



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2022/29

29. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

**29. ülésének beterjesztett anyaga
a VIII. választási időszakban**

Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda.

Határozati javaslat az Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, cégjegyzékszám: 36 550 949 és Dunaszerdahely Város között szolgalmi jog kialakításáról szóló előszerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/234, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 160 m²; par. č. 1880/235, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 904 m²; par. č. 1697, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 215 m²; par. č. 1698, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 026 m²; par. č. 1699, parcela registra E, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m²; par. č. 1885/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 665 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej inžinierskej stavby vodovodu a splaškovej kanalizácie; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobu plánovanej výstavby verejno-prospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/ 2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 obcou Vrakúň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.
2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/234, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 160 m²; par. č. 1880/235, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 904 m²; par. č. 1697, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere

5 215 m²; par. č. 1698, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 026 m²; par. č. 1699, parcela registra E, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m²; par. č. 1885/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 665 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede – SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 obcou Vrakúň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.

3. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že verejno-prospešnú stavbu „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede – SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme na vlastné náklady, ako vyvolenú investíciu v rámci výstavby verejnoprospesnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej investorom je mesto Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocňuje primátora

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/
tohto uznesenia.

Marec 2022

2022. március

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda.

Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda bezodplatne na dobu neurčitú, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z dôvodu, že verejno-prospešnú stavbu „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede – SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme na vlastné náklady, ako vyvolenú investíciu v rámci výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej investorom je mesto Dunajská Streda.

Zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, bol zverejnený dňa 12.01.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: