

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 14:16:53

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
12/ 17	476	ostatná plocha	36	1		, 501
12/ 18	180	ostatná plocha	36	1		, 501
12/ 19	43	ostatná plocha	36	1		, 501
22/ 1	6010	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
22/ 2	2285	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
22/ 4	198	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
22/ 7	26	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 22/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 788.						
22/ 11	18	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501
22/ 15	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
39	16	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
41/ 1	522	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
43	5067	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/ 13	2986	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 53	1250	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/ 55	58	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 501
44/ 56	341	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 44/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8415.						
44/ 57	141	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 44/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3811.						
44/ 58	15	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 44/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3811.						
44/ 59	11	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 44/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8415.						
44/ 60	11	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 44/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8415.						
44/ 67	277	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 501
44/ 72	3440	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 73	1088	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
44/ 80	637	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 82	274	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/ 83	427	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 89	792	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/ 90	122	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 91	90	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 92	171	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 93	166	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 94	94	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 95	176	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 96	173	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 97	93	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 98	167	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/ 99	1254	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/100	324	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
44/101	1029	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/102	494	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1880/410	29	ostatná plocha	29	1		, 501
1880/416	18	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/417	18	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/418	23	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
1880/419	40	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
1880/420	7	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/421	487	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/422	37	ostatná plocha	36	1		, 501
1880/423	2152	ostatná plocha	36	1		, 501
1880/424	9	ostatná plocha	36	1		, 501
1880/425	519	ostatná plocha	36	1		, 501
1880/437	28	ostatná plocha	34	1		, 501
1880/449	73	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/466	433	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/467	13	ostatná plocha	29	1		, 501
1880/468	14	ostatná plocha	29	1		, 501
1880/469	51	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/470	48	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/471	33	ostatná plocha	29	1		, 501
1880/472	457	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/473	356	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/474	368	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1880/493	202	ostatná plocha	34	1		, 501
1880/494	17	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1883/ 9	45	ostatná plocha	36	2		, 501
1884/ 4	305	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 501
1886/ 2	2623	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/262	792	záhrada	4	1		, 501
1886/269	412	záhrada	4	1		, 501
1886/291	44	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/292	526	ostatná plocha	22	1		, 501
1886/293	117	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/322	1194	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/331	1139	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/356	11	ovocný sad	6	1		, 501
1886/367	67	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/368	73	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/369	92	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/372	23	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/373	207	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/374	127	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/375	43	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/376	89	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/377	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/381	72	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/383	39	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/384	139	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/385	334	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/386	218	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/387	140	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/388	206	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/389	211	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/390	27	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/454	52	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/455	21	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/456	63	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/457	3	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/458	243	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/459	231	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/460	349	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/461	56	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
1886/462	128	ostatná plocha	29	1		, 501
1886/463	55	ostatná plocha	29	1		, 501

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

31 - Pozemok, na ktorom je botanická a zoologická záhrada, skanzen, amfiteáter, pamätník a iné

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

2 - Nájom k pozemku

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
318/ 15	838	trvalý trávny porast		4	2
379/ 1	2424	ostatná plocha		1	1
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 10961/2021					
871/ 3	433	ostatná plocha		0	2
1089	1011	orná pôda		0	1
1695/ 2	562	ostatná plocha		0	2
1695/ 3	29	ostatná plocha		0	2
1697	5215	ostatná plocha		0	2
1698	1026	ostatná plocha		0	2
1699	1875	vodná plocha		0	2
1791	8292	ostatná plocha		0	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Malé Blahovo

4 - Lidér Tejed

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
50	2373/ 2	15	Mestský úrad		1
135	1776/ 3	7	AUTOGARAZ		1
187	1880/ 90	11	Materská škola		1
301	1776/ 4	17	Dom smútku		1
323	506/ 1	11	Materská škola		1
323	506/ 2	11	Materská škola		1
357	44/ 73	11	Materská škola		1
359	101/ 2	12	centrum soc.starostl		1
788	22/ 2	11	mestské kultúrne stredisko		1
825	2521/ 22	12	Denné centrum - Klub dôchodcov		1
909	245/ 1	11	Materská škola		1
910	244	11	MATERSKA SKOLA		1
939	3464/898	11	materská škola		1
939	3598/ 10	11	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 939 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
939	3598/ 11	11	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 939 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
939	3598/ 12	11	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 939 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
939	3598/ 13	11	materská škola		1

Príloha č. 1 Špecifikácia dreviny, ktorá sa má vyŕubať

1.1 Stromy

P.č.	Číslo (vid. prílohu č. 2 Hodnotenie stromov)	Taxon		Počet	Obvod kmeňa v cm	Zdravotný stav
1	1	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	205	Zdravotný stav zhoršený
2	2	Populus nigra	topol čierny	1	335	Zdravotný stav zhoršený
3	12	Populus nigra	topol čierny	1	273	Zdravotný stav výrazne zhoršený
4	16	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	50	Zdravotný stav výborný
5	23	Populus nigra	topol čierny	1	216	Zdravotný stav výrazne zhoršený
6	28	Populus nigra	topol čierny	1	230	Zdravotný stav výrazne zhoršený
7	29	Populus nigra	topol čierny	1	543	Zdravotný stav zhoršený
8	30	Populus nigra	topol čierny	1	380	Zdravotný stav výrazne zhoršený
9	31	Populus nigra	topol čierny	1	332	Zdravotný stav výrazne zhoršený
10	37	Populus nigra	topol čierny	1	304	Zdravotný stav výrazne zhoršený
11	40	Fraxinus sp.	Jaseň štíhly	1	65	Zdravotný stav zhoršený
12	46	Populus nigra	topol čierny	1	298	Zdravotný stav veľmi narušený
13	47	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	170	Zdravotný stav výrazne zhoršený
14	48	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	172	Zdravotný stav výrazne zhoršený
15	49	Populus nigra	topol čierny	1	349	Zdravotný stav zhoršený
16	50	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	194	Zdravotný stav výrazne zhoršený
17	54	Populus nigra	topol čierny	1	222	Zdravotný stav zhoršený

16	56	Populus nigra	topol čierny	1	274	Zdravotný stav zhoršený
19	58	Populus nigra	topol čierny	1	195	Zdravotný stav výrazne zhoršený
20	59	Populus nigra	topol čierny	1	170	Zdravotný stav výrazne zhoršený
21	60	Populus nigra	topol čierny	1	213	Zdravotný stav výrazne zhoršený
22	61	Populus nigra	topol čierny	1	210	Zdravotný stav výrazne zhoršený
23	62	Populus nigra	topol čierny	1	256	Zdravotný stav výrazne zhoršený
24	63	Populus nigra	topol čierny	1	352	Zdravotný stav výrazne zhoršený
25	64	Populus nigra	topol čierny	1	250	Zdravotný stav výrazne zhoršený
26	65	Populus nigra	topol čierny	1	318	Zdravotný stav výrazne zhoršený
27	66	Populus nigra	topol čierny	1	215	Zdravotný stav výrazne zhoršený
28	67	Populus nigra	topol čierny	1	229	Zdravotný stav zhoršený
29	68	Populus nigra	topol čierny	1	292	Zdravotný stav výrazne zhoršený
30	72	Populus nigra	topol čierny	1	185	Zdravotný stav zhoršený
31	73	Populus nigra	topol čierny	1	276	Zdravotný stav výrazne zhoršený
32	74	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	72	Zdravotný stav výborný
33	75	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	50	Zdravotný stav výborný
34	76	Populus nigra	topol čierny	1	250	Zdravotný stav výrazne zhoršený
35	77	Populus nigra	topol čierny	1	210	Zdravotný stav výrazne zhoršený
36	78	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	64	Zdravotný stav zhoršený
37	79	Robinia pseudoacacia	Agát biely	1	64	Zdravotný stav zhoršený
38	80	Populus nigra	topol čierny	1	269	Zdravotný stav zhoršený
39	81	Populus nigra	topol čierny	1	290	Zdravotný stav výrazne zhoršený
40	82	Populus nigra	topol čierny	1	240	Zdravotný stav zhoršený
41	83	Juglans regia	Orech kráľovský	1	42	Zdravotný stav výborný

42	84	Populus nigra	topol čierny	1	300	Zdravotný stav zhoršený
43	85	Populus nigra	topol čierny	1	459	Zdravotný stav výrazne zhoršený
44	86	Juglans regia	Orech kráľovský	1	63	Zdravotný stav výborný
45	87	Prunus domestica	Slivka domáca	1	63	Zdravotný stav zhoršený
46	88	Elaeagnus angustifolia	Hlošina úzkolistá	1	63	Zdravotný stav zhoršený
47	89	Populus nigra	Topol čierny	1	72	Zdravotný stav výborný
48	90	Fraxinus americana	Jaseň americký	1	63	Zdravotný stav výborný
49	91	Juglans regia	Orech kráľovský	1	69	Zdravotný stav zhoršený
50	92	Juglans regia	Orech kráľovský	1	81	Zdravotný stav výborný
51	97	Populus nigra	topol čierny	1	75	Zdravotný stav výborný
52	98	Populus nigra	topol čierny	1	78	Zdravotný stav výborný
53	99	Populus nigra	topol čierny	1	177	Zdravotný stav výborný
54	100	Populus alba	topol biely	1	103	Zdravotný stav výborný
55	101	Populus alba	topol biely	1	100	Zdravotný stav výborný
56	102	Populus alba	topol biely	1	60	Zdravotný stav výborný
57	103	Populus alba	topol biely	1	86	Zdravotný stav výborný

1.2 Krovité porasty

P.č.	Číslo (vid. prílohu č. 2 Hodnotenie stromov)	Taxony v skupine	Plocha v m ²
1	122	60% Sambucus nigra (baza čierna) 1020,38	1783,96 m ²
		10% Rosa canina (ruža šípková) 178,4	
		10% Prunus cerasifera (slivka čerešňoplodá) 178,4	
		20% Robinia sp. (agát biely) 356,8	
2	123	60% x Sambucus nigra (baza)	390,04 m ²
		20% Robinia pseudoacacia (agát biely)	
		10% Rosa canina (ruža šípková)	
		10% Prunus cerasifera (slivka čerešňovitá)	
3	124	10% Robinia pseudoacacia (agát biely)	826,68 m ²
		60% Sambucus nigra (baza)	
		20% Prunus cerasifera (slivka čerešňovitá)	
		10% Rosa canina (ruža šípková)	
4	125	20% Robinia pseudoacacia (agát biely)	264,9 m ²
		40% Sambucus sp. (bez)	
		20% Prunus cerasifera (slivka čerešňovitá)	
		20% Rosa canina (ruža šípková)	
5	126	20% Robinia pseudoacacia (agát biely)	981,34 m ²
		30% Sambucus sp. (bez)	
		30% Prunus cerasifera (slivka čerešňovitá)	
		20% Rosa canina (ruža šípková)	

Spoločenská hodnota drevín

Názov zákazky: Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede

1.1 Stromy

P.č.	Číslo v teréne	Taxon	Obvod kmeňa v cm	Výška	Spodný okraj koruny	Priemer koruny	Fyziológický vek	Perspektíva	Vitalita	Stabilita	Zdravotný stav	Spoločenská hodnota drevín
1	1	Robinia pseudoacacia Agát biely	205	14	5	7	4 b		2	2	2	1 616,94
2	2	Populus nigra topol čierny	335	28	3	20	4 b		2	2	2	2 514,72
3	12	Populus nigra topol čierny	273	20	4	4	4 b		3	3	3	1 389,44
4	16	Robinia pseudoacacia Agát biely	50	7	1	6	3 b		1	1	1	527,28
5	23	Populus nigra topol čierny	216	17	6	10	4 b		3	3	3	1 077,96
6	28	Populus nigra topol čierny	230	27	6	20	4 b		3	3	3	1 221,48
7	29	Populus nigra topol čierny	543	28	6	24	4 b		2	2	2	4 311,84
8	30	Populus nigra topol čierny	380	28	3	21	4 b		3	4	3	1 820,52
9	31	Populus nigra topol čierny	332	20	6	10	4 b		3	3	3	1 676,48
10	37	Populus nigra topol čierny	304	22	5	16	4 b		3	3	3	1 532,96
11	40	Fraxinus sp. Jaseň štíhly	65	8	2	5	3 b		2	2	2	538,98
12	46	Populus nigra topol čierny	298	22	4	11	4 b		3	3	4	383,24
13	47	Robinia pseudoacacia Agát biely	170	10	2	4	4 c		3	3	3	933,92
14	48	Robinia pseudoacacia Agát biely	172	9	2	4	4 c		3	3	3	933,92
15	49	Populus nigra topol čierny	349	20	3	16	4 b		2	2	2	2 514,72
16	50	Robinia pseudoacacia Agát biely	194	10	4	6	4 b		3	3	3	1 077,96
17	54	Populus nigra topol čierny	222	12	3	11	4 b		2	2	2	1 832,22
18	56	Populus nigra topol čierny	274	22	3	21	4 b		2	2	2	2 084,16
19	58	Populus nigra topol čierny	195	18	4	10	4 b		3	3	3	1 077,96
20	59	Populus nigra topol čierny	170	21	1	8	4 b		3	3	3	933,92
21	60	Populus nigra topol čierny	213	21	6	10	4 b		3	3	3	1 077,96
22	61	Populus nigra topol čierny	210	20	6	8	4 b		3	3	3	1 077,96
23	62	Populus nigra topol čierny	256	20	7	10	4 b		3	3	3	1 389,44
24	63	Populus nigra topol čierny	352	20	6	9	4 b		3	3	3	1 676,48
25	64	Populus nigra topol čierny	250	21	6	9	4 b		3	3	3	1 221,48
26	65	Populus nigra topol čierny	318	21	6	12	4 b		3	3	3	1 676,48

27	66	Populus nigra	topol čierny	215	20	7	7	4 b	3	3	3	1 077,96
28	67	Populus nigra	topol čierny	229	21	5	8	4 b	2	2	2	1 409,40
29	68	Populus nigra	topol čierny	292	21	5	11	4 b	3	3	3	1 532,96
30	72	Populus nigra	topol čierny	185	21	2	5	4 b	2	2	2	1 400,88
31	73	Populus nigra	topol čierny	276	22	6	8	4 b	2	4	3	1 389,44
32	74	Robinia pseudoacacia	Agát biely	72	5	2	5	3 b	1	1	1	814,32
33	75	Robinia pseudoacacia	Agát biely	50	5	3	5	3 b	1	1	1	527,20
34	76	Populus nigra	topol čierny	250	22	7	9	4 b	3	3	3	1 221,48
35	77	Populus nigra	topol čierny	210	22	7	9	4 b	3	3	3	1 077,96
36	78	Robinia pseudoacacia	Agát biely	64	8	1	5	3 b	2	2	2	538,98
37	79	Robinia pseudoacacia	Agát biely	64	8	1	4	3 b	2	2	2	538,98
38	80	Populus nigra	topol čierny	269	22	5	9	4 b	2	2	2	2 084,16
39	81	Populus nigra	topol čierny	290	22	6	10	3 b	3	3	3	1 532,96
40	82	Populus nigra	topol čierny	240	21	5	12	4 b	2	2	2	1 832,22
41	83	Juglans regia	Orech kráľovský	42	6	5	6	3 b	1	1	1	431,6
42	84	Populus nigra	topol čierny	300	22	6	12	4 b	2	2	2	2 299,44
43	85	Populus nigra	topol čierny	459	24	3	22	4 b	3	3	3	2 395,12
44	86	Juglans regia	Orech kráľovský	63	6	1	7	3 a	1	1	1	718,64
45	87	Prunus domestica	Slivka domáca	63	8	1	3	4 b	2	2	2	485,08
46	88	Elaeagnus angustifolia	Hlošina úzkolistá	63	7	2	8	4 b	2	2	2	485,08
47	89	Populus nigra	Topol čierny	72	12	1	9	3 a	1	1	1	814,32
48	90	Fraxinus americana	Jaseň americký	63	10	1	6	3 a	1	1	1	552,8
49	91	Juglans regia	Orech kráľovský	69	8	1	7	3 b	2	2	2	538,98
50	92	Juglans regia	Orech kráľovský	81	10	1	8	3 a	1	1	1	957,84
51	97	Populus nigra	topol čierny	75	14	4	4	2 a	1	1	1	814,32
52	98	Populus nigra	topol čierny	78	14	4	4	3 a	1	1	1	814,32
53	99	Populus nigra	topol čierny	177	17	2	9	4 a	1	1	1	1 867,84
54	100	Populus alba	topol biely	103	17	2	9	4 a	1	1	1	1 245,92
55	101	Populus alba	topol biely	100	9	1	7	3 a	1	1	1	1 101,36
56	102	Populus alba	topol biely	60	10	1	4	3 a	1	1	1	622,96
57	103	Populus alba	topol biely	86	18	7	3	3 a	1	1	1	957,84
Spolu											72 202,86	

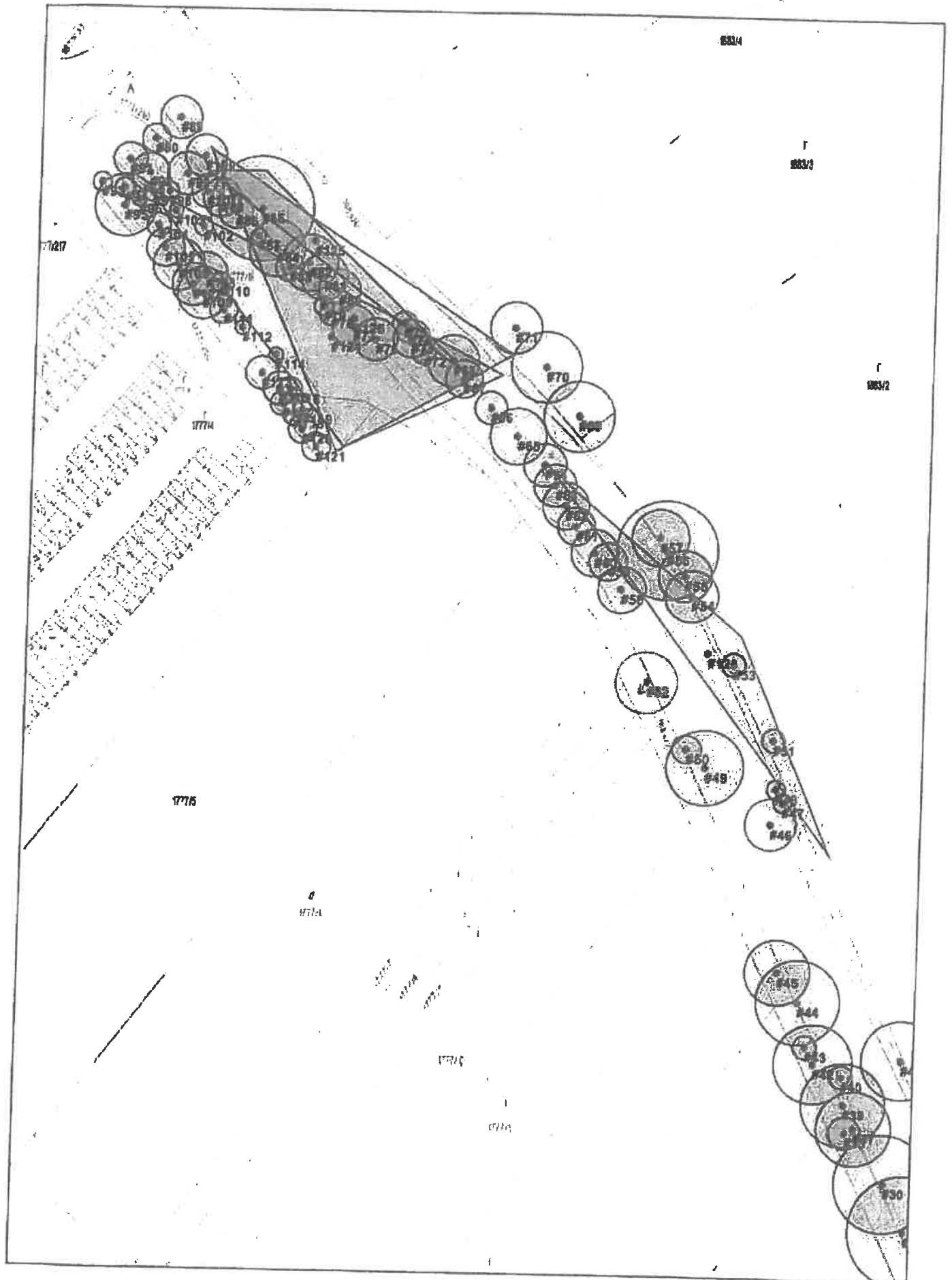
1.2. Krovité porasty

P.č.	Číslo v paréne	Taxony v skupine		Plocha v m2	Zdravotný stav	Spoločenská hodnota drevín
1	122	Sambucus nigra	baza čierna	1070,38	2	3 455,24
		Rosa canina	ruža šíповá	178,40	2	565,11
		Prunus cerasifera	slivka čerešňoplodá	178,40	2	565,11
		Robinia sp.	agát biely	356,79	2	1130,22
2	123	Sambucus nigra	baza čierna	234,02	2	742,72
		Robinia sp.	agát biely	78,01	2	226,23
		Rosa canina	ruža šíповá	39,00	2	113,02
		Prunus cerasifera	slivka čerešňovitá	39,00	2	113,02
3	124	Robinia sp.	agát biely	82,67	2	239,74
		Sambucus nigra	baza čierna	496,01	2	1 598,45
		Prunus cerasifera	slivka čerešňovitá	165,34	2	532,82
		Rosa canina	ruža šíповá	82,67	2	258,34
4	125	Robinia sp.	agát biely	52,98	2	153,64
		Sambucus sp.	Báza	105,96	2	339,07
		Prunus cerasifera	slivka čerešňovitá	52,98	2	161,46
		Rosa canina	ruža šíповá	52,98	2	161,46
5	126	Robinia sp.	agát biely	196,27	2	569,18
		Sambucus sp.	Báza	294,40	2	936,47
		Prunus cerasifera	slivka čerešňovitá	294,40	2	936,47
		Rosa canina	ruža šíповá	196,27	2	629,69
					Spolu	13 427,46

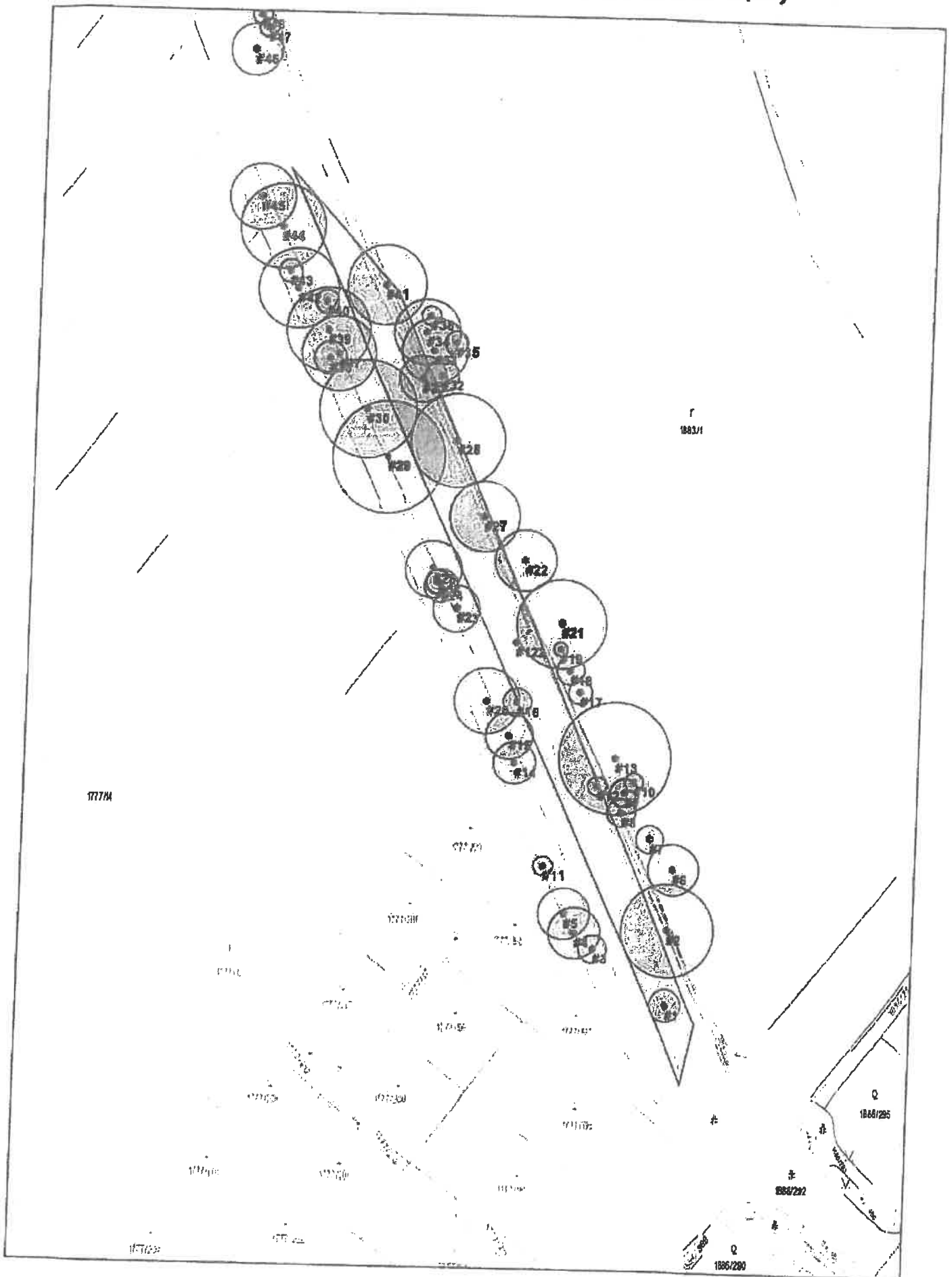
1. Spoločenská hodnota drevín

1.1 Stromy	72 202,86	Eur
1.2. Krovité porasty	<u>13 427,46</u>	<u>Eur</u>
Spolu	85 630,32	Eur

Dunajská Streda (1:1000, stránka 1/2)



Dunajská Streda (1:1000, stránka 2/2)






OBEC VRAKÚŇ

Obecný úrad, Nám. sv. Štefana 474/1, 930 05 Vrakúň

Tel.č.: 031/552 31 25

Číslo: 5062/VR/141/2019/033-HJ/003

Vrakúň, 25.02.2020

	
Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť	
dňa: 25.02.2020	
Obec: VRAKÚŇ	
Dňa: 01.04.2020	Podp:

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE (Verejná vyhláška)

Obec Vrakúň, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a určenia Krajského stavebného úradu v Trnave, odbor stavebného poriadku pod. č. 50/URČ/2007/Kos-01005 zo dňa 01.10.2007 prerokoval návrh navrhovateľa: **Mesto Dunajská Streda IČO: 00 305 383** v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltán Hájos** so sídlom: **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda** zo dňa 12.02.2019 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35, §36 a §42 ods.2 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“

ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- SO 101 Komunikácia
- SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia
- SO 103 Verejné osvetlenie

na pozemkoch parc.č.: **1880/234, 1880/235, 1880/38, 1880/39** (reg. „C“), ktoré podľa LV č. 3251 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda
1879/33, 1885/1 (reg. „C“), ktorý podľa LV č. 5441 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda

Od: Eva Gulyášová <gulyasova@advokatds.sk>
Odoslané: 9. novembra 2021 13:49
Komu: Štefan Gálffy
Predmet: Vlastníctvo stromov

Stromy sa považujú za súčasť pozemku. Vyplýva to z § 120 ods. 1 Občianskeho zákonníka, podľa ktorého „*Súčasťou veci je všetko, čo k nej podľa jej povahy patrí a nemôže byť oddelené bez toho, že by sa tým vec znehodnotila.*“

Stromy už z „povahy“ veci patria k pozemkom a taktiež je zjavné, že ich oddelením od pozemku sa zníži jeho hodnota. Stromy teda spĺňajú zákonnú definíciu pre súčasť veci. Keďže sú súčasťou pozemku, majú aj rovnakého vlastníka. V prípade, že kupujeme pozemok, automaticky na nás prechádza aj vlastnícke právo k stromom. **Stromy, aj iné porasty, teda zásadne patria vlastníkovi pozemku.**

Toto pravidlo je výslovne vyjadrené v zákone č. 229/1991 Zb., ktorý súčasne uvádza aj výnimku, keď v zmysle § 2 ods. 2 priznáva vlastnícke právo k porastom aj osobe, ktorá nie je vlastníkom pozemku, ale má s ním uzavretú zmluvu o užívaní pozemku.

Zo zákonnej citácie je tiež zrejme, že nie všetko spojené s vecou (napr. s pozemkom) musí byť súčasťou veci (pozemku). Občiansky zákonník výslovne uvádza, že vodné toky, pozemné vody a stavby nie sú súčasťou pozemku.

Trvalé porasty (zakorenené kríky a stromy) sú súčasťou pozemku, na ktorom rastú (*solo cedit quod solo implantur*), pokiaľ z osobitných právnych predpisov nevyplýva niečo iné .

Trvalé porasty sa po vysadení (trvalom spojení so zemou) stávajú vlastníctvom vlastníka pozemku, bez ohľadu na to, kto ich vysadil. Ak napr. dôjde k vysadeniu trvalých porastov počas trvania manželstva na pozemku, ktorý je výlučným vlastníctvom jedného z manželov, nepatria do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ale sú vlastníctvom vlastníka pozemku.

Pestovný materiál (sadenice stromčekov) vysadený v prevádzkovej lesnej škôlke nie je trvalým porastom, a teda ani súčasťou pozemku (*Rc 87/2005*).

Ak dôjde k trvalému oddeleniu porastov od pozemku, porasty prestávajú byť súčasťou pozemku a stávajú sa samostatnými vecami. Týmto okamihom môže dôjsť aj k zmene vlastníctva k porastu, pričom vlastníkom porastu sa môže stať niekto iný ako vlastník pozemku.

Súčasťou stromu nie sú *neoddelené plody*, pretože podľa Občianskeho zákonníka samotná súčasť súčasti už nemá vlastný právny osud. Preto plody rastúce na strome nie sú súčasťou stromu, na ktorom vyrástli, ale sú súčasťou pozemku, na ktorom vyrástol onen strom (*fructus pendentes pars fundi videntur*). Súčasťou stromu by plody mohli byť len vtedy, pokiaľ by onen strom bol sám samostatnou vecou, teda zrejme len vtedy, pokiaľ by rástol napr. v kvetináči. V prípade oddelenia plodov od stromu sa plody síce stanú samostatnou vecou, avšak naďalej patria vlastníkovi stromu (pozri § 135a OZ), pokiaľ nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nim na iný subjekt (pozri § 595 OZ).

Mgr. Eva Gulyášová



Advokátska kancelária

Mgr. Eva Gulyášová - Advokátska kancelária, s.r.o. | Kancelária: Alžbetínske nám. 328, 929 01 Dunajská Streda
Registovaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka: 32823/T | IČO: 47 251 166 < | M +421 908 103 798 |
; | www.advokatds.sk

Informácie obsiahnuté v tomto e-maili sú dôverné. Je určený len pre uvedeného príjemcu(ov). Akékoľvek neoprávnené použitie, tlač, kopírovanie, šírenie alebo zverejnenie tohto e-mailu je prísne zakázané. Ak ste dostali tento e-mail omylom, prosím, bezodkladne informujte odosielateľa a vymažte túto e-mailovú správu.