

Uznesenie

z 28. riadneho zasadnutia
Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja
V. volebného obdobia,
ktoré sa uskutočnilo dňa 9. februára 2022

Uznesenie č. 749/2022/28

Zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja

1. s c h v a ľ u j e

- a) odplatný prevod časti stavebného objektu SO.01 Komunikácie, realizovaného v rámci stavby „Okružná križovatka Veľkoblavovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“ v rozsahu vyznačenom na koordinačnom výkrese stavby, majetkovoprávne delenie, č. príl. D2 (vyhotovený v apríli 2019 projektantkou Ing. Klárou Stankovskou, Projektovanie cestných stavieb, Hlavná ul.2/A Stupava) ako časť cesty II/572 s deliacimi ostrovčekmi, kúpou z vlastníctva Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja za celkovú kúpnu cenu 1,- €,
- b) odplatný prevod novovytvorených pozemkov parcely registra „C“ nachádzajúcich sa pod stavbou uvedenou v písm. a) v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ktoré vznikli oddelením od pôvodných pozemkov na základe geometrického plánu č. 267/2021, vyhotoveného dňa 06.07.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom dňa 18.08.2021 pod číslom G1-1839/2021, a to:

- A. par. č. 512/16 ostatná plocha s výmerou 783 m²,
B. par. č. 512/19 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m²,
C. par. č. 512/20 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m²,
ktoré vznikli oddelením od pôvodného pozemku par. registra „C“ par. č. 512/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 478 m², vedeného na LV č. 5441
- D. par. č. 3458/37, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 607 m²,
E. par. č. 3458/38, ostatná plocha s výmerou 84 m²,
F. par. č. 3458/39, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 29 m²,
G. par. č. 3458/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 603 m²,
ktoré vznikli oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 3458/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3100 m², vedeného na LV č. 3251,
- H. par. č. 3462/672, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ č. 3462/1, orná pôda s výmerou 2387 m², vedeného na LV č. 3251,
- I. par. č. 3462/674, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m²,
J. par. č. 3462/676, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 45 m²,
ktoré vznikli oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 3462/648, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 225 m², vedeného na LV č. 3251,
- K. par. č. 3463/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 206 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ č. 3464/810, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4495 m², vedeného na LV č. 3251,

L. par. č. 3733/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 11 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ č. 3733/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4516 m², vedeného na LV č. 3251,

M. par. č. 3735/27, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ č. 3735/6, ostatná plocha s výmerou 1502 m², vedeného na LV č. 3251,

N. par. č. 3735/26, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. reg. „C“ č. 3735/8, ostatná plocha s výmerou 6967 m², vedeného na LV č. 5441


kúpou z vlastníctva Mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja za celkovú kúpnu cenu 1,- €.

- c) zverenie majetku uvedeného v písm. a) a b) po jeho nadobudnutí do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja do správy organizácie Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava, IČO: 37 847 783.

2. s p l n o m o c ň u j e

predsedu Trnavského samosprávneho kraja k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.




Jozef Viskupič
predseda
Trnavského samosprávneho kraja

SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|--|------------------------------------|---|------------------------------------|---|
| Vyhotovitel GEOPLAN DS s.r.o. Ulica kráľa Štefana 342/7 Malé Dvorníky 92901 IČO: 46610910 | | Kraj <i>Trnavský</i> | Okres <i>Dunajská Streda</i> | Obec <i>Dunajská Streda</i> |
| | | Kat. územie <i>Dunajská Streda</i> | Číslo plánu <i>267/2021</i> | Mapový list č. <i>DS 5-0/12, 5-0/21, 5-9/34</i> |
| <h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 0; font-size: small;">na na zameranie kruhového objazdu, chodníkov a ostatných ploch p.č.512/15-22,3458/35-41,3462/669-676,3463/6-7,4102/81-82,3733/6-10,3735/23-29</p> | | | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Jedne overil |
| Dňa: <i>06.07.2021</i> | Meno: <i>Ing. Balázs Klempa</i> | Dňa: <i>06.07.2021</i> | Meno: <i>Ing. Imrich Kovács</i> | Meno: <i>Ing. Imrich Kovács</i> |
| Nové hranice boli v prírode označené <i>asfaltom, obrubníkom</i> | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa zákona SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>7389</i> | | Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Peciar <i>[Signature]</i> |

VÝKAZ VÝMER

str.1

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
|---|---------|---------|----------------|----------------|-------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | kód | |
| Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | | | | | | | | | |
| 5441 | | 512/1 | 1 | 5478 | | | | | | 512/1 | 1 | 4509 | ost.pl. 29 | Doterajší |
| | | | | | | | | | | 512/15 | | 82 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/16 | | 783 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/17 | | 34 | zast.pl. 18 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/18 | | 32 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/19 | | 14 | zast.pl. 18 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/20 | | 12 | zast.pl. 18 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/21 | | 11 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 512/22 | | 1 | zast.pl. 22 | detto |
| 3251 | | 3458/21 | | 3100 | | | | | | 3458/21 | | 1242 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/35 | | 133 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/36 | | 383 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/37 | | 607 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/38 | | 84 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/39 | | 29 | zast.pl. 18 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/40 | | 19 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 3458/41 | | 603 | zast.pl. 22 | detto |
| 3251 | | 3462/1 | | 2387 | | | | | | 3462/1 | | 2313 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | 3462/669 | | 21 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3462/670 | | 22 | zast.pl. 18 | detto |
| | | | | | | | | | | 3462/671 | | 4 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3462/672 | | 26 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | 3462/673 | | 1 | ost.pl. 29 | detto |

VÝKAZ VÝMER

str.2

| Doterajší stav | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|--------------------------|---------|----------|----------------|--------------|------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | | | | | | | | | | | | |
| 3251 | | 3462/648 | 225 | zast.pl. | | | | | | 3462/648 | 73 | zast.pl. 18 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3462/674 | 35 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3462/675 | 72 | zast.pl. 18 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3462/676 | 45 | zast.pl. 18 | detto | |
| 3251 | | 3463/1 | 4642 | zast.pl. | | | | | | 3463/1 | 4190 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3463/6 | 352 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3463/8 | 31 | ost.pl. 29 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3463/9 | 7 | zast.pl. 18 | detto | |
| 3251 | | 3464/810 | 4495 | zast.pl. | | | | | | 3463/7 | 206 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3464/810 | 3872 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 4102/81 | 318 | zast.pl. 18 | detto | |
| | | | | | | | | | | 4102/82 | 161 | ost.pl. 29 | detto | |
| 3251 | | 3599/1 | 2546 | zast.pl. | | | | | | 3599/1 | 2400 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3733/9 | 106 | zast.pl. 22 | detto | |
| 3251 | | 3733/1 | 4516 | zast.pl. | | | | | | 3733/1 | 4193 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3733/6 | 30 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3733/7 | 306 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3733/8 | 16 | zast.pl. 18 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3733/10 | 11 | zast.pl. 22 | detto | |
| 3251 | | 3735/6 | 1502 | ost.pl. | | | | | | 3735/6 | 1464 | ost.pl. 36 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3735/27 | 20 | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3735/28 | 3 | ost.pl. 29 | detto | |
| | | | | | | | | | | 3735/29 | 15 | zast.pl. 22 | detto | |
| 5441 t.č. 6.76 - 1997 | | 3735/8 | 6967 | ost.pl. | | | | | | 3735/8 | 6848 | ost.pl. | detto | |

VÝKAZ VÝMER

str.3

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|----------------|---------|--------|----------------|----------------|--------------|------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | Výmera | | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | ha | | | | | | | | m ² | | | |
| LV | PK | KN | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | kód | |
| | | | | | | | | | | | 3735/23 | | | 32 | detto |
| | | | | | | | | | | | 3735/24 | | 68 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | | 3735/25 | | 22 | ost.pl. 29 | detto |
| | | | | | | | | | | | 3735/26 | | 16 | zast.pl. 22 | detto |
| | | | | | | | | | | | | | 13 | zast.pl. 22 | detto |
| Spolu: | | | 4 | 5858 | | | | | | | | 4 | 5858 | | |

Legenda: kód spôsobu využívania

- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 26/8/2021

Dunajská Streda, 19.11.2021

UZNESENIE

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 16. novembra 2021 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 8. Návrh na odpredaj časti stavebného diela „Okružná križovatka Veľkoblahovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“ vybudovanej na pozemkoch v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 512/16 o výmere 783 m², par. č. 512/19 o výmere 14 m², par. č. 512/20 o výmere 12 m², par. č. 3458/37 o výmere 607 m², par. č. 3458/38 o výmere 84 m², par. č. 3458/39 o výmere 29 m², par. č. 3458/41 o výmere 603 m², par. č. 3462/672 o výmere 26 m², par. č. 3462/674 o výmere 35 m², par. č. 3463/7 o výmere 206 m², par. č. 3733/10 o výmere 11 m², par. č. 3735/27 o výmere 20 m², par. č. 3735/26 o výmere 13 m², v prospech Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, za symbolickú kúpnu cenu vo výške 2,- Eurá, t.j. 1 Euro za časť stavebného diela a 1 Euro za pozemky pod vyššie uvedenou časťou stavebného diela. (materiál č. 470/2021/26)

**Uznesenie
č. 507/2021/26**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer odpredaja časti stavebného diela „Okružná križovatka Veľkoblahovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“, a pozemkov v katastrálnom území Dunajská Streda, na ktorých je vybudovaná časť vyššie uvedeného stavebného diela, t.j. par. č. 512/16, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 783 m²; par. č. 512/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²; par. č. 512/20, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²; par. č. 3458/37, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 607 m²; par. č. 3458/38, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 84 m²; par. č. 3458/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²; par. č. 3458/41, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 603 m²; par. č. 3462/672, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²; par. č. 3462/674, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²; par. č. 3463/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 206 m²; par. č. 3733/10, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; par. č. 3735/27, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

3. Odpredaj vyššie uvedenej časti stavebného diela a ním zastavaných pozemkov za symbolickú kúpnu cenu vo výške 2,- Eurá, v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, za účelom vysporiadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenej dňa 18.12.2019 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.



.....

JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta

Zmluva o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci
uzatvorená podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Trnavský samosprávny kraj

Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava

IČO: 37836901

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda samosprávneho kraja
(ďalej aj ako „TTSK“)

a

2. Mesto Dunajská Streda

Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00305383

DIČ

IČ DPH: nie je platiteľom

Bankové spojenie: €

Zastúpený: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

(ďalej aj ako „Mesto“)

(TTSK a Mesto ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu (ďalej tiež ako „zmluva“) za nasledovných podmienok:

Preambula

- (1) Samosprávny kraj v zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov sa stará o všestranný rozvoj svojho územia a o potreby svojich obyvateľov.
- (2) Mesto Dunajská Streda je v zmysle § 1 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pri výkone samosprávy povinné zabezpečovať starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jej obyvateľov a podľa § 4 ods. 3 písm. f) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií.
- (3) Za účelom zabezpečenia finančných prostriedkov na vybudovanie Okružnej križovatky Veľkobláhovská cesta a Czibóková ulica v Dunajskej Strede sa Zmluvné strany dohodli na združení finančných prostriedkov a činností tak, ako je uvedené v tejto zmluve.
- (4) Stavba „Okružná križovatka Veľkobláhovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“ pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
 - SO-01 Komunikácie
 - SO-02 Verejné osvetlenie
 - SO-03 Chodníky
 - SO-04 Preložka STL plynovodu

SO-05 Prekládka ST Dunajská Streda

Vyvolané investície:

- Prekládka oplotenia
- Náhradné parkovacie státie
- Prepojovacia komunikácia Ul. Generála Svobodu
- Prístrešok na TKO
- Úprava betónovej cesty na Czibókovej ul.

- (5) Predmetom tejto zmluvy nie sú nasledovné stavebné objekty a vyvolané investície, ktorých investorom a stavebníkom bude Mesto Dunajská Streda:

Stavebný objekt SO-04 Preložka STL plynovodu

Stavebný objekt SO-05 Prekládka ST Dunajská Streda

Prekládka oplotenia

Náhradné parkovacie státia

Prepojovacia komunikácia na Ul. generála Svobodu

Prístrešok na TKO

Úprava betónovej cesty na Czibókovej ul.

Článok 1.

Predmet zmluvy a trvanie zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je dohoda Zmluvných strán o združení finančných prostriedkov, činností a vzájomnej spolupráci na dosiahnutie spoločného cieľa – vybudovanie stavebných objektov SO-01 Komunikácie, SO-02 Verejné osvetlenie, SO-03 Chodníky (ďalej aj ako „Stavebné objekty“) v rámci realizácie stavby: „Okružná križovatka Veľkoblahovská cesta a Czibóková ulica v Dunajskej Strede“ (ďalej len „Stavba“) podľa projektovej dokumentácie (dokumentácia pre stavebné povolenie), vypracovanej Cestingprojekt, s.r.o., Ul. Hlavná 2/A, 900 31 Stupava (06/2019), projektantom Ing. Klára Stankovská, IČO: 44 850 930.
- (2) Stavebné objekty budú realizované v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na nasledovných pozemkoch:
- parcely registra „C“ parc. č. 512/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15478 m² a parc. č. 3735/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6967 m² a parcely registra „E“ parc. č. 446/4, ostatná plocha s výmerou 1299 m², ktoré sú podľa LV č. 5441 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda;
 - parcely registra „E“ parc. č. 379/1, ostatná plocha s výmerou 2424 m², ktorý je podľa LV č. 5471 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe organizácie Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava;
 - parcely registra „C“ parc. č. 3462/90, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2693 m², ktorý je podľa LV č. 6479 vo vlastníctve OMV Slovensko, s.r.o., so sídlom: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava;
 - parcely registra „E“ parc. č. 336, orná pôda s výmerou 1028 m², ktorý je podľa LV č. 4930 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda;
 - parcely registra „E“ parc. č. 361, orná pôda s výmerou 87 m², ktorý je podľa LV č. 4931 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda;
 - parcely registra „C“ parc. č. 3463, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4655 m², parc. č. 3464/810, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4495 m², parc. č. 3599/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2564 m² parc. č. 3733, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4638 m², ktoré sú podľa LV č. 3251 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

- (3) Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Vrakúň pod č. 4320/VR/OcÚVR-001/595/2018/033-HJ/003 zo dňa 15.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.05.2019.
- (4) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetné Stavebné objekty, vyúčtovania nákladov na jej realizáciu a majetkovo-právneho vysporiadania Zmluvných strán podľa vlastníctva vybudovaných stavebných objektov v zmysle tejto zmluvy, vrátane geometrickým plánom odčlenených pozemkov zabraných predmetnými Stavebnými objektami, resp. ich časťou.
- (5) Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím času, na ktorý bola uzavretá a splnením podmienok uvedených v ods. 4 tohto článku
 - b) vzájomnou dohodou Zmluvných strán. Dohoda musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná obidvomi Zmluvnými stranami, inak je neplatná. Zmluva v tomto prípade končí dňom určeným v dohode.
 - c) písomným odstúpením jednej zo Zmluvných strán, ak dôjde k porušeniu niektorej z povinností, stanovených v tejto zmluve a nedôjde k náprave ani na základe písomnej výzvy s poskytnutím primeranej dodatočnej lehoty. Písomne vyzvať na odstránenie porušenia povinností stanovených v tejto zmluve podľa predchádzajúcej vety môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán tejto zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy, zmluva zaniká okamihom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane. Zmluva sa zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné si vrátiť navzájom poskytnuté plnenia – v prípade porušenia povinností zo strany Mesta, je toto povinné vrátiť poskytnuté finančné prostriedky v plnej výške TTSK.
- (6) Zánik tejto zmluvy nemá vplyv na nevysporiadané práva a povinnosti Zmluvných strán počas existencie tejto zmluvy. Tieto sú zmluvné strany povinné si vzájomne vysporiadať podľa výšky poskytnutých finančných prostriedkov a pomerov k majetkovým hodnotám poskytnutým na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
- (7) Mesto, ako investor a stavebník, zabezpečí projektovú dokumentáciu Stavby, zabezpečí povolenia všetkých stupňov potrebných k realizácii a užívaniu Stavebných objektov, zabezpečí proces verejného obstarávania Stavebných objektov, zabezpečí realizáciu Stavebných objektov, zabezpečí kolaudáciu Stavebných objektov a zabezpečí majetkovo-právne vysporiadanie vybudovaných stavebných objektov vrátane pozemkov zabratých týmito objektami.

Článok 2

Výška združených finančných prostriedkov

- (1) Na základe spracovaného rozpočtu (Príloha č. 2) je výška predpokladaných nákladov na realizáciu Stavebných objektov: **495 289,69 €** (slovom štyristodeväťdesiatpäťtisícdivostoosemdesiatdeväť eur a šesťdesiatdeväť centov).
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na združení finančných prostriedkov v súvislosti s realizáciou výstavby Stavebných objektov nasledovne:
 - a) TTSK sa bude finančne podieľať na plnení tejto zmluvy sumou **250 000 €** (slovom dvestopäťdesiat tisíc eur)
 - b) Mesto sa bude finančne podieľať na plnení tejto zmluvy sumou **245 289, 69 €**, (slovom dvestoštyridsaťpäťtisícdivostoosemdesiatdeväť eur a šesťdesiatdeväť centov), resp. sumou, tvoriacou rozdiel medzi celkovými predpokladanými nákladmi na realizáciu Stavebných objektov a sumou poskytnutou zo strany TTSK v zmysle písm. a) tohto odseku.

- (3) Výška reálnych nákladov bude Zmluvným stranám preukázaná po predložení záväznej cenovej ponuky víťazného uchádzača – zhotoviteľa, na základe výsledkov verejného obstarávania uskutočneného v súlade so zákonom NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spolu s oceneným výkazom výmer.
- (4) Financovanie Stavebných objektov jednotlivými Zmluvnými stranami:
- a) TTSK: časť Stavebného objektu SO-01: Komunikácie v rozsahu podľa vyznačenia na Prílohe č. 1 (Situácia) - časť cesty II/572 so stredovým kruhom, s deliacimi ostrovčekmi, s predpokladanou celkovou cenou podľa rozpočtu: 262 516,16 € (slovom: dvestošesťdesiatdvatisícpäťstošestnásť eur a šestnásť centov) s DPH, pričom TTSK sa bude podieľať maximálne do výšky 250 000,00 € (slovom: dvestopäťdesiat tisíc eur) s DPH v zmysle článku 2 ods. 2 tejto zmluvy,
- b) Mesto:
1. časť Stavebného objektu SO-01 Komunikácie v rozsahu podľa vyznačenia na Prílohe č. 1 (Situácia) - cesty M 00009 (Czibóková ulica) a cesty M 100177 (Záhradnícka ulica) s bypassmi, deliace ostrovčeky, s predpokladanou cenou podľa rozpočtu: 152 405,48 € (slovom: stopäťdesiatdvatisícštyristopäť eur a štyridsaťosem centov) s DPH,
2. stavebný objekt SO-02 Verejné osvetlenie, s predpokladanou cenou podľa rozpočtu, s predpokladanou cenou podľa rozpočtu: 42 279,73 € (slovom: štyridsaťdvatisícdeväťdesiatdeväť eur a sedemdesiat tri centov),
3. stavebný objekt SO-03 Chodníky, s predpokladanou cenou podľa rozpočtu: 38 088,31 € (slovom: tridsaťosem tisícosemdesiatosem eur a tridsaťjeden centov).
- (5) Finančné prostriedky budú združené na osobitnom účte zriadenom Mestom, a to IBAN: SK32 7500 0000 0040 2759 7386., BIC: CEKOSKBX. Finančné prostriedky zložené Zmluvnými stranami je Mesto oprávnené a súčasne povinné použiť výlučne na realizáciu jednotlivých Stavebných objektov.
- (6) TTSK sa zaväzuje, že finančné prostriedky poukáže na účet uvedený v odseku 5 tohto článku zmluvy bezhotovostným prevodom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a najneskôr do 30.12.2019. Zmluvné strany sa dohodli, že disponovať so združenými finančnými prostriedkami bude Mesto.
- (7) TTSK ako účastník združenia má právo presvedčiť sa o hospodárskom stave združenia a Mesto je povinné sprístupniť všetky doklady združenia k nahliadnutiu.
- (8) V prípade, že časť Stavebného objektu SO-01: Komunikácie financovaná TTSK v zmysle čl. 2 ods. 4 písm. a) tejto zmluvy nebude zrealizovaná do troch rokov od nadobudnutia účinnosti zmluvy, Mesto je povinné finančné prostriedky poskytnuté zo strany TTSK bezodkladne vrátiť na účet TTSK uvedený v záhlaví tejto zmluvy. TTSK následne bez zbytočného odkladu zašle písomné potvrdenie Mestu o vrátení uvedenej finančnej čiastky.
- (9) K záväzkom voči tretím osobám sú Zmluvné strany ako účastníci združenia zaviazané spoločne a nerozdielne.
- (10) Zmluvné strany sa dohodli, že výnosy zo združených finančných prostriedkov sa považujú za združené finančné prostriedky podľa tejto zmluvy a vzťahuje sa na ne rovnaký režim ako na združené prostriedky.

Článok 3
Práva a povinnosti Zmluvných strán združenia
a združené pracovné činnosti

- (1) Na zabezpečenie predmetu zmluvy je každá zmluvná strana povinná zabezpečiť finančné prostriedky v rozsahu určenom touto zmluvou a zdržať sa akejkoľvek činnosti, ktorá by mohla znemožniť alebo sťažiť realizáciu Stavby, resp. jednotlivých Stavebných objektov.
- (2) Zmluvné strany sú oprávnené vykonávať kontrolu prebiehajúcich prác na mieste realizácie, kontrolu hospodárenia s poskytnutými finančnými prostriedkami a každý účastník združenia má právo byť informovaný a požadovať vysvetlenie o všetkých veciach týkajúcich sa realizácie Stavebných objektov.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:
 - Mesto požiada o vydanie stavebného povolenia tak, že stavebníkom Stavby, resp. Stavebných objektov bude Mesto,
 - Mesto vyhlasuje, že disponuje kompletnou projektovou dokumentáciou Stavby,
 - Mesto v súčinnosti s TTSK zabezpečí samotnú realizáciu Stavebných objektov, ktorá je predmetom tejto zmluvy,
 - Mesto zabezpečí všetky ďalšie potrebné povolenia súvisiace so Stavebnými objektmi, ako napr. určenie dopravného značenia, uzávierky pozemnej komunikácie a pod.,
 - Mesto zabezpečí inžinierske činnosti potrebné k realizácii Stavebných objektov,
 - Mesto zabezpečí výkon stavebného dozoru pri realizácii Stavebných objektov,
 - Mesto zabezpečí verejné obstarávanie na zhotovenie Stavebných objektov,
 - Mesto uzavrie zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní,
 - TTSK vyhlasuje, že poskytne Mestu potrebnú súčinnosť pri realizácii Stavebných objektov, ako aj pri procese verejného obstarávania,
 - TTSK vyhlasuje, že bude zabezpečovať uskladnenie vybraného stavebného materiálu, v prípade núdze poskytne techniku (pokiaľ takouto technikou bude disponovať) a v prípade potreby zabezpečí aj poskytnutie parkovania stavebných mechanizmov na realizáciu určených Stavebných objektov.
- (4) Náklady na zhotovenie projektovej dokumentácie v sume 14 700 € znáša Mesto.
- (5) Mesto je povinné:
 - a) bezodkladne informovať TTSK o osobe zhotoviteľa Stavebných objektov na základe výsledkov verejného obstarávania,
 - b) bezodkladne informovať TTSK o začatí a ukončení jednotlivých etáp realizácie Stavebných objektov,
 - c) bezodkladne informovať TTSK a jeho zástupcu Správy a údržby ciest TTSK o termínoch kontrolných dní.
- (6) V prípade, ak procesom verejného obstarávania bude vysúťažená nižšia cena za realizáciu Stavebných objektov, než je výška združených prostriedkov v zmysle čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy, bude sa každá zo zmluvných strán podieľať na financovaní Stavebných objektov v zmysle čl. 2 ods. 2 a ods. 4 tejto zmluvy len do výšky vysúťaženej ceny za jednotlivé Stavebné objekty tak a v takom pomere, v akom ich každá zo zmluvných strán má financovať v zmysle čl. 2 ods. 4 tejto zmluvy.
- (7) Súčasťou vysporiadania po realizácii diela, resp. jednotlivých Stavebných objektov v nadväznosti na ods. 6 tohto článku zmluvy bude aj vysporiadanie združených

- finančných prostriedkov, ktoré boli vložené do združenia, ak na základe nižšej vysúťaženej sumy neboli čerpané v plnej výške.
- (8) V prípade, ak bude cena za realizáciu Stavebných objektov vyššia než je výška združených prostriedkov v zmysle čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy, bude sa TTSK podieľať na financovaní časti Stavebného objektu v zmysle čl. 2 ods. 4 písm. a) tejto zmluvy iba do výšky ním poskytnutých finančných prostriedkov.

Článok 4 Majetkové vypsoriadanie

- (1) Zmluvné strany berú na vedomie, že majetok nadobudnutý realizáciou Stavebných objektov:
- časť SO – 01 Komunikácie v rozsahu podľa článku 2 ods. 4 písm. a) a vyznačenia v Prílohe č.1 (Situácia), vrátane časti pozemkov pod týmto Stavebným objektom, bez stredového ostrovčeka okružnej križovatky, bude po realizácii a skolaudovaní Stavby na základe tejto zmluvy a osobitnej zmluvy o prevode vlastníctva, odovzdaná do vlastníctva TTSK;
 - časť SO – 01 Komunikácie v rozsahu podľa 2 ods. 4 písm. b) bod 1. a vyznačenia v Prílohe č. 1 (Situácia), vrátane stredového ostrovčeka okružnej križovatky, bude po realizácii a skolaudovaní Stavby, na základe tejto zmluvy vo vlastníctve Mesta;
 - Stavebný objekt SO - 02 Verejné osvetlenie bude po realizácii a skolaudovaní Stavby vo vlastníctve Mesta;
 - Stavebný objekt SO - 03 Chodníky budú po realizácii a skolaudovaní Stavby vo vlastníctve Mesta.
- (1) Po realizácii Stavby, resp. jednotlivých Stavebných objektov stavebník protokolárne odovzdá časť Stavebného objektu SO – 01 Komunikácie a pozemok/pozemky nachádzajúce sa pod uvedenou časťou stavebného objektu TTSK za účelom vypsoriadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe tejto zmluvy. K preberaciemu konaniu predloží Mesto projekt skutočného vyhotovenia predmetu odovzdania vrátane atestov a skúšok, zabudovaných materiálov, projekt porealizačného zamerania stavebného objektu a vypracovaný geometrický plán s vyznačením hraníc pozemkov podľa vlastníckych práv. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností vrátane poplatkov za podanie návrhu na vklad zabezpečí Mesto.
- (2) Mesto predloží TTSK do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia Stavby, resp. Stavebných objektov:
- a) právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
 - b) návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k časti Stavebného objektu SO-01 Komunikácie a k pozemku/pozemkom pod touto časťou objektu financovanou zo strany TTSK, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2 Eurá (slovom dve eurá), t. j. 1 Euro za časť Stavebného objektu a 1 Euro za pozemok, resp. pozemky pod touto časťou Stavebného objektu.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom boli kumulatívne splnené nasledujúce podmienky:

Zmluva o združení – okružná križovatka v Dunajskej Strede

- a) zverejnenie zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- b) schválenie združenia finančných prostriedkov Zastupiteľstvom TTSK;
- c) schválenie združenia finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci mestským zastupiteľstvom Mesta.
- (2) Túto zmluvu môžu Zmluvné strany meniť a dopĺňať na základe vzájomnej dohody, a to formou písomného dodatku.
- (3) Práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- (4) Prípadne spory vzniknuté z tejto zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami a dohodami. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, budú sa tieto spory riešiť cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.
- (5) Ustanovenia zmluvy, ktoré sa stanú neplatnými v dôsledku zmien príslušných právnych predpisov, nezakladajú neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú upraviť tieto ustanovenia tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnila dosiahnuť účel tejto zmluvy.
- (6) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- a) Príloha č. 1 – Situácia
- b) Príloha č. 2 – Rozpočet Stavebných objektov
- (7) Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá Zmluvná strana dostane dve (2) vyhotovenia.
- (8) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

za Trnavský samosprávny kraj:

V Trnave, dňa 18. decembra 2019

v. r.

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda samosprávneho kraja

za Mesto Dunajská Streda:

V Dunajskej Strede, dňa 18. decembra

v. r.

.....
JUDr. Zoltán Hájos,
primátor mesta