

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v VIII. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 29. marca 2022 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 34 uznesení (číslovanie od 564/2022/29 do 597/2022/29)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
564/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 29.03.2022	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
565/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e určenie Ladislava Bachmana a Mgr. art. dr. jur. Ákosa Horonya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
566/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 28. zasadnutia, konaného dňa 11. januára 2022.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
567/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s ú h l a s í s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2021. B/ s c h v a ľ u j e záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2021 bez výhrad. C/ p o t v r d z u j e 1.) financovanie schodku rozpočtu upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 1.287.705.-€ z rezervného fondu 2.) zostatok finančných operácií vo výške 4.129.673.-€ a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto: a) úhrada schodku rozpočtu vo výške 1.287.705.-€ b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 2.841.968.-€ sa pridelí do rezervného fondu mesta Dunajská Streda.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
568/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu č. 1/2022 na rok 2022 mesta Dunajská Streda.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
569/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021.	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
570/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e 1. Správu o výsledku kontroly č. 2021/4 2. Správu o výsledku kontroly č. 2021/5	<u><i>Uznesenie bolo schválené</i></u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	3. Správu o výsledku kontroly č. 2021/6 4. Správu o výsledku kontroly č. 2021/7 5. Správu o výsledku kontroly č. 2021/8		
571/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda vo výške 30 % z mesačného platu, a to s účinnosťou od 1. apríla 2022.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
572/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2021.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
573/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s c h v a ľ u j e 1. uzavretie zmluvy o nájme pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 338/1, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 389 m ² , vedeného na LV č. 5345 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, na dobu neurčitú v nasledovných spoluvlastníckych podielov: a. Radúz Taksonyi, – spoluvlastnícky podiel 1/8-ine k celku – ročné nájomné spoluvlastníckeho podielu 100 eur/rok, b. Sofia Taksonyiová, – spoluvlastnícky podiel 1/8-ine k celku – ročné nájomné spoluvlastníckeho podielu 100 eur/rok, c. Orosz Ladislav, – spoluvlastnícky podiel 1/8-ine k celku – ročné nájomné spoluvlastníckeho podielu 100 eur/rok, d. Mária Krascenicsová, – ročné nájomné spoluvlastníckeho podielu 100 eur/rok, v záujme zabezpečenia iného práva k vyššie uvedené-mu pozemku v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorým mesto Dunajská Streda ako stavebník verejnoprospešnej stavby „CYKLO-CHODNÍK – POVODSKÁ CESTA DUNAJSKÁ STREDA“ musí preukázať, že má k pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť hore uvedenú verejnoprospešnú stavbu na cudzom pozemku. B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia..	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
574/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s c h v a ľ u j e 1. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL II LAKÓ-PARK – OBYTNÁ ZÓNA G 81, G131 GEOREAL II - obj. SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 9958/DS/14074/2021/033-KNA/004 zo dňa 21.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2021, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok: 1.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty: • právoplatné stavebné povolenie, • právoplatné kolaudačné rozhodnutie, • projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 05.05.2022.	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

1.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „GEOREAL LAKÓPARK II – OBYTNÁ ZÓNA GEOREAL II Lokality G 81 a G131 – obj. SO 10 – Verejné osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 9956/DS/14052/2021/033-KNA/004 zo dňa 21.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2021, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení nasledovných podmienok:

2.1 Predávajúci ako stavebník pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda predloží mestu Dunajská Streda nasledovné dokumenty:

- právoplatné stavebné povolenie,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní – originál,
- projekt skutočného vyhotovenia osvedčený odtlačkami pečiatok odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa – originál,
- revízne správy stavebného diela – originál,
- výpočet a určenie triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií na každú komunikáciu samostatne,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – originál,
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia,
- znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odovzdávaného stavebného diela – originál,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobku – certifikát.

2.2 Pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1013/169, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 699 m²; vedenej na LV č. 4533 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1888/426, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 749 m²; vedenej na LV č. 7908 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

4. Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1015/5, parcela registra C, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 319 m²; vedenej na LV č. 4044 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

575/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda	<u>Úznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
	<p>A/ s c h v a ľ u j e nasledovnú zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 553/2022/28 zo dňa 11.1.2022:</p> <p>Znenie bodu A/ sa mení nasledovne:</p> <p>„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zámer uzavretia Zmluvy o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobo plánovanej výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvornickou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 Obcou Vrakúň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.</p> <p>2. uzavretie Zmluvy o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení.</p> <p>3. uzavretie Zmluvy o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že preložku plynárenského zariadenia - plynovodu mesto Dunajská Streda je nútené realizovať vo verejnom záujme ako vyvolenú investíciu v rámci výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvornickou ulicou v Dunajskej Strede“. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.“</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
576/2022/29	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda	<u>Úznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
	<p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zaradenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.</p> <p>2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m²; ktorá bola schválená s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok na ktorom je postavená garáž.</p>	Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 03.05.2022.	

	<p>3. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Ballu, a manželky Zuzany Ballovej,; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 270,-€ (slovom: dvestosedemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1920/12 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>4. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
577/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3118/53, parcela registra C, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 64 m²; par. č. 3118/54, parcela registra C, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 25 m²; par. č. 3118/56, parcela registra C, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 101 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 089/2022, vyhotoveným dňa 22.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana č. 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, v prospech v spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202, do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, za kúpnu cenu vo výške 11 500,-€ (slovom: jedenásťtisíc-päťsto eur), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedených pozemkov znaleckým posudkom č. 53/2022 zo dňa 14.3.2022, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Františkom Dudekom; s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 3118/53, č. 3118/54 a č. 3118/56, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>2. odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemkov priľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).</p> <p>B/ splnomocňuje primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 03.05.2022.</i></p>	<p><i>Zodpovedný:</i> <i>JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

<p>578/2022/29</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1936/231, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Zoltána Megálya,; za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 080,-€ (slovom: jedentisícosemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1936/231 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 05.05.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>579/2022/29</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zaradenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1308, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.</p> <p>2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1308, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m²; ktorá bola schválená s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok na ktorom je postavená garáž.</p> <p>3. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1308, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ing. Ludovíta Molnára,; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 375,-€ (slovom: tristosedemdesiatpäť eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1308 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. 	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 03.05.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>4. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
580/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e 1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2298/67, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ingridy Pellerovej,; za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 080,-€ (slovom: jedentisícosemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 2298/67 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
581/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 507/2021/26 zo dňa 16.11.2021:</p> <p>Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:</p> <p>„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zámer odplatného prevodu časti stavebného objektu SO.01 Komunikácie, realizovaného v rámci stavby “Okružná križovatka Veľkoblahovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“ v rozsahu vyznačenom na koordinačnom výkrese stavby, majetkovoprávne delenie, č. príl. D2 (vyhotovený v apríli 2019 projektantkou Ing. Klárou Stankovskou, Projektovanie cestných stavieb, Hlavná ul. 2/A Stupava) ako časť cesty II/572 s deliacimi ostrovček-mi, vo forme priameho predaja z vlastníctva mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom“ jedno euro), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. zámer odplatného prevodu pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, na ktorých je vybudovaná časť stavebného diela, uvedeného v bode č. 1. tohto uznesenia; t.j. par. č. 512/16, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 783 m²; par. č. 512/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²; par. č. 512/20, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²; par. č. 3458/37, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 607 m²; par. č. 3458/38, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 84 m²; par. č. 3458/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²; par. č. 3458/41, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 603 m²; par. č. 3462/672, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²; par. č. 3462/674, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²; par. č. 3462/676, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²; par. č. 3463/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 206 m²; par. č. 3733/10, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; par. č. 3735/27, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²; par. č. 3735/26, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 267/2021, vyhotoveným dňa 06.07.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 18.08.2021 pod číslom G1-1839/2021; vo forme priameho predaja z vlastníctva mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro).

3. odplatný prevod časti stavebného objektu SO.01 Komunikácie, realizovaného v rámci stavby “Okružná križovatka Veľkoblavovská cesta a Czibóková ul. v Dunajskej Strede“ v rozsahu vyznačenom na koordinačnom výkrese stavby, majetkovoprávne delenie, č. príl. D2 (vyhotovený v apríli 2019 projektantkou Ing. Klárou Stankovskou, Projektovanie cestných stavieb, Hlavná ul. 2/A Stupava) ako časť cesty II/572 s deliacimi ostrovčekmi, vo forme priameho predaja z vlastníctva mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro), pri splnení nasledovných podmienok:

Mesto Dunajská Streda pred uzavretím kúpnej zmluvy s Trnavským samosprávnym krajom, predloží kupujúcemu nasledovné dokumenty:

- projekt skutočného vyhotovenia predmetu odovzdania vrátane atestov a skúšok, zabudovaných materiálov,
- projekt porealizačného zamerania stavebného objektu,
- vypracovaný geometrický plán s vyznačením hraníc pozemkov podľa vlastníckych práv,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie;

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, za účelom vysporiadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenej dňa 18.12.2019 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

4. odplatný prevod pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, na ktorých je vybudovaná časť stavebného diela, uvedeného v bode č. 1. tohto

	<p>uznesenia; t.j. par. č. 512/16, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 783 m²; par. č. 512/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²; par. č. 512/20, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²; par. č. 3458/37, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 607 m²; par. č. 3458/38, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 84 m²; par. č. 3458/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²; par. č. 3458/41, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 603 m²; par. č. 3462/672, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²; par. č. 3462/674, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²; par. č. 3462/676, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²; par. č. 3463/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 206 m²; par. č. 3733/10, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; par. č. 3735/27, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²; par. č. 3735/26, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vytvorených geometrickým plánom č. 267/2021, vyhotoveným dňa 06.07.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 18.08.2021 pod číslom G1-1839/2021; vo forme priameho predaja z vlastníctva mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 do výlučného vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro); ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, za účelom vysporiadania majetku a finančných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov a o vzájomnej spolupráci, uzatvorenej dňa 18.12.2019 medzi Trnavským samosprávnym krajom a mestom Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ splnomocňuje primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
582/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ schvaľuje</p> <p>1. zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/234, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 160 m²; par. č. 1880/235, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 904 m²; par. č. 1697, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 215 m²; par. č. 1698, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 026 m²; par. č. 1699, parcela registra E, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m²; par. č. 1885/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 665 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej inžinierskej stavby vodovodu a splaškovej kanalizácie; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobu plánovanej výstavby verejno-prospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/ 2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 obcou Vrakúň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.</p> <p>2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/234, parcela registra C, druh</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Zmluva o budúcej zmluve bola podpísaná dňa 17.02.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>pozemku ostatná plocha o výmere 3 160 m²; par. č. 1880/235, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 904 m²; par. č. 1697, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 215 m²; par. č. 1698, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 026 m²; par. č. 1699, parcela registra E, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m²; par. č. 1885/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 665 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvornickou ulicou v Dunajskej Strede – SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 obcou Vrakúň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.</p> <p>3. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že verejnoprospešnú stavbu „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvornickou ulicou v Dunajskej Strede – SO 102 Vodovod a splašková kanalizácia“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme na vlastné náklady, ako vyvolenú investíciu v rámci výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvornickou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej investorom je mesto Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
583/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 446/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 664 m² a par. č. 447/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 532 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Združenia obcí kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo, Vydrany 71, 930 16 Vydrany, IČO: 50 116 011, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej inžinierskej stavby „Kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo“; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; z dôvodu vyššieho verejného záujmu, a to na zabezpečenie odvedenia splaškových vôd z územia obcí Vydrany a Veľké Blahovo na čistiareň odpadových vôd.</p> <p>2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 446/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 664 m² a par. č. 447/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 532 m²; vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Združenia obcí kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo, Vydrany 71, 930 16 Vydrany, IČO: 50 116 011; bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej inžinierskej stavby „Kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo“; spočívajúceho sa strieť zo strany povinného z vecného bremena zriadenie a uloženie stavby „Kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo“ a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 28.04.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena a strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby „Kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo“ a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena.</p> <p>3. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Združením obcí kanalizácia Vydrany – Veľké Blahovo, Vydrany 71, 930 16 Vydrany, IČO: 50 116 011 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu vyššieho verejného záujmu, a to na zabezpečenie odvedenia splaškových vôd z územia obcí Vydrany a Veľké Blahovo na čistiareň odpadových vôd. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
584/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3463/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 642 m²; par. č. 3464/805, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 861 m²; par. č. 3464/808, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 075 m²; par. č. 3464/850, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²; par. č. 3464/851, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²; par. č. 3464/852, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m²; par. č. 3464/853, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²; par. č. 3464/854, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²; par. č. 3464/855, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²; par. č. 3464/856, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²; par. č. 3464/857, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²; par. č. 3464/858, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 3464/862, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 486 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie stavby „Súbor stavieb ESt Mierovo, 3B. stavba - Vyvedenie výkonu ESt Mierovo - Dunajská Streda, VNK, VNV“, v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 20383B-PC0E00-11, názov výkresu Situácia stavby 6. časť, dátum vyhotovenia 09/2021, vyhotoviteľ LiV-EPI, s.r.o., Trenčianská 56/F, 821 09 Bratislava vo výmere, ktorá bude upresnená geometrickým plánom na zameranie vecných bremien po vybudovaní elektroenergetických zariadení budúcim oprávneným, za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených vyššie uvedeným geometrickým plánom.</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
585/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p>Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 03.05.2022.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

1. zámer odplatnej zámeny nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

- pozemok vedený na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2588/66, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² a pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 047/2022, vyhotoveným dňa 21.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; par. č. 2588/56, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²; par. č. 2588/71, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m²; par. č. 2588/72, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²; par. č. 2588/73, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²; par. č. 2588/74, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²; par. č. 2590/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²; par. č. 2590/26, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²; vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202:

- pozemok vedený na LV č. 8513 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2588/70, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² a pozemok vytvorený geometrickým plánom č. 047/2022, vyhotoveným dňa 21.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; par. č. 2588/75, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vo vlastníctve spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202 v podiele 1/1-ine k celku.

2. Odplatnú zámenu nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

- pozemok vedený na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2588/66, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² a pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 047/2022, vyhotoveným dňa 21.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; par. č. 2588/56, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²; par. č. 2588/71, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m²; par. č. 2588/72, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²; par. č. 2588/73, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²; par. č. 2588/74, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²; par. č. 2590/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²; par. č. 2590/26, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²; vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „C“, par. č. 2588/56, č. 2588/66, č. 2588/71, č. 2588/72, č. 2588/73, č. 2588/74, č. 2590/24 a č. 2590/26 bola stanovená znaleckým posudkom č. 54/2022, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 14.03.2022 vo výške 22 967,40 € (slovom: dvadsaťdvatisícdeväťstošesťdesiatšesťdesiatšesťdesiat eur a štyridsať euro centov).

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202:

- pozemok vedený na LV č. 8513 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2588/70, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² a pozemok vytvorený

	<p>geometrickým plánom č. 047/2022, vyhotoveným dňa 21.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; par. č. 2588/75, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vo vlastníctve spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202 v podiele 1/1-ine k celku.</p> <p>Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2588/75 a č. 2588/70, bola stanovená znaleckým posudkom č. posudkom č. 54/2022, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 14.03.2022 vo výške 5 090,40 € (slovom: päťtisícdeväťdesiat eur a štyridsať euro centov).</p> <p>3. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v bode 2.1 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v bode 2.2 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bodoch 2.1 a 2.2 tohto návrhu uznesenia, t.j. vo výške 17.877,- € (slovom: sedemnásttisícosemsto-sedemdesiatsedem eur), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:</p> <p>3.1 vymieňajúci č. 1 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v bode 2.2 tohto návrhu uznesenia, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.</p> <p>3.2 vymieňajúci č. 2 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v bode 2.1 tohto návrhu uznesenia, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.</p> <p>4. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v bode 2.1 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v bode 2.2 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bodoch 2.1 a 2.2 tohto návrhu uznesenia, t.j. vo výške 17 877,- € (slovom: sedemnásttisícosemsto-sedemdesiatsedem eur), v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien ako prípad hodný osobitného zreteľa; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom, na ktorých na základe Stavebného povolenia č. 2307/2/VÝST/2008, zo dňa 4.12.2008 a zmeny stavby pred jej dokončením č. 7490/DS/5161/2021/033-LSzI-003, zo dňa 25.01.2021 a jeho predchádzajúcich zmien vydaných mestom Dunajská Streda sú navrhnuté parkoviská v rámci stavby „Zástavba na Nemesszegskej ulici – Dunajská Streda - stavebný objekt SO-05 Blok C2 - polyfunkčný bytový dom“. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>		
586/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1653, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 389 m²; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie elektroenergetických inžinierskych</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p>Zmluva zo strany štatutára mesta Dunajská Streda bola podpísaná dňa 03.05.2022, podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>stavieb a zariadení distribučnej sústavy v rámci stavby „Bytový dom so 14 b.j. obj. SO 03 – Distribučné rozvody - SO 03.02. – Rekonštrukcia NN rozvádzača TS“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 8867/DS/5664/2022/033-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 24.01.2022; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 32328435-37/2022, vyhotovenom dňa 21.02.2022, vyhotoviteľom POZPROJ – Jozef Horváth, Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 328 435, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 23.02.2022 pod. č. G1-405/2022 a v geometrickom pláne č. 32328435-226/20, vyhotovenom dňa 20.11.2020, vyhotoviteľom POZPROJ zememeračské práce – Jozef Horváth, IČO: 32 328 435, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 02.12.2020 pod. č. G1-2922/2020 (ďalej len „geometrické plány“).</p> <p>2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickými plánmi, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickými plánmi o výmere 74 m²; celkom vo výške 1 850,- € (slovom: tisícosemstopäťdesiat eur).</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p>zabezpečí žiadateľ, t.j. spoločnosť KaFe s.r.o..</p>	
587/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ŕ u j e 1. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 56/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 056/2022, vyhotoveným dňa 04.02.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana č. 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 08.02.2022 pod číslom G1 – 240/2022; pre účely umiestnenia stavby „Stojiská podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda“.</p> <p>2. zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p>Zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.05.2022.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
588/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ŕ u j e 1. Zámer prenájmu nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda: a) par. č. 2584/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 29 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 028/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-116/2022, b) par. č. 2584/25, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 029/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-117/2022, c) par. č. 44/271, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 030/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-118/2022, d) par. č. 2475/233, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 031/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 02.02.2022 pod. č. G1-119/2022,</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p>Zmluva o prenájme podpísaná a dňa 4.5.2022 zverejnená.</p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

- e) par. č. 2475/234, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 032/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-120/2022,
- f) par. č. 2475/235, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 033/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-121/2022,
- g) par. č. 44/272, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 034/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-122/2022,
- h) par. č. 44/273, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 21 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 035/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-123/2022,
- i) par. č. 22/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 33 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 066/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 08.02.2022 pod. č. G1-241/2022.

v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, za účelom realizácie a prevádzkovania stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad v meste Dunajská Streda (viď opis projektu v prílohe), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s nasledovným odôvodnením: spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 v zakladateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda už poskytuje pre svojho zakladateľa verejno-prospešné služby v oblasti odpadového hospodárstva, v rámci ktorého na území mesta Dunajská Streda prevádzkuje zberný dvor so zberom objemného odpadu (nábytok s čalúnením, koberce, matrace), dreveného odpadu a nábytku bez čalúnenia, zeleného odpadu zo záhrad, drobného stavebného odpadu, pneumatík, tvrdého plastu, skla, biologicky rozložiteľného odpadu. V podzemných kontajneroch je možné zbierať a separovať odpad vertikálne, čím kontajnery zaberajú výrazne menej priestoru ako nadzemné kontajnery s rovnakým objemom, taktiež udržiavajú okolie čisté. Veľká zberná kapacita redukuje dopravné zaťaženie a znižuje emisie.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. Uzatvorenie zmluvy o prenájme nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

- a) par. č. 2584/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 29 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 028/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-116/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- b) par. č. 2584/25, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 029/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-117/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,
- c) par. č. 44/271, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 030/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-118/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,

	<p>d) par. č. 2475/233, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 031/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 02.02.2022 pod. č. G1-119/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>e) par. č. 2475/234, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 032/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-120/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>f) par. č. 2475/235, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 033/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-121/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>g) par. č. 44/272, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 034/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.01.2022 pod. č. G1-122/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>h) par. č. 44/273, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 21 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 035/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 26.01.2022 pod. č. G1-123/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>i) par. č. 22/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 33 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 066/2022 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 08.02.2022 pod. č. G1-241/2022, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok,</p> <p>medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 ako nájomcom za účelom realizácie a prevádzkovania stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov</p> <p>Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ s p l n o m o č ň u j e primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.</p>		
589/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. zámer predaja/prenájmu, nasledovných nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167 a podielov priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, patriacich k uvedeným nebytovým priestorom vedených, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom, na LV č. 4645, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vlastník: mesto Dunajská Streda, a to na základe obchodnej verejnej súťaže:</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Obchodná verejná súťaž (OVS) bola zverejnená na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda 4.4.2022, na internetovej stránke mesta Dunajská Streda a v regionálnej tlači ÚJ SZÓ spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

Vchod:	Podla- žie:	Číslo nebytové ho priestoru (garáže):	Spolu- vlastnick y podiel:	Podiel priestorov na spoločných časťach spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve:	Všeobecná hodnota nebytovéh o priestoru v Eur, stanovená znaleckým posudkom č. 27/2022 zo dňa 8.3.2022	Minimálna hodnota nájomu (nájomného) v Eur / mesiac
2167	2.p	216	1/1	1/146	4236,47	44
2167	2.p	220	1/1	1/146	4236,47	44
2167	2.p	227	1/1	1/146	4236,47	44
2167	3.p	314	1/1	1/146	3815,94	42
2167	3.p.	322	1/1	1/146	3815,94	42
2167	3.p.	331	1/1	1/146	3815,94	42
2167	3.p.	332	1/1	1/146	3815,94	42
2167	4.p.	404	1/1	1/146	3387,62	39
2167	4.p.	413	1/1	1/146	3387,62	39
2167	4.p.	414	1/1	1/146	3387,62	39
2167	4.p.	415	1/1	1/146	3387,62	39

2. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na nebytový priestor (garáž) vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle bodu A/1. tohto uznesenia,

3. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru (garáže) vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle bodu A/1. tohto uznesenia,

4. podmienky obchodnej verejnej súťaže v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č.1 a v Prílohe č.2 tohto uznesenia,

5. uzavretie zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a prednostne s navrhovateľom o odkúpenie nebytového priestoru podľa poradia určeného komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov a v prípade, ak nie je záujem na odkúpenie, s navrhovateľom o nájom nebytového priestoru podľa poradia určeného komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov,

6. komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

člen komisie: György Bugár

člen komisie: Ladislav Gútay

člen komisie: Mgr. Andrea Herceg

náhradný člen komisie: Tünde Brunczviková

náhradný člen komisie: Mgr. Alexander Dakó

tajomníkom komisie je primátorom poverený zamestnanec mestského úradu, ktorý zabezpečuje administratívne úkony súvisiace s obchodnou verejnou súťažou.

Lehota na predkladanie návrhov bola dňa 02.05.2022 do 10:00 h., dokedy bolo doručených 18 obálok. Dňa 02.05.2022 o 13:15 h. zasadala komisia na otvorenie obálok, ktorá schválila 11 víťazov, t.j. pri každej garáži.

	<p>B/ s p l n o m o c ň u j e p r i m á t o r a m e s t a</p> <p>1. na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja/prenájomu nebytových priestorov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia spôsobom obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda, webovom sídle mesta Dunajská Streda a v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,</p> <p>2. na zabezpečenie zverejnenia súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj alebo prenájom nebytových priestorov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a webovom sídle mesta Dunajská Streda,</p> <p>3. na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,</p> <p>4. podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže</p> <p>a) na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva jednotlivých nebytových priestorov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia vrátane podielov priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, patriacich k uvedeným nebytovým priestorom na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže a to medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a jednotlivými víťazmi obchodnej verejnej súťaže na strane kupujúceho,</p> <p>b) na uzavretie Zmluvy o prenájme jednotlivých nebytových priestorov uvedených v bode A/1 tohto uznesenia a to medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a jednotlivými víťazmi obchodnej verejnej súťaže na strane nájomcu, a to na dobu určitú 3 roky,</p> <p>5. k vykonaniu ďalších právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.</p>		
590/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Dunajská Streda -Plynového kotla Buderus GB192 s príslušenstvom, obstarávacia cena: 17 833,30 EUR, (zostatková cena k 31.3.2022: 17 337,92 EUR), do správy Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, so sídlom Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00036561, právna forma: príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a to s účinnosťou od 1.4.2022.</p> <p>B/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p> <p><i>Protokol o zverení majetku zo dňa 01.04.2022 je zverejnený v CRZ a na webovom sídle mesta.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
591/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s a u z n i e s l o na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2022 zo dňa 29. marca 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o udeľovaní verejných ocenení mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u></p> <p><i>Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.dunstreda.sk dňa 06.04.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
592/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>I. n e p o d p o r í v roku 2022 z finančných prostriedkov vyčlenených na dotácie z rozpočtu mesta Dunajská Streda nasledovné projekty:</p> <p>a) Merkúr, n.f.: Okruh mestských kultúrnych slávností roka 2022, odovzdávanie verejných ocenení mesta, sprievodný kultúrny program;</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha bola splnená</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>b) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára–Dunajská Streda/Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ-Dunaszerdahely: Rodinné dni v Csaplári – Csaplár Családcsalogató;</p> <p>c) Merkúr, n.f.: Slávnostné odovzdávanie ocenení Športovec roka 2021 a sprievodný kultúrny program;</p> <p>d) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára – Dunajská Streda – Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ – Dunaszerdahely: Csaplár 45 – Jubilejný rok - Jubileumi év;</p> <p>II. s c h v a ľ u j e výšku poskytnutej dotácie v zmysle VZN mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predloženom rozsahu,</p> <p>III. s p l n o m o c ň u j e primátora mesta k vykonaniu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,</p> <p>IV. ž i a d a primátora zabezpečiť zverejnenie zoznamu právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorým bola poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v zmysle VZN mesta Dunajská č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov.</p>		
593/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e A. udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos m rozvoji mesta Dunajská Streda:</p> <p><u>ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA DUNAJSKÁ STREDA</u> Gyula Hodossy</p> <p><u>CENA MESTA DUNAJSKÁ STREDA PRO URBE</u> ThDr. János Karaffa PhD. - in memoriam (oblasť spoločenská) Mgr. Štefan Takács - in memoriam (oblasť šport) Karol Héger (oblasť kultúra)</p> <p><u>CENA MESTA DUNAJSKÁ STREDA PRO EDUCATIONE</u> Terézia Knappová</p> <p>B. čas a miesto slávnostného podujatia Udeľovanie verejných ocenení mesta Dunajská Streda Dátum podujatia: 23. apríla 2022, 18.00 hod Miesto podujatia: MsKS Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede</p>	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
594/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda 498/2021/25 zo dňa 28.09.2021 nasledovne:</p> <p>Znenie bodu A odsek 1. sa zmení nasledovne:</p> <p>1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program na projekt: „Vybudovanie cyklotrasy a úložisk bicyklov v Dunajskej Strede“, Kód výzvy: IROP-PO7-SC72-2021-74, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.</p>	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

595/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program na projekt: „Revitalizácia parku a vybudovanie oddychovej zóny na sídlisku Nám. priateľstva v meste Dunajská Streda“, Kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta. 2. Celkové oprávnené výdavky projektu 194 091,54 EUR v zmysle výzvy. 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 9 704,58 EUR. 4. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta vo výške 4661,70 eur 5. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci 6. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Predloženie žiadosti o NFP bude opakovane podaný do 31.05.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
596/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra na projekt s názvom „Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Dunajská Streda“, kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP. 2. Celkové oprávnené výdavky projektu 367 033,36 EUR. 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 18 351,67 EUR. 4. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. 5. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta. <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Žiadosť o NFP bola odoslaná a doručená prostredníctvom ÚPVS dňa 10.3.2022.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
597/2022/29	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci pre obyvateľov Ukrajiny utekajúcich pred vojnou na Ukrajine, ktorí sa preukážu dokladom o tolerovanom pobyte a zdržiavajú sa na území mesta Dunajská Streda na konkrétnej adrese, podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia, a to s účinnosťou od 1. apríla 2022.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta Dunajská Streda vykonať úkony súvisiace s plnením tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

Vypracovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka