

- druhá splátka kúpnej ceny vo výške 176 664,- € bez DPH, 211 996,80 € vrátane DPH bude fakturovaná po podpise kúpnej zmluvy do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho a záložného práva k prevádzaným nehnuteľnostiam a bude úročená úrokovou sadzbou podľa aktuálnej úrokovej sadzby uverejnenej na stránke Národnej banky Slovenska, časť priemerné úrokové miery z úverov bánk pre nefinančné spoločnosti.

Uznesenie mestského zastupiteľstva navrhujeme v tomto znení:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda schvaľuje kúpu nehnuteľností:

A/nehnuteľnosti registra C KN:

- stavba súpisné číslo 4028 na pozemku parc. č. 206, popis stavby nočlážne vlakových čiat
- pozemok parc. č. 206 o výmere 407 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/1 o výmere 555 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/8 o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/9 o výmere 102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/14 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré sú v celosti zapísané na LV č. 3111 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda pre k. ú. Dunajská Streda vrátane príslušenstva stavby súp. č. 4028, ktoré tvoria prípojky inžinierskych sietí (voda, plyn a kanalizácia) a oplotenie pozemku.

B/ ostatné stavby, ostatný majetok a zariadenia (plynová kotolňa)

za kúpnu cenu 264 996,- € bez DPH, 317 995,20 € vrátane DPH

za predpokladu využívať predmetný majetok na poskytovanie všeobecne prospešných služieb za účelom prevádzkovania nočlážne pre bezdomovcov a zariadenia núdzového bývania pre rodiny v krízovej situácii a pozemky užívať výlučne ako príslušenstvo pozemky. Zároveň sa Mesto Dunajská Streda zaväzuje zabezpečiť dohodnutý verejnoprospešných účel využívania prevádzaného majetku a nepreviesť vlastnícke právo k nemu v prospech tretích osôb počas desiatich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu“.

Poznamenávame, že uzavretie kúpnej zmluvy predchádza udeleniu Súhlasu Ministerstva dopravy a výstavby SR. Po jeho udelení (predpokladaný termín 7 – 10 mesiac 2022), Vám bude zaslaná na podpis Kúpna zmluva so zriadením záložného práva k nehnuteľnostiam a faktúra na nesplatenú časť kúpnej ceny s lehotou splatnosti do 30.06.2023.

V prípade Vášho súhlasu, žiadame o zaslanie dokladov, ktoré sme uviedli v liste zo dňa 25.10.2021.

S pozdravom



Správy majetku ZSR Bratislava

Telefón

E-mail

Číslo účtu

IČO

ZSR sú zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vo vložke 312/B

**DORUČENKA
DOPORUČENE**

Odosielateľ:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

HELY VÁROS

AL

Deň uloženia
zásienky

9484/DS/9532/2022/023-SG

Denná pečiatka
dodacej pošty

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

Dňa 29.4. 2022

Podpis

Adresát:

Železnice Slovenskej republiky
Správa majetku ŽSR Bratislava
Holekova 6
81104 Bratislavace Slovenskej republiky
majetku ŽSR Bratislava
ya 6
 BratislavaVáš list číslo/zo dňa
5480/2021/SM/OR-1/25.10.2021Naše číslo
9484/DS/9532/2022/023-SGVybavuje/linka
Štefan GálffyDunajská Streda
28. 03. 2022**Vec: K.ú. Dunajská Streda - zaslanie návrhu na odpredaj - informácia**

V nadväznosti na našu predchádzajúcu listinnú komunikáciu Vás týmto informujeme, že v záujme možnosti plynulého poskytnutia sociálnych služieb mesta Dunajská Streda (ďalej len „mesto“) poskytnutých pre bezdomovcov žijúcich na území mesta; záujem mesta o nadobudnutie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 407 m²; par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m²; par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²; par. č. 207/9, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²; par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²; stavby súpisného čísla 4028, vedených na LV č. 3111 a ostatných stavieb, ostatného majetku a zariadenia (plynová kotolňa); do vlastníctva mesta naďalej pretrváva. Po dôslednej analýze spôsobu a možnosti zabezpečenia finančného krytia realizácie hore uvedeného zámeru a jeho zaradenia do rozpočtu mesta, Vás týmto žiadame o písomné vyjadrenie k návrhu zaplattenia celkovej kúpnej ceny vyššie uvedených nehnuteľností vo výške 264 996,- Eur bez DPH, formou dvoch splátok nasledovne:

1. splátka vo výške 88 332,- Eur bez DPH, splatnosť najneskôr k 31.07.2022,
2. splátka vo výške 176 664,- Eur bez DPH, splatnosť najneskôr k 30.06.2023.

V záujme možnosti prerokovania vyššie uvedeného spôsobu nadobudnutia predmetných nehnuteľností do vlastníctva mesta na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, Vás žiadame o zaslanie písomného stanoviska k vyššie uvedenému návrhu, na Mestský úrad Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia tohto listu.

S pozdravom

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

**DORUČENKA
DOPORUČENE**Odosielateľ:
**Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

43987/13395/2021/DS/023-SG

Deň uloženia
zásielkyDenná pečiatka
dodacej pošty**HAHELY VÁROS****TAL**

nyilvántartási főosztály

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

Adresát:

Dňa 20

Podpis

**Železnice Slovenskej republiky
Správa majetku ŽSR Bratislava
Holekova 6
811 04 Bratislava****Železnice Slovenskej republiky,
Správa majetku ŽSR Bratislava
Holekova 6
811 04 Bratislava**Váš list číslo/zo dňa
5480/2021/SM/OR-1Naše číslo
43987/13395/2021/DS/023-
SGVybavuje/linka
Štefan GálffyDunajská Streda
05. 11. 2021**Vec: K.ú. Dunajská Streda - zaslanie návrh na odpredaj - odpoveď**

Mestský úrad v Dunajskej Strede dňa 04.11.2021 prijal Váš návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 407 m²; par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m²; par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²; par. č. 207/9, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²; par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²; stavby súpisného čísla 4028, vedených na LV č. 3111 a ostatných stavieb, ostatného majetku a zariadenia (plynová kotolňa); za kúpnu cenu vo výške 264 996,- Eur bez DPH.

Touto cestou by sme Vám chceli poďakovať za Váš hore uvedený návrh. V záujme možnosti plynulého poskytnutia sociálnych služieb mesta Dunajská Streda (ďalej len „mesto“) poskytnutých pre bezdomovcov žijúcich na území mesta; záujem mesta o nadobudnutie hore uvedených stavieb do vlastníctve mesta naďalej pretrváva. Po analýze spôsobu a možnosti zabezpečenia finančného krytia realizácie predmetného zámeru a jeho zaradenia do rozpočtu mesta Dunajská Streda Vám týmto oznamujeme, že Váš hore uvedený návrh bude prerokovaný na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda až v prvom štvrtroku 2022. O rozhodnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda Vás budeme písomne informovať.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
Od Správa majetku
Ing. Zoltan Papay
vedúci odboru



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SPRÁVA MAJETKU ŽSR BRATISLAVA
Holekova 6, 811 04 Bratislava 1



| | |
|---------------------------------|--------------|
| Mestský úrad Dunajská Streda | |
| Dátum: | 04 -11- 2021 |
| Podacie číslo: 13905 | Číslo spisu: |
| Prílohy/listy: | Vybavuje: |

Mesto Dunajská Streda
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta
Hlavná ul. Č. 50/16
929 01 Dunajská Streda

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava 1

5480/2021/SM/OR-1

Kubániová/02 20295079

25.10.2021

Vec

K. ú. Dunajská Streda - zaslanie návrhu na odpredaj

Vážený pán primátor,

Železnice Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) pripravujú kapitalizáciu nehnuteľností reg. C KN:

A/nehnutel'ností registra C KN:

- stavba súpisné číslo 4028 na pozemku parc. č. 206, popis stavby noclažne vlakových čiat
- pozemok parc. č. 206 o výmere 407 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/1 o výmere 555 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/8 o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/9 o výmere 102 m²; druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 207/14 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré sú v celosti zapísané na LV č. 3111 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda pre k. ú. **Dunajská Streda** vrátane príslušenstva stavby súp. č. 4028, ktoré tvoria prípojky inžinierskych sietí (voda, plyn a kanalizácia) a oplotenie pozemku.

B/ ostatné stavby, ostatný majetok a zariadenia (plynová kotolňa)

V súvislosti s tým, že mesto Dunajská Streda prejavilo o uvedené nehnuteľností záujem a nehnuteľnosti sú v prenájme spol. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. , v ktorej má Mesto Dunajská Streda 100 %-nú majetkovú účasť za účelom plnenia verejno-prospešných služieb, ŽSR Vám navrhuje ich odpredaj a to za nasledovných podmienok:

V súčasnosti platí Smernica MDV SR č. 92/2018, ktorou sa určujú podmienky a postup pri prevodoch vlastníctva majetku štátu v správe štátnych podnikov a Železníc Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) podľa § 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, (ďalej aj ako „Smernica“), podľa ktorej má správca majetku štátu povinnosť vytvoriť pri ponuke majetku štátu súťažné prostredie, ktorého jediným kritériom v zmysle ods. 10) je najvyššia ponúknutá cena.

Telefón

E-mail

Číslo účtu

IČO

r.sk

Bratislava I, oddiel Po, vo vložke 312/B

J1

Prevod majetku štátu formou **priameho predaja** žiadateľovi je povolený len v taxatívne upravených prípadoch podľa ods. 1, písm. e) Čl. 5 Smernice do vlastníctva obce, vyššieho územného celku, alebo zariadeniu uvedenému v osobitných predpisoch za podmienky, že nadobúdateľ bude tento majetok vo svojom mene využívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb alebo na výstavbu verejnoprospešných stavieb, pričom nadobúdateľ sa v kúpnej zmluve zaviazá dodržať dohodnutý účel po dobu 10 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k nim.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti ŽSR navrhujú realizovať odpredaj uvedeného majetkového súboru formou priameho predaja v prospech mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty určenej znalcom vo výške **264 996,- € bez DPH** so započítaním nákladov na kapitalizáciu. Ku kúpnej cene bude započítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

Uvedená kúpna cena zohľadňuje účel ich využitia, nakoľko ceny na trhu s nehnuteľnosťami v Dunajskej Strede a okolí sú podstatne vyššie.

V prípade Vášho súhlasu k nášmu návrhu a pretrvávajúceho záujmu o kúpu majetku v k.ú. Dunajská Streda Vás žiadame o zaslanie nasledovných dokladov:

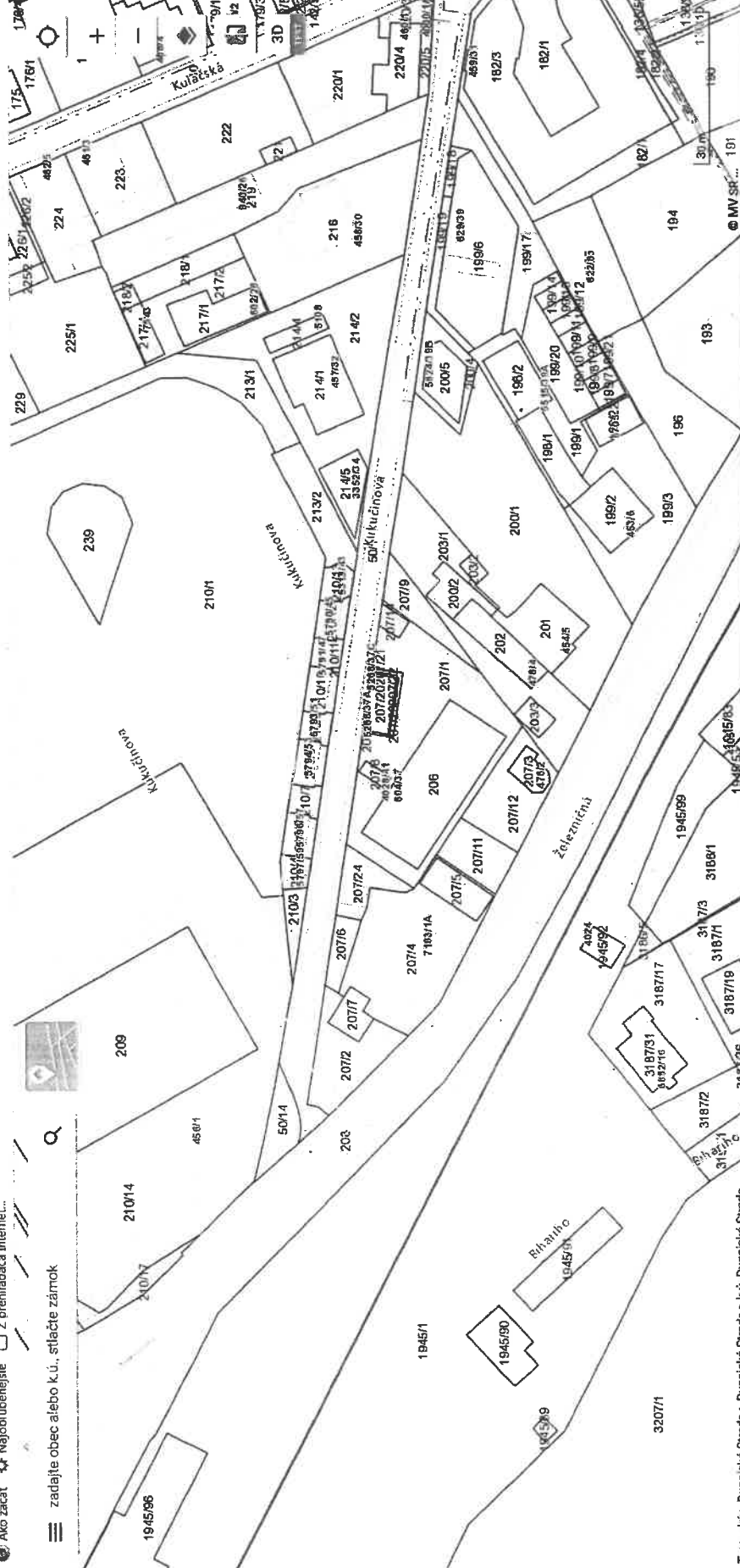
- uznesenie mestského zastupiteľstva v rozsahu: súhlas s prevodom vlastníctva, súhlas s navrhovanou kúpnu cenou, prehlásenie o dodržaní verejnoprospešného účelu a počas 10 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva nepreviesť vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam, zdôvodnenie potrebnosti a verejnoprospešnosti
- osvedčenie o zvolení primátora
- doklad o pridelení IČO a DIČ

Vaše stanovisko k vyššie uvedenému návrhu kúpnej ceny nám oznámte písomne obratom po zasadnutí mestského zastupiteľstva na adresu uvedenú v záhlaví tohto listu.

S pozdravom



Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ
Správy majetku ŽSR Bratislava



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 26.5.2022
Čas vyhotovenia : 13:50:37
Údaje platné k : 25.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3111

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 34

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 206 | 407 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4028 evidovanej na pozemku parcelné číslo 206 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 207/1 | 555 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 207/2 | 211 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 207/8 | 15 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 207/9 | 102 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 207/14 | 21 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/1 | 86974 | Zastavaná plocha a nádvorie | 20 | 501 | 1 | 1 | |

Plomba vyznačená na základe V-3968/2022 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)

| | | | | | | | |
|--------------------------|------|--------------------------------|----|-----|---|---|--|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/2 | 47 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/3 | 44 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/4 | 6 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/5 | 73 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/6 | 36 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/7 | 8 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/8 | 6 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/9 | 39 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/10 | 42 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/11 | 33 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/12 | 60 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/13 | 25 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/14 | 9633 | Zastavaná plocha a nádvorie | 20 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/15 | 5780 | Zastavaná plocha a nádvorie | 20 | 501 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/89 | 12 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------|--------------------------------|----|-----|---|---|--|
| 1945/90 | 107 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/91 | 133 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/92 | 36 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4024 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/92 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/93 | 25 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4023 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/93 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/94 | 41 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4029 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/94 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/95 | 197 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5227 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/95 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/96 | 824 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5228 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/96 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/97 | 9 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/99 | 231 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/103 | 16 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 501 | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7916 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1945/103 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5260. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1945/104 | 3 | Ostatná plocha | 36 | 501 | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1946 | 1617 | Orná pôda | 1 | 501 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 20 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasti
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 6

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------|---------------------------|-------------|----------------------|------------------------------|--------------------|
| 4023 | 1945/93 | 3 | stavadlo č.II. | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4024 | 1945/92 | 3 | stavadlo č.I. | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4028 | 206 | 3 | noclažne vlakových t | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4029 | 1945/94 | 3 | vežový vodojem | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5227 | 1945/95 | 6 | objekt dopravy | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5228 | 1945/96 | 6 | výpravná budova | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Druh stavby

- 3 Budova železníc a dráh
- 6 Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)

Umiestnenie stavby

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | Slovenská republika, Dátum narodenia: - | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Z 1595/97-BEZNA UDRZBA Z 1983/98 preved.gp.č.32324642-110/98 Z-6830/00 listina o určení sč. č.257/2000-263/2000 Z -370/01 geom.plán č.32314642-104/98 Z-2810/02 prevedeniegeom.plán č.30079900-126/98 Z-3988/02 určenie č.142/2002-143/2002 N 18/03 nájomná zmluva ,prev.geom.plán č.30079900-98/98 V-2289/09 Zmluva o uradení vecného bremena R-601/09-Prevedenie GPč.32328435-79/09 Prevedenie Gpč.35021934-188/2010 pri zápise Z-4111/11 R-314/11-Oprava názvu Z-9668/14-zápis vecného bremena,GPč.45961581-129/14 -č.z.177/15 Z-9924/15-odstránenie stavby -č.z.383/16 Z-9925/15-odstránenie stavby -č.z.384/16 Z-9926/15-odstránenie stavby -č.z.385/16 | |
| | Iné údaje | |
| | K vlastníkovi por.č.1 je pod por.č.2 správa na všetky parcely tohto listu vlastníctva Prevedenie Gpč. G1-354/2020 pri zápise Z-8047/21 -č.z.3586/21 | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| 2 | Železnice Slovenskej republiky,, Klemensova 8, Bratislava 1, PSČ 81361, SR, IČO: 31364501 | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | R 958/11 Prevedenie geometrického plánu č.33472602-112/11 -vz.219/12 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| | | |

Neevidovaní

Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Titul nadobudnutia – nepriradené

Z 674/97-PREVEDENIE GP.32313993-119/96

Z 2644/97-BEZNA UDRZBA

Z-2556/18-Zápis zák.vecného bremena -č.z.1321/18

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|--|
| - | Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO:36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 91647 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581 - 46/18 na pozemku s parcelným číslom registra C KN 1945/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 366 na trase Dunajská Streda-mesto -Z-2556/2018-č.z.1321/18 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno v prospech WERTHEIM Elements,s.r.o.(36226262) - k časti pozemku o výmere 214 m2 z pozemku parc.č. 1945/14 o celkovej výmere 9633m2 podľa geometrického plánu č.16-03-08 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí na parc.č.1945/14 a to na dobu trvania stavby za účelom "SO 300 Predĺženie verejného vodovodu" a "SO 302 Splašková kanalizácia " na základe rozhodnutia o umiestnení stavby, v zmysle listu č.:3994/1/VÝST/2007 zo dňa 28.11.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.11.2007 vydané Mestským úradom v Dunajskej Stredeako príslušného stavebného úradu podľa V-2289/09 zo dňa 9.7.2009 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 - 129/14 na pozemku s parcelným číslom 1945/15 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -TS 30 -Z-9668/14 -č.z.177/15 |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony