



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2019/3

3. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

3. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na odkúpenie stavebných diel „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18 Chodník“, „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka“, a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3458/22 o výmere 208 m² a par. č. 3458/24 o výmere 198 m², v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 3,- Eurá plus príslušná DPH.

Határozati javaslat a „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18 Chodník“, „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka“, infrastrukturális építmények, valamint a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 3458/22. helyrajzi számú, 208 m² területű, 3458/24. helyrajzi számú, 198 m² területű parcellák, Dunaszerdahely Város tulajdonába történő megvásárlására jelképes 3,- Euró plusz érvényes forgalmi adó, vételi árért.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda
Határozati javaslat:

A/ s c h v a ŕ u j e

1. odkúpenie stavebného diela „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18 Chodník“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004 zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 3458/22, par. č. 3458/24; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa– originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2. odkúpenie stavebného diela „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004 zo dňa 18.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda na par. č. 3458/22, par. č. 3458/24; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa– originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,

- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
 - doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.
3. odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedených na LV č. 6195 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, par. č. 3458/22, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m² a par. č. 3458/24, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ ž i a d a

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Február 2019
2019. február

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na odkúpenie stavebných diel „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18 Chodník“, „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka“, a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3458/22 o výmere 208 m² a par. č. 3458/24 o výmere 198 m², v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 3,- Eurá plus príslušná DPH.

Návrh na odkúpenie stavebných diel „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18 Chodník“, „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka“, a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3458/22 o výmere 208 m² a par. č. 3458/24 o výmere 198 m², v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 3,- Eurá plus príslušná DPH, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. zo dňa 29.01.2019.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: